

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Группа многоэтажных жилых домов в южной части микрорайона № 4 Юго-Западного жилого района-II в городе Курск. II очередь строительства. Позиция 14**

**№ 46-000166 по состоянию на 04.06.2019**

**Дата подачи декларации: 04.06.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНСТЕП"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ООО "Инстеп"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>394036</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Воронежская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Воронеж</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Пушкинская</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>1;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: <b>513;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 19:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(473) 255-76-86</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>o.sukhorukova@instep36.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.instep36.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Каркешкин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Сергей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>3665047879</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1043600190424</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2004 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Непубличное акционерное общество</b>
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Аренда и недвижимость</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>3666164230</b>
	3.1.4	Голосов в органе управления: <b>100 %</b>

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Шмыгалев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Анатолий</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Петрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>83,736 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>034-834-080 46</b>
	3.4.7	ИНН: <b>366500143212</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>владение акциями ЗАО "Аренда и недвижимость"</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Десяти-одиннадцатиэтажный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Воронежская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Новоусманский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новая Усмань</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>пл</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Малевича</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>1;</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Бабяково. Новый квартал</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>26.12.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>36-RU36516312-372-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация Новоусманского муниципального района Воронежской области</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Десяти-одиннадцатиэтажный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Воронежская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Новоусманский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новая Усмань</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>пл</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Малевича</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>2;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Бабяково. Новый квартал</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>26.12.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>36-RU36516312-370-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация Новоусманского муниципального района Воронежской области</b>

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Десяти-одиннадцатиэтажный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Воронежская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Новоусманский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новая Усмань</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>б-р</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Художников</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>1;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Бабяково. Новый квартал</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>26.12.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>36-RU36516312-371-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация Новоусманского муниципального района Воронежской области</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоэтажный жилой дом (корпус 1, корпус 2 с подземной автостоянкой)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Курская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Курск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Карла Маркса</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>31А;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>28.12.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>46Ru46302000-2145-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет архитектуры и градостроительства города Курска</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Группа многоэтажных жилых домов в южной части микрорайона №4 Юго-Западного жилого района-II в г.Курск. 1 очередь строительства» (жилой дом позиция 2)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Курская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Курск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>пр-кт</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Надежды Плевицкой</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>37;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Плевицкая. Новый квартал</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>10.01.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>46-Ru46302000-2158-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет архитектуры и градостроительства города Курска</b>

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Воронежская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Лискинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Лиски</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Титова</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>36/1;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>04.05.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU36514101-46-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Группа многоэтажных жилых домов с пристроенными помещениями свободного назначения по ул. Рябиновая в г. Курск. Позиция 1. 1-й и 2-й этапы (1-й этап)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Курская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Курск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Рябиновая</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>26А;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Рябинки Парк</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>31.10.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>46-Ru46302000-2269-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет архитектуры и градостроительства города Курска</b>
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Группа многоэтажных жилых домов в южной части микрорайона №4 Юго-Западного жилого района-II в г. Курск. 1 очередь строительства, позиция 3</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Курская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Курск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>пр-кт</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Надежды Плевицкой</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>35;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Плевицкая. Новый квартал</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>31.10.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>46-Ru46302000-2271-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет архитектуры и градостроительства города Курска</b>

4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Группа многоэтажных жилых домов в южной части микрорайона №4 Юго-Западного жилого района-II в г. Курск. 1 очередь строительства» (жилой дом позиция 1)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Курская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Курск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>пр-кт</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Надежды Плевицкой</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>39;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Плевицкая. Новый квартал</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>22.12.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>46-Ru46302000-2293-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет архитектуры и градостроительства города Курска</b>
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Группа многоэтажных жилых домов с пристроенными помещениями свободного назначения по ул. Рябиновая в г. Курск. Позиция 1. 1-й и 2-й этапы (2-й этап)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Курская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Курск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Рябиновая</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>26А;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Рябинки Парк</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>25.12.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>46-Ru46302000-2300-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет архитектуры и градостроительства города Курска</b>
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Группа многоэтажных жилых домов в южной части микрорайона №4 Юго-Западного жилого района-II в г. Курск. 1 очередь строительства, позиция 4</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Курская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Курск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>пр-кт</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Надежды Плевицкой</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>33;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Плевицкая. Новый квартал</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>29.06.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>46-Ru46302000-2383-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет архитектуры и градостроительства города Курска</b>

4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Группа многоэтажных многоквартирных жилых домов по ул.Титова, 36 в г.Лиски Воронежской области (жилой дом позиция 1)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Воронежская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Лискинский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Лиски</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Титова</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): <b>Дом: 36/1;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>28.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>36-RU36514101-168-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация городского поселения город Лиски Лискинского муниципального района Воронежской области</b>
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Группа многоэтажных жилых домов в южной части микрорайона №4 Юго-Западного жилого района-II в г. Курск. 1 очередь строительства» (жилой дом позиция 5)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Курская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Курск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>пр-кт</b>

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Надежды Плевицкой</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>31;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Плевицкая. Новый квартал</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>28.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>46-Ru46302000-2471-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет архитектуры и градостроительства города Курска</b>
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Группа многоэтажных жилых домов в южной части микрорайона № 4а Юго-Западного жилого района-II в г. Курск. 1 очередь. Позиция 6 с пристроенными нежилыми помещениями</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Курская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Курск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>пр-кт</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Надежды Плевицкой</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>29;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Плевицкая. Новый квартал</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>29.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>46-Ru46302000-2484-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет архитектуры и градостроительства города Курска</b>

4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Группа многоэтажных жилых домов по ул. Рябиновая в г. Курск. Позиция 2. Жилой дом позиция 2 (1-й этап строительства-секции №1, № 2)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Курская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Курск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Рябиновая</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>26</b> ; Корпус: <b>Б</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Рябинки Парк</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>28.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>46-Ru46302000-2472-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет архитектуры и градостроительства города Курска</b>
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Группа многоэтажных жилых домов в южной части микрорайона № 4 Юго-Западного жилого района-II в городе Курск. II очередь строительства. Позиция 7</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Курская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Курск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>пр-кт</b>

