

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 47-000707 от 10.03.2021

**ЖК "Высший пилотаж 2", многоквартирный многоэтажный жилой дом, Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, г. Гатчина, бульвар Авиаторов, уч. №**

**9**

**Дата первичного размещения: 30.01.2020**

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |  |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Лидер"</b>  |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Лидер"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>188300</b>   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Ленинградская область</b>  |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:<br><b>Гатчинский</b>  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Гатчина</b>   |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>  |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Карла Маркса</b>   |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 18А</b>  |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:   |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»   | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(812)943-75-50</b>  |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>contact@lider-sk.com</b>   |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.lider-sk.com</b>   |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Адамюк</b>   |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Максим</b>   |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Алексеевич</b>  |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>  |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Лидер"</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>7805378503</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>Специализированный застройщик "Лидер"</b>   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7805378503</b>   |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1057812388380</b>   |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>15.09.2005</b>  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |   |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:  |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации   | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|   | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|   | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|   | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления:   |
|   | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Адамюк</b>  |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Максим</b>  |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Алексеевич</b>   |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления:<br><b>49 %</b>  |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>105-922-335 35</b> |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>470405016117</b>  |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Пересыпкин</b>  |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Яков</b>  |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Андреевич</b>  |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления:<br><b>51 %</b>  |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>176-058-302 74</b> |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>784808158356</b>  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:   |
|   | 3.4.2 | Имя:   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.4.3   | Отчество (при наличии):  |
|  | 3.4.4   | Гражданство:   |
|  | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:  |
|  | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):  |
|  | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
|  | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:   |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |         |  |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                   | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2 |
|  | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком               | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>1 |
|  | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:  |
|  | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:   |
|  | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:   |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>Обл Ленинградская</b>   |
|  | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Гатчинский</b>   |
|  | 4.1.4   | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>   |
|  | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:<br><b>Коммунар</b>   |
|  | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Переулок</b>  |
|  | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Технический</b>   |
|  | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>5</b>   |
|  | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК Надежный</b>  |
|  | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный среднеэтажный жилой дом</b>  |
|  | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>28.03.2018</b>  |
|  | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>47-RU47506106-110К-2016</b>   |
|  | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ленинградская область</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Гатчинский</b>   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Гатчина</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Генерала Кныша</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 17</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой дом</b>  |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>20.06.2018</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>47-RU47506102-258-2008</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b> |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ленинградская область</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Гатчинский</b>   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Гатчина</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Авиатриссы Зверевой</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>14</b>  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "Высший пилотаж"</b>  |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>21.09.2020</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>47-RU47506102-110К-2018</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы</b>                   |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |        |   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительный комплекс Ленинградской области</b>       |
|   | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>7841290727</b>  |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>130</b>   |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>28.06.2017</b>  |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Союз строительных организаций Ленинградской области</b> |
|   | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:<br><b>7841000509</b>  |
|   | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:<br><b>Ассоциация (союз)</b>   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |        |   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2020</b>  |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>3 434,34 тыс. руб.</b>    |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>53 664,48 тыс. руб.</b> |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>40 012,47 тыс. руб.</b>  |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:   |
|  | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|   | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|   | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|   | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>       |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                     |
|  | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Ленинградская</b>  |
|  | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Гатчинский</b>  |
|  | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|  | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Гатчина</b>   |
|  | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Гатчинский</b>  |
|  | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>б-р</b>   |
|  | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Авиаторов</b>  |
|  | 9.2.10 | Дом:<br><b>9</b>   |
|  | 9.2.11 | Литера:  |
|  | 9.2.12 | Корпус:  |
|  | 9.2.13 | Строение:  |
|  | 9.2.14 | Владение:  |
|  | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>   |
|  | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>   |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>29 980,4 м2</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стеновые панели здания сборные железобетонные трехслойные двух типов. Стены толщиной 380 мм: наружный слой толщиной 70 мм, внутренний – 160 мм, средний слой толщиной 150 мм из минераловатных плит на основе базальтовой ваты. Стены толщиной 310 мм: наружный слой толщиной 70 мм, внутренний – 90 мм, средний слой толщиной 150 мм из минераловатных плит на основе базальтовой ваты. Внутренние стеновые панели сплошные, однослойные, сборные железобетонные толщиной 180 мм и 160 мм) |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br>иной вид материалов перекрытий (Плиты перекрытий сборные железобетонные многопустотные предварительно напряженные толщиной 220 мм с монолитными участками. Над приквартирными коридорами: плиты перекрытия сборные железобетонные трехслойные с вкладышами из пенополистирола )   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>  |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>5 и менее баллов</b>   |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>22 218,60 м2</b>  |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>4 156,00 м2</b>   |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>26 374,60 м2</b>  |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>6</b>   |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>  |
|   | 9.4.3  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>  |

## Объект №1

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Регион</b>                            |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7802670570</b>   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СпецГазСтрой</b>                      |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7810416017</b>   |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Комплексные Экологические Решения</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7811560084</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                          | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Северо-западный институт проектирования</b>  |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7715933801</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>08.06.2018</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>47-2-1-3-0013-18</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>                             |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление государственной экспертизы Ленинградской области</b>   |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>4700000395</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>12.05.2020</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>47-2-1-3-016757-2020</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Акционерное общество</b>  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7806268616</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Высший пилотаж 2"</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Гатчинская строительно-монтажная компания</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>4705068693</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>47-RU47506102-111К-2018</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>25.06.2018</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>25.08.2024</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области</b>                 |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок   | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|   | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                              |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 12.1.3   | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>4347-17/16</b>           |
|  | 12.1.4   | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>08.12.2017</b> |
|  | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>12.01.2018</b>   |
|  | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>20.11.2024</b>  |
|  | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br><b>17.01.2020</b>  |
|  | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Неразграниченная собственность</b>  |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Комитет по управлению имуществом Гатчинского муниципального района Ленинградской области</b>                           |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>47:25:0107011:180</b>   |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>24 992,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |



