

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	29.07.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	86-10-27-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Сургута Ханты - Мансийский автономный округ-Югра
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Формула ремонта»
2.2.2. ИНН:	7203379771
2.2.3. ОГРН:	1167232063074
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Среднеэтажный жилой комплекс ГП-1, ГП-2, ГП-3 на земельном участке с кадастровым номером 86-10-0101231-1566 в г. Сургуте, микрорайон 48»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ Сургут

3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Сургут
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Контейнерная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): - «Жилой дом ГП-1»: - «Жилой дом ГП-2»: - «Жилой дом ГП-3»:	дом 8 дом 8/1 дом 8/2
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	86:10:0101231:1566 86:10:0101231:1893 86:10:0101231:436
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	29.12.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	86-гу86310000-159-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Сургута Ханты - Мансийский автономный округ-Югра
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Жилой дом ГП-1»
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	735,4
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	3837,8
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м.): - нежилые помещения (офисы) (кв. м.):	582,9

- нежилые помещения (МОП) (кв. м.):	41,20
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2579,6
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2382,8
6.1.8. Количество помещений (штук):	57
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	
- нежилые помещения (офисы) (штук):	6
- нежилые помещения (МОП) (штук):	3
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	48
6.1.11. в том числе квартир (штук):	48
- 1-комнатных (штук):	24
- 2-комнатных (штук):	24
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	6
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	V+ (высокий)
6.1.18. Другие показатели:	
- площадь МОП (места общего пользования) (кв. м.):	292,0
- строительный объем (куб. м.):	14410,0
- в том числе ниже отм. 0.000 (куб. м.):	1544,0
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	17.04.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	114-485-923 62
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Жилой дом ГП-2»
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	859,0
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.2.5. Площадь (кв. м):	4057,0
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	

6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м.):	
- нежилые помещения (офисы) (кв. м.):	594,6
- нежилые помещения (МОП) (кв. м.):	37,0
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м.):	2746,7
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м.):	2569,3
6.2.8. Количество помещений (штук):	63
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	
- нежилые помещения (офисы) (штук):	12
- нежилые помещения (МОП) (штук):	3
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	48
6.2.11. в том числе квартир (штук):	48
- 1-комнатных (штук):	12
- 2-комнатных (штук):	24
- 3-комнатных (штук):	12
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	
6.2.13. Количество этажей:	6
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.2.15. Вместимость (человек):	
6.2.16. Высота (м):	
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	B+ (высокий)
6.2.18. Другие показатели:	
- площадь МОП (места общего пользования) (кв. м.):	375,0
- строительный объем (куб. м.):	14263,0
- в том числе ниже отм. 0.000 (куб. м.):	1528,0
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	23.07.2024
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	114-485-923 62
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Жилой дом ГП-3»
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.3.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.3.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.3.4. Площадь застройки (кв. м.):	859,0
6.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м.):	

6.3.5. Площадь (кв. м):	4056,7
6.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м.):	
- нежилые помещения (офисы) (кв. м.):	594,6
- нежилые помещения (МОП) (кв. м.):	37,0
6.3.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2737,7
6.3.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2561,3
6.3.8. Количество помещений (штук):	63
6.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	
- нежилые помещения (офисы) (штук):	12
- нежилые помещения (МОП) (штук):	3
6.3.10. Количество жилых помещений (штук):	48
6.3.11. в том числе квартир (штук):	48
- 1-комнатных (штук):	12
- 2-комнатных (штук):	24
- 3-комнатных (штук):	12
6.3.12. Количество машино-мест (штук):	
6.3.13. Количество этажей:	6
6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.3.15. Вместимость (человек):	
6.3.16. Высота (м):	
6.3.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В+ (высокий)
6.3.18. Иные показатели:	
- площадь МОП (места общего пользования) (кв.м):	412,0
- строительный объем (куб. м.):	14263,0
- в том числе ниже отм. 0.000 (куб. м.):	1528,0
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	23.07.2024
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	114-485-923 62
6.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Котельная газовая»
6.4.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.4.2. Назначение объекта:	нежилое
6.4.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	

6.4.4. Площадь застройки (кв. м):	50,0
6.4.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.4.5. Площадь (кв. м):	30,1
6.4.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.4.6. Площадь нежилых помещений (кв. м.):	
6.4.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.4.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.4.8. Количество помещений (штук):	
6.4.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.4.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.4.11. в том числе квартир (штук):	
6.4.12. Количество машино-мест (штук):	
6.4.13. Количество этажей:	1
6.4.14. в том числе, количество подземных этажей:	0
6.4.15. Вместимость (человек):	
6.4.16. Высота (м):	
6.4.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	
6.4.18. Иные показатели:	
6.4.19. Дата подготовки технического плана:	26.12.2023
6.4.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	114-485-923 62
6.5. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Подстанция ТП 10/0,4 кВ»
6.5.1. Вид объекта капитального строительства:	сооружение
6.5.2. Назначение объекта:	сооружения электроэнергетики
6.5.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.5.4. Площадь застройки (кв. м):	133,0
6.5.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.5.5. Площадь (кв. м):	133,0
6.5.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.5.6. Площадь нежилых помещений (кв. м.):	

