

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 91-000133 от 07.07.2021

Город «Крымская роза»_1 очередь

Дата первичного размещения: 15.05.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Строительная Компания Акура
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ СК Акура
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 295033
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Крым
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Луговая
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6Н/2А
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 10
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(800)302-88-08

	1.4.2	Адрес электронной почты: office@monolit.net
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: krymroza.site
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Цай
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Аликович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик Строительная Компания Акура
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 9102063302
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 9102063302
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1149102169039
	2.1.3	Дата регистрации: 22.12.2014
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "М-АКТИВ"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9102240209
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 15 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Ильясов
	3.3.2	Имя: Назим
	3.3.3	Отчество (при наличии): Османович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 65 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 182-437-085 74
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 910905839562
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Ботнар
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Васильевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 20 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 182-332-350 46
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 910224877575
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Родионов
	3.4.2	Имя: Александр

	3.4.3	Отчество (при наличии): Андреевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 14,97 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 184-891-527 22
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 711600726666
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владеет 100% (1 доля) в УК ООО «ГИП «Монолит», которое владеет 99,8% (0,998 доли) в УК ООО «ИГ «Неаполь», которое владеет 100% (1 доля) в УК ООО «М-АКТИВ», которое владеет 15% (0,15 доли) в УК ООО «СК Акура» (Формула: $1*0,998*1*0,15=0,1497$, т.е. 14,97%)
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПРОЕКТНЫЙ ОФИС"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9102237365
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1179102028291
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НЕАПОЛИС"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9102255438
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1199112008930
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНАЯ ГРУППА "КАПИТАЛ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9102256015

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1199112010074
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФЕНИКС-М"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9102256079
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1199112010130
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОРИОН"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9102255519
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1199112009084
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ АКУРА"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9102255621
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1199112009326
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МЕГАПОЛИС-М"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9102256022
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1199112010085
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТОЛИЧНАЯ ГРУППА"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9102256054
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1199112010118
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВЫЙ ГОРОД"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9102256047
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1199112010107
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "М-ЛИТ"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9102256030
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1199112010096
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АКРУА"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9102256086
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1199112010140
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОСПЕКТ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9102256061
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1199112010129
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Крым
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Киевская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 117б
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Дома
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоэтажный жилой дом в районе ул. Никанорова. 1 очередь»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: РК14318021401
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора Республики Крым
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Крым
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Киевская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 117в
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Дома 2оч.
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Многоэтажный жилой дом в районе ул. Никанорова. 2 очередь»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: РК14318021400

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора Республики Крым
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Крым
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Никанорова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Семья городских кварталов/город "Крымская роза: Семейный квартал "Лаванда"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «1 очередь строительства жилого массива (площадью 100,63 Га), границами площади которого служат: с севера – Симферопольская объездная дорога, с востока – ул. Куйбышева, с юга – проектируемая дорога городского назначения, с запада – ул. Киевская в г. Симферополь»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: РК14319024317
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора Республики Крым
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 352,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 264 890,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 435 035,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Не соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p>	7.2	<p>Организационно-правовая форма поручителя: Общество с ограниченной ответственностью</p>
	7.2	<p>Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: М-АКТИВ</p>
	7.2	<p>Идентификационный номер налогоплательщика: 9102240209</p>
	7.2	<p>Дата договора поручительства: 02.03.2018</p>
	7.2	<p>Номер договора поручительства: 82/75-н/82-2018-1-506</p>
	7.2.1	<p>Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): Не соответствует</p>
	7.2.2	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: Не проводятся</p>
	7.2.3	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: Отсутствует</p>
	7.2.4	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Отсутствует</p>
	7.2.5	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют</p>

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 6
---	-------	--

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Проектной документацией предусмотрено единое архитектурно-планировочное решение, соответствующее градостроительному плану земельного участка
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Крым
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1
	9.2.16	Уточнение адреса: Республика Крым, г. Симферополь, с севера - Симферопольская объездная дорога, с востока - ул. Куйбышева, с юга - проектируемая дорога городского значения, с запада - Киевская ул. г. Симферополя, участок 5.29. Блок-секция 1
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 10935,7 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Крым
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 2
	9.2.16	Уточнение адреса: Республика Крым, г. Симферополь, с севера - Симферопольская объездная дорога, с востока - ул. Куйбышева, с юга - проектируемая дорога городского значения, с запада - Киевская ул. г. Симферополя, участок 5.29. Блок-секция 2
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9380,04 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Крым
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 3
	9.2.16	Уточнение адреса: Республика Крым, г. Симферополь, с севера - Симферопольская объездная дорога, с востока - ул. Куйбышева, с юга - проектируемая дорога городского значения, с запада - Киевская ул. г. Симферополя, участок 5.29. Блок-секция 3
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 9380,04 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Крым
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 4
	9.2.16	Уточнение адреса: Республика Крым, г. Симферополь, с севера - Симферопольская объездная дорога, с востока - ул. Куйбышева, с юга - проектируемая дорога городского значения, с запада - Киевская ул. г. Симферополя, участок 5.29. Блок-секция 4
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 8
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 8
	9.2.20	Общая площадь объекта: 7241,18 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Крым
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 5
	9.2.16	Уточнение адреса: Республика Крым, г. Симферополь, с севера - Симферопольская объездная дорога, с востока - ул. Куйбышева, с юга - проектируемая дорога городского значения, с запада - Киевская ул. г. Симферополя, участок 5.29. Блок-секция 5
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 8
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 8
	9.2.20	Общая площадь объекта: 3959,31 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Крым
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 6
	9.2.16	Уточнение адреса: Республика Крым, г. Симферополь, с севера - Симферопольская объездная дорога, с востока - ул. Куйбышева, с юга - проектируемая дорога городского значения, с запада - Киевская ул. г. Симферополя, участок 5.29. Блок-секция 6
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 8
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 8
	9.2.20	Общая площадь объекта: 3959,31 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 075,60 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 787,91 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 863,51 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 577,26 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 176,75 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6 754,01 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 577,26 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 176,75 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6 754,01 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 3 778,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 141,40 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4 919,40 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 2 163,28 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 719,30 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2 882,58 м2
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 2 163,28 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 719,30 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 2 882,58 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 1
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 2
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 2
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 2
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «КРЫМСПЕЦГЕОЛОГИЯ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102205660
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО № 1»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3662201201
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.12.2017

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-3-0061-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 8911017645
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Семья городских кварталов/город "Крымская роза: Семейный квартал "Лаванда" Блок-1
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Девелопментская Компания "Монолит"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9102063415
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Декларация о начале выполнения строительных работ РК08318017418
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.02.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RU93308000-0036-2020

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: РК 08318017418
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.02.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 590-2017
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.12.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.12.2065
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 90:22:010201:29513
	12.3.2	Площадь земельного участка: 16 328,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 5
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 122
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В границах земельного участка. Карусель большая, качалка "Скутер", качалка "Вертолет", песочница "Жалюзи", Горка, столик "Семицветик" и т.д.
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В границах земельного участка. Теннисный стол, Комплект Workout из 3 турников, скамеек и каната, Тренажеры, Стена для перелезания и т. д.