|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>69</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детские игровые площадки располагаются во внутреннем дворе. На детских игровых площадках проектом предусматривается установка разнообразного игрового оборудования - игровые комплексы и различные виды качелей</b>                                     |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивная площадка располагается во внутреннем дворе. На спортивной площадке проектом предусматривается установка спортивного и гимнастического оборудования - спортивные комплексы, уличные тренажеры, оборудование для занятий гимнастикой</b> |
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>50</b>   |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>Проектом предусмотрено устройство малых архитектурных форм: скамеек, урн, столов со скамейками, велопарковок. Малые архитектурные формы располагаются на площадках и перед входными группами</b>                              |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Контейнера располагаются на площадке для сбора твердых бытовых отходов в восточной части участка. Количество контейнеров - 3шт</b>  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Устройство газонов и посадка древесно-кустарниковой растительности. Процент озеленения земельного участка составляет 37,3</b>   |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Высота площадок перед входами в здания не превышает 0.14м. ; Покрытие элементов планировочной структуры (проезды, тротуары, площадки) исключает скольжение, в том числе при дожде</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Для наружного освещения территории предусматриваются светильники, установленные на металлических опорах. Питание сети наружного освещения предусматривается от проектируемого шкафа наружного освещения, устанавливаемого в помещениях электрощитовой жилого дома</b> |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Отсутствуют</b>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>6 м</b>   |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>28 м</b>  |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>31.5 м</b>   |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>50 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ленинградская областная электросетевая компания</b>  |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4703074613</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.10.2019</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Приложение 1 к договору 06-084/005-ПС-19</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.10.2021</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20 303 928,74 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал г. Гатчина</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4705014708</b>                                 |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.03.2018</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>345/02</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.03.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                    |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал г.Гатчина</b>  |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4705014708</b>                                 |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.03.2018</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>345/02</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.03.2021</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                    |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал г.Гатчина</b>  |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4705014708</b>                                 |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.03.2018</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>345/02</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.03.2021</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                       |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тепловые сети г.Гатчина</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4705014698</b>                                    |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.12.2019</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Приложение 1 к договору 1612/2019</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.12.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20 548 360,01 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                    |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                      |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                    |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                      |

|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>444</b>  |
|   | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b>  |
|   | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>   |

|  |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br>0 |                      |                   |                            |                     |
|--|------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |            | 15.2.1            |  |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                           | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира   | 1                 | F  | 59.40                | 2                 | 26.10                      | 2.70                |
| 2                                      | Квартира   | 1                 | F  | 60.30                | 3                 | 29.40                      | 2.70                |
| 3                                      | Квартира   | 1                 | F  | 50.60                | 2                 | 19.50                      | 2.70                |
| 4                                      | Квартира   | 1                 | F  | 36.50                | 1                 | 12.60                      | 2.70                |
| 5                                      | Квартира   | 1                 | F  | 38.00                | 1                 | 15.30                      | 2.70                |
| 6                                      | Квартира   | 1                 | F  | 49.20                | 2                 | 26.10                      | 2.70                |
| 7                                      | Квартира   | 1                 | F  | 67.90                | 2                 | 29.10                      | 2.70                |
| 8                                      | Квартира   | 1                 | F  | 52.40                | 2                 | 21.10                      | 2.70                |
| 9                                      | Квартира   | 1                 | F  | 36.40                | 1                 | 12.60                      | 2.70                |
| 10                                     | Квартира   | 2                 | F  | 58.70                | 2                 | 26.10                      | 2.70                |
| 11                                     | Квартира   | 2                 | F  | 59.40                | 3                 | 29.40                      | 2.70                |
| 12                                     | Квартира   | 2                 | F  | 50.30                | 2                 | 19.50                      | 2.70                |
| 13                                     | Квартира   | 2                 | F  | 35.90                | 1                 | 12.60                      | 2.70                |
| 14                                     | Квартира   | 2                 | F  | 37.70                | 1                 | 15.30                      | 2.70                |
| 15                                     | Квартира   | 2                 | F  | 37.20                | 1                 | 12.80                      | 2.70                |
| 16                                     | Квартира   | 2                 | F  | 48.70                | 2                 | 26.10                      | 2.70                |
| 17                                     | Квартира   | 2                 | F  | 67.30                | 2                 | 29.00                      | 2.70                |
| 18                                     | Квартира   | 2                 | F  | 51.80                | 2                 | 21.10                      | 2.70                |
| 19                                     | Квартира   | 2                 | F  | 36.00                | 1                 | 12.60                      | 2.70                |
| 20                                     | Квартира   | 3                 | F  | 58.70                | 2                 | 26.10                      | 2.70                |
| 21                                     | Квартира   | 3                 | F  | 59.40                | 3                 | 29.40                      | 2.70                |
| 22                                     | Квартира   | 3                 | F  | 50.30                | 2                 | 19.50                      | 2.70                |
| 23                                     | Квартира   | 3                 | F  | 35.90                | 1                 | 12.60                      | 2.70                |
| 24                                     | Квартира   | 3                 | F  | 37.70                | 1                 | 15.30                      | 2.70                |
| 25                                     | Квартира   | 3                 | F  | 37.20                | 1                 | 12.80                      | 2.70                |
| 26                                     | Квартира   | 3                 | F  | 48.70                | 2                 | 26.10                      | 2.70                |
| 27                                     | Квартира   | 3                 | F  | 67.30                | 2                 | 29.00                      | 2.70                |
| 28                                     | Квартира   | 3                 | F  | 51.80                | 2                 | 21.10                      | 2.70                |
| 29                                     | Квартира   | 3                 | F  | 36.00                | 1                 | 12.60                      | 2.70                |
| 30                                     | Квартира   | 4                 | F  | 58.70                | 2                 | 26.10                      | 2.70                |
| 31                                     | Квартира   | 4                 | F  | 59.40                | 3                 | 29.40                      | 2.70                |
| 32                                     | Квартира   | 4                 | F  | 50.30                | 2                 | 19.50                      | 2.70                |
| 33                                     | Квартира   | 4                 | F  | 35.90                | 1                 | 12.60                      | 2.70                |
| 34                                     | Квартира   | 4                 | F  | 37.70                | 1                 | 15.30                      | 2.70                |
| 35                                     | Квартира   | 4                 | F  | 37.20                | 1                 | 12.80                      | 2.70                |
| 36                                     | Квартира   | 4                 | F  | 48.70                | 2                 | 26.10                      | 2.70                |
| 37                                     | Квартира   | 4                 | F  | 67.30                | 2                 | 29.00                      | 2.70                |
| 38                                     | Квартира   | 4                 | F  | 51.80                | 2                 | 21.10                      | 2.70                |
| 39                                     | Квартира   | 4                 | F  | 36.00                | 1                 | 12.60                      | 2.70                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 40 | Квартира | 5 | F | 58.70 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 5 | F | 59.40 | 3 | 29.40 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 5 | F | 50.30 | 2 | 19.50 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 5 | F | 35.90 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 5 | F | 37.70 | 1 | 15.30 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 5 | F | 37.20 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 5 | F | 48.70 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 5 | F | 67.30 | 2 | 29.00 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 5 | F | 51.80 | 2 | 21.10 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 5 | F | 36.00 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 6 | F | 58.70 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 6 | F | 59.40 | 3 | 29.40 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 6 | F | 50.30 | 2 | 19.50 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 6 | F | 35.90 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 6 | F | 37.70 | 1 | 15.30 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 6 | F | 37.20 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 6 | F | 48.70 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 6 | F | 67.30 | 2 | 29.00 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 6 | F | 51.80 | 2 | 21.10 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 6 | F | 36.00 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 7 | F | 58.70 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 7 | F | 59.40 | 3 | 29.40 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 7 | F | 50.30 | 2 | 19.50 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 7 | F | 35.90 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 7 | F | 37.70 | 1 | 15.30 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 7 | F | 37.20 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 7 | F | 48.70 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 7 | F | 67.30 | 2 | 29.00 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 7 | F | 51.80 | 2 | 21.10 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 7 | F | 36.00 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 8 | F | 58.70 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 8 | F | 59.40 | 3 | 29.40 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 8 | F | 50.30 | 2 | 19.50 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 8 | F | 35.90 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 8 | F | 37.70 | 1 | 15.30 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 8 | F | 37.20 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 8 | F | 48.70 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 8 | F | 67.30 | 2 | 29.00 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 8 | F | 51.80 | 2 | 21.10 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 8 | F | 36.00 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 9 | F | 58.70 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 9 | F | 59.40 | 3 | 29.40 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 9 | F | 50.30 | 2 | 19.50 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 83  | Квартира | 9 | F | 35.90 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 84  | Квартира | 9 | F | 37.70 | 1 | 15.30 | 2.70 |
| 85  | Квартира | 9 | F | 37.20 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 86  | Квартира | 9 | F | 48.70 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 87  | Квартира | 9 | F | 67.30 | 2 | 29.00 | 2.70 |
| 88  | Квартира | 9 | F | 51.80 | 2 | 21.10 | 2.70 |
| 89  | Квартира | 9 | F | 36.00 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 90  | Квартира | 1 | E | 36.40 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 91  | Квартира | 1 | E | 52.40 | 2 | 21.10 | 2.70 |
| 92  | Квартира | 1 | E | 67.90 | 2 | 29.10 | 2.70 |
| 93  | Квартира | 1 | E | 49.20 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 94  | Квартира | 1 | E | 38.00 | 1 | 15.30 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 1 | E | 49.20 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 1 | E | 67.90 | 2 | 29.10 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 1 | E | 52.40 | 2 | 21.00 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 1 | E | 36.40 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 2 | E | 36.00 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 2 | E | 51.80 | 2 | 21.10 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 2 | E | 67.30 | 2 | 29.00 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 2 | E | 48.70 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 2 | E | 37.70 | 1 | 15.30 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 2 | E | 37.20 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 2 | E | 48.70 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 2 | E | 67.30 | 2 | 29.00 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 2 | E | 51.80 | 2 | 21.10 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 2 | E | 36.00 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 3 | E | 36.00 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 3 | E | 51.80 | 2 | 21.10 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 3 | E | 67.30 | 2 | 29.00 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 3 | E | 48.70 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 3 | E | 37.70 | 1 | 15.30 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 3 | E | 37.20 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 3 | E | 48.70 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 3 | E | 67.30 | 2 | 29.00 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 3 | E | 51.80 | 2 | 21.10 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 3 | E | 36.00 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 4 | E | 36.00 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 4 | E | 51.80 | 2 | 21.10 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 4 | E | 67.30 | 2 | 29.00 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 4 | E | 48.70 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 4 | E | 37.70 | 1 | 15.30 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 4 | E | 37.20 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 4 | E | 48.70 | 2 | 26.10 | 2.70 |



