

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 52-000737 от 06.09.2023

Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной стоянкой автомобилей №1 (по генплану) по адресу Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. 1-я Оранжевая, земельный участок 24А

Дата первичного размещения: 20.08.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Комфорт Строй"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Комфорт Строй"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 603105
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г

	1.2.5	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Генкиной
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 25А
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: П52, кабинет 14
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(831)282-03-93
	1.4.2	Адрес электронной почты: comfort_stroi@bk.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: жктетра.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Добротин
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Геннадьевич

	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Комфорт Строй"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5260428012
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5260428012
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1165275023913
	2.1.3	Дата регистрации: 23.06.2016
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Разумные инвестиции

	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5262301396
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 90 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Добротин
	3.3.2	Имя: Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Геннадьевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 10 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 004-395-113 18
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 526017109243

<p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	3.4.1	<p>Фамилия: Добротин</p>
	3.4.2	<p>Имя: Алексей</p>
	3.4.3	<p>Отчество (при наличии): Геннадьевич</p>
	3.4.4	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	3.4.5	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 10 %</p>
	3.4.6	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 004-395-113 18</p>
	3.4.7	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 526017109243</p>
	3.4.8	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Лицо является учредителем ООО"Специализированный застройщик"Комфорт Строй"</p>

<p>3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	<p>3.4.1</p>	<p>Фамилия: Головко</p>
	<p>3.4.2</p>	<p>Имя: Олег</p>
	<p>3.4.3</p>	<p>Отчество (при наличии): Владиславович</p>
	<p>3.4.4</p>	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	<p>3.4.5</p>	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 90 %</p>
	<p>3.4.6</p>	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 004-900-176 04</p>
	<p>3.4.7</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 526200669773</p>
	<p>3.4.8</p>	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Лицо является единственным участником ООО"Разумные инвестиции", которое является учредителем ООО"Специализированный застройщик"Комфорт Строй"</p>
<p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p>		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Альбакор 52"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5258110247
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135258003980
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СП"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5261110906

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1175275031183
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Бофт-НН"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5260406361
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1155260003260
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СМ-Строй52"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5262316681
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1155262004842

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "СМ-Финанс"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5260208112
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1075260025268
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Гранд-Аренда"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5257127382
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1115257013772
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Разумные инвестиции"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5262301396
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1145262005723
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМ-Строй"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5262376320
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205200051286
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПРИОРИТЕТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7727434797
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746709115
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "СИНН ГРУПП"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5260300855
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1115260006025
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта:</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта:</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения):</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства:</p>
	<p>4.1.11</p>	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.12</p>	<p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
	<p>4.1.13</p>	<p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>
<p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2023

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 41,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 744 150,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 269 252,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:

	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Нижегородская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Нижний Новгород
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: Советский р-н
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: 1-я Оранжевая
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:

	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Земельный участок 24А
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 21
	9.2.21	Общая площадь объекта: 55 726,8 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 26 932,30 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6 146,80 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 33 079,10 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор о развитии застроенной территории
	10.1.2	Номер договора: 056/07
	10.1.3	Дата заключения договора: 29.11.2011
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 25.11.2016,09.08.2019,08.07.2020
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГеоСервис"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5250019003
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Зиверт-Н"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5260231062
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурно-проектная мастерская"АРТ ПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5260274940

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ГСТ-проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5902054437
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Экспертно-консалтинговый центр "ЭРА"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5260371662

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.07.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 52-2-1-3-038273-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПромМаш Тест"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.10.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 52-2-1-2-063660-2021

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПромМаш Тест"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.01.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 52-2-1-2-003757-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПромМаш Тест"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Тетра" (ЖК "Тетра")
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "КВИД"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5262354447
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 52-RU523030002005001-06/07/631-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.07.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.01.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства Нижегородской области

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Администрация города Нижнего Новгорода
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 1374
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 07.04.2021
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 22.04.2021
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 52:18:0070036:1150
	12.3.2	Площадь земельного участка: 11 727,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 95
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Две площадки расположены во внутреннем дворе комплекса, третья площадка располагается с северной стороны участка в границах благоустройства.Оборудование предусмотрено для всех возрастных групп.Покрытие выполнено из травмобезопасного материала
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка располагается с северной стороны участка в границах благоустройства.Предусмотрено оборудование для занятий WorkOut.Покрытие выполнено из травмобезопасного материала
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: С северо-восточной стороны объекта, 4 контейнера
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено устройство газонов, цветников, а также посадка деревьев и кустарников в соответствии с разработанной документацией
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Входные площадки при входах имеют навес, водоотвод. Поверхности покрытий входных площадок жилой части выполнены из морозоустойчивых плит с нескользящим покрытием; в тамбуре и вестибюле предусматривается облицовка пола керамогранитной плиткой с «шероховатой» противоскользящей поверхностью. Рядом с объектом предусмотрены парковочные места для МГН габаритами 2,5х5,3 и специальные парковочные места для МГН размером 3,6 х 6 м, проектом предусмотрено нанесение на асфальт разметки данных парковочных мест и установка дорожного знака 8.17 «Инвалиды» вместе со знаком 6.4 «Парковка (парковочное место)»
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение территории благоустройства запроектировано с использованием светодиодных светильников, установленных на металлических опорах, в соответствии с ТУ № 53/21Сов от 25.03.2021г. срок действия до 31 марта 2024г. выданы МП "Инженерные сети"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 4 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Теплоэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5257087027
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 712/12-ПД
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.05.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 850 651,00 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Нижегородский водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5257086827
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4-6208 НВ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 118 847,60 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Нижегородский водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5257086827
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4-6208 НВ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 124 585,28 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Управление инженерной защиты территорий города Нижнего Новгорода"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5253002520

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 115ту
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.05.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Специнвестпроект"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5261036875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2С-19

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 728 082,87 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 454
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 454
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 380
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 74
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	82.20	3	38	2.65
2	Квартира	2	1	66.10	3	35.5	2.65
3	Квартира	2	1	57.50	2	27.3	2.65
4	Квартира	2	1	38.00	1	11.9	2.65
5	Квартира	2	1	71.80	2	29.8	2.65
6	Квартира	2	1	71.00	2	27.7	2.65
7	Квартира	3	1	82.30	3	38	2.65
8	Квартира	3	1	66.10	3	35.5	2.65
9	Квартира	3	1	57.50	2	27.3	2.65
10	Квартира	3	1	38.00	1	11.9	2.65
11	Квартира	3	1	71.80	2	29.8	2.65
12	Квартира	3	1	71.00	2	27.7	2.65
13	Квартира	4	1	82.20	3	38	2.65
14	Квартира	4	1	66.10	3	35.5	2.65
15	Квартира	4	1	57.50	2	27.3	2.65

16	Квартира	4	1	38.00	1	11.9	2.65
17	Квартира	4	1	71.80	2	29.8	2.65
18	Квартира	4	1	71.00	2	27.7	2.65
19	Квартира	5	1	82.30	3	38	2.65
20	Квартира	5	1	66.10	3	35.5	2.65
21	Квартира	5	1	57.50	2	27.3	2.65
22	Квартира	5	1	38.00	1	11.9	2.65
23	Квартира	5	1	71.80	2	29.8	2.65
24	Квартира	5	1	71.00	2	27.7	2.65
25	Квартира	6	1	82.20	3	38	2.65
26	Квартира	6	1	66.10	3	35.5	2.65
27	Квартира	6	1	57.50	2	27.3	2.65
28	Квартира	6	1	38.00	1	11.9	2.65
29	Квартира	6	1	71.80	2	29.8	2.65
30	Квартира	6	1	71.00	2	27.7	2.65
31	Квартира	7	1	82.30	3	38	2.65
32	Квартира	7	1	66.10	3	35.5	2.65
33	Квартира	7	1	57.50	2	27.3	2.65
34	Квартира	7	1	38.00	1	11.9	2.65
35	Квартира	7	1	71.80	2	29.8	2.65
36	Квартира	7	1	71.00	2	27.7	2.65
37	Квартира	8	1	82.20	3	38	2.65
38	Квартира	8	1	66.10	3	35.5	2.65
39	Квартира	8	1	57.50	2	27.3	2.65
40	Квартира	8	1	38.00	1	11.9	2.65
41	Квартира	8	1	71.80	2	29.8	2.65
42	Квартира	8	1	71.00	2	27.7	2.65
43	Квартира	9	1	82.30	3	38	2.65
44	Квартира	9	1	66.10	3	35.5	2.65
45	Квартира	9	1	57.50	2	27.3	2.65

