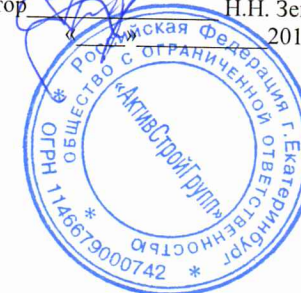


Директор

Утверждаю:

Н.Н. Зенин

2017 г.



Проектная декларация

4 секции многосекционного жилого дома переменной этажности

со встроено-пристроенными помещениями магазинов и выставочных залов (№№ 3, 4, 5, 6 по ПЗУ)
здание надземной автостоянки №1 (№8 по ПЗУ),
трансформаторная подстанция №1 (№10 по ПЗУ) – 1 этап строительства

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «АктивСтройГрупп»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «АктивСтройГрупп»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620085
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Дорожная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): дом 17
	1.2.9	Тип помещений: пом. 75

1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: Понедельник-Пятница
	1.3.2	Рабочее время: Пн.-Пт.: с 9.00 до 18.00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3>	1.4.1	Номер телефона: 8 (343) 253-50-73
	1.4.2	Адрес электронной почты: v.schukin@m73.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": www.Stonetents.ru каменные-палатки.рф
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4>	1.5.1	Фамилия: Зенин
	1.5.2	Имя: Николай
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5>	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика - 6679044168
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер - 1146679000742
	2.1.3	Год регистрации: 2014
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом	3.1.1	Организационно-правовая форма
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:

Российской Федерации <6>	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
	3.1.4	% голосов в органе управления
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7>	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	% голосов в органе управления
3.3. Об учредителе - физическом лице <8>	3.3.1	Фамилия: Зенин
	3.3.2	Имя: Николай
	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100% голосов в органе управления
<p>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта

<9>	4.1.5	Наименование населенного пункта
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	4.1.8	Тип здания (сооружения)
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик

5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14>	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31 марта 2017 года
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: - 4, 00 (убыток четыре тысячи) рублей
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 176 654,00 (Сто семьдесят шесть миллионов шестьсот пятьдесят четыре тысячи) рублей
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 17 698, 00 (Семнадцать миллионов шестьсот девяносто восемь тысяч) рублей
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15>		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами

	юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: не поданы
7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: не поданы
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): не поданы
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: не поданы
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: не подано
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22>	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17>
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18>
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19>
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19>
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта

	объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>
7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19>
7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19>
7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя <19>
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20>
7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21>
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость


		погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19>
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22>
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике <23>	8.1.1	
Информация о проекте строительства <24>		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории <25>
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26>	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург, СНТ «Политехникум»

9.2.6	Округ в населенном пункте
9.2.7	Район в населенном пункте:
9.2.8	Вид обозначения улицы:
9.2.9	Наименование улицы:
9.2.10	Дом:
9.2.11	Литера
9.2.12	Корпус
9.2.13	Строение
9.2.14	Владение
9.2.15	Блок-секция
9.2.16	Уточнение адреса
9.2.17	Назначение объекта: жилое
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: 3
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: 26 (в т.ч. 1 подземный этаж)
9.2.20	Общая площадь объекта: 34 420,16 кв.м.
9.2.21	Материал наружных стен - блоки из ячеистого бетона толщиной 300 мм и 400 мм . Каркас объекта – монолитный железобетонный
9.2.22	Материал перекрытий: плиты перекрытий – монолитные железобетонные толщиной 200 мм.
9.2.23	Класс энергоэффективности: секция 3 - А; секция 4 – А; секция 5 - В+; секция 6 - А
9.2.24	Сейсмостойкость : 6 баллов по шкале MSK-64

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах,

<p>выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
<p>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35></p>	10.1.1	Вид договора
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор
<p>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37></p>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Стройизыскания»
	10.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6612023799
<p>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38></p>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «АстраСтройПроект»
	10.3.3	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6658360980
<p>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39></p>	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29 мая 2017 года
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-0028-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной

		ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Бюро строительной экспертизы «Гарантия»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6658458961
	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29 мая 2017 года
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-1-0006-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Гарантия»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6658475011
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы <41>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении <42>	10.6.1	<p>Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК «Парк Каменные палатки»</p> 
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 66302000-589-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2017г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2019 г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области
<p>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</p>		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка

осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.04.2015г.
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.04.2015 г.
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор <49>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности
	12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44>	12.1.2.1
12.1.2.2		Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
12.1.2.3		Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок
12.1.2.4		Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.11.2014 г.
12.1.2.5		Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.12.2014г.
12.1.2.6		Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48>
12.1.2.7		Дата государственной регистрации изменений в договор <49>
12.1.2.8		Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
12.1.2.9		Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
12.1.2.10		Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность

	12.1.2.11	Дата государственной регистрации права собственности
12.2. О собственнике земельного участка <50>	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком
	12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка <53>	12.3.1
12.3.2		Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 17 885 кв. м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: личный транспорт и транспорт гостей расположен вдоль улиц и проездов. Недостающие парковочные места находятся на территории проектируемого микрорайона в зоне нормируемой пешеходной доступности от жилой группы. Въезд на территорию проектируемой жилой группы осуществляется с ул. Высоцкого. Все секции имеют сквозной проход, что позволяет жителям свободно передвигаться в любом направлении. Сеть пешеходных дорожек соединяет территорию благоустройства. В границах жилого комплекса запроектированы участки местных проездов, обеспечивающие транспортные связи внутри территории. Площадь грунтовых покрытий в границах благоустройства – 6276 кв.м.

	<p>Площадь озеленения в границах благоустройства – 3578 кв.м. Площадь площадок благоустройства в границах благоустройства – 2479 кв.м. Площадь твердых покрытий в границах благоустройства – 14392 кв.м. Площадь проездов в границах благоустройства участка – 5907 кв.м. Площадь тротуаров, отмостки в границах благоустройства – 8485 кв.м.</p>
13.1.2	<p>Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): В соответствии с нормативами градостроительного проектирования общее расчетное число мест хранения автомобилей в жилом комплексе составляет 828 машино-мест, из них 16 машино-мест предусмотрено в наземной автостоянке, автопарковки в границах отведенного участка. Наземных паркингов в стилобате на 140 машино-мест для легковых автомобилей; парковка для велосипедов на 26 мест, 22 машино-места для маломобильных групп населения. Недостающие парковочные места находятся на территории проектируемого микрорайона в зоне нормируемой пешеходной доступности от жилой группы.</p>
13.1.3	<p>Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Для проектируемой жилой застройки предусмотрена организация единого дворового пространства в границах участка. На дворовой территории расположены детские и спортивные площадки, площадка для отдыха взрослых и площадка хозяйственного назначения; предусмотрено озеленение, пешеходные и велодорожки. На дворовой территории расположены детская и спортивная площадки, площадка хозяйственного назначения; предусмотрено озеленение и устройство велодорожек.</p> <p>Проектом предусмотрены площадки для отдыха:</p> <ul style="list-style-type: none"> • площадки общего пользования - 3831 м2, в том числе для занятий физкультурой, отдыха детей и взрослого населения - 3559 м2; • площадь игровой зоны ДДУ - 1538 м2;
13.1.4	<p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрено устройство двух встроенных мусорокамер на 3 и 8 контейнеров и открытой контейнерной площадки на 5 контейнеров емкостью 1,1 м3 с организацией площадки для крупногабаритного мусора.</p>
13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусматривается максимально возможное озеленение участка застройки. Проектом предусматривается устройство газона общей площадью 3578 м2.</p>
13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц.</p>

		<p>Для инвалидов и граждан других маломобильных групп населения (ММГН) в проектной документации предусмотрены условия жизнедеятельности, равные с остальными категориями населения.</p> <p>Пешеходное и вело-движение предусмотрено вдоль всех улиц и проездов жилого комплекса с понижением бортового камня, для обеспечения доступности ММГН. Внутридворовое пространство обеспечивает проезд для специализированной техники, не выделенный бортовым камнем/покрытием, для обеспечения свободного, безбарьерного движения детей и ММГН.</p> <p>Все секции жилого блока имеют сквозной проход. Входные группы жилой части предусмотрены с нормативными пандусами с уклоном 5 % шириной между поручнями 0,9 м с двухсторонними поручнями. Входные группы для офисов запроектированы с пандусами и кнопкой вызова. Пороги на путях движения инвалидов предусмотрены высотой не более 0,025 м.</p> <p>На автостоянках предусмотрены машино-места для автотранспортных средств инвалидов. Ширина таких машино-мест составляет 3,6 м. Данные машино-места выделены дорожными знаками 6.4, 8.17 ГОСТ Р 52290-2004 и дорожной разметкой.</p>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): предусмотрено наружное освещение дворовое и уличное. Вертикальная освещенность на окнах жилых домов не превышает 10 лк. Уличное наружное освещение выполнено для районного значения, стоянок автомобилей, площадки для сбора мусора, тротуаров, примыкающих к улицам.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства На первых этажах жилой части секций предусмотрено размещение колясочных, электрщитовых и комнат уборочного инвентаря
<p>Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</p>		
<p>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54></p>	14.1.1(1)	Вид сети инженерно-технического обеспечения: Теплоснабжение, горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Свердловская теплоснабжающая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на

		подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6673162327
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.03.2016г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51307-1104-11/16к855
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: три года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 рублей (договор находится в стадии заключения)
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54>	14.1.1(2)	Вид сети инженерно-технического обеспечения: Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Екатеринбургская электросетевая компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2016г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 218-256-34-2016
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: четыре года со дня заключения договора (дополнительного соглашения к договору) об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 рублей (договор находится в стадии заключения)

	14.1.1(3)	Вид сети инженерно-технического обеспечения: Холодное водоснабжение, бытовое общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Екатеринбургское Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Водопроводно-канализационного хозяйства»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2016г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-14421-77
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: три года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 рублей (договор находится в стадии заключения)
14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56>	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Лифтмонтаж-1»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6658131123
	14.2.5	Вид сети связи: проводная телефонная связь, проводное радиовещание

								санузел	2,26
								санузел	8,18
								балкон	11,41
2	жилое	2	3	84,57	2	1	18,01	кухня	13,34
						2	15,88	коридор	2,47
								коридор	15,76
								санузел	3,94
								санузел	4,63
								балкон	10,54
618	жилое	2	3	75,34	2	1	18,27	кухня	23,67
						2	18,35	коридор	9,07
								санузел	5,98
619	жилое	2	3	58,39	1	1	23,10	кухня	13,22
								коридор	9,66
								санузел	6,30
								кладовая	3,32
								лоджия	2,79
620	жилое	2	3	48,10	1	1	18,90	кухня	18,48
								коридор	6,34
								санузел	4,38
621	жилое	2	3	43,06	1	1	13,86	кухня	18,48

								коридор	6,32
								санузел	4,40
622	жилое	2	3	41,63	1	1	14,70	кухня	14,07
								коридор	6,59
								санузел	4,40
623	жилое	2	3	69,95	2	1	18,45	кухня	11,31
						2	16,11	коридор	15,24
								санузел	4,68
								кладовая	4,16
624	жилое	2	3	96,01	2	1	12,90	кухня	20,23
						2	26,00	коридор	9,73
								коридор	16,06
								санузел	4,58
								санузел	6,51
625	жилое	3	3	47,68	1	1	17,30	кухня	14,75
								коридор	7,52
								санузел	5,43
								лоджия	2,68
626	жилое	3	3	92,50	3	1	16,88	кухня	15,50
						2	15,43	коридор	5,87

								санузел	4,40
								лоджия	2,73
636	жилое	4	3	51,14	1	1	18,79	кухня	18,90
								коридор	6,32
								санузел	4,40
								лоджия	2,73
637	жилое	4	3	68,16	2	1	16,43	кухня	12,06
						2	19,26	коридор	10,10
								санузел	5,28
								лоджия	5,03
638	жилое	3	3	42,49	1	1	15,19	кухня	13,44
								коридор	6,55
								санузел	4,58
								лоджия	2,73
639	жилое	5	3	47,68	1	1	17,30	кухня	14,75
								коридор	7,52
								санузел	5,43
								лоджия	2,68
640	жилое	5	3	92,51	3	1	17,64	кухня	15,50
						2	15,43	коридор	5,87
						3	16,88	коридор	7,56

								санузел	2,76
								санузел	5,46
								лоджия	2,68
								лоджия	2,73
641	жилое	5	3	42,21	1	1	13,86	кухня	14,88
								коридор	6,34
								санузел	4,38
								лоджия	2,75
642	жилое	5	3	47,23	1	1	18,90	кухня	14,88
								коридор	6,32
								санузел	4,40
								лоджия	2,73
643	жилое	5	3	51,14	1	1	18,79	кухня	18,90
								коридор	6,32
								санузел	4,40
								лоджия	2,73
644	жилое	5	3	68,16	2	1	16,43	кухня	12,06
						2	19,26	коридор	10,10
								санузел	5,28
								лоджия	5,03
645	жилое	5	3	42,49	1	1	15,19	кухня	13,44

