

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 63-000564 от 09.02.2021

**ЖК "Гранд Имперяль", жилой дом №2**

**Дата первичного размещения: 07.12.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Новое Время</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Новое Время</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>443100</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Самарская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Самара</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Галактионовская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 150</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Комната: 9</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 19:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(846)205-96-20</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>imperial130@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>жк-империал.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Виноградов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Дмитрий</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Новое Время</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>6316161887</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6316161887</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1116316000800</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>14.02.2011</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Виноградов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Дмитрий</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>081-764-741 88</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>631400640228</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Виноградов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Дмитрий</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>081-764-741 88</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>631400640228</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Единственный участник</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2; 9</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«ПСК»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6316107424</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1066312002987</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 2; 9</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«МТО»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6318188813</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1106318005947</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Жилищный или жилищно-строительный кооператив</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Империал</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6315016365</b>

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1176313024788</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2; 9</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Восток»</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6311112999</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1096311001247</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Обл Самарская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Самара</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Самарская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>200А</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Проектирование и строительство первой очереди – трех жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и трансформаторной подстанцией по адресу: Самарская область, город Самара, Ленинский район, в границах улиц Галактионовской, Чкалова, Самарской, Маяковского. Первый пусковой комплекс – проектирование и строительство жилого дома № 1 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и трансформаторной подстанцией», 3 этап жилого дома № 1 секции 3 и 4, 4 этап жилого дома № 1 секции 5 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и со встроенно-пристроенным 2-х уровневый подземным паркингом
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>11.09.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>63-301000-232-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Министерство строительства Самарской области</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>53 116,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>5 073 019,00 тыс. руб.</b>

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>4 787 109,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствуют</b>

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:



	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>5</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>Проектной документацией предусмотрено единое архитектурно- планировочное решение второго пускового комплекса жилого дома № 2 секции №1, № 2, №3, №4, пристрой к секции № 4, объединенных единым подземным паркингом.</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Самарская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Самара</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Ленинский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Самарская область, город Самара, Ленинский район, в границах улиц Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского. Второй пусковой комплекс - жилой дом № 2, секция № 1</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>23</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>23</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>16680,3 м2</b>

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Самарская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Самара</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Ленинский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Самарская область, город Самара, Ленинский район, в границах улиц Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского. Второй пусковой комплекс - жилой дом № 2, секция № 1</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>23</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>23</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>16657,6 м2</b>

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Самарская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Самара</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Ленинский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Самарская область, город Самара, Ленинский район, в границах улиц Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского. Второй пусковой комплекс - жилой дом № 2, секция № 1</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>9643 м2</b>

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Самарская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Самара</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Ленинский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Самарская область, город Самара, Ленинский район, в границах улиц Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского. Второй пусковой комплекс - жилой дом № 2, секция № 1</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>8354,5 м2</b>

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Нежилое здание</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Самарская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Самара</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Ленинский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Самарская область, город Самара, Ленинский район, в границах улиц Галактионовская, Чкалова, Самарская, Маяковского. Второй пусковой комплекс - жилой дом № 2, секция № 1</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>9597 м2</b>

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>7 938,50 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>3 810,50 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>11 749,00 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>9 779,00 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>3 047,70 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>12 826,70 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>5 083,40 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2 504,50 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>7 587,90 м2</b>
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>3 965,50 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 982,00 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>5 947,50 м2</b>
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>7 869,20 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>7 869,20 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>3</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>1</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>1</b>

9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 1
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 3



## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>«РеСтайл»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6316135799</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Акционерное общество</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Проектно-строительная компания»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6316107424</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>05.12.2017</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>13-2-1-1-0252-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Мордовский институт негосударственной экспертизы</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1326202325</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>22.11.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>13-2-1-2-0066-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр экспертиз проектов строительства</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1326224640</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>27.09.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>63-2-1-2-026167-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Региональный центр независимой экспертизы</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6317075510</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18.02.2020</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>63-2-1-2-004022-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Региональный центр независимой экспертизы</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6317075510</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25.06.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>01-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Региональный центр независимой экспертизы</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6317075510</b>
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16.10.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Региональный центр независимой экспертизы</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6317075510</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "Гранд Империяль"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Бельведер</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>6311182876</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>63-301000-290-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.12.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство строительства Самарской области</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>020783з</b>

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.04.2005</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>08.12.2005</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>11.07.2025</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>15.09.2010,01.04.2011,08.07.2013,17.06.2014,09.04.2018</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Администрация городского округа Самара</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>63:01:507001:1</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>26 325,30 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>134</b>

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>12</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Комплекс с веревочными городками, горками, лазами, качелями, песочницы, скамейки, беседки.</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Волейбольная сетка, баскетбольные кольца, оборудование площадки для воркаута.</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>106</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Скамейки, столики, урны для мусора, иные малые архитектурные формы индивидуального изготовления.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>5 пластиковых контейнеров объёмом V=0.75 м3</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Устройство газонов из многолетних трав, посадка кустарников и деревьев. Декоративное оформление газонов в теплый период года – высадка цветов и трав.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Продольный уклон тротуаров не превышает 5%, поперечный 2%. Входы в помещения комплекса с уровня земли.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Освещение территории - согласно ТУ №184ПТО от 14.12.2017 г. Светодиодная архитектурная подсветка фасадов здания.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Бульвар для променада и проведения общедомовых мероприятий.</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>26 м</b>

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>81.5 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>0.43 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Т Плюс»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6315376946</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.10.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ 74 т/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22 261 000,78 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Самарские коммунальные системы»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6312110828</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.12.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-05-0442</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Самарские коммунальные системы»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6312110828</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.12.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-05-0442</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6315700504</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.03.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.03.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>



	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Самарские городские электрические сети»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6316004884</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.09.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6426/2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.09.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 314 401 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6316048881</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6316048881</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6316048881</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6316048881</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>66</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>158</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>147</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>11</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	4	1	157.10	3	80.00	3.00
2	Квартира	4	1	71.90	2	42.10	3.00
2А	Квартира	4	1	58.70	2	32.00	3.00
3	Квартира	4	1	165.60	4	97.50	3.00
1	Квартира	5	1	138.50	3	80.00	3.00
2	Квартира	5	1	71.90	2	42.10	3.00
2А	Квартира	5	1	58.70	2	32.00	3.00
3	Квартира	5	1	165.50	4	97.50	3.00
1	Квартира	6	1	138.50	3	80.00	3.00
2	Квартира	6	1	71.90	2	42.10	3.00
2А	Квартира	6	1	58.70	2	32.00	3.00
3	Квартира	6	1	165.50	4	97.50	3.00
1	Квартира	7	1	138.50	3	80.00	3.00
2	Квартира	7	1	71.90	2	42.10	3.00
2А	Квартира	7	1	58.70	2	32.00	3.00
3	Квартира	7	1	165.50	4	97.50	3.00
1	Квартира	8	1	138.50	3	80.00	3.00

2	Квартира	8	1	71.90	2	42.10	3.00
2A	Квартира	8	1	58.70	2	32.00	3.00
3	Квартира	8	1	165.50	4	97.50	3.00
1	Квартира	9	1	138.50	3	80.00	3.00
2	Квартира	9	1	71.90	2	42.10	3.00
2A	Квартира	9	1	58.70	2	32.00	3.00
3	Квартира	9	1	165.50	4	97.50	3.00
1	Квартира	10	1	138.50	3	80.00	3.00
2	Квартира	10	1	71.90	2	42.10	3.00
2A	Квартира	10	1	58.70	2	32.00	3.00
3	Квартира	10	1	165.50	4	97.50	3.00
1	Квартира	11	1	138.40	3	80.00	3.00
2	Квартира	11	1	71.90	2	42.10	3.00
2A	Квартира	11	1	58.70	2	32.00	3.00
3	Квартира	11	1	151.80	4	97.50	3.00
1	Квартира	12	1	138.40	3	80.00	3.00
2	Квартира	12	1	71.90	2	42.10	3.00
2A	Квартира	12	1	58.70	2	32.00	3.00
3	Квартира	12	1	165.40	4	97.50	3.00
1	Квартира	13	1	138.40	3	80.00	3.00
2	Квартира	13	1	71.90	2	42.10	3.00
2A	Квартира	13	1	58.70	2	32.00	3.00
3	Квартира	13	1	165.40	4	97.50	3.00
1	Квартира	14	1	138.40	3	80.00	3.00
2	Квартира	14	1	71.90	2	42.10	3.00
2A	Квартира	14	1	58.70	2	32.00	3.00
3	Квартира	14	1	165.40	4	97.50	3.00
1	Квартира	15	1	137.80	3	80.00	3.00
2	Квартира	15	1	71.90	2	42.10	3.00
2A	Квартира	15	1	58.70	2	32.00	3.00
3	Квартира	15	1	164.90	4	97.50	3.00
1	Квартира	16	1	137.80	3	80.00	3.00
2	Квартира	16	1	71.90	2	42.10	3.00
2A	Квартира	16	1	58.70	2	32.00	3.00
3	Квартира	16	1	164.90	4	97.50	3.00
1	Квартира	17	1	137.80	3	80.00	3.00
2	Квартира	17	1	71.90	2	42.10	3.00
2A	Квартира	17	1	58.70	2	32.00	3.00
3	Квартира	17	1	164.90	4	97.50	3.00
1	Квартира	18	1	137.80	3	80.00	3.00
2	Квартира	18	1	71.90	2	42.10	3.00
2A	Квартира	18	1	58.70	2	32.00	3.00
3	Квартира	18	1	164.90	4	97.50	3.00

1	Квартира	19	1	137.80	3	80.00	3.00
2	Квартира	19	1	71.90	2	42.10	3.00
2А	Квартира	19	1	58.70	2	32.00	3.00
3	Квартира	19	1	164.90	4	97.50	3.00
1	Квартира	20	1	564.90	6	211.70	3.30
2	Квартира	20	1	422.20	4	179.70	3.30

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
229	Машино-место	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	
230	Машино-место	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	
231	Машино-место	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	
232	Машино-место	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	
233	Машино-место	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	
234	Машино-место	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	
235	Машино-место	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	
236	Машино-место	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	
237	Машино-место	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	
238	Машино-место	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	
308	Машино-место	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	
309	Машино-место	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	
310	Машино-место	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	
311	Машино-место	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	
312	Машино-место	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	
313	Машино-место	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	
314	Машино-место	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	
315	Машино-место	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	
316	Машино-место	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	
317	Машино-место	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	
318	Машино-место	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	
319	Машино-место	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	
320	Машино-место	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	
321	Машино-место	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	
322	Машино-место	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	
323	Машино-место	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	
324	Машино-место	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	
325	Машино-место	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	
326	Машино-место	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	
327	Машино-место	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	
328	Машино-место	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	
329	Машино-место	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	
330	Машино-место	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	





27	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
28	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
29	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
30	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
31	Машино-место	-3	1	13.30	Машино-место	13.30	
32	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
33	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
34	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
35	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
36	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
37	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
38	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
39	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
40	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
41	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
42	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
43	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
44	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
45	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
46	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
47	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
48	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
49	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
50	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
51	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
52	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
53	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
54	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
1	Нежилое помещение	-2	1	238.90	1/16. Автомойка	196.00	4.95
					1/17. Техническое помещение	22.60	
					1/18. Техническое помещение	20.30	
2	Нежилое помещение	-1	1	286.10	1/10. Вестибюль	271.30	2.55
					1/11. Тамбур	10.40	
					1/12. Санузел	4.40	
3	Нежилое помещение	1	1	190.60	09. Вестибюль	172.00	4.20
					10. Балкон	6.90	
					11. Тамбур	11.70	
4	Нежилое помещение	1	1	74.20	12. Офисное помещение	52.40	4.17
					13. Балкон	6.90	
					14. Комната уборочного инвентаря	8.10	
					15. Универсальная кабина для МГН	6.80	
5	Нежилое помещение	1	1	7.90	16. Электрощитовая	7.90	4.20
6	Нежилое помещение	2	1	396.20	04. Холл	68.50	3.30

