

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 26-000249 от 02.02.2021

**Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Тухачевского в г. Ставрополе (многоквартирный жилой дом поз..61 по ГП)**

**Дата первичного размещения: 17.02.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Строительное управление-10 "ЮГСТРОЙИНВЕСТ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СУ-10 "ЮСИ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>355045</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Ставропольский край</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Ставрополь</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Пирогова</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>37</b> ; Корпус: -; Строение: -
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(886)525-50-40</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>yur26@usimail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>su10usi26.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Иванов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Юрий</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Иванович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Строительное управление-10 "ЮГСТРОЙИНВЕСТ"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>2635209640</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2635209640</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1152651010038</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>22.04.2015</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Иванов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Алексей</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Юрьевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>50 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>159-139-425 89</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>260708036150</b>
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Анашкина</b>
	3.3.2	Имя: <b>Татьяна</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Юрьевна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>50 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>172-692-869 11</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>263518446178</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Иванов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Алексей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Юрьевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>159-139-425 89</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>260708036150</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Протокол учредителей об учреждении № 1</b>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Анашкина</b>
	3.4.2	Имя: <b>Татьяна</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Юрьевна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>50 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>172-692-869 11</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>263518446178</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Протокол учредителей об учреждении № 1</b>
<b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-20 "ЮГСТРОЙИНВЕСТ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2635224470</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1162651079381</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-17 "ЮГСТРОЙИНВЕСТ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2635213164</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1152651023216</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-14 "ЮГСТРОЙИНВЕСТ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2635209665</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1152651010104</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-15 "ЮГСТРОЙИНВЕСТ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2635213132</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1152651023172</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-19 "ЮГСТРОЙИНВЕСТ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2635224487</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1162651079392</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-22 "ЮГСТРОЙИНВЕСТ"</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2635224504</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1162651079458</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК-21 "ЮГСТРОЙИНВЕСТ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2635224494</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1162651079403</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-12 "ЮГСТРОЙИНВЕСТ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2635209633</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1152651010005</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-18 "ЮГСТРОЙИНВЕСТ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2635213140</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1152651023183</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-9 "ЮГСТРОЙИНВЕСТ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2635816772</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1122651034010</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-16 "ЮГСТРОЙИНВЕСТ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2635213171</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1152651023238</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):



	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>"САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ РЕГИОНАЛЬНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ СТРОИТЕЛЕЙ СЕВЕРНОГО КAVKAZA "</b>
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>2634083547</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>С-077-26-0600-26-060417</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>12.04.2017</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>13,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>245 361,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>909 103,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Ставропольский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Ставрополь</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Промышленный</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Тухачевского</b>
	9.2.10	Дом: <b>30/11</b>
	9.2.11	Литера: -
	9.2.12	Корпус: -
	9.2.13	Строение: -
	9.2.14	Владение: -
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: -
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>31 539,5 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>

	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>7 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>21 844,90 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>21 844,90 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>10</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Изыскатель"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2634061085</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Проектный институт "Архитектуры и строительства"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2635106130</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25.05.2016</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>26-2-1-2-0102-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Государственная экспертиза в сфере строительства"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2634075031</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>24.07.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>26-2-1-2-0193-19</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>КОИН-С</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3327136453</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>29.10.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2-1-1-0064-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Государственная экспертиза в сфере строительства"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2634075031</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>08.10.2014</b>



	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>26-1-1-0211-14</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Государственная экспертиза в сфере строительства"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2634075031</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>31.10.2014</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2-1-1-0112-14</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Государственная экспертиза в сфере строительства"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2634075031</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>жилой комплекс "Керченский" (МКР "Перспективный")</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"ДЕТАНДЕР"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>2635214190</b>
10.7 (2) О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"КВАДР"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>2635214200</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>26-309000-61С-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>12.02.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>13.03.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет градостроительства администрации города Ставрополя</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>26-309000-61С-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>12.02.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>13.03.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет градостроительства администрации города Ставрополя</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>26-309000-61С-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>12.02.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>13.03.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>28.09.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет градостроительства администрации города Ставрополя</b>

11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>26-309000-61С-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>12.02.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>13.03.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>28.09.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет градостроительства администрации города Ставрополя</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.05.2015</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.06.2015</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>26:12:011503:18307</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>5 208,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>24</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>408</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Проектом предусматривается обустройство игровой, спортивной зоны и зоны отдыха</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Во внутри дворовых пространствах предусмотрены следующие площадки: детские игровые, отдыха взрослых, спортивные и хозяйственные. Кроме того, в центральной части застройки размещено спортивное ядро микрорайона с комплексом теннисных кортов и многофункциональной спортивной площадкой для подвижных игр</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>10</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Проектом предусматривается сооружение малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: ограды, скамейки, урны, декоративные кустарники.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Проектируемые площадки для мусорных контейнеров размещены на расстоянии более 20,00 м. от окон проектируемых жилых домов</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории включает в себя устройство газонов с посевом трав, посадку деревьев лиственных пород, декоративных кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): .
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Скамья, урна металлическая</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВОДОКАНАЛ" ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2633001291</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.10.2015</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13449-04В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.03.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВОДОКАНАЛ" ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2633001291</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.10.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13449-04К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.03.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ СТАВРОПОЛЬ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2635014240</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0033-001117-01-2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.01.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27 662 руб.</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ СТАВРОПОЛЬ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2635014240</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.12.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0033-001116-01-3</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.01.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27 662 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"СТАВРОПОЛЬСКИЕ ГОРОДСКИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2636042440</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.12.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>014554</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 175,38 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ростелеком"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>СУ-2 "Регионлифт"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2312244790</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>432</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	55	2	26.6	2.74
2	Квартира	1	1	34.9	1	15.1	2.74
3	Квартира	1	1	34.9	1	15.1	2.74
4	Квартира	1	1	55.8	2	27.4	2.74



5	Квартира	2	1	54.4	2	26.6	2.74
6	Квартира	2	1	34.3	1	15.1	2.74
7	Квартира	2	1	34.3	1	15.1	2.74
8	Квартира	2	1	55.2	2	27.4	2.74
9	Квартира	3	1	54.5	2	26.7	2.74
10	Квартира	3	1	34.6	1	15.3	2.74
11	Квартира	3	1	34.6	1	15.3	2.74
12	Квартира	3	1	55.4	2	27.6	2.74
13	Квартира	4	1	54.5	2	26.7	2.74
14	Квартира	4	1	34.6	1	15.3	2.74
15	Квартира	4	1	34.6	1	15.3	2.74
16	Квартира	4	1	55.4	2	27.6	2.74
17	Квартира	5	1	54.5	2	26.7	2.74
18	Квартира	5	1	34.6	1	15.3	2.74
19	Квартира	5	1	34.6	1	15.3	2.74
20	Квартира	5	1	55.4	2	27.6	2.74
21	Квартира	6	1	54.5	2	26.7	2.74
22	Квартира	6	1	34.6	1	15.3	2.74
23	Квартира	6	1	34.6	1	15.3	2.74
24	Квартира	6	1	55.4	2	27.6	2.74
25	Квартира	7	1	54.5	2	26.7	2.74
26	Квартира	7	1	34.6	1	15.3	2.74
27	Квартира	7	1	34.6	1	15.3	2.74
28	Квартира	7	1	55.4	2	27.6	2.74
29	Квартира	8	1	54.5	2	26.7	2.74
30	Квартира	8	1	34.6	1	15.3	2.74
31	Квартира	8	1	34.6	1	15.3	2.74
32	Квартира	8	1	55.4	2	27.6	2.74
33	Квартира	9	1	54.5	2	26.7	2.74
34	Квартира	9	1	34.6	1	15.3	2.74
35	Квартира	9	1	34.6	1	15.3	2.74
36	Квартира	9	1	55.4	2	27.6	2.74
37	Квартира	10	1	54.5	2	26.7	2.74
38	Квартира	10	1	34.6	1	15.3	2.74
39	Квартира	10	1	34.6	1	15.3	2.74
40	Квартира	10	1	55.4	2	27.6	2.74
41	Квартира	11	1	54.5	2	26.7	2.74
42	Квартира	11	1	34.6	1	15.3	2.74
43	Квартира	11	1	34.6	1	15.3	2.74
44	Квартира	11	1	55.4	2	27.6	2.74
45	Квартира	12	1	54.5	2	26.7	2.74
46	Квартира	12	1	34.6	1	15.3	2.74
47	Квартира	12	1	34.6	1	15.3	2.74