525	жилое	3	4	41,54	1	1	13,94	кухня	14,21
								коридор	6,34
								санузел	4,40
								лоджия	2,65
526	жилое	3	4	41,10	1	1	13,94	кухня	14,21
								коридор	6,08
								санузел	4,22
								лоджия	2,65
527	жилое	3	4	41,40	1	1	14,21	кухня	13,94
								коридор	6,34
								санузел	4,22
								лоджия	2,69
528	жилое	3	4	90,52	3	1	14,95	кухня	18,70
						2	12,97	коридор	9,26
						3	12,30	коридор	8,74
								санузел	3,39
								санузел	4,20
								лоджия	2,79
								балкон	3,22
529	жилое	4	4	78,41	2	1	19,04	кухня	15,55
						2	18,45	коридор	13,01

								балкон	3,22
534	жилое	5	4	78,41	2	1	19,04	кухня	15,55
						2	18,45	коридор	13,01
								санузел	3,53
								санузел	4,41
								балкон	4,42
535	жилое	5	4	41,54	1	1	13,94	кухня	14,21
								коридор	6,34
								санузел	4,40
								лоджия	2,65
536	жилое	5	4	41,10	1	1	13,94	кухня	14,21
								коридор	6,08
								санузел	4,22
								лоджия	2,65
537	жилое	5	4	41,40	1	1	14,21	кухня	13,94
								коридор	6,34
								санузел	4,22
								лоджия	2,69
538	жилое	5	4	90,51	3	1	14,95	кухня	18,70
						2	12,97	коридор	9,26
						3	12,30	коридор	8,74

543	жилое	6	4	90,52	3	1	14,95	кухня	18,70
						2	12,97	коридор	9,26
						3	12,30	коридор	8,74
								санузел	3,39
								санузел	4,20
								лоджия	2,79
								балкон	3,22
544	жилое	7	4	78,41	2	1	19,04	кухня	15,55
						2	18,45	коридор	13,01
								санузел	3,53
								санузел	4,41
								балкон	4,42
545	жилое	7	4	41,53	1	1	13,94	кухня	14,21
								коридор	6,34
								санузел	4,40
								лоджия	2,65
546	жилое	7	4	41,10	1	1	13,94	кухня	14,21
								коридор	6,08
								санузел	4,22
								лоджия	2,65
547	жилое	7	4	41,40	1	1	14,21	кухня	13,94

								санузел	4,22
								лоджия	2,65
552	жилое	8	4	41,40	1	1	14,21	кухня	13,94
								коридор	6,34
								санузел	4,22
								лоджия	2,69
553	жилое	8	4	90,52	3	1	14,95	кухня	18,70
						2	12,97	коридор	9,26
						3	12,30	коридор	8,74
								санузел	3,39
								санузел	4,20
								лоджия	2,79
								балкон	3,22
554	жилое	9	4	98,59	3	1	16,40	кухня	13,32
						2	11,70	коридор	10,52
						3	26,08	коридор	5,67
								санузел	2,01
								санузел	4,07
								лоджия	4,20
								лоджия	4,62
555	жилое	9	4	101,48	3	1	19,09	кухня	14,16

								лоджия	4,19
								лоджия	4,62
559	жилое	10	4	101,28	3	1	19,09	кухня	13,84
						2	16,65	коридор	11,02
						3	19,09	коридор	11,33
								санузел	3,13
								санузел	4,40
								лоджия	2,73
560	жилое	10	4	89,83	3	1	17,11	кухня	18,67
						2	15,40	коридор	6,57
						3	17,10	коридор	4,27
								санузел	2,46
								санузел	4,40
								лоджия	3,85
561	жилое	10	4	49,69	1	1	20,26	кухня	13,05
								коридор	7,45
								санузел	4,50
								лоджия	4,43
562	жилое	11	4	98,46	3	1	16,40	кухня	13,20
						2	11,70	коридор	10,52
						3	26,08	коридор	5,67

								санузел	2,01
								санузел	4,07
								лоджия	4,19
								лоджия	4,62
563	жилое	11	4	101,28	3	1	19,09	кухня	13,84
						2	16,65	коридор	11,02
						3	19,09	коридор	11,33
								санузел	3,13
								санузел	4,40
								лоджия	2,73
564	жилое	11	4	89,83	3	1	17,11	кухня	18,67
						2	15,40	коридор	6,57
						3	17,10	коридор	4,27
								санузел	2,46
								санузел	4,40
								лоджия	3,85
565	жилое	11	4	49,69	1	1	20,26	кухня	13,05
								коридор	7,45
								санузел	4,50
								лоджия	4,43
566	жилое	12	4	98,44	3	1	16,40	кухня	12,96

								лоджия	4,22
570	жилое	13	4	98,44	3	1	16,4	кухня	12,96
						2	11,7	коридор	10,65
						3	26,08	коридор	5,72
								санузел	2,05
								санузел	4,07
								лоджия	4,19
								лоджия	4,62
571	жилое	13	4	100,54	3	1	18,26	кухня	13,57
						2	16,66	коридор	11,29
						3	19,09	коридор	11,26
								санузел	3,06
								санузел	4,56
								лоджия	2,79
572	жилое	13	4	99,09	3	1	17,4	кухня	18,26
						2	15,07	коридор	6,80
						3	26,49	коридор	4,16
								санузел	2,84
								санузел	4,22
								лоджия	3,85
573	жилое	13	4	61,58	2	1	11,94	кухня	14,82

								лоджия	3,85
577	жилое	14	4	61,58	2	1	11,94	кухня	14,82
						2	17,12	коридор	9,28
								санузел	4,20
								лоджия	4,22
578	жилое	15	4	98,44	3	1	16,4	кухня	12,96
						2	11,7	коридор	10,65
						3	26,08	коридор	5,72
								санузел	2,05
								санузел	4,07
								лоджия	4,19
								лоджия	4,62
579	жилое	15	4	100,54	3	1	18,26	кухня	13,57
						2	16,66	коридор	11,29
						3	19,09	коридор	11,26
								санузел	3,06
								санузел	4,56
								лоджия	2,79
580	жилое	15	4	99,09	3	1	17,4	кухня	18,26
						2	15,07	коридор	6,80
						3	26,49	коридор	4,16

								санузел	2,84
								санузел	4,22
								лоджия	3,85
581	жилое	15	4	61,58	2	1	11,94	кухня	14,82
						2	17,12	коридор	9,28
								санузел	4,20
								лоджия	4,22
582	жилое	16	4	98,44	3	1	16,4	кухня	12,96
						2	11,7	коридор	10,65
						3	26,08	коридор	5,72
								санузел	2,05
								санузел	4,07
								лоджия	4,19
								лоджия	4,62
583	жилое	16	4	100,54	3	1	18,26	кухня	13,57
						2	16,66	коридор	11,29
						3	19,09	коридор	11,26
								санузел	3,06
								санузел	4,56
								лоджия	2,79
584	жилое	16	4	99,09	3	1	17,4	кухня	18,26

								лоджия	2,79
588	жилое	17	4	99,59	3	1	17,7	кухня	18,48
						2	15,19	коридор	6,74
						3	26,49	коридор	4,03
								санузел	2,84
								санузел	4,27
								лоджия	3,85
589	жилое	17	4	61,92	2	1	11,94	кухня	15,04
						2	17,12	коридор	9,28
								санузел	4,32
								лоджия	4,22
590	жилое	18	4	99,31	3	1	16,4	кухня	13,13
						2	11,7	коридор	10,59
						3	26,44	коридор	5,88
								санузел	2,10
								санузел	4,07
								лоджия	4,19
								лоджия	4,81
591	жилое	18	4	101,64	3	1	18,48	кухня	13,80
						2	16,9	коридор	11,36
						3	19,32	коридор	11,26

								санузел	3,10
								санузел	4,63
								лоджия	2,79
592	жилое	18	4	99,59	3	1	17,7	кухня	18,48
						2	15,19	коридор	6,74
						3	26,49	коридор	4,03
								санузел	2,84
								санузел	4,27
								лоджия	3,85
593	жилое	18	4	61,92	2	1	11,94	кухня	15,04
						2	17,12	коридор	9,28
								санузел	4,32
								лоджия	4,22
594	жилое	19	4	99,31	3	1	16,4	кухня	13,13
						2	11,7	коридор	10,59
						3	26,44	коридор	5,88
								санузел	2,10
								санузел	4,07
								лоджия	4,81
								лоджия	4,19
595	жилое	19	4	101,64	3	1	18,48	кухня	13,80

								санузел	4,07
								лоджия	4,19
								лоджия	4,81
603	жилое	21	4	101,64	3	1	18,48	кухня	13,80
						2	16,90	коридор	11,36
						3	19,32	коридор	11,26
								санузел	3,10
								санузел	4,63
								лоджия	2,79
604	жилое	21	4	99,59	3	1	17,70	кухня	18,48
						2	15,19	коридор	6,74
						3	26,49	коридор	4,03
								санузел	2,84
								санузел	4,27
								лоджия	3,85
605	жилое	21	4	61,92	2	1	11,94	кухня	15,04
						2	17,12	коридор	9,28
								санузел	4,32
								лоджия	4,22
606	жилое	22	4	99,31	3	1	16,40	кухня	13,13
						2	11,70	коридор	10,59

610	жилое	23	4	99,31	3	1	16,40	кухня	13,13
						2	11,70	коридор	10,59
						3	26,44	коридор	5,88
								санузел	2,10
								санузел	4,07
								лоджия	4,19
								лоджия	4,81
611	жилое	23	4	101,64	3	1	18,48	кухня	13,80
						2	16,90	коридор	11,36
						3	19,32	коридор	11,26
								санузел	3,10
								санузел	4,63
								лоджия	2,79
612	жилое	23	4	99,59	3	1	17,70	кухня	18,48
						2	15,19	коридор	6,74
						3	26,49	коридор	4,03
								санузел	2,84
								санузел	4,27
								лоджия	3,85
613	жилое	23	4	61,92	2	1	11,94	кухня	15,04
						2	17,12	коридор	9,28

453	жилое	7	5	62,56	2	1	15,36	кухня	12,52
						2	14,80	коридор	12,47
								санузел	4,73
								лоджия	2,68
454	жилое	7	5	57,34	2	1	13,61	кухня	11,00
						2	13,75	коридор	9,53
								санузел	4,40
								лоджия	5,05
455	жилое	7	5	40,07	1	1	13,79	кухня	13,53
								коридор	5,60
								санузел	4,03
								лоджия	3,12
456	жилое	7	5	39,12	1	1	12,84	кухня	13,53
								коридор	5,60
								санузел	4,03
								лоджия	3,12
457	жилое	7	5	42,60	1	1	13,70	кухня	16,02
								коридор	5,73
								санузел	4,03
								лоджия	3,12
458	жилое	7	5	79,96	3	1	14,33	кухня	16,97

						2	12,73	коридор	12,14
						3	14,27	санузел	4,36
								санузел	2,10
								лоджия	3,06
459	жилое	8	5	62,98	2	1	15,51	кухня	12,32
						2	15,16	коридор	12,58
								санузел	4,73
								лоджия	2,68
460	жилое	8	5	58,19	2	1	13,83	кухня	11,12
						2	14,21	коридор	9,58
								санузел	4,40
								лоджия	5,05
461	жилое	8	5	40,18	1	1	13,68	кухня	13,69
								коридор	5,66
								санузел	4,03
								лоджия	3,12
462	жилое	8	5	39,81	1	1	12,95	кухня	13,86
								коридор	5,85
								санузел	4,03
								лоджия	3,12
463	жилое	8	5	42,88	1	1	13,86	кухня	16,02

								коридор	5,85
								санузел	4,03
								лоджия	3,12
464	жилое	8	5	81,17	3	1	14,88	кухня	17,03
						2	13,17	коридор	12,25
						3	14,27	санузел	4,35
								санузел	2,10
								лоджия	3,12
465	жилое	9	5	62,98	2	1	15,51	кухня	12,32
						2	15,16	коридор	12,58
								санузел	4,73
								лоджия	2,68
466	жилое	9	5	58,19	2	1	13,83	кухня	11,12
						2	14,21	коридор	9,58
								санузел	4,40
								лоджия	5,05
467	жилое	9	5	40,18	1	1	13,68	кухня	13,69
								коридор	5,66
								санузел	4,03
								лоджия	3,12
468	жилое	9	5	39,81	1	1	12,95	кухня	13,86

								коридор	5,85
								санузел	4,03
								лоджия	3,12
469	жилое	9	5	42,88	1	1	13,86	кухня	16,02
								коридор	5,85
								санузел	4,03
								лоджия	3,12
470	жилое	9	5	81,17	3	1	14,88	кухня	17,03
						2	13,17	коридор	12,25
						3	14,27	санузел	4,35
								санузел	2,10
								лоджия	3,12
471	жилое	10	5	62,98	2	1	15,51	кухня	12,32
						2	15,16	коридор	12,58
								санузел	4,73
								лоджия	2,68
472	жилое	10	5	58,19	2	1	13,83	кухня	11,12
						2	14,21	коридор	9,58
								санузел	4,40
								лоджия	5,05
473	жилое	10	5	40,18	1	1	13,68	кухня	13,69