					05. Санузел	5.40	
					06. Санузел	5.30	
					07. Офисное помещение	297.30	
					08. Универсальная кабина для МГН	6.10	
					09. Санузел	8.40	
					10. Комната уборочного инвентаря	5.20	
7	Нежилое помещение	2	1	82.80	11. Галерея	82.80	3.30
8	Нежилое помещение	3	1	409.80	03. Холл	67.90	3.00
					04. Санузел	5.10	
					05. Санузел	5.30	
					06. Офисное помещение	311.20	
					07. Универсальная кабина для МГН	6.10	
					08. Санузел	8.40	
					09. Комната уборочного инвентаря	5.80	
9	Нежилое помещение	3	1	41.60	10. Офисное помещение	7.90	3.00
					11. Офисное помещение	26.30	
					12. Офисное помещение	7.40	
10	Нежилое помещение	1	1	58.10	17. Лестница, 1 этаж	20.90	3.00
					12. Лестница, 2 этаж	18.60	
					13. Лестница, 3 этаж	18.60	
11	Нежилое помещение	-1	1	60.00	1/08. Нежилое помещение	60.00	3.50

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	1/01. Проходы и проезды	Жилой дом № 2, секция 1, - 3 уровень на отм. -11.700		Общественное	1008.60
2	1/02. Въездная рампа	Жилой дом № 2, секция 1, - 3 уровень на отм. -11.700		Общественное	34.3
3	1/03. Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 1, - 3 уровень на отм. -11.700		Общественное	35.1
4	1/04. Въездная рампа	Жилой дом № 2, секция 1, - 3 уровень на отм. -11.700		Общественное	32.4
5	1/05. Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 1, - 3 уровень на отм. -11.700		Общественное	32.1
6	1/06. Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 1, - 3 уровень на отм. -11.700		Общественное	15.8
7	1/07. Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 1, - 3 уровень на отм. -11.700		Общественное	9.4
8	1/08. Тамбур-шлюз (Путь эвакуации)	Жилой дом № 2, секция 1, - 3 уровень на отм. -11.700		Общественное	4.3
9	1/09. Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, - 3 уровень на отм. -11.700		Общественное	14.5
10	1/01. Проезды и проходы	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100		Общественное	638.50
11	1/02. Тамбур шлюз	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100		Общественное	58.8
12	1/03. Въездная рампа	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100		Общественное	134.6
13	1/04. Тамбур шлюз	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100		Общественное	34.5
14	1/05. Тамбур шлюз	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100		Общественное	58.8
15	1/06. Въездная рампа	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100		Общественное	129
16	1/07. Тамбур шлюз	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100		Общественное	33.1
17	1/08. Тамбур шлюз	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100		Общественное	15.8
18	1/09. Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100		Общественное	9.4



19	1/10. Тамбур шлюз (Путь эвакуации)	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100	Общественное	4.4
20	1/11. Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100	Общественное	14
21	1/12. Венткамера	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100	Техническое	66.5
22	1/13. Венткамера	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100	Техническое	62.9
23	1/14. Венткамера	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100	Техническое	12.7
24	1/15. Венткамера	Жилой дом № 2, секция 1, - 2 уровень на отм. -8.100	Общественное	12.8
25	1/01. Проезды и проходы	Жилой дом № 2, секция 1, - 1 уровень на отм. -4.500, -2.850	Общественное	663.3
26	1/02. Въездная рампа	Жилой дом № 2, секция 1, - 1 уровень на отм. -4.500, -2.850	Общественное	144.2
27	1/03. Выездная рампа	Жилой дом № 2, секция 1, - 1 уровень на отм. -4.500, -2.850	Общественное	140.4
28	1/04. Венткамера	Жилой дом № 2, секция 1, - 1 уровень на отм. -4.500, -2.850	Общественное	6.4
29	1/05. Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, - 1 уровень на отм. -4.500, -2.850	Общественное	14.5
30	1/06. Тамбур-шлюз (Путь эвакуации)	Жилой дом № 2, секция 1, - 1 уровень на отм. -4.500, -2.850	Общественное	11.3
31	1/07. Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 1, - 1 уровень на отм. -4.500, -2.850	Общественное	4.7
32	01. Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 1 этаж		11.7
33	02. Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 1 этаж		30
34	03. Колясочная	Жилой дом № 2, секция 1, 1 этаж	Общественное	10.8
35	04. Лифтовый Холл	Жилой дом № 2, секция 1, 1 этаж	Общественное	9.4
36	05. Комната уборочного инвентаря	Жилой дом № 2, секция 1, 1 этаж	Общественное	3.7
37	06. Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 1 этаж	Общественное	7.2
38	07. Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 1 этаж	Общественное	10.1
39	08. Электрощитовая	Жилой дом № 2, секция 1, 1 этаж	Техническое	8
40	01. Лифтовый холл (Безопасная зона)	Жилой дом № 2, секция 1, 2 этаж	Общественное	9.4
41	02. Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 2 этаж	Общественное	11.2
42	03. Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 2 этаж	Общественное	13.6
43	01. Лестница жилой части	Жилой дом № 2, секция 1, 3 этаж	Общественное	13.6
44	02. Лифтовый холл (Безопасная зона)	Жилой дом № 2, секция 1, 3 этаж	Общественное	9.4
45	01. Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, Междуэтажное пространство на отм. +11.410	Общественное	13.6
46	02. Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, Междуэтажное пространство на отм. +11.410	Общественное	5.2
47	03. Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, Междуэтажное пространство на отм. +11.410	Общественное	3.5
48	04. Техническое помещение	Жилой дом № 2, секция 1, Междуэтажное пространство на отм. +11.410	Техническое	429.6
49	05. Техническая галерея	Жилой дом № 2, секция 1, Междуэтажное пространство на отм. +11.410	Техническое	40.2
50	01. Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 1, 4 этаж	Общественное	9.4
51	02. Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 4 этаж	Общественное	32.3
52	03. Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 4 этаж	Общественное	3.5
53	04. Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, 4 этаж	Общественное	5.4
54	05. Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 4 этаж	Общественное	13.6
55	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 5 этаж	Общественное	9.4
56	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 5 этаж	Общественное	32.3
57	03.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 5 этаж	Общественное	3.5
58	04.Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, 5 этаж	Общественное	5.4
59	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 5 этаж	Общественное	13.6
60	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 6 этаж	Общественное	9.4
61	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 6 этаж	Общественное	32.3

62	03.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 6 этаж	Общественное	3.5
63	04.Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, 6 этаж	Общественное	5.4
64	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 6 этаж	Общественное	13.6
65	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 7 этаж	Общественное	9.4
66	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 7 этаж	Общественное	32.3
67	03.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 7 этаж	Общественное	3.5
68	04.Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, 7 этаж	Общественное	5.4
69	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 7 этаж	Общественное	13.6
70	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 8 этаж	Общественное	9.4
71	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 8 этаж	Общественное	32.3
72	03.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 8 этаж	Общественное	3.5
73	04.Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, 8 этаж	Общественное	5.4
74	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 8 этаж	Общественное	13.6
75	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 9 этаж	Общественное	9.4
76	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 9 этаж	Общественное	32.3
77	03.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 9 этаж	Общественное	3.5
78	04.Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, 9 этаж	Общественное	5.4
79	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 9 этаж	Общественное	13.6
80	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 10 этаж	Общественное	9.4
81	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 10 этаж	Общественное	32.3
82	03.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 10 этаж	Общественное	3.5
83	04.Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, 10 этаж	Общественное	5.4
84	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 10 этаж	Общественное	13.6
85	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 11 этаж	Общественное	9.4
86	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 11 этаж	Общественное	32.3
87	03.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 11 этаж	Общественное	3.5
88	04.Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, 11 этаж	Общественное	5.4
89	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 11 этаж	Общественное	13.6
90	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 12 этаж	Общественное	9.4
91	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 12 этаж	Общественное	32.3
92	03.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 12 этаж	Общественное	3.5
93	04.Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, 12 этаж	Общественное	5.4
94	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 12 этаж	Общественное	13.6
95	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 13 этаж	Общественное	9.4
96	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 13 этаж	Общественное	32.3
97	03.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 13 этаж	Общественное	3.5
98	04.Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, 13 этаж	Общественное	5.4
99	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 13 этаж	Общественное	13.6
100	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 14 этаж	Общественное	9.4
101	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 14 этаж	Общественное	32.3
102	03.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 14 этаж	Общественное	3.5
103	04.Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, 14 этаж	Общественное	5.4
104	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 14 этаж	Общественное	13.6

105	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 15 этаж	Общественное	9.4
106	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 15 этаж	Общественное	32.3
107	03.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 15 этаж	Общественное	3.5
108	04.Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, 15 этаж	Общественное	5.4
109	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 15 этаж	Общественное	13.6
110	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 16 этаж	Общественное	9.4
111	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 16 этаж	Общественное	32.3
112	03.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 16 этаж	Общественное	3.5
113	04.Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, 16 этаж	Общественное	5.4
114	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 16 этаж	Общественное	13.6
115	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 17 этаж	Общественное	9.4
116	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 17 этаж	Общественное	32.3
117	03.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 17 этаж	Общественное	3.5
118	04.Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, 17 этаж	Общественное	5.4
119	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 17 этаж	Общественное	13.6
120	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 18 этаж	Общественное	9.4
121	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 18 этаж	Общественное	32.3
122	03.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 18 этаж	Общественное	3.5
123	04.Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, 18 этаж	Общественное	5.4
124	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 18 этаж	Общественное	13.6
125	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 19 этаж	Общественное	9.4
126	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 19 этаж	Общественное	32.3
127	03.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 19 этаж	Общественное	3.5
128	04.Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, 19 этаж	Общественное	5.4
129	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 19 этаж	Общественное	13.6
130	01.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, Междуэтажное пространство на отм. +66.310	Общественное	3.5
131	02.Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, Междуэтажное пространство на отм. +66.310	Общественное	5.4
132	03.Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, Междуэтажное пространство на отм. +66.310	Общественное	13.7
133	04.Техническое помещение	Жилой дом № 2, секция 1, Междуэтажное пространство на отм. +66.310	Техническое	232.5
134	05.Техническое помещение	Жилой дом № 2, секция 1, Междуэтажное пространство на отм. +66.310	Техническое	248.3
135	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 1, 20 этаж	Общественное	9.4
136	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, 20 этаж	Общественное	23.4
137	03.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 1, 20 этаж	Общественное	3.5
138	04.Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, 20 этаж	Общественное	5.4
139	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, 20 этаж	Общественное	13.7
140	01.Лестница	Жилой дом № 2, секция 1, Антресоль	Общественное	13.6
141	02.Лоджия	Жилой дом № 2, секция 1, Антресоль	Общественное	5.3
142	03.Коридор	Жилой дом № 2, секция 1, Антресоль	Общественное	10.0

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Лифтовые шахты	Грузопассажирские лифты	Оборудование, предназначенное для вертикального перемещения пассажиров и грузов
2	-3й подземный этаж. Автостоянка	Насосы дренажные для системы отвода условно чистых вод	Перекачка условно чистых вод из приямков к водосточным выпускам
3	-1й подземный этаж. Трансформаторная подстанция (ТП-2)	Высоковольтное распределительное устройство на базе компактных ячеек с элегазовой изоляцией, силовые трансформаторы сухие с литой изоляцией, низковольтное распределительное устройство	Передача, преобразования, распределение электроэнергии
4	Электрощитовые помещения	РЩ (распределительный щит)	Распределение электроэнергии
5	Жилые этажи	Этажные щиты	Распределение электроэнергии
6	Вентиляционные камеры, кровля	Приточно-вытяжное оборудование	Транспортирует, фильтрует, водонасыщает, подогревает воздух, необходимый для помещений. Удаляет загрязненный воздух из помещений
7	Автомойка на -1 подземном уровне	Вентиляция, совмещенная с воздушным отоплением	Общеобменная механическая вентиляция
8	Паркинг на-1, -2 и -3 подземных уровнях	Вентиляция автостоянки, совмещенная с воздушным отоплением	Общеобменная механическая вентиляция
9	Надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Системы приточной вентиляции с естественным побуждением через оконные проемы и вытяжные системы через вент каналы в санузлах и кухнях с естественным и механическим побуждением
10	Подземные уровни, надземные этажи	Вентиляция технических помещений	Приточная и вытяжная вентиляция с механическим и естественным побуждением
11	Подземные этажи, электрощитовые помещения	Распределительные щиты	Распределение электроэнергии
12	Подземные-1,-2,-3 уровни	Противодымная вентиляция автостоянки	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока в зоне пожара на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифтовые шахты и тамбур-шлюзы
13	Надземные этажи	Противодымная вентиляция жилой части	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре
14	Надземные этажи с 1 по 3	Противодымная вентиляция	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и окна для компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре и тамбур-шлюзы.
15	Подземные этажи	Охранно-пожарная сигнализация	Охранно-пожарная сигнализация получает сигнал от расходомеров воды, установленных на системах автоматического спринклерного пожаротушения. ОПС передает сигнал на пост охраны и системе оповещения о пожаре, которая оповещает жильцов и персонал о необходимости эвакуации. Одновременно ОПС передает сигнал о включении на системы противодымной защиты и сигнал об отключении системам общеобменной вентиляции.
16	Надземные этажи	Отопление жилых помещений	Система отопления поквартирная (в полу) с установкой счетчиков на вводе
17	Надземные этажи	Отопление административных помещений	Система отопления радиаторная водяная
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>01.07.2023</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>01.07.2023</b>
<b>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>820 000 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
<b>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</b>		