|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 126 | Квартира | 4 | Е | 67.30 | 2 | 29.00 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 4 | Е | 51.80 | 2 | 21.10 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 4 | Е | 36.00 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 5 | Е | 36.00 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 5 | Е | 51.80 | 2 | 21.10 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 5 | Е | 67.30 | 2 | 29.00 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 5 | Е | 48.70 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 5 | Е | 37.70 | 1 | 15.30 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 5 | Е | 37.20 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 5 | Е | 48.70 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 5 | Е | 67.30 | 2 | 29.00 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 5 | Е | 51.80 | 2 | 21.10 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 5 | Е | 36.00 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 6 | Е | 36.00 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 6 | Е | 51.80 | 2 | 21.10 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 6 | Е | 67.30 | 2 | 29.00 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 6 | Е | 48.70 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 6 | Е | 37.70 | 1 | 15.30 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 6 | Е | 37.20 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 6 | Е | 48.70 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 6 | Е | 67.30 | 2 | 29.00 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 6 | Е | 51.80 | 2 | 21.10 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 6 | Е | 36.00 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 7 | Е | 36.00 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 7 | Е | 51.80 | 2 | 21.10 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 7 | Е | 67.30 | 2 | 29.00 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 7 | Е | 48.70 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 7 | Е | 37.70 | 1 | 15.30 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 7 | Е | 37.20 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 7 | Е | 48.70 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 7 | Е | 67.30 | 2 | 29.00 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 7 | Е | 51.80 | 2 | 21.10 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 7 | Е | 36.00 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 8 | Е | 36.00 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 8 | Е | 51.80 | 2 | 21.10 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 8 | Е | 67.30 | 2 | 29.00 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 8 | Е | 48.70 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 8 | Е | 37.70 | 1 | 15.30 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 8 | Е | 37.20 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 8 | Е | 48.70 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 8 | Е | 67.30 | 2 | 29.00 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 8 | Е | 51.80 | 2 | 21.10 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 8 | Е | 36.00 | 1 | 12.60 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 169 | Квартира | 9 | E | 36.00 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 9 | E | 51.80 | 2 | 21.10 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 9 | E | 67.30 | 2 | 29.00 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 9 | E | 48.70 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 9 | E | 37.70 | 1 | 15.30 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 9 | E | 37.20 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 9 | E | 48.70 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 9 | E | 67.30 | 2 | 29.00 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 9 | E | 51.80 | 2 | 21.10 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 9 | E | 36.00 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 1 | D | 36.50 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 1 | D | 52.40 | 2 | 21.00 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 1 | D | 67.90 | 2 | 29.10 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 1 | D | 49.20 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 1 | D | 40.90 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 1 | D | 39.60 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 1 | D | 52.50 | 2 | 28.00 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 1 | D | 60.90 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 1 | D | 59.40 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 2 | D | 35.80 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 2 | D | 51.80 | 2 | 21.10 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 2 | D | 67.30 | 2 | 29.00 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 2 | D | 48.70 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 2 | D | 37.00 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 2 | D | 37.40 | 1 | 15.30 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 2 | D | 35.40 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 2 | D | 52.20 | 2 | 28.00 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 2 | D | 60.00 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 2 | D | 58.70 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 3 | D | 35.80 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 3 | D | 51.80 | 2 | 21.10 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 3 | D | 67.30 | 2 | 29.00 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 3 | D | 48.70 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 3 | D | 37.00 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 3 | D | 37.40 | 1 | 15.30 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 3 | D | 35.40 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 3 | D | 52.20 | 2 | 28.00 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 3 | D | 60.00 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 3 | D | 58.70 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 4 | D | 35.80 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 4 | D | 51.80 | 2 | 21.10 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 4 | D | 67.30 | 2 | 29.00 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 4 | D | 48.70 | 2 | 26.10 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 212 | Квартира | 4 | D | 37.00 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 4 | D | 37.40 | 1 | 15.30 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 4 | D | 35.40 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 4 | D | 52.20 | 2 | 28.00 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 4 | D | 60.00 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 4 | D | 58.70 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 5 | D | 35.80 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 5 | D | 51.80 | 2 | 21.10 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 5 | D | 67.30 | 2 | 29.00 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 5 | D | 48.70 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 5 | D | 37.00 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 5 | D | 37.40 | 1 | 15.30 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 5 | D | 35.40 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 5 | D | 52.20 | 2 | 28.00 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 5 | D | 60.00 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 5 | D | 58.70 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 6 | D | 35.80 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 6 | D | 51.80 | 2 | 21.10 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 6 | D | 67.30 | 2 | 29.00 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 6 | D | 48.70 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 6 | D | 37.00 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 6 | D | 37.40 | 1 | 15.30 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 6 | D | 35.40 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 6 | D | 52.20 | 2 | 28.00 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 6 | D | 60.00 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 6 | D | 58.70 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 7 | D | 35.80 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 7 | D | 51.80 | 2 | 21.10 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 7 | D | 67.30 | 2 | 29.00 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 7 | D | 48.70 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 7 | D | 37.00 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 7 | D | 37.40 | 1 | 15.30 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 7 | D | 35.40 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 7 | D | 52.20 | 2 | 28.00 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 7 | D | 60.00 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 247 | Квартира | 7 | D | 58.70 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 8 | D | 35.80 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 8 | D | 51.80 | 2 | 21.10 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 8 | D | 67.30 | 2 | 29.00 | 2.70 |
| 251 | Квартира | 8 | D | 48.70 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 252 | Квартира | 8 | D | 37.00 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 253 | Квартира | 8 | D | 37.40 | 1 | 15.30 | 2.70 |
| 254 | Квартира | 8 | D | 35.40 | 1 | 12.60 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 255 | Квартира | 8 | D | 52.20 | 2 | 28.00 | 2.70 |
| 256 | Квартира | 8 | D | 60.00 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 257 | Квартира | 8 | D | 58.70 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 258 | Квартира | 9 | D | 35.80 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 259 | Квартира | 9 | D | 51.80 | 2 | 21.10 | 2.70 |
| 260 | Квартира | 9 | D | 67.30 | 2 | 29.00 | 2.70 |
| 261 | Квартира | 9 | D | 48.70 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 262 | Квартира | 9 | D | 37.00 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 263 | Квартира | 9 | D | 37.40 | 1 | 15.30 | 2.70 |
| 264 | Квартира | 9 | D | 35.40 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 265 | Квартира | 9 | D | 52.20 | 2 | 28.00 | 2.70 |
| 266 | Квартира | 9 | D | 60.00 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 267 | Квартира | 9 | D | 58.70 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 268 | Квартира | 1 | C | 94.60 | 3 | 43.80 | 2.70 |
| 269 | Квартира | 1 | C | 41.20 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 270 | Квартира | 1 | C | 41.20 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 271 | Квартира | 1 | C | 63.50 | 2 | 25.90 | 2.70 |
| 272 | Квартира | 2 | C | 94.00 | 3 | 43.80 | 2.70 |
| 273 | Квартира | 2 | C | 40.60 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 274 | Квартира | 2 | C | 39.20 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 275 | Квартира | 2 | C | 40.60 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 276 | Квартира | 2 | C | 63.10 | 2 | 25.90 | 2.70 |
| 277 | Квартира | 3 | C | 94.00 | 3 | 43.80 | 2.70 |
| 278 | Квартира | 3 | C | 40.60 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 279 | Квартира | 3 | C | 39.20 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 280 | Квартира | 3 | C | 40.60 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 281 | Квартира | 3 | C | 63.10 | 2 | 25.90 | 2.70 |
| 282 | Квартира | 4 | C | 94.00 | 3 | 43.80 | 2.70 |
| 283 | Квартира | 4 | C | 40.60 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 284 | Квартира | 4 | C | 39.20 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 285 | Квартира | 4 | C | 40.60 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 286 | Квартира | 4 | C | 63.10 | 2 | 25.90 | 2.70 |
| 287 | Квартира | 5 | C | 94.00 | 3 | 43.80 | 2.70 |
| 288 | Квартира | 5 | C | 40.60 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 289 | Квартира | 5 | C | 39.20 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 290 | Квартира | 5 | C | 40.60 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 291 | Квартира | 5 | C | 63.10 | 2 | 25.90 | 2.70 |
| 292 | Квартира | 6 | C | 94.00 | 3 | 43.80 | 2.70 |
| 293 | Квартира | 6 | C | 40.60 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 294 | Квартира | 6 | C | 39.20 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 295 | Квартира | 6 | C | 40.60 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 296 | Квартира | 6 | C | 63.10 | 2 | 25.90 | 2.70 |
| 297 | Квартира | 7 | C | 94.00 | 3 | 43.80 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 298 | Квартира | 7 | С | 40.60 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 299 | Квартира | 7 | С | 39.20 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 300 | Квартира | 7 | С | 40.60 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 301 | Квартира | 7 | С | 63.10 | 2 | 25.90 | 2.70 |
| 302 | Квартира | 8 | С | 94.00 | 3 | 43.80 | 2.70 |
| 303 | Квартира | 8 | С | 40.60 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 304 | Квартира | 8 | С | 39.20 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 305 | Квартира | 8 | С | 40.60 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 306 | Квартира | 8 | С | 63.10 | 2 | 25.90 | 2.70 |
| 307 | Квартира | 9 | С | 94.00 | 3 | 43.80 | 2.70 |
| 308 | Квартира | 9 | С | 40.60 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 309 | Квартира | 9 | С | 39.20 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 310 | Квартира | 9 | С | 40.60 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 311 | Квартира | 9 | С | 63.10 | 2 | 25.90 | 2.70 |
| 312 | Квартира | 1 | В | 63.50 | 2 | 25.90 | 2.70 |
| 313 | Квартира | 1 | В | 41.20 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 314 | Квартира | 1 | В | 41.20 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 315 | Квартира | 1 | В | 94.60 | 3 | 43.80 | 2.70 |
| 316 | Квартира | 2 | В | 63.10 | 2 | 25.90 | 2.70 |
| 317 | Квартира | 2 | В | 40.60 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 318 | Квартира | 2 | В | 39.20 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 319 | Квартира | 2 | В | 40.60 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 320 | Квартира | 2 | В | 94.00 | 3 | 43.80 | 2.70 |
| 321 | Квартира | 3 | В | 63.10 | 2 | 25.90 | 2.70 |
| 322 | Квартира | 3 | В | 40.60 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 323 | Квартира | 3 | В | 39.20 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 324 | Квартира | 3 | В | 40.60 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 325 | Квартира | 3 | В | 94.00 | 3 | 43.80 | 2.70 |
| 326 | Квартира | 4 | В | 63.10 | 2 | 25.90 | 2.70 |
| 327 | Квартира | 4 | В | 40.60 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 328 | Квартира | 4 | В | 39.20 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 329 | Квартира | 4 | В | 40.60 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 330 | Квартира | 4 | В | 94.00 | 3 | 43.80 | 2.70 |
| 331 | Квартира | 5 | В | 63.10 | 2 | 25.90 | 2.70 |
| 332 | Квартира | 5 | В | 40.60 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 333 | Квартира | 5 | В | 39.20 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 334 | Квартира | 5 | В | 40.60 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 335 | Квартира | 5 | В | 94.00 | 3 | 43.80 | 2.70 |
| 336 | Квартира | 6 | В | 63.10 | 2 | 25.90 | 2.70 |
| 337 | Квартира | 6 | В | 40.60 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 338 | Квартира | 6 | В | 39.20 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 339 | Квартира | 6 | В | 40.60 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 340 | Квартира | 6 | В | 94.00 | 3 | 43.80 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 341 | Квартира | 7 | В | 63.10 | 2 | 25.90 | 2.70 |
| 342 | Квартира | 7 | В | 40.60 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 343 | Квартира | 7 | В | 39.20 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 344 | Квартира | 7 | В | 40.60 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 345 | Квартира | 7 | В | 94.00 | 3 | 43.80 | 2.70 |
| 346 | Квартира | 8 | В | 63.10 | 2 | 25.90 | 2.70 |
| 347 | Квартира | 8 | В | 40.60 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 348 | Квартира | 8 | В | 39.20 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 349 | Квартира | 8 | В | 40.60 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 350 | Квартира | 8 | В | 94.00 | 3 | 43.80 | 2.70 |
| 351 | Квартира | 9 | В | 63.10 | 2 | 25.90 | 2.70 |
| 352 | Квартира | 9 | В | 40.60 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 353 | Квартира | 9 | В | 39.20 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 354 | Квартира | 9 | В | 40.60 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 355 | Квартира | 9 | В | 94.00 | 3 | 43.80 | 2.70 |
| 356 | Квартира | 1 | А | 59.40 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 357 | Квартира | 1 | А | 60.90 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 358 | Квартира | 1 | А | 52.50 | 2 | 28.70 | 2.70 |
| 359 | Квартира | 1 | А | 39.60 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 360 | Квартира | 1 | А | 41.10 | 1 | 15.30 | 2.70 |
| 361 | Квартира | 1 | А | 39.60 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 362 | Квартира | 1 | А | 50.60 | 2 | 19.50 | 2.70 |
| 363 | Квартира | 1 | А | 60.30 | 3 | 29.40 | 2.70 |
| 364 | Квартира | 1 | А | 59.40 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 365 | Квартира | 2 | А | 58.70 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 366 | Квартира | 2 | А | 60.00 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 367 | Квартира | 2 | А | 52.20 | 2 | 28.00 | 2.70 |
| 368 | Квартира | 2 | А | 35.40 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 369 | Квартира | 2 | А | 37.70 | 1 | 15.30 | 2.70 |
| 370 | Квартира | 2 | А | 36.70 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 371 | Квартира | 2 | А | 35.40 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 372 | Квартира | 2 | А | 50.30 | 2 | 19.50 | 2.70 |
| 373 | Квартира | 2 | А | 59.40 | 3 | 29.40 | 2.70 |
| 374 | Квартира | 2 | А | 58.70 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 375 | Квартира | 3 | А | 58.70 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 376 | Квартира | 3 | А | 60.00 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 377 | Квартира | 3 | А | 52.20 | 2 | 28.00 | 2.70 |
| 378 | Квартира | 3 | А | 35.40 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 379 | Квартира | 3 | А | 37.70 | 1 | 15.30 | 2.70 |
| 380 | Квартира | 3 | А | 36.70 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 381 | Квартира | 3 | А | 35.40 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 382 | Квартира | 3 | А | 50.30 | 2 | 19.50 | 2.70 |
| 383 | Квартира | 3 | А | 59.40 | 3 | 29.40 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 384 | Квартира | 3 | A | 58.70 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 385 | Квартира | 4 | A | 58.70 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 386 | Квартира | 4 | A | 60.00 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 387 | Квартира | 4 | A | 52.20 | 2 | 28.00 | 2.70 |
| 388 | Квартира | 4 | A | 35.40 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 389 | Квартира | 4 | A | 37.70 | 1 | 15.30 | 2.70 |
| 390 | Квартира | 4 | A | 36.70 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 391 | Квартира | 4 | A | 35.40 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 392 | Квартира | 4 | A | 50.30 | 2 | 19.50 | 2.70 |
| 393 | Квартира | 4 | A | 59.40 | 3 | 29.40 | 2.70 |
| 394 | Квартира | 4 | A | 58.70 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 395 | Квартира | 5 | A | 58.70 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 396 | Квартира | 5 | A | 60.00 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 397 | Квартира | 5 | A | 52.20 | 2 | 28.00 | 2.70 |
| 398 | Квартира | 5 | A | 35.40 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 399 | Квартира | 5 | A | 37.70 | 1 | 15.30 | 2.70 |
| 400 | Квартира | 5 | A | 36.70 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 401 | Квартира | 5 | A | 35.40 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 402 | Квартира | 5 | A | 50.30 | 2 | 19.50 | 2.70 |
| 403 | Квартира | 5 | A | 59.40 | 3 | 29.40 | 2.70 |
| 404 | Квартира | 5 | A | 58.70 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 405 | Квартира | 6 | A | 58.70 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 406 | Квартира | 6 | A | 60.00 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 407 | Квартира | 6 | A | 52.20 | 2 | 28.00 | 2.70 |
| 408 | Квартира | 6 | A | 35.40 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 409 | Квартира | 6 | A | 37.70 | 1 | 15.30 | 2.70 |
| 410 | Квартира | 6 | A | 36.70 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 411 | Квартира | 6 | A | 35.40 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 412 | Квартира | 6 | A | 50.30 | 2 | 19.50 | 2.70 |
| 413 | Квартира | 6 | A | 59.40 | 3 | 29.40 | 2.70 |
| 414 | Квартира | 6 | A | 58.70 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 415 | Квартира | 7 | A | 58.70 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 416 | Квартира | 7 | A | 60.00 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 417 | Квартира | 7 | A | 52.20 | 2 | 28.00 | 2.70 |
| 418 | Квартира | 7 | A | 35.40 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 419 | Квартира | 7 | A | 37.70 | 1 | 15.30 | 2.70 |
| 420 | Квартира | 7 | A | 36.70 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 421 | Квартира | 7 | A | 35.40 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 422 | Квартира | 7 | A | 50.30 | 2 | 19.50 | 2.70 |
| 423 | Квартира | 7 | A | 59.40 | 3 | 29.40 | 2.70 |
| 424 | Квартира | 7 | A | 58.70 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 425 | Квартира | 8 | A | 58.70 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 426 | Квартира | 8 | A | 60.00 | 2 | 29.60 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 427 | Квартира | 8 | A | 52.20 | 2 | 28.00 | 2.70 |
| 428 | Квартира | 8 | A | 35.40 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 429 | Квартира | 8 | A | 37.70 | 1 | 15.30 | 2.70 |
| 430 | Квартира | 8 | A | 36.70 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 431 | Квартира | 8 | A | 35.40 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 432 | Квартира | 8 | A | 50.30 | 2 | 19.50 | 2.70 |
| 433 | Квартира | 8 | A | 59.40 | 3 | 29.40 | 2.70 |
| 434 | Квартира | 8 | A | 58.70 | 2 | 26.10 | 2.70 |
| 435 | Квартира | 9 | A | 58.70 | 2 | 26.00 | 2.70 |
| 436 | Квартира | 9 | A | 60.00 | 2 | 29.60 | 2.70 |
| 437 | Квартира | 9 | A | 52.20 | 2 | 28.00 | 2.70 |
| 438 | Квартира | 9 | A | 35.40 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 439 | Квартира | 9 | A | 37.70 | 1 | 15.30 | 2.70 |
| 440 | Квартира | 9 | A | 36.70 | 1 | 12.80 | 2.70 |
| 441 | Квартира | 9 | A | 35.40 | 1 | 12.60 | 2.70 |
| 442 | Квартира | 9 | A | 50.30 | 2 | 19.50 | 2.70 |
| 443 | Квартира | 9 | A | 59.40 | 3 | 29.40 | 2.70 |
| 444 | Квартира | 9 | A | 58.70 | 2 | 26.10 | 2.70 |