								коридор	5,66
								санузел	4,03
								лоджия	3,12
474	жилое	10	5	39,81	1	1	12,95	кухня	13,86
								коридор	5,85
								санузел	4,03
								лоджия	3,12
475	жилое	10	5	42,88	1	1	13,86	кухня	16,02
								коридор	5,85
								санузел	4,03
								лоджия	3,12
476	жилое	10	5	81,17	3	1	14,88	кухня	17,03
						2	13,17	коридор	12,25
						3	14,27	санузел	4,35
								санузел	2,10
								лоджия	3,12
477	жилое	11	5	62,98	2	1	15,51	кухня	12,32
						2	15,16	коридор	12,58
								санузел	4,73
								лоджия	2,68
478	жилое	11	5	58,19	2	1	13,83	кухня	11,12

						2	14,21	коридор	9,58
								санузел	4,40
								лоджия	5,05
479	жилое	11	5	40,18	1	1	13,68	кухня	13,69
								коридор	5,66
								санузел	4,03
								лоджия	3,12
480	жилое	11	5	39,81	1	1	12,95	кухня	13,86
								коридор	5,85
								санузел	4,03
								лоджия	3,12
481	жилое	11	5	42,88	1	1	13,86	кухня	16,02
								коридор	5,85
								санузел	4,03
								лоджия	3,12
482	жилое	11	5	81,17	3	1	14,88	кухня	17,03
						2	13,17	коридор	12,25
						3	14,27	санузел	4,35
								санузел	2,10
								лоджия	3,12
483	жилое	12	5	62,98	2	1	15,51	кухня	12,32

						2	15,16	коридор	12,58
								санузел	4,73
								лоджия	2,68
484	жилое	12	5	58,19	2	1	13,83	кухня	11,12
						2	14,21	коридор	9,58
								санузел	4,40
								лоджия	5,05
485	жилое	12	5	40,18	1	1	13,68	кухня	13,69
								коридор	5,66
								санузел	4,03
								лоджия	3,12
486	жилое	12	5	39,81	1	1	12,95	кухня	13,86
								коридор	5,85
								санузел	4,03
								лоджия	3,12
487	жилое	12	5	42,88	1	1	13,86	кухня	16,02
								коридор	5,85
								санузел	4,03
								лоджия	3,12
488	жилое	12	5	81,17	3	1	14,88	кухня	17,03
						2	13,17	коридор	12,25

								санузел	4,03
								лоджия	3,12
504	жилое	15	5	39,81	1	1	12,95	кухня	13,86
								коридор	5,85
								санузел	4,03
								лоджия	3,12
505	жилое	15	5	42,88	1	1	13,86	кухня	16,02
								коридор	5,85
								санузел	4,03
								лоджия	3,12
506	жилое	15	5	81,17	3	1	14,88	кухня	17,03
						2	13,17	коридор	12,25
						3	14,27	санузел	4,35
								санузел	2,10
								лоджия	3,12
507	жилое	16	5	62,98	2	1	15,51	кухня	12,32
						2	15,16	коридор	12,58
								санузел	4,73
								лоджия	2,68
508	жилое	16	5	58,19	2	1	13,83	кухня	11,12
						2	14,21	коридор	9,58

								санузел	4,40
								лоджия	5,05
509	жилое	16	5	40,18	1	1	13,68	кухня	13,69
								коридор	5,66
								санузел	4,03
								лоджия	3,12
510	жилое	16	5	39,81	1	1	12,95	кухня	13,86
								коридор	5,85
								санузел	4,03
								лоджия	3,12
511	жилое	16	5	42,88	1	1	13,86	кухня	16,02
								коридор	5,85
								санузел	4,03
								лоджия	3,12
512	жилое	16	5	81,17	3	1	14,88	кухня	17,03
						2	13,17	коридор	12,25
						3	14,27	санузел	4,35
								санузел	2,10
								лоджия	3,12
513	жилое	17	5	62,98	2	1	15,51	кухня	12,32
						2	15,16	коридор	12,58

								санузел	4,73
								лоджия	2,68
514	жилое	17	5	58,19	2	1	13,83	кухня	11,12
						2	14,21	коридор	9,58
								санузел	4,40
								лоджия	5,05
515	жилое	17	5	40,18	1	1	13,68	кухня	13,69
								коридор	5,66
								санузел	4,03
								лоджия	3,12
516	жилое	17	5	39,81	1	1	12,95	кухня	13,86
								коридор	5,85
								санузел	4,03
								лоджия	3,12
517	жилое	17	5	42,88	1	1	13,86	кухня	16,02
								коридор	5,85
								санузел	4,03
								лоджия	3,12
518	жилое	17	5	81,17	3	1	14,88	кухня	17,03
						2	13,17	коридор	12,25
						3	14,27	санузел	4,35

								санузел	4,22
								лоджия	2,75
287	жилое	3	6	38,43	1	1	12,76	кухня	13,32
								коридор	5,38
								санузел	4,22
								лоджия	2,75
288	жилое	3	6	40,77	1	1	14,79	кухня	13,32
								коридор	5,38
								санузел	4,22
								лоджия	3,06
289	жилое	3	6	49,79	1	1	18,01	кухня	13,74
								коридор	9,18
								санузел	4,52
								лоджия	4,34
290	жилое	3	6	94,28	3	1	17,01	кухня	21,33
						2	12,54	коридор	14,14
						3	18,41	санузел	4,59
								санузел	2,04
								лоджия	4,22
291	жилое	4	6	84,62	3	1	16,06	кухня	14,40
						2	12,27	коридор	15,54

						3	13,05	санузел	3,70
								санузел	3,66
								лоджия	3,24
								лоджия	2,70
292	жилое	4	6	39,01	1	1	13,34	кухня	13,32
								коридор	5,38
								санузел	4,22
								лоджия	2,75
293	жилое	4	6	39,01	1	1	13,34	кухня	13,32
								коридор	5,38
								санузел	4,22
								лоджия	2,75
294	жилое	4	6	38,43	1	1	12,76	кухня	13,32
								коридор	5,38
								санузел	4,22
								лоджия	2,75
295	жилое	4	6	40,77	1	1	14,79	кухня	13,32
								коридор	5,38
								санузел	4,22
								лоджия	3,06
296	жилое	4	6	49,79	1	1	18,01	кухня	13,74

								лоджия	2,75
301	жилое	5	6	38,43	1	1	12,76	кухня	13,32
								коридор	5,38
								санузел	4,22
								лоджия	2,75
302	жилое	5	6	40,77	1	1	14,79	кухня	13,32
								коридор	5,38
								санузел	4,22
								лоджия	3,06
303	жилое	5	6	49,79	1	1	18,01	кухня	13,74
								коридор	9,18
								санузел	4,52
								лоджия	4,34
304	жилое	5	6	94,28	3	1	17,01	кухня	21,33
						2	12,54	коридор	14,14
						3	18,41	санузел	4,59
								санузел	2,04
								лоджия	4,22
305	жилое	6	6	84,62	3	1	16,06	кухня	14,40
						2	12,27	коридор	15,54
						3	13,05	санузел	3,70

								лоджия	4,40
325	жилое	8	6	95,12	3	1	17,01	кухня	21,35
						2	12,75	коридор	14,43
						3	18,87	санузел	4,45
								санузел	2,04
								лоджия	4,22
326	жилое	9	6	85,85	3	1	16,16	кухня	14,64
						2	12,44	коридор	15,82
						3	13,31	санузел	3,70
								санузел	3,76
								лоджия	3,24
								лоджия	2,78
327	жилое	9	6	39,58	1	1	13,45	кухня	13,57
								коридор	5,56
								санузел	4,22
								лоджия	2,78
328	жилое	9	6	39,59	1	1	13,46	кухня	13,57
								коридор	5,56
								санузел	4,22
								лоджия	2,78
329	жилое	9	6	39,00	1	1	12,87	кухня	13,57

348	жилое	12	6	39,58	1	1	13,45	кухня	13,57
								коридор	5,56
								санузел	4,22
								лоджия	2,78
349	жилое	12	6	39,59	1	1	13,46	кухня	13,57
								коридор	5,56
								санузел	4,22
								лоджия	2,78
350	жилое	12	6	39,00	1	1	12,87	кухня	13,57
								коридор	5,56
								санузел	4,22
								лоджия	2,78
351	жилое	12	6	41,36	1	1	15,17	кухня	13,41
								коридор	5,44
								санузел	4,22
								лоджия	3,12
352	жилое	12	6	50,44	1	1	18,34	кухня	14,00
								коридор	9,18
								санузел	4,52
								лоджия	4,40
353	жилое	12	6	95,12	3	1	17,01	кухня	21,35

								лоджия	2,78
358	жилое	13	6	41,36	1	1	15,17	кухня	13,41
								коридор	5,44
								санузел	4,22
								лоджия	3,12
359	жилое	13	6	50,44	1	1	18,34	кухня	14,00
								коридор	9,18
								санузел	4,52
								лоджия	4,40
360	жилое	13	6	95,12	3	1	17,01	кухня	21,35
						2	12,75	коридор	14,43
						3	18,87	санузел	4,45
								санузел	2,04
								лоджия	4,22
361	жилое	14	6	85,85	3	1	16,16	кухня	14,64
						2	12,44	коридор	15,82
						3	13,31	санузел	3,70
								санузел	3,76
								лоджия	3,24
								лоджия	2,78
362	жилое	14	6	39,58	1	1	13,45	кухня	13,57

								коридор	5,56
								санузел	4,22
								лоджия	2,78
363	жилое	14	6	39,59	1	1	13,46	кухня	13,57
								коридор	5,56
								санузел	4,22
								лоджия	2,78
364	жилое	14	6	39,00	1	1	12,87	кухня	13,57
								коридор	5,56
								санузел	4,22
								лоджия	2,78
365	жилое	14	6	41,36	1	1	15,17	кухня	13,41
								коридор	5,44
								санузел	4,22
								лоджия	3,12
366	жилое	14	6	50,44	1	1	18,34	кухня	14,00
								коридор	9,18
								санузел	4,52
								лоджия	4,40
367	жилое	14	6	95,12	3	1	17,01	кухня	21,35
						2	12,75	коридор	14,43

								санузел	4,22
								лоджия	2,78
377	жилое	16	6	43,60	1	1	15,05	кухня	15,84
								коридор	5,68
								санузел	4,22
								лоджия	2,81
378	жилое	16	6	42,86	1	1	14,46	кухня	15,75
								коридор	5,62
								санузел	4,22
								лоджия	2,81
379	жилое	16	6	43,72	1	1	15,30	кухня	15,56
								коридор	5,50
								санузел	4,22
								лоджия	3,14
380	жилое	16	6	51,10	1	1	18,68	кухня	14,25
								коридор	9,18
								санузел	4,52
								лоджия	4,47
381	жилое	16	6	99,29	3	1	17,22	кухня	21,72
						2	13,88	коридор	14,79
						3	18,87	санузел	4,45

								санузел	2,08
								лоджия	6,28
382	жилое	17	6	90,25	3	1	16,16	кухня	14,88
						2	12,44	коридор	15,82
						3	17,21	санузел	3,70
								санузел	3,86
								лоджия	3,24
								лоджия	2,94
383	жилое	17	6	43,44	1	1	14,92	кухня	15,84
								коридор	5,68
								санузел	4,22
								лоджия	2,78
384	жилое	17	6	43,60	1	1	15,05	кухня	15,84
								коридор	5,68
								санузел	4,22
								лоджия	2,81
385	жилое	17	6	42,86	1	1	14,46	кухня	15,75
								коридор	5,62
								санузел	4,22
								лоджия	2,81
386	жилое	17	6	43,72	1	1	15,30	кухня	15,56

								лоджия	3,14
415	жилое	21	6	51,10	1	1	18,68	кухня	14,25
								коридор	9,18
								санузел	4,52
								лоджия	4,47
416	жилое	21	6	99,29	3	1	17,22	кухня	21,72
						2	13,88	коридор	14,79
						3	18,87	санузел	4,45
								санузел	2,08
								лоджия	6,28
417	жилое	22	6	90,25	3	1	16,16	кухня	14,88
						2	12,44	коридор	15,82
						3	17,21	санузел	3,70
								санузел	3,86
								лоджия	3,24
								лоджия	2,94
418	жилое	22	6	43,44	1	1	14,92	кухня	15,84
								коридор	5,68
								санузел	4,22
								лоджия	2,78
419	жилое	22	6	43,60	1	1	15,05	кухня	15,84