	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 40
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: В границах земельного участка . Ограждения металлические, заборы, Скамейки, Урны, Пергола со скамьей, теневой навес, и т.д.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В границах земельного участка. Каждая площадка оборудуется 3 мусорными подземными контейнерами вместимостью 3 м3 каждый. Одна площадка дополнительно оборудуется 1 надземным мусорным контейнером вместимостью 1 м3.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусматривает: - посадка деревьев, многолетников и лиственных кустарников; - устройство газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение территории
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка малых архитектурных форм и переносных изделий для обеспечения необходимого комфорта жителей. В целях обеспечения комфортного пребывания жителей на территории проектируемого комплекса, проектом предложено покрытие площадок (тротуары, места отдыха, велодорожки, спортивные и детские) из травмобезопасных материалов (вибропрессованная плитка и покрытие Requirol)
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 58 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «ВОДА КРЫМА»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 151-2017
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 114 979,2 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «ВОДА КРЫМА»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 152-2017
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 166 852 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КРЫМЭНЕРГО"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1303/002-29-17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 67 047,6 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КРЫМГАЗСЕТИ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08-2242/15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 353 148,41 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КРЫМТЕПЛОЭЛЕКТРОЦЕНТРАЛЬ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102070194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-12-2017
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 460 980 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "МЕГА-НЕТ"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "КРЫМСТРОЙЛИФТ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102024350

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 124
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 127
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 127

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
3А	Квартира	1	1	72.93	3	43.64	2.72
2А	Квартира	2	1	59.61	2	31.77	2.72
2Б	Квартира	2	1	59.61	2	31.77	2.72
1А	Квартира	2	1	37.35	1	17.64	2.72
2А	Квартира	3	1	59.08	2	33.89	2.72
1А	Квартира	3	1	37.77	1	17.70	2.72
1Б	Квартира	3	1	37.77	1	17.70	2.72
2Б	Квартира	3	1	60.04	2	32.96	2.72
2В	Квартира	3	1	60.04	2	32.96	2.72
1В	Квартира	3	1	37.77	1	17.70	2.72
1Г	Квартира	3	1	37.77	1	17.70	2.72
2Г	Квартира	3	1	59.50	2	33.89	2.72
2А	Квартира	4	1	59.08	2	33.89	2.72
1А	Квартира	4	1	37.77	1	17.70	2.72
1Б	Квартира	4	1	37.77	1	17.70	2.72
2Б	Квартира	4	1	60.04	2	32.96	2.72
2В	Квартира	4	1	60.04	2	32.96	2.72

1В	Квартира	4	1	37.77	1	17.70	2.72
1Г	Квартира	4	1	37.77	1	17.70	2.72
2Г	Квартира	4	1	59.50	2	33.89	2.72
2А	Квартира	5	1	59.08	2	33.89	2.72
1А	Квартира	5	1	37.77	1	17.70	2.72
1Б	Квартира	5	1	37.77	1	17.70	2.72
2Б	Квартира	5	1	60.04	2	32.96	2.72
2В	Квартира	5	1	60.04	2	32.96	2.72
1В	Квартира	5	1	37.77	1	17.70	2.72
1Г	Квартира	5	1	37.77	1	17.70	2.72
2Г	Квартира	5	1	59.50	2	33.89	2.72
2А	Квартира	6	1	59.08	2	33.89	2.72
1А	Квартира	6	1	37.77	1	17.70	2.72
1Б	Квартира	6	1	37.77	1	17.70	2.72
2Б	Квартира	6	1	60.04	2	32.96	2.72
2В	Квартира	6	1	60.04	2	32.96	2.72
1В	Квартира	6	1	37.77	1	17.70	2.72
1Г	Квартира	6	1	37.77	1	17.70	2.72
2Г	Квартира	6	1	59.50	2	33.89	2.72
2А	Квартира	7	1	59.08	2	33.89	2.72
1А	Квартира	7	1	37.77	1	17.70	2.72
1Б	Квартира	7	1	37.77	1	17.70	2.72
2Б	Квартира	7	1	60.04	2	32.96	2.72
2В	Квартира	7	1	60.04	2	32.96	2.72
1В	Квартира	7	1	37.77	1	17.70	2.72
1Г	Квартира	7	1	37.77	1	17.70	2.72
2Г	Квартира	7	1	59.50	2	33.89	2.72
2А	Квартира	8	1	59.08	2	33.89	2.72
1А	Квартира	8	1	37.77	1	17.70	2.72
1Б	Квартира	8	1	37.77	1	17.70	2.72
2Б	Квартира	8	1	60.04	2	32.96	2.72
2В	Квартира	8	1	60.04	2	32.96	2.72
1В	Квартира	8	1	37.77	1	17.70	2.72
1Г	Квартира	8	1	37.77	1	17.70	2.72
2Г	Квартира	8	1	59.50	2	33.89	2.72
2А	Квартира	9	1	59.08	2	33.89	2.72
1А	Квартира	9	1	37.77	1	17.70	2.72
1Б	Квартира	9	1	37.77	1	17.70	2.72
2Б	Квартира	9	1	60.04	2	32.96	2.72
2В	Квартира	9	1	60.04	2	32.96	2.72
1В	Квартира	9	1	37.77	1	17.70	2.72
1Г	Квартира	9	1	37.77	1	17.70	2.72
2Г	Квартира	9	1	59.50	2	33.89	2.72

2А	Квартира	10	1	59.08	2	33.89	2.72
1А	Квартира	10	1	37.77	1	17.70	2.72
1Б	Квартира	10	1	37.77	1	17.70	2.72
2Б	Квартира	10	1	60.04	2	32.96	2.72
2В	Квартира	10	1	60.04	2	32.96	2.72
1В	Квартира	10	1	37.77	1	17.70	2.72
1Г	Квартира	10	1	37.77	1	17.70	2.72
2Г	Квартира	10	1	59.50	2	33.89	2.72
2А	Квартира	11	1	59.08	2	33.89	2.72
1А	Квартира	11	1	37.77	1	17.70	2.72
1Б	Квартира	11	1	37.77	1	17.70	2.72
2Б	Квартира	11	1	60.04	2	32.96	2.72
2В	Квартира	11	1	60.04	2	32.96	2.72
1В	Квартира	11	1	37.77	1	17.70	2.72
1Г	Квартира	11	1	37.77	1	17.70	2.72
2Г	Квартира	11	1	59.50	2	33.89	2.72
2А	Квартира	12	1	59.08	2	33.89	2.72
1А	Квартира	12	1	37.77	1	17.70	2.72
1Б	Квартира	12	1	37.77	1	17.70	2.72
2Б	Квартира	12	1	60.04	2	32.96	2.72
2В	Квартира	12	1	60.04	2	32.96	2.72
1В	Квартира	12	1	37.77	1	17.70	2.72
1Г	Квартира	12	1	37.77	1	17.70	2.72
2Г	Квартира	12	1	59.50	2	33.89	2.72
2А	Квартира	13	1	59.08	2	33.89	2.72
1А	Квартира	13	1	37.77	1	17.70	2.72
1Б	Квартира	13	1	37.77	1	17.70	2.72
2Б	Квартира	13	1	60.04	2	32.96	2.72
2В	Квартира	13	1	60.04	2	32.96	2.72
1В	Квартира	13	1	37.77	1	17.70	2.72
1Г	Квартира	13	1	37.77	1	17.70	2.72
2Г	Квартира	13	1	59.50	2	33.89	2.72
2А	Квартира	14	1	59.08	2	33.89	2.72
1А	Квартира	14	1	37.77	1	17.70	2.72
1Б	Квартира	14	1	37.77	1	17.70	2.72
2Б	Квартира	14	1	60.04	2	32.96	2.72
2В	Квартира	14	1	60.04	2	32.96	2.72
1В	Квартира	14	1	37.77	1	17.70	2.72
1Г	Квартира	14	1	37.77	1	17.70	2.72
2Г	Квартира	14	1	59.50	2	33.89	2.72
2А	Квартира	15	1	59.08	2	33.89	2.72
1А	Квартира	15	1	37.77	1	17.70	2.72
1Б	Квартира	15	1	37.77	1	17.70	2.72

2Б	Квартира	15	1	60.04	2	32.96	2.72
2В	Квартира	15	1	60.04	2	32.96	2.72
1В	Квартира	15	1	37.77	1	17.70	2.72
1Г	Квартира	15	1	37.77	1	17.70	2.72
2Г	Квартира	15	1	59.50	2	33.89	2.72
2А	Квартира	16	1	59.08	2	33.89	2.72
1А	Квартира	16	1	37.77	1	17.70	2.72
1Б	Квартира	16	1	37.77	1	17.70	2.72
2Б	Квартира	16	1	60.04	2	32.96	2.72
2В	Квартира	16	1	60.04	2	32.96	2.72
1В	Квартира	16	1	37.77	1	17.70	2.72
1Г	Квартира	16	1	37.77	1	17.70	2.72
2Г	Квартира	16	1	59.50	2	33.89	2.72
2А	Квартира	17	1	59.08	2	33.89	2.72
1А	Квартира	17	1	37.77	1	17.70	2.72
1Б	Квартира	17	1	37.77	1	17.70	2.72
2Б	Квартира	17	1	60.04	2	32.96	2.72
2В	Квартира	17	1	60.04	2	32.96	2.72
1В	Квартира	17	1	37.77	1	17.70	2.72
1Г	Квартира	17	1	37.77	1	17.70	2.72
2Г	Квартира	17	1	59.50	2	33.89	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1
--	--------