48	Квартира	12	1	55.4	2	27.6	2.74
49	Квартира	13	1	54.5	2	26.7	2.74
50	Квартира	13	1	34.6	1	15.3	2.74
51	Квартира	13	1	34.6	1	15.3	2.74
52	Квартира	13	1	55.4	2	27.6	2.74
53	Квартира	14	1	54.5	2	26.7	2.74
54	Квартира	14	1	34.6	1	15.3	2.74
55	Квартира	14	1	34.6	1	15.3	2.74
56	Квартира	14	1	55.4	2	27.6	2.74
57	Квартира	15	1	54.4	2	26.7	2.74
58	Квартира	15	1	34.4	1	15.3	2.74
59	Квартира	15	1	34.4	1	15.3	2.74
60	Квартира	15	1	55.3	2	27.6	2.74
61	Квартира	16	1	54.4	2	26.7	2.74
62	Квартира	16	1	34.4	1	15.3	2.74
63	Квартира	16	1	34.4	1	15.3	2.74
64	Квартира	16	1	55.3	2	27.6	2.74
65	Квартира	17	1	54.4	2	26.7	2.74
66	Квартира	17	1	34.4	1	15.3	2.74
67	Квартира	17	1	34.4	1	15.3	2.74
68	Квартира	17	1	55.3	2	27.6	2.74
69	Квартира	18	1	54.4	2	26.7	2.74
70	Квартира	18	1	34.4	1	15.3	2.74
71	Квартира	18	1	34.4	1	15.3	2.74
72	Квартира	18	1	55.3	2	27.6	2.74
73	Квартира	1	2	56.3	2	27.3	2.74
74	Квартира	1	2	35.4	1	15.2	2.74
75	Квартира	1	2	35.4	1	15.2	2.74
76	Квартира	1	2	61.9	2	35.6	2.74
77	Квартира	2	2	55.7	2	27.3	2.74
78	Квартира	2	2	34.8	1	15.2	2.74
79	Квартира	2	2	34.8	1	15.2	2.74
80	Квартира	2	2	61.2	2	35.6	2.74
81	Квартира	3	2	55.8	2	27.4	2.74
82	Квартира	3	2	35.1	1	15.3	2.74
83	Квартира	3	2	35.1	1	15.3	2.74
84	Квартира	3	2	61.4	2	35.8	2.74
85	Квартира	4	2	55.8	2	27.4	2.74
86	Квартира	4	2	35.1	1	15.3	2.74
87	Квартира	4	2	35.1	1	15.3	2.74
88	Квартира	4	2	61.4	2	35.8	2.74
89	Квартира	5	2	55.8	2	27.4	2.74
90	Квартира	5	2	35.1	1	15.3	2.74

91	Квартира	5	2	35.1	1	15.3	2.74
92	Квартира	5	2	61.4	2	35.8	2.74
93	Квартира	6	2	55.8	2	27.4	2.74
94	Квартира	6	2	35.1	1	15.3	2.74
95	Квартира	6	2	35.1	1	15.3	2.74
96	Квартира	6	2	61.4	2	35.8	2.74
97	Квартира	7	2	55.8	2	27.4	2.74
98	Квартира	7	2	35.1	1	15.3	2.74
99	Квартира	7	2	35.1	1	15.3	2.74
100	Квартира	7	2	61.4	2	35.8	2.74
101	Квартира	8	2	55.8	2	27.4	2.74
102	Квартира	8	2	35.1	1	15.3	2.74
103	Квартира	8	2	35.1	1	15.3	2.74
104	Квартира	8	2	61.4	2	35.8	2.74
105	Квартира	9	2	55.8	2	27.4	2.74
106	Квартира	9	2	35.1	1	15.3	2.74
107	Квартира	9	2	35.1	1	15.3	2.74
108	Квартира	9	2	61.4	2	35.8	2.74
109	Квартира	10	2	55.8	2	27.4	2.74
110	Квартира	10	2	35.1	1	15.3	2.74
111	Квартира	10	2	35.1	1	15.3	2.74
112	Квартира	10	2	61.4	2	35.8	2.74
113	Квартира	11	2	55.8	2	27.4	2.74
114	Квартира	11	2	35.1	1	15.3	2.74
115	Квартира	11	2	35.1	1	15.3	2.74
116	Квартира	11	2	61.4	2	35.8	2.74
117	Квартира	12	2	55.8	2	27.4	2.74
118	Квартира	12	2	35.1	1	15.3	2.74
119	Квартира	12	2	35.1	1	15.3	2.74
120	Квартира	12	2	61.4	2	35.8	2.74
121	Квартира	13	2	55.8	2	27.4	2.74
122	Квартира	13	2	35.1	1	15.3	2.74
123	Квартира	13	2	35.1	1	15.3	2.74
124	Квартира	13	2	61.4	2	35.8	2.74
125	Квартира	14	2	55.8	2	27.4	2.74
126	Квартира	14	2	35.1	1	15.3	2.74
127	Квартира	14	2	35.1	1	15.3	2.74
128	Квартира	14	2	61.4	2	35.8	2.74
129	Квартира	15	2	55.7	2	27.4	2.74
130	Квартира	15	2	34.9	1	15.3	2.74
131	Квартира	15	2	34.9	1	15.3	2.74
132	Квартира	15	2	61.3	2	35.8	2.74
133	Квартира	16	2	55.7	2	27.4	2.74