								коридор	5,68
								санузел	4,22
								лоджия	2,81
420	жилое	22	6	42,86	1	1	14,46	кухня	15,75
								коридор	5,62
								санузел	4,22
								лоджия	2,81
421	жилое	22	6	43,72	1	1	15,30	кухня	15,56
								коридор	5,50
								санузел	4,22
								лоджия	3,14
422	жилое	22	6	51,10	1	1	18,68	кухня	14,25
								коридор	9,18
								санузел	4,52
								лоджия	4,47
423	жилое	22	6	99,29	3	1	17,22	кухня	21,72
						2	13,88	коридор	14,79
						3	18,87	санузел	4,45
								санузел	2,08
								лоджия	6,28

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
Магазин № 8	Нежилое помещение	1	секция № 3	1176,43	торговый зал	848,26
					тамбур	3,00
					электрощитовая	18,75
					машинное отделение	24,69
					венткамера	16,80
					гардероб персонала	24,04
					санузел	2,16
					санузел	2,16
					душ	2,16
					моечная оборотной тары	7,80
					комната уборочного инвентаря	6,00
					кабинет товароведа	14,00
					склад сырья, в т.ч. Холодильные камеры	27,2
					коридор	40,48
					тамбур	3,00

					дебаркадер	115,42
					помещение для отходов	8,09
					тамбур	6,21
					тамбур	6,21
Магазин № 9	Нежилое помещение	1	секция № 3	109,62	тамбур	5,22
					торговый зал	81,21
					конторское помещение	6,73
					комната персонала	8,71
					помещение подготовки товаров к продаже	3,55
					санузел	2,20
					комната уборочного инвентаря	2,00
Магазин № 10	Нежилое помещение	1	секция № 3	214,22	тамбур магазина	5,13
					торговый зал	176,23
					санузел	3,35
					комната уборочного инвентаря	3,28
					комната персонала	7,13
					помещение подготовки товаров к продаже	6,89

					конторское помещение	8,79
					тамбур-шлюз	3,42
Магазин № 11	Нежилое помещение	1	секция № 4	163,4	торговый зал	129,16
					тамбур магазина	5,22
					конторское помещение	6,40
					тамбур-шлюз	2,09
					помещение подготовки товаров к продаже	7,23
					комната персонала	9,11
					санузел	2,19
					комната уборочного инвентаря	2,00
Магазин № 12	Нежилое помещение	1	секция № 4	163,23	тамбур магазина	4,94
					торговый зал	126,29
					помещение подготовки товаров к продаже	9,60
					комната уборочного инвентаря	2,00
					санузел	2,40
					комната персонала	6,56
					конторское помещение	8,49

					тамбур-шлюз	2,95
Выставочный зал № 1	Нежилое помещение	1	секция № 5	163,84	тамбур	3,45
					выставочный зал	134,4
					санузел	1,90
					комната уборочного инвентаря	2,03
					санузел	1,77
					комната персонала	5,47
					тамбур-шлюз	2,10
					конторское помещение	6,56
					помещение приема обработки и хранения экспонатов	6,16
Выставочный зал № 2	Нежилое помещение	1	секция № 5	153,26	тамбур	3,45
					выставочный зал	116,07
					помещение приема обработки и хранения экспонатов	8,38
					комната персонала	11,50
					тамбур-шлюз	1,95
					конторское помещение	5,86
					комната уборочного	2,15

					инвентаря	
					санузел	1,95
					санузел	1,95
Управляющая компания	Нежилое помещение	1	секция № 6	64,8	тамбур	6,53
					рабочее помещение	55,79
					санузел	2,48
Выставочный зал № 3	Нежилое помещение	1	секция № 6	198,44	тамбур	5,43
					выставочный зал	159,52
					комната персонала	6,15
					тамбур-шлюз	2,23
					конторское помещение	12,04
					помещение приема обработки и хранения экспонатов	6,82
					санузел	1,74
					санузел	1,74
					комната уборочного инвентаря	2,77
Выставочный зал № 4	Нежилое помещение	1	секция № 6	181,68	тамбур	5,95
					выставочный зал	139,93

					помещение приема обработки и хранения экспонатов	7,27
					конторское помещение	10,71
					тамбур-шлюз	2,10
					комната персонала	9,74
					комната уборочного инвентаря	2,07
					санузел	1,90
					санузел	2,01
1	машиномес то	1 (наземны й паркинг)	-	21,87		
2	машиномес то	1 (наземны й паркинг)	-	16,08		
3	машиномес то	1 (наземны й паркинг)	-	13,71		
4	машиномес то	1 (наземны й паркинг)	-	17,83		
5	машиномес то	1 (наземны й паркинг)	-	17,83		
6	машиномес то	1 (наземны	-	17,83		

		й паркинг)				
7	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	17,83		
8	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	17,83		
9	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	16		
10	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	13,46		
11	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	13,26		
12	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	22,16		
13	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	19,68		
14	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,67		
15	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	20,05		

16	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	16,21		
17	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	19,74		
18	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	22,29		
19	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	21,05		
20	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	20,74		
21	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,01		
22	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,01		
23	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,01		
24	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,01		
25	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	17,65		

		й паркинг)				
26	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	17,65		
27	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	17,65		
28	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	16,41		
29	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,3		
30	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,3		
31	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,3		
32	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,38		
33	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,1		
34	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,1		

35	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,1		
36	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,1		
37	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,38		
38	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	19,24		
39	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	16,41		
40	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,3		
41	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,3		
42	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,3		
43	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,38		
44	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,1		

		й паркинг)				
45	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,1		
46	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,1		
47	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,1		
48	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,38		
49	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	19,24		
50	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	19,54		
51	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,66		
52	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,66		
53	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,66		

54	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,66		
55	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,82		
56	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,4		
57	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,4		
58	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,4		
59	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,4		
60	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	19,03		
61	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	19,75		
62	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	19,75		
63	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	20,56		

		й паркинг)				
64	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	22,15		
65	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,87		
66	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,87		
67	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,87		
68	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,87		
69	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,87		
70	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	19,03		
71	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,4		
72	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,4		

73	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,4		
74	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,4		
75	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	19,03		
76	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,87		
77	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,87		
78	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,87		
79	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	16,04		
80	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	13,75		
81	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	13,75		
82	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	16,04		

		й паркинг)				
83	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,87		
84	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,87		
85	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,87		
86	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	19,03		
87	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,4		
88	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,4		
89	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,4		
90	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,4		
91	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	19,03		

92	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,87		
93	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,87		
94	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,87		
95	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,87		
96	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,87		
97	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	17,84		
98	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	16,29		
115	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	16,03		
116	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	16,85		
117	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,80		

		й паркинг)				
118	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,80		
119	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,80		
120	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,80		
121	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,80		
122	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,80		
123	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,80		
124	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,80		
125	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,80		
126	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,80		

127	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,80		
128	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,80		
129	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,80		
130	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,80		
131	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	22,00		
132	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,33		
133	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,33		
134	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,33		
135	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,33		
136	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,33		

		й паркинг)				
137	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,33		
138	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,33		
139	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	18,33		
140	машиноместо	1 (наземный паркинг)	-	16,79		

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации) <60>

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п\п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
Секция № 3				
1	Техническое подполье	Техническое подполье	Техническое помещение	1049,37
2	Тамбур	1 этаж	Помещение общего пользования	5,75
3	Тамбур	1 этаж	Помещение общего пользования	5,75

4	Коридор	1 этаж	Помещение общего пользования	35,24
5	Лифтовой холл	1 этаж	Помещение общего пользования	17,04
6	Колясочная	1 этаж	Помещение общего пользования	23,36
7	Тамбур-шлюз	1 этаж	Помещение общего пользования	10,48
8	Комната уборочного инвентаря	1 этаж	Техническое помещение	2,32
9	Тамбур	2 этаж	Помещение общего пользования	4,41
10	Тамбур	2 этаж	Помещение общего пользования	9,41
11	Лестничная клетка	2 этаж	Помещение общего пользования	17,05
12	Лифтовой холл	2 этаж	Помещение общего пользования	14,56
13	Коридор	2 этаж	Помещение общего пользования	44,59
14	Лестничная клетка	3 этаж	Помещение общего пользования	14,53
15	Лифтовой холл	3 этаж	Помещение общего пользования	17,08
16	Коридор	3 этаж	Помещение общего пользования	48,24

17	Лестничная клетка	4 этаж	Помещение общего пользования	14,53
18	Лифтовой холл	4 этаж	Помещение общего пользования	17,08
19	Коридор	4 этаж	Помещение общего пользования	48,24
20	Лестничная клетка	5 этаж	Помещение общего пользования	14,53
21	Лифтовой холл	5 этаж	Помещение общего пользования	17,08
22	Коридор	5 этаж	Помещение общего пользования	48,24
23	Лестничная клетка	6 этаж	Помещение общего пользования	14,53
24	Лифтовой холл	6 этаж	Помещение общего пользования	17,04
25	Коридор	6 этаж	Помещение общего пользования	48,34
26	Лестничная клетка	7 этаж	Помещение общего пользования	14,53
27	Лифтовой холл	7 этаж	Помещение общего пользования	17,04
28	Коридор	7 этаж	Помещение общего пользования	48,34
29	Лестничная клетка	8 этаж	Помещение общего пользования	14,53

30	Лифтовой холл	8 этаж	Помещение общего пользования	17,04
31	Коридор	8 этаж	Помещение общего пользования	48,34
32	Техчердак	Технический этаж	Техническое помещение	186,74
33	Техчердак	Технический этаж	Техническое помещение	308,17
34	Лестничная клетка	Технический этаж	Помещение общего пользования	14,53
35	Машинное помещение	Технический этаж	Техническое помещение	21,12
Секция № 4				
36	Техподполье	Техподполье	Техническое помещение	80,98
37	ИТП	Техподполье	Техническое помещение	75,43
38	Помещение хранения люминисцентных ламп	Техподполье	Техническое помещение	21,02
39	Тепловой узел	Техподполье	Техническое помещение	29,84
40	Тамбур	1 этаж	Помещение общего пользования	5,48
41	Тамбур	1 этаж	Помещение общего пользования	5,22

42	Колясочная	1 этаж	Помещение общего пользования	20,43
43	Коридор	1 этаж	Помещение общего пользования	16,80
44	Коридор	1 этаж	Помещение общего пользования	20,56
45	Лифтовой холл	1 этаж	Помещение общего пользования	12,89
46	Комната уборочного инвентаря	1 этаж	Техническое помещение	2,01
47	Электрощитовая	1 этаж	Техническое помещение	8,63
48	Тамбур	2 этаж	Помещение общего пользования	2,93
49	Тамбур	2 этаж	Помещение общего пользования	5,65
50	Коридор	2 этаж	Помещение общего пользования	37,83
51	Лифтовой холл	2 этаж	Помещение общего пользования	13,22
52	Лестничная клетка	2 этаж	Помещение общего пользования	13,37
53	Тамбур	3 этаж	Помещение общего пользования	8,78
54	Переходная лоджия	3 этаж	Помещение общего пользования	13,34

55	Коридор	3 этаж	Помещение общего пользования	37,81
56	Лифтовой холл	3 этаж	Помещение общего пользования	13,22
57	Лестничная клетка	3 этаж	Помещение общего пользования	13,37
58	Тамбур	4 этаж	Помещение общего пользования	8,78
59	Переходная лоджия	4 этаж	Помещение общего пользования	13,34
60	Коридор	4 этаж	Помещение общего пользования	37,81
61	Лифтовой холл	4 этаж	Помещение общего пользования	13,22
62	Лестничная клетка	4 этаж	Помещение общего пользования	13,37
63	Тамбур	5 этаж	Помещение общего пользования	8,78
64	Переходная лоджия	5 этаж	Помещение общего пользования	13,34
65	Коридор	5 этаж	Помещение общего пользования	37,81
66	Лифтовой холл	5 этаж	Помещение общего пользования	13,22
67	Лестничная клетка	5 этаж	Помещение общего пользования	13,37

68	Тамбур	6 этаж	Помещение общего пользования	8,78
69	Переходная лоджия	6 этаж	Помещение общего пользования	13,34
70	Коридор	6 этаж	Помещение общего пользования	37,81
71	Лифтовой холл	6 этаж	Помещение общего пользования	13,22
72	Лестничная клетка	6 этаж	Помещение общего пользования	13,37
73	Тамбур	7 этаж	Помещение общего пользования	8,78
74	Переходная лоджия	7 этаж	Помещение общего пользования	13,34
75	Коридор	7 этаж	Помещение общего пользования	37,81
76	Лифтовой холл	7 этаж	Помещение общего пользования	13,22
77	Лестничная клетка	7 этаж	Помещение общего пользования	13,37
78	Тамбур	8 этаж	Помещение общего пользования	8,78
79	Переходная лоджия	8 этаж	Помещение общего пользования	13,34
80	Коридор	8 этаж	Помещение общего пользования	37,81