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	1.00	1.23	Помещение для хранения негорючих материалов	1.23	
2	Кладовая	-1	1.00	1.23	Помещение для хранения негорючих материалов	1.23	
3	Кладовая	-1	1.00	1.23	Помещение для хранения негорючих материалов	1.23	
4	Кладовая	-1	1.00	1.3	Помещение для хранения негорючих материалов	1.3	
5	Кладовая	-1	1.00	1.3	Помещение для хранения негорючих материалов	1.3	
6	Кладовая	-1	1.00	1.31	Помещение для хранения негорючих материалов	1.31	
7	Кладовая	-1	1.00	1.36	Помещение для хранения негорючих материалов	1.36	
8	Кладовая	-1	1.00	1.37	Помещение для хранения негорючих материалов	1.37	
9	Кладовая	-1	1.00	1.37	Помещение для хранения негорючих материалов	1.37	
10	Кладовая	-1	1.00	1.37	Помещение для хранения негорючих материалов	1.37	
11	Кладовая	-1	1.00	1.36	Помещение для хранения негорючих материалов	1.36	
12	Кладовая	-1	1.00	1.37	Помещение для хранения негорючих материалов	1.37	
13	Кладовая	-1	1.00	1.37	Помещение для хранения негорючих материалов	1.37	
14	Кладовая	-1	1.00	1.37	Помещение для хранения негорючих материалов	1.37	
15	Кладовая	-1	1.00	1.15	Помещение для хранения негорючих материалов	1.15	
16	Кладовая	-1	1.00	1.15	Помещение для хранения негорючих материалов	1.15	
17	Кладовая	-1	1.00	1.15	Помещение для хранения негорючих материалов	1.15	

104	Кладовая	-1	1.00	1.66	Помещение для хранения негорючих материалов	1.66	
105	Кладовая	-1	1.00	1.5	Помещение для хранения негорючих материалов	1.5	
106	Кладовая	-1	1.00	1.5	Помещение для хранения негорючих материалов	1.5	
107	Кладовая	-1	1.00	1.5	Помещение для хранения негорючих материалов	1.5	
108	Кладовая	-1	1.00	1.5	Помещение для хранения негорючих материалов	1.5	
109	Кладовая	-1	1.00	1.5	Помещение для хранения негорючих материалов	1.5	
110	Кладовая	-1	1.00	1.5	Помещение для хранения негорючих материалов	1.5	
111	Кладовая	-1	1.00	1.5	Помещение для хранения негорючих материалов	1.5	
112	Кладовая	-1	1.00	1.5	Помещение для хранения негорючих материалов	1.5	
113	Кладовая	-1	1.00	1.66	Помещение для хранения негорючих материалов	1.66	
114	Кладовая	-1	1.00	2	Помещение для хранения негорючих материалов	2	
115	Кладовая	-1	1.00	1.98	Помещение для хранения негорючих материалов	1.98	
116	Кладовая	-1	1.00	1.98	Помещение для хранения негорючих материалов	1.98	
117	Кладовая	-1	1.00	1.98	Помещение для хранения негорючих материалов	1.98	
118	Кладовая	-1	1.00	1.98	Помещение для хранения негорючих материалов	1.98	
119	Кладовая	-1	1.00	2.5	Помещение для хранения негорючих материалов	2.5	
120	Кладовая	-1	1.00	1.2	Помещение для хранения негорючих материалов	1.2	
121	Кладовая	-1	1.00	1.2	Помещение для хранения негорючих материалов	1.2	
122	Кладовая	-1	1.00	2.04	Помещение для хранения негорючих материалов	2.04	
123	Кладовая	-1	1.00	5.05	Помещение для хранения негорючих материалов	5.05	
124	Кладовая	-1	1.00	1.99	Помещение для хранения негорючих материалов	1.99	
1	Нежилое помещение	1	1.00	793.72	8. Тамбур	5.00	3.02
					9. Тамбур	5.72	
					10. Вестибюль	9.59	
					11. Колясочная	12.60	
					12. Лестничная клетка	24.64	
					13. Раздевалка	18.92	
					14.Туалетная	16.60	
					15. Групповая (15 человек)	38.49	
					16. Спальня (15 человек)	36.29	
					17. Буфетная	5.36	
					18. Раздевалка	20.91	
					19. Туалетная	18.45	
					20. Групповая (15 человек)	47.17	
					21. Спальня (15 человек)	31.68	
					21. Буфетная	7.96	
					23. Зал для физкультурных и музыкальных занятий	78.42	
					24. Инвентарная	8.93	
					25. Помещение преподавателя музыки	10.71	
					26. Инвентарная спортивного инвентаря	5.97	
					27. Помещение тренера	10.29	
					28. Санузел	2.71	

					29. Коридор	6.80	
					30. Санузел с местом для приготовления дезинфекционных растворов	9.14	
					31. Медицинский кабинет	16.37	
					32. Процедурный кабинет	10.16	
					33. Подсобное помещение	3.03	
					34. Санузел для родителей	5.06	
					35. Вестибюль	36.38	
					36. Охрана	9.11	
					37. Тамбур	6.68	
					38. Тамбур	6.40	
					39. Лестничная клетка	20.13	
					40. Коридор	75.33	
					41. Загрузка	11.41	
					42. Блок охлаждаемых камер	16.27	
					43. Электрощитовая	7.78	
					44. Помещение уборочного инвентаря	7.60	
					45. Кладовая сухих продуктов	12.22	
					46. Склад возвратной тары	4.67	
					47. Кладовая инвентаря	3.75	
					48. Радаточная	5.38	
					49. Коридор	13.62	
					50. Гардероб	13.51	
					51. Душевая	1.93	
					52. Санузел	3.40	
					53. Моечная	9.55	
					54. Горячий цех	35.32	
					55. Холодный цех	26.31	
2	Нежилое помещение	2	1.00	733.48	4. Холл	24.44	3.02
					5. Лестничная клетка	24.51	
					6. Кружковая	25.83	
					7. Инвентарная	5.84	
					8. Раздевалка	21.16	
					9. Групповая (25 человек)	56.25	
					10. Туалетная	18.27	
					11. Спальня (25 человек)	58.55	
					12. Буфетная	6.28	
					13. Коридор	92.67	
					14. Хозяйственная кладовая	7.99	
					15. Кабинет психолога/ логопеда	22.01	
					16. Кабинет преподавателей	20.13	
					17. Кладовая чистого белья	11.37	

					18. Помещение уборочного инвентаря	9.73	
					19. Коридор	12.55	
					20. Раздевалка	18.38	
					21. Спальня (25 человек)	55.77	
					22. Групповая (25 человек)	57.72	
					23. Буфетная	9.53	
					24. Туалетная	19.59	
					25. Раздаточная	8.69	
					26. Коридор	13.62	
					27. Гладильная	12.38	
					28. Стиральная	15.58	
					29. Помещение сортировки грязного белья	10.75	
					30. Лестничная клетка	20.13	
					31. Санузел для персонала	6.34	
					32. Комната персонала	16.17	
					33. Душевая	2.22	
					34. Методический кабинет	16.51	
					35. Заведующий производством	12.80	
					36. Кабинет заведующего	19.72	
3	Нежилое помещение	3	1.00	67.03	53. Лестничная клетка	24.64	2.75
					54. Венткамера	42.39	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	125-Коридор	Подвал, 1 подъезд	Нежилое	168.04
2	126-ИПТ	Подвал, 1 подъезд	Техническое	47.92
3	127-Насосная	Подвал, 1 подъезд	Техническое	16.01
4	128-Тамбур	Подвал, 1 подъезд	Нежилое	14.44
5	129-Электрощитовая	Подвал, 1 подъезд	Нежилое	10.57
6	130-Помещение СС	Подвал, 1 подъезд	Техническое	9.26
7	131-Насосная	Подвал, 1 подъезд	Техническое	14.88
8	132-Тамбур	Подвал, 1 подъезд	Нежилое	6
9	133-Подвальное помещение	Подвал, 1 подъезд	Нежилое	486.97
10	1-Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд	Нежилое	11.79
11	2-Лифтовый холл	1 этаж, 1 подъезд	Нежилое	11.6
12	3-Коридор	1 этаж, 1 подъезд	Нежилое	23.31
13	4-Коридор	1 этаж, 1 подъезд	Нежилое	8.06
14	5-Колясочная	1 этаж, 1 подъезд	Хозяйственно-бытовое	16.4
15	6-Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	Нежилое	6.38
16	1-Лестничная клетка	2 этаж, 1 подъезд	Нежилое	4.04
17	2-Лифтовый холл	2 этаж, 1 подъезд	Нежилое	11.38

