

Кому: ООО «СпецГазСтрой»

наименование застройщика, фамилия, имя, отчество
г. Москва, ул. Смоленский, д. 7, пом. 1

его почтовый индекс и адрес

тел. 55-37-08

телефон

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство
(с внесенными изменениями от 05.02.2016)
(с внесенными изменениями, продление от 10.12.2020)
(продление от 07.12.2021)

Дата 27.02.2020

№ 70-301000-0420-2015

Департамент архитектуры и градостроительства администрации Города Томска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилое здание №1.2 со встроенными торгово-офисными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: МКР №9 жилого комплекса «Солнечная долина» в г. Томске (территория, ограниченная пр. Новаторов, ул. А.Крячкова, ул. П. Федоровского в г. Томске)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «СтройЭкспертБюро»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 40-1-0045-15
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	70:21:0100087:8641 70:21:0100087:8640
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	70:21:0100087
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-----
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU70321000-000000000003751 от 20.03.2014 № RU70321000-000000000003752 от 20.03.2014

3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-----

3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта			-----	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:				
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -----				
	Общая площадь (кв. м): подземная автостоянка		36899 2955	Площадь участка (кв. м): 16310,00	
	Объем (куб. м): подземная автостоянка		148780 9763,8	в том числе подземной части (куб. м): 14710,0	
	Количество этажей (шт.):		18	Высота (м): 5,64	
	Количество подземных этажей (шт.):		1	Вместимость (чел.): -	
	Площадь застройки (кв. м):		4997		
Иные показатели:		Количество квартир/площадь (шт/кв.м.) - 596/24431; количество машиномест (шт.) - 98; количество блок-секций (шт.) - 11			
5	Адрес (местоположение) объекта:		Томская область, г. Томск, ул. П. Федоровского, 8 и 8/1		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:				
	Категория:(класс)		-----		
	Протяженность:		-----		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		-----		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-----		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-----		
Иные показатели:		-----			

Срок действия настоящего разрешения – до 01 января 2024 г. в соответствии с проектной документацией (раздел 6 «Проект организации строительства»)

Председатель комитета по
строительству

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ 07 декабря 20 21 г.

М.П.


(подпись)

А.М. Бродников
(расшифровка подписи)