134	Квартира	16	2	34.9	1	15.3	2.74
135	Квартира	16	2	34.9	1	15.3	2.74
136	Квартира	16	2	61.3	2	35.8	2.74
137	Квартира	17	2	55.7	2	27.4	2.74
138	Квартира	17	2	34.9	1	15.3	2.74
139	Квартира	17	2	34.9	1	15.3	2.74
140	Квартира	17	2	61.3	2	35.8	2.74
141	Квартира	18	2	55.7	2	27.4	2.74
142	Квартира	18	2	34.9	1	15.3	2.74
143	Квартира	18	2	34.9	1	15.3	2.74
144	Квартира	18	2	61.3	2	35.8	2.74
145	Квартира	1	3	80.6	3	45.5	2.74
146	Квартира	1	3	33.4	1	12.9	2.74
147	Квартира	1	3	36.6	1	16	2.74
148	Квартира	1	3	39.9	1	15.2	2.74
149	Квартира	1	3	63.8	2	29	2.74
150	Квартира	1	3	36.4	1	17.5	2.74
151	Квартира	1	3	34.6	1	12.5	2.74
152	Квартира	1	3	70.5	2	23.7	2.74
153	Квартира	2	3	80.4	3	45.5	2.74
154	Квартира	2	3	32.7	1	12.9	2.74
155	Квартира	2	3	36	1	16	2.74
156	Квартира	2	3	39.3	1	15.2	2.74
157	Квартира	2	3	63.1	2	29	2.74
158	Квартира	2	3	35.8	1	17.5	2.74
159	Квартира	2	3	34	1	12.5	2.74
160	Квартира	2	3	69.8	2	23.7	2.74
161	Квартира	3	3	80.8	3	45.7	2.74
162	Квартира	3	3	32.8	1	13	2.74
163	Квартира	3	3	36.2	1	16.1	2.74
164	Квартира	3	3	39.4	1	15.3	2.74
165	Квартира	3	3	63.3	2	29.1	2.74
166	Квартира	3	3	35.9	1	17.6	2.74
167	Квартира	3	3	34.2	1	12.6	2.74
168	Квартира	3	3	70.2	2	23.8	2.74
169	Квартира	4	3	80.8	3	45.7	2.74
170	Квартира	4	3	32.8	1	13	2.74
171	Квартира	4	3	36.2	1	16.1	2.74
172	Квартира	4	3	39.4	1	15.3	2.74
173	Квартира	4	3	63.3	2	29.1	2.74
174	Квартира	4	3	35.9	1	17.6	2.74
175	Квартира	4	3	34.2	1	12.6	2.74
176	Квартира	4	3	70.2	2	23.8	2.74

177	Квартира	5	3	80.8	3	45.7	2.74
178	Квартира	5	3	32.8	1	13	2.74
179	Квартира	5	3	36.2	1	16.1	2.74
180	Квартира	5	3	39.4	1	15.3	2.74
181	Квартира	5	3	63.3	2	29.1	2.74
182	Квартира	5	3	35.9	1	17.6	2.74
183	Квартира	5	3	34.2	1	12.6	2.74
184	Квартира	5	3	70.2	2	23.8	2.74
185	Квартира	6	3	80.8	3	45.7	2.74
186	Квартира	6	3	32.8	1	13	2.74
187	Квартира	6	3	36.2	1	16.1	2.74
188	Квартира	6	3	39.4	1	15.3	2.74
189	Квартира	6	3	63.3	2	29.1	2.74
190	Квартира	6	3	35.9	1	17.6	2.74
191	Квартира	6	3	34.2	1	12.6	2.74
192	Квартира	6	3	70.2	2	23.8	2.74
193	Квартира	7	3	80.8	3	45.7	2.74
194	Квартира	7	3	32.8	1	13	2.74
195	Квартира	7	3	36.2	1	16.1	2.74
196	Квартира	7	3	39.4	1	15.3	2.74
197	Квартира	7	3	63.3	2	29.1	2.74
198	Квартира	7	3	35.9	1	17.6	2.74
199	Квартира	7	3	34.2	1	12.6	2.74
200	Квартира	7	3	70.2	2	23.8	2.74
201	Квартира	8	3	80.8	3	45.7	2.74
202	Квартира	8	3	32.8	1	13	2.74
203	Квартира	8	3	36.2	1	16.1	2.74
204	Квартира	8	3	39.4	1	15.3	2.74
205	Квартира	8	3	63.3	2	29.1	2.74
206	Квартира	8	3	35.9	1	17.6	2.74
207	Квартира	8	3	34.2	1	12.6	2.74
208	Квартира	8	3	70.2	2	23.8	2.74
209	Квартира	9	3	80.8	3	45.7	2.74
210	Квартира	9	3	32.8	1	13	2.74
211	Квартира	9	3	36.2	1	16.1	2.74
212	Квартира	9	3	39.4	1	15.3	2.74
213	Квартира	9	3	63.3	2	29.1	2.74
214	Квартира	9	3	35.9	1	17.6	2.74
215	Квартира	9	3	34.2	1	12.6	2.74
216	Квартира	9	3	70.2	2	23.8	2.74
217	Квартира	10	3	80.8	3	45.7	2.74
218	Квартира	10	3	32.8	1	13	2.74
219	Квартира	10	3	36.2	1	16.1	2.74

220	Квартира	10	3	39.4	1	15.3	2.74
221	Квартира	10	3	63.3	2	29.1	2.74
222	Квартира	10	3	35.9	1	17.6	2.74
223	Квартира	10	3	34.2	1	12.6	2.74
224	Квартира	10	3	70.2	2	23.8	2.74
225	Квартира	11	3	80.8	3	45.7	2.74
226	Квартира	11	3	32.8	1	13	2.74
227	Квартира	11	3	36.2	1	16.1	2.74
228	Квартира	11	3	39.4	1	15.3	2.74
229	Квартира	11	3	63.3	2	29.1	2.74
230	Квартира	11	3	35.9	1	17.6	2.74
231	Квартира	11	3	34.2	1	12.6	2.74
232	Квартира	11	3	70.2	2	23.8	2.74
233	Квартира	12	3	80.8	3	45.7	2.74
234	Квартира	12	3	32.8	1	13	2.74
235	Квартира	12	3	36.2	1	16.1	2.74
236	Квартира	12	3	39.4	1	15.3	2.74
237	Квартира	12	3	63.3	2	29.1	2.74
238	Квартира	12	3	35.9	1	17.6	2.74
239	Квартира	12	3	34.2	1	12.6	2.74
240	Квартира	12	3	70.2	2	23.8	2.74
241	Квартира	13	3	80.8	3	45.7	2.74
242	Квартира	13	3	32.8	1	13	2.74
243	Квартира	13	3	36.2	1	16.1	2.74
244	Квартира	13	3	39.4	1	15.3	2.74
245	Квартира	13	3	63.3	2	29.1	2.74
246	Квартира	13	3	35.9	1	17.6	2.74
247	Квартира	13	3	34.2	1	12.6	2.74
248	Квартира	13	3	70.2	2	23.8	2.74
249	Квартира	14	3	80.8	3	45.7	2.74
250	Квартира	14	3	32.8	1	13	2.74
251	Квартира	14	3	36.2	1	16.1	2.74
252	Квартира	14	3	39.4	1	15.3	2.74
253	Квартира	14	3	63.3	2	29.1	2.74
254	Квартира	14	3	35.9	1	17.6	2.74
255	Квартира	14	3	34.2	1	12.6	2.74
256	Квартира	14	3	70.2	2	23.8	2.74
257	Квартира	15	3	80.7	3	45.7	2.74
258	Квартира	15	3	32.7	1	13	2.74
259	Квартира	15	3	36.1	1	16.1	2.74
260	Квартира	15	3	39.3	1	15.3	2.74
261	Квартира	15	3	63.2	2	29.1	2.74
262	Квартира	15	3	35.8	1	17.6	2.74