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Залог земельного участка</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>63:01:507001:1</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: <b>Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: <b>40702810410240005819</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000837</b>
		БИК: <b>042202837</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>526002001</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>50330799</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 11
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 7 127,1 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>1 855,4 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>1 941,8 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>389 985 000 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>278 310 000 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>



	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>218 000 000 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>400 010 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>«РеСтайл»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6316135799</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Акционерное общество</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Проектно-строительная компания»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6316107424</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>05.12.2017</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>13-2-1-1-0252-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Мордовский институт негосударственной экспертизы</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1326202325</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>22.11.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>13-2-1-2-0066-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр экспертиз проектов строительства</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1326224640</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>27.09.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>63-2-1-2-026167-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Региональный центр независимой экспертизы</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6317075510</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18.02.2020</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>63-2-1-2-004022-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Региональный центр независимой экспертизы</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6317075510</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25.06.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>01-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Региональный центр независимой экспертизы</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6317075510</b>
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16.10.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Региональный центр независимой экспертизы</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6317075510</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "Гранд Империяль"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Бельведер</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>6311182876</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>63-301000-290-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.12.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство строительства Самарской области</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>020783з</b>

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.04.2005</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>08.12.2005</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>11.07.2025</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>15.09.2010,01.04.2011,08.07.2013,17.06.2014,09.04.2018</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Администрация городского округа Самара</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>63:01:507001:1</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>26 325,30 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>134</b>



	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>12</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Одна детская игровая площадка в северо-восточной части двора. Комплекс с веревочными городками, горками, лазами, качелями, песочницы, скамейки, беседки</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Комплекс с веревочными городками, горками, лазами, качелями, песочницы, скамейки, беседки. Одна универсальная спортивная площадка в центре внутреннего двора</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>106</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Волейбольная сетка, баскетбольные кольца, оборудование площадки для воркаута</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>6 пластиковых контейнеров объёмом V=0.75 м3</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Устройство газонов из многолетних трав, посадка кустарников и деревьев. Декоративное оформление газонов в теплый период года – высадка цветов и трав</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Продольный уклон тротуаров не превышает 5%, поперечный 2%. Входы в помещения комплекса с уровня земли</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Освещение территории - согласно ТУ №184ПТО от 14.12.2017 г. Светодиодная архитектурная подсветка фасадов здания</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Бульвар для променада и проведения общедомовых мероприятий</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>26 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>81.5 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>0.43 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Т Плюс»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6315376946</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.10.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ 74 Т/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22 261 000,78 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Самарские коммунальные системы»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6312110828</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.12.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-05-0442</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.12.2020</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Самарские коммунальные системы»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6312110828</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.12.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-05-0442</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6315700504</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.03.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.03.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Самарские городские электрические сети»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6316004884</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.09.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6426/2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.09.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 314 401 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6316048881</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6316048881</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6316048881</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6316048881</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>82</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>50</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>41</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>9</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	4	2	129.30	3	74.00	3.00
2	Квартира	4	2	126.60	3	88.10	3.00
3	Квартира	4	2	98.30	3	53.10	3.00
4	Квартира	4	2	100.90	3	55.30	3.00
5	Квартира	4	2	80.70	3	39.80	3.00
1	Квартира	5	2	129.30	3	74.00	3.00
2	Квартира	5	2	126.60	3	88.10	3.00
3	Квартира	5	2	98.30	3	53.10	3.00
4	Квартира	5	2	100.90	3	55.30	3.00
5	Квартира	5	2	80.70	3	39.80	3.00
1	Квартира	6	2	129.30	3	74.00	3.00
2	Квартира	6	2	126.60	3	88.10	3.00
3	Квартира	6	2	98.30	3	53.10	3.00
4	Квартира	6	2	100.90	3	55.30	3.00
5	Квартира	6	2	80.70	3	39.80	3.00
1	Квартира	7	2	129.30	3	74.00	3.00

2	Квартира	7	2	126.60	3	88.10	3.00
3	Квартира	7	2	98.30	3	53.10	3.00
4	Квартира	7	2	100.90	3	55.30	3.00
5	Квартира	7	2	80.70	3	39.80	3.00
1	Квартира	8	2	129.30	3	74.00	3.00
2	Квартира	8	2	126.60	3	88.10	3.00
3	Квартира	8	2	98.30	3	53.10	3.00
4	Квартира	8	2	100.90	3	55.30	3.00
5	Квартира	8	2	80.70	3	39.80	3.00
1	Квартира	9	2	129.30	3	74.00	3.00
2	Квартира	9	2	126.60	3	88.10	3.00
3	Квартира	9	2	98.30	3	53.10	3.00
4	Квартира	9	2	100.90	3	55.30	3.00
5	Квартира	9	2	80.70	3	39.80	3.00
1	Квартира	10	2	129.30	3	74.00	3.00
2	Квартира	10	2	126.60	3	88.10	3.00
3	Квартира	10	2	98.30	3	53.10	3.00
4	Квартира	10	2	100.90	3	55.30	3.00
5	Квартира	10	2	80.70	3	39.80	3.00
1	Квартира	11	2	129.30	3	74.00	3.00
2	Квартира	11	2	126.60	3	88.10	3.00
3	Квартира	11	2	98.30	3	53.10	3.00
4	Квартира	11	2	100.90	3	55.30	3.00
5	Квартира	11	2	80.70	3	39.80	3.00
1	Квартира	12	2	129.30	3	74.00	3.00
2	Квартира	12	2	126.40	3	88.10	3.00
3	Квартира	12	2	98.10	3	53.10	3.00
4	Квартира	12	2	100.70	3	55.30	3.00
5	Квартира	12	2	80.50	3	39.80	3.00
1	Квартира	13	2	129.30	3	74.00	3.00
2	Квартира	13	2	126.40	3	88.10	3.00
3	Квартира	13	2	98.10	3	53.10	3.00
4	Квартира	13	2	100.70	3	55.30	3.00
5	Квартира	13	2	80.50	3	39.80	3.00
1	Квартира	14	2	129.30	3	74.00	3.00
2	Квартира	14	2	126.40	3	88.10	3.00
3	Квартира	14	2	98.10	3	53.10	3.00
4	Квартира	14	2	100.70	3	55.30	3.00
5	Квартира	14	2	80.50	3	39.80	3.00
1	Квартира	15	2	129.30	3	74.00	3.00
2	Квартира	15	2	126.40	3	88.10	3.00
3	Квартира	15	2	98.10	3	53.10	3.00
4	Квартира	15	2	100.70	3	55.30	3.00

5	Квартира	15	2	80.50	3	39.80	3.00
1	Квартира	16	2	129.30	3	74.00	3.00
2	Квартира	16	2	126.30	3	88.10	3.00
3	Квартира	16	2	98.10	3	53.10	3.00
4	Квартира	16	2	100.70	3	55.30	3.00
5	Квартира	16	2	80.50	3	39.80	3.00
1	Квартира	17	2	129.30	3	74.00	3.00
2	Квартира	17	2	126.30	3	88.10	3.00
3	Квартира	17	2	98.10	3	53.10	3.00
4	Квартира	17	2	100.70	3	55.30	3.00
5	Квартира	17	2	80.50	3	39.80	3.00
1	Квартира	18	2	129.30	3	74.00	3.00
2	Квартира	18	2	126.30	3	88.10	3.00
3	Квартира	18	2	98.10	3	53.10	3.00
4	Квартира	18	2	100.70	3	55.30	3.00
5	Квартира	18	2	80.50	3	39.80	3.00
1	Квартира	19	2	129.30	3	74.00	3.00
2	Квартира	19	2	126.30	3	88.10	3.00
3	Квартира	19	2	98.10	3	53.10	3.00
4	Квартира	19	2	100.70	3	55.30	3.00
5	Квартира	19	2	80.50	3	39.80	3.00
1	Квартира на двух и более этажах	20	2	705.90	7	213.10	3.30
2	Квартира на двух и более этажах	20	2	507.10	5	193.50	3.30

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
214	Машино-место	-3	2	13.30	Машино-место	13.30	
215	Машино-место	-3	2	13.30	Машино-место	13.30	
216	Машино-место	-3	2	13.30	Машино-место	13.30	
217	Машино-место	-3	2	13.30	Машино-место	13.30	
218	Машино-место	-3	2	13.30	Машино-место	13.30	
219	Машино-место	-3	2	13.30	Машино-место	13.30	
220	Машино-место	-3	2	13.30	Машино-место	13.30	
221	Машино-место	-3	2	13.30	Машино-место	13.30	
222	Машино-место	-3	2	13.30	Машино-место	13.30	
223	Машино-место	-3	2	13.30	Машино-место	13.30	
224	Машино-место	-3	2	13.30	Машино-место	13.30	
225	Машино-место	-3	2	13.30	Машино-место	13.30	
226	Машино-место	-3	2	13.30	Машино-место	13.30	

227	Машино-место	-3	2	13.30	Машино-место	13.30	
228	Машино-место	-3	2	13.30	Машино-место	13.30	
259	Машино-место	-3	2	13.30	Машино-место	13.30	
278	Машино-место	-3	2	13.30	Машино-место	13.30	
279	Машино-место	-3	2	13.30	Машино-место	13.30	
304	Машино-место	-3	2	13.30	Машино-место	13.30	
305	Машино-место	-3	2	13.30	Машино-место	13.30	
306	Машино-место	-3	2	13.30	Машино-место	13.30	
307	Машино-место	-3	2	13.30	Машино-место	13.30	
81	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	
82	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	
83	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	
84	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	
85	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	
86	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	
87	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	
88	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	
89	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	
90	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	
91	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	2	21.60	Машино-место	21.60	
92	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	
102	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	
111	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	
112	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	
137	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	
138	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	
139	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	
140	Машино-место	-2	2	13.30	Машино-место	13.30	
1	Нежилое помещение	-3	2	20.90	2/05. Тамбур-шлюз	12.70	3.30
					2/06. Лифтовый холл	8.20	
2	Нежилое помещение	-2	2	20.90	2/07. Тамбур-шлюз	12.70	3.30
					2/08. Лифтовый холл	8.20	
3	Нежилое помещение	-1	2	753.40	2/04. Торговый зал супермаркета	489.10	4.17
					2/05. Коридор	38.20	
					2/06. Комната уборочного инвентаря	2.50	
					2/07. Комната уборочного инвентаря	8.10	
					2/08. Мясные полуфабрикаты	10.30	
					2/09. Холодильные камеры	28.70	
					2/10. Комната приема пищи	26.30	
					2/11. Мужская раздевалка	11.90	