|  |        |                                      |
|--|--------|--------------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | <b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |
|--|--------|--------------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                   | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | ИТП 1                           | Технический подвал. Подъезд 5 (B)     | Техническое          | 21.8           |
| 2     | ИТП 2                           | Технический подвал. Подъезд 3 (D)     | Техническое          | 34.9           |
| 3     | Водомерный узел, повыс.насосная | Технический подвал. Подъезд 1 (F)     | Техническое          | 20.2           |
| 4     | Тамбур                          | 1 этаж. Подъезд 1 (F)                 | Общественное         | 10.7           |
| 5     | Лестница                        | 1 этаж. Подъезд 1 (F)                 | Общественное         | 28             |
| 6     | Коридор                         | 1 этаж. Подъезд 1 (F)                 | Общественное         | 21.5           |
| 7     | Коридор                         | 1 этаж. Подъезд 1 (F)                 | Общественное         | 21             |
| 8     | Тамбур                          | 1 этаж. Подъезд 1 (F)                 | Общественное         | 6              |
| 9     | Вестибюль                       | 1 этаж. Подъезд 1 (F)                 | Общественное         | 29.2           |
| 10    | Помещение уборочного инвентаря  | 1 этаж. Подъезд 1 (F)                 | Техническое          | 5.3            |
| 11    | Тамбур                          | 1 этаж. Подъезд 2 (E)                 | Общественное         | 10.7           |
| 12    | Лестница                        | 1 этаж. Подъезд 2 (E)                 | Общественное         | 28             |
| 13    | Коридор                         | 1 этаж. Подъезд 2 (E)                 | Общественное         | 21             |
| 14    | Коридор                         | 1 этаж. Подъезд 2 (E)                 | Общественное         | 21             |
| 15    | Тамбур                          | 1 этаж. Подъезд 2 (E)                 | Общественное         | 5.9            |
| 16    | Вестибюль                       | 1 этаж. Подъезд 2 (E)                 | Общественное         | 29.6           |
| 17    | Помещение уборочного инвентаря  | 1 этаж. Подъезд 2 (E)                 | Техническое          | 2.9            |
| 18    | Помещение слаботочной системы   | 1 этаж. Подъезд 2 (E)                 | Техническое          | 2.1            |
| 19    | Тамбур                          | 1 этаж. Подъезд 3 (D)                 | Общественное         | 10.7           |