263	Квартира	15	3	34.1	1	12.6	2.74
264	Квартира	15	3	70	2	23.8	2.74
265	Квартира	16	3	80.7	3	45.7	2.74
266	Квартира	16	3	32.7	1	13	2.74
267	Квартира	16	3	36.1	1	16.1	2.74
268	Квартира	16	3	39.3	1	15.3	2.74
269	Квартира	16	3	63.2	2	29.1	2.74
270	Квартира	16	3	35.8	1	17.6	2.74
271	Квартира	16	3	34.1	1	12.6	2.74
272	Квартира	16	3	70	2	23.8	2.74
273	Квартира	17	3	80.7	3	45.7	2.74
274	Квартира	17	3	32.7	1	13	2.74
275	Квартира	17	3	36.1	1	16.1	2.74
276	Квартира	17	3	39.3	1	15.3	2.74
277	Квартира	17	3	63.2	2	29.1	2.74
278	Квартира	17	3	35.8	1	17.6	2.74
279	Квартира	17	3	34.1	1	12.6	2.74
280	Квартира	17	3	70	2	23.8	2.74
281	Квартира	18	3	80.7	3	45.7	2.74
282	Квартира	18	3	32.7	1	13	2.74
283	Квартира	18	3	36.1	1	16.1	2.74
284	Квартира	18	3	39.3	1	15.3	2.74
285	Квартира	18	3	63.2	2	29.1	2.74
286	Квартира	18	3	35.8	1	17.6	2.74
287	Квартира	18	3	34.1	1	12.6	2.74
288	Квартира	18	3	70	2	23.8	2.74
289	Квартира	1	4	83.5	3	49.5	2.74
290	Квартира	1	4	43.9	1	16.3	2.74
291	Квартира	1	4	38.6	1	14.1	2.74
292	Квартира	1	4	103.1	3	46.7	2.74
293	Квартира	2	4	84.4	3	49.2	2.74
294	Квартира	2	4	56.8	2	29.3	2.74
295	Квартира	2	4	37.8	1	14.1	2.74
296	Квартира	2	4	102.5	3	46.7	2.74
297	Квартира	3	4	84.9	3	49.6	2.74
298	Квартира	3	4	57.2	2	29.5	2.74
299	Квартира	3	4	37.9	1	14.2	2.74
300	Квартира	3	4	103.2	3	47	2.74
301	Квартира	4	4	84.9	3	49.6	2.74
302	Квартира	4	4	57.2	2	29.5	2.74
303	Квартира	4	4	37.9	1	14.2	2.74
304	Квартира	4	4	103.2	3	47	2.74
305	Квартира	5	4	84.9	3	49.6	2.74

306	Квартира	5	4	57.2	2	29.5	2.74
307	Квартира	5	4	37.9	1	14.2	2.74
308	Квартира	5	4	103.2	3	47	2.74
309	Квартира	6	4	84.9	3	49.6	2.74
310	Квартира	6	4	57.2	2	29.5	2.74
311	Квартира	6	4	37.9	1	14.2	2.74
312	Квартира	6	4	103.2	3	47	2.74
313	Квартира	7	4	84.9	3	49.6	2.74
314	Квартира	7	4	57.2	2	29.5	2.74
315	Квартира	7	4	37.9	1	14.2	2.74
316	Квартира	7	4	103.2	3	47	2.74
317	Квартира	8	4	84.9	3	49.6	2.74
318	Квартира	8	4	57.2	2	29.5	2.74
319	Квартира	8	4	37.9	1	14.2	2.74
320	Квартира	8	4	103.2	3	47	2.74
321	Квартира	9	4	84.9	3	49.6	2.74
322	Квартира	9	4	57.2	2	29.5	2.74
323	Квартира	9	4	37.9	1	14.2	2.74
324	Квартира	9	4	103.2	3	47	2.74
325	Квартира	10	4	84.9	3	49.6	2.74
326	Квартира	10	4	57.2	2	29.5	2.74
327	Квартира	10	4	37.9	1	14.2	2.74
328	Квартира	10	4	103.2	3	47	2.74
329	Квартира	11	4	84.9	3	49.6	2.74
330	Квартира	11	4	57.2	2	29.5	2.74
331	Квартира	11	4	37.9	1	14.2	2.74
332	Квартира	11	4	103.2	3	47	2.74
333	Квартира	12	4	84.9	3	49.6	2.74
334	Квартира	12	4	57.2	2	29.5	2.74
335	Квартира	12	4	37.9	1	14.2	2.74
336	Квартира	12	4	103.2	3	47	2.74
337	Квартира	13	4	84.9	3	49.6	2.74
338	Квартира	13	4	57.2	2	29.5	2.74
339	Квартира	13	4	37.9	1	14.2	2.74
340	Квартира	13	4	103.2	3	47	2.74
341	Квартира	14	4	84.9	3	49.6	2.74
342	Квартира	14	4	57.2	2	29.5	2.74
343	Квартира	14	4	37.9	1	14.2	2.74
344	Квартира	14	4	103.2	3	47	2.74
345	Квартира	15	4	84.7	3	49.6	2.74
346	Квартира	15	4	57.1	2	29.5	2.74
347	Квартира	15	4	37.8	1	14.2	2.74
348	Квартира	15	4	103	3	47	2.74



349	Квартира	16	4	84.7	3	49.6	2.74
350	Квартира	16	4	57.1	2	29.5	2.74
351	Квартира	16	4	37.8	1	14.2	2.74
352	Квартира	16	4	103	3	47	2.74
353	Квартира	17	4	84.7	3	49.6	2.74
354	Квартира	17	4	57.1	2	29.5	2.74
355	Квартира	17	4	37.8	1	14.2	2.74
356	Квартира	17	4	103	3	47	2.74
357	Квартира	18	4	84.7	3	49.6	2.74
358	Квартира	18	4	57.1	2	29.5	2.74
359	Квартира	18	4	37.8	1	14.2	2.74
360	Квартира	18	4	103	3	47	2.74
361	Квартира	1	5	53.3	2	26.9	2.74
362	Квартира	1	5	32.9	1	13.7	2.74
363	Квартира	1	5	32.9	1	13.7	2.74
364	Квартира	1	5	54.7	2	27.4	2.74
365	Квартира	2	5	52.7	2	26.9	2.74
366	Квартира	2	5	32.3	1	13.7	2.74
367	Квартира	2	5	32.3	1	13.7	2.74
368	Квартира	2	5	54	2	27.4	2.74
369	Квартира	3	5	53	2	27.1	2.74
370	Квартира	3	5	32.7	1	13.7	2.74
371	Квартира	3	5	32.7	1	13.7	2.74
372	Квартира	3	5	54.2	2	27.5	2.74
373	Квартира	4	5	53	2	27.1	2.74
374	Квартира	4	5	32.7	1	13.7	2.74
375	Квартира	4	5	32.7	1	13.7	2.74
376	Квартира	4	5	54.2	2	27.5	2.74
377	Квартира	5	5	53	2	27.1	2.74
378	Квартира	5	5	32.7	1	13.7	2.74
379	Квартира	5	5	32.7	1	13.7	2.74
380	Квартира	5	5	54.2	2	27.5	2.74
381	Квартира	6	5	53	2	27.1	2.74
382	Квартира	6	5	32.7	1	13.7	2.74
383	Квартира	6	5	32.7	1	13.7	2.74
384	Квартира	6	5	54.2	2	27.5	2.74
385	Квартира	7	5	53	2	27.1	2.74
386	Квартира	7	5	32.7	1	13.7	2.74
387	Квартира	7	5	32.7	1	13.7	2.74
388	Квартира	7	5	54.2	2	27.5	2.74
389	Квартира	8	5	53	2	27.1	2.74
390	Квартира	8	5	32.7	1	13.7	2.74
391	Квартира	8	5	32.7	1	13.7	2.74

