

Кому: **ООО АПРИ «Флай Плэнинг»**

Индекс: 454080

Адрес: г. Челябинск, пр. Ленина, д. 81, офис 8

Тел. -

E-mail: -

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата: 22 ноября 2017г.

N 74-19-1191-2017

Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области в соответствии со **статьей 51** Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

| | | |
|------|--|---|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства | V |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | - |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | - |
| | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | - |
| | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) | - |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | «Многоквартирные жилые дома жилого комплекса № 4, расположенные по адресу: Челябинская область, Сосновский район, поселок Западный» Жилой дом № 4.3 (стр.) |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | - |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | - |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 74:19:12 03 001:3023 |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 74:19:12 03 001 |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | - |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка | № RU 74192017-658 утвержден постановлением Администрации Сосновского муниципального района № 1022 от 10.04.2017г. |

| | | | | |
|------|---|--|--------------------------------------|----------------|
| 3.2. | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | - | | |
| 3.3. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | Проект, выполнен ООО ПСК «РегионПроект», 2017г. | | |
| 4. | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: | | | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: | | | |
| | Общая площадь (кв.м.): | 2701,23 | Площадь участка (кв. м): | 67095,0 |
| | Объем (куб.м.): | 10760 | в том числе подземной части (куб.м): | 174 |
| | Количество этажей (шт.): | 3 | Высота(м): | - |
| | Количество подземных этажей (шт.): | - | Вместимость (чел.): | - |
| | Площадь застройки (кв.м.): | 1205,3 | - | |
| | Иные показатели: | Общая площадь квартир (кв.м.) – 2701,23 в том числе: - студия + 1 (27 шт.) (кв.м.) – 1147,91 ; - студия + 2 (9 шт.) (кв.м.) – 502,16 ; - студия + 3 (6 шт.) (кв.м.) – 843,35 ; Количество секций (шт.) – 4 . | | |
| 5. | Адрес (местоположение) объекта: | Челябинская обл., Сосновский район, п. Западный | | |
| 6. | Краткие проектные характеристики линейного объекта: | | | |
| | Категория: (класс) | - | | |
| | Протяженность: Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | - | | |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | - | | |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | - | | |
| | Иные показатели: | - | | |

Срок действия настоящего разрешения – до 22 сентября 2018 года в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ, статья 51 часть 19.

И.о. Первого заместителя
Главы Сосновского района:
(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу)

разрешения на строительство) **М.П.**
Действие настоящего разрешения
продлено до
Первый заместитель
Главы Сосновского района

(подпись)

В.В. Голованов
(расшифровка подписи)

2019г.

И.М. Азаршин

**«Многоквартирные жилые дома жилого комплекса № 4, расположенные по адресу:
Челябинская область, Сосновский район, поселок Западный» Жилой дом № 4.3 (стр.)**
Действие настоящего разрешения
продлено до «31» декабря 2020 года

Первый заместитель
Главы района
(должность уполномоченного
органа осуществляющего
выдачу разрешения)



М.П. (подпись)

И.М. Азархин
(Ф.И.О.)

Действия настоящего разрешения
продлено до «31» декабря 2021 года

Исполняющий обязанности
Первого заместителя Главы района
(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу разрешения
на строительство)



(подпись)

Н.Н. Плюскова

ВЕРНО

Прошито и пронумеровано
на 1 листах
Управление архитектуры и
строительства администрации
Сосновского муниципального района