46	Квартира	9	1	38.00	1	11.9	2.65
47	Квартира	9	1	71.80	2	29.8	2.65
48	Квартира	9	1	71.00	2	27.7	2.65
49	Квартира	10	1	82.20	3	38	2.65
50	Квартира	10	1	66.10	3	35.5	2.65
51	Квартира	10	1	57.50	2	27.3	2.65
52	Квартира	10	1	38.00	1	11.9	2.65
53	Квартира	10	1	71.80	2	29.8	2.65
54	Квартира	10	1	71.00	2	27.7	2.65
55	Квартира	11	1	82.30	3	38	2.65
56	Квартира	11	1	66.10	3	35.5	2.65
57	Квартира	11	1	57.50	2	27.3	2.65
58	Квартира	11	1	38.00	1	11.9	2.65
59	Квартира	11	1	71.80	2	29.8	2.65
60	Квартира	11	1	71.00	2	27.7	2.65
61	Квартира	12	1	82.20	3	38	2.65
62	Квартира	12	1	66.10	3	35.5	2.65
63	Квартира	12	1	57.50	2	27.3	2.65
64	Квартира	12	1	38.00	1	11.9	2.65
65	Квартира	12	1	71.80	2	29.8	2.65
66	Квартира	12	1	71.00	2	27.7	2.65
67	Квартира	13	1	82.30	3	38	2.65
68	Квартира	13	1	66.10	3	35.5	2.65
69	Квартира	13	1	57.50	2	27.3	2.65
70	Квартира	13	1	38.00	1	11.9	2.65
71	Квартира	13	1	71.80	2	29.8	2.65
72	Квартира	13	1	71.00	2	27.7	2.65
73	Квартира	14	1	82.20	3	38	2.65
74	Квартира	14	1	66.10	3	35.5	2.65
75	Квартира	14	1	57.50	2	27.3	2.65

76	Квартира	14	1	38.00	1	11.9	2.65
77	Квартира	14	1	71.80	2	29.8	2.65
78	Квартира	14	1	71.00	2	27.7	2.65
79	Квартира	15	1	82.30	3	38	2.65
80	Квартира	15	1	66.10	3	35.5	2.65
81	Квартира	15	1	57.50	2	27.3	2.65
82	Квартира	15	1	38.00	1	11.9	2.65
83	Квартира	15	1	71.80	2	29.8	2.65
84	Квартира	15	1	71.00	2	27.7	2.65
85	Квартира	16	1	82.20	3	38	2.65
86	Квартира	16	1	66.10	3	35.5	2.65
87	Квартира	16	1	57.50	2	27.3	2.65
88	Квартира	16	1	38.00	1	11.9	2.65
89	Квартира	16	1	71.80	2	29.8	2.65
90	Квартира	16	1	71.00	2	27.7	2.65
91	Квартира	17	1	82.30	3	38	2.65
92	Квартира	17	1	66.10	3	35.5	2.65
93	Квартира	17	1	57.50	2	27.3	2.65
94	Квартира	17	1	38.00	1	11.9	2.65
95	Квартира	17	1	71.80	2	29.8	2.65
96	Квартира	17	1	71.00	2	27.7	2.65
97	Квартира	18	1	82.20	3	38	2.65
98	Квартира	18	1	66.10	3	35.5	2.65
99	Квартира	18	1	57.50	2	27.3	2.65
100	Квартира	18	1	38.00	1	11.9	2.65
101	Квартира	18	1	71.80	2	29.8	2.65
102	Квартира	18	1	71.00	2	27.7	2.65
103	Квартира	2	2	46.20	1	13	2.65
104	Квартира	2	2	46.20	1	13	2.65
105	Квартира	2	2	71.80	2	29.8	2.65

106	Квартира	2	2	38.00	1	11.9	2.65
107	Квартира	2	2	57.40	2	27.3	2.65
108	Квартира	2	2	66.90	2	26.5	2.65
109	Квартира	2	2	58.50	2	27.3	2.65
110	Квартира	3	2	46.20	1	13	2.65
111	Квартира	3	2	46.20	1	13	2.65
112	Квартира	3	2	71.80	2	29.8	2.65
113	Квартира	3	2	38.00	1	11.9	2.65
114	Квартира	3	2	57.40	2	27.3	2.65
115	Квартира	3	2	66.60	2	26.5	2.65
116	Квартира	3	2	58.20	2	27.3	2.65
117	Квартира	4	2	46.20	1	13	2.65
118	Квартира	4	2	46.20	1	13	2.65
119	Квартира	4	2	71.80	2	29.8	2.65
120	Квартира	4	2	38.00	1	11.9	2.65
121	Квартира	4	2	57.40	2	27.3	2.65
122	Квартира	4	2	66.90	2	26.5	2.65
123	Квартира	4	2	58.50	2	27.3	2.65
124	Квартира	5	2	46.20	1	13	2.65
125	Квартира	5	2	46.20	1	13	2.65
126	Квартира	5	2	71.80	2	29.8	2.65
127	Квартира	5	2	38.00	1	11.9	2.65
128	Квартира	5	2	57.40	2	27.3	2.65
129	Квартира	5	2	66.60	2	26.5	2.65
130	Квартира	5	2	58.20	2	27.3	2.65
131	Квартира	6	2	46.20	1	13	2.65
132	Квартира	6	2	46.20	1	13	2.65
133	Квартира	6	2	71.80	2	29.8	2.65
134	Квартира	6	2	38.00	1	11.9	2.65
135	Квартира	6	2	57.40	2	27.3	2.65

136	Квартира	6	2	66.90	2	26.5	2.65
137	Квартира	6	2	58.50	2	27.3	2.65
138	Квартира	7	2	46.20	1	13	2.65
139	Квартира	7	2	46.20	1	13	2.65
140	Квартира	7	2	71.80	2	29.8	2.65
141	Квартира	7	2	38.00	1	11.9	2.65
142	Квартира	7	2	57.40	2	27.3	2.65
143	Квартира	7	2	66.60	2	26.5	2.65
144	Квартира	7	2	58.20	2	27.3	2.65
145	Квартира	8	2	46.20	1	13	2.65
146	Квартира	8	2	46.20	1	13	2.65
147	Квартира	8	2	71.80	2	29.8	2.65
148	Квартира	8	2	38.00	1	11.9	2.65
149	Квартира	8	2	57.40	2	27.3	2.65
150	Квартира	8	2	66.90	2	26.5	2.65
151	Квартира	8	2	58.50	2	27.3	2.65
152	Квартира	9	2	46.20	1	13	2.65
153	Квартира	9	2	46.20	1	13	2.65
154	Квартира	9	2	71.80	2	29.8	2.65
155	Квартира	9	2	38.00	1	11.9	2.65
156	Квартира	9	2	57.40	2	27.3	2.65
157	Квартира	9	2	66.60	2	26.5	2.65
158	Квартира	9	2	58.20	2	27.3	2.65
159	Квартира	10	2	46.20	1	13	2.65
160	Квартира	10	2	46.20	1	13	2.65
161	Квартира	10	2	71.80	2	29.8	2.65
162	Квартира	10	2	38.00	1	11.9	2.65
163	Квартира	10	2	57.40	2	27.3	2.65
164	Квартира	10	2	66.90	2	26.5	2.65
165	Квартира	10	2	58.50	2	27.3	2.65