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Надежды Плевицкой</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>27;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Плевицкая. Новый квартал</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>31.05.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>46-Ru46302000-2529-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Комитет архитектуры и градостроительства города Курска</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ВГАСУ - МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИЙ В СИСТЕМЕ СТРОИТЕЛЬСТВА"</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>3664082101</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>261.04-2013-3665047879-С-136</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>23.05.2013</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>6 624 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 166 094 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>673 535 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике

8.1.1

Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного решения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Курская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Курск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>пр-кт</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Надежды Плевицкой</b>
	9.2.10	Дом: <b>15</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>12</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>12</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>18408,68 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Трехслойные: внутренний слой — бетонные панели, утеплитель — пенополистирольные плиты с противопожарными рассечками из минеральной ваты, облицовка — тонкослойная декоративная штукатурка)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>

	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С-</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>до 6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>14437,79 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>42,94 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>14480,73 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>договор о комплексном освоении территории</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>ДЗ-9</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>09.01.2014</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>24.05.2016, 05.03.2018</b>
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Воронежпроект-2</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3666104287</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Землемер</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>4611012350</b>

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ВПИ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3666117007</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>07.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>36-2-1-2-0021-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Акционерное общество</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Воронежпроект</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>3666025853</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24.04.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>46-2-1-2-009523-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Воронежпроект-2</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>3666104287</b>

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Плевицкая. Новый квартал</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>46-Ru46302000-3740-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>25.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>11.07.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Комитет архитектуры и градостроительства города Курска</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>договор аренды</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>ДЗ-9</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>09.01.2014</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.01.2014</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>08.01.2021</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>12.03.2018</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>федеральная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>ДОМ.РФ</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>46:29:102216:16</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>7 977 м2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проектом предусмотрено устройство асфальтобетонных проездов, тротуаров с плиточным покрытием</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Парковочные места вне границ земельного участка расположены с севера -69 шт, востока -7 шт, запада- 4шт.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Благоустройство жилого дома предусматривает обустройство площадки для занятия физкультурой и хозяйственной площадки, установку скамеек и урн.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадка для сбора твердых бытовых отходов расположена в северной части</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Высаживаются газоны, кустарники, деревья</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Устраиваются пандусы, выполняется установка подъемников для маломобильных групп населения</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Выполняется освещение проездов, пешеходной зоны и дворовой территории на основании технического задания Заказчика</b>

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Курскводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>4629026667</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>19.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>19.04.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>4 166 773,52 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Курскводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>4629026667</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>19.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>21/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>19.04.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>4 561 249,64 р.</b>

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Курские электрические сети</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4632064246</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.08.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>675</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.08.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4 107 214,58 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Газпром газораспределение Курск</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4629015425</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.04.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>95/к</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.04.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Предприятие по благоустройству города Курска</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4629026667</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.10.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>97/2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.10.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Квант-Телеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3662124236</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Квант-Телеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3662124236</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Квант-Телеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3662124236</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Квант-Телеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3662124236</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>269</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>1</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>1</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение (квартира)	1	1	68.01	2
2	Жилое помещение (квартира)	1	1	37.68	1
3	Жилое помещение (квартира)	1	1	59.06	2
4	Жилое помещение (квартира)	1	1	40.8	1
5	Жилое помещение (квартира)	1	1	40.29	1
6	Жилое помещение (квартира)	1	1	58.37	2
7	Жилое помещение (квартира)	1	1	81.72	3
8	Жилое помещение (квартира)	2	1	68.01	2
9	Жилое помещение (квартира)	2	1	37.68	1
10	Жилое помещение (квартира)	2	1	59.06	2
11	Жилое помещение (квартира)	2	1	40.8	1
12	Жилое помещение (квартира)	2	1	40.29	1
13	Жилое помещение (квартира)	2	1	58.37	2
14	Жилое помещение (квартира)	2	1	81.72	3
15	Жилое помещение (квартира)	3	1	68.01	2
16	Жилое помещение (квартира)	3	1	37.68	1
17	Жилое помещение (квартира)	3	1	59.06	2
18	Жилое помещение (квартира)	3	1	40.8	1
19	Жилое помещение (квартира)	3	1	40.29	1

20	Жилое помещение (квартира)	3	1	58.37	2
21	Жилое помещение (квартира)	3	1	81.72	3
22	Жилое помещение (квартира)	4	1	68.01	2
23	Жилое помещение (квартира)	4	1	37.68	1
24	Жилое помещение (квартира)	4	1	59.06	2
25	Жилое помещение (квартира)	4	1	40.8	1
26	Жилое помещение (квартира)	4	1	40.29	1
27	Жилое помещение (квартира)	4	1	58.37	2
28	Жилое помещение (квартира)	4	1	81.72	3
29	Жилое помещение (квартира)	5	1	68.01	2
30	Жилое помещение (квартира)	5	1	37.68	1
31	Жилое помещение (квартира)	5	1	59.06	2
32	Жилое помещение (квартира)	5	1	40.8	1
33	Жилое помещение (квартира)	5	1	40.29	1
34	Жилое помещение (квартира)	5	1	58.37	2
35	Жилое помещение (квартира)	5	1	81.72	3
36	Жилое помещение (квартира)	6	1	68.01	2
37	Жилое помещение (квартира)	6	1	37.68	1
38	Жилое помещение (квартира)	6	1	59.06	2
39	Жилое помещение (квартира)	6	1	40.8	1
40	Жилое помещение (квартира)	6	1	40.29	1
41	Жилое помещение (квартира)	6	1	58.37	2
42	Жилое помещение (квартира)	6	1	81.72	3
43	Жилое помещение (квартира)	7	1	68.01	2
44	Жилое помещение (квартира)	7	1	37.68	1
45	Жилое помещение (квартира)	7	1	59.06	2
46	Жилое помещение (квартира)	7	1	40.8	1
47	Жилое помещение (квартира)	7	1	40.29	1
48	Жилое помещение (квартира)	7	1	58.37	2
49	Жилое помещение (квартира)	7	1	81.72	3
50	Жилое помещение (квартира)	8	1	68.01	2
51	Жилое помещение (квартира)	8	1	37.68	1
52	Жилое помещение (квартира)	8	1	59.06	2
53	Жилое помещение (квартира)	8	1	40.8	1
54	Жилое помещение (квартира)	8	1	40.29	1
55	Жилое помещение (квартира)	8	1	58.37	2
56	Жилое помещение (квартира)	8	1	81.72	3
57	Жилое помещение (квартира)	9	1	68.01	2
58	Жилое помещение (квартира)	9	1	37.68	1
59	Жилое помещение (квартира)	9	1	59.06	2
60	Жилое помещение (квартира)	9	1	40.8	1
61	Жилое помещение (квартира)	9	1	40.29	1
62	Жилое помещение (квартира)	9	1	58.37	2

