



ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому **Жилищно-строительному кооперативу**

(наименование застройщика

«Березовая роща»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

150001, г. Ярославль,

полное наименование организации – для юридических лиц),

ул. Подбутырская, д.26, пом.21

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **03.04.2019**

№ **76-301000- 047 -2019**

I. **Департамент строительства**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

Ярославской области,

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию,
Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьёй 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями административного

(наименование объекта (этапа)

назначения, соцкультбыта, с нежилыми помещениями и инженерными коммуникациями

капитального строительства

(1 очередь: 1 этап)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Ярославская область, г. Ярославль, Заволжский район,

ул. Маяковского, д.136

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **76:23:021101:591**

строительный адрес: **Ярославская область, г. Ярославль, Заволжский район,**

ул. Маяковского, д.136

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство

76-301000-239-2018

04.09.2018

№ **RU76301000-267-2013**

дата выдачи

07.06.2013

орган, выдавший разрешение

на строительство:

Департамент строительства Ярославской области

Департамент архитектуры и развития территорий города мэрии города Ярославля

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объём — всего,	куб. м	24261,0	24261,0
в том числе надземной части	куб. м	24261,0	24261,0
Общая площадь	кв. м	7166,7	6340,2
Площадь нежилых помещений	кв. м	154,4	154,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений	шт.	-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей,	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
электроснабжение	м	-	-
теплоснабжение	м	-	-
водопровод	м	-	-
хозяйственно-бытовая канализация	м	-	-
газопровод	м	-	-
ливневая канализация	м	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5173,7	5220,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	797,78	800,9
Количество этажей,	шт.	7-9-10	7-9-10
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	2	2

Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	46/5173,7	46/5220,5
1-комнатные	шт./кв. м	36/3658,4	36/3682,6
2-комнатные	шт./кв. м	4/426,0	4/436,0
3-комнатные	шт./кв. м	1/101,0	1/100,0
двухъярусные	шт./кв. м	5/988,3	5/1001,9
более, чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учётом балконов, лоджий, веранд и terraces)	кв. м	5316,8	5539,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
Электроснабжение (силовой электрокабель/ освещение)	м	-	-
теплоснабжение	м	-	-
водопровод	м	22,5	22,5
хозяйственно-бытовая канализация	м	30,5/27,0/6,0	30,5/27,0/6,0
газопровод	м	-	-
ливневая канализация	м	19,0/20,0/36,0	19,0/20,0/36,0
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ж\б сваи	ж\б сваи
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		ж\б плиты	ж\б плиты
Материалы кровли		рулонный	рулонный
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:		-	-
электроснабжение		-	-
теплоснабжение		-	-
водопровод		-	-
хозяйственно-бытовая канализация		-	-
газопровод		-	-
ливневая канализация		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-

Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяжённость		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащённости приборами учёта используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С (повышенный)	С (повышенный)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2	0,0136	0,0136
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минеральная вата	минеральная вата
Заполнение световых проемов		2-х камерный стеклопакет, 5-ти камерный профиль. Система BRUSBOX	2-х камерный стеклопакет, 5-ти камерный профиль. Система BRUSBOX

Скреплено подписью и печатью
 Дата 26.03.2019
 Е.И. Баранова



Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана

Дата подготовки:	26.03.2019		
ФИО кадастрового инженера:	Алиева Фатима Адльбековна		
Квалификационный аттестат	76-10-23	дата	09.12.2010
Орган, выдавший квалификационный аттестат:	Департамент по управлению государственным имуществом Ярославской области		

**Председателя комитета
регулирования градостроительной
деятельности департамента
строительства Ярославской области**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)


(подпись)

А.В. Потехин
(расшифровка подписи)



« 03 » апреля 20 19 г.

М.П.