166	Квартира	11	2	46.20	1	13	2.65
167	Квартира	11	2	46.20	1	13	2.65
168	Квартира	11	2	71.80	2	29.8	2.65
169	Квартира	11	2	38.00	1	11.9	2.65
170	Квартира	11	2	57.40	2	27.3	2.65
171	Квартира	11	2	66.60	2	26.5	2.65
172	Квартира	11	2	58.20	2	27.3	2.65
173	Квартира	12	2	46.20	1	13	2.65
174	Квартира	12	2	46.20	1	13	2.65
175	Квартира	12	2	71.80	2	29.8	2.65
176	Квартира	12	2	38.00	1	11.9	2.65
177	Квартира	12	2	57.40	2	27.3	2.65
178	Квартира	12	2	66.90	2	26.5	2.65
179	Квартира	12	2	58.50	2	27.3	2.65
180	Квартира	13	2	46.20	1	13	2.65
181	Квартира	13	2	46.20	1	13	2.65
182	Квартира	13	2	71.80	2	29.8	2.65
183	Квартира	13	2	38.00	1	11.9	2.65
184	Квартира	13	2	57.40	2	27.3	2.65
185	Квартира	13	2	66.60	2	26.5	2.65
186	Квартира	13	2	58.20	2	27.3	2.65
187	Квартира	14	2	46.20	1	13	2.65
188	Квартира	14	2	46.20	1	13	2.65
189	Квартира	14	2	71.80	2	29.8	2.65
190	Квартира	14	2	38.00	1	11.9	2.65
191	Квартира	14	2	57.40	2	27.3	2.65
192	Квартира	14	2	66.90	2	26.5	2.65
193	Квартира	14	2	58.50	2	27.3	2.65
194	Квартира	15	2	46.20	1	13	2.65
195	Квартира	15	2	46.20	1	13	2.65

196	Квартира	15	2	71.80	2	29.8	2.65
197	Квартира	15	2	38.00	1	11.9	2.65
198	Квартира	15	2	57.40	2	27.3	2.65
199	Квартира	15	2	66.60	2	26.5	2.65
200	Квартира	15	2	58.20	2	27.3	2.65
201	Квартира	16	2	46.20	1	13	2.65
202	Квартира	16	2	46.20	1	13	2.65
203	Квартира	16	2	71.80	2	29.8	2.65
204	Квартира	16	2	38.00	1	11.9	2.65
205	Квартира	16	2	57.40	2	27.3	2.65
206	Квартира	16	2	66.90	2	26.5	2.65
207	Квартира	16	2	58.50	2	27.3	2.65
208	Квартира	17	2	46.20	1	13	2.65
209	Квартира	17	2	46.20	1	13	2.65
210	Квартира	17	2	71.80	2	29.8	2.65
211	Квартира	17	2	38.00	1	11.9	2.65
212	Квартира	17	2	57.40	2	27.3	2.65
213	Квартира	17	2	66.60	2	26.5	2.65
214	Квартира	17	2	58.20	2	27.3	2.65
215	Квартира	18	2	46.20	1	13	2.65
216	Квартира	18	2	46.20	1	13	2.65
217	Квартира	18	2	71.80	2	29.8	2.65
218	Квартира	18	2	38.00	1	11.9	2.65
219	Квартира	18	2	57.40	2	27.3	2.65
220	Квартира	18	2	66.90	2	26.5	2.65
221	Квартира	18	2	58.50	2	27.3	2.65
222	Квартира	1	3	82.10	3	38	2.65
223	Квартира	1	3	65.90	3	35.5	2.65
224	Квартира	1	3	57.30	2	27.3	2.65
225	Квартира	1	3	38.60	1	11.9	2.65

226	Квартира	1	3	49.30	1	16.4	2.65
227	Квартира	1	3	46.80	1	14.3	2.65
228	Квартира	2	3	82.20	3	38	2.65
229	Квартира	2	3	66.10	3	35.5	2.65
230	Квартира	2	3	57.50	2	27.3	2.65
231	Квартира	2	3	38.00	1	11.9	2.65
232	Квартира	2	3	72.60	2	30.7	2.65
233	Квартира	2	3	71.40	2	27.7	2.65
234	Квартира	3	3	82.20	3	38	2.65
235	Квартира	3	3	66.10	3	35.5	2.65
236	Квартира	3	3	57.50	2	27.3	2.65
237	Квартира	3	3	38.00	1	11.9	2.65
238	Квартира	3	3	72.60	2	30.7	2.65
239	Квартира	3	3	71.00	2	27.7	2.65
240	Квартира	4	3	82.20	3	38	2.65
241	Квартира	4	3	66.10	3	35.5	2.65
242	Квартира	4	3	57.50	2	27.3	2.65
243	Квартира	4	3	38.00	1	11.9	2.65
244	Квартира	4	3	72.60	2	30.7	2.65
245	Квартира	4	3	71.40	2	27.7	2.65
246	Квартира	5	3	82.20	3	38	2.65
247	Квартира	5	3	66.10	3	35.5	2.65
248	Квартира	5	3	57.50	2	27.3	2.65
249	Квартира	5	3	38.00	1	11.9	2.65
250	Квартира	5	3	72.60	2	30.7	2.65
251	Квартира	5	3	71.00	2	27.7	2.65
252	Квартира	6	3	82.20	3	38	2.65
253	Квартира	6	3	66.10	3	35.5	2.65
254	Квартира	6	3	57.50	2	27.3	2.65
255	Квартира	6	3	38.00	1	11.9	2.65

256	Квартира	6	3	72.60	2	30.7	2.65
257	Квартира	6	3	71.40	2	27.7	2.65
258	Квартира	7	3	82.20	3	38	2.65
259	Квартира	7	3	66.10	3	35.5	2.65
260	Квартира	7	3	57.50	2	27.3	2.65
261	Квартира	7	3	38.00	1	11.9	2.65
262	Квартира	7	3	72.60	2	30.7	2.65
263	Квартира	7	3	71.00	2	27.7	2.65
264	Квартира	8	3	82.20	3	38	2.65
265	Квартира	8	3	66.10	3	35.5	2.65
266	Квартира	8	3	57.50	2	27.3	2.65
267	Квартира	8	3	38.00	1	11.9	2.65
268	Квартира	8	3	72.60	2	30.7	2.65
269	Квартира	8	3	71.40	2	27.7	2.65
270	Квартира	9	3	82.20	3	38	2.65
271	Квартира	9	3	66.10	3	35.5	2.65
272	Квартира	9	3	57.50	2	27.3	2.65
273	Квартира	9	3	38.00	1	11.9	2.65
274	Квартира	9	3	72.60	2	30.7	2.65
275	Квартира	9	3	71.00	2	27.7	2.65
276	Квартира	10	3	82.20	3	38	2.65
277	Квартира	10	3	66.10	3	35.5	2.65
278	Квартира	10	3	57.50	2	27.3	2.65
279	Квартира	10	3	38.00	1	11.9	2.65
280	Квартира	10	3	72.60	2	30.7	2.65
281	Квартира	10	3	71.40	2	27.7	2.65
282	Квартира	11	3	82.20	3	38	2.65
283	Квартира	11	3	66.10	3	35.5	2.65
284	Квартира	11	3	57.50	2	27.3	2.65
285	Квартира	11	3	38.00	1	11.9	2.65

286	Квартира	11	3	72.60	2	30.7	2.65
287	Квартира	11	3	71.00	2	27.7	2.65
288	Квартира	12	3	82.20	3	38	2.65
289	Квартира	12	3	66.10	3	35.5	2.65
290	Квартира	12	3	57.50	2	27.3	2.65
291	Квартира	12	3	38.00	1	11.9	2.65
292	Квартира	12	3	72.60	2	30.7	2.65
293	Квартира	12	3	71.40	2	27.7	2.65
294	Квартира	13	3	82.20	3	38	2.65
295	Квартира	13	3	66.10	3	35.5	2.65
296	Квартира	13	3	57.50	2	27.3	2.65
297	Квартира	13	3	38.00	1	11.9	2.65
298	Квартира	13	3	72.60	2	30.7	2.65
299	Квартира	13	3	71.00	2	27.7	2.65
300	Квартира	14	3	82.20	3	38	2.65
301	Квартира	14	3	66.10	3	35.5	2.65
302	Квартира	14	3	57.50	2	27.3	2.65
303	Квартира	14	3	38.00	1	11.9	2.65
304	Квартира	14	3	72.60	2	30.7	2.65
305	Квартира	14	3	71.40	2	27.7	2.65
306	Квартира	15	3	82.20	3	38	2.65
307	Квартира	15	3	66.10	3	35.5	2.65
308	Квартира	15	3	57.50	2	27.3	2.65
309	Квартира	15	3	38.00	1	11.9	2.65
310	Квартира	15	3	72.60	2	30.7	2.65
311	Квартира	15	3	71.00	2	27.7	2.65
312	Квартира	16	3	82.20	3	38	2.65
313	Квартира	16	3	66.10	3	35.5	2.65
314	Квартира	16	3	57.50	2	27.3	2.65
315	Квартира	16	3	38.00	1	11.9	2.65