63	Жилое помещение (квартира)	9	1	81.72	3
64	Жилое помещение (квартира)	10	1	68.01	2
65	Жилое помещение (квартира)	10	1	37.68	1
66	Жилое помещение (квартира)	10	1	59.06	2
67	Жилое помещение (квартира)	10	1	40.8	1
68	Жилое помещение (квартира)	10	1	40.29	1
69	Жилое помещение (квартира)	10	1	58.37	2
70	Жилое помещение (квартира)	10	1	81.72	3
71	Жилое помещение (квартира)	1	2	76.1	3
72	Жилое помещение (квартира)	1	2	37.06	1
73	Жилое помещение (квартира)	1	2	44.05	1
74	Жилое помещение (квартира)	1	2	37.06	1
75	Жилое помещение (квартира)	1	2	67.74	2
76	Жилое помещение (квартира)	2	2	76.1	3
77	Жилое помещение (квартира)	2	2	37.06	1
78	Жилое помещение (квартира)	2	2	44.05	1
79	Жилое помещение (квартира)	2	2	37.06	1
80	Жилое помещение (квартира)	2	2	67.83	2
81	Жилое помещение (квартира)	3	2	76.1	3
82	Жилое помещение (квартира)	3	2	37.06	1
83	Жилое помещение (квартира)	3	2	44.05	1
84	Жилое помещение (квартира)	3	2	37.06	1
85	Жилое помещение (квартира)	3	2	67.83	2
86	Жилое помещение (квартира)	4	2	76.1	3
87	Жилое помещение (квартира)	4	2	37.06	1
88	Жилое помещение (квартира)	4	2	44.05	1
89	Жилое помещение (квартира)	4	2	37.06	1
90	Жилое помещение (квартира)	4	2	67.83	2
91	Жилое помещение (квартира)	5	2	76.1	3
92	Жилое помещение (квартира)	5	2	37.06	1
93	Жилое помещение (квартира)	5	2	44.05	1
94	Жилое помещение (квартира)	5	2	37.06	1
95	Жилое помещение (квартира)	5	2	67.83	2
96	Жилое помещение (квартира)	6	2	76.1	3
97	Жилое помещение (квартира)	6	2	37.06	1
98	Жилое помещение (квартира)	6	2	44.05	1
99	Жилое помещение (квартира)	6	2	37.06	1
100	Жилое помещение (квартира)	6	2	67.83	2
101	Жилое помещение (квартира)	7	2	76.1	3
102	Жилое помещение (квартира)	7	2	37.06	1
103	Жилое помещение (квартира)	7	2	44.05	1
104	Жилое помещение (квартира)	7	2	37.06	1
105	Жилое помещение (квартира)	7	2	67.83	2

106	Жилое помещение (квартира)	8	2	76.1	3
107	Жилое помещение (квартира)	8	2	37.06	1
108	Жилое помещение (квартира)	8	2	44.05	1
109	Жилое помещение (квартира)	8	2	37.06	1
110	Жилое помещение (квартира)	8	2	67.83	2
111	Жилое помещение (квартира)	9	2	76.1	3
112	Жилое помещение (квартира)	9	2	37.06	1
113	Жилое помещение (квартира)	9	2	44.05	1
114	Жилое помещение (квартира)	9	2	37.06	1
115	Жилое помещение (квартира)	9	2	67.83	2
116	Жилое помещение (квартира)	10	2	76.1	3
117	Жилое помещение (квартира)	10	2	37.06	1
118	Жилое помещение (квартира)	10	2	44.05	1
119	Жилое помещение (квартира)	10	2	37.06	1
120	Жилое помещение (квартира)	10	2	67.83	2
121	Жилое помещение (квартира)	1	3	82.85	3
122	Жилое помещение (квартира)	1	3	37.06	1
123	Жилое помещение (квартира)	1	3	44.05	1
124	Жилое помещение (квартира)	1	3	84.31	2
125	Жилое помещение (квартира)	2	3	82.85	3
126	Жилое помещение (квартира)	2	3	37.06	1
127	Жилое помещение (квартира)	2	3	44.05	1
128	Жилое помещение (квартира)	2	3	37.06	1
129	Жилое помещение (квартира)	2	3	66.79	2
130	Жилое помещение (квартира)	3	3	82.85	3
131	Жилое помещение (квартира)	3	3	37.06	1
132	Жилое помещение (квартира)	3	3	44.05	1
133	Жилое помещение (квартира)	3	3	37.06	1
134	Жилое помещение (квартира)	3	3	66.79	2
135	Жилое помещение (квартира)	4	3	82.85	3
136	Жилое помещение (квартира)	4	3	37.06	1
137	Жилое помещение (квартира)	4	3	44.05	1
138	Жилое помещение (квартира)	4	3	37.06	1
139	Жилое помещение (квартира)	4	3	66.79	2
140	Жилое помещение (квартира)	5	3	82.85	3
141	Жилое помещение (квартира)	5	3	37.06	1
142	Жилое помещение (квартира)	5	3	44.05	1
143	Жилое помещение (квартира)	5	3	37.06	1
144	Жилое помещение (квартира)	5	3	66.79	2
145	Жилое помещение (квартира)	6	3	82.85	3
146	Жилое помещение (квартира)	6	3	37.06	1
147	Жилое помещение (квартира)	6	3	44.05	1
148	Жилое помещение (квартира)	6	3	37.06	1