18	3-Коридор	2 этаж, 1 подъезд	Нежилое	32.21
19	1-Лестничная клетка	3 этаж, 1 подъезд	Нежилое	4.04
20	2-Лифтовый холл	3 этаж, 1 подъезд	Нежилое	11.38
21	3-Коридор	3 этаж, 1 подъезд	Нежилое	36.75
22	1-Лестничная клетка	4 этаж, 1 подъезд	Нежилое	4.04
23	2-Лифтовый холл	4 этаж, 1 подъезд	Нежилое	11.38
24	3-Коридор	4 этаж, 1 подъезд	Нежилое	36.75
25	1-Лестничная клетка	5 этаж, 1 подъезд	Нежилое	4.04
26	2-Лифтовый холл	5 этаж, 1 подъезд	Нежилое	11.38
27	3-Коридор	5 этаж, 1 подъезд	Нежилое	36.75
28	1-Лестничная клетка	6 этаж, 1 подъезд	Нежилое	4.04
29	2-Лифтовый холл	6 этаж, 1 подъезд	Нежилое	11.38
30	3-Коридор	6 этаж, 1 подъезд	Нежилое	36.75
31	1-Лестничная клетка	7 этаж, 1 подъезд	Нежилое	4.04
32	2-Лифтовый холл	7 этаж, 1 подъезд	Нежилое	11.38
33	3-Коридор	7 этаж, 1 подъезд	Нежилое	36.75
34	1-Лестничная клетка	8 этаж, 1 подъезд	Нежилое	4.04
35	2-Лифтовый холл	8 этаж, 1 подъезд	Нежилое	11.38
36	3-Коридор	8 этаж, 1 подъезд	Нежилое	36.75
37	1-Лестничная клетка	9 этаж, 1 подъезд	Нежилое	4.04
38	2-Лифтовый холл	9 этаж, 1 подъезд	Нежилое	11.38
39	3-Коридор	9 этаж, 1 подъезд	Нежилое	36.75
40	1-Лестничная клетка	10 этаж, 1 подъезд	Нежилое	4.04
41	2-Лифтовый холл	10 этаж, 1 подъезд	Нежилое	11.38
42	3-Коридор	10 этаж, 1 подъезд	Нежилое	36.75
43	1-Лестничная клетка	11 этаж, 1 подъезд	Нежилое	4.04
44	2-Лифтовый холл	11 этаж, 1 подъезд	Нежилое	11.38
45	3-Коридор	11 этаж, 1 подъезд	Нежилое	36.75
46	1-Лестничная клетка	12 этаж, 1 подъезд	Нежилое	4.04
47	2-Лифтовый холл	12 этаж, 1 подъезд	Нежилое	11.38
48	3-Коридор	12 этаж, 1 подъезд	Нежилое	36.75
49	1-Лестничная клетка	13 этаж, 1 подъезд	Нежилое	4.04
50	2-Лифтовый холл	13 этаж, 1 подъезд	Нежилое	11.38
51	3-Коридор	13 этаж, 1 подъезд	Нежилое	36.75
52	1-Лестничная клетка	14 этаж, 1 подъезд	Нежилое	4.04
53	2-Лифтовый холл	14 этаж, 1 подъезд	Нежилое	11.38
54	3-Коридор	14 этаж, 1 подъезд	Нежилое	36.75
55	1-Лестничная клетка	15 этаж, 1 подъезд	Нежилое	4.04
56	2-Лифтовый холл	15 этаж, 1 подъезд	Нежилое	11.38
57	3-Коридор	15 этаж, 1 подъезд	Нежилое	36.75
58	1-Лестничная клетка	16 этаж, 1 подъезд	Нежилое	4.04
59	2-Лифтовый холл	16 этаж, 1 подъезд	Нежилое	11.38
60	3-Коридор	16 этаж, 1 подъезд	Нежилое	36.75

61	1-Лестничная клетка	17 этаж, 1 подъезд	Нежилое	4.04
62	2-Лифтовый холл	17 этаж, 1 подъезд	Нежилое	11.38
63	3-Коридор	17 этаж, 1 подъезд	Нежилое	36.75
64	1-Лестничная клетка	Технический чердак, 1 подъезд	Нежилое	4.04
65	2-Тамбур-шлюз	Технический чердак, 1 подъезд	Нежилое	11.38
66	3-Технический чердак	Технический чердак, 1 подъезд	Техническое	443.86
67	1-Лестничная клетка	Отм. 53.540, 1 подъезд	Нежилое	5.55
68	2-Машинное помещение	Отм. 53.540, 1 подъезд	Техническое	20.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
---	--	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	1 этап - лифтовая шахта	Пассажирские лифты на 400 кг и 1000 кг	Перевозка пассажиров	
2	1 этап - помещения лифтовой шахты	Диспетчерский комплекс «Обь», моноблок КЛШ-КСЛ Ethernet, маршрутизатор «Zyxel Keenetic 4G II», USB-модем «Huawei E1550»	Диспетчеризация лифтов	
3	1 этап - помещение электрощитовой в подвале	Вводно-распределительное устройство, трехфазные счетчики электроэнергии класса точности 1,0 типа «Меркурий 234 ARTM-03», «Меркурий 233 ART-01»	Распределение и учет электроэнергии	
4	1 этап - квартирные щиты 124 шт.	Счетчики электроэнергии класса точности 1,0 типа «Нева 103/5»	Распределение и учет электроэнергии	
5	1 этап - общий водомерный узел в подвале	Водомер ВСХНд-65, магнитный фильтр марки ФМФ, турбинный счетчик ВСХ-50, повысительная насосная станция WILO COR-3 Helix V 610/SKw-EB-R Q=14,50 м3/час, Н=57 м, N=4,4 кВт, погружной насос	Распределение и учет воды	
6	1 этап - узел учета квартир 124 шт.	Счетчики холодной воды ВСХ-15, магнитные фильтры ФММ, водомеры марки ВСГ-15	Учет водопотребления в квартирах	
7	1 этап - помещение тепловой камеры в подвале	Узел комм. учета потребляемой теплоэнергии, узлы счетчиков расхода воды, узлы присоединения систем отопления здания, расширительные баки «Reflex», пластинчатые теплообменники «РИДАН», насосы циркуляционных контуров фирмы «Grundfos»	Распределение тепловой энергии	
8	1 этап - помещения размещения инженерных сетей в подвале	Сильфонные компенсаторы «Энергия»	Распределение тепловой энергии	
9	1 этап - помещения мест общего пользования на 1 этаже	Электрические конвекторы серии AIR GATE ECH/AG фирмы «Electrolux»	Распределение тепловой энергии	
10	1 этап - помещения квартир 124 шт.	Стальные панельные радиаторы «Purmo», теплосчетчики фирмы «Авектра», автоматические балансировочные клапаны типа ASV-PV и ASV-I фирмы «Danfoss», терморегуляторы с программным датчиком температуры пола фирмы «KAN-therm»	Распределение тепловой энергии	
11	1 этап - помещения размещения инженерных сетей в подвале и на крыше	Дымовые «нормально закрытые» противопожарные клапаны типа ОКЛ-1D с автоматически и дистанционно управляемыми реверсивными электроприводами типа «Belimo» с пределом огнестойкости EI90, осевые вентиляторы типа KSO, радиальные вентиляторы типа WNK 315	Противодымная защита при пожаре	
12	1 этап - помещение узла связи в подвале	ИС «Рубеж»	Системы автоматической пожарной сигнализации и оповещения о пожаре	
13	1 этап - технические помещения дома	ГУ «Планар-СГ-24»	Система коллективного приема телевидения	
14	1 этап - на путях эвакуации, в коридорах и технических помещениях, в помещениях ДДУ	Автоматические адресные дымовые «ИП212-64 прот. R3» и ручные «ИПР513-11 прот. R3» пожарные извещатели	Противопожарная защита	