316	Квартира	16	3	72.60	2	30.7	2.65
317	Квартира	16	3	71.40	2	27.7	2.65
318	Квартира	17	3	82.20	3	38	2.65
319	Квартира	17	3	66.10	3	35.5	2.65
320	Квартира	17	3	57.50	2	27.3	2.65
321	Квартира	17	3	38.00	1	11.9	2.65
322	Квартира	17	3	72.60	2	30.7	2.65
323	Квартира	17	3	71.00	2	27.7	2.65
324	Квартира	18	3	82.20	3	38	2.65
325	Квартира	18	3	66.10	3	35.5	2.65
326	Квартира	18	3	57.50	2	27.3	2.65
327	Квартира	18	3	38.00	1	11.9	2.65
328	Квартира	18	3	72.60	2	30.7	2.65
329	Квартира	18	3	71.00	2	27.7	2.65
330	Квартира	1	4	46.60	1	13	2.65
331	Квартира	1	4	73.30	2	30.6	2.65
332	Квартира	1	4	37.70	1	11.9	2.65
333	Квартира	1	4	58.20	2	27.3	2.65
334	Квартира	1	4	66.90	2	26.5	2.65
335	Квартира	1	4	58.20	2	27.3	2.65
336	Квартира	2	4	47.30	1	13	2.65
337	Квартира	2	4	46.00	1	13	2.65
338	Квартира	2	4	72.60	2	30.7	2.65
339	Квартира	2	4	38.00	1	11.9	2.65
340	Квартира	2	4	57.50	2	27.3	2.65
341	Квартира	2	4	66.00	2	26.5	2.65
342	Квартира	2	4	58.50	2	27.3	2.65
343	Квартира	3	4	46.60	1	13	2.65
344	Квартира	3	4	46.00	1	13	2.65
345	Квартира	3	4	72.60	2	30.7	2.65

346	Квартира	3	4	38.00	1	11.9	2.65
347	Квартира	3	4	57.50	2	27.3	2.65
348	Квартира	3	4	65.70	2	26.5	2.65
349	Квартира	3	4	58.20	2	27.3	2.65
350	Квартира	4	4	47.30	1	13	2.65
351	Квартира	4	4	46.00	1	13	2.65
352	Квартира	4	4	72.60	2	30.7	2.65
353	Квартира	4	4	38.00	1	11.9	2.65
354	Квартира	4	4	57.50	2	27.3	2.65
355	Квартира	4	4	66.00	2	26.5	2.65
356	Квартира	4	4	58.50	2	27.3	2.65
357	Квартира	5	4	46.60	1	13	2.65
358	Квартира	5	4	46.00	1	13	2.65
359	Квартира	5	4	72.60	2	30.7	2.65
360	Квартира	5	4	38.00	1	11.9	2.65
361	Квартира	5	4	57.50	2	27.3	2.65
362	Квартира	5	4	65.70	2	26.5	2.65
363	Квартира	5	4	58.20	2	27.3	2.65
364	Квартира	6	4	47.30	1	13	2.65
365	Квартира	6	4	46.00	1	13	2.65
366	Квартира	6	4	72.60	2	30.7	2.65
367	Квартира	6	4	38.00	1	11.9	2.65
368	Квартира	6	4	57.50	2	27.3	2.65
369	Квартира	6	4	66.00	2	26.5	2.65
370	Квартира	6	4	58.50	2	27.3	2.65
371	Квартира	7	4	46.60	1	13	2.65
372	Квартира	7	4	46.00	1	13	2.65
373	Квартира	7	4	72.60	2	30.7	2.65
374	Квартира	7	4	38.00	1	11.9	2.65
375	Квартира	7	4	57.50	2	27.3	2.65

376	Квартира	7	4	65.70	2	26.5	2.65
377	Квартира	7	4	58.20	2	27.3	2.65
378	Квартира	8	4	47.30	1	13	2.65
379	Квартира	8	4	46.00	1	13	2.65
380	Квартира	8	4	72.60	2	30.7	2.65
381	Квартира	8	4	38.00	1	11.9	2.65
382	Квартира	8	4	57.50	2	27.3	2.65
383	Квартира	8	4	66.00	2	26.5	2.65
384	Квартира	8	4	58.50	2	27.3	2.65
385	Квартира	9	4	46.60	1	13	2.65
386	Квартира	9	4	46.00	1	13	2.65
387	Квартира	9	4	72.60	2	30.7	2.65
388	Квартира	9	4	38.00	1	11.9	2.65
389	Квартира	9	4	57.50	2	27.3	2.65
390	Квартира	9	4	65.70	2	26.5	2.65
391	Квартира	9	4	58.20	2	27.3	2.65
392	Квартира	10	4	47.30	1	13	2.65
393	Квартира	10	4	46.00	1	13	2.65
394	Квартира	10	4	72.60	2	30.7	2.65
395	Квартира	10	4	38.00	1	11.9	2.65
396	Квартира	10	4	57.50	2	27.3	2.65
397	Квартира	10	4	66.00	2	26.5	2.65
398	Квартира	10	4	58.50	2	27.3	2.65
399	Квартира	11	4	46.60	1	13	2.65
400	Квартира	11	4	46.00	1	13	2.65
401	Квартира	11	4	72.60	2	30.7	2.65
402	Квартира	11	4	38.00	1	11.9	2.65
403	Квартира	11	4	57.50	2	27.3	2.65
404	Квартира	11	4	65.70	2	26.5	2.65
405	Квартира	11	4	58.20	2	27.3	2.65

406	Квартира	12	4	47.30	1	13	2.65
407	Квартира	12	4	46.00	1	13	2.65
408	Квартира	12	4	72.60	2	30.7	2.65
409	Квартира	12	4	38.00	1	11.9	2.65
410	Квартира	12	4	57.50	2	27.3	2.65
411	Квартира	12	4	66.00	2	26.5	2.65
412	Квартира	12	4	58.50	2	27.3	2.65
413	Квартира	13	4	46.60	1	13	2.65
414	Квартира	13	4	46.00	1	13	2.65
415	Квартира	13	4	72.60	2	30.7	2.65
416	Квартира	13	4	38.00	1	11.9	2.65
417	Квартира	13	4	57.50	2	27.3	2.65
418	Квартира	13	4	65.70	2	26.5	2.65
419	Квартира	13	4	58.20	2	27.3	2.65
420	Квартира	14	4	47.30	1	13	2.65
421	Квартира	14	4	46.00	1	13	2.65
422	Квартира	14	4	72.60	2	30.7	2.65
423	Квартира	14	4	38.00	1	11.9	2.65
424	Квартира	14	4	57.50	2	27.3	2.65
425	Квартира	14	4	66.00	2	26.5	2.65
426	Квартира	14	4	58.50	2	27.3	2.65
427	Квартира	15	4	46.60	1	13	2.65
428	Квартира	15	4	46.00	1	13	2.65
429	Квартира	15	4	72.60	2	30.7	2.65
430	Квартира	15	4	38.00	1	11.9	2.65
431	Квартира	15	4	57.50	2	27.3	2.65
432	Квартира	15	4	65.70	2	26.5	2.65
433	Квартира	15	4	58.20	2	27.3	2.65
434	Квартира	16	4	47.30	1	13	2.65
435	Квартира	16	4	46.00	1	13	2.65

436	Квартира	16	4	72.60	2	30.7	2.65
437	Квартира	16	4	38.00	1	11.9	2.65
438	Квартира	16	4	57.50	2	27.3	2.65
439	Квартира	16	4	66.00	2	26.5	2.65
440	Квартира	16	4	58.50	2	27.3	2.65
441	Квартира	17	4	46.60	1	13	2.65
442	Квартира	17	4	46.00	1	13	2.65
443	Квартира	17	4	72.60	2	30.7	2.65
444	Квартира	17	4	38.00	1	11.9	2.65
445	Квартира	17	4	57.50	2	27.3	2.65
446	Квартира	17	4	65.70	2	26.5	2.65
447	Квартира	17	4	58.20	2	27.3	2.65
448	Квартира	18	4	46.60	1	13	2.65
449	Квартира	18	4	46.00	1	13	2.65
450	Квартира	18	4	72.60	2	30.7	2.65
451	Квартира	18	4	38.00	1	11.9	2.65
452	Квартира	18	4	57.50	2	27.3	2.65
453	Квартира	18	4	66.00	2	26.5	2.65
454	Квартира	18	4	58.50	2	27.3	2.65