149	Жилое помещение (квартира)	6	3	66.79	2
150	Жилое помещение (квартира)	7	3	82.85	3
151	Жилое помещение (квартира)	7	3	37.06	1
152	Жилое помещение (квартира)	7	3	44.05	1
153	Жилое помещение (квартира)	7	3	37.06	1
154	Жилое помещение (квартира)	7	3	66.79	2
155	Жилое помещение (квартира)	8	3	82.85	3
156	Жилое помещение (квартира)	8	3	37.06	1
157	Жилое помещение (квартира)	8	3	44.05	1
158	Жилое помещение (квартира)	8	3	37.06	1
159	Жилое помещение (квартира)	8	3	66.79	2
160	Жилое помещение (квартира)	9	3	82.85	3
161	Жилое помещение (квартира)	9	3	37.06	1
162	Жилое помещение (квартира)	9	3	44.05	1
163	Жилое помещение (квартира)	9	3	37.06	1
164	Жилое помещение (квартира)	9	3	66.79	2
165	Жилое помещение (квартира)	10	3	82.85	3
166	Жилое помещение (квартира)	10	3	37.06	1
167	Жилое помещение (квартира)	10	3	44.05	1
168	Жилое помещение (квартира)	10	3	37.06	1
169	Жилое помещение (квартира)	10	3	66.79	2
170	Жилое помещение (квартира)	1	4	76.1	3
171	Жилое помещение (квартира)	1	4	37.06	1
172	Жилое помещение (квартира)	1	4	44.05	1
173	Жилое помещение (квартира)	1	4	37.06	1
174	Жилое помещение (квартира)	1	4	67.74	2
175	Жилое помещение (квартира)	2	4	76.1	3
176	Жилое помещение (квартира)	2	4	37.06	1
177	Жилое помещение (квартира)	2	4	44.05	1
178	Жилое помещение (квартира)	2	4	37.06	1
179	Жилое помещение (квартира)	2	4	67.83	2
180	Жилое помещение (квартира)	3	4	76.1	3
181	Жилое помещение (квартира)	3	4	37.06	1
182	Жилое помещение (квартира)	3	4	44.05	1
183	Жилое помещение (квартира)	3	4	37.06	1
184	Жилое помещение (квартира)	3	4	67.83	2
185	Жилое помещение (квартира)	4	4	76.1	3
186	Жилое помещение (квартира)	4	4	37.06	1
187	Жилое помещение (квартира)	4	4	44.05	1
188	Жилое помещение (квартира)	4	4	37.06	1
189	Жилое помещение (квартира)	4	4	67.83	2
190	Жилое помещение (квартира)	5	4	76.1	3
191	Жилое помещение (квартира)	5	4	37.06	1

192	Жилое помещение (квартира)	5	4	44.05	1
193	Жилое помещение (квартира)	5	4	37.06	1
194	Жилое помещение (квартира)	5	4	67.83	2
195	Жилое помещение (квартира)	6	4	76.1	3
196	Жилое помещение (квартира)	6	4	37.06	1
197	Жилое помещение (квартира)	6	4	44.05	1
198	Жилое помещение (квартира)	6	4	37.06	1
199	Жилое помещение (квартира)	6	4	67.83	2
200	Жилое помещение (квартира)	7	4	76.1	3
201	Жилое помещение (квартира)	7	4	37.06	1
202	Жилое помещение (квартира)	7	4	44.05	1
203	Жилое помещение (квартира)	7	4	37.06	1
204	Жилое помещение (квартира)	7	4	67.83	2
205	Жилое помещение (квартира)	8	4	76.1	3
206	Жилое помещение (квартира)	8	4	37.06	1
207	Жилое помещение (квартира)	8	4	44.05	1
208	Жилое помещение (квартира)	8	4	37.06	1
209	Жилое помещение (квартира)	8	4	67.83	2
210	Жилое помещение (квартира)	9	4	76.1	3
211	Жилое помещение (квартира)	9	4	37.06	1
212	Жилое помещение (квартира)	9	4	44.05	1
213	Жилое помещение (квартира)	9	4	37.06	1
214	Жилое помещение (квартира)	9	4	67.83	2
215	Жилое помещение (квартира)	10	4	76.1	3
216	Жилое помещение (квартира)	10	4	37.06	1
217	Жилое помещение (квартира)	10	4	44.05	1
218	Жилое помещение (квартира)	10	4	37.06	1
219	Жилое помещение (квартира)	10	4	67.83	2
220	Жилое помещение (квартира)	1	5	82.86	3
221	Жилое помещение (квартира)	1	5	37.06	1
222	Жилое помещение (квартира)	1	5	44.05	1
223	Жилое помещение (квартира)	1	5	37.06	1
224	Жилое помещение (квартира)	1	5	66.7	2
225	Жилое помещение (квартира)	2	5	82.86	3
226	Жилое помещение (квартира)	2	5	37.06	1
227	Жилое помещение (квартира)	2	5	44.05	1
228	Жилое помещение (квартира)	2	5	37.06	1
229	Жилое помещение (квартира)	2	5	66.79	2
230	Жилое помещение (квартира)	3	5	82.86	3
231	Жилое помещение (квартира)	3	5	37.06	1
232	Жилое помещение (квартира)	3	5	44.05	1
233	Жилое помещение (квартира)	3	5	37.06	1
234	Жилое помещение (квартира)	3	5	66.79	2

235	Жилое помещение (квартира)	4	5	82.86	3
236	Жилое помещение (квартира)	4	5	37.06	1
237	Жилое помещение (квартира)	4	5	44.05	1
238	Жилое помещение (квартира)	4	5	37.06	1
239	Жилое помещение (квартира)	4	5	66.79	2
240	Жилое помещение (квартира)	5	5	82.86	3
241	Жилое помещение (квартира)	5	5	37.06	1
242	Жилое помещение (квартира)	5	5	44.05	1
243	Жилое помещение (квартира)	5	5	37.06	1
244	Жилое помещение (квартира)	5	5	66.79	2
245	Жилое помещение (квартира)	6	5	82.86	3
246	Жилое помещение (квартира)	6	5	37.06	1
247	Жилое помещение (квартира)	6	5	44.05	1
248	Жилое помещение (квартира)	6	5	37.06	1
249	Жилое помещение (квартира)	6	5	66.79	2
250	Жилое помещение (квартира)	7	5	82.86	3
251	Жилое помещение (квартира)	7	5	37.06	1
252	Жилое помещение (квартира)	7	5	44.05	1
253	Жилое помещение (квартира)	7	5	37.06	1
254	Жилое помещение (квартира)	7	5	66.79	2
255	Жилое помещение (квартира)	8	5	82.86	3
256	Жилое помещение (квартира)	8	5	37.06	1
257	Жилое помещение (квартира)	8	5	44.05	1
258	Жилое помещение (квартира)	8	5	37.06	1
259	Жилое помещение (квартира)	8	5	66.79	2
260	Жилое помещение (квартира)	9	5	82.86	3
261	Жилое помещение (квартира)	9	5	37.06	1
262	Жилое помещение (квартира)	9	5	44.05	1
263	Жилое помещение (квартира)	9	5	37.06	1
264	Жилое помещение (квартира)	9	5	66.79	2
265	Жилое помещение (квартира)	10	5	82.86	3
266	Жилое помещение (квартира)	10	5	37.06	1
267	Жилое помещение (квартира)	10	5	44.05	1
268	Жилое помещение (квартира)	10	5	37.06	1
269	Жилое помещение (квартира)	10	5	66.79	2