392	Квартира	8	5	54.2	2	27.5	2.74
393	Квартира	9	5	53	2	27.1	2.74
394	Квартира	9	5	32.7	1	13.7	2.74
395	Квартира	9	5	32.7	1	13.7	2.74
396	Квартира	9	5	54.2	2	27.5	2.74
397	Квартира	10	5	53	2	27.1	2.74
398	Квартира	10	5	32.7	1	13.7	2.74
399	Квартира	10	5	32.7	1	13.7	2.74
400	Квартира	10	5	54.2	2	27.5	2.74
401	Квартира	11	5	53	2	27.1	2.74
402	Квартира	11	5	32.7	1	13.7	2.74
403	Квартира	11	5	32.7	1	13.7	2.74
404	Квартира	11	5	54.2	2	27.5	2.74
405	Квартира	12	5	53	2	27.1	2.74
406	Квартира	12	5	32.7	1	13.7	2.74
407	Квартира	12	5	32.7	1	13.7	2.74
408	Квартира	12	5	54.2	2	27.5	2.74
409	Квартира	13	5	53	2	27.1	2.74
410	Квартира	13	5	32.7	1	13.7	2.74
411	Квартира	13	5	32.7	1	13.7	2.74
412	Квартира	13	5	54.2	2	27.5	2.74
413	Квартира	14	5	53	2	27.1	2.74
414	Квартира	14	5	32.7	1	13.7	2.74
415	Квартира	14	5	32.7	1	13.7	2.74
416	Квартира	14	5	54.2	2	27.5	2.74
417	Квартира	15	5	52.8	2	27.1	2.74
418	Квартира	15	5	32.5	1	13.7	2.74
419	Квартира	15	5	32.5	1	13.7	2.74
420	Квартира	15	5	54.1	2	27.5	2.74
421	Квартира	16	5	52.8	2	27.1	2.74
422	Квартира	16	5	32.5	1	13.7	2.74
423	Квартира	16	5	32.5	1	13.7	2.74
424	Квартира	16	5	54.1	2	27.5	2.74
425	Квартира	17	5	52.8	2	27.1	2.74
426	Квартира	17	5	32.5	1	13.7	2.74
427	Квартира	17	5	32.5	1	13.7	2.74
428	Квартира	17	5	54.1	2	27.5	2.74
429	Квартира	18	5	52.8	2	27.1	2.74
430	Квартира	18	5	32.5	1	13.7	2.74
431	Квартира	18	5	32.5	1	13.7	2.74
432	Квартира	18	5	54.1	2	27.5	2.74

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1.	техническое подполье	подвал	нежилое	28.9
2.	техническое подполье	подвал	нежилое	42.9
3.	техническое подполье	подвал	нежилое	17.7
4.	техническое подполье	подвал	нежилое	37.9
5.	техническое подполье	подвал	нежилое	37.9
6.	техническое подполье	подвал	нежилое	17
7.	техническое подполье	подвал	нежилое	29.2
8.	техническое подполье	подвал	нежилое	13.8
9.	техническое подполье	подвал	нежилое	15.1
10.	лестница	1	нежилое	13.9
11.	лифтовой холл	1	нежилое	9.5
12.	межквартирные лестничные пл.	1	нежилое	11.4
13.	лестница	2	нежилое	13.9
14.	Переходная галерея	2	нежилое	8.5
15.	лифтовой холл	2	нежилое	9.5
16.	межквартирные лестничные пл.	2	нежилое	11.4
17.	лестница	3	нежилое	13.9
18.	Переходная галерея	3	нежилое	8.5
19.	лифтовой холл	3	нежилое	9.5
20.	межквартирные лестничные пл.	3	нежилое	11.5
21.	лестница	4	нежилое	13.9
22.	Переходная галерея	4	нежилое	8.5
23.	лифтовой холл	4	нежилое	9.5
24.	межквартирные лестничные пл.	4	нежилое	11.5
25.	лестница	5	нежилое	13.9
26.	Переходная галерея	5	нежилое	8.5
27.	лифтовой холл	5	нежилое	9.5
28.	межквартирные лестничные пл.	5	нежилое	11.5
29.	лестница	6	нежилое	13.9
30.	Переходная галерея	6	нежилое	8.5
31.	лифтовой холл	6	нежилое	9.5
32.	межквартирные лестничные пл.	6	нежилое	11.5
33.	лестница	7	нежилое	13.9
34.	Переходная галерея	7	нежилое	8.5
35.	лифтовой холл	7	нежилое	9.5
36.	межквартирные лестничные пл.	7	нежилое	11.5
37.	лестница	8	нежилое	13.9
38.	Переходная галерея	8	нежилое	8.5
39.	лифтовой холл	8	нежилое	9.5

40.	межквартирные лестничные пл.	8	нежилое	11.5
41.	лестница	9	нежилое	13.9
42.	Переходная галерея	9	нежилое	8.5
43.	лифтовой холл	9	нежилое	9.5
44.	межквартирные лестничные пл.	9	нежилое	11.5
45.	лестница	10	нежилое	13.9
46.	Переходная галерея	10	нежилое	8.5
47.	лифтовой холл	10	нежилое	9.5
48.	межквартирные лестничные пл.	10	нежилое	11.5
49.	лестница	11	нежилое	13.9
50.	Переходная галерея	11	нежилое	8.5
51.	лифтовой холл	11	нежилое	9.5
52.	межквартирные лестничные пл.	11	нежилое	11.5
53.	лестница	12	нежилое	13.9
54.	Переходная галерея	12	нежилое	8.5
55.	лифтовой холл	12	нежилое	9.5
56.	межквартирные лестничные пл.	12	нежилое	11.5
57.	лестница	13	нежилое	13.9
58.	Переходная галерея	13	нежилое	8.5
59.	лифтовой холл	13	нежилое	9.5
60.	межквартирные лестничные пл.	13	нежилое	11.5
61.	лестница	14	нежилое	13.9
62.	Переходная галерея	14	нежилое	8.5
63.	лифтовой холл	14	нежилое	9.5
64.	межквартирные лестничные пл.	14	нежилое	11.5
65.	лестница	15	нежилое	14.1
66.	Переходная галерея	15	нежилое	8.5
67.	лифтовой холл	15	нежилое	9.7
68.	межквартирные лестничные пл.	15	нежилое	11.5
69.	лестница	16	нежилое	14.1
70.	Переходная галерея	16	нежилое	8.5
71.	лифтовой холл	16	нежилое	9.7
72.	межквартирные лестничные пл.	16	нежилое	11.5
73.	лестница	17	нежилое	14.1
74.	Переходная галерея	17	нежилое	8.5
75.	лифтовой холл	17	нежилое	9.7
76.	межквартирные лестничные пл.	17	нежилое	11.5
77.	лестница	18	нежилое	14.1
78.	Переходная галерея	18	нежилое	8.5
79.	лифтовой холл	18	нежилое	9.7
80.	межквартирные лестничные пл.	18	нежилое	11.5
81.	подкровельное пространство	чердак	нежилое	212.5
82.	машинное отделение	чердак	нежилое	20.1