|    |                                |                          |              |      |
|----|--------------------------------|--------------------------|--------------|------|
| 20 | Лестница                       | 1 этаж. Подъезд 3 (D)    | Общественное | 28   |
| 21 | Коридор                        | 1 этаж. Подъезд 3 (D)    | Общественное | 21   |
| 22 | Коридор                        | 1 этаж. Подъезд 3 (D)    | Общественное | 21.5 |
| 23 | Тамбур                         | 1 этаж. Подъезд 3 (D)    | Общественное | 6.8  |
| 24 | Вестибюль                      | 1 этаж. Подъезд 3 (D)    | Общественное | 13.9 |
| 25 | Помещение уборочного инвентаря | 1 этаж. Подъезд 3 (D)    | Техническое  | 7.3  |
| 26 | Электрощитовая                 | 1 этаж. Подъезд 3 (D)    | Техническое  | 12.3 |
| 27 | Тамбур                         | 1 этаж. Подъезд 4 (C)    | Общественное | 7.1  |
| 28 | Лестница                       | 1 этаж. Подъезд 4 (C)    | Общественное | 21.7 |
| 29 | Коридор                        | 1 этаж. Подъезд 4 (C)    | Общественное | 10.8 |
| 30 | Коридор                        | 1 этаж. Подъезд 4 (C)    | Общественное | 8.1  |
| 31 | Коридор                        | 1 этаж. Подъезд 4 (C)    | Общественное | 8.1  |
| 32 | Тамбур                         | 1 этаж. Подъезд 4 (C)    | Общественное | 6.4  |
| 33 | Вестибюль                      | 1 этаж. Подъезд 4 (C)    | Общественное | 14.6 |
| 34 | Электрощитовая                 | 1 этаж. Подъезд 4 (C)    | Техническое  | 18.3 |
| 35 | Помещение уборочного инвентаря | 1 этаж. Подъезд 4 (C)    | Техническое  | 2.3  |
| 36 | Тамбур                         | 1 этаж. Подъезд 5 (B)    | Общественное | 7.1  |
| 37 | Лестница                       | 1 этаж. Подъезд 5 (B)    | Общественное | 21.7 |
| 38 | Коридор                        | 1 этаж. Подъезд 5 (B)    | Общественное | 10.8 |
| 39 | Коридор                        | 1 этаж. Подъезд 5 (B)    | Общественное | 8.1  |
| 40 | Коридор                        | 1 этаж. Подъезд 5 (B)    | Общественное | 8.1  |
| 41 | Тамбур                         | 1 этаж. Подъезд 5 (B)    | Общественное | 5.7  |
| 42 | Вестибюль                      | 1 этаж. Подъезд 5 (B)    | Общественное | 32.6 |
| 43 | Помещение уборочного инвентаря | 1 этаж. Подъезд 5 (B)    | Техническое  | 4.2  |
| 44 | Тамбур                         | 1 этаж. Подъезд 6 (A)    | Общественное | 10.7 |
| 45 | Лестница                       | 1 этаж. Подъезд 6 (A)    | Общественное | 28   |
| 46 | Коридор                        | 1 этаж. Подъезд 6 (A)    | Общественное | 21.5 |
| 47 | Коридор                        | 1 этаж. Подъезд 6 (A)    | Общественное | 21.5 |
| 48 | Тамбур                         | 1 этаж. Подъезд 6 (A)    | Общественное | 5.9  |
| 49 | Вестибюль                      | 1 этаж. Подъезд 6 (A)    | Общественное | 29.3 |
| 50 | Помещение уборочного инвентаря | 1 этаж. Подъезд 6 (A)    | Техническое  | 5.3  |
| 51 | Лестница                       | 2-9 этажи. Подъезд 1 (F) | Общественное | 34   |
| 52 | Коридор                        | 2-9 этажи. Подъезд 1 (F) | Общественное | 21.5 |
| 53 | Коридор                        | 2-9 этажи. Подъезд 1 (F) | Общественное | 21   |
| 54 | Лестница                       | 2-9 этажи. Подъезд 2 (E) | Общественное | 34   |
| 55 | Коридор                        | 2-9 этажи. Подъезд 2 (E) | Общественное | 21   |
| 56 | Коридор                        | 2-9 этажи. Подъезд 2 (E) | Общественное | 21   |
| 57 | Лестница                       | 2-9 этажи. Подъезд 3 (D) | Общественное | 34   |
| 58 | Коридор                        | 2-9 этажи. Подъезд 3 (D) | Общественное | 21   |
| 59 | Коридор                        | 2-9 этажи. Подъезд 3 (D) | Общественное | 21.5 |
| 60 | Лестница                       | 2-9 этажи. Подъезд 4 (C) | Общественное | 31.6 |
| 61 | Коридор                        | 2-9 этажи. Подъезд 4 (C) | Общественное | 27.7 |
| 62 | Лестница                       | 2-9 этажи. Подъезд 5 (B) | Общественное | 31.6 |