					2/12. Душевая	2.20	
					2/13. Санузел	2.20	
					2/14. Женская раздевалка	11.70	
					2/15. Душевая	2.20	
					2/16. Санузел	2.20	
					2/17. Гардеробная верхней одежды	12.90	
					2/18. Тамбур	16.80	
					2/19. Загрузочная	72.60	
					11. Техническое помещениесупермаркета, 1 этаж	15.50	
4	Нежилое помещение	1	2	493.30	12. Офисное помещение	363.60	4.17
					13. Галерея	114.70	
					14. Санузел	5.00	
					15. Комната уборочного инвентаря	4.80	
					16. Санузел	5.20	
5	Нежилое помещение	1	2	8.00	17. Комната уборочного инвентаря	8.00	4.20
6	Нежилое помещение	2	2	452.80	06. Офисное помещение	452.80	3.30
3	Нежилое помещение	2	2	65.90	07. Галерея	65.90	3.30
8	Нежилое помещение	3	2	627.30	04. Офисное помещение	627.30	3.00
9	Нежилое помещение	1	2	18.80	18. Лестница, 1 этаж	18.80	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	2/01. Проезды и проходы	Жилой дом № 2, секция 2, -3 уровень, на отм. -11,700		Общественное	443.4
2	2/02. Тамбур-шлюз (Путь эвакуации)	Жилой дом № 2, секция 2, -3 уровень, на отм. -11,700		Общественное	12.0
3	2/03. Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, -3 уровень, на отм. -11,700		Общественное	15.7
4	2/04. Лифтовый холл (Безопасная зона)	Жилой дом № 2, секция 2, -3 уровень, на отм. -11,700		Общественное	8.1
5	2/01. Проезды и проходы	Жилой дом № 2, секция 2, -2 уровень, на отм. -8,100		Общественное	427.6
6	2/02. Тамбур шлюз (Путь эвакуации)	Жилой дом № 2, секция 2, -2 уровень, на отм. -8,100		Общественное	12.0
7	2/03. Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, -2 уровень, на отм. -8,100		Общественное	15.2
8	2/04. Лифтовый холл (Безопасная зона)	Жилой дом № 2, секция 2, -2 уровень, на отм. -8,100		Общественное	8.1
9	2/05. Насосная №2	Жилой дом № 2, секция 2, -2 уровень, на отм. -8,100		Техническое	29.9
10	2/06. ЛК насосной №2	Жилой дом № 2, секция 2, -2 уровень, на отм. -8,100		Техническое	11.7
11	2/01.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, -1 уровень, на отм. -4,500		Общественное	15.3
12	2/02.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 2, -1 уровень, на отм. -4,500		Общественное	8.4
13	2/03.ЛК насосной № 2	Жилой дом № 2, секция 2, -1 уровень, на отм. -4,500		Техническое	11.9
14	01.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, 1 этаж		Общественное	7.6
15	02.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, 1 этаж		Общественное	33.2
16	03.Колясочная	Жилой дом № 2, секция 2, 1 этаж		Общественное	20.3

17	04.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 2, 1 этаж	Общественное	24.2
18	05.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, 1 этаж	Общественное	2.7
19	06.Комната уборочного инвентаря	Жилой дом № 2, секция 2, 1 этаж	Техническое	4.1
20	07.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 1 этаж	Общественное	14.2
21	08.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 1 этаж	Общественное	3.1
22	09.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 1 этаж	Общественное	11.8
23	10.Электрощитовая	Жилой дом № 2, секция 2, 1 этаж	Техническое	9.2
24	01.Лифтовой холл (безопасная зона)	Жилой дом № 2, секция 2, 2 этаж	Общественное	28.3
25	02.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, 2 этаж	Общественное	2.7
26	03.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, 2 этаж	Общественное	10.9
27	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 2 этаж	Общественное	15.3
28	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 2 этаж	Общественное	13.8
29	01.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 3 этаж	Общественное	13.8
30	02.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 3 этаж	Общественное	15.3
31	03.Лифтовой холл (безопасная зона)	Жилой дом № 2, секция 2, 3 этаж	Общественное	9.2
32	01.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, Междуэтажное пространство на отм. +11.400	Общественное	13.8
33	02.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, Междуэтажное пространство на отм. +11.400	Общественное	15.3
34	03.Техническое помещение	Жилой дом № 2, секция 2, Междуэтажное пространство на отм. +11.400	Техническое	527.3
35	04.Техническая галерея	Жилой дом № 2, секция 2, Междуэтажное пространство на отм. +11.400	Техническое	86.2
36	05.Техническая галерея	Жилой дом № 2, секция 2, Междуэтажное пространство на отм. +11.400	Техническое	13.2
37	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 2, 4 этаж	Общественное	12.3
38	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 4 этаж	Общественное	50.3
39	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 4 этаж	Общественное	4.4
40	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 4 этаж	Общественное	13.8
41	05.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 4 этаж	Общественное	3.7
42	06.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 4 этаж	Общественное	15.3
43	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 2, 5 этаж	Общественное	13.4
44	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 5 этаж	Общественное	50.3
45	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 5 этаж	Общественное	4.4
46	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 5 этаж	Общественное	13.8
47	05.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 5 этаж	Общественное	3.7
48	06.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 5 этаж	Общественное	15.3
49	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 2, 6 этаж	Общественное	13.4
50	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 6 этаж	Общественное	50.3
51	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 6 этаж	Общественное	4.4
52	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 6 этаж	Общественное	13.8
53	05.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 6 этаж	Общественное	3.7
54	06.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 6 этаж	Общественное	15.3
55	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 2, 7 этаж	Общественное	13.4
56	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 7 этаж	Общественное	50.3
57	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 7 этаж	Общественное	4.4
58	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 7 этаж	Общественное	13.8
59	05.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 7 этаж	Общественное	3.7

60	06.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 7 этаж	Общественное	15.3
61	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 2, 8 этаж	Общественное	13.4
62	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 8 этаж	Общественное	50.3
63	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 8 этаж	Общественное	4.4
64	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 8 этаж	Общественное	13.8
65	05.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 8 этаж	Общественное	3.7
66	06.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 8 этаж	Общественное	15.3
67	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 2, 9 этаж	Общественное	13.4
68	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 9 этаж	Общественное	50.3
69	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 9 этаж	Общественное	4.4
70	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 9 этаж	Общественное	13.8
71	05.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 9 этаж	Общественное	3.7
72	06.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 9 этаж	Общественное	15.3
73	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 2, 10 этаж	Общественное	13.4
74	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 10 этаж	Общественное	50.3
75	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 10 этаж	Общественное	4.4
76	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 10 этаж	Общественное	13.8
77	05.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 10 этаж	Общественное	3.7
78	06.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 10 этаж	Общественное	15.3
79	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 2, 11 этаж	Общественное	13.4
80	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 11 этаж	Общественное	50.3
81	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 11 этаж	Общественное	4.4
82	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 11 этаж	Общественное	13.8
83	05.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 11 этаж	Общественное	3.7
84	06.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 11 этаж	Общественное	15.3
85	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 2, 12 этаж	Общественное	13.4
86	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 12 этаж	Общественное	50.3
87	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 12 этаж	Общественное	4.4
88	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 12 этаж	Общественное	13.8
89	05.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 12 этаж	Общественное	3.7
90	06.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 12 этаж	Общественное	15.3
91	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 2, 13 этаж	Общественное	13.4
92	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 13 этаж	Общественное	50.3
93	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 13 этаж	Общественное	4.4
94	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 13 этаж	Общественное	13.8
95	05.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 13 этаж	Общественное	3.7
96	06.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 13 этаж	Общественное	15.3
97	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 2, 14 этаж	Общественное	13.4
98	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 14 этаж	Общественное	50.3
99	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 14 этаж	Общественное	4.4
100	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 14 этаж	Общественное	13.8
101	05.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 14 этаж	Общественное	3.7
102	06.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 14 этаж	Общественное	15.3

103	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 2, 15 этаж	Общественное	13.4
104	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 15 этаж	Общественное	50.3
105	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 15 этаж	Общественное	4.4
106	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 15 этаж	Общественное	13.8
107	05.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 15 этаж	Общественное	3.7
108	06.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 15 этаж	Общественное	15.3
109	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 2, 16 этаж	Общественное	13.4
110	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 16 этаж	Общественное	50.3
111	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 16 этаж	Общественное	4.4
112	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 16 этаж	Общественное	13.8
113	05.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 16 этаж	Общественное	3.7
114	06.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 16 этаж	Общественное	15.3
115	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 2, 17 этаж	Общественное	13.4
116	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 17 этаж	Общественное	50.3
117	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 17 этаж	Общественное	4.4
118	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 17 этаж	Общественное	13.8
119	05.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 17 этаж	Общественное	3.7
120	06.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 17 этаж	Общественное	15.3
121	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 2, 18 этаж	Общественное	13.4
122	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 18 этаж	Общественное	50.3
123	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 18 этаж	Общественное	4.4
124	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 18 этаж	Общественное	13.8
125	05.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 18 этаж	Общественное	3.7
126	06.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 18 этаж	Общественное	15.3
127	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 2, 19 этаж	Общественное	13.4
128	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 19 этаж	Общественное	50.3
129	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 19 этаж	Общественное	4.4
130	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 19 этаж	Общественное	13.8
131	05.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 2, 19 этаж	Общественное	3.7
132	06.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 19 этаж	Общественное	15.3
133	01.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, Междуэтажное пространство на отм. +66,300	Общественное	15.4
134	02.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, Междуэтажное пространство на отм. +66,300	Общественное	13.9
135	03. Техническое помещение	Жилой дом № 2, секция 2, Междуэтажное пространство на отм. +66,300	Техническое	646.8
136	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 2, 20 этаж	Общественное	13.3
137	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 20 этаж	Общественное	11.5
138	03.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, 20 этаж	Общественное	4.4
139	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 20 этаж	Общественное	13.9
140	05.Коридор	Жилой дом № 2, секция 2, 20 этаж	Общественное	16.1
141	06.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 2, 20 этаж	Общественное	3.7
142	07.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, 20 этаж	Общественное	15.4
143	01.Лестница	Жилой дом № 2, секция 2, Антресоль	Общественное	13.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Лифтовые шахты	Грузопассажирские лифты	Оборудование, предназначенное для вертикального перемещения пассажиров и грузов
2	-3й подземный этаж. Автостоянка	Насосы дренажные для системы отвода условно чистых вод	Перекачка условно чистых вод из приямков к водосточным выпускам
3	-1й подземный этаж. Трансформаторная подстанция (ТП-2)	Высоковольтное распределительное устройство на базе компактных ячеек с элегазовой изоляцией, силовые трансформаторы сухие с литой изоляцией, низковольтное распределительное устройство	Передача, преобразования, распределение электроэнергии
4	Электрощитовые помещения	РЩ (распределительный щит)	Распределение электроэнергии
5	Жилые этажи	Этажные щиты	Распределение электроэнергии
6	Вентиляционные камеры, кровля	Приточно-вытяжное оборудование	Транспортирует, фильтрует, водонасыщает, подогревает воздух, необходимый для помещений. Удаляет загрязненный воздух из помещений
7	Автомойка на -1 подземном уровне	Вентиляция, совмещенная с воздушным отоплением	Общеобменная механическая вентиляция
8	Паркинг на-1, -2 и -3 подземных уровнях	Вентиляция автостоянки, совмещенная с воздушным отоплением	Общеобменная механическая вентиляция
9	Надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Системы приточной вентиляции с естественным побуждением через оконные проемы и вытяжные системы через вент каналы в санузлах и кухнях с естественным и механическим побуждением
10	Подземные уровни, надземные этажи	Вентиляция технических помещений	Приточная и вытяжная вентиляция с механическим и естественным побуждением
11	Подземные этажи, электрощитовые помещения	Распределительные щиты	Распределение электроэнергии
12	Подземные-1,-2,-3 уровни	Противодымная вентиляция автостоянки	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока в зоне пожара на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифтовые шахты и тамбур-шлюзы
13	Надземные этажи	Противодымная вентиляция жилой части	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре
14	Надземные этажи с 1 по 3	Противодымная вентиляция	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и окна для компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре и тамбур-шлюзы.
15	Подземные этажи	Охранно-пожарная сигнализация	Охранно-пожарная сигнализация получает сигнал от расходомеров воды, установленных на системах автоматического спринклерного пожаротушения. ОПС передает сигнал на пост охраны и системе оповещения о пожаре, которая оповещает жильцов и персонал о необходимости эвакуации. Одновременно ОПС передает сигнал о включении на системы противодымной защиты и сигнал об отключении системам общеобменной вентиляции.
16	Надземные этажи	Отопление жилых помещений	Система отопления квартирная (в полу) с установкой счетчиков на вводе
17	Надземные этажи	Отопление административных помещений	Система отопления радиаторная водяная

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>01.07.2023</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>01.07.2023</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>950 000 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Залог земельного участка</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>63:01:507001:1</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810410240005819</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000837</b>
		БИК: <b>042202837</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>526002001</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>50330799</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 10
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 9
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 41
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:



19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>9 302 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>2 494,1 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>553,6 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>600 473 400 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>374 115 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>61 400 000 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>400 010 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

### Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>«РеСтайл»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6316135799</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Акционерное общество</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Проектно-строительная компания»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6316107424</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>05.12.2017</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>13-2-1-1-0252-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Мордовский институт негосударственной экспертизы</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1326202325</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>22.11.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>13-2-1-2-0066-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр экспертиз проектов строительства</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1326224640</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>27.09.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>63-2-1-2-026167-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Региональный центр независимой экспертизы</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6317075510</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18.02.2020</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>63-2-1-2-004022-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Региональный центр независимой экспертизы</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6317075510</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25.06.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>01-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Региональный центр независимой экспертизы</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6317075510</b>
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16.10.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Региональный центр независимой экспертизы</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6317075510</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "Гранд Империяль"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Бельведер</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>6311182876</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>63-301000-290-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.12.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство строительства Самарской области</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>020783з</b>