15	1 этап - помещения ДДУ на 1 этаже	Воздушно-тепловые завес типа КЭВ-6П фирмы «Тепломаш»	Распределение тепловой энергии
16	1 этап - водомерный узел ДДУ в подвале	Крыльчатый счетчик ВСХ-40, насосная установка WILO CO-2 Helix V 1601/SK-FFS-S-R Q=9,0м3/час, H=10 м, N=0,5 кВт	Распределение и учет воды для ДДУ
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.2	О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.01.2021
		17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 386 101 240 руб.

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7701105460
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810441760012390
		Корреспондентский счет: 30101810335100000607
		БИК: 043510607
		ИНН: 7701105460

		КПП: 910201001
		ОГРН: 1027700381290
		ОКПО: 09610705
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 124
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 64
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 43
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6 075,6 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 93,84 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 663,87 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 337 978 268,28 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 521 802 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 85 479 863,99 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 500 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В соответствии с Договором поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 02.03.2018 № 82/75-н/82-2018-1-506, поручителем является ООО "М-АКТИВ" с уставным капиталом 400010000,00 руб. (четыреста миллионов десять тысяч).

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «КРЫМСПЕЦГЕОЛОГИЯ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102205660
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО № 1»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3662201201
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.12.2017

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-3-0061-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 8911017645
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Семья городских кварталов/город "Крымская роза: Семейный квартал "Лаванда" Блок-2
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Девелопментская Компания "Монолит"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9102063415
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Декларация о начале выполнения строительных работ РК08318017418
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.02.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RU93308000-0036-2020

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: РК 08318017418
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.02.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 590-2017
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.12.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.12.2065
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 90:22:010201:29513
	12.3.2	Площадь земельного участка: 16 328,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 4
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 132
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В границах земельного участка. Карусель большая, качалка "Скутер", качалка "Вертолет", песочница "Жалюзи", Горка, столик "Семицветик" и т.д
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В границах земельного участка. Теннисный стол, Комплект Workout из 3 турников, скамеек и каната, Тренажеры, Стена для перелезания и т. д.

	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 40
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: В границах земельного участка . Ограждения металлические, заборы, Скамейки, Урны, Пергола со скамьей, теневой навес, и т.д.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В границах земельного участка. Каждая площадка оборудуется 3 мусорными подземными контейнерами вместимостью 3 м3 каждый. Одна площадка дополнительно оборудуется 1 надземным мусорным контейнером вместимостью 1 м3.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусматривает: - посадка деревьев, многолетников и лиственных кустарников; - устройство газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение территории
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка малых архитектурных форм и переносных изделий для обеспечения необходимого комфорта жителей. В целях обеспечения комфортного пребывания жителей на территории проектируемого комплекса, проектом предложено покрытие площадок (тротуары, места отдыха, велодорожки, спортивные и детские) из травмобезопасных материалов (вибропрессованная плитка и покрытие Requirol)
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 58 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «ВОДА КРЫМА»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 151-2017
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 114 979,2 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «ВОДА КРЫМА»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 152-2017
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 166 852 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КРЫМЭНЕРГО"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1303/002-29-17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 67 047,6 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КРЫМГАЗСЕТИ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08-2242/15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 353 148,41 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КРЫМТЕПЛОЭЛЕКТРОЦЕНТРАЛЬ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102070194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-12-2017
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 460 980 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "МЕГА-НЕТ"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "КРЫМСТРОЙЛИФТ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102024350

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 134
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 134
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 134

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
2А	Квартира	1	2	58.62	2	32.39	2.72
1А	Квартира	1	2	38.22	1	17.64	2.72
1Б	Квартира	1	2	38.22	1	17.64	2.72
2Б	Квартира	1	2	59.62	2	31.78	2.72
3А	Квартира	1	2	72.93	3	43.64	2.72
3Б	Квартира	1	2	73.81	3	44.91	2.72
2А	Квартира	2	2	59.08	2	33.89	2.72
1А	Квартира	2	2	37.77	1	17.70	2.72
1Б	Квартира	2	2	37.77	1	17.70	2.72
2Б	Квартира	2	2	60.04	2	32.96	2.72
2В	Квартира	2	2	60.04	2	32.96	2.72
1В	Квартира	2	2	37.77	1	17.70	2.72
1Г	Квартира	2	2	37.77	1	17.70	2.72
2Г	Квартира	2	2	59.50	2	33.89	2.72
2А	Квартира	3	2	59.08	2	33.89	2.72
1А	Квартира	3	2	37.77	1	17.70	2.72
1Б	Квартира	3	2	37.77	1	17.70	2.72

2Б	Квартира	3	2	60.04	2	32.96	2.72
2В	Квартира	3	2	60.04	2	32.96	2.72
1В	Квартира	3	2	37.77	1	17.70	2.72
1Г	Квартира	3	2	37.77	1	17.70	2.72
2Г	Квартира	3	2	59.50	2	33.89	2.72
2А	Квартира	4	2	59.08	2	33.89	2.72
1А	Квартира	4	2	37.77	1	17.70	2.72
1Б	Квартира	4	2	37.77	1	17.70	2.72
2Б	Квартира	4	2	60.04	2	32.96	2.72
2В	Квартира	4	2	60.04	2	32.96	2.72
1В	Квартира	4	2	37.77	1	17.70	2.72
1Г	Квартира	4	2	37.77	1	17.70	2.72
2Г	Квартира	4	2	59.50	2	33.89	2.72
2А	Квартира	5	2	59.08	2	33.89	2.72
1А	Квартира	5	2	37.77	1	17.70	2.72
1Б	Квартира	5	2	37.77	1	17.70	2.72
2Б	Квартира	5	2	60.04	2	32.96	2.72
2В	Квартира	5	2	60.04	2	32.96	2.72
1В	Квартира	5	2	37.77	1	17.70	2.72
1Г	Квартира	5	2	37.77	1	17.70	2.72
2Г	Квартира	5	2	59.50	2	33.89	2.72
2А	Квартира	6	2	59.08	2	33.89	2.72
1А	Квартира	6	2	37.77	1	17.70	2.72
1Б	Квартира	6	2	37.77	1	17.70	2.72
2Б	Квартира	6	2	60.04	2	32.96	2.72
2В	Квартира	6	2	60.04	2	32.96	2.72
1В	Квартира	6	2	37.77	1	17.70	2.72
1Г	Квартира	6	2	37.77	1	17.70	2.72
2Г	Квартира	6	2	59.50	2	33.89	2.72
2А	Квартира	7	2	59.08	2	33.89	2.72
1А	Квартира	7	2	37.77	1	17.70	2.72
1Б	Квартира	7	2	37.77	1	17.70	2.72
2Б	Квартира	7	2	60.04	2	32.96	2.72
2В	Квартира	7	2	60.04	2	32.96	2.72
1В	Квартира	7	2	37.77	1	17.70	2.72
1Г	Квартира	7	2	37.77	1	17.70	2.72
2Г	Квартира	7	2	59.50	2	33.89	2.72
2А	Квартира	8	2	59.08	2	33.89	2.72
1А	Квартира	8	2	37.77	1	17.70	2.72
1Б	Квартира	8	2	37.77	1	17.70	2.72
2Б	Квартира	8	2	60.04	2	32.96	2.72
2В	Квартира	8	2	60.04	2	32.96	2.72
1В	Квартира	8	2	37.77	1	17.70	2.72