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-3	1	13.3	Парковочное место	13.3	
2	Машино-место	-3	1	13.3	Парковочное место	13.3	
3	Машино-место	-3	1	13.3	Парковочное место	13.3	
4	Машино-место	-3	1	13.3	Парковочное место	13.3	
5	Машино-место	-3	1	13.3	Парковочное место	13.3	
6	Машино-место	-3	1	13.3	Парковочное место	13.3	

367	Машино-место	-2	1	26.5	Парковочное место	26.5	
368	Машино-место	-2	1	26.5	Парковочное место	26.5	
369	Машино-место	-2	1	26.5	Парковочное место	26.5	
370	Машино-место	-2	1	13.3	Парковочное место	13.3	
371	Машино-место	-2	1	13.3	Парковочное место	13.3	
372	Машино-место	-2	1	13.3	Парковочное место	13.3	
373	Машино-место	-2	1	13.3	Парковочное место	13.3	
374	Машино-место	-2	1	13.3	Парковочное место	13.3	
375	Машино-место	-2	1	13.3	Парковочное место	13.3	
376	Машино-место	-2	1	13.3	Парковочное место	13.3	
377	Машино-место	-2	1	13.3	Парковочное место	13.3	
378	Машино-место	-2	1	13.3	Парковочное место	13.3	
379	Машино-место	-2	1	13.3	Парковочное место	13.3	
380	Машино-место	-2	1	13.3	Парковочное место	13.3	
1	Нежилое помещение	-1	3	3.90		3.90	2.40
2	Нежилое помещение	-1	3	3.90		3.90	2.40
3	Нежилое помещение	-1	3	4.90		4.90	2.40
4	Нежилое помещение	-1	3	4.90		4.90	2.40
5	Нежилое помещение	-1	3	3.90		3.90	2.40
6	Нежилое помещение	-1	3	3.90		3.90	2.40
7	Нежилое помещение	-1	3	3.90		3.90	2.40
8	Нежилое помещение	-1	3	3.80		3.80	2.40
9	Нежилое помещение	-1	3	4.40		4.40	2.40
10	Нежилое помещение	-1	3	4.20		4.20	2.40
11	Нежилое помещение	-1	3	3.80		3.80	2.40
12	Нежилое помещение	-1	3	4.70		4.70	2.40
13	Нежилое помещение	-1	3	4.40		4.40	2.40
14	Нежилое помещение	-1	3	4.60		4.60	2.40
15	Нежилое помещение	-1	3	3.60		3.60	2.40
16	Нежилое помещение	-1	3	3.60		3.60	2.40

17	Нежилое помещение	-1	3	3.60		3.60	2.40
18	Нежилое помещение	-1	3	4.80		4.80	2.40
19	Нежилое помещение	-1	3	5.00		5.00	2.40
20	Нежилое помещение	-1	3	3.80		3.80	2.40
21	Нежилое помещение	-1	3	4.50		4.50	2.40
22	Нежилое помещение	-1	3	3.70		3.70	2.40
23	Нежилое помещение	-1	3	4.90		4.90	2.40
24	Нежилое помещение	-1	3	5.60		5.60	2.40
25	Нежилое помещение	-1	3	5.60		5.60	2.40
26	Нежилое помещение	-1	3	4.50		4.50	2.40
27	Нежилое помещение	-1	3	4.90		4.90	2.40
28	Нежилое помещение	-1	3	5.60		5.60	2.40
29	Нежилое помещение	-1	3	4.70		4.70	2.40
30	Нежилое помещение	-1	3	4.90		4.90	2.40
31	Нежилое помещение	-1	3	5.60		5.60	2.40
32	Нежилое помещение	-1	3	6.50		6.50	2.40
33	Нежилое помещение	-1	3	6.30		6.30	2.40
34	Нежилое помещение	-1	3	6.30		6.30	2.40
35	Нежилое помещение	-1	3	4.90		4.90	2.40
36	Нежилое помещение	-1	3	5.30		5.30	2.40
37	Нежилое помещение	-1	3	5.90		5.90	2.40
38	Нежилое помещение	-1	4	6.50		6.50	2.40
39	Нежилое помещение	-1	4	6.30		6.30	2.40
40	Нежилое помещение	-1	4	6.30		6.30	2.40
41	Нежилое помещение	-1	4	5.00		5.00	2.40
42	Нежилое помещение	-1	4	5.20		5.20	2.40
43	Нежилое помещение	-1	4	5.90		5.90	2.40
44	Нежилое помещение	-1	4	6.40		6.40	2.40
45	Нежилое помещение	-1	4	6.30		6.30	2.40
46	Нежилое помещение	-1	4	6.20		6.20	2.40

47	Нежилое помещение	-1	4	4.30		4.30	2.40
48	Нежилое помещение	-1	4	5.60		5.60	2.40
49	Нежилое помещение	-1	4	4.30		4.30	2.40
50	Нежилое помещение	-1	4	4.30		4.30	2.40
51	Нежилое помещение	-1	4	5.70		5.70	2.40
52	Нежилое помещение	-1	4	5.60		5.60	2.40
53	Нежилое помещение	-1	4	5.60		5.60	2.40
54	Нежилое помещение	-1	4	5.80		5.80	2.40
55	Нежилое помещение	-1	4	4.90		4.90	2.40
56	Нежилое помещение	-1	4	4.20		4.20	2.40
57	Нежилое помещение	-1	4	6.20		6.20	2.40
58	Нежилое помещение	-1	4	3.40		3.40	2.40
59	Нежилое помещение	-1	4	3.40		3.40	2.40
60	Нежилое помещение	-1	4	4.10		4.10	2.40
61	Нежилое помещение	-1	4	3.60		3.60	2.40
62	Нежилое помещение	-1	4	3.60		3.60	2.40
63	Нежилое помещение	-1	4	3.60		3.60	2.40
64	Нежилое помещение	-1	4	3.60		3.60	2.40
65	Нежилое помещение	-1	4	3.60		3.60	2.40
66	Нежилое помещение	-1	4	3.00		3.00	2.40
67	Нежилое помещение	-1	4	2.50		2.50	2.40
68	Нежилое помещение	-1	4	4.70		4.70	2.40
69	Нежилое помещение	-1	4	3.60		3.60	2.40
70	Нежилое помещение	-1	4	3.40		3.40	2.40
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	389.80	Помещение общественного назначения	372.90	3.60
					Тамбур	7.20	
					Тамбур	7.10	
					Санузел	2.60	

2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	103.10	Помещение общественного назначения	93.40	3.60
					Тамбур	7.10	
					Санузел	2.60	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	101.60	Помещение общественного назначения	92.60	3.60
					Тамбур	6.80	
					Санузел	2.20	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	62.70	Помещение общественного назначения	50.90	3.60
					Тамбур	6.90	
					Санузел	4.90	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, -3 этаж		Общественное	3.5	
2	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, -3 этаж		Общественное	6.3	
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, -3 этаж		Общественное	10.70	
4	Лестничная клетка	Подъезд 3, -3 этаж		Общественное	19.30	
5	Электрощитовая	Подъезд 3, -3 этаж		Техническое	12.70	
6	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, -3 этаж		Общественное	3.90	
7	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, -3 этаж		Общественное	4.20	
8	Лифтовый холл	Подъезд 3, -3 этаж		Общественное	8.20	
9	Венткамера	Подъезд 3, -3 этаж		Техническое	42.60	
10	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, -3 этаж		Общественное	3.20	