	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.04.2005</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>08.12.2005</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>11.07.2025</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>15.09.2010,01.04.2011,08.07.2013,17.06.2014,09.04.2018</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Администрация городского округа Самара</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>63:01:507001:1</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>26 325,30 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>134</b>

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>12</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Комплекс с веревочными городками, горками, лазами, качелями, песочницы, скамейки, беседки</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Волейбольная сетка, баскетбольные кольца, оборудование площадки для воркаута</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>106</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Скамейки, столики, урны для мусора, иные малые архитектурные формы индивидуального изготовления</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>5 пластиковых контейнеров объёмом V=0.75 м3</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Устройство газонов из многолетних трав, посадка кустарников и деревьев. Декоративное оформление газонов в теплый период года – высадка цветов и трав</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Продольный уклон тротуаров не превышает 5%, поперечный 2%. Входы в помещения комплекса с уровня земли</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Освещение территории - согласно ТУ №184ПТО от 14.12.2017 г. Светодиодная архитектурная подсветка фасадов здания</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Бульвар для променада и проведения общедомовых мероприятий</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>26 м</b>

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>81.5 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>0.43 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Т Плюс»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6315376946</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.10.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ 74 т/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22 261 000,78 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Самарские коммунальные системы»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6312110828</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.12.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-05-0442</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Самарские коммунальные системы»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6312110828</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.12.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-05-0442</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6315700504</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.03.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.03.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Самарские городские электрические сети»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6316004884</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.09.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6426/2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.09.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 314 401 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6316048881</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6316048881</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6316048881</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6316048881</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>38</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>62</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>52</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>10</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	4	3	125.80	3	79.80	3.00
2	Квартира	4	3	81.10	3	46.00	3.00
3	Квартира	4	3	168.10	4	145.50	3.00
1	Квартира	5	3	125.80	3	79.80	3.00
2	Квартира	5	3	81.10	3	46.00	3.00
3	Квартира	5	3	150.80	4	145.50	3.00
1	Квартира	6	3	125.80	3	79.80	3.00
2	Квартира	6	3	81.10	3	46.00	3.00
3	Квартира	6	3	150.80	4	145.50	3.00
1	Квартира	7	3	125.80	3	79.80	3.00
2	Квартира	7	3	81.10	3	46.00	3.00
3	Квартира	7	3	150.80	4	145.50	3.00
1	Квартира	8	3	125.80	3	79.80	3.00
2	Квартира	8	3	81.10	3	46.00	3.00
3	Квартира	8	3	150.80	4	145.50	3.00
1	Квартира	9	3	125.80	3	79.80	3.00
2	Квартира	9	3	81.10	3	46.00	3.00

3	Квартира	9	3	150.80	4	145.50	3.00
1	Квартира	10	3	125.50	3	79.80	3.00
2	Квартира	10	3	81.10	3	46.00	3.00
3	Квартира	10	3	150.50	4	84.40	3.00
1	Квартира	11	3	125.50	3	79.80	3.00
2	Квартира	11	3	81.10	3	46.00	3.00
3	Квартира	11	3	150.50	4	84.40	3.00
1	Квартира	12	3	125.50	3	79.80	3.00
2	Квартира	12	3	81.10	3	46.00	3.00
3	Квартира	12	3	150.50	4	84.40	3.00
1	Квартира	13	3	125.50	3	79.80	3.00
2	Квартира	13	3	81.10	3	46.00	3.00
3	Квартира	13	3	150.50	4	84.40	3.00
1	Квартира	14	3	125.50	3	79.80	3.00
2	Квартира	14	3	81.10	3	46.00	3.00
3	Квартира	14	3	150.50	4	84.40	3.00
1	Квартира	15	3	125.50	3	79.80	3.00
2	Квартира	15	3	81.10	3	46.00	3.00
3	Квартира	15	3	150.50	4	84.40	3.00
1	Квартира	16	3	288.70	4	112.60	3.30
2	Квартира	16	3	488.60	4	163.50	3.30

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
207	Машино-место	-3	3	13.30	Машино-место	13.30	
208	Машино-место	-3	3	13.30	Машино-место	13.30	
209	Машино-место	-3	3	13.30	Машино-место	13.30	
210	Машино-место	-3	3	13.30	Машино-место	13.30	
211	Машино-место	-3	3	13.30	Машино-место	13.30	
212	Машино-место	-3	3	13.30	Машино-место	13.30	
213	Машино-место	-3	3	13.30	Машино-место	13.30	
254	Машино-место	-3	3	13.30	Машино-место	13.30	
255	Машино-место	-3	3	13.30	Машино-место	13.30	
255/A	Машино-место	-3	3	13.30	Машино-место	13.30	
256	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-3	3	21.60	Машино-место	21.60	
257	Машино-место	-3	3	13.30	Машино-место	13.30	
258	Машино-место	-3	3	13.30	Машино-место	13.30	
273	Машино-место	-3	3	13.30	Машино-место	13.30	
274	Машино-место	-3	3	13.30	Машино-место	13.30	

275	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-3	3	21.60	Машино-место	21.60	
276	Машино-место	-3	3	13.30	Машино-место	13.30	
277	Машино-место	-3	3	13.30	Машино-место	13.30	
298	Машино-место	-3	3	13.30	Машино-место	13.30	
299	Машино-место	-3	3	13.30	Машино-место	13.30	
300	Машино-место	-3	3	13.30	Машино-место	13.30	
301	Машино-место	-3	3	13.30	Машино-место	13.30	
302	Машино-место	-3	3	13.30	Машино-место	13.30	
303	Машино-место	-3	3	13.30	Машино-место	13.30	
74	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
75	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
76	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
77	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
78	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
79	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
80	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
96	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
97	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
98	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
99	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	3	21.60	Машино-место	21.60	
100	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
101	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
106	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
107	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
108	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	3	21.60	Машино-место	21.60	
109	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
110	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
131	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
132	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
133	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
134	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
135	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
136	Машино-место	-2	3	13.30	Машино-место	13.30	
4	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	3	21.60	Машино-место	21.60	
5	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место	13.30	
6	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место	13.30	
7	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место	13.30	
1	Нежилое помещение	-1	3	541.80	3/02. Торговый зал супермаркета	415.30	4.17
					3/03. Вестибюль	22.90	



					3/04. Электрощитовая	15.40	
					3/05. Венткамера	20.00	
					3/06. Кулинарные полуфабрикаты	34.20	
					3/07. Сухой склад	34.00	
2	Нежилое помещение	-1	3	34.00	3/08. Помещение персонала	17.20	3.50
					3/09. Раздевалка	8.90	
					3/10. Душевая	5.50	
					3/11. Санузел	2.40	
3	Нежилое помещение	1	3	280.50	07. Офисное помещение	265.70	4.17
					08. Санузел	4.70	
					09. Универсальная кабина для МГН	5.80	
					10. Тамбур	4.30	
4	Нежилое помещение	1	3	4.30	11. Комната уборочного инвентаря	4.30	4.20
5	Нежилое помещение	1	3	8.00	12. Электрощитовая	8.00	4.20
6	Нежилое помещение	2	3	327.20	05. Офисное помещение	309.80	3.30
					06. Доступная кабина для МГН	5.80	
					07. Санузел	9.30	
					08. Комната уборочного инвентаря	2.30	
7	Нежилое помещение	2	3	68.50	09. Галерея	68.50	3.30
8	Нежилое помещение	3	3	386.80	03. Офисное помещение	369.40	3.00
					04. Комната уборочного инвентаря	2.30	
					05. Санузел	9.30	
					06. Доступная кабина для МГН	5.80	
9	Нежилое помещение	-1	3	69.10	3/12. Лестница, -1	19.00	2.90
					13. Лестница, 1 этаж	16.90	
					10. Лестница, 2 этаж	16.60	
					07. Лестница, 3 этаж	16.60	
10	Нежилое помещение	-1	3	18.00	3/13. Лестница, -1	18.00	2.90

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	3/01. Проезды и проходы	Жилой дом № 2, секция 3, -3 уровень, на отм. -11,700	Общественное	461.5
2	3/02. Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 3, -3 уровень, на отм. -11,700	Общественное	10.5

3	3/03. Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 3, -3 уровень, на отм. -11,700	Общественное	10.3
4	3/01. Проезды и проходы	Жилой дом № 2, секция 3, -2 уровень, на отм. -8,100	Общественное	443.2
5	3/02. Тамбур шлюз	Жилой дом № 2, секция 3, -2 уровень, на отм. -8,100	Общественное	4.8
6	3/03. Лифтовый холл	Жилой дом № 2, секция 3, -2 уровень, на отм. -8,100	Общественное	10.3
7	3/04. Венткамера	Жилой дом № 2, секция 3, -2 уровень, на отм. -8,100	Техническое	21.8
8	3/01. Проезды и проходы	Жилой дом № 2, секция 3, -1 уровень, на отм. -4,500	Общественное	120.8
9	01.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 3, 1 этаж	Общественное	9.3
10	02.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 3, 1 этаж	Общественное	18.3
11	03.Колясочная	Жилой дом № 2, секция 3, 1 этаж	Общественное	9.4
12	04.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 3, 1 этаж	Общественное	8.9
13	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 1 этаж	Общественное	14.2
14	06.Электрощитовая	Жилой дом № 2, секция 3, 1 этаж	Техническое	8.1
15	01.Лифтовой холл (безопасная зона)	Жилой дом № 2, секция 3, 2 этаж	Общественное	7.5
16	02.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 3, 2 этаж	Общественное	6.1
17	03. Комната уборочного инвентаря	Жилой дом № 2, секция 3, 2 этаж	Техническое	3.8
18	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 2 этаж	Общественное	13.8
19	01.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 3 этаж	Общественное	13.8
20	02.Лифтовой холл (безопасная зона)	Жилой дом № 2, секция 3, 3 этаж	Общественное	7.5
21	01.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, Междуэтажное пространство на отм. +11.410	Общественное	13.8
22	02. Техническое помещение	Жилой дом № 2, секция 3, Междуэтажное пространство на отм. +11.410	Техническое	364.1
23	03. Техническая галерея	Жилой дом № 2, секция 3, Междуэтажное пространство на отм. +11.410	Техническое	38.1
24	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 3, 4 этаж	Общественное	8.9
25	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 3, 4 этаж	Общественное	18.6
26	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 3, 4 этаж	Общественное	5.1
27	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 4 этаж	Общественное	13.8
28	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 3, 5 этаж	Общественное	10.3
29	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 3, 5 этаж	Общественное	18.6
30	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 3, 5 этаж	Общественное	5.1
31	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 5 этаж	Общественное	13.8
32	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 3, 5 этаж	Общественное	1.0
33	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 3, 6 этаж	Общественное	10.3
34	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 3, 6 этаж	Общественное	18.6
35	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 3, 6 этаж	Общественное	5.1
36	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 6 этаж	Общественное	13.8
37	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 3, 6 этаж	Общественное	1.0
38	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 3, 7 этаж	Общественное	10.3
39	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 3, 7 этаж	Общественное	18.6
40	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 3, 7 этаж	Общественное	5.1
41	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 7 этаж	Общественное	13.8
42	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 3, 7 этаж	Общественное	1.0
43	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 3, 8 этаж	Общественное	10.3
44	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 3, 8 этаж	Общественное	18.6
45	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 3, 8 этаж	Общественное	5.1