83.	переходная галерея	чердак	нежилое	8.5
84.	лестница	чердак	нежилое	14.1
85.	техническое подполье	подвал	нежилое	45
86.	техническое подполье	подвал	нежилое	19
87.	водомерный узел	подвал	нежилое	38.5
88.	техническое подполье	подвал	нежилое	38.5
89.	техническое подполье	подвал	нежилое	17.8
90.	техническое подполье	подвал	нежилое	33.8
91.	техническое подполье	подвал	нежилое	13.8
92.	электрощитовая	подвал	нежилое	15.1
93.	техническое подполье	подвал	нежилое	32.1
94.	лестница	1	нежилое	13.9
95.	лифтовой холл	1	нежилое	9.5
96.	межквартирные лестничные пл.	1	нежилое	12
97.	лестница	2	нежилое	13.9
98.	Переходная галерея	2	нежилое	8.4
99.	лифтовой холл	2	нежилое	9.5
100.	межквартирные лестничные пл.	2	нежилое	12.1
101.	лестница	3	нежилое	14.1
102.	Переходная галерея	3	нежилое	8.4
103.	лифтовой холл	3	нежилое	9.7
104.	межквартирные лестничные пл.	3	нежилое	12.3
105.	лестница	4	нежилое	14.1
106.	Переходная галерея	4	нежилое	8.4
107.	лифтовой холл	4	нежилое	9.7
108.	межквартирные лестничные пл.	4	нежилое	12.3
109.	лестница	5	нежилое	14.1
110.	Переходная галерея	5	нежилое	8.4
111.	лифтовой холл	5	нежилое	9.7
112.	межквартирные лестничные пл.	5	нежилое	12.3
113.	лестница	6	нежилое	14.1
114.	Переходная галерея	6	нежилое	8.4
115.	лифтовой холл	6	нежилое	9.7
116.	межквартирные лестничные пл.	6	нежилое	12.3
117.	лестница	7	нежилое	14.1
118.	Переходная галерея	7	нежилое	8.4
119.	лифтовой холл	7	нежилое	9.7
120.	межквартирные лестничные пл.	7	нежилое	12.3
121.	лестница	8	нежилое	14.1
122.	Переходная галерея	8	нежилое	8.4
123.	лифтовой холл	8	нежилое	9.7
124.	межквартирные лестничные пл.	8	нежилое	12.3
125.	лестница	9	нежилое	14.1

126.	Переходная галерея	9	нежилое	8.4
127.	лифтовой холл	9	нежилое	9.7
128.	межквартирные лестничные пл.	9	нежилое	12.3
129.	лестница	10	нежилое	14.1
130.	Переходная галерея	10	нежилое	8.4
131.	лифтовой холл	10	нежилое	9.7
132.	межквартирные лестничные пл.	10	нежилое	12.3
133.	лестница	11	нежилое	14.1
134.	Переходная галерея	11	нежилое	8.4
135.	лифтовой холл	11	нежилое	9.7
136.	межквартирные лестничные пл.	11	нежилое	12.3
137.	лестница	12	нежилое	14.1
138.	Переходная галерея	12	нежилое	8.4
139.	лифтовой холл	12	нежилое	9.7
140.	межквартирные лестничные пл.	12	нежилое	12.3
141.	лестница	13	нежилое	14.1
142.	Переходная галерея	13	нежилое	8.4
143.	лифтовой холл	13	нежилое	9.7
144.	межквартирные лестничные пл.	13	нежилое	12.3
145.	лестница	14	нежилое	14.1
146.	Переходная галерея	14	нежилое	8.4
147.	лифтовой холл	14	нежилое	9.7
148.	межквартирные лестничные пл.	14	нежилое	12.3
149.	лестница	15	нежилое	14.1
150.	Переходная галерея	15	нежилое	8.4
151.	лифтовой холл	15	нежилое	9.7
152.	межквартирные лестничные пл.	15	нежилое	12.3
153.	лестница	16	нежилое	14.1
154.	Переходная галерея	16	нежилое	8.4
155.	лифтовой холл	16	нежилое	9.7
156.	межквартирные лестничные пл.	16	нежилое	12.3
157.	лестница	17	нежилое	14.1
158.	Переходная галерея	17	нежилое	8.4
159.	лифтовой холл	17	нежилое	9.7
160.	межквартирные лестничные пл.	17	нежилое	12.3
161.	лестница	18	нежилое	14.1
162.	Переходная галерея	18	нежилое	8.4
163.	лифтовой холл	18	нежилое	9.7
164.	межквартирные лестничные пл.	18	нежилое	12.3
165.	подкровельное пространство	чердак	нежилое	227.3
166.	машинное отделение	чердак	нежилое	20.1
167.	переходная галерея	чердак	нежилое	8.4
168.	лестница	чердак	нежилое	14.1

169.	техническое подполье	подвал	нежилое	44.1
170.	техническое подполье	подвал	нежилое	17.8
171.	техническое подполье	подвал	нежилое	87.7
172.	техническое подполье	подвал	нежилое	16.7
173.	техническое подполье	подвал	нежилое	36.8
174.	техническое подполье	подвал	нежилое	39.7
175.	техническое подполье	подвал	нежилое	43.1
176.	техническое подполье	подвал	нежилое	69.9
177.	техническое подполье	подвал	нежилое	39.5
178.	техническое подполье	подвал	нежилое	37.7
179.	техническое подполье	подвал	нежилое	13.6
180.	техническое подполье	подвал	нежилое	12.1
181.	техническое подполье	подвал	нежилое	38.1
182.	техническое подполье	подвал	нежилое	15.7
183.	техническое подполье	подвал	нежилое	12.2
184.	лестница	1	нежилое	14.9
185.	лифтовой холл	1	нежилое	9.7
186.	ниша ВК	1	нежилое	1.8
187.	межквартирные лестничные пл.	1	нежилое	55.5
188.	ниша ВК	1	нежилое	1.9
189.	лестница	2	нежилое	14.9
190.	переходная галерея	2	нежилое	6.8
191.	лифтовой холл	2	нежилое	9.7
192.	ниша ВК	2	нежилое	1.3
193.	межквартирные лестничные пл.	2	нежилое	55.5
194.	ниша ВК	2	нежилое	1.9
195.	лестница	3	нежилое	15
196.	переходная галерея	3	нежилое	6.8
197.	лифтовой холл	3	нежилое	9.8
198.	ниша ВК	3	нежилое	1.4
199.	межквартирные лестничные пл.	3	нежилое	55.2
200.	ниша ВК	3	нежилое	1.9
201.	лестница	4	нежилое	15
202.	переходная галерея	4	нежилое	6.8
203.	лифтовой холл	4	нежилое	9.8
204.	ниша ВК	4	нежилое	1.4
205.	межквартирные лестничные пл.	4	нежилое	55.2
206.	ниша ВК	4	нежилое	1.9
207.	лестница	5	нежилое	15
208.	переходная галерея	5	нежилое	6.8
209.	лифтовой холл	5	нежилое	9.8
210.	ниша ВК	5	нежилое	1.4
211.	межквартирные лестничные пл.	5	нежилое	55.2

