ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому **Обществу с ограниченной**
(наименование застройщика
ответственностью «Отрада Девелопмент»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
143442, Московская обл., Красногорский р-н,
полное наименование организации – для
п/о Отрадное, территория Конкур
юридических лиц), его почтовый индекс
клуб Отрадное, строение, оф. 36
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **«26» декабря 2016 г.** № **RU50-10-6916-2016**

I. Министерство строительного комплекса Московской области
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта~~; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

4-х этажный жилой дом (поз.14) в составе многофункционального комплекса с объектами жилищного, общественного и социального назначения

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером **50:11:0020301:1906**

строительный адрес **Московская обл., Красногорский р-н, пос. Отрадное**

В отношении объекта капитального строительства выдано **разрешение на строительство, №RU50505302-142/14-12, дата выдачи 12.12.2014,** орган, выдавший разрешение на строительство **Администрация сельского поселения Отрадненское Красногорского муниципального района Московской области.**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем	**куб. м**	**7326,20**	**7326,20**
в том числе надземной части	**куб. м**	**6282,15**	**6282,10**
Общая площадь	**кв. м**	**2615,47**	**1764,80**
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	**шт.**	**1**	**1**
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	п.м	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд, террас)	**кв. м**	**1270,90**	**1274,40**

Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	**шт.**	**5**	**5**
в том числе подземных		**1**	**1**
Количество секций	**секций**	**1**	**1**
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	**шт./кв. м**	**7/1270,90**	**7/1274,40**
1-комнатные	шт./кв. м	-	-
2-комнатные	шт./кв. м	-	-
3-комнатные	**шт./кв. м**	**3/-**	**3/-**
4-комнатные	**шт./кв. м**	**4/-**	**4/-**
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	**кв. м**	**1498,22**	**1497,70**
Сети и системы инженерно - технического обеспечения	п.м.	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		**ж/б**	**ж/б**
Материалы стен		**керамический камень толщиной 250 мм с минеральным утеплителем толщиной 100 мм**	**керамический камень толщиной 250 мм с минеральным утеплителем толщиной 100 мм**
Материалы перекрытий		**ж/б**	**ж/б**
Материалы кровли		**плоская рулонная**	**плоская рулонная**
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно - технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-

Иные показатели	шт.	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	п.м.	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		**«А»**	**«А»**
Удельный расход тепловой энергии на отопление здания	кДж/м^{3} ^{o}С *сут	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 30.11.2016, подготовленного кадастровым инженером: Самоделова Алена Владимировна, № квалификационного аттестата: 50-14-1026.

Первый заместитель министра строительного комплекса Московской области
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

Е.В. Соколова
(расшифровка подписи)

«26» декабря 2016 г.

М.П.

Министерство строительного комплекса Московской области
Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

Главный специалист 26. 12. 2016
Должность дата

Боштырев Максим Павлович
ФИО Подпись