6.5.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.5.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.5.8. Количество помещений (штук):	
6.5.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.5.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.5.11. в том числе квартир (штук):	
6.5.12. Количество машино-мест (штук):	
6.5.13. Количество этажей:	1
6.5.14. в том числе, количество подземных этажей:	0
6.5.15. Вместимость (человек):	
6.5.16. Высота (м):	
6.5.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	
6.5.18. Иные показатели:	
6.5.19. Дата подготовки технического плана:	10.06.2024
6.5.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	114-485-923 62
6.6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Сети водоотведения»
6.6.1. Вид объекта капитального строительства:	сооружение
6.6.2. Назначение объекта:	сооружения канализации
6.6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.6.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.6.5. Площадь (кв. м):	
6.6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м.):	
6.6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.6.8. Количество помещений (штук):	
6.6.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.6.10. Количество жилых помещений (штук):	

6.6.11. в том числе квартир (штук):	
6.6.12. Количество машино-мест (штук):	
6.6.13. Количество этажей:	
6.6.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.6.15. Вместимость (человек):	
6.6.16. Высота (м):	
6.6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	
6.6.18. Другие показатели: - протяженность (м):	483
6.6.19. Дата подготовки технического плана:	12.07.2024
6.6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	114-485-923 62
6.7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Сети водоснабжения»
6.7.1. Вид объекта капитального строительства:	сооружение
6.7.2. Назначение объекта:	сооружения коммунального хозяйства
6.7.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.7.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.7.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.7.5. Площадь (кв. м):	
6.7.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.7.6. Площадь нежилых помещений (кв. м.):	
6.7.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.7.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.7.8. Количество помещений (штук):	
6.7.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.7.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.7.11. в том числе квартир (штук):	
6.7.12. Количество машино-мест (штук):	
6.7.13. Количество этажей:	
6.7.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.7.15. Вместимость (человек):	
6.7.16. Высота (м):	

6.7.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	
6.7.18. Иные показатели: - протяженность (м):	405
6.7.19. Дата подготовки технического плана:	20.06.2024
6.7.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	114-485-923 62
6.8. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Сети тепловодоснабжения»
6.8.1. Вид объекта капитального строительства:	сооружение
6.8.2. Назначение объекта:	сооружения коммунального хозяйства
6.8.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.8.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.8.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.8.5. Площадь (кв. м):	
6.8.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.8.6. Площадь нежилых помещений (кв. м.):	
6.8.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.8.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.8.8. Количество помещений (штук):	
6.8.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.8.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.8.11. в том числе квартир (штук):	
6.8.12. Количество машино-мест (штук):	
6.8.13. Количество этажей:	
6.8.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.8.15. Вместимость (человек):	
6.8.16. Высота (м):	
6.8.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	
6.8.18. Иные показатели: - протяженность (м):	267
6.8.19. Дата подготовки технического плана:	20.06.2024

6.8.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	114-485-923 62
6.9. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Сети электроснабжения»
6.9.1. Вид объекта капитального строительства:	сооружение
6.9.2. Назначение объекта:	сооружения электроэнергетики
6.9.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.9.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.9.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.9.5. Площадь (кв. м):	
6.9.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.9.6. Площадь нежилых помещений (кв. м.):	
6.9.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.9.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.9.8. Количество помещений (штук):	
6.9.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.9.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.9.11. в том числе квартир (штук):	
6.9.12. Количество машино-мест (штук):	
6.9.13. Количество этажей:	
6.9.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.9.15. Вместимость (человек):	
6.9.16. Высота (м):	
6.9.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	
6.9.18. Другие показатели: - протяженность (м):	594
6.9.19. Дата подготовки технического плана:	20.06.2024
6.9.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	114-485-923 62
6.10. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Сети газоснабжения»
6.10.1. Вид объекта капитального строительства:	сооружение

6.10.2. Назначение объекта:	сооружения газохимического комплекса
6.10.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.10.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.10.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.10.5. Площадь (кв. м):	
6.10.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.10.6. Площадь нежилых помещений (кв. м.):	
6.10.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.10.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.10.8. Количество помещений (штук):	
6.10.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.10.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.10.11. в том числе квартир (штук):	
6.10.12. Количество машино-мест (штук):	
6.10.13. Количество этажей:	
6.10.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.10.15. Вместимость (человек):	
6.10.16. Высота (м):	
6.10.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	
6.10.18. Иные показатели: - протяженность (м):	113
6.10.19. Дата подготовки технического плана:	20.06.2024
6.10.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	114-485-923 62

Заместитель Главы города должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство		В.А. Шаров
	подпись	инициалы, фамилия



И. о. директора ДАиГ	Сорич Иван Андреевич +7 (3462) 52-82-43	
Заместитель директора ДАиГ	Кайзер Борис Владимирович +7 (3462) 52-82-43	
Начальник отдела МРГД ДАиГ	Савкина Елена Ивановна +7 (3462) 52-82-46	
Специалист-эксперт отдела МРГД ДАиГ	Софьянникова Наталья Петровна +7 (3462) 52-81-35	