|    |          |                          |              |      |
|----|----------|--------------------------|--------------|------|
| 63 | Коридор  | 2-9 этажи. Подъезд 5 (В) | Общественное | 27.7 |
| 64 | Лестница | 2-9 этажи. Подъезд 5 (А) | Общественное | 34   |
| 65 | Коридор  | 2-9 этажи. Подъезд 5 (А) | Общественное | 21.5 |
| 66 | Коридор  | 2-9 этажи. Подъезд 5 (А) | Общественное | 21.5 |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения                              | Вид оборудования                                       | Назначение             |
|-------|--|--|------------------------|
| 1     | Подъезд 1 (F)  | Лифт, 1шт.   | Вертикальный транспорт |
| 2     | Подъезд 2 (E)  | Лифт, 1шт.   | Вертикальный транспорт |
| 3     | Подъезд 3 (D)  | Лифт, 1шт.   | Вертикальный транспорт |
| 4     | Подъезд 4 (C)  | Лифт, 1шт.   | Вертикальный транспорт |
| 5     | Подъезд 5 (B)  | Лифт, 1шт.   | Вертикальный транспорт |
| 6     | Подъезд 6 (A)  | Лифт, 1шт.   | Вертикальный транспорт |
| 7     | Техническое подполье. Подъезд 5 (B)                      | ИТП 1  | Отопление              |
| 8     | Техническое подполье. Подъезд 3 (D)                      | ИТП 2  | Отопление              |
| 9     | Техническое подполье. Подъезд 1 (F)                      | Водомерный узел, повыс.насосная                        | Водоснабжение          |
| 10    | 1 этаж. Подъезд 3 (D)                                    | Электрощитовая   | Электроснабжение       |
| 11    | 1 этаж. Подъезд 4 (C)                                    | Электрощитовая   | Электроснабжение       |
| 12    | 1 этаж. Подъезд 2 (E)                                    | Оборудование слаботочных систем                        | Слаботочные системы    |
| 13    | Подземная и надземная части, секция 1 (F) - секция 6 (A) | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 14    | Подземная и надземная части, секция 1 (F) - секция 6 (A) | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 15    | Подземная и надземная части, секция 1 (F) - секция 6 (A) | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 16    | Подземная и надземная части, секция 1 (F) - секция 6 (A) | Система отопления                                      | Отопление              |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b> |

