

# РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

стр. 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство</b>	
1.1. Дата разрешения на строительство:	11.06.2024
1.2. Номер разрешения на строительство:	21-15-07-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Красночетайского муниципального округа Чувашской Республики
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	11.07.2025
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Акционерное общество «Специализированный застройщик «Строительный трест №3»
2.2.2. ИНН:	2128007123
2.2.3. ОГРН:	1022101134978
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом по ул.Новая, д.15А с.Красные Четаи
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Чувашская Республика – Чувашия
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Красночетайский муниципальный округ Чувашской Республики
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	село Красные Четаи
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	

4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	21:15:140210:631
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	1916 кв.м.
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1. Дата:	06.02.2024
4.3.2. Номер:	RU-21-5-15-0-00-2024-0007-0
4.3.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Управление по благоустройству и развитию территорий Красночетайского муниципального округа Чувашской Республики
4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):	-
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	-
4.5.2. Номер решения:	-
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	-
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1.1. Дата решения:	-
4.6.1.1.2. Номер решения:	-
4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	-
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1.1. Дата решения:	-
4.6.2.1.2. Номер решения:	-
4.6.2.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	-
<b>Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении</b>	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	-
5.1.2. Имя:	-
5.1.3. Отчество:	-
5.1.4. ИНН:	-
5.1.5. ОГРНИП:	-
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	

5.2.1. Полное наименование	Акционерное общество «Специализированный застройщик «Строительный трест №3»
5.2.2. ИНН:	2128007123
5.2.3. ОГРН:	1022101134978
5.3. Дата утверждения (при наличии):	-
5.4. Номер (при наличии):	-
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1. Дата:	-
5.5.2. Номер:	-
5.5.3. Наименование документа:	-
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	-
<b>Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы</b>	
6.1.1.1. Дата утверждения:	11.06.2024
6.1.1.2. Номер:	21-2-1-2-029365-2024
6.1.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «ПартнерСтройЭкспертиза»
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1.1. Дата утверждения:	-
6.2.1.2. Номер:	-
6.2.1.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	-
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	-
6.3.2. Номер:	-
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	-
6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1. Дата:	-
6.4.2. Номер:	-
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	-
<b>Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства</b>	
7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом по ул. Новая, д. 15А с. Красные Четаи
7.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
7.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
7.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	
7.4. Площадь застройки (кв. м):	775,00
7.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.5. Площадь (кв. м):	2004,00

7.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):		
7.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):		
7.7. Площадь жилых помещений (кв. м):		746,40
7.8. Количество помещений (штук):		51
7.9. Количество нежилых помещений (штук):		
7.10. Количество жилых помещений (штук):		51
7.11. в том числе квартир (штук):		33
7.12. Количество машино-мест (штук):		
7.13. Количество этажей:		3
7.14. в том числе, количество подземных этажей:		
7.15. Вместимость (человек):		
7.16. Высота (м):		13,50
<p>7.17. Иные показатели:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Этажность здания – 3;</li> <li>- Строительный объем здания – 9 516,0 м<sup>3</sup>, в том числе: <ul style="list-style-type: none"> <li>- техподполья – 1 517 м<sup>3</sup>;</li> </ul> </li> <li>- Количество квартир - 33 шт. <ul style="list-style-type: none"> <li>1 комнатных квартир – 18 шт.</li> <li>2 комнатных квартир – 12 шт.</li> <li>3 комнатных квартир – 3 шт.;</li> </ul> </li> <li>- Жилая площадь квартир – 746,4 м<sup>2</sup>;</li> <li>- Общая площадь квартир (без лоджий) – 1 462,2 м<sup>2</sup>;</li> <li>- Общая площадь квартир с понижающими коэффициентами – 1 553,7 м<sup>2</sup>;</li> <li>- Общая площадь квартир без понижающих коэффициентов – 1 642,5 м<sup>2</sup>;</li> </ul>		
<p>Глава Красночетайского муниципального округа Чувашской Республики</p> <p>должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство</p>		<p>И. Н. Михопаров инициалы, фамилия</p>



подпись