11	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, -3 этаж	Общественное	5.00
12	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, -3 этаж	Общественное	6.40
13	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, -3 этаж	Общественное	5.50
14	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, -3 этаж	Общественное	4.10
15	Лифтовый холл	Подъезд 4, -3 этаж	Общественное	8.20
16	Лестничная клетка	Подъезд 4, -3 этаж	Общественное	19.20
17	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -3 этаж	Общественное	3.50
18	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -3 этаж	Общественное	6.30
19	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -3 этаж	Общественное	10.80
20	Электрощитовая	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	12.30
21	Лестничная клетка	Подъезд 1, -3 этаж	Общественное	22.50
22	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -3 этаж	Общественное	4.00
23	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -3 этаж	Общественное	4.20
24	Лифтовый холл	Подъезд 1, -3 этаж	Общественное	8.20
25	Венткамера	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	49.10
26	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, -3 этаж	Общественное	17.30
27	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, -3 этаж	Общественное	5.20
28	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, -3 этаж	Общественное	16.90
29	Лестничная клетка	Подъезд 2, -3 этаж	Общественное	19.60
30	Лифтовый холл	Подъезд 2, -3 этаж	Общественное	8.20
31	Венткамера	Подъезд 2, -3 этаж	Техническое	23.20
32	Техническое помещение	Подъезд 2, -3 этаж	Техническое	33.60
33	Помещение СС, ПС	Подъезд 2, -3 этаж	Техническое	12.50
34	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, -3 этаж	Общественное	6.60
35	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, -3 этаж	Общественное	7.00
36	Лестничная клетка	Подъезд 2, -3 этаж	Общественное	16.20
37	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, -2 этаж	Общественное	3.50
38	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, -2 этаж	Общественное	6.30
39	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, -2 этаж	Общественное	10.80
40	Лестничная клетка	Подъезд 3, -2 этаж	Общественное	19.30

41	Электрощитовая	Подъезд 3, -2 этаж	Техническое	12.20
42	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, -2 этаж	Общественное	4.00
43	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, -2 этаж	Общественное	4.20
44	Лифтовый холл	Подъезд 3, -2 этаж	Общественное	8.20
45	Венткамера	Подъезд 3, -2 этаж	Техническое	42.30
46	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, -2 этаж	Общественное	5.00
47	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, -2 этаж	Общественное	6.50
48	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, -2 этаж	Общественное	14.60
49	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, -2 этаж	Общественное	9.00
50	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, -2 этаж	Общественное	2.70
51	Лифтовый холл	Подъезд 4, -2 этаж	Общественное	8.20
52	Лестничная клетка	Подъезд 4, -2 этаж	Общественное	19.30
53	Насосная	Подъезд 4, -2 этаж	Техническое	39.00
54	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	3.50
55	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	6.30
56	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	10.80
57	Электрощитовая	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	12.20
58	Лестничная клетка	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	22.50
59	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	3.90
60	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	4.20
61	Лифтовый холл	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	8.20
62	Венткамера	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	49.10
63	ИТП	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	67.30
64	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, -2 этаж	Общественное	17.10
65	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, -2 этаж	Общественное	5.20
66	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, -2 этаж	Общественное	17.50
67	Лестничная клетка	Подъезд 2, -2 этаж	Общественное	19.70
68	Лифтовый холл	Подъезд 2, -2 этаж	Общественное	8.20
69	Венткамера	Подъезд 2, -2 этаж	Техническое	23.30
70	Насосная	Подъезд 2, -2 этаж	Техническое	29.20

71	Помещение СС, ПС	Подъезд 2, -2 этаж	Техническое	12.50
72	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, -2 этаж	Общественное	6.60
73	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, -2 этаж	Общественное	7.00
74	Лестничная клетка	Подъезд 2, -2 этаж	Общественное	16.20
75	Коридор	Подъезд 3, -1 этаж	Общественное	107.70
76	Лестничная клетка	Подъезд 3, -1 этаж	Общественное	18.40
77	Венткамера	Подъезд 3, -1 этаж	Техническое	15.00
78	Электрощитовая	Подъезд 3, -1 этаж	Техническое	20.80
79	Насосная	Подъезд 3, -1 этаж	Техническое	28.50
80	Коридор	Подъезд 3, -1 этаж	Общественное	89.60
81	Коридор	Подъезд 4, -1 этаж	Общественное	122.00
82	ИТП	Подъезд 4, -1 этаж	Техническое	31.50
83	Венткамера	Подъезд 4, -1 этаж	Техническое	8.80
84	Электрощитовая	Подъезд 4, -1 этаж	Техническое	21.20
85	Лестничная клетка	Подъезд 4, -1 этаж	Общественное	19.30
86	Коридор	Подъезд 4, -1 этаж	Общественное	94.60
87	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.80
88	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.80
89	Электрощитовая	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	15.90
90	Лифтовый холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	12.30
91	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.8
92	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.6
93	Холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.6
94	КУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	5.20
95	Комната охраны	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	15.70
96	Санузел	Подъезд 1, 1 этаж	Техническое	1.80
97	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.10
98	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.50
99	Холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	10.50
100	Лифтовый холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	12.40

101	Электрощитовая	Подъезд 2, 1 этаж	Техническое	20.90
102	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	9.80
103	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	9.80
104	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	35.60
105	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	7.90
106	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	4.40
107	Переходная лоджия	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	10.00
108	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	17.80
109	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	35.60
110	Лифтовый холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	7.90
111	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	4.40
112	Переходная лоджия	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	10.00
113	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	17.80
114	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	35.60
115	Лифтовый холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	7.90
116	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	4.40
117	Переходная лоджия	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	10.00
118	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	17.80
119	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	35.60
120	Лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	7.90
121	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	4.40
122	Переходная лоджия	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	10.00
123	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	17.80
124	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	35.60
125	Лифтовый холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	7.90
126	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	4.40
127	Переходная лоджия	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	10.00
128	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	17.80
129	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	35.60
130	Лифтовый холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	7.90

131	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	4.40
132	Переходная лоджия	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	10.00
133	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	17.80
134	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	35.60
135	Лифтовый холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	7.90
136	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	4.40
137	Переходная лоджия	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	10.00
138	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	17.80
139	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	35.60
140	Лифтовый холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	7.90
141	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	4.40
142	Переходная лоджия	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	10.00
143	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	17.80
144	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	35.60
145	Лифтовый холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	7.90
146	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	4.40
147	Переходная лоджия	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	10.00
148	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	17.80
149	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	35.60
150	Лифтовый холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	7.90
151	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	4.40
152	Переходная лоджия	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	10.00
153	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	17.80
154	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	35.60
155	Лифтовый холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	7.90
156	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	4.40
157	Переходная лоджия	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	10.00
158	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	17.80
159	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	35.60
160	Лифтовый холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	7.90

161	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	4.40
162	Переходная лоджия	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	10.00
163	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	17.80
164	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	35.60
165	Лифтовый холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	7.90
166	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	4.40
167	Переходная лоджия	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	10.00
168	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	17.80
169	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	35.60
170	Лифтовый холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	7.90
171	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	4.40
172	Переходная лоджия	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	10.00
173	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	17.80
174	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	35.60
175	Лифтовый холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	7.90
176	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	4.40
177	Переходная лоджия	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	10.00
178	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	17.80
179	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	35.60
180	Лифтовый холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	7.90
181	Тамбур	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	4.40
182	Переходная лоджия	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	10.00
183	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	17.80
184	Коридор	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	35.60
185	Лифтовый холл	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	7.90
186	Тамбур	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	4.40
187	Переходная лоджия	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	10.00
188	Лестничная клетка	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	17.80
189	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	35.70
190	Лифтовый холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	7.90

191	Тамбур	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	4.40
192	Переходная лоджия	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	10.00
193	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	17.80
194	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	35.70
195	Лифтовый холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	7.90
196	Тамбур	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	4.40
197	Переходная лоджия	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	10.00
198	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	17.80
199	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	35.70
200	Лифтовый холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	7.90
201	Тамбур	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	4.40
202	Переходная лоджия	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	10.00
203	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	17.80
204	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	35.70
205	Лифтовый холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	7.90
206	Тамбур	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	4.40
207	Переходная лоджия	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	10.00
208	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	17.80
209	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	35.70
210	Лифтовый холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	7.90
211	Тамбур	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	4.40
212	Переходная лоджия	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	10.00
213	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	17.80
214	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	35.70
215	Лифтовый холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	7.90
216	Тамбур	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	4.40
217	Переходная лоджия	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	10.00
218	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	17.80
219	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	35.70
220	Лифтовый холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	7.90