|   |          |  |
|---|----------|--|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1   | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>  |
|   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b>   |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2022</b>   |
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2022</b>  |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 228 996 759 руб.</b>  |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:  |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:<br><b>0 руб.</b>   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:  |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:<br><b>0 руб.</b>   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |  |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>47:25:0107011:180</b>   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b> |

|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:<br><br>Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b><br><br>Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b> |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:<br><br>Номер расчетного счета:<br><b>40702810055000040486</b><br><br>Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000653</b><br><br>БИК:<br><b>044030653</b><br><br>ИНН:<br><b>7707083893</b><br><br>КПП:<br><b>784243001</b><br><br>ОГРН:<br><b>1027700132195</b><br><br>ОКПО:<br><b>09171401</b>               |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств   | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)  | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|   | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|   | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК</b>   |
|   | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>  |
|   | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>991 307 000,00 руб.</b>   |
|   | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>338 475 067,59 руб.</b>  |
|   | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>652 831 932,41 руб.</b>   |
|   | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>27.06.2023</b>  |
| 19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе)  | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>Гатчинская строительно-монтажная компания</b> |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>4705068693</b>   |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>55 000 000,00 руб.</b>                                       |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>55 000 000 руб.</b>                         |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.07.2023</b>       |
| 19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе)   | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>Гатчинская строительно-монтажная компания</b> |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>4705068693</b>   |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>4 000 000,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>4 000 000 руб.</b>                          |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.07.2023</b>       |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>402</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>    |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>19 667,4 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1 345 132 201,04 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика   |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика   | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>40 000 000 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору  |        |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте   |        |   |



|                                |        |   |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>Сведения о предельных параметрах разрешенного строительства: Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка: -длина (м) – без ограничений (координаты поворотных точек указаны в Градостроительном плане земельного участка, размещенном в пункте 12.3 настоящей проектной декларации); -ширина (м) - без ограничений (координаты поворотных точек указаны в Градостроительном плане земельного участка, размещенном в пункте 12.3 настоящей проектной декларации); -площадь (м2) – без ограничений (общая площадь земельного участка 24 992м2). Отступы объекта капитального строительства от границ земельного участка и красных линий определяются проектами планировки территории с учетом сложившейся линии застройки и составляют 6,0 м. Максимальная этажность жилой застройки – 5 этажей; минимальная этажность жилой застройки – 4 этажей; максимальная высота одного этажа – 3,5 м. В соответствии с Распоряжением Комитета по архитектуре и градостроительству ЛО от 29.12.17г. №1296 – максимальная этажность застройки – 9 этажей, минимальная этажность жилой застройки – 8 этажей. Коэффициент застройки территории – 50% от площади земельного участка. Коэффициент плотности застройки – 0,5. Коэффициент озеленения – не менее 15 % от площади земельного участка. В соответствии с Распоряжением КАГ ЛО от 22.02.18г. №42 – коэффициент плотности застройки – 1,2; количество машино-мест до 0.49 машино-места на 1 квартиру |
|--------------------------------|--------|---|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |
|--|--------|--|