15.3	Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
------	---	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Пристроенное нежилое помещение	Пристроенное	Пристроенное	42.94	Пристроенное нежилое помещение	42.94

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1		
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Техподполье	Жилой дом, секция 1, техподполье	Размещение инженерного оборудования	501.16999999999996
2	Тамбур	Жилой дом, секция 1, подвал	Защита от проникновения холодного воздуха	8.42
3	Лестично-лифтовой узел	Жилой дом, секция 1, подвал	Обеспечение доступа на 1 этаж	14.95
4	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 1, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	9.21
5	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом, секция 1, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	13.33
6	Коридор	Жилой дом, секция 1, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	36.78
7	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 1; 2 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	3.02
8	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом, секция 1; 2 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	16.11
9	Коридор	Жилой дом, секция 1; 2 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	36.78
10	Пожаробезопасная зона	Жилой дом, секция 1; 2 этаж	Обеспечение безопасности во время пожара	10.59
11	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 1; 3 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	3.02
12	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом, секция 1; 3 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	16.11
13	Коридор	Жилой дом, секция 1; 3 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	36.78
14	Пожаробезопасная зона	Жилой дом, секция 1; 3 этаж	Обеспечение безопасности во время пожара	7.48
15	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 1; 4 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	3.02
16	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом, секция 1; 4 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	16.11
17	Коридор	Жилой дом, секция 1; 4 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	36.78
18	Пожаробезопасная зона	Жилой дом, секция 1; 4 этаж	Обеспечение безопасности во время пожара	7.48
19	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 1; 5 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	3.02
20	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом, секция 1; 5 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	16.11
21	Коридор	Жилой дом, секция 1; 5 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	36.78
22	Пожаробезопасная зона	Жилой дом, секция 1; 5 этаж	Обеспечение безопасности во время пожара	7.48
23	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 1; 6 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	3.02
24	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом, секция 1; 6 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	16.11
25	Коридор	Жилой дом, секция 1; 6 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	36.78
26	Пожаробезопасная зона	Жилой дом, секция 1; 6 этаж	Обеспечение безопасности во время пожара	7.48
27	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 1; 7 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	3.02
28	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом, секция 1; 7 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	15.42
29	Коридор	Жилой дом, секция 1; 7 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	36.78
30	Пожаробезопасная зона	Жилой дом, секция 1; 7 этаж	Обеспечение безопасности во время пожара	7.48
31	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 1; 8 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	3.02
32	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом, секция 1; 8 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	15.42
33	Коридор	Жилой дом, секция 1; 8 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	36.78
34	Пожаробезопасная зона	Жилой дом, секция 1; 8 этаж	Обеспечение безопасности во время пожара	7.48
35	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 1, технический чердак	Обеспечение доступа на технический этаж	3.02
36	Лестничный холл	Жилой дом, секция 1, технический чердак	Обеспечение доступа на технический этаж	4.42
37	Помещения для обслуживания кровли	Жилой дом, секция 1, технический чердак	Обеспечение доступа к кровельным конструкциям	37.67
38	Технический этаж	Жилой дом, секция 1, технический чердак		549.74

39	Технический коридор	Жилой дом, секция 1, технический чердак	Обеспечение доступа в техническое помещение	4.95
40	Техническое помещение	Жилой дом, секция 1, технический чердак	Размещение технического оборудования	14.25
41	Техподполье	Жилой дом, секция 1, техподполье	Размещение инженерного оборудования	427.78
42	Тамбур	Жилой дом, секция 2, техподполье	Защита от проникновения холодного воздуха	9.92
43	Лестнично-лифтовой узел	Жилой дом, секция 2, подвал	Обеспечение доступа на 1 этаж	12.85
44	Электрощитовая	Жилой дом, секция 2, подвал	Размещение оборудования систем электроснабжения	14.42
45	Тамбур	Жилой дом, секция 2, подвал	Защита от проникновения холодного воздуха	5.63
46	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 2, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	9.21
47	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом, секция 2, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	13.33
48	Коридор	Жилой дом, секция 2, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	28.87
49	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 2; 2 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	3.02
50	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом, секция 2; 2 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	16.11
51	Коридор	Жилой дом, секция 2; 2 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	28.87
52	Пожаробезопасная зона	Жилой дом, секция 2; 2 этаж	Обеспечение безопасности во время пожара	10.59
53	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 2; 3 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	3.02
54	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом, секция 2; 3 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	16
55	Коридор	Жилой дом, секция 2; 3 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	28.87
56	Пожаробезопасная зона	Жилой дом, секция 2; 3 этаж	Обеспечение безопасности во время пожара	7.48
57	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 2; 4 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	3.02
58	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом, секция 2; 4 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	16.11
59	Коридор	Жилой дом, секция 2; 4 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	28.87
60	Пожаробезопасная зона	Жилой дом, секция 2; 4 этаж	Обеспечение безопасности во время пожара	7.48
61	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 2; 5 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	3.02
62	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом, секция 2; 5 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	16.11
63	Коридор	Жилой дом, секция 2; 5 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	28.87
64	Пожаробезопасная зона	Жилой дом, секция 2; 5 этаж	Обеспечение безопасности во время пожара	7.48
65	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 2; 6 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	3.02
66	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом, секция 2; 6 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	16.11
67	Коридор	Жилой дом, секция 2; 6 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	28.87
68	Пожаробезопасная зона	Жилой дом, секция 2; 6 этаж	Обеспечение безопасности во время пожара	7.48
69	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 2; 7 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	3.02
70	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом, секция 2; 7 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	16.11
71	Коридор	Жилой дом, секция 2; 7 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	28.87
72	Пожаробезопасная зона	Жилой дом, секция 2; 7 этаж	Обеспечение безопасности во время пожара	7.48
73	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 2; 8 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	3.02
74	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом, секция 2; 8 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	15.42
75	Коридор	Жилой дом, секция 2; 8 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	28.87
76	Пожаробезопасная зона	Жилой дом, секция 2; 8 этаж	Обеспечение безопасности во время пожара	7.48
77	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 2, технический чердак	Обеспечение доступа на технический этаж	3.02
78	Лестничный холл	Жилой дом, секция 2, технический чердак	Обеспечение доступа на технический этаж	5.11
79	Помещения для обслуживания кровли	Жилой дом, секция 2, технический чердак	Обеспечение доступа к кровельным конструкциям	35.71