221	Тамбур	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	4.40
222	Переходная лоджия	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	10.00
223	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	17.80
224	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	35.70
225	Лифтовый холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	7.90
226	Тамбур	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	4.40
227	Переходная лоджия	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	10.00
228	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	17.80
229	Коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	35.70
230	Лифтовый холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	7.90
231	Тамбур	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	4.40
232	Переходная лоджия	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	10.00
233	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	17.80
234	Коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	35.70
235	Лифтовый холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	7.90
236	Тамбур	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	4.40
237	Переходная лоджия	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	10.00
238	Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	17.80
239	Коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	35.70
240	Лифтовый холл	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	7.90
241	Тамбур	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	4.40
242	Переходная лоджия	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	10.00
243	Лестничная клетка	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	17.80
244	Коридор	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	35.70
245	Лифтовый холл	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	7.90
246	Тамбур	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	4.40
247	Переходная лоджия	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	10.00
248	Лестничная клетка	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	17.80
249	Коридор	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	35.70
250	Лифтовый холл	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	7.90

251	Тамбур	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	4.40
252	Переходная лоджия	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	10.00
253	Лестничная клетка	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	17.80
254	Коридор	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	35.70
255	Лифтовый холл	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	7.90
256	Тамбур	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	4.40
257	Переходная лоджия	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	10.00
258	Лестничная клетка	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	17.80
259	Коридор	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	35.70
260	Лифтовый холл	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	7.90
261	Тамбур	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	4.40
262	Переходная лоджия	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	10.00
263	Лестничная клетка	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	17.80
264	Коридор	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	35.70
265	Лифтовый холл	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	7.90
266	Тамбур	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	4.40
267	Переходная лоджия	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	10.00
268	Лестничная клетка	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	17.80
269	Коридор	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	35.70
270	Лифтовый холл	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	7.90
271	Тамбур	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	4.40
272	Переходная лоджия	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	10.00
273	Лестничная клетка	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	17.80
274	Коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	60.60
275	КУИ	Подъезд 3, 1 этаж	Техническое	6.50
276	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	9.80
277	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	9.80
278	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.70
279	Лифтовый холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	13.10
280	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.40

281	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.50
282	Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	36.30
283	Лифтовый холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	7.80
284	Тамбур	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	4.40
285	Переходная лоджия	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	10.00
286	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	17.80
287	Коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	36.30
288	Лифтовый холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	7.80
289	Тамбур	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	4.40
290	Переходная лоджия	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	10.00
291	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	17.80
292	Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	36.30
293	Лифтовый холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	7.80
294	Тамбур	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	4.40
295	Переходная лоджия	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	10.00
296	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	17.80
297	Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	36.30
298	Лифтовый холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	7.80
299	Тамбур	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	4.40
300	Переходная лоджия	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	10.00
301	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	17.80
302	Коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	36.30
303	Лифтовый холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	7.80
304	Тамбур	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	4.40
305	Переходная лоджия	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	10.00
306	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	17.80
307	Коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	36.30
308	Лифтовый холл	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	7.80
309	Тамбур	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	4.40
310	Переходная лоджия	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	10.00

311	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	17.80
312	Коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	36.30
313	Лифтовый холл	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	7.80
314	Тамбур	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	4.40
315	Переходная лоджия	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	10.00
316	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	17.80
317	Коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	36.30
318	Лифтовый холл	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	7.80
319	Тамбур	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	4.40
320	Переходная лоджия	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	10.00
321	Лестничная клетка	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	17.80
322	Коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	36.30
323	Лифтовый холл	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	7.80
324	Тамбур	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	4.40
325	Переходная лоджия	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	10.00
326	Лестничная клетка	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	17.80
327	Коридор	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	36.30
328	Лифтовый холл	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	7.80
329	Тамбур	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	4.40
330	Переходная лоджия	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	10.00
331	Лестничная клетка	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	17.80
332	Коридор	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	36.30
333	Лифтовый холл	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	7.80
334	Тамбур	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	4.40
335	Переходная лоджия	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	10.00
336	Лестничная клетка	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	17.80
337	Коридор	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	36.30
338	Лифтовый холл	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	7.80
339	Тамбур	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	4.40
340	Переходная лоджия	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	10.00

341	Лестничная клетка	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	17.80
342	Коридор	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	36.30
343	Лифтовый холл	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	7.80
344	Тамбур	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	4.40
345	Переходная лоджия	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	10.00
346	Лестничная клетка	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	17.80
347	Коридор	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	36.30
348	Лифтовый холл	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	7.80
349	Тамбур	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	4.40
350	Переходная лоджия	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	10.00
351	Лестничная клетка	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	17.80
352	Коридор	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	36.30
353	Лифтовый холл	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	7.80
354	Тамбур	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	4.40
355	Переходная лоджия	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	10.00
356	Лестничная клетка	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	17.80
357	Коридор	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	36.30
358	Лифтовый холл	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	7.80
359	Тамбур	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	4.40
360	Переходная лоджия	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	10.00
361	Лестничная клетка	Подъезд 3, 17 этаж	Общественное	17.80
362	Коридор	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	36.30
363	Лифтовый холл	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	7.80
364	Тамбур	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	4.40
365	Переходная лоджия	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	10.00
366	Лестничная клетка	Подъезд 3, 18 этаж	Общественное	17.80
367	Коридор	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	58.50
368	Колясочная	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	13.90
369	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	9.80
370	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	9.80

371	Лифтовый холл	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	13.10
372	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	5.50
373	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	5.30
374	Коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	35.70
375	Лифтовый холл	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	7.80
376	Тамбур	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	4.40
377	Переходная лоджия	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	10.00
378	Лестничная клетка	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	22.80
379	Коридор	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	35.90
380	Лифтовый холл	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	7.80
381	Тамбур	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	4.40
382	Переходная лоджия	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	10.00
383	Лестничная клетка	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	22.70
384	Коридор	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	35.70
385	Лифтовый холл	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	7.80
386	Тамбур	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	4.40
387	Переходная лоджия	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	10.00
388	Лестничная клетка	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	22.80
389	Коридор	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	35.90
390	Лифтовый холл	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	7.80
391	Тамбур	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	4.40
392	Переходная лоджия	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	10.00
393	Лестничная клетка	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	22.70
394	Коридор	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	35.70
395	Лифтовый холл	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	7.80
396	Тамбур	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	4.40
397	Переходная лоджия	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	10.00
398	Лестничная клетка	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	22.80
399	Коридор	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	35.90
400	Лифтовый холл	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	7.80

401	Тамбур	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	4.40
402	Переходная лоджия	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	10.00
403	Лестничная клетка	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	22.70
404	Коридор	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	35.70
405	Лифтовый холл	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	7.80
406	Тамбур	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	4.40
407	Переходная лоджия	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	10.00
408	Лестничная клетка	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	22.80
409	Коридор	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	35.90
410	Лифтовый холл	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	7.80
411	Тамбур	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	4.40
412	Переходная лоджия	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	10.00
413	Лестничная клетка	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	22.70
414	Коридор	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	35.70
415	Лифтовый холл	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	7.80
416	Тамбур	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	4.40
417	Переходная лоджия	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	10.00
418	Лестничная клетка	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	22.80
419	Коридор	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	35.90
420	Лифтовый холл	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	7.80
421	Тамбур	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	4.40
422	Переходная лоджия	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	10.00
423	Лестничная клетка	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	22.70
424	Коридор	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	35.70
425	Лифтовый холл	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	7.80
426	Тамбур	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	4.40
427	Переходная лоджия	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	10.00
428	Лестничная клетка	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	22.80
429	Коридор	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	35.90
430	Лифтовый холл	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	7.80

431	Тамбур	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	4.40
432	Переходная лоджия	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	10.00
433	Лестничная клетка	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	22.70
434	Коридор	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	35.70
435	Лифтовый холл	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	7.80
436	Тамбур	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	4.40
437	Переходная лоджия	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	10.00
438	Лестничная клетка	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	22.80
439	Коридор	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	35.90
440	Лифтовый холл	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	7.80
441	Тамбур	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	4.40
442	Переходная лоджия	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	10.00
443	Лестничная клетка	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	22.70
444	Коридор	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	35.70
445	Лифтовый холл	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	7.80
446	Тамбур	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	4.40
447	Переходная лоджия	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	10.00
448	Лестничная клетка	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	22.80
449	Коридор	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	35.90
450	Лифтовый холл	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	7.80
451	Тамбур	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	4.40
452	Переходная лоджия	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	10.00
453	Лестничная клетка	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	22.70
454	Коридор	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	35.90
455	Лифтовый холл	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	7.80
456	Тамбур	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	4.40
457	Переходная лоджия	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	10.00
458	Лестничная клетка	Подъезд 4, 18 этаж	Общественное	22.80
459	Тех помещение	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	461.60
460	Тамбур	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	4.40