81	Лифтовой холл	8 этаж	Помещение общего пользования	13,22
82	Лестничная клетка	8 этаж	Помещение общего пользования	13,37
83	Тамбур	9 этаж	Помещение общего пользования	8,77
84	Переходная лоджия	9 этаж	Помещение общего пользования	13,86
85	Коридор	9 этаж	Помещение общего пользования	33,89
86	Лифтовой холл	9 этаж	Помещение общего пользования	13,22
87	Лестничная клетка	9 этаж	Помещение общего пользования	13,37
88	Тамбур	10 этаж	Помещение общего пользования	8,77
89	Переходная лоджия	10 этаж	Помещение общего пользования	13,86
90	Коридор	10 этаж	Помещение общего пользования	33,83
91	Лифтовой холл	10 этаж	Помещение общего пользования	13,22
92	Лестничная клетка	10 этаж	Помещение общего пользования	13,37
93	Тамбур	11 этаж	Помещение общего пользования	8,77

94	Переходная лоджия	11 этаж	Помещение общего пользования	13,86
95	Коридор	11 этаж	Помещение общего пользования	33,83
96	Лифтовой холл	11 этаж	Помещение общего пользования	13,22
97	Лестничная клетка	11 этаж	Помещение общего пользования	13,37
98	Тамбур	12 этаж	Помещение общего пользования	8,78
99	Переходная лоджия	12 этаж	Помещение общего пользования	13,39
100	Коридор	12 этаж	Помещение общего пользования	33,83
101	Лифтовой холл	12 этаж	Помещение общего пользования	13,22
102	Лестничная клетка	12 этаж	Помещение общего пользования	13,37
103	Тамбур	13 этаж	Помещение общего пользования	8,78
104	Переходная лоджия	13 этаж	Помещение общего пользования	13,39
105	Коридор	13 этаж	Помещение общего пользования	33,83
106	Лифтовой холл	13 этаж	Помещение общего пользования	13,22

107	Лестничная клетка	13 этаж	Помещение общего пользования	13,37
108	Тамбур	14 этаж	Помещение общего пользования	8,78
109	Переходная лоджия	14 этаж	Помещение общего пользования	13,39
110	Коридор	14 этаж	Помещение общего пользования	33,83
111	Лифтовой холл	14 этаж	Помещение общего пользования	13,22
112	Лестничная клетка	14 этаж	Помещение общего пользования	13,37
113	Тамбур	15 этаж	Помещение общего пользования	8,78
114	Переходная лоджия	15 этаж	Помещение общего пользования	13,39
115	Коридор	15 этаж	Помещение общего пользования	33,83
116	Лифтовой холл	15 этаж	Помещение общего пользования	13,22
117	Лестничная клетка	15 этаж	Помещение общего пользования	13,37
118	Тамбур	16 этаж	Помещение общего пользования	8,78
119	Переходная лоджия	16 этаж	Помещение общего пользования	13,39

120	Коридор	16 этаж	Помещение общего пользования	33,83
121	Лифтовой холл	16 этаж	Помещение общего пользования	13,22
122	Лестничная клетка	16 этаж	Помещение общего пользования	13,37
123	Тамбур	17 этаж	Помещение общего пользования	9,00
124	Переходная лоджия	17 этаж	Помещение общего пользования	13,92
125	Коридор	17 этаж	Помещение общего пользования	33,69
126	Лифтовой холл	17 этаж	Помещение общего пользования	13,22
127	Лестничная клетка	17 этаж	Помещение общего пользования	13,37
128	Тамбур	18 этаж	Помещение общего пользования	9,00
129	Переходная лоджия	18 этаж	Помещение общего пользования	13,92
130	Коридор	18 этаж	Помещение общего пользования	33,69
131	Лифтовой холл	18 этаж	Помещение общего пользования	13,22
132	Лестничная клетка	18 этаж	Помещение общего пользования	13,37

133	Тамбур	19 этаж	Помещение общего пользования	9,00
134	Переходная лоджия	19 этаж	Помещение общего пользования	13,92
135	Коридор	19 этаж	Помещение общего пользования	33,69
136	Лифтовой холл	19 этаж	Помещение общего пользования	13,22
137	Лестничная клетка	19 этаж	Помещение общего пользования	13,37
138	Тамбур	20 этаж	Помещение общего пользования	9,00
139	Переходная лоджия	20 этаж	Помещение общего пользования	13,92
140	Коридор	20 этаж	Помещение общего пользования	33,69
141	Лифтовой холл	20 этаж	Помещение общего пользования	13,22
142	Лестничная клетка	20 этаж	Помещение общего пользования	13,37
143	Тамбур	21 этаж	Помещение общего пользования	9,00
144	Переходная лоджия	21 этаж	Помещение общего пользования	13,92
145	Коридор	21 этаж	Помещение общего пользования	33,69

146	Лифтовой холл	21 этаж	Помещение общего пользования	13,22
147	Лестничная клетка	21 этаж	Помещение общего пользования	13,37
148	Тамбур	22 этаж	Помещение общего пользования	9,00
149	Переходная лоджия	22 этаж	Помещение общего пользования	13,92
150	Коридор	22 этаж	Помещение общего пользования	33,69
151	Лифтовой холл	22 этаж	Помещение общего пользования	13,22
152	Лестничная клетка	22 этаж	Помещение общего пользования	13,37
153	Тамбур	23 этаж	Помещение общего пользования	9,00
154	Переходная лоджия	23 этаж	Помещение общего пользования	13,92
155	Коридор	23 этаж	Помещение общего пользования	33,69
156	Лифтовой холл	23 этаж	Помещение общего пользования	13,22
157	Лестничная клетка	23 этаж	Помещение общего пользования	13,37
158	Тамбур	24 этаж	Помещение общего пользования	9,00

159	Переходная лоджия	24 этаж	Помещение общего пользования	13,92
160	Коридор	24 этаж	Помещение общего пользования	33,69
161	Лифтовой холл	24 этаж	Помещение общего пользования	13,22
162	Лестничная клетка	24 этаж	Помещение общего пользования	13,37
163	Лестничная клетка	Техчердак	Помещение общего пользования	13,37
164	Лоджия	Техчердак	Помещение общего пользования	14,14
165	Техчердак	Техчердак	Техническое помещение	201,04
166	Техчердак	Техчердак	Техническое помещение	232,30
167	Машинное помещение	Техчердак	Техническое помещение	27,72
Секция № 5				
167	Техническое подполье	Техническое подполье	Техническое помещение	381,61
168	Насосная	Техническое подполье	Техническое помещение	43,29
169	Техническое помещение	Техническое подполье	Техническое помещение	86,95
170	Тамбур	1 этаж	Помещение общего пользования	9,32

171	Колясочная	1 этаж	Помещение общего пользования	17,51
172	Коридор	1 этаж	Помещение общего пользования	23,54
173	Лифтовой холл	1 этаж	Помещение общего пользования	14,84
174	Тамбур	1 этаж	Помещение общего пользования	4,08
175	Тамбур	1 этаж	Помещение общего пользования	3,88
176	Лестничная клетка	1 этаж	Помещение общего пользования	16,74
177	Электрощитовая	1 этаж	Техническое помещение	16,51
178	Комната уборочного инвентаря	1 этаж	Техническое помещение	5,31
179	Тамбур	2 этаж	Помещение общего пользования	14,82
180	Тамбур	2 этаж	Помещение общего пользования	9,36
181	Коридор	2 этаж	Помещение общего пользования	36,70
182	Лифтовой холл	2 этаж	Помещение общего пользования	14,84
183	Лестничная клетка	2 этаж	Помещение общего пользования	12,72

184	Переходная лоджия	2 этаж	Помещение общего пользования	10,26
185	Коридор	3 этаж	Помещение общего пользования	36,57
186	Лифтовой холл	3 этаж	Помещение общего пользования	14,61
187	Лестничная клетка	3 этаж	Помещение общего пользования	12,72
188	Переходная лоджия	3 этаж	Помещение общего пользования	10,26
189	Коридор	4 этаж	Помещение общего пользования	36,57
190	Лифтовой холл	4 этаж	Помещение общего пользования	14,61
191	Лестничная клетка	4 этаж	Помещение общего пользования	12,72
192	Переходная лоджия	4 этаж	Помещение общего пользования	10,26
193	Коридор	5 этаж	Помещение общего пользования	36,57
194	Лифтовой холл	5 этаж	Помещение общего пользования	14,61
195	Лестничная клетка	5 этаж	Помещение общего пользования	12,72
196	Переходная лоджия	5 этаж	Помещение общего пользования	10,26

197	Коридор	6 этаж	Помещение общего пользования	36,57
198	Лифтовой холл	6 этаж	Помещение общего пользования	14,61
199	Лестничная клетка	6 этаж	Помещение общего пользования	12,72
200	Переходная лоджия	6 этаж	Помещение общего пользования	10,26
201	Коридор	7 этаж	Помещение общего пользования	36,57
202	Лифтовой холл	7 этаж	Помещение общего пользования	14,61
203	Лестничная клетка	7 этаж	Помещение общего пользования	12,72
204	Переходная лоджия	7 этаж	Помещение общего пользования	10,26
205	Коридор	8 этаж	Помещение общего пользования	36,57
206	Лифтовой холл	8 этаж	Помещение общего пользования	14,61
207	Лестничная клетка	8 этаж	Помещение общего пользования	12,72
208	Переходная лоджия	8 этаж	Помещение общего пользования	10,26
209	Коридор	9 этаж	Помещение общего пользования	36,57

210	Лифтовой холл	9 этаж	Помещение общего пользования	14,61
211	Лестничная клетка	9 этаж	Помещение общего пользования	12,72
212	Переходная лоджия	9 этаж	Помещение общего пользования	10,26
213	Коридор	10 этаж	Помещение общего пользования	36,57
214	Лифтовой холл	10 этаж	Помещение общего пользования	14,61
215	Лестничная клетка	10 этаж	Помещение общего пользования	12,72
216	Переходная лоджия	10 этаж	Помещение общего пользования	10,26
217	Коридор	11 этаж	Помещение общего пользования	36,57
218	Лифтовой холл	11 этаж	Помещение общего пользования	14,61
219	Лестничная клетка	11 этаж	Помещение общего пользования	12,72
220	Переходная лоджия	11 этаж	Помещение общего пользования	10,26
221	Коридор	12 этаж	Помещение общего пользования	36,57
222	Лифтовой холл	12 этаж	Помещение общего пользования	14,61

223	Лестничная клетка	12 этаж	Помещение общего пользования	12,72
224	Переходная лоджия	12 этаж	Помещение общего пользования	10,26
225	Коридор	13 этаж	Помещение общего пользования	36,57
226	Лифтовой холл	13 этаж	Помещение общего пользования	14,61
227	Лестничная клетка	13 этаж	Помещение общего пользования	12,72
228	Переходная лоджия	13 этаж	Помещение общего пользования	10,26
229	Коридор	14 этаж	Помещение общего пользования	36,57
230	Лифтовой холл	14 этаж	Помещение общего пользования	14,61
231	Лестничная клетка	14 этаж	Помещение общего пользования	12,72
232	Переходная лоджия	14 этаж	Помещение общего пользования	10,26
233	Коридор	15 этаж	Помещение общего пользования	36,57
234	Лифтовой холл	15 этаж	Помещение общего пользования	14,61
235	Лестничная клетка	15 этаж	Помещение общего пользования	12,72

236	Переходная лоджия	15 этаж	Помещение общего пользования	10,26
237	Коридор	16 этаж	Помещение общего пользования	36,57
238	Лифтовой холл	16 этаж	Помещение общего пользования	14,61
239	Лестничная клетка	16 этаж	Помещение общего пользования	12,72
240	Переходная лоджия	16 этаж	Помещение общего пользования	10,26
241	Коридор	17 этаж	Помещение общего пользования	36,57
242	Лифтовой холл	17 этаж	Помещение общего пользования	14,61
243	Лестничная клетка	17 этаж	Помещение общего пользования	12,72
244	Переходная лоджия	17 этаж	Помещение общего пользования	10,26
245	Лестничная клетка	Технический чердак	Помещение общего пользования	12,72
246	Лоджия	Технический чердак	Помещение общего пользования	10,26
247	Технический чердак	Технический чердак	Техническое помещение	202,33
248	Технический чердак	Технический чердак	Техническое помещение	186,49

249	Машинное помещение	Технический чердак	Техническое помещение	22,23
Секция № 6				
250	Техническое подполье	Техподполье	Техническое помещение	243,72
251	УКУТ	Техподполье	Техническое помещение	57,15
252	ИТП	Техподполье	Техническое помещение	39,30
253	ИТП	Техподполье	Техническое помещение	34,54
254	Тамбур	1 этаж	Помещение общего пользования	4,60
255	Тамбур	1 этаж	Помещение общего пользования	7,12
256	Лифтовой холл	1 этаж	Помещение общего пользования	13,98
257	Лестничная клетка	1 этаж	Помещение общего пользования	12,72
258	Коридор	1 этаж	Помещение общего пользования	25,43
259	Колясочная	1 этаж	Помещение общего пользования	17,34
260	Комната уборочного инвентаря	1 этаж	Техническое помещение	2,04