46	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 8 этаж	Общественное	13.8
47	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 3, 8 этаж	Общественное	1.0
48	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 3, 9 этаж	Общественное	10.3
49	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 3, 9 этаж	Общественное	18.6
50	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 3, 9 этаж	Общественное	5.1
51	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 9 этаж	Общественное	13.8
52	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 3, 9 этаж	Общественное	1.0
53	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 3, 10 этаж	Общественное	10.3
54	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 3, 10 этаж	Общественное	18.6
55	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 3, 10 этаж	Общественное	5.1
56	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 10 этаж	Общественное	13.8
57	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 3, 10 этаж	Общественное	1.0
58	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 3, 11 этаж	Общественное	10.3
59	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 3, 11 этаж	Общественное	18.6
60	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 3, 11 этаж	Общественное	5.1
61	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 11 этаж	Общественное	13.8
62	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 3, 11 этаж	Общественное	1.0
63	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 3, 12 этаж	Общественное	10.3
64	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 3, 12 этаж	Общественное	18.6
65	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 3, 12 этаж	Общественное	5.1
66	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 12 этаж	Общественное	13.8
67	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 3, 12 этаж	Общественное	1.0
68	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 3, 13 этаж	Общественное	10.3
69	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 3, 13 этаж	Общественное	18.6
70	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 3, 13 этаж	Общественное	5.1
71	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 13 этаж	Общественное	13.8
72	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 3, 13 этаж	Общественное	1.0
73	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 3, 14 этаж	Общественное	10.3
74	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 3, 14 этаж	Общественное	18.6
75	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 3, 14 этаж	Общественное	5.1
76	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 14 этаж	Общественное	13.8
77	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 3, 14 этаж	Общественное	1.0
78	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 3, 15 этаж	Общественное	10.3
79	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 3, 15 этаж	Общественное	18.6
80	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 3, 15 этаж	Общественное	5.1
81	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 15 этаж	Общественное	13.8
82	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 3, 15 этаж	Общественное	1.0
83	01.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, Междуэтажное пространство на отм. +53.110	Общественное	13.9
84	02. Техническое помещение	Жилой дом № 2, секция 3, Междуэтажное пространство на отм. +53.110	Техническое	388.5
85	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 3, 16 этаж	Общественное	10.3
86	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 3, 16 этаж	Общественное	15.5
87	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 3, 16 этаж	Общественное	5.1
88	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, 16 этаж	Общественное	13.9

89	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 3, 16 этаж	Общественное	1.0
90	01.Лестница	Жилой дом № 2, секция 3, Антресоль	Общественное	13.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Лифтовые шахты	Грузопассажирские лифты	Оборудование, предназначенное для вертикального перемещения пассажиров и грузов
2	-3й подземный этаж. Автостоянка	Насосы дренажные для системы отвода условно чистых вод	Перекачка условно чистых вод из приямков к водосточным выпускам
3	-1й подземный этаж. Трансформаторная подстанция (ТП-2)	Высоковольтное распределительное устройство на базе компактных ячеек с элегазовой изоляцией, силовые трансформаторы сухие с литой изоляцией, низковольтное распределительное устройство	Передача, преобразования, распределение электроэнергии
4	Электрощитовые помещения	РЩ (распределительный щит)	Распределение электроэнергии
5	Жилые этажи	Этажные щиты	Распределение электроэнергии
6	Вентиляционные камеры, кровля	Приточно-вытяжное оборудование	Транспортирует, фильтрует, водонасыщает, подогревает воздух, необходимый для помещений. Удаляет загрязненный воздух из помещений
7	Автомойка на -1 подземном уровне	Вентиляция, совмещенная с воздушным отоплением	Общеобменная механическая вентиляция
8	Паркинг на-1, -2 и -3 подземных уровнях	Вентиляция автостоянки, совмещенная с воздушным отоплением	Общеобменная механическая вентиляция
9	Надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Системы приточной вентиляции с естественным побуждением через оконные проемы и вытяжные системы через вент каналы в санузлах и кухнях с естественным и механическим побуждением
10	Подземные уровни, надземные этажи	Вентиляция технических помещений	Приточная и вытяжная вентиляция с механическим и естественным побуждением
11	Подземные этажи, электрощитовые помещения	Распределительные щиты	Распределение электроэнергии
12	Подземные-1,-2,-3 уровни	Противодымная вентиляция автостоянки	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока в зоне пожара на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифтовые шахты и тамбур-шлюзы
13	Надземные этажи	Противодымная вентиляция жилой части	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре
14	Надземные этажи с 1 по 3	Противодымная вентиляция	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и окна для компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре и тамбур-шлюзы.
15	Подземные этажи	Охранно-пожарная сигнализация	Охранно-пожарная сигнализация получает сигнал от расходомеров воды, установленных на системах автоматического спринклерного пожаротушения. ОПС передает сигнал на пост охраны и системе оповещения о пожаре, которая оповещает жильцов и персонал о необходимости эвакуации. Одновременно ОПС передает сигнал о включении на системы противодымной защиты и сигнал об отключении системам общеобменной вентиляции.

16	Надземные этажи	Отопление жилых помещений	Система отопления поквартирная (в полу) с установкой счетчиков на вводе
17	Надземные этажи	Отопление административных помещений	Система отопления радиаторная водяная
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.2	О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>01.07.2023</b>
		17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>01.07.2023</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>630 000 000 руб.</b>
18.2	О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:

	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Залог земельного участка</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>63:01:507001:1</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810410240005819</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000837</b>
		БИК: <b>042202837</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>526002001</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>50330799</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 38
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 10
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>4 473,4 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>1 771,4 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>733,1 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>362 037 900 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>



	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>265 710 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>87 700 000 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>400 010 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>«РеСтайл»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6316135799</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Акционерное общество</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Проектно-строительная компания»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6316107424</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>05.12.2017</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>13-2-1-1-0252-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Мордовский институт негосударственной экспертизы</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1326202325</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>22.11.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>13-2-1-2-0066-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр экспертиз проектов строительства</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1326224640</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>27.09.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>63-2-1-2-026167-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Региональный центр независимой экспертизы</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6317075510</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18.02.2020</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>63-2-1-2-004022-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Региональный центр независимой экспертизы</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6317075510</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25.06.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>01-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Региональный центр независимой экспертизы</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6317075510</b>
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16.10.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Региональный центр независимой экспертизы</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6317075510</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "Гранд Империяль"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Бельведер</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>6311182876</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>63-301000-290-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.12.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство строительства Самарской области</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>020783з</b>

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.04.2005</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>08.12.2005</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>11.07.2025</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>15.09.2010,01.04.2011,08.07.2013,17.06.2014,09.04.2018</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Администрация городского округа Самара</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>63:01:507001:1</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>26 325,30 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>134</b>



	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>12</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Комплекс с веревочными городками, горками, лазами, качелями, песочницы, скамейки, беседки</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Волейбольная сетка, баскетбольные кольца, оборудование площадки для воркаута</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>106</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Скамейки, столики, урны для мусора, иные малые архитектурные формы индивидуального изготовления</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>5 пластиковых контейнеров объёмом V=0.75 м3</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Устройство газонов из многолетних трав, посадка кустарников и деревьев. Декоративное оформление газонов в теплый период года – высадка цветов и трав</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Продольный уклон тротуаров не превышает 5%, поперечный 2%. Входы в помещения комплекса с уровня земли</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Освещение территории - согласно ТУ №184ПТО от 14.12.2017 г. Светодиодная архитектурная подсветка фасадов здания</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Бульвар для променада и проведения общедомовых мероприятий</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>26 м</b>

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>81.5 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>0.43 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Т Плюс»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6315376946</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.10.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ 74 т/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22 261 000,78 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Самарские коммунальные системы»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6312110828</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.12.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-05-0442</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Самарские коммунальные системы»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6312110828</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.12.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-05-0442</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6315700504</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.03.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.03.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Самарские городские электрические сети»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6316004884</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.09.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6426/2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.09.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 314 401 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6316048881</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6316048881</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6316048881</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6316048881</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>24</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>46</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>39</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>7</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	4	4	128.90	3	81.40	3.00
2	Квартира	4	4	82.50	3	46.00	3.00
3	Квартира	4	4	171.00	4	84.10	3.00
1	Квартира	5	4	128.90	3	81.40	3.00
2	Квартира	5	4	82.50	3	46.00	3.00
3	Квартира	5	4	171.00	4	150.60	3.00
1	Квартира	6	4	128.90	3	81.40	3.00
2	Квартира	6	4	82.50	3	46.00	3.00
3	Квартира	6	4	171.00	4	150.60	3.00
1	Квартира	7	4	212.20	4	113.80	3.00
2	Квартира	7	4	150.60	4	84.10	3.00
1	Квартира	8	4	162.70	4	113.80	3.00
2	Квартира	8	4	150.60	4	84.10	3.00
1	Квартира	9	4	162.70	4	113.80	3.00
2	Квартира	9	4	150.30	4	84.10	3.00
1	Квартира	10	4	162.70	4	113.80	3.00
2	Квартира	10	4	150.30	4	84.10	3.00

1	Квартира	11	4	162.70	4	113.80	3.00
2	Квартира	11	4	150.30	4	84.10	3.00
1	Квартира	12	4	162.70	4	113.80	3.00
2	Квартира	12	4	150.30	4	84.10	3.00
1	Квартира	13	4	162.70	4	113.80	3.00
2	Квартира	13	4	150.30	4	84.10	3.00
1	Квартира	14	4	577.20	8	264.00	3.30

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1
--	--------

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
200	Машино-место	-3	4	13.30	Машино-место	13.30	
201	Машино-место	-3	4	13.30	Машино-место	13.30	
202	Машино-место	-3	4	13.30	Машино-место	13.30	
203	Машино-место	-3	4	13.30	Машино-место	13.30	
204	Машино-место	-3	4	13.30	Машино-место	13.30	
205	Машино-место	-3	4	13.30	Машино-место	13.30	
206	Машино-место	-3	4	13.30	Машино-место	13.30	
251	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-3	4	21.60	Машино-место	21.60	
252	Машино-место	-3	4	13.30	Машино-место	13.30	
253	Машино-место	-3	4	13.30	Машино-место	13.30	
270	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-3	4	21.60	Машино-место	21.60	
271	Машино-место	-3	4	13.30	Машино-место	13.30	
272	Машино-место	-3	4	13.30	Машино-место	13.30	
292	Машино-место	-3	4	13.30	Машино-место	13.30	
293	Машино-место	-3	4	13.30	Машино-место	13.30	
294	Машино-место	-3	4	13.30	Машино-место	13.30	
295	Машино-место	-3	4	13.30	Машино-место	13.30	
296	Машино-место	-3	4	13.30	Машино-место	13.30	
297	Машино-место	-3	4	13.30	Машино-место	13.30	
67	Машино-место	-2	4	13.30	Машино-место	13.30	
68	Машино-место	-2	4	13.30	Машино-место	13.30	
69	Машино-место	-2	4	13.30	Машино-место	13.30	
70	Машино-место	-2	4	13.30	Машино-место	13.30	
71	Машино-место	-2	4	13.30	Машино-место	13.30	
72	Машино-место	-2	4	13.30	Машино-место	13.30	
73	Машино-место	-2	4	13.30	Машино-место	13.30	
93	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-3	4	21.60	Машино-место	21.60	
94	Машино-место	-2	4	13.30	Машино-место	13.30	

95	Машино-место	-2	4	13.30	Машино-место	13.30	
103	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-3	4	21.60	Машино-место	21.60	
104	Машино-место	-2	4	13.30	Машино-место	13.30	
105	Машино-место	-2	4	13.30	Машино-место	13.30	
125	Машино-место	-2	4	13.30	Машино-место	13.30	
126	Машино-место	-2	4	13.30	Машино-место	13.30	
127	Машино-место	-2	4	13.30	Машино-место	13.30	
128	Машино-место	-2	4	13.30	Машино-место	13.30	
129	Машино-место	-2	4	13.30	Машино-место	13.30	
130	Машино-место	-2	4	13.30	Машино-место	13.30	
3	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	4	21.60	Машино-место	21.60	
1	Нежилое помещение	-1	4	279.00	4/07. Офисное помещение	125.00	4.17
					4/08. Вестибюль	98.00	
					4/09. Безопасная зона для МГН	7.50	
					4/10. Универсальная кабина для МГН	5.10	
					4/11. Комната уборочного инвентаря	2.20	
					4/12. Санузел	6.30	
					4/13. Санузел	6.50	
					4/14. Тамбур	13.80	
					4/15. Тамбур-шлюз	14.60	
2	Нежилое помещение	1	4	305.20	08. Офисное помещение	285.40	4.17
					09. Лифтовый холл	10.70	
					10. Санузел	5.00	
					11. Тамбур	4.10	
3	Нежилое помещение	1	4	4.30	12. Комната уборочного инвентаря	4.30	4.20
4	Нежилое помещение	2	4	331.50	05. Офисное помещение	302.10	3.30
					06. Лифтовый холл	29.40	
5	Нежилое помещение	2	4	69.30	07. Галерея	69.30	3.30
6	Нежилое помещение	3	4	379.40	03. Офисное помещение	368.00	3.00
					04. Лифтовый холл	11.40	
7	Нежилое помещение	1	4	19.00	13. Лестница, 1 этаж	19.00	2.70