80	Технический этаж	Жилой дом, секция 2, технический чердак		469.37
81	Технический коридор	Жилой дом, секция 2, технический чердак	Обеспечение доступа в техническое помещение	4.95
82	Техническое помещение	Жилой дом, секция 2, технический чердак	Размещение технического оборудования	14.25
83	Техподполье	Жилой дом, секция 3, техподполье	Размещение инженерного оборудования	285.73
84	ИТП	Жилой дом, секция 3, техподполье	Размещение оборудования теплового пункта	13.99
85	Тамбур	Жилой дом, секция 3, подвал	Защита от проникновения холодного воздуха	10.8
86	Лестнично-лифтовой узел	Жилой дом, секция 3, подвал	Обеспечение доступа на 1 этаж	14.95
87	Коридор	Жилой дом, секция 3, подвал	Обеспечение доступа на 1 этаж	14.02
88	Тамбур	Жилой дом, секция 3, подвал	Защита от проникновения холодного воздуха	1.85
89	Техническое помещение	Жилой дом, секция 3, подвал	Размещение технического оборудования	2.47
90	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 3, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	9.21
91	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом, секция 3, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	13.33
92	Коридор	Жилой дом, секция 3, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	10.72
93	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 3, 2 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	3.02
94	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом, секция 3, 2 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	16.11
95	Коридор	Жилой дом, секция 3, 2 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	10.72
96	Обеспечение безопасности во время пожара	Жилой дом, секция 3, 2 этаж	Обеспечение безопасности во время пожара	10.59
97	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 3, 3 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	3.02
98	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом, секция 3, 3 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	16.11
99	Коридор	Жилой дом, секция 3, 3 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	10.72
100	Обеспечение безопасности во время пожара	Жилой дом, секция 3, 3 этаж	Обеспечение безопасности во время пожара	7.48
101	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 3, 4 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	3.02
102	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом, секция 3, 4 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	16.11
103	Коридор	Жилой дом, секция 3, 4 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	10.72
104	Обеспечение безопасности во время пожара	Жилой дом, секция 3, 4 этаж	Обеспечение безопасности во время пожара	7.48
105	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 3, 5 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	3.02
106	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом, секция 3, 5 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	16.11
107	Коридор	Жилой дом, секция 3, 5 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	10.72
108	Обеспечение безопасности во время пожара	Жилой дом, секция 3, 5 этаж	Обеспечение безопасности во время пожара	7.48
109	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 3, 6 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	3.02
110	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом, секция 3, 6 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	16.11
111	Коридор	Жилой дом, секция 3, 6 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	10.72
112	Обеспечение безопасности во время пожара	Жилой дом, секция 3, 6 этаж	Обеспечение безопасности во время пожара	7.48
113	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 3, 7 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	3.02
114	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом, секция 3, 7 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	15.42
115	Коридор	Жилой дом, секция 3, 7 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	10.72
116	Обеспечение безопасности во время пожара	Жилой дом, секция 3, 7 этаж	Обеспечение безопасности во время пожара	7.48
117	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 3, 8 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	3.02

118	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом, секция 3, 8 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	15.42
119	Коридор	Жилой дом, секция 3, 8 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	10.72
120	Обеспечение безопасности во время пожара	Жилой дом, секция 3, 8 этаж	Обеспечение безопасности во время пожара	7.48
121	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 3, технический чердак	Обеспечение доступа на технический этаж	3.02
122	Лестничный холл	Жилой дом, секция 3, технический чердак	Обеспечение доступа на технический этаж	4.42
123	Помещения для обслуживания кровли	Жилой дом, секция 3, технический чердак	Обеспечение доступа к кровельным конструкциям	20.259999999999998
124	Технический этаж	Жилой дом, секция 3, технический чердак		299.15
125	Технический коридор	Жилой дом, секция 3, технический чердак	Обеспечение доступа в техническое помещение	4.95
126	Техническое помещение	Жилой дом, секция 3, технический чердак	Размещение технического оборудования	14.25
127	Техподполье	Жилой дом, секция 4, техподполье	Размещение инженерного оборудования	339.98
128	Тамбур	Жилой дом, секция 4, подвал	Защита от проникновения холодного воздуха	5.61
129	Лестнично-лифтовой узел	Жилой дом, секция 4, подвал	Обеспечение доступа на 1 этаж	14.71
130	Электрощитовая	Жилой дом, секция 4, подвал	Размещение оборудования систем электроснабжения	14.42
131	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 4, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	9.21
132	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом, секция 4, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	15.4
133	Коридор	Жилой дом, секция 4, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	7.210000000000001
134	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 4, 2 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	3.02
135	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом, секция 4, 2 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	16.06
136	Коридор	Жилой дом, секция 4, 2 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	7.210000000000001
137	Обеспечение безопасности во время пожара	Жилой дом, секция 4, 2 этаж	Обеспечение безопасности во время пожара	7.48
138	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 4, 3 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	3.02
139	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом, секция 4, 3 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	16.06
140	Коридор	Жилой дом, секция 4, 3 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	7.210000000000001
141	Обеспечение безопасности во время пожара	Жилой дом, секция 4, 3 этаж	Обеспечение безопасности во время пожара	7.48
142	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 4, 4-5 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	6.04
143	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом, секция 4, 4-5 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	32.12
144	Коридор	Жилой дом, секция 4, 4-5 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	14.42
145	Обеспечение безопасности во время пожара	Жилой дом, секция 4, 4-5 этаж	Обеспечение безопасности во время пожара	14.96
146	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 4, 6 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	3.02
147	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом, секция 4, 6 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	16.06
148	Коридор	Жилой дом, секция 4, 6 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	7.210000000000001
149	Обеспечение безопасности во время пожара	Жилой дом, секция 4, 6 этаж	Обеспечение безопасности во время пожара	7.48
150	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 4, 7 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	3.02
151	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом, секция 4, 7 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	15.37
152	Коридор	Жилой дом, секция 4, 7 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	7.210000000000001
153	Обеспечение безопасности во время пожара	Жилой дом, секция 4, 7 этаж	Обеспечение безопасности во время пожара	7.48

