

Кому ЖСК «Парк»

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество
410054, г. Саратов, ул. Новоузенская, 219

- для граждан, полное наименование организации — для
юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес
электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 07 августа 2015

№ 64-RU 64304000- 187 -2015

Администрация муниципального образования «Город Саратов»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	Блокированного жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры (жилого дома, пригодного для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей, имеющих общую стену с соседним домом, при общем количестве совмещенных домов не более десяти)
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	

	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Блокированные жилые дома по адресу: г. Саратов, ул. Новоузенская, 219, ул. Шелковичная, 108, ул. Шелковичная, 11 Нулевая очередь строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	64:48:060125:18; 64:48:060106:68; 64:48:060106:51
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	64:48:060125; 64:48:060106
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	24 марта 2015 года № 130-р Распоряжение администрации муниципального образования «Город Саратов»
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства,	Разработана ООО «Арт Дмитрий»

	планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	(свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0010-2014-6450926441-П-092-3
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв.м.):	1354,92
		Площадь участка (кв. м): 10285 1479 282
	Объем (куб.м.):	6478,32
		в том числе подземной части (куб.м): 760,44
	Количество этажей (шт.):	2 и мансарда
		Высота(м): 13
	Количество подземных этажей (шт.):	-
		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв.м.):	618,2
	Иные показатели:	площадь встроенных автостоянок — 248,82 м ² , количество секций (блоков) — 6
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Саратовская область, муниципальное образование «Город Саратов», ул. Новоузенская, 219 ул. Шелковичная, 108 ул. Шелковичная, 11
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до "07" августа 2016
в соответствии с п. 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации
разрешение на строительство выдается на весь срок, предусмотренный проектом
организации строительства объекта капитального строительства.

**Заместитель главы администрации
муниципального образования «Город
Саратов» по градостроительству и
архитектуре**

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

"07" августа 2015 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до "31" декабря 2017 г.



(Handwritten signature)
(подпись)

А.В. Гнусин
(расшифровка подписи)



**Заместитель главы администрации
муниципального образования «Город
Саратов» по градостроительству и
архитектуре**

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

"06" июня 2016 г.

М.П.



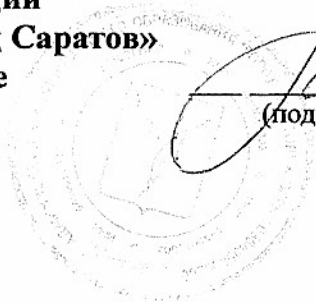
(Handwritten signature)
(подпись)

А.В. Гнусин
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до

« 31 » ноября 2018 г.

**И.о. заместителя главы администрации
муниципального образования «Город Саратов»
по градостроительству и архитектуре**



(подпись)

Т.А. Карпеева

« 08 » ноября 2017 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до

« ____ » _____ 20 ____ г.

**Заместитель главы администрации
муниципального образования «Город Саратов»
по градостроительству и архитектуре**

(подпись)

« ____ » _____ 20 ____ г.

М.П.



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД САРАТОВ»
РАСПОРЯЖЕНИЕ

25 декабря 2018 года № 515-р

О внесении изменения в разрешение
на строительство от 07.08.2015
№ 64-RU 64304000-187-2015

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частями 21.14, 21.16 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления ЖСК «Парк» от 12.12.2018:

1. Внести изменение в разрешение на строительство от 07.08.2015 № 64-RU 64304000-187-2015, заменив в строке «Действие настоящего разрешения продлено» слова «до 31 декабря 2018 г.» словами «до 31 декабря 2019 г.».

2. Комитету по градостроительству, архитектуре и капитальному строительству администрации муниципального образования «Город Саратов» направить копии настоящего распоряжения:

- в инспекцию государственного строительного надзора Саратовской области;
- в управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Саратовской области;
- в ЖСК «Парк».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Город Саратов» по градостроительству и архитектуре.

И.п. главы муниципального образования
«Город Саратов»

Верно
Начальник отдела делопроизводства



А.В. Корнеев

И.Л. Киселева



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГОРОД САРАТОВ»

410031, г. Саратов, ул. Первомайская, 78, тел.: (845-2) 26-24-57, 23-61-68, 26-14-75, факс: (845-2) 27-84-44, e-mail: glava@admsaratov.ru,
ОКПО 04040924, ОГРН 1036405000280, ИНН/КПП 6450011003/645001001

06.12.2019 № 141-п
На _____ от _____

ЖСК «Парк»

ул. Новоузенская, д. № 219, 410054,
г. Саратов

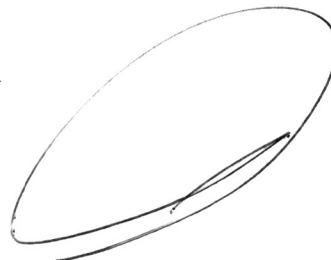
УВЕДОМЛЕНИЕ

**о внесении изменения в разрешение на строительство
от 7 августа 2015 года № 64-RU 64304000-187-2015 блокированного жилого
дома, не предназначенного для разделы на квартиры (жилого дома,
пригодного для постоянного проживания, высотой не выше трех
надземных этажей, имеющих общую стену с соседним домом, при общем
количестве совмещенных домов не более десяти) на земельных участках
с кадастровыми номерами 64:48:060125:18, 64:48:060106:68,
64:48:060106:51, расположенных по адресу: Саратовская область,
муниципальное образование «Город Саратов»,
ул. Новоузенская, 219, ул. Шелковичная, 108, ул. Шелковичная, 11**

Рассмотрев заявление ЖСК «Парк» о внесении изменения в разрешение на строительство от 7 августа 2015 года № 64-RU 64304000-187-2015 блокированного жилого дома, не предназначенного для разделы на квартиры (жилого дома, пригодного для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей, имеющих общую стену с соседним домом, при общем количестве совмещенных домов не более десяти) на земельных участках с кадастровыми номерами 64:48:060125:18, 64:48:060106:68, 64:48:060106:51, расположенных по адресу: Саратовская область, муниципальное образование «Город Саратов», ул. Новоузенская, 219, ул. Шелковичная, 108, ул. Шелковичная, 11, администрация муниципального образования «Город Саратов» в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, согласно обоснованию увеличения срока

продолжительности строительства, подготовленного ООО «Арт-Дмитрий» от 08.11.2019 № 211, продлевает разрешение на строительство от 7 августа 2015 года № 64-RU 64304000-187-2015 сроком до 31 декабря 2020 года.

**Заместитель главы администрации
муниципального образования
«Город Саратов» по градостроительству
и архитектуре**



А.В. Корнеев