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	4/01. Проезды и проходы	Жилой дом № 2, секция 4, -3 уровень, на отм. -11,700	Общественное	509.9
2	4/02. Тамбур-шлюз (Путь эвакуации)	Жилой дом № 2, секция 4, -3 уровень, на отм. -11,700	Общественное	17.0

3	4/03. Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, -3 уровень, на отм. -11,700	Общественное	14.2
4	4/04. Лифтовый холл (Безопасная зона)	Жилой дом № 2, секция 4, -3 уровень, на отм. -11,700	Общественное	10.3
5	4/01. Проезды и проходы	Жилой дом № 2, секция 4, -2 уровень, на отм. -8,100	Общественное	501.4
6	4/02. Тамбур-шлюз (Путь эвакуации)	Жилой дом № 2, секция 4, -2 уровень, на отм. -8,100	Общественное	17.0
7	4/03. Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, -2 уровень, на отм. -8,100	Общественное	14.2
8	4/04. Лифтовый холл (Безопасная зона)	Жилой дом № 2, секция 4, -2 уровень, на отм. -8,100	Общественное	10.3
9	4/01. Проезды и проходы	Жилой дом № 2, секция 4, -1 уровень, на отм. -4,500	Общественное	320.0
10	4/02. Тамбур-шлюз (Путь эвакуации)	Жилой дом № 2, секция 4, -1 уровень, на отм. -4,500	Общественное	8.0
11	4/03. Лифтовый холл (Безопасная зона)	Жилой дом № 2, секция 4, -1 уровень, на отм. -4,500	Общественное	10.3
12	4/04. ИТП №2	Жилой дом № 2, секция 4, -1 уровень, на отм. -4,500	Общественное	47.1
13	4/05. Электрощитовая	Жилой дом № 2, секция 4, -1 уровень, на отм. -4,500	Общественное	12.6
14	4/06. Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, -1 уровень, на отм. -4,500	Общественное	14.2
15	01.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 4, 1 этаж	Общественное	9.6
16	02.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 4, 1 этаж	Общественное	19.1
17	03.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 4, 1 этаж	Общественное	10.3
18	04.Колясочная	Жилой дом № 2, секция 4, 1 этаж	Общественное	8.3
19	05.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 1 этаж	Общественное	3.6
20	06.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 1 этаж	Общественное	10.7
21	07.Электрощитовая	Жилой дом № 2, секция 4, 1 этаж	Техническое	8.1
22	01.Лифтовой холл (Безопасная зона)	Жилой дом № 2, секция 4, 2 этаж	Общественное	10.3
23	02.Тамбур	Жилой дом № 2, секция 4, 2 этаж	Общественное	12.8
24	03. Комната уборочного инвентаря	Жилой дом № 2, секция 4, 2 этаж	Техническое	8.5
25	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 2 этаж	Общественное	13.7
26	01. Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 3 этаж	Общественное	13.7
27	02.Лифтовой холл (Безопасная зона)	Жилой дом № 2, секция 4, 3 этаж	Общественное	10.3
28	01.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, Междуэтажное пространство на отм. +11.410	Общественное	13.7
29	02. Техническое помещение	Жилой дом № 2, секция 4, Междуэтажное пространство на отм. +11.410	Техническое	360.4
30	03. Техническая галерея	Жилой дом № 2, секция 4, Междуэтажное пространство на отм. +11.410	Техническое	38.1
31	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 4, 4 этаж	Общественное	10.7
32	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 4, 4 этаж	Общественное	18.5
33	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 4, 4 этаж	Общественное	3.8
34	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 4 этаж	Общественное	13.7
35	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 4, 4 этаж	Общественное	3.5
36	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 4, 5 этаж	Общественное	10.7
37	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 4, 5 этаж	Общественное	18.5
38	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 4, 5 этаж	Общественное	3.8
39	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 5 этаж	Общественное	13.7
40	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 4, 5 этаж	Общественное	3.5
41	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 4, 6 этаж	Общественное	10.7
42	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 4, 6 этаж	Общественное	18.5
43	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 4, 6 этаж	Общественное	3.8
44	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 6 этаж	Общественное	13.7
45	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 4, 6 этаж	Общественное	3.5



46	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 4, 7 этаж	Общественное	10.7
47	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 4, 7 этаж	Общественное	13.5
48	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 4, 7 этаж	Общественное	3.8
49	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 7 этаж	Общественное	13.7
50	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 4, 7 этаж	Общественное	3.5
51	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 4, 8 этаж	Общественное	10.7
52	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 4, 8 этаж	Общественное	13.5
53	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 4, 8 этаж	Общественное	3.8
54	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 8 этаж	Общественное	13.7
55	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 4, 8 этаж	Общественное	3.5
56	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 4, 9 этаж	Общественное	10.7
57	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 4, 9 этаж	Общественное	13.5
58	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 4, 9 этаж	Общественное	3.9
59	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 9 этаж	Общественное	13.7
60	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 4, 9 этаж	Общественное	3.5
61	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 4, 10 этаж	Общественное	10.7
62	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 4, 10 этаж	Общественное	13.5
63	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 4, 10 этаж	Общественное	3.8
64	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 10 этаж	Общественное	13.7
65	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 4, 10 этаж	Общественное	3.5
66	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 4, 11 этаж	Общественное	10.7
67	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 4, 11 этаж	Общественное	13.5
68	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 4, 11 этаж	Общественное	3.8
69	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 11 этаж	Общественное	13.7
70	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 4, 11 этаж	Общественное	3.5
71	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 4, 12 этаж	Общественное	10.7
72	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 4, 12 этаж	Общественное	13.5
73	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 4, 12 этаж	Общественное	3.9
74	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 12 этаж	Общественное	13.7
75	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 4, 12 этаж	Общественное	3.5
76	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 4, 13 этаж	Общественное	10.7
77	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 4, 13 этаж	Общественное	13.5
78	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 4, 13 этаж	Общественное	3.8
79	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 13 этаж	Общественное	13.7
80	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 4, 13 этаж	Общественное	3.5
81	01.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, Междуэтажное пространство на отм. +46.510	Общественное	13.7
82	02. Техническое помещение	Жилой дом № 2, секция 4, Междуэтажное пространство на отм. +46.510	Техническое	335.8
83	01.Лифтовой холл	Жилой дом № 2, секция 4, 14 этаж	Общественное	10.7
84	02.Коридор	Жилой дом № 2, секция 4, 14 этаж	Общественное	11.9
85	03.Тамбур-шлюз	Жилой дом № 2, секция 4, 14 этаж	Общественное	3.9
86	04.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, 14 этаж	Общественное	13.7
87	05.Балкон	Жилой дом № 2, секция 4, 14 этаж	Общественное	3.5
88	01.Лестница	Жилой дом № 2, секция 4, Антресоль	Общественное	13.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Лифтовые шахты	Грузопассажирские лифты	Оборудование, предназначенное для вертикального перемещения пассажиров и грузов
2	-3й подземный этаж. Автостоянка	Насосы дренажные для системы отвода условно чистых вод	Перекачка условно чистых вод из приямков к водосточным выпускам
3	-1й подземный этаж. Трансформаторная подстанция (ТП-2)	Высоковольтное распределительное устройство на базе компактных ячеек с элегазовой изоляцией, силовые трансформаторы сухие с литой изоляцией, низковольтное распределительное устройство	Передача, преобразования, распределение электроэнергии
4	Электрощитовые помещения	РЩ (распределительный щит)	Распределение электроэнергии
5	Жилые этажи	Этажные щиты	Распределение электроэнергии
6	Вентиляционные камеры, кровля	Приточно-вытяжное оборудование	Транспортирует, фильтрует, водонасыщает, подогревает воздух, необходимый для помещений. Удаляет загрязненный воздух из помещений
7	Автомойка на -1 подземном уровне	Вентиляция, совмещенная с воздушным отоплением	Общеобменная механическая вентиляция
8	Паркинг на-1, -2 и -3 подземных уровнях	Вентиляция автостоянки, совмещенная с воздушным отоплением	Общеобменная механическая вентиляция
9	Надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Системы приточной вентиляции с естественным побуждением через оконные проемы и вытяжные системы через вент каналы в санузлах и кухнях с естественным и механическим побуждением
10	Подземные уровни, надземные этажи	Вентиляция технических помещений	Приточная и вытяжная вентиляция с механическим и естественным побуждением
11	Подземные этажи, электрощитовые помещения	Распределительные щиты	Распределение электроэнергии
12	Подземные-1,-2,-3 уровни	Противодымная вентиляция автостоянки	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока в зоне пожара на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифтовые шахты и тамбур-шлюзы
13	Надземные этажи	Противодымная вентиляция жилой части	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре
14	Надземные этажи с 1 по 3	Противодымная вентиляция	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и окна для компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре и тамбур-шлюзы.
15	Подземные этажи	Охранно-пожарная сигнализация	Охранно-пожарная сигнализация получает сигнал от расходомеров воды, установленных на системах автоматического спринклерного пожаротушения. ОПС передает сигнал на пост охраны и системе оповещения о пожаре, которая оповещает жильцов и персонал о необходимости эвакуации. Одновременно ОПС передает сигнал о включении на системы противодымной защиты и сигнал об отключении системам общеобменной вентиляции.
16	Надземные этажи	Отопление жилых помещений	Система отопления квартирная (в полу) с установкой счетчиков на вводе
17	Надземные этажи	Отопление административных помещений	Система отопления радиаторная водяная

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>01.07.2023</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>01.07.2023</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>390 000 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Залог земельного участка</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>63:01:507001:1</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810410240005819</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000837</b>
		БИК: <b>042202837</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>526002001</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>50330799</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 7
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 2
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>3 440,7 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>1 421,8 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>560,2 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>194 419 600 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>213 270 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>63 900 000 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>400 010 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>



	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

## Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>«РеСтайл»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6316135799</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Акционерное общество</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Проектно-строительная компания»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6316107424</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>05.12.2017</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>13-2-1-1-0252-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Мордовский институт негосударственной экспертизы</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1326202325</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>22.11.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>13-2-1-2-0066-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Центр экспертиз проектов строительства</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1326224640</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>27.09.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>63-2-1-2-026167-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Региональный центр независимой экспертизы</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6317075510</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18.02.2020</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>63-2-1-2-004022-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Региональный центр независимой экспертизы</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6317075510</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25.06.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>01-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Региональный центр независимой экспертизы</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6317075510</b>
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16.10.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Региональный центр независимой экспертизы</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6317075510</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "Гранд Империяль"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Бельведер</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>6311182876</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>63-301000-290-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.12.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство строительства Самарской области</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>020783з</b>

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.04.2005</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>08.12.2005</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>11.07.2025</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>15.09.2010,01.04.2011,08.07.2013,17.06.2014,09.04.2018</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Администрация городского округа Самара</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>63:01:507001:1</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>26 325,30 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>134</b>

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>12</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Комплекс с веревочными городками, горками, лазами, качелями, песочницы, скамейки, беседки</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Волейбольная сетка, баскетбольные кольца, оборудование площадки для воркаута</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>106</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Скамейки, столики, урны для мусора, иные малые архитектурные формы индивидуального изготовления</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>5 пластиковых контейнеров объёмом V=0.75 м3</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Устройство газонов из многолетних трав, посадка кустарников и деревьев. Декоративное оформление газонов в теплый период года – высадка цветов и трав</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Продольный уклон тротуаров не превышает 5%, поперечный 2%. Входы в помещения комплекса с уровня земли</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Освещение территории - согласно ТУ №184ПТО от 14.12.2017 г. Светодиодная архитектурная подсветка фасадов здания</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Бульвар для променада и проведения общедомовых мероприятий</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>26 м</b>

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>81.5 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>0.43 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Т Плюс»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6315376946</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.10.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№ 74 т/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22 261 000,78 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Самарские коммунальные системы»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6312110828</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.12.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТУ-05-0442</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>



14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Самарские коммунальные системы»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6312110828</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.12.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ГУ-05-0442</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6315700504</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.03.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.03.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Самарские городские электрические сети»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6316004884</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.09.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6426/2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.09.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 314 401 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6316048881</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6316048881</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6316048881</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Научно-производственное предприятие «Сетевые информационные системы»</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6316048881</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>87</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>83</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>4</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
177	Машино-место	-3	Пристройксекции 4	13.30	Машино-место	13.30	
178	Машино-место	-3	Пристройксекции 4	13.30	Машино-место	13.30	
179	Машино-место	-3	Пристройксекции 4	13.30	Машино-место	13.30	
180	Машино-место	-3	Пристройксекции 4	13.30	Машино-место	13.30	
181	Машино-место	-3	Пристройксекции 4	13.30	Машино-место	13.30	
182	Машино-место	-3	Пристройксекции 4	13.30	Машино-место	13.30	
183	Машино-место	-3	Пристройксекции 4	13.30	Машино-место	13.30	