1Г	Квартира	8	2	37.77	1	17.70	2.72
2Г	Квартира	8	2	59.50	2	33.89	2.72
2А	Квартира	9	2	59.08	2	33.89	2.72
1А	Квартира	9	2	37.77	1	17.70	2.72
1Б	Квартира	9	2	37.77	1	17.70	2.72
2Б	Квартира	9	2	60.04	2	32.96	2.72
2В	Квартира	9	2	60.04	2	32.96	2.72
1В	Квартира	9	2	37.77	1	17.70	2.72
1Г	Квартира	9	2	37.77	1	17.70	2.72
2Г	Квартира	9	2	59.50	2	33.89	2.72
2А	Квартира	10	2	59.08	2	33.89	2.72
1А	Квартира	10	2	37.77	1	17.70	2.72
1Б	Квартира	10	2	37.77	1	17.70	2.72
2Б	Квартира	10	2	60.04	2	32.96	2.72
2В	Квартира	10	2	60.04	2	32.96	2.72
1В	Квартира	10	2	37.77	1	17.70	2.72
1Г	Квартира	10	2	37.77	1	17.70	2.72
2Г	Квартира	10	2	59.50	2	33.89	2.72
2А	Квартира	11	2	59.08	2	33.89	2.72
1А	Квартира	11	2	37.77	1	17.70	2.72
1Б	Квартира	11	2	37.77	1	17.70	2.72
2Б	Квартира	11	2	60.04	2	32.96	2.72
2В	Квартира	11	2	60.04	2	32.96	2.72
1В	Квартира	11	2	37.77	1	17.70	2.72
1Г	Квартира	11	2	37.77	1	17.70	2.72
2Г	Квартира	11	2	59.50	2	33.89	2.72
2А	Квартира	12	2	59.08	2	33.89	2.72
1А	Квартира	12	2	37.77	1	17.70	2.72
1Б	Квартира	12	2	37.77	1	17.70	2.72
2Б	Квартира	12	2	60.04	2	32.96	2.72
2В	Квартира	12	2	60.04	2	32.96	2.72
1В	Квартира	12	2	37.77	1	17.70	2.72
1Г	Квартира	12	2	37.77	1	17.70	2.72
2Г	Квартира	12	2	59.50	2	33.89	2.72
2А	Квартира	13	2	59.08	2	33.89	2.72
1А	Квартира	13	2	37.77	1	17.70	2.72
1Б	Квартира	13	2	37.77	1	17.70	2.72
2Б	Квартира	13	2	60.04	2	32.96	2.72
2В	Квартира	13	2	60.04	2	32.96	2.72
1В	Квартира	13	2	37.77	1	17.70	2.72
1Г	Квартира	13	2	37.77	1	17.70	2.72
2Г	Квартира	13	2	59.50	2	33.89	2.72
2А	Квартира	14	2	59.08	2	33.89	2.72

1А	Квартира	14	2	37.77	1	17.70	2.72
1Б	Квартира	14	2	37.77	1	17.70	2.72
2Б	Квартира	14	2	60.04	2	32.96	2.72
2В	Квартира	14	2	60.04	2	32.96	2.72
1В	Квартира	14	2	37.77	1	17.70	2.72
1Г	Квартира	14	2	37.77	1	17.70	2.72
2Г	Квартира	14	2	59.50	2	33.89	2.72
2А	Квартира	15	2	59.08	2	33.89	2.72
1А	Квартира	15	2	37.77	1	17.70	2.72
1Б	Квартира	15	2	37.77	1	17.70	2.72
2Б	Квартира	15	2	60.04	2	32.96	2.72
2В	Квартира	15	2	60.04	2	32.96	2.72
1В	Квартира	15	2	37.77	1	17.70	2.72
1Г	Квартира	15	2	37.77	1	17.70	2.72
2Г	Квартира	15	2	59.50	2	33.89	2.72
2А	Квартира	16	2	59.08	2	33.89	2.72
1А	Квартира	16	2	37.77	1	17.70	2.72
1Б	Квартира	16	2	37.77	1	17.70	2.72
2Б	Квартира	16	2	60.04	2	32.96	2.72
2В	Квартира	16	2	60.04	2	32.96	2.72
1В	Квартира	16	2	37.77	1	17.70	2.72
1Г	Квартира	16	2	37.77	1	17.70	2.72
2Г	Квартира	16	2	59.50	2	33.89	2.72
2А	Квартира	17	2	59.08	2	33.89	2.72
1А	Квартира	17	2	37.77	1	17.70	2.72
1Б	Квартира	17	2	37.77	1	17.70	2.72
2Б	Квартира	17	2	60.04	2	32.96	2.72
2В	Квартира	17	2	60.04	2	32.96	2.72
1В	Квартира	17	2	37.77	1	17.70	2.72
1Г	Квартира	17	2	37.77	1	17.70	2.72
2Г	Квартира	17	2	59.50	2	33.89	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	2	1.36	Помещение для хранения негорючих материалов	1.36	
2	Кладовая	-1	2	1.36	Помещение для хранения негорючих материалов	1.36	
3	Кладовая	-1	2	1.35	Помещение для хранения негорючих материалов	1.35	
4	Кладовая	-1	2	1.35	Помещение для хранения негорючих материалов	1.35	
5	Кладовая	-1	2	1.35	Помещение для хранения негорючих материалов	1.35	
6	Кладовая	-1	2	1.36	Помещение для хранения негорючих материалов	1.36	
7	Кладовая	-1	2	1.28	Помещение для хранения негорючих материалов	1.28	
8	Кладовая	-1	2	1.30	Помещение для хранения негорючих материалов	1.30	