154	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 4, 8 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	3.02
155	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом, секция 4, 8 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	15.37
156	Коридор	Жилой дом, секция 4, 8 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	7.2100000000000001
157	Обеспечение безопасности во время пожара	Жилой дом, секция 4, 8 этаж	Обеспечение безопасности во время пожара	7.48
158	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 4, технический чердак	Обеспечение доступа на технический этаж	3.02
159	Лестничный холл	Жилой дом, секция 4, технический чердак	Обеспечение доступа на технический этаж	4.37
160	Помещения для обслуживания кровли	Жилой дом, секция 4, технический чердак	Обеспечение доступа к кровельным конструкциям	17.65
161	Технический этаж	Жилой дом, секция 4, технический чердак		337.42
162	Технический коридор	Жилой дом, секция 4, технический чердак	Обеспечение доступа в техническое помещение	4.95
163	Техническое помещение	Жилой дом, секция 4, технический чердак	Размещение технического оборудования	14.03
164	Техподполье	Жилой дом, секция 5, техподполье	Размещение инженерного оборудования	304.74
165	Тамбур	Жилой дом, секция 5, цокольный этаж, номер по проекту 1	Защита от проникновения холодного воздуха	8.4
166	Лестнично-лифтовой узел	Жилой дом, секция 5, цокольный этаж, номер по проекту 2	Обеспечение доступа на 1 этаж	14.95
167	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 5, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	9.21
168	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом, секция 5, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	13.33
169	Коридор	Жилой дом, секция 5, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	7.7200000000000001
170	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 5, 2 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	3.02
171	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом, секция 5, 2 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	16.11
172	Коридор	Жилой дом, секция 5, 2 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	7.7200000000000001
173	Обеспечение безопасности во время пожара	Жилой дом, секция 5, 2 этаж	Обеспечение безопасности во время пожара	10.59
174	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 5, 3 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	3.02
175	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом, секция 5, 3 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	16.11
176	Коридор	Жилой дом, секция 5, 3 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	7.7200000000000001
177	Обеспечение безопасности во время пожара	Жилой дом, секция 5, 3 этаж	Обеспечение безопасности во время пожара	7.48
178	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 5, 4 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	3.02
179	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом, секция 5, 4 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	16.11
180	Коридор	Жилой дом, секция 5, 4 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	7.7200000000000001
181	Обеспечение безопасности во время пожара	Жилой дом, секция 5, 4 этаж	Обеспечение безопасности во время пожара	7.48
182	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 5, 5 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	3.02
183	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом, секция 5, 5 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	16.11
184	Коридор	Жилой дом, секция 5, 5 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	7.7200000000000001
185	Обеспечение безопасности во время пожара	Жилой дом, секция 5, 5 этаж	Обеспечение безопасности во время пожара	7.48
186	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 5, 6 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	3.02
187	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом, секция 5, 6 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	16.11
188	Коридор	Жилой дом, секция 5, 6 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	7.7200000000000001

189	Обеспечение безопасности и во время пожара	Жилой дом, секция 5, 6 этаж	Обеспечение безопасности и во время пожара	7.48
190	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 5, 7 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	3.02
191	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом, секция 5, 7 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	15.42
192	Коридор	Жилой дом, секция 5, 7 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	7.720000000000001
193	Обеспечение безопасности и во время пожара	Жилой дом, секция 5, 7 этаж	Обеспечение безопасности и во время пожара	7.48
194	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 5, 8 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	3.02
195	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом, секция 5, 8 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	15.42
196	Коридор	Жилой дом, секция 5, 8 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	7.720000000000001
197	Обеспечение безопасности и во время пожара	Жилой дом, секция 5, 8 этаж	Обеспечение безопасности и во время пожара	7.48
198	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 5, технический чердак	Обеспечение доступа на технический этаж	3.02
199	Лестничный холл	Жилой дом, секция 5, технический чердак	Обеспечение доступа на технический этаж	4.37
200	Помещения для обслуживания кровли	Жилой дом, секция 5, технический чердак	Обеспечение доступа к кровельным конструкциям	16.259999999999998
201	Технический этаж	Жилой дом, секция 5, технический чердак		315.17
202	Технический коридор	Жилой дом, секция 5, технический чердак	Обеспечение доступа в техническое помещение	4.95
203	Техническое помещение	Жилой дом, секция 5, технический чердак	Размещение технического оборудования	14.25
204	Техподполье	Жилой дом, секция 6, техподполье	Размещение инженерного оборудования	205.39
205	Коридор	Жилой дом, секция 6, техподполье	Обеспечение доступа в ИТП и насосную	24.84
206	Насосная с водомерным узлом	Жилой дом, секция 6, техподполье	Размещение оборудования систем водоснабжения и водомерного узла	19.04
207	ИТП встроенных помещений	Жилой дом, секция 6, техподполье	Размещение оборудования теплового пункта	19.22
208	ИТП жилого дома	Жилой дом, секция 6, техподполье	Размещение оборудования теплового пункта	29.45
209	Помещение уборочного инвентаря	Жилой дом, секция 6, техподполье	Хранение уборочного инвентаря	3.2
210	Тамбур	Жилой дом, секция 6, подвал	Защита от проникновения холодного воздуха	8.4
211	Лестнично-лифтовой узел	Жилой дом, секция 6, подвал	Обеспечение доступа на 1 этаж	14.95
212	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 6, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	9.21
213	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом, секция 6, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	13.33
214	Коридор	Жилой дом, секция 6, 1 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	10.79
215	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 6, 2 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	3.02
216	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом, секция 6, 2 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	16.11
217	Коридор	Жилой дом, секция 6, 2 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	10.79
218	Обеспечение безопасности и во время пожара	Жилой дом, секция 6, 2 этаж	Обеспечение безопасности и во время пожара	10.59
219	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 6, 3 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	3.02
220	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом, секция 6, 3 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	16.11
221	Коридор	Жилой дом, секция 6, 3 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	10.79
222	Обеспечение безопасности и во время пожара	Жилой дом, секция 6, 3 этаж	Обеспечение безопасности и во время пожара	7.48
223	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 6, 4 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	3.02
224	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом, секция 6, 4 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	16.11

