

Кому: Директору ООО «Дом Строй»
(наименование застройщика)
Полищук Ирине Владимировне
фамилия, имя, отчество – для граждан,
346200 Ростовская область, Кашарский
полное наименование организации - для
район, сл. Кашары, пер. Стадионный, 2А
юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 12.10.2018

№ 61-516-6-2018

I. Отдел по вопросам муниципального хозяйства Администрации Кашарского района
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти
Ростовской области

субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод

(наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией)

В соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, **разрешает** ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

Строительство пяти блокированных одноэтажных жилых домов по адресу: Ростовская область,
(наименование объекта (этапа)
Кашарский район, х. Второй Киевский, ул. Победы 2А
капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Ростовская область, Кашарский район, х. Второй Киевский, ул. Победы 2А, корп. 1
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 61:16:0600008:192
строительный адрес:

Ростовская область, Кашарский район, х. Второй Киевский, ул. Победы 2А, корп. 1

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU 61-516-24-2017**, дата выдачи **09.06.2017**, орган, выдавший разрешение на строительство Отдел по вопросам муниципального хозяйства Администрации Кашарского района Ростовской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб.м	не определено	не определено
В том числе надземной части	куб.м	не определено	не определено
Общая площадь	кв.м	103,68	103,6

Площадь нежилых помещений	кв.м	0	0
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	0	0
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		не требуется	не требуется
Количество помещений		не требуется	не требуется
Вместимость		не требуется	не требуется
Количество этажей		не требуется	не требуется
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		не требуется	не требуется
Лифты	шт.	не требуется	не требуется
Эскалаторы	шт.	не требуется	не требуется
Инвалидные подъемники	шт.	не требуется	не требуется
Материалы фундаментов		не требуется	не требуется
Материалы стен		не требуется	не требуется
Материалы перекрытий		не требуется	не требуется
Материалы кровли		не требуется	не требуется
Иные показатели		не требуется	не требуется
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	103,68	103,6
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	0	0
Количество этажей	шт.	1	1
в том числе подземных			
Количество секций	секций	не определено	не определено
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./ кв.м	4/25,92	4/25,9
в том числе:			
1-комнатные	шт./ кв.м	4/25,92	4/25,9
2-комнатные	шт./ кв.м	-	-
3-комнатные	шт./ кв.м	-	-
4-комнатные	шт./ кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./ кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	103,68	103,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	не определено	не определено
Эскалаторы	шт.	не определено	не определено
Инвалидные подъемники	шт.	не определено	не определено
Материалы фундаментов		монолитный свайно- ростверковый	не определено
Материалы стен		газосиликатный блок, отделанный виниловым	из прочих материалов

		сайдингом	
Материалы перекрытий		не определено	не определено
Материалы кровли		металлочерепица	не определено
Иные показатели		не определено	не определено
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		не требуется	не требуется
Мощность		не требуется	не требуется
Производительность		не требуется	не требуется
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		не требуется	не требуется
Лифты	шт.	не требуется	не требуется
Эскалаторы	шт.	не требуется	не требуется
Инвалидные подъёмники	шт.	не требуется	не требуется
Материалы фундаментов		не требуется	не требуется
Материалы стен		не требуется	не требуется
Материалы перекрытий		не требуется	не требуется
Материалы кровли		не требуется	не требуется
Иные показатели		не требуется	не требуется
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		не требуется	не требуется
Протяженность		не требуется	не требуется
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		не требуется	не требуется
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		не требуется	не требуется
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		не требуется	не требуется
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		не требуется	не требуется
Иные показатели		не требуется	не требуется
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		не требуется	не требуется
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2	не требуется	не требуется
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		не требуется	не требуется
Заполнение световых проемов		не требуется	не требуется

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 20.06.2018г. Кадастровый инженер – Балахонская Наталья Владимировна, являющийся членом СРО “Кадастровые инженеры юга” № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 37655. Страховой номер индивидуального лицевого счета 050-882-156 54.

Главный архитектор
Кашарского района

(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



С.И. Доронин
(расшифровка подписи)

“ 12 ” 10 2018 г.