95	Кладовая	-1	2	1.34	Помещение для хранения негорючих материалов	1.34	
96	Кладовая	-1	2	1.34	Помещение для хранения негорючих материалов	1.34	
97	Кладовая	-1	2	1.40	Помещение для хранения негорючих материалов	1.40	
98	Кладовая	-1	2	1.40	Помещение для хранения негорючих материалов	1.40	
99	Кладовая	-1	2	1.36	Помещение для хранения негорючих материалов	1.36	
100	Кладовая	-1	2	1.24	Помещение для хранения негорючих материалов	1.24	
101	Кладовая	-1	2	1.15	Помещение для хранения негорючих материалов	1.15	
102	Кладовая	-1	2	1.22	Помещение для хранения негорючих материалов	1.22	
103	Кладовая	-1	2	1.29	Помещение для хранения негорючих материалов	1.29	
104	Кладовая	-1	2	1.29	Помещение для хранения негорючих материалов	1.29	
105	Кладовая	-1	2	1.29	Помещение для хранения негорючих материалов	1.29	
106	Кладовая	-1	2	1.35	Помещение для хранения негорючих материалов	1.35	
107	Кладовая	-1	2	1.19	Помещение для хранения негорючих материалов	1.19	
108	Кладовая	-1	2	1.19	Помещение для хранения негорючих материалов	1.19	
109	Кладовая	-1	2	1.09	Помещение для хранения негорючих материалов	1.09	
110	Кладовая	-1	2	1.09	Помещение для хранения негорючих материалов	1.09	
111	Кладовая	-1	2	1.09	Помещение для хранения негорючих материалов	1.09	
112	Кладовая	-1	2	1.09	Помещение для хранения негорючих материалов	1.09	
113	Кладовая	-1	2	1.22	Помещение для хранения негорючих материалов	1.22	
114	Кладовая	-1	2	1.19	Помещение для хранения негорючих материалов	1.19	
115	Кладовая	-1	2	1.19	Помещение для хранения негорючих материалов	1.19	
116	Кладовая	-1	2	1.19	Помещение для хранения негорючих материалов	1.19	
117	Кладовая	-1	2	1.19	Помещение для хранения негорючих материалов	1.19	
118	Кладовая	-1	2	1.19	Помещение для хранения негорючих материалов	1.19	
119	Кладовая	-1	2	1.60	Помещение для хранения негорючих материалов	1.60	
120	Кладовая	-1	2	1.55	Помещение для хранения негорючих материалов	1.55	
121	Кладовая	-1	2	1.54	Помещение для хранения негорючих материалов	1.54	
122	Кладовая	-1	2	1.47	Помещение для хранения негорючих материалов	1.47	
123	Кладовая	-1	2	1.23	Помещение для хранения негорючих материалов	1.23	
124	Кладовая	-1	2	1.29	Помещение для хранения негорючих материалов	1.29	
125	Кладовая	-1	2	1.29	Помещение для хранения негорючих материалов	1.29	
126	Кладовая	-1	2	1.33	Помещение для хранения негорючих материалов	1.33	
127	Кладовая	-1	2	0.99	Помещение для хранения негорючих материалов	0.99	
128	Кладовая	-1	2	1.00	Помещение для хранения негорючих материалов	1.00	
129	Кладовая	-1	2	0.99	Помещение для хранения негорючих материалов	0.99	
130	Кладовая	-1	2	0.99	Помещение для хранения негорючих материалов	0.99	
131	Кладовая	-1	2	0.99	Помещение для хранения негорючих материалов	0.99	
132	Кладовая	-1	2	1.00	Помещение для хранения негорючих материалов	1.00	
133	Кладовая	-1	2	0.99	Помещение для хранения негорючих материалов	0.99	
134	Кладовая	-1	2	0.99	Помещение для хранения негорючих материалов	0.99	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	135-Насосная	Подвал, 2 этап	Техническое	10.95
2	136-Подвал	Подвал, 2 этап	Общественное	168.23
3	137-Электрощитовая	Подвал, 2 этап	Техническое	15.24
4	138-Коридор	Подвал, 2 этап	Общественное	5.33
5	139-ИТП	Подвал, 2 этап	Техническое	46.75
6	140-Коридор	Подвал, 2 этап	Общественное	5.91
7	141-Помещение сетей связи	Подвал, 2 этап	Техническое	5.62
8	142-Тамбур	Подвал, 2 этап	Общественное	25.80
9	1-Лестничная клетка	1 этаж, 2 этап	Общественное	7.64
10	2-Лифтовый холл	1 этаж, 2 этап	Общественное	11.60
11	3-Коридор	1 этаж, 2 этап	Общественное	15.44
12	4-Колясочная	1 этаж, 2 этап	Общественное	6.12
13	5-Коридор	1 этаж, 2 этап	Общественное	4.54
14	6-ПУИ	1 этаж, 2 этап	Техническое	2.34
15	7-Тамбур	1 этаж, 2 этап	Общественное	18.88
16	8-Тамбур	1 этаж, 2 этап	Общественное	20.47
17	1-Лестничная клетка	2 этаж, 2 этап	Общественное	4.04
18	2-Лифтовый холл	2 этаж, 2 этап	Общественное	11.38
19	3-Коридор	2 этаж, 2 этап	Общественное	36.75
20	1-Лестничная клетка	3 этаж, 2 этап	Общественное	4.04
21	2-Лифтовый холл	3 этаж, 2 этап	Общественное	11.38
22	3-Коридор	3 этаж, 2 этап	Общественное	36.75
23	1-Лестничная клетка	4 этаж, 2 этап	Общественное	4.04
24	2-Лифтовый холл	4 этаж, 2 этап	Общественное	11.38
25	3-Коридор	4 этаж, 2 этап	Общественное	36.75
26	1-Лестничная клетка	5 этаж, 2 этап	Общественное	4.04
27	2-Лифтовый холл	5 этаж, 2 этап	Общественное	11.38
28	3-Коридор	5 этаж, 2 этап	Общественное	36.75
29	1-Лестничная клетка	6 этаж, 2 этап	Общественное	4.04
30	2-Лифтовый холл	6 этаж, 2 этап	Общественное	11.38
31	3-Коридор	6 этаж, 2 этап	Общественное	36.75
32	1-Лестничная клетка	7 этаж, 2 этап	Общественное	4.04
33	2-Лифтовый холл	7 этаж, 2 этап	Общественное	11.38
34	3-Коридор	7 этаж, 2 этап	Общественное	36.75
35	1-Лестничная клетка	8 этаж, 2 этап	Общественное	4.04
36	2-Лифтовый холл	8 этаж, 2 этап	Общественное	11.38
37	3-Коридор	8 этаж, 2 этап	Общественное	36.75
38	1-Лестничная клетка	9 этаж, 2 этап	Общественное	4.04
39	2-Лифтовый холл	9 этаж, 2 этап	Общественное	11.38
40	3-Коридор	9 этаж, 2 этап	Общественное	36.75
41	1-Лестничная клетка	10 этаж, 2 этап	Общественное	4.04
42	2-Лифтовый холл	10 этаж, 2 этап	Общественное	11.38

43	3-Коридор	10 этаж, 2 этап	Общественное	36.75
44	1-Лестничная клетка	11 этаж, 2 этап	Общественное	4.04
45	2-Лифтовый холл	11 этаж, 2 этап	Общественное	11.38
46	3-Коридор	11 этаж, 2 этап	Общественное	36.75
47	1-Лестничная клетка	12 этаж, 2 этап	Общественное	4.04
48	2-Лифтовый холл	12 этаж, 2 этап	Общественное	11.38
49	3-Коридор	12 этаж, 2 этап	Общественное	36.75
50	1-Лестничная клетка	13 этаж, 2 этап	Общественное	4.04
51	2-Лифтовый холл	13 этаж, 2 этап	Общественное	11.38
52	3-Коридор	13 этаж, 2 этап	Общественное	36.75
53	1-Лестничная клетка	14 этаж, 2 этап	Общественное	4.04
54	2-Лифтовый холл	14 этаж, 2 этап	Общественное	11.38
55	3-Коридор	14 этаж, 2 этап	Общественное	36.75
56	1-Лестничная клетка	15 этаж, 2 этап	Общественное	4.04
57	2-Лифтовый холл	15 этаж, 2 этап	Общественное	11.38
58	3-Коридор	15 этаж, 2 этап	Общественное	36.75
59	1-Лестничная клетка	16 этаж, 2 этап	Общественное	4.04
60	2-Лифтовый холл	16 этаж, 2 этап	Общественное	11.38
61	3-Коридор	16 этаж, 2 этап	Общественное	36.75
62	1-Лестничная клетка	17 этаж, 2 этап	Общественное	4.04
63	2-Лифтовый холл	17 этаж, 2 этап	Общественное	11.38
64	3-Коридор	17 этаж, 2 этап	Общественное	36.75
65	1-Лестничная клетка	Тех. чердак, 2 этап	Техническое	4.04
66	Тамбур-шлюз	Тех. чердак, 2 этап	Техническое	11.38
67	Технический чердак	Тех. чердак, 2 этап	Техническое	443.86
68	Лестничная клетка	Кровля, 2 этап	Техническое	5.55
69	Технический чердак	Кровля, 2 этап	Техническое	20.30

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2 этап - лифтовая шахта	Пассажирские лифты на 400 кг и 1000 кг	Перевозка пассажиров
2	2 этап - помещения лифтовой шахты	Диспетчерский комплекс «Обь», моноблок КЛШ-КСЛ Ethernet, маршрутизатор «Zyxel Keenetic 4G II», USB-модем «Huawei E1550»	Диспетчеризация лифтов
3	2 этап - помещение электрощитовой в подвале	Вводно-распределительное устройство, трехфазные счетчики электроэнергии класса точности 1,0 типа «Меркурий 234 ARTM-03», «Меркурий 233 ART-01»	Распределение и учет электроэнергии
4	2 этап - квартирные щиты 134 шт.	Счетчики электроэнергии класса точности 1,0 типа «Нева 103/5»	Распределение и учет электроэнергии
5	2 этап - общий водомерный узел в подвале	Водомер ВСХНд-65, магнитный фильтр марки ФМФ, турбинный счетчик ВСХ-50, повысительная насосная станция WILO COR-3 Helix V 610/SKw-EB-R Q=14,50 м3/час, H=57 м, N=4,4 кВт, погружной насос	Распределение и учет воды
6	2 этап - узел учета квартир 134 шт.	Счетчики холодной воды ВСХ-15, магнитные фильтры ФММ, водомеры марки ВСГ-15	Учет водопотребления в квартирах