261	Табур-шлюз	1 этаж	Помещение общего пользования	8,97
262	Тамбур	2 этаж	Помещение общего пользования	8,99
263	Тамбур	2 этаж	Помещение общего пользования	6,21
264	Коридор	2 этаж	Помещение общего пользования	52,68
265	Тамбур	2 этаж	Помещение общего пользования	12,16
266	Лифтовой холл	2 этаж	Помещение общего пользования	13,98
267	Лестничная клетка	2 этаж	Помещение общего пользования	12,72
268	Переходная лоджия	2 этаж	Помещение общего пользования	16,43
269	Тамбур	3 этаж	Помещение общего пользования	12,16
270	Коридор	3 этаж	Помещение общего пользования	52,92
271	Лифтовой холл	3 этаж	Помещение общего пользования	13,98
272	Лестничная клетка	3 этаж	Помещение общего пользования	12,72
273	Переходная лоджия	3 этаж	Помещение общего пользования	16,43

274	Тамбур	4 этаж	Помещение общего пользования	12,16
275	Коридор	4 этаж	Помещение общего пользования	52,92
276	Лифтовой холл	4 этаж	Помещение общего пользования	13,98
277	Лестничная клетка	4 этаж	Помещение общего пользования	12,72
278	Переходная лоджия	4 этаж	Помещение общего пользования	16,43
279	Тамбур	5 этаж	Помещение общего пользования	12,16
280	Коридор	5 этаж	Помещение общего пользования	52,92
281	Лифтовой холл	5 этаж	Помещение общего пользования	13,98
282	Лестничная клетка	5 этаж	Помещение общего пользования	12,72
283	Переходная лоджия	5 этаж	Помещение общего пользования	16,43
284	Тамбур	6 этаж	Помещение общего пользования	12,16
285	Коридор	6 этаж	Помещение общего пользования	52,92
286	Лифтовой холл	6 этаж	Помещение общего пользования	13,98

287	Лестничная клетка	6 этаж	Помещение общего пользования	12,72
288	Переходная лоджия	6 этаж	Помещение общего пользования	16,43
289	Тамбур	7 этаж	Помещение общего пользования	12,16
290	Коридор	7 этаж	Помещение общего пользования	52,92
291	Лифтовой холл	7 этаж	Помещение общего пользования	13,98
292	Лестничная клетка	7 этаж	Помещение общего пользования	12,72
293	Переходная лоджия	7 этаж	Помещение общего пользования	16,43
294	Тамбур	8 этаж	Помещение общего пользования	12,16
295	Коридор	8 этаж	Помещение общего пользования	52,92
296	Лифтовой холл	8 этаж	Помещение общего пользования	13,98
297	Лестничная клетка	8 этаж	Помещение общего пользования	12,72
298	Переходная лоджия	8 этаж	Помещение общего пользования	16,43
299	Тамбур	9 этаж	Помещение общего пользования	12,16

300	Коридор	9 этаж	Помещение общего пользования	52,92
301	Лифтовой холл	9 этаж	Помещение общего пользования	13,98
302	Лестничная клетка	9 этаж	Помещение общего пользования	12,72
303	Переходная лоджия	9 этаж	Помещение общего пользования	16,43
304	Тамбур	10 этаж	Помещение общего пользования	12,16
305	Коридор	10 этаж	Помещение общего пользования	52,92
306	Лифтовой холл	10 этаж	Помещение общего пользования	13,98
307	Лестничная клетка	10 этаж	Помещение общего пользования	12,72
308	Переходная лоджия	10 этаж	Помещение общего пользования	16,43
309	Тамбур	11 этаж	Помещение общего пользования	12,16
310	Коридор	11 этаж	Помещение общего пользования	52,92
311	Лифтовой холл	11 этаж	Помещение общего пользования	13,98
312	Лестничная клетка	11 этаж	Помещение общего пользования	12,72

313	Переходная лоджия	11 этаж	Помещение общего пользования	16,43
314	Тамбур	12 этаж	Помещение общего пользования	12,16
315	Коридор	12 этаж	Помещение общего пользования	52,92
316	Лифтовой холл	12 этаж	Помещение общего пользования	13,98
317	Лестничная клетка	12 этаж	Помещение общего пользования	12,72
318	Переходная лоджия	12 этаж	Помещение общего пользования	16,43
319	Тамбур	13 этаж	Помещение общего пользования	12,16
320	Коридор	13 этаж	Помещение общего пользования	52,92
321	Лифтовой холл	13 этаж	Помещение общего пользования	13,98
322	Лестничная клетка	13 этаж	Помещение общего пользования	12,72
323	Переходная лоджия	13 этаж	Помещение общего пользования	16,43
324	Тамбур	14 этаж	Помещение общего пользования	12,16
325	Коридор	14 этаж	Помещение общего пользования	52,92

326	Лифтовой холл	14 этаж	Помещение общего пользования	13,98
327	Лестничная клетка	14 этаж	Помещение общего пользования	12,72
328	Переходная лоджия	14 этаж	Помещение общего пользования	16,43
329	Тамбур	15 этаж	Помещение общего пользования	12,16
330	Коридор	15 этаж	Помещение общего пользования	52,92
331	Лифтовой холл	15 этаж	Помещение общего пользования	13,98
332	Лестничная клетка	15 этаж	Помещение общего пользования	12,72
333	Переходная лоджия	15 этаж	Помещение общего пользования	16,43
334	Тамбур	16 этаж	Помещение общего пользования	12,46
335	Коридор	16 этаж	Помещение общего пользования	52,84
336	Лифтовой холл	16 этаж	Помещение общего пользования	14,10
337	Лестничная клетка	16 этаж	Помещение общего пользования	12,72
338	Переходная лоджия	16 этаж	Помещение общего пользования	16,43

339	Тамбур	17 этаж	Помещение общего пользования	12,46
340	Коридор	17 этаж	Помещение общего пользования	52,84
341	Лифтовой холл	17 этаж	Помещение общего пользования	14,10
342	Лестничная клетка	17 этаж	Помещение общего пользования	12,72
343	Переходная лоджия	17 этаж	Помещение общего пользования	16,43
344	Тамбур	18 этаж	Помещение общего пользования	12,46
345	Коридор	18 этаж	Помещение общего пользования	52,84
346	Лифтовой холл	18 этаж	Помещение общего пользования	14,10
347	Лестничная клетка	18 этаж	Помещение общего пользования	12,72
348	Переходная лоджия	18 этаж	Помещение общего пользования	16,43
349	Тамбур	19 этаж	Помещение общего пользования	12,46
350	Коридор	19 этаж	Помещение общего пользования	52,84
351	Лифтовой холл	19 этаж	Помещение общего пользования	14,10

352	Лестничная клетка	19 этаж	Помещение общего пользования	12,72
353	Переходная лоджия	19 этаж	Помещение общего пользования	16,43
354	Тамбур	20 этаж	Помещение общего пользования	12,46
355	Коридор	20 этаж	Помещение общего пользования	52,84
356	Лифтовой холл	20 этаж	Помещение общего пользования	14,10
357	Лестничная клетка	20 этаж	Помещение общего пользования	12,72
358	Переходная лоджия	20 этаж	Помещение общего пользования	16,43
359	Тамбур	21 этаж	Помещение общего пользования	12,46
360	Коридор	21 этаж	Помещение общего пользования	52,84
361	Лифтовой холл	21 этаж	Помещение общего пользования	14,10
362	Лестничная клетка	21 этаж	Помещение общего пользования	12,72
363	Переходная лоджия	21 этаж	Помещение общего пользования	16,43
364	Тамбур	22 этаж	Помещение общего пользования	12,46

365	Коридор	22 этаж	Помещение общего пользования	52,84
366	Лифтовой холл	22 этаж	Помещение общего пользования	14,10
367	Лестничная клетка	22 этаж	Помещение общего пользования	12,72
368	Переходная лоджия	22 этаж	Помещение общего пользования	16,43
369	Лестничная клетка	Технический этаж	Помещение общего пользования	12,72
370	Переходная лоджия	Технический этаж	Помещение общего пользования	16,43
371	Технический чердак	Технический этаж	Техническое помещение	253,69
372	Технический чердак	Технический этаж	Техническое помещение	269,23
373	Машинное помещение	Технический этаж	Техническое помещение	27,94
Автостоянка				
374	Лестничная клетка №1	Автостоянка	Помещение общего пользования	5,40
375	Электрощитовая	Автостоянка	Техническое помещение	8,66
376	Рампа	Автостоянка	Помещение общего пользования	73,87
377	Место для	Автостоянка	Помещение общего	11,21

	установки контейнеров-мусоросборников		пользования	
378	Рампа	Автостоянка	Помещение общего пользования	34,61
379	Мусорокамера	Автостоянка	Помещение общего пользования	33,55
380	Лестничная клетка №2	Автостоянка	Помещение общего пользования	13,83
381	Кладовая для багажа клиентов	Автостоянка	Помещение общего пользования	13,47

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п\п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5

Электрические сети

1.	3 Секция. 8-2х этажная секция со встроенно-пристроенными магазинами. 4 Секция. 24 этажная секция со встроенными магазинами. Электрощитовая.	ВРУ№5, ВРУ№6, ЩУч9, ЩУч10, ЩУч11, ЩУч12, АВР№5, АВР№6.	Вводные автоматические выключатели, предохранители с плавкими вставками, трансформаторы тока, счетчики эл.энергии, распределительные автоматические выключатели, устройства АВР.	Вводно-распределительные устройства для ввода, распределения, учета электрической энергии.
2.	3 Секция. 8-2х этажная секция со встроенно-пристроенными магазинами.	БРОЗ, БАУОЗ.	Вводной автоматический выключатель, счетчик эл.энергии,	Электроснабжение системы освещения.

	4 Секция. 24 этажная секция со встроенными магазинами. Электрощитовая.		распределительные автоматические выключатели.	
3.	3 Секция. 8-2х этажная секция со встроенно-пристроенными магазинами. 4 Секция. 24 этажная секция со встроенными магазинами. Электрощитовая.	ЯГЗШ-№4. ЯГЗШ-5-10УЗ.	Шина 50x5.	Заземление и уравнивание потенциалов.
4.	3 Секция. 8-2х этажная секция со встроенно-пристроенными магазинами. 4 Секция. 24 этажная секция со встроенными магазинами. Межквартирные коридоры.	Щит этажный	Щит этажный распределительный встраиваемый. ЩЭР 530x930x150.	В щите размещаются автоматические выключатели электроснабжения квартир.
5.	5 Секция. 17 этажная секция со встроенными помещениями выставочных залов. 6 Секция. 22 этажная секция со встроенными помещениями выставочных залов. Электрощитовая.	ВРУ№7, ВРУ№8, ЩУч13, ЩУч14, ЩУч15, ЩУч16, АВР№7, АВР№8.	Вводные автоматические выключатели, предохранители с плавкими вставками, трансформаторы тока, счетчики эл.энергии, распределительные автоматические выключатели, устройства АВР.	Вводно-распределительные устройства для ввода, распределения, учета электрической энергии.
6.	5 Секция. 17 этажная секция со встроенными помещениями выставочных залов. 6 Секция. 22 этажная секция со встроенными помещениями выставочных залов. Электрощитовая.	БРО4, БАУО4.	Вводной автоматический выключатель, счетчик эл.энергии, распределительные автоматические выключатели.	Электроснабжение системы освещения.

7.	5 Секция. 17 этажная секция со встроенными помещениями выставочных залов. 6 Секция. 22 этажная секция со встроенными помещениями выставочных залов. Электрощитовая.	ЯГЗШ-№5. ЯГЗШ-5-10УЗ.	Шина 50x5.	Заземление и уравнивание потенциалов.
8.	5 Секция. 17 этажная секция со встроенными помещениями выставочных залов. 6 Секция. 22 этажная секция со встроенными помещениями выставочных залов. Межквартирные коридоры.	Щит этажный	Щит этажный распределительный встраиваемый. ЩЭР 530x930x150.	В щите размещаются автоматические выключатели электроснабжения квартир.
9.	Автостоянка. Электрощитовая.	ВРУ№11, ЩУч1.1, ЩУч1.2, ЩУч1.1, ЩУч1.2, АВР№1а, АВР№2а.	Вводные автоматические выключатели, трансформаторы тока, счетчики эл.энергии, распределительные автоматические выключатели, устройства АВР.	Вводно-распределительные устройства для ввода, распределения, учета электрической энергии.
10.	Автостоянка. Электрощитовая.	ЯГЗШ-№7. ЯГЗШ-5-10УЗ.	Шина 50x5.	Заземление и уравнивание потенциалов.
11.	Магазин. Электрощитовая.	ВРУ№12, ЩУч1м, ЩУч2м.	Вводные автоматические выключатели, трансформаторы тока, счетчики эл.энергии, распределительные автоматические выключатели, устройство АВР.	Вводно-распределительные устройства для ввода, распределения, учета электрической энергии.