461	Переходная лоджия	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	9.30
462	Лестничная клетка	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	17.80
463	Тех помещение	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	457.30
464	Тамбур	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	4.40
465	Переходная лоджия	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	9.30
466	Лестничная клетка	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	17.80
467	Тех помещение	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	463.90
468	Тамбур	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	4.40
469	Переходная лоджия	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	9.30
470	Лестничная клетка	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	17.80
471	Тех помещение	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	459.70
472	Тамбур	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	4.40
473	Переходная лоджия	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	9.30
474	Лестничная клетка	Подъезд 1, технический чердак	Техническое	17.80
475	Машинное помещение лифтов	Подъезд 1, кровля	Техническое	22.80
476	Лестничная клетка	Подъезд 1, выход на кровлю	Техническое	15.60
477	Машинное помещение лифтов	Подъезд 2, кровля	Техническое	22.80
478	Лестничная клетка	Подъезд 2, выход на кровлю	Техническое	15.60
479	Машинное помещение лифтов	Подъезд 3, кровля	Техническое	22.80
480	Лестничная клетка	Подъезд 3, выход на кровлю	Техническое	15.60
481	Машинное помещение лифтов	Подъезд 4, кровля	Техническое	22.80
482	Лестничная клетка	Подъезд 4, выход на кровлю	Техническое	18.70

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть здания (автостоянка)	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Теплоснабжение отопления и ГВС

2	Подземная часть здания (автостоянка)	Помещения вентиляционных камер (системы приточно-вытяжной вентиляции стоянки автомобилей, противодымная защита)	Общеобменная и противодымная вентиляция (воздухообмен автостоянки)
3	Подземная часть здания (автостоянка)	Насосная станция холодного хозяйственно - питьевого водопровода (включая узел учета водопотребления)	Холодное водоснабжение, контроль расхода воды
4	Подземная часть здания (автостоянка)	Насосная станция противопожарного водопровода	Пожаротушение
5	Подземная часть здания (автостоянка)	Электрощитовая (ВРУ, включая узел учета эл. энергии)	Электроснабжение
6	Подземная и надземная часть здания	Система совмещенного холодного хозяйственно - питьевого водопровода и протвопожарного водопровода	Водоснабжение и пожаротушение
7	Подземная и надземная часть здания	Система горячего хозяйственно - питьевого водопровода	Водоснабжение
8	Подземная и надземная часть здания	Система бытовой канализации	Отвод бытовых стоков
9	Подземная и надземная часть здания	Система ливневой канализации	Отвод ливневых стоков
10	Подземная часть здания (автостоянка)	Система автоматического пожаротушения	Автоматическое пожаротушение автопарковки
11	Подземная и надземная часть здания	Система водяного отопления	Отопление
12	Подземная и надземная часть здания	Система электроснабжения и электроосвещения	Электроснабжение и электроосвещение
13	Подземная и надземная часть здания	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Противодымная защита
14	Надземная часть здания (лифты)	Система приточной противодымной вентиляции (подпор) лифты, тамбур-шлюзы	Противодымная защита

15	Подземная и надземная часть здания	Система компенсации дымоудаления	Противодымная защита
16	Подземная и надземная часть здания	Автоматическая система пожарной сигнализации	Противопожарная защита
17	Подземная и надземная часть здания	Система оповещения и управления эвакуацией	Противопожарная защита
18	Подземная и надземная часть здания	Системы радиофикации, телефонизации и эфирного телевидения	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС
19	Подземная и надземная часть здания	Система автоматизации инженерного оборудования здания	Управление и контроль работы инженерного оборудования
20	Здание многоквартирного жилого дома	Лифты 8 шт.	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2023

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 172 600 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 52:18:0070036:1150
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810430240000876
		Корреспондентский счет: 30101810145250000411
		БИК: 044525411

		ИНН: 7702070139
		КПП: 770943002
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 01929672
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139

	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 937 150 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 234 393 184,63 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 702 756 815,37 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.01.2026
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 363
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 72
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 135
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 21 265,4 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 974,4 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 795,5 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 113 315 969 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 93 273 820 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 110 570 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Банк ВТБ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7702070139
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 100 000 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 27.12.2021
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 52:18:0070036:1150

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 100 000,00 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		
---	--	--

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.			
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	28.10.2021	Раздел 1. Пояснительная записка.	Изменено наименование помещений нежилого назначения на отм. - 1,600м с "Кладовое помещение №№ 1-70" на " Нежилое помещение №№1-70"
2	28.10.2021	Раздел 3. Архитектурные решения.	Изменено наименование помещений нежилого назначения на отм. - 1,600м с "Кладовое помещение №№ 1-70" на " Нежилое помещение №№1-70". Откорректирована нумерация мест стоянки автотранспортных средств в подземной автостоянке объекта с сохранением общей вместимости в количестве 383 машино-места

3	28.10.2021	Раздел 6. Проект организации строительства.	Изменено наименование помещений нежилого назначения на отм. - 1,600м с "Кладовое помещение №№ 1-70" на " Нежилое помещение №№1-70"
4	28.10.2021	Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды	Изменено наименование помещений нежилого назначения на отм. - 1,600м с "Кладовое помещение №№ 1-70" на " Нежилое помещение №№1-70"
5	28.10.2021	Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.	Изменено наименование помещений нежилого назначения на отм. - 1,600м с "Кладовое помещение №№ 1-70" на " Нежилое помещение №№1-70"
6	28.10.2021	Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов.	Изменено наименование помещений нежилого назначения на отм. - 1,600м с "Кладовое помещение №№ 1-70" на " Нежилое помещение №№1-70"
7	28.10.2021	Раздел 10 -1. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащения зданий, строений, сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	Изменено наименование помещений нежилого назначения на отм. - 1,600м с "Кладовое помещение №№ 1-70" на " Нежилое помещение №№1-70"
8	28.10.2021	Раздел 12 .Требования по обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства.	Изменено наименование помещений нежилого назначения на отм. - 1,600м с "Кладовое помещение №№ 1-70" на " Нежилое помещение №№1-70"
9	28.10.2021	Раздел 12-1 . Сведения нормативной периодичности работ по капитальному ремонту многоквартирного жилого дома, необходимых для безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и составе работ.	Изменено наименование помещений нежилого назначения на отм. - 1,600м с "Кладовое помещение №№ 1-70" на " Нежилое помещение №№1-70"
10	26.01.2022	Раздел 1. Пояснительная записка.	Уточнение ТЭП в части количества парковочных мест
11	26.01.2022	Раздел 3. Архитектурные решения.	Уточнение ТЭП в части парковочных мест: откорректирована нумерация мест стоянки автотранспортных средств в подземной автостоянке объекта с увеличением общей вместимости в количестве машино-места до 388; откорректированы планы 4-х комнатных квартир
12	02.03.2022	Раздел 3. Архитектурные решения.	Корректировка архитектурных решений на схеме расположения кладовых помещений по оси Я в осях 1-3
13	02.03.2022	Подраздел 4.3 Отопление, тепловые сети	Корректировка в части изменения ввода тепловой оси по оси Я в осях 1-3

14	12.05.2022	Раздел 3. Архитектурные решения.	Корректировка материала наружных стен на керамический блок Porotherm 25, планы отделочные и кладочные
15	10.06.2022	Раздел 3. Архитектурные решения.	Корректировка отделочного слоя полов, замена линолеума на ламинат с подложкой, корректировка грузоподъемности лифтов, принято 450 кг и 1000 кг

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 653328682652154309310158562911386767556

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОМФОРТ
СТРОЙ", ДОБРОТИН АЛЕКСЕЙ ГЕННАДЬЕВИЧ, г Нижний Новгород

Действителен: с 13.09.2022 по 13.12.2023