

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Д.М.Карамин
2024г.

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	« <u>28</u> » <u>06</u> 2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23-43 - <u>102</u> - 2024
1.3. Наименование органа (организации):	департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ИСК НАШ ГОРОД»
2.2.2. ИНН:	2310137633
2.2.3. ОГРН:	1092310000936
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Жилая застройка, расположенная в п. Березовом по ул. им. Профессора Малигонова в г. Краснодаре. Жилой дом Литер «6» строительство
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	-
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Краснодар
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	п. отделения № 2 СКЗНИИСчВ
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	улица
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	им. Профессора Малигонова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 50/1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	23:43:0108020:18156
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	

5.1. Дата разрешения на строительство:	22.05.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	23-43-197-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Жилая застройка, расположенная в п. Березовом по ул. им. Профессора Малигонова в г. Краснодаре. Жилой дом Литер «б»
6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	1301,23
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	10318,2
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	887,8
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	6777,8
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	6067,3
6.8. Количество помещений (штук):	169
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	40
6.10. Количество жилых помещений (штук):	129
6.11. в том числе квартир (штук):	129
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	9
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	31,33
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В, высокий
6.18. Иные показатели:	
Общий строительный объем (куб. м),	32910,37
в том числе подземной части (куб. м)	3354,66
Площадь лоджий, балконов и террас (без учета коэф. 0,3 и 0,5) (кв. м)	710,5
Количество мест общего пользования (шт.)	11
Площадь мест общего пользования (кв. м), в т.ч	1990,4
площадь технических помещений (кв.м)	152,9
Количество квартир (шт.), в т.ч.:	129
однокомнатные (шт.)	62
общая площадь (кв. м)	2248,6
жилая площадь (кв. м)	1018,8
двухкомнатные (шт.)	44
общая площадь (кв. м)	2595,5
жилая площадь (кв. м)	1409,1
двухкомнатные с кухней нишей (шт.)	16

общая площадь (кв. м)	660,4
жилая площадь (кв. м)	461,2
трехкомнатные (шт.)	7
общая площадь (кв. м)	562,8
жилая площадь (кв. м)	340,2
Жилая площадь квартир (кв. м)	
Количество лифтов (шт.)	3229,3
Количество секций (шт.)	3
Протяженность сооружений:	3
Водопровод (м)	
Канализация бытовая (м)	11,0
Канализация дождевая (м)	89,0
Внутриплощадочные сети 0,38 кВ (м)	329,0
Наружное электроосвещение (м)	85,0
Тепловые сети (м)	207,0
	47,0
6.1.19. Дата подготовки технического плана: здания	25.06.2024
сооружений	19.06.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: здания	147-130-072 26
сооружений	125-727-870 77

Директор департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
город Краснодар

(должность уполномоченного лица органа (организации),
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



В.А.Домрин

(инициалы, фамилия)