12.	Магазин. Электрощитовая.	ЯГЗШ-№3. ЯГЗШ-5-10УЗ.	Шина 50x5.	Заземление и уравнивание потенциалов.
Слаботочные сети				
1.	Входные группы	Вызывные панели БВД-313	Встроенный считыватель ключей VIZIT-RF2 (RFID-125 kHz брелок EM-Marin). Подсветка клавиатуры. Встроенная телекамера цветного изображения с функцией "День-ночь" (700 tvl, PAL, 0 Lux / ИК подсветка для телекамеры, объектив PINHOLE 90°).	Домофонная связь
2.	Помещение управляющей компании	Шкаф радиофикации	Коммуникационный шкаф 19" 12U; Конвертер «Натекс-IP/СПВ»; Источник бесперебойного питания.	Система радиофикации
3.	Помещение комнаты охраны на 2 этаже	Персональный компьютер	С установленным программным обеспечением АРМ «Орион ПРО», ЗАО НВП «Болид»	Пожарная сигнализация
4.	Помещение комнаты охраны на 2 этаже	Пульт пожарной сигнализации С-2000М; Блок индикации «С2000-БИ».	Предназначен для работы в составе адресной системы охранной сигнализации. Используется для постановки на охрану, снятия с охраны и отображения происходящих в системе событий	Пожарная сигнализация
5.	В коридорах, лифтовых холлах, в колясочных, в помещении для люминесцентных ламп, в	Извещатель адресно-аналоговый оптико-электронный дымовой (ДИП-34А)	Чувствительность извещателя соответствует задымленности окружающей среды с оптической плотностью	Пожарная сигнализация

	шахта лифтов, в автостоянке, в помещениях магазина №7 и магазина №8 и т.д.		0,05...0,2 дБ/м	
6.	Склад алкоголя магазина №8	Извещатель пламени С2000-Спектрон-607	предназначен для обнаружения возгораний путем регистрации открытого очага пламени	Пожарная сигнализация
7.	В прихожей каждой квартиры	Извещатель пожарный тепловой максимально-дифференциальный адресно-аналоговый С2000-ИП	Диапазон измеряемой температуры от минус 30 до +65°С	Пожарная сигнализация
8.	В коридорах	Извещатель пожарный ручной адресный электроконтактный ИПР-513-3М	Ток потребления в дежурном режиме не более 50 мкА	Пожарная сигнализация
9.	В жилой части дома, в магазинах №7 и №8	Речевой оповещатель «Говорун»	Речевое сообщение "Внимание. Пожарная опасность. Всем покинуть помещение" - звук сирены.	Оповещение о пожаре
10.	В магазинах, выставочных залах, в помещении управляющей компании, в комнате охраны,	Звуковой оповещатель Свирель-023	Предназначен для подачи звукового сигнала в системах охранно-пожарной и аварийной сигнализации	Оповещение о пожаре
11.	В автостоянке (1 этапа строительства)	Система речевого оповещения «Рупор-200» ЗАО НВП «Болид»	Количество каналов оповещения 2 параллельно	Оповещение о пожаре
12.	Машинное помещение	Диспетчерский комплекс оборудования "Обь" ООО «Лифт-Комплекс ДС».	Комплекс оборудования для диспетчеризации лифтов	Диспетчеризация лифтов
13.	Помещение управляющей компании	АРМ «Ресурс»	сбор и верификация данных по потреблению и служебной информации со	Диспетчеризация инженерного оборудования

			<p>всех контролируемых точек учета;</p> <ul style="list-style-type: none"> - обработка, формирование базы данных; обеспечение хранения, отображения и документирование информации для коммерческого учета потребления ресурсов объекта; - определение и фиксация информации о потреблении группы подъездных абонентов в том числе по нескольким тарифам в части электроэнергии; - определение и фиксация величины небаланса домовых приборов и балансных узлов учета в абсолютном выражении и в % (за текущий, либо предыдущий месяц). 	
14.	Пост охраны	БПС-3	<p>многофункциональный промышленный программно-аппаратный комплекс, предназначенный для отображения информации от датчиков сигнализаторов параметров окружающей среды.</p>	Контроль концентрации оксида углерода
15.	Автостоянка	Стационарные газоанализаторы серии ИГС-98 марки Мак-СВ	<p>Сухие контакты реле, коммутируемый ток до 5 А</p>	Контроль концентрации оксида углерода

16.	Насосная	-прибор приемно-контрольный охранно-пожарный Сигнал-20 (2шт.) - прибор контрольно-пусковой С2000-КПБ - шкаф управления задвижками ШУЗ-2.	Комплекс оборудования для управления насосной пожаротушения	Автоматика пожаротушения
17.	Пост охраны	Элементы дистанционного управления адресные ЭДУ-513-ЗАМ. Оборудование ЗАО НВП «Болид»	К элементам дистанционного управления запорной арматуры относятся: - колонки управления; - муфты шарнирные; - штока, втулки переходные.	Автоматика дымоудаления
18.	Поэтажные стояки	Щит ЩЭС укомплектованный	Периферийное оборудование	
ИТП (индивидуальный тепловой пункт) № 3,4,5,6				
1	Помещение ИТП в подвале	теплообменник пластинчатый «ДАНФОС»	Пластинчатый теплообенник из нержавеющей стали EN 1.4404	отопление 1 и 2 зон
2	Помещение ИТП в подвале	теплообменник пластинчатый «ДАНФОС»	Пластинчатый теплообенник из нержавеющей стали EN 1.4404	вентиляция 1 и 2 зон
3	Помещение ИТП в подвале	теплообменник пластинчатый «ДАНФОС»	Пластинчатый теплообенник из нержавеющей стали EN 1.4404	ГВС 1 и 2 зон
4	Помещение ИТП в подвале	Насосная установка «WILO»	Насос с частотным преобразователем	Подпитка системы отопления
5	Помещение ИТП в подвале	циркуляционная насосная установка «WILO»	Насос с частотным преобразователем	Циркуляция теплоносителя в системе отопления

6	Помещение ИТП в подвале	циркуляционная насосная установка «WILO»	Насос с частотным преобразователем	Циркуляция теплоносителя в системе вентиляции
7	Помещение ИТП в подвале	насосная установка «WILO»	Насос с частотным преобразователем	Подпитка системы вентиляции
8	Помещение ИТП в подвале	Расширительный бак «FLAMCO»		Система отопления
9	Помещение ИТП в подвале	циркуляционная насосная установка «WILO»	Насос с частотным преобразователем	Циркуляция теплоносителя в системе ГВС (зима)
10	Помещение ИТП в подвале	циркуляционная насосная установка «WILO»	Насос с частотным преобразователем	Циркуляция теплоносителя в системе ГВС (лето)
Насосные ХВС				
1	Узел ввода, помещение подвала	Блок БВУ-Ду200-ВСХНд-40	Водомер с электромагнитным импульсом	Основной узел учета воды
2	Помещение «Насосной ХВС» в подвале(04)	Блок БВУ-Ду32-ВСХд-15	Водомер с электромагнитным импульсом	Узел учета водоснабжения офисов
3	Секция 3.4 подвал	COR-3 MVI V 410. COR-2 HELIX V 612	N 2.2кВт. 4 кВт	Водоснабжение 1 и 2 зоны жилого дома
4	Секция 5. 6 подвал	COR-2 HELIX V 612 WILO. COR-2 HELIX V 614 WILO	N 4.4 Квт. 3 Квт	Водоснабжение 1 и 2 зоны жилого дома
Насосная станция автоматического пожаротушения секций 3, 4, 5, 6.				
1	Насосная автоматического пожаротушения	Насосная установка "Wilo" CO-2 HELIX V 3604/SK	N=11 кВт	Система АПТ зона 1
2	Насосная автоматического пожаротушения	Насосная установка "Wilo" CO-2 HELIX V 3605/SK	N=15 кВт	Система АПТ зона 2
Водоснабжение и водоотведение секций 3, 4, 5, 6				
1	В каждой квартире, офисе	Счетчик холодной воды ВСХд-15	Счетчик с	

		«Бетар»	магнитоуправляемым контактои	
2	В каждой квартире, офисе	Счетчик горячей воды ВСГд-15 «Бетар»	Счетчик с магнитоуправляемым контактои	
Насосная станция АПТ наземной автостоянки				
1	Насосная автоматического пожаротушения	Компрессор CCS -245	Воздушный компрессор	
2	Насосная автоматического пожаротушения	Насосная установка "Wilo" CO-2 "Wilo"	N=30 кВт	
3	Насосная автоматического пожаротушения	Мембранный бак REFIX DS 80	Стальной расширительный бак	
4	Насосная автоматического пожаротушения	Жокей-насос CO-1 MV1	Максимальное рабочее давление: 16 бар Максимальное входное давление: 10 бар	
ВЕНТИЛЯЦИЯ И ДЫМОУДАЛЕНИЕ СЕКЦИЯ 3				
1	Магазин №9			
2	Торговый зал	БК 315	L=730М.КУБ	П 3.1
3	Торговый зал	БК 315	L=730М.КУБ	В 3.1
4	Производственные помещения	БК 100	L=80М.КУБ	В 3.2
5	Санузел. КУИ	БК100.	L=80М.КУБ	В 3.3
6	Входные группы	Тепловая завеса КЭВ-3П1154Е	L=500 М.КУБ МВ220	У 3.1

ВЕНТИЛЯЦИЯ И ДЫМОУДАЛЕНИЕ СЕКЦИЯ №4				
1	Магазин № 11			
2	Торговый зал	БК 315	L=730М.КУБ	П 4.1
3	Торговый зал	БК 250	L=545	В 4.1
4	Производственные помещения	БК 160	L=90	В 4.2
5	Входные группы	Тепловая завеса КЭВ-ЗП1154Е	устройство, создающее плоские направленные потоки прохладного или подогретого воздуха	У 4.1
6	Магазин № 12			
7	Торговый зал	БК 315	L=730М.КУБ	П 4.2
8	Торговый зал	БК 250	L=545	В 4.3
9	Производственные помещения	БК 160	L=90	В 3.2
10	Входные группы	Тепловая завеса КЭВ-ЗП1154Е	устройство, создающее плоские направленные потоки прохладного или подогретого воздуха	У 4.2
ВЕНТИЛЯЦИЯ И ДЫМОУДАЛЕНИЕ СЕКЦИЯ №5				
1	Выставочный зал №1			П 5.1
2	Выставочный зал	БК 315	L= 1015М.КУБ	П 5.1

3	Выставочный зал	ВК 315.	L= 900М.КУБ	В 3.3
4	Производственные помещения	ВК 125	L=105 М.КУБ	В 5.2
5	Входные группы	Тепловая завеса КЭВ-3П1154Е	устройство, создающее плоские направленные потоки прохладного или подогретого воздуха	У 5.1
6	Выставочный зал №2			
7	Выставочный зал	ВК 315	L= 970 М.КУБ	П 5.2
8	Выставочный зал производственные помещения	ВК 315	L=855 М.КУБ	В 5.3
9	Входные группы	Тепловая завеса КЭВ-3П1154Е	устройство, создающее плоские направленные потоки прохладного или подогретого воздуха	У 5.2
10	Производственные помещения	ВК 100	L=80М.КУБ	В 3.2
ВЕНТИЛЯЦИЯ И ДЫМОУДАЛЕНИЕ СЕКЦИЯ № 6				
1	Выставочный зал №3			
2	Выставочный зал помещения персонала	ВКПШ 60-30/40	L= 1290 М.КУБ	П 6.1
3	Выставочный зал	ВКПШ 50-30/40	L= 1270 М.КУБ	В 6.1
4	Производственные	ВК 125	L= 120 М.КУБ	В 6.2

	помещения			
5	Входные группы	Тепловая завеса КЭВ-3П1154Е	устройство, создающее плоские направленные потоки прохладного или подогретого воздуха	У 6.1
6	Выставочный зал №4	ВК 315	L=730М.КУБ	В 3.1
7	Выставочный зал помещения персонала	ВКПШ 50-30/40	L= 1055 М.КУБ	П 6.2
8	Выставочный зал	ВКП 50-30/40	L= 860 М.КУБ	В 6.3
9	Производственные помещения	Тепловая завеса КЭВ-3П1154Е	устройство, создающее плоские направленные потоки прохладного или подогретого воздуха	У 3.1
10	Торговый зал	ВК 315	L=730М.КУБ	В 3.1
11	Производственные помещения	ВК 125	L =80 М.КУБ	В 6.4
12	Входные группы	Тепловая завеса КЭВ-3П1154Е	устройство, создающее плоские направленные потоки прохладного или подогретого воздуха	У 6.2
13	Офис управляющей компании			
14	Офис	ВК 315	L= 650 М.КУБ	П 6.3
15	Входные группы	Тепловая завеса КЭВ-3П1154Е	устройство, создающее плоские направленные потоки прохладного или подогретого воздуха	У 6.3

