



Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью "Газинвест 1"**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц),

**640022, г. Курган, ул. Куйбышева, 148а**

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **17 сентября 2019 года**

№ **45-RU45301000-103-2019**

**Администрация города Кургана**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает.

1.	Строительство	
	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Комплексная застройка по адресу: г. Курган, 15 микрорайон. Жилой дом блокированной застройки. (5 этап строительства).
2.	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	45:25:020306:12
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	45:25:020306
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Подготовлен Департаментом архитектуры, строительства и земельных отношений Администрации города Кургана от 12.11.2018 №RU45301000-8414
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление Администрации города Кургана №3573 от 27 апреля 2015 года "Об утверждении проекта планировки и межевания территории земельного участка с кадастровым номером 45:25:020306:5 для комплексного освоения в целях жилищного строительства по адресу: г. Курган, 15 мкр
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью "Проектно-строительный центр", ИНН4501132044, СРО-П-123-25012010 от 11.02.2010, шифр 01-04-19, 2019 год
	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	1165.12
	Площадь участка (кв. м):	31984

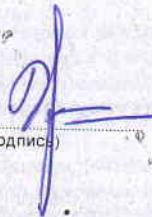


4.	Объем (куб. м):	5067,39	в том числе подземной части (куб. м):	
	Количество этажей (шт.):	2	Высота (м):	9,6
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	20
	Площадь застройки (кв. м):	813		
	Иные показатели:	Сети инженерно-технического обеспечения		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Курганская обл., город Курган, 15 микрорайон		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
Иные показатели:				

Срок действия настоящего разрешения - до 17 сентября 2021 года. в соответствии с  
 проектной документацией шифр 01-04-19, раздел 6 01-04-19 ПОС (ч.19 ст.51 ГрК РФ)



Директор Департамента архитектуры,  
 строительства и земельных отношений  
 Администрации города Кургана  
 (должность уполномоченного сотрудника органа,  
 осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
 (подпись)

Иванова Елена Геннадьевна  
 (расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_ 20\_\_ года

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до

\_\_\_\_\_ (должность уполномоченного сотрудника органа,  
 осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

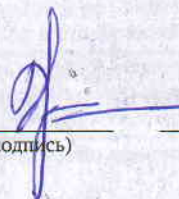
М.П.

В связи с заявлением застройщика б/н от 19 сентября 2019 года внести изменения в  
 разрешение на строительство:

« Кому: Обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик  
 «Газинвест 1»

Директор Департамента архитектуры,  
 строительства и земельных отношений  
 Администрации города Кургана  
 (должность уполномоченного сотрудника органа,  
 осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



  
 (подпись)

Е.Г. Иванова  
 (расшифровка подписи)

« 27 » \_\_\_\_\_ сентября \_\_\_\_\_ 2019 года

М.П.



Приложение  
к разрешению на строительство  
№ 45-RU45301000-103-2019 от 17.09.2019 года

В связи с заявлением застройщика вх. № 70.8-3а от 13.01.2020 г., внести изменения в пункте 4:  
- в строке Площадь застройки (кв.м) читать: «677,1»;  
- в строке Вместимость (чел.) читать: «10».

Директор Департамента архитектуры,  
строительства и земельных отношений  
Администрации города Кургана

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Е.Г. Иванова  
(расшифровка подписи)

« 14 » января 2020 г.

М.П.

В связи с заявлением застройщика вх. № 70.8-80а от 20.02.2020 г., внести изменения в пункте 4:  
- в строке Иные показатели читать: «Количество жилых блоков - 10, сети инженерно-технического обеспечения».

Директор Департамента архитектуры,  
строительства и земельных отношений  
Администрации города Кургана

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Е.Г. Иванова  
(расшифровка подписи)

В связи с заявлением застройщика № 70.8-339а от 14.07.2020, внести изменения в разрешение на строительство № RU45301000-103-2019 от 17 сентября 2019 года: в пункте 4

- в строке Строительный объем здания (м3) читать: «3993»
- в строке Высота (м) читать: «7,6»
- в строке: Площадь застройки (м2) читать: «665,80»
- в строке Общая площадь здания (м2) читать: «1165.10»

Первый заместитель Главы  
города Кургана

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.В. Жижин  
(расшифровка подписи)

" 17 " июля 2020 г.

М.П.

В связи с заявлением застройщика вх. № 70.8-272а от 09.06. 2021 г.

Действие настоящего разрешение продлено до

« 30 » сентября 2022 г.

Директор Департамента архитектуры,  
строительства и земельных отношений  
Администрации города Кургана

( должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

В.Э. Литвинов  
(расшифровка подписи)



июня 2021 г.