| №  | Дата       | Наименование раздела проектной документации  | Описание изменений |
|----|------------|--|--------------------|
| 1  | 28.04.2020 | Раздел 1 Том 1 118/П-2018-ПЗ.ИЗМ1 Пояснительная записка  | Изменение 1        |
| 2  | 29.04.2020 | Раздел 2 Том 2 118/П-2018-ПЗУ.ИЗМ1 Схема планировочной организации земельного участка  | Изменение 1        |
| 3  | 22.04.2020 | Раздел 3 Часть 1 Том 3.1 118/П-2018-АР.1.ИЗМ1 Архитектурные решения. Архитектурные решения здания  | Изменение 1        |
| 4  | 22.04.2020 | Раздел 3 Часть 2 Том 3.2 118/П-2018-АР.2.ИЗМ1 Архитектурные решения. Расчет продолжительности инсоляции и коэффициент естественной освещенности                      | Изменение 1        |
| 5  | 25.03.2020 | Раздел 3 Часть 3 Том 3.3 118/П-2018-АР.3.ИЗМ1 Архитектурные решения. Архитектурно-строительная акустика  | Изменение 1        |
| 6  | 24.04.2020 | Раздел 4 Часть 1 118/П-2018-КР.0.ИЗМ1 Конструктивные и объемно-планировочные решения. Фундаменты   | Изменение 1        |
| 7  | 22.04.2020 | Раздел 4 Часть 2 118/П-2018-КР.1.ИЗМ1 Конструктивные и объемно-планировочные решения. Конструкции из сборного железобетона   | Изменение 1        |
| 8  | 12.03.2020 | Раздел 4 Часть 3 118/П-2018-КР.2.ИЗМ1 Конструктивные и объемно-планировочные решения. Расчет железобетонных конструкций  | Изменение 1        |
| 9  | 12.03.2020 | Раздел 5 Подраздел 1 Часть 2 118/П-2018-ИОС1.2.ИЗМ1 Система электроснабжения. Силовое электрооборудование. Электрическое освещение (внутреннее). Электрооборудование | Изменение 1        |
| 10 | 24.04.2020 | Раздел 5 Подраздел 2 Часть 1 Том 5.2.1 118/П-2018-ИОС2.1.ИЗМ1 Система водоснабжения. Наружное водоснабжение  | Изменение 1        |
| 11 | 22.04.2020 | Раздел 5 Подраздел 2 Часть 2 Том 5.2.2 118/П-2018-ИОС2.1.ИЗМ1 Система водоснабжения. Наружное водоснабжение  | Изменение 1        |
| 12 | 22.04.2020 | Раздел 5 Подраздел 3 Часть 1 Том 3.1 118/П-2018-ИОС3.1.ИЗМ.1 Система водоотведения. Наружные сети водоотведения  | Изменение 1        |
| 13 | 24.03.2020 | Раздел 5 Подраздел 3 Часть 2 Том 3.2 118/П-2018-ИОС3.2.ИЗМ.1 Система водоотведения. Внутренние сети водоотведения  | Изменение 1        |

|    |            |  |             |
|----|------------|--|-------------|
| 14 | 22.04.2020 | Раздел 5 Подраздел 4 Часть 2 Том 5.4.2 118/П-2018-ИОС4.2.ИЗМ.1 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Отопление и вентиляция  | Изменение 1 |
| 15 | 24.04.2020 | Раздел 5 Подраздел 4 Часть 3 118/П-2018-ИОС4.3.ИЗМ.1 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Индивидуальный тепловой пункт   | Изменение 1 |
| 16 | 22.04.2020 | Раздел 5 Подраздел 5 Часть 1 Том 5.5.1 118/П-2018-ИОС5.1.ИЗМ1 Сети связи. Внутренние сети связи, Телефонизация. Радиофикация, Телевидение. Интернет  | Изменение 1 |
| 17 | 22.04.2020 | Раздел 5 Подраздел 5 Часть 2 Том 5.5.2 118/П-2018-ИОС5.2.ИЗМ1 Сети связи. Автоматизация и диспетчеризация инженерных систем  | Изменение 1 |
| 18 | 22.04.2020 | Раздел 5 Подраздел 5 Часть 3 Том 5.5.3 118/П-2018-ИОС5.3.ИЗМ1 Сети связи. Наружные сети  | Изменение 1 |
| 19 | 29.04.2020 | Раздел 8 Часть 1 Том 8.1 118/П-2018-ООС8.1.ИЗМ1 Перечень мероприятий по охране окружающей среды  | Изменение 1 |
| 20 | 29.04.2020 | Раздел 8 Часть 1 Том 8.2 118/П-2018-ООС8.2.ИЗМ1 Перечень мероприятий по охране окружающей среды. Защита от шума  | Изменение 1 |
| 21 | 22.04.2020 | Раздел 9 Том 9 118/П-2018-ПБ.ИЗМ1 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности   | Изменение 1 |
| 22 | 25.03.2020 | Раздел 10 Том 10 118/П-2018-ОДИ.ИЗМ1 Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов  | Изменение 1 |
| 23 | 22.04.2020 | Раздел 10.1 Том 10.1 118/П-2018-ЭЭ.ИЗМ.1 Мероприятия по обеспечению соблюдения требований оснащенности здания, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов  | Изменение 1 |
| 24 | 12.03.2020 | Раздел 12 Подраздел 1 Том 12.1 118/П-2018-ТБЭ.ИЗМ1 Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства  | Изменение 1 |
| 25 | 12.03.2020 | Раздел 12 Подраздел 2 Том 12.2 118/П-2018-СНП.ИЗМ1 Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и о составе указанных работ | Изменение 1 |
| 26 | 24.04.2020 | Раздел 12 Подраздел 3 Том 12.3 118/П-2018-ИЭ.ИЗМ1 Инструкция по эксплуатации квартир и общественных помещений дома   | Изменение 1 |
| 27 | 24.04.2020 | Справка о внесенных изменениях   |             |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 498302539041722043168676396302713961254

Владелец: **ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
«ЛИДЕР»**, Адамюк Максим Алексеевич, район Гатчинский,  
город Гатчина

Действителен: с 21.10.2020 по 05.11.2021