212.	ниша ВК	5	нежилое	1.9
213.	лестница	6	нежилое	15
214.	переходная галерея	6	нежилое	6.8
215.	лифтовой холл	6	нежилое	9.8
216.	ниша ВК	6	нежилое	1.4
217.	межквартирные лестничные пл.	6	нежилое	55.2
218.	ниша ВК	6	нежилое	1.9
219.	лестница	7	нежилое	15
220.	переходная галерея	7	нежилое	6.8
221.	лифтовой холл	7	нежилое	9.8
222.	ниша ВК	7	нежилое	1.4
223.	межквартирные лестничные пл.	7	нежилое	55.2
224.	ниша ВК	7	нежилое	1.9
225.	лестница	8	нежилое	15
226.	переходная галерея	8	нежилое	6.8
227.	лифтовой холл	8	нежилое	9.8
228.	ниша ВК	8	нежилое	1.4
229.	межквартирные лестничные пл.	8	нежилое	55.2
230.	ниша ВК	8	нежилое	1.9
231.	лестница	9	нежилое	15
232.	переходная галерея	9	нежилое	6.8
233.	лифтовой холл	9	нежилое	9.8
234.	ниша ВК	9	нежилое	1.4
235.	межквартирные лестничные пл.	9	нежилое	55.2
236.	ниша ВК	9	нежилое	1.9
237.	лестница	10	нежилое	15
238.	переходная галерея	10	нежилое	6.8
239.	лифтовой холл	10	нежилое	9.8
240.	ниша ВК	10	нежилое	1.4
241.	межквартирные лестничные пл.	10	нежилое	55.2
242.	ниша ВК	10	нежилое	1.9
243.	лестница	11	нежилое	15
244.	переходная галерея	11	нежилое	6.8
245.	лифтовой холл	11	нежилое	9.8
246.	ниша ВК	11	нежилое	1.4
247.	межквартирные лестничные пл.	11	нежилое	55.2
248.	ниша ВК	11	нежилое	1.9
249.	лестница	12	нежилое	15
250.	переходная галерея	12	нежилое	6.8
251.	лифтовой холл	12	нежилое	9.8
252.	ниша ВК	12	нежилое	1.4
253.	межквартирные лестничные пл.	12	нежилое	55.2
254.	ниша ВК	12	нежилое	1.9



255.	лестница	13	нежилое	15
256.	переходная галерея	13	нежилое	6.8
257.	лифтовой холл	13	нежилое	9.8
258.	ниша ВК	13	нежилое	1.4
259.	межквартирные лестничные пл.	13	нежилое	55.2
260.	ниша ВК	13	нежилое	1.9
261.	лестница	14	нежилое	15
262.	переходная галерея	14	нежилое	6.8
263.	лифтовой холл	14	нежилое	9.8
264.	ниша ВК	14	нежилое	1.4
265.	межквартирные лестничные пл.	14	нежилое	55.2
266.	ниша ВК	14	нежилое	1.9
267.	лестница	15	нежилое	15
268.	переходная галерея	15	нежилое	6.8
269.	лифтовой холл	15	нежилое	9.8
270.	ниша ВК	15	нежилое	1.4
271.	межквартирные лестничные пл.	15	нежилое	55.2
272.	ниша ВК	15	нежилое	1.9
273.	лестница	16	нежилое	15
274.	переходная галерея	16	нежилое	6.8
275.	лифтовой холл	16	нежилое	9.8
276.	ниша ВК	16	нежилое	1.4
277.	межквартирные лестничные пл.	16	нежилое	55.2
278.	ниша ВК	16	нежилое	1.9
279.	лестница	17	нежилое	15
280.	переходная галерея	17	нежилое	6.8
281.	лифтовой холл	17	нежилое	9.8
282.	ниша ВК	17	нежилое	1.4
283.	межквартирные лестничные пл.	17	нежилое	55.2
284.	ниша ВК	17	нежилое	1.9
285.	лестница	18	нежилое	15
286.	переходная галерея	18	нежилое	6.8
287.	лифтовой холл	18	нежилое	9.8
288.	ниша ВК	18	нежилое	1.4
289.	межквартирные лестничные пл.	18	нежилое	55.2
290.	ниша ВК	18	нежилое	1.9
291.	подкровельное пространство	чердак	нежилое	513.1
292.	машинное отделение	чердак	нежилое	19.2
293.	переходная галерея	чердак	нежилое	6.8
294.	лестница	чердак	нежилое	15
295.	техническое подполье	подвал	нежилое	60
296.	техническое подполье	подвал	нежилое	19
297.	техническое подполье	подвал	нежилое	62.3

298.	техническое подполье	подвал	нежилое	61.4
299.	техническое подполье	подвал	нежилое	16.9
300.	техническое подполье	подвал	нежилое	14.9
301.	техническое подполье	подвал	нежилое	40.4
302.	техническое подполье	подвал	нежилое	15
303.	техническое подполье	подвал	нежилое	15.9
304.	техническое подполье	подвал	нежилое	38.9
305.	техническое подполье	подвал	нежилое	17.7
306.	лестница	1	нежилое	13.9
307.	лифтовой холл	1	нежилое	9.5
308.	межквартирные лестничные пл.	1	нежилое	18.8
309.	лестница	2	нежилое	13.9
310.	Переходная галерея	2	нежилое	7.4
311.	лифтовой холл	2	нежилое	9.5
312.	межквартирные лестничные пл.	2	нежилое	17.1
313.	лестница	3	нежилое	14.1
314.	Переходная галерея	3	нежилое	7.4
315.	лифтовой холл	3	нежилое	9.5
316.	межквартирные лестничные пл.	3	нежилое	17.1
317.	лестница	4	нежилое	14.1
318.	Переходная галерея	4	нежилое	7.4
319.	лифтовой холл	4	нежилое	9.5
320.	межквартирные лестничные пл.	4	нежилое	17.1
321.	лестница	5	нежилое	14.1
322.	Переходная галерея	5	нежилое	7.4
323.	лифтовой холл	5	нежилое	9.5
324.	межквартирные лестничные пл.	5	нежилое	17.1
325.	лестница	6	нежилое	14.1
326.	Переходная галерея	6	нежилое	7.4
327.	лифтовой холл	6	нежилое	9.5
328.	межквартирные лестничные пл.	6	нежилое	17.1
329.	лестница	7	нежилое	14.1
330.	Переходная галерея	7	нежилое	7.4
331.	лифтовой холл	7	нежилое	9.5
332.	межквартирные лестничные пл.	7	нежилое	17.1
333.	лестница	8	нежилое	14.1
334.	Переходная галерея	8	нежилое	7.4
335.	лифтовой холл	8	нежилое	9.5
336.	межквартирные лестничные пл.	8	нежилое	17.1
337.	лестница	9	нежилое	14.1
338.	Переходная галерея	9	нежилое	7.4
339.	лифтовой холл	9	нежилое	9.5
340.	межквартирные лестничные пл.	9	нежилое	17.1

341.	лестница	10	нежилое	14.1
342.	Переходная галерея	10	нежилое	7.4
343.	лифтовой холл	10	нежилое	9.5
344.	межквартирные лестничные пл.	10	нежилое	17.1
345.	лестница	11	нежилое	14.1
346.	Переходная галерея	11	нежилое	7.4
347.	лифтовой холл	11	нежилое	9.5
348.	межквартирные лестничные пл.	11	нежилое	17.1
349.	лестница	12	нежилое	14.1
350.	Переходная галерея	12	нежилое	7.4
351.	лифтовой холл	12	нежилое	9.5
352.	межквартирные лестничные пл.	12	нежилое	17.1
353.	лестница	13	нежилое	14.1
354.	Переходная галерея	13	нежилое	7.4
355.	лифтовой холл	13	нежилое	9.5
356.	межквартирные лестничные пл.	13	нежилое	17.1
357.	лестница	14	нежилое	14.1
358.	Переходная галерея	14	нежилое	7.4
359.	лифтовой холл	14	нежилое	9.5
360.	межквартирные лестничные пл.	14	нежилое	17.1
361.	лестница	15	нежилое	14.1
362.	Переходная галерея	15	нежилое	7.4
363.	лифтовой холл	15	нежилое	9.5
364.	межквартирные лестничные пл.	15	нежилое	17.1
365.	лестница	16	нежилое	14.1
366.	Переходная галерея	16	нежилое	7.4
367.	лифтовой холл	16	нежилое	9.5
368.	межквартирные лестничные пл.	16	нежилое	17.1
369.	лестница	17	нежилое	14.1
370.	Переходная галерея	17	нежилое	7.4
371.	лифтовой холл	17	нежилое	9.5
372.	межквартирные лестничные пл.	17	нежилое	17.1
373.	лестница	18	нежилое	14.1
374.	Переходная галерея	18	нежилое	7.4
375.	лифтовой холл	18	нежилое	9.5
376.	межквартирные лестничные пл.	18	нежилое	17.1
377.	подкровельное пространство	чердак	нежилое	339.6
378.	машинное отделение	чердак	нежилое	20.7
379.	переходная галерея	чердак	нежилое	7.4
380.	лестница	чердак	нежилое	14.1
381.	техническое подполье	подвал	нежилое	28.6
382.	техническое подполье	подвал	нежилое	45.9
383.	техническое подполье	подвал	нежилое	18.2