			воздуха	
16	Встроенно-пристроенные помещения в осях 1-6/ГД			
17	Магазин №4			
18	Торговый зал	ВКПШ 60-30/40	L =1560 М.КУБ МВ220	П 12.1
19	Торговый зал	ВКП 60-30/40	L=1410 М.КУБ	В 12.1
20	Производственные помещения	ВК100.	L=80М.КУБ	В 12.2
21	Входные группы	Тепловая завеса КЭВ-3П1154Е	L=500 М.КУБ МВ220	У 3.1
22	Торговый зал	ВК 315	L=730М.КУБ	В 3.1
23	Производственные помещения	ВК 100	L=80М.КУБ	В 3.2
24	Санузел.	ВК100.	L=80М.КУБ	В 12.3
25	КУИ	ВК100.	L=20 М.КУБ МВ220	В 12.4
26	Торговый зал	ВК 315	L=730М.КУБ	В 3.1
27	Производственные помещения	ВК 100	L=80М.КУБ	В 3.2
28	Санузел. КУИ	ВК100.	L=80М.КУБ	В 3.3
29	Входные группы	Тепловая завеса КЭВ-3П1154Е	устройство, создающее плоские направленные потоки прохладного или подогретого воздуха	У 12.1
30	Магазин № 5			

31	Торговый зал	ВК 250	L=80М.КУБ	В 3.2
32	Санузел. КУИ	ВК100.	L=80М.КУБ	В 3.3
33	Входные группы	Тепловая завеса КЭВ-3П1154Е	устройство, создающее плоские направленные потоки прохладного или подогретого воздуха	У 3.1
34	Магазин № 5		L=730М.КУБ	В 3.1
35	Торговый зал помещение персонала	ВК 250	L=790 М.КУБ	П 12.2
36	Торговый зал конторские помещения	ВК 315	L=720 М.КУБ	В 12.5
37	Санузел. КУИ	ВК 100	L=70 М.КУБ МВ220	В 12.6
38	Входные группы	Тепловая завеса КЭВ-3П1154Е	устройство, создающее плоские направленные потоки прохладного или подогретого воздуха	У 12.2
39	Магазин № 6			
40	Торговый зал помещение персонала	ВК 315	L=1020 М.КУБ	П 12.3
41	Торговый зал	ВК 315	L=900 М.КУБ МВ220	В 12.7
42	Производственные помещения	ВК 100	L=55 М.КУБ	В 12.8
43	Санузел. КУИ	ВК 100	L=65 М.КУБ	В 12.9
44	Входные группы	Тепловая завеса КЭВ-3П1154Е	устройство, создающее плоские направленные потоки прохладного или подогретого	У 12.3

			воздуха	
45	Пункт охраны (2 этаж)			
46	Комната охраны	ВК 160	L= 190 М.КУБ	В 23.5
47	Санузел	ВЕНТС 100 Кдайт	вентилятор	В 23.6
ВЕНТИЛЯЦИЯ И ДЫМОУДАЛЕНИЕ Наземная парковка				
1	Автостоянка в осях 13с-22с	ВКПШ 100-50/40 без подогрева	L= 6600 М.КУБ	П.3п
2	Автостоянка в осях 13с-22с	ВКПШ 100-50/40 без подогрева	L= 6600 М.КУБ	П.4п
3	Автостоянка в осях 1с-12с	ВКР-7.1	L=16220 М.КУБ	В .1п
4	Автостоянка в осях 13с-22с	ВКР-7.1	L=17070 М.КУБ	В.2п
5	Кровля	ВКРНФ-1-Б-6.3	N=7.5 кВт	Система ВД.2.3м коридор 139 (магазин №7)
6	Кровля	ВКРНФ-1-А-10	N=15 кВт	Система ВД.3.1м магазин №8. №7 торговый зал
7	Кровля	ВКРНФ-1-Б-6.3	N=7.5 кВт	Система ВД.3.2м коридор 143 (магазин №8)
8	Кровля	ВКРНФ-1-А-10	N=15 кВт	Система ВД.4 коридор 4 секции ж.дома 2-24 этажей
9	Кровля	ВКРНФ-1-В-8	N=11 кВт	Система ВД.5 коридор 5 секции ж. дома 2-17 этажей
10	Кровля	ВКРНФ-1-А-10	N=15 кВт	Система ВД.3.1м магазин №8. №7 торговый зал

11	Санузел. КУИ	ВК100.	L=80М.КУБ	В 3.3
12	Кровля	ВР 80-75-7.1	N=3 кВт	Система ПД2.1 Коридор 2 секции жилого дома пожарный отсек 2-21этажей
13	Кровля	ВР 80-75-7.1	N=3 кВт	Система ПД 2.2 Коридор 2 секции жилого дома пожарный отсек 17-29 этажей
14	Кровля	ВР 80-75-7.1	N=4 кВт	Система ПД 4 Коридор 4 секции жилого дома пожарный отсек 2-24 этажей
15	Кровля	ВР 80-75-7.1	N=4 кВт	Система ПД 6 Коридор 6 секции жилого дома пожарный отсек 2-22 этажей
16	Кровля	ВР 80-75-7.1	N=3 кВт	Система ПД 7.1 Коридор 6 секции жилого дома пожарный отсек 2-22 этажей
17	Автостоянка в осях 13с-22с	ВКР-7.1	L=17070 М.КУБ	В.2п
18	Тамбур-шлюз	VR 3151 канальный	N=0.279 кВт	Система ПП3.1.3.7 подпор в тамбур-шлюз 3 секция
19	Тамбур-шлюз	VR 3151 канальный	N=0.279 кВт	Система ПП3.3 подпор в тамбур-шлюз магазина № 8 секция 3
20	Шахта 2 ЛП и ЛГ	ВР 80-75-7.1	N=7.5 кВт	Система ПП4.1 подпор в шахту 2ЛП и ЛГ секция 4
21	Шахта ЛПП	ВР 80-75-7.1	N=7.5 кВт	Система ПП4.2 подпор в шахту ЛПП 4 секция
22	Тамбур-шлюз	VR 3151 канальный	N=0.279 кВт	Система ПП4.3-4.5 подпор в тамбур-шлюз магазина № 8 секция 4

23	Шахта ЛП	ВР 80-75-7.1	N=4 кВт	Система ПП5.1 ПОДПОР В ШАХТУ лп СЕКЦИЯ 5
24	Шахта ЛПП	ВР 80-75-7.1	N=4 кВт	Система ПП5.2 подпор в шахту ЛПП СЕКЦИЯ 5
25	Тамбур-шлюз	VR 3151 канальный	N=0.279 кВт	Система ПП5.3-5.5 подпор в тамбур-шлюз магазина секция 5
26	Шахта 2 ЛП и ЛГ	ВР 80-75-7.1	N=7.5 кВт	Система ПП6.1 подпор в шахту 2ЛП Илг секция 6
27	Шахта ЛПП	ВР 80-75-7.1	N=4 кВт	Система ПП 6.3 подпор в шахту ЛПП СЕКЦИЯ 6
28	Тамбур-шлюз	VR 3151 канальный	N=0.279 кВт	Система ПП6.3-6.5 подпор в тамбур-шлюз секция 6
29	Автостоянка в осях 13с-24с	ВР	N=30 кВт	ВД 2п
30	Автостоянка в осях 1с-12с	ВКП-Ш 100+50/4	N=4.1 кВт	ПП2п
31	Автостоянка в осях 13с-24с	ВКП-Ш 100+50/4	N=4.1 кВт	ПП3п
32	Автостоянка в осях 13с-24с	ВКП-Ш 100+50/4	N=4.1 кВт	ПП4п
ОТОПЛЕНИЕ СЕКЦИЯ 3, 4, 5, 6.				
1	Жилые квартиры. Офисные и подсобные помещения	Радиатор панельный стальной PRADO с нижней подводкой теплоносителя и встроенным терморегулятором	Панельный отопительный прибор	Система отопления офисных и подсобных помещений
2	Лестничные клетки и тех. помещения	Конвектор стальной «СантехПром Универсал» с боковым подключением	Предназначены для систем отопления жилых, общественных и производственных зданий (как для однотрубных, так и для двухтрубных систем)	Система отопления лестничных клеток и тех. помещений

			отопления) с использованием в качестве теплоносителя воды или специальных незамерзающих жидкостей.	
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	
5	Крыша и ограждение кровли Секция № 3	Защита покрытия от внешних воздействий, организация отвода дождевых и талых вод	Покрытие на отм. +4 950 Покрытие на отм +9 100 Покрытие на отм. +29 720 Покрытие на отм. +32 350	
6	Ограждающие несущие конструкции Секции № 3	Создание теплового контура здания, защита от внешних воздействий	Ограждающие несущие стены блоки из ячеистого бетона толщиной 300 и 400 мм с отм. от + 0,000 до отм. + 33,550	
7	Крыша и ограждение кровли Секция № 4	Защита покрытия от внешних воздействий, организация отвода дождевых и талых вод	Покрытие на отм +80 140 Покрытие на отм. +83 010	
8	Ограждающие несущие конструкции Секции № 4	Создание теплового контура здания, защита от внешних воздействий	Ограждающие несущие стены блоки из ячеистого бетона толщиной 300 и 400 мм с отм. + 4,600 до отм. + 84,210	

9	Крыша и ограждение кровли Секция № 5	Защита покрытия от внешних воздействий, организация отвода дождевых и талых вод	Покрытие на отм +57 770 Покрытие на отм. +58 800 Покрытие на отм. +60 570
10	Ограждающие ненесущие конструкции Секции № 5	Создание теплового контура здания, защита от внешних воздействий	Ограждающие ненесущие стены блоки из ячеистого бетона толщиной 300 и 400 мм с отм. + 0,300 до отм. + 61,770
11	Крыша и ограждение кровли Секция № 6	Защита покрытия от внешних воздействий, организация отвода дождевых и талых вод	Покрытие на отм +73 560 Покрытие на отм. +74 760 Покрытие на отм. +76 320
12	Ограждающие ненесущие конструкции Секции № 6	Создание теплового контура здания, защита от внешних воздействий	Ограждающие ненесущие стены блоки из ячеистого бетона толщиной 300 и 400 мм с отм. + 0,200 до отм. + 77,520
15	Крыша и ограждение кровли Автостоянка	Защита покрытия от внешних воздействий, организация отвода дождевых и талых вод	Покрытие на отм +4 700 - +4 950
16	Ограждающие ненесущие конструкции Автостоянка	Создание теплового контура здания, защита от внешних воздействий	Ограждающие ненесущие стены блоки из ячеистого бетона толщиной 300 и 400 мм с отм. - 0,500 до отм. + 6,150

17	Земельный участок с элементами озеленения и благоустройства	Площадки благоустройства различного функционального назначения на придомовой территории	Земельный участок с кадастровым номером 66:41:0707013:40, площадью 17 885 кв.м.
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства <61>	17.1.1	<p>Этап реализации проекта строительства:</p> <p>20 процентов готовности (устройство фундаментов, монтаж конструкций ниже 0,000 , возведение 40% конструкций каркаса жилых зданий, кладка 20% стен, начало работ по остеклению) – 4 квартал 2017 г.</p> <p>40 процентов готовности (возведение 70% конструкций каркаса жилых зданий, кладка 50% стен, работы по устройству фасадов, остеклению, кровельные работы, устройство 30% внутренних инженерных сетей, 50% наружных инженерных сетей) – 2 квартал 2018г.</p> <p>60 процентов готовности (завершение монтажа каркаса всех секций (кроме 3.3 и 3.4), завершение кладки стен всех секций (кроме 3.3 и 3.4), отделочные работы по всем секциям (кроме 3.3 и 3.4), 60% готовности фасадных работ, 50% готовности внутренних и 80% наружных сетей – 3 квартал 2018г.</p> <p>80 процентов готовности (80% отделочных работ по всем секциям, устройство фундаментов, каркаса и стен секций 3.3 и 3.4, 80% готовности внутренних инженерных сетей, 100% готовности кровельных работ, 80% готовности фасадных работ, начало работ по благоустройству,) – 4 квартал 2018г.</p> <p>100 процентов готовности – получение разрешения на ввод (окончание фасадных работ, окончание чистовых отделочных работ; пусконаладочные работы, благоустройство) – 1 квартал 2019г.</p>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 года	
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1. О планируемой стоимости	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.): 1 126 604 950 рублей	

строительства		
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62>	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 66:41:0707013:40
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65>	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки <66>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67>

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного к апитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц <68>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика:
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта <1>
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети <2>
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения) <2>

	21.3.9	Тип помещений <2>
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц <70>	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <71></p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц <72>	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика <73>
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц <74>
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <75></p>		

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию <76></p>	<p>23.1.1</p> <p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м² <76></p> <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м²: <76></p>
---	-----------------------------	--

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры		
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	<p>№ п/п</p>	<p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p>	<p>Планируемые затраты застройщика</p>
	1	2	3	

Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору <78>				
---	--	--	--	--

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте
---------------------------------	--------	---------------------------

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

30 июня 2017 года

Директор



Зенин Н.Н.