7	2 этап - помещение тепловой камеры в подвале	Узел комм. учета потребляемой теплоэнергии, узлы счетчиков расхода воды, узлы присоединения систем отопления здания, расширительные баки «Reflex», пластинчатые теплообменники «РИДАН», насосы циркуляционных контуров фирмы «Grundfos»	Распределение тепловой энергии
8	2 этап - помещения размещения инженерных сетей в подвале	Сильфонные компенсаторы «Энергия»	Распределение тепловой энергии
9	2 этап - помещения мест общего пользования на 1 этаже	Электрические конвекторы серии AIR GATE ECH/AG фирмы «Electrolux»	Распределение тепловой энергии
10	2 этап - помещения квартир 134 шт.	Стальные панельные радиаторы «Purmo», теплосчетчики фирмы «Авектра», автоматические балансировочные клапаны типа ASV-PV и ASV-I фирмы «Danfoss», терморегуляторы с программным датчиком температуры пола фирмы «KAN-therm»	Распределение тепловой энергии
11	2 этап - помещения размещения инженерных сетей в подвале и на крыше	Дымовые «нормально закрытые» противопожарные клапаны типа ОКЛ-1D с автоматически и дистанционно управляемыми реверсивными электроприводами типа «Belimo» с пределом огнестойкости EI90, осевые вентиляторы типа KSO, радиальные вентиляторы типа WNK 315	Противодымная защита при пожаре
12	2 этап - помещение узла связи в подвале	ИС «Рубеж»	Системы автоматической пожарной сигнализации и оповещения о пожаре
13	2 этап - технические помещения дома	ГУ «Планар-СГ-24»	Система коллективного приема телевидения
14	2 этап - на путях эвакуации, в коридорах и технических помещениях	Автоматические адресные дымовые «ИП212-64 прот. R3» и ручные «ИПП513-11 прот. R3» пожарные извещатели	Противопожарная защита

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.01.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 317 438 470 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7701105460
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810441760012390
		Корреспондентский счет: 30101810335100000607
		БИК: 043510607
		ИНН: 7701105460
		КПП: 910201001
		ОГРН: 1027700381290
		ОКПО: 09610705
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 134

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 74
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 31
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6 577,26 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 96,47 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 44,65 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 365 843 856,91 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 653 200 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 309 800 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 500 000 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В соответствии с Договором поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 02.03.2018 № 82/75-н/82-2018-1-506, поручителем является ООО "М-АКТИВ" с уставным капиталом 400010000,00 руб. (четыреста миллионов десять тысяч).

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «КРЫМСПЕЦГЕОЛОГИЯ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102205660
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО № 1»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3662201201
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.12.2017

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-3-0061-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 8911017645
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Семья городских кварталов/город "Крымская роза: Семейный квартал "Лаванда" Блок-3
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Девелопментская Компания "Монолит"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9102063415
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Декларация о начале выполнения строительных работ РК08318017418
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.02.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RU93308000-0036-2020

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: РК 08318017418
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.02.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 590-2017
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.12.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.12.2065
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 90:22:010201:29513
	12.3.2	Площадь земельного участка: 16 328,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 4
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 132
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В границах земельного участка. Карусель большая, качалка "Скутер", качалка "Вертолет", песочница "Жалюзи", Горка, столик "Семицветик" и т.д
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В границах земельного участка. Теннисный стол, Комплект Workout из 3 турников, скамеек и каната, Тренажеры, Стена для перелезания и т. д.

	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 40
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: В границах земельного участка. Ограждении металлические, заборы, Скамейки, Урны, Пергола со скамьей, теневой навес, и т.д.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В границах земельного участка. Каждая площадка оборудуется 3 мусорными подземными контейнерами вместимостью 3 м3 каждый. Одна площадка дополнительно оборудуется 1 надземным мусорным контейнером вместимостью 1 м3.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусматривает: - посадка деревьев, многолетников и лиственных кустарников; - устройство газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение территории
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка малых архитектурных форм и переносных изделий для обеспечения необходимого комфорта жителей. В целях обеспечения комфортного пребывания жителей на территории проектируемого комплекса, проектом предложено покрытие площадок (тротуары, места отдыха, велодорожки, спортивные и детские) из травмобезопасных материалов (вибропрессованная плитка и покрытие Requirol)
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 58 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «ВОДА КРЫМА»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 151-2017
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 114 979,2 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «ВОДА КРЫМА»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 152-2017
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 166 852 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КРЫМЭНЕРГО"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1303/002-29-17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 67 047,6 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КРЫМГАЗСЕТИ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08-2242/15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 353 148,41 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КРЫМТЕПЛОЭЛЕКТРОЦЕНТРАЛЬ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102070194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-12-2017
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 460 980 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "МЕГА-НЕТ"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "КРЫМСТРОЙЛИФТ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102024350

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 134
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 134
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 134

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
2А	Квартира	1	3	58.62	2	32.39	2.72
1А	Квартира	1	3	38.22	1	17.64	2.72
1Б	Квартира	1	3	38.22	1	17.64	2.72
2Б	Квартира	1	3	59.62	2	31.78	2.72
3А	Квартира	1	3	72.93	3	43.64	2.72
3Б	Квартира	1	3	73.81	3	44.91	2.72
2А	Квартира	2	3	59.08	2	33.89	2.72
1А	Квартира	2	3	37.77	1	17.70	2.72
1Б	Квартира	2	3	37.77	1	17.70	2.72
2Б	Квартира	2	3	60.04	2	32.96	2.72
2В	Квартира	2	3	60.04	2	32.96	2.72
1В	Квартира	2	3	37.77	1	17.70	2.72
1Г	Квартира	2	3	37.77	1	17.70	2.72
2Г	Квартира	2	3	59.50	2	33.89	2.72
2А	Квартира	3	3	59.08	2	33.89	2.72
1А	Квартира	3	3	37.77	1	17.70	2.72
1Б	Квартира	3	3	37.77	1	17.70	2.72

2Б	Квартира	3	3	60.04	2	32.96	2.72
2В	Квартира	3	3	60.04	2	32.96	2.72
1В	Квартира	3	3	37.77	1	17.70	2.72
1Г	Квартира	3	3	37.77	1	17.70	2.72
2Г	Квартира	3	3	59.50	2	33.89	2.72
2А	Квартира	4	3	59.08	2	33.89	2.72
1А	Квартира	4	3	37.77	1	17.70	2.72
1Б	Квартира	4	3	37.77	1	17.70	2.72
2Б	Квартира	4	3	60.04	2	32.96	2.72
2В	Квартира	4	3	60.04	2	32.96	2.72
1В	Квартира	4	3	37.77	1	17.70	2.72
1Г	Квартира	4	3	37.77	1	17.70	2.72
2Г	Квартира	4	3	59.50	2	33.89	2.72
2А	Квартира	5	3	59.08	2	33.89	2.72
1А	Квартира	5	3	37.77	1	17.70	2.72
1Б	Квартира	5	3	37.77	1	17.70	2.72
2Б	Квартира	5	3	60.04	2	32.96	2.72
2В	Квартира	5	3	60.04	2	32.96	2.72
1В	Квартира	5	3	37.77	1	17.70	2.72
1Г	Квартира	5	3	37.77	1	17.70	2.72
2Г	Квартира	5	3	59.50	2	33.89	2.72
2А	Квартира	6	3	59.08	2	33.89	2.72
1А	Квартира	6	3	37.77	1	17.70	2.72
1Б	Квартира	6	3	37.77	1	17.70	2.72
2Б	Квартира	6	3	60.04	2	32.96	2.72
2В	Квартира	6	3	60.04	2	32.96	2.72
1В	Квартира	6	3	37.77	1	17.70	2.72
1Г	Квартира	6	3	37.77	1	17.70	2.72
2Г	Квартира	6	3	59.50	2	33.89	2.72
2А	Квартира	7	3	59.08	2	33.89	2.72
1А	Квартира	7	3	37.77	1	17.70	2.72
1Б	Квартира	7	3	37.77	1