384.	техническое подполье	подвал	нежилое	36
385.	техническое подполье	подвал	нежилое	36
386.	техническое подполье	подвал	нежилое	16.8
387.	техническое подполье	подвал	нежилое	28.5
388.	техническое подполье	подвал	нежилое	13.8
389.	электрощитовая	подвал	нежилое	15.1
390.	лестница	1	нежилое	13.9
391.	лифтовой холл	1	нежилое	9.5
392.	межквартирные лестничные пл.	1	нежилое	11.8
393.	лестница	2	нежилое	13.9
394.	Переходная галерея	2	нежилое	8.6
395.	лифтовой холл	2	нежилое	9.5
396.	межквартирные лестничные пл.	2	нежилое	11.3
397.	лестница	3	нежилое	14.1
398.	Переходная галерея	3	нежилое	8.6
399.	лифтовой холл	3	нежилое	9.5
400.	межквартирные лестничные пл.	3	нежилое	11.3
401.	лестница	4	нежилое	14.1
402.	Переходная галерея	4	нежилое	8.6
403.	лифтовой холл	4	нежилое	9.5
404.	межквартирные лестничные пл.	4	нежилое	11.3
405.	лестница	5	нежилое	14.1
406.	Переходная галерея	5	нежилое	8.6
407.	лифтовой холл	5	нежилое	9.5
408.	межквартирные лестничные пл.	5	нежилое	11.3
409.	лестница	6	нежилое	14.1
410.	Переходная галерея	6	нежилое	8.6
411.	лифтовой холл	6	нежилое	9.5
412.	межквартирные лестничные пл.	6	нежилое	11.3
413.	лестница	7	нежилое	14.1
414.	Переходная галерея	7	нежилое	8.6
415.	лифтовой холл	7	нежилое	9.5
416.	межквартирные лестничные пл.	7	нежилое	11.3
417.	лестница	8	нежилое	14.1
418.	Переходная галерея	8	нежилое	8.6
419.	лифтовой холл	8	нежилое	9.5
420.	межквартирные лестничные пл.	8	нежилое	11.3
421.	лестница	9	нежилое	14.1
422.	Переходная галерея	9	нежилое	8.6
423.	лифтовой холл	9	нежилое	9.5
424.	межквартирные лестничные пл.	9	нежилое	11.3
425.	лестница	10	нежилое	14.1
426.	Переходная галерея	10	нежилое	8.6

427.	лифтовой холл	10	нежилое	9.5
428.	межквартирные лестничные пл.	10	нежилое	11.3
429.	лестница	11	нежилое	14.1
430.	Переходная галерея	11	нежилое	8.6
431.	лифтовой холл	11	нежилое	9.5
432.	межквартирные лестничные пл.	11	нежилое	11.3
433.	лестница	12	нежилое	14.1
434.	Переходная галерея	12	нежилое	8.6
435.	лифтовой холл	12	нежилое	9.5
436.	межквартирные лестничные пл.	12	нежилое	11.3
437.	лестница	13	нежилое	14.1
438.	Переходная галерея	13	нежилое	8.6
439.	лифтовой холл	13	нежилое	9.5
440.	межквартирные лестничные пл.	13	нежилое	11.3
441.	лестница	14	нежилое	14.1
442.	Переходная галерея	14	нежилое	8.6
443.	лифтовой холл	14	нежилое	9.5
444.	межквартирные лестничные пл.	14	нежилое	11.3
445.	лестница	15	нежилое	14.1
446.	Переходная галерея	15	нежилое	8.6
447.	лифтовой холл	15	нежилое	9.5
448.	межквартирные лестничные пл.	15	нежилое	11.3
449.	лестница	16	нежилое	14.1
450.	Переходная галерея	16	нежилое	8.6
451.	лифтовой холл	16	нежилое	9.5
452.	межквартирные лестничные пл.	16	нежилое	11.3
453.	лестница	17	нежилое	14.1
454.	Переходная галерея	17	нежилое	8.6
455.	лифтовой холл	17	нежилое	9.5
456.	межквартирные лестничные пл.	17	нежилое	11.3
457.	лестница	18	нежилое	14.1
458.	Переходная галерея	18	нежилое	8.6
459.	лифтовой холл	18	нежилое	9.5
460.	межквартирные лестничные пл.	18	нежилое	11.3
461.	подкровельное пространство	чердак	нежилое	210.9
462.	машинное отделение	чердак	нежилое	20.7
463.	переходная галерея	чердак	нежилое	8.6
464.	лестница	чердак	нежилое	14.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	БС1 шахта лифтов рядом с лифтовым холлом, 1-ый подъезд	лифт пассажирский	транспортирование людей
		лифт грузопассажирский	транспортирование людей и грузов
2	БС2 шахта лифтов рядом с лифтовым холлом, 2-ой подъезд	лифт пассажирский	транспортирование людей
		лифт грузопассажирский	транспортирование людей и грузов
3	БС3 шахта лифтов рядом с лифтовым холлом, 3-ий подъезд	лифт пассажирский	транспортирование людей
		лифт грузопассажирский	транспортирование людей и грузов
4	БС4 шахта лифтов рядом с лифтовым холлом, 4-ый подъезд	лифт пассажирский	транспортирование людей
		лифт грузопассажирский	транспортирование людей и грузов
5	БС5 шахта лифтов рядом с лифтовым холлом, 5-ый подъезд	лифт пассажирский	транспортирование людей
		лифт грузопассажирский	транспортирование людей и грузов
6	электрощитовая подвал б/с 2	61ВРУ1	прием, распределение и учет электроэнергии
7	электрощитовая подвал б/с 5	61ВРУ2	прием, распределение и учет электроэнергии
8	Водомерный узел, блок секция – 2, подвал	Счетчик воды	Учет водоснабжения жилого дома
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2018 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2019</b>	

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2023</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>642 156 558 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 5230 ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 5230 ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: <b>40702810160100013057</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810907020000615</b>
		БИК: <b>040702615</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>263443001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>02747708</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>725 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>561 517 834 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>163 482 166,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.06.2022</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>432</b>



	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>21 844,9 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>962 799 660 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 901572161791445148563061120344842419722

Владелец: **ООО "СУ-10 "ЮСИ", Иванов Юрий Иванович, город  
Ставрополь**

Действителен: с 21.01.2021 по 21.01.2022