120	Машино-место	-2	Пристройксекции 4	13.30	Машино-место	13.30	
121	Машино-место	-2	Пристройксекции 4	13.30	Машино-место	13.30	
122	Машино-место	-2	Пристройксекции 4	13.30	Машино-место	13.30	
123	Машино-место	-2	Пристройксекции 4	13.30	Машино-место	13.30	
124	Машино-место	-2	Пристройксекции 4	13.30	Машино-место	13.30	
1	Машино-место	-1	Пристройксекции 4	13.30	Машино-место	13.30	
2	Машино-место	-1	Пристройксекции 4	13.30	Машино-место	13.30	
1	Нежилое помещение	-2	Пристройксекции 4	6535.10	4А/05. Холл	39.80	4.80
					4А/06. Коридор	153.00	
					4А/07. Тамбур-шлюз	4.80	
					4А/08. Лифтовый холл (Безопасная Зона)	7.00	
					4А/09. Тамбур-шлюз	14.50	
					4А/10. Лестница	17.40	
					4А/11. Комната отдыха	45.70	
					4А/12. Коридор	8.00	
					4А/13. Душевая	3.80	
					4А/14. Туалет	3.80	
					4А/15. Туалет	50.90	
					4А/16. Комната отдыха	8.90	
					4А/17. Коридор	4.30	
					4А/18. Душевая	4.20	
					4А/19. Туалет	49.90	
					4А/20. Комната отдыха	8.90	
					4А/21. Коридор	4.10	
					4А/22. Душевая	4.10	
					4А/23. Туалет	366.80	
					4А/24. Насосная 1	6.80	
					4А/25. Универсальная кабина для МГН	11.00	
					4А/26. Комната уборочного инвентаря	12.50	
					4А/26. Дозаторная	171.50	
					4А/08. Гардероб	20.30	
					4А/09. Инструкторская бассейна	9.60	
					4А/10. Кабинет медсестры	11.50	
					4А/11. Женская раздевалка	40.20	
					4А/12. Душевые	13.10	
					4А/13. Универсальная кабина для МГН	5.10	

				4А/14. Мужская раздевалка	40.10	
				4А/15. Душевые	13.10	
				4А/16. Универсальная кабина для МГН	5.10	
				4А/17. Санузел	2.80	
				4А/18. Универсальная кабина для МГН	5.40	
				4А/19. Венткамера	24.90	
				4А/20. Тамбур-шлюз	10.80	
				4А/21. Лифтовый холл	6.50	
				4А/22. Крыльцо	15.40	
				4А/23. Аквазона	641.40	
				4А/24. Венткамера "БОК"	11.40	
				4А/25. Безопасная зона для МГН	6.10	
				4А/26. Тамбур-шлюз	5.40	
				4А/27. Лестница	24.90	
				4А/28. Электрощитовая	19.50	
				4А/29. Тамбур	14.60	
				02. Холл, 1 этаж	99.40	
				03. Коридор, 1 этаж	150.60	
				04. Зал для занятий 1, 1 этаж	198.90	
				05. Зал для занятий 2, 1 этаж	122.40	
				06. Раздевалки, 1 этаж	23.50	
				07. Универсальная кабина для МГН, 1 этаж	4.90	
				08. Душевые, 1 этаж	9.40	
				09. Раздевалки, 1 этаж	41.60	
				10. Универсальная кабина для МГН, 1 этаж	4.80	
				11. Душевые, 1 этаж	9.40	
				12. Лифтовый холл (Безопасная зона), 1 этаж	6.50	
				13. Лестница, 1 этаж	14.20	
				14. Лестница, 1 этаж	12.60	
				15. Лестница, 1 этаж	4.10	
				01. Вестибюль, 2 этаж	105.70	
				02. Холл, 2 этаж	69.20	
				03. Коридор, 2 этаж	213.10	
				04. Зал для занятий 1, 2 этаж	133.50	
				05. Зал для занятий 2, 2 этаж	144.70	
				06. Зал для занятий 3, 2 этаж	140.50	
				07. Зал для занятий 4, 2 этаж	134.80	
				08. Зал для занятий 5, 2 этаж	55.00	
				09. Медицинский кабинет, 2 этаж	20.60	
				10. Гардероб, 2 этаж	18.60	
				11. Универсальная кабина для МГН, 2 этаж	11.00	
				12. Санузел, 2 этаж	10.80	
				13. Лифтовый холл (Безопасная зона), 2 этаж	7.00	



					14. Лестница, 2 этаж	19.90	
					15. Лестница, 2 этаж	17.10	
					01. Холл, 3 этаж	106.20	
					02. Коридор, 3 этаж	53.30	
					03. Зал для занятий 1, 3 этаж	198.90	
					04. Зал для занятий 2, 3 этаж	520.90	
					05. Инструкторская, 3 этаж	53.00	
					06. Раздевалки, 3 этаж	26.40	
					07. Доступная кабина для МГН, 3 этаж	5.90	
					08. Душевые, 3 этаж	11.60	
					09. Раздевалки, 3 этаж	28.50	
					10. Универсальная кабина для МГН, 3 этаж	6.10	
					11. Душевые, 3 этаж	11.60	
					12. Венткамера, 3 этаж	65.90	
					13. Лифтовый холл (Безопасная зона), 3 этаж	7.00	
					14. Лестница, 3 этаж	19.90	
					15. Лестница, 3 этаж	17.10	
					01. Холл, 4 этаж	50.10	
					02. Коридор, 4 этаж	195.50	
					03. Зал для занятий 1, 4 этаж	198.90	
					04. Зал для занятий 2, 4 этаж	197.50	
					05. Лестница, 4 этаж	17.40	
					06. Лестница, 4 этаж	19.30	
					07. Лифтовый холл (Безопасная зона), 4 этаж	7.00	
					01. Холл, 5 этаж	185.90	
					02. Зал для занятий 1, 5 этаж	197.50	
					03. Лифтовый холл (Безопасная зона), 5 этаж	7.00	
					04. Лестница, 5 этаж	19.90	
					05. Эксплуатируемая кровля, 5 этаж	178.20	
					06. Венткамера, 5 этаж	37.20	
					07. Венткамера, 5 этаж	67.60	
					08. Тамбур, 5 этаж	10.20	
					09. Лестница, 5 этаж	17.10	
					01. Фитобар, 6 этаж	198.00	
					02. Эксплуатируемая кровля, 6 этаж	45.80	
2	Нежилое помещение	1	Пристройксекции 4	23.50	16. Диспетчерская (Комната охраны)	18.30	4.20
					17. Санузел	2.80	
					18. Тамбур	2.40	
3	Нежилое помещение	2	Пристройксекции 4	124.20	16. Галерея, 2 этаж	124.20	4.20
4	Нежилое помещение	-1	Пристройксекции 4	82.50	4А/30. Нежилое помещение	82.50	3.50

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
465	4А/01. Проезды и проходы	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -3 уровень на отм. - 11.700	Общественное	870.7
466	4А/02. Тамбур-шлюз (Путь эвакуации)	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -3 уровень на отм. - 11.700	Общественное	2.6
467	4А/03. Лестница	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -3 уровень на отм. - 11.700	Общественное	20.2
468	4А/04. Комната уборочного инвентаря	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -3 уровень на отм. - 11.700	Общественное	6.5
469	4А/01. Проезды и проходы	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -2 уровень на отм. - 8.100	Общественное	429.3
470	4А/02. Тамбур-шлюз (Путь эвакуации)	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -2 уровень на отм. - 8.100	Общественное	6.5
471	4А/03. Комната уборочного инвентаря	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -2 уровень на отм. - 8.100	Общественное	3.7
472	4А/04. Лестница	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -2 уровень на отм. - 8.100	Общественное	20.2
473	4А/01. Проезды и проходы	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -1 уровень на отм. - 4.500, - 3.000	Общественное	279.1
474	4А/02. Тамбур-шлюз (Путь эвакуации)	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -1 уровень на отм. - 4.500, - 3.000	Общественное	2.5
475	4А/03. Лестница	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -1 уровень на отм. - 4.500, - 3.000	Общественное	19.8
476	4А/04. Комната уборочного инвентаря	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -1 уровень на отм. - 4.500, - 3.000	Общественное	3.4
477	4А/05. Венткамера паркинга	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -1 уровень на отм. - 4.500, - 3.000	Общественное	15.8
478	4А/06. ИТП №1	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -1 уровень на отм. - 4.500, - 3.000	Техническое	42.9
479	4А/07. Коридор	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -1 уровень на отм. - 4.500, - 3.000	Общественное	5.2
480	4А/08. ТП №1	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, -1 уровень на отм. - 4.500, - 3.000	Техническое	77.3
481	01. Лестница	Жилой дом № 2, пристрой к секции № 4, 1 этаж	Общественное	4.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме 16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Лифтовые шахты	Грузопассажирские лифты	Оборудование, предназначенное для вертикального перемещения пассажиров и грузов
2	-3й подземный этаж. Автостоянка	Насосы дренажные для системы отвода условно чистых вод	Перекачка условно чистых вод из приямков к водосточным выпускам
3	-1й подземный этаж. Трансформаторная подстанция (ТП-2)	Высоковольтное распределительное устройство на базе компактных ячеек с элегазовой изоляцией, силовые трансформаторы сухие с литой изоляцией, низковольтное распределительное устройство	Передача, преобразования, распределение электроэнергии
4	Электрощитовые помещения	РЩ (распределительный щит)	Распределение электроэнергии
5	Жилые этажи	Этажные щиты	Распределение электроэнергии
6	Вентиляционные камеры, кровля	Приточно-вытяжное оборудование	Транспортирует, фильтрует, водонасыщает, подогревает воздух, необходимый для помещений. Удаляет загрязненный воздух из помещений
7	Автомойка на -1 подземном уровне	Вентиляция, совмещенная с воздушным отоплением	Общеобменная механическая вентиляция
8	Паркинг на-1, -2 и -3 подземных уровнях	Вентиляция автостоянки, совмещенная с воздушным отоплением	Общеобменная механическая вентиляция

9	Надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Системы приточной вентиляции с естественным побуждением через оконные проемы и вытяжные системы через вент каналы в санузлах и кухнях с естественным и механическим побуждением
10	Подземные уровни, надземные этажи	Вентиляция технических помещений	Приточная и вытяжная вентиляция с механическим и естественным побуждением
11	Подземные этажи, электрощитовые помещения	Распределительные щиты	Распределение электроэнергии
12	Подземные-1,-2,-3 уровни	Противодымная вентиляция автостоянки	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока в зоне пожара на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифтовые шахты и тамбур-шлюзы
13	Надземные этажи	Противодымная вентиляция жилой части	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и клапана компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре
14	Надземные этажи с 1 по 3	Противодымная вентиляция	Автоматическое открывание клапана дымоудаления и окна для компенсирующего притока на определенном этаже по сигналу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления, систем подпора в лифты при пожаре и тамбур-шлюзы.
15	Подземные этажи	Охранно-пожарная сигнализация	Охранно-пожарная сигнализация получает сигнал от расходомеров воды, установленных на системах автоматического спринклерного пожаротушения. ОПС передает сигнал на пост охраны и системе оповещения о пожаре, которая оповещает жильцов и персонал о необходимости эвакуации. Одновременно ОПС передает сигнал о включении на системы противодымной защиты и сигнал об отключении системам общеобменной вентиляции.
16	Надземные этажи	Отопление жилых помещений	Система отопления поквартирная (в полу) с установкой счетчиков на вводе
17	Надземные этажи	Отопление административных помещений	Система отопления радиаторная водяная

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>01.07.2023</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>01.07.2023</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 060 000 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Залог земельного участка</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>63:01:507001:1</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. НИЖНЕМ НОВГОРОДЕ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810410240005819</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000837</b>
		БИК: <b>042202837</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>526002001</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>50330799</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>4</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>1</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>6 765,3 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>1 103,9 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>1 014 795 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>124 500 000 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>400 010 000 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:



	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 388038497063816405059929146826131643635

Владелец: **ООО "НОВОЕ ВРЕМЯ", Виноградов Дмитрий  
Сергеевич, ГОРОД САМАРА**

Действителен: с 18.06.2020 по 18.09.2021