225	Коридор	Жилой дом, секция 6, 4 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	10.79
226	Обеспечение безопасности и во время пожара	Жилой дом, секция 6, 4 этаж	Обеспечение безопасности и во время пожара	7.48
227	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 6, 5 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	3.02
228	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом, секция 6, 5 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	16.11
229	Коридор	Жилой дом, секция 6, 5 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	10.79
230	Обеспечение безопасности и во время пожара	Жилой дом, секция 6, 5 этаж	Обеспечение безопасности и во время пожара	7.48
231	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 6, 6 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	3.02
232	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом, секция 6, 6 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	16.11
233	Коридор	Жилой дом, секция 6, 6 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	10.79
234	Обеспечение безопасности и во время пожара	Жилой дом, секция 6, 6 этаж	Обеспечение безопасности и во время пожара	7.48
235	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 6, 7 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	3.02
236	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом, секция 6, 7 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	15.42
237	Коридор	Жилой дом, секция 6, 7 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	10.79
238	Обеспечение безопасности и во время пожара	Жилой дом, секция 6, 7 этаж	Обеспечение безопасности и во время пожара	7.48
239	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 6, 8 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	3.02
240	Лестнично-лифтовой холл	Жилой дом, секция 6, 8 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	15.42
241	Коридор	Жилой дом, секция 6, 8 этаж	Обеспечение доступа в квартиры	10.79
242	Обеспечение безопасности и во время пожара	Жилой дом, секция 6, 8 этаж	Обеспечение безопасности и во время пожара	7.48
243	Лестничная площадка	Жилой дом, секция 6, технический чердак	Обеспечение доступа на технический этаж	3.02
244	Лестничный холл	Жилой дом, секция 6, технический чердак	Обеспечение доступа на технический этаж	4.37
245	Помещения для обслуживания кровли	Жилой дом, секция 6, технический чердак	Обеспечение доступа к кровельным конструкциям	21.009999999999998
246	Технический этаж	Жилой дом, секция 6, технический чердак		337.49
247	Технический коридор	Жилой дом, секция 6, технический чердак	Обеспечение доступа в техническое помещение	4.95
248	Техническое помещение	Жилой дом, секция 6, технический чердак	Размещение технического оборудования	14.25
249	Электроощитовая	Подземная автостоянка на от м.-4,800	Размещение оборудования систем электроснабжения	11.59
250	Насосная	Подземная автостоянка на от м.-4,800	Размещение оборудования систем водоснабжения	17.17
251	Венткамера	Подземная автостоянка на от м.-4,800	Размещение оборудования систем вентиляции	16.43
252	Венткамера	Подземная автостоянка на от м.-4,800	Размещение оборудования систем вентиляции	9.83
253	Венткамера	Подземная автостоянка на от м.-4,800	Размещение оборудования систем вентиляции	15.2
254	Лестничная клетка	Подземная автостоянка на от м.-4,800	Обеспечение доступа на подземную автостоянку	12.34
255	Лестничная клетка	Подземная автостоянка на от м.-4,800	Обеспечение доступа на подземную автостоянку	12.34
256	Рампа	Подземная автостоянка на от м.-4,800	Обеспечение доступа на подземную автостоянку	75
257	Автостоянка (проезды, проходы)	Подземная автостоянка на от м.-4,800	Обеспечение доступа к машино-местам	691.04

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая, подвал, секция 2	Вводные устройства	Приём и распределение э/энергии в доме.
2	ИТП, техподполье, секция 3	Узел ввода, учета и распределения тепла	Учёт тепла. распределение количества тепла
3	Электрощитовая, подвал, секция 4	Вводные устройства	Приём и распределение э/энергии в доме.
4	Насосная с водомерным узлом, техподполье, секция 6	Насосная установка повышения давления, водомерный узел	Размещение оборудования систем водоснабжения и водомерного узла
5	ИТП встроенных помещений, техподполье, секция 6	Узел ввода, учета и распределения тепла	Учёт тепла. распределение количества тепла встроенных помещений
6	ИТП жилого дома, техподполье, секция 6	Узел ввода, учета и распределения тепла	Учёт тепла. распределение количества тепла жилого дома
7	Лифтовая шахта, секция 1	Лифт	Перевозка людей
8	Лифтовая шахта, секция 2	Лифт	Перевозка людей
9	Лифтовая шахта, секция 3	Лифт	Перевозка людей
10	Лифтовая шахта, секция 4	Лифт	Перевозка людей
11	Лифтовая шахта, секция 5	Лифт	Перевозка людей
12	Лифтовая шахта, секция 6	Лифт	Перевозка людей
13	Электрощитовая, Подземная автостоянка на отм.-4,800	Вводные устройства	Приём и распределение э/энергии на автостоянке.
14	Насосная, Подземная автостоянка на отм.-4,800	Насосная установка повышения давления	Размещение оборудования систем водоснабжения
15	Вент камера, Подземная автостоянка на отм.-4,800, номер по проекту 4	Вентилятор дымоудаления	Осуществление принудительной вентиляции помещений подземной автостоянки
16	Вент камера, Подземная автостоянка на отм.-4,800, номер по проекту 5	Вытяжная система общеобменной вентиляции	Осуществление принудительной вентиляции помещений подземной автостоянки
17	Вент камера, Подземная автостоянка на отм.-4,800, номер по проекту 6	Приточная система общеобменной вентиляции	Осуществление принудительной вентиляции помещений подземной автостоянки

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>485 020 326 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Использование счетов эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>Сбербанк</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Центрально-Черноземный Банк ПАО Сбербанк, г. Воронеж</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810713000013428</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810600000000681</b>
		БИК: <b>042007681</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>

		КПП: <b>366402001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>150 000 000 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:</p>
<p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>		
<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 1B21E10AD37CC480E9114C3046656759

Владелец: **ООО ИНСТЕП, Каркешкин Сергей  
Александрович, г.Воронеж**

Действителен: с 14.02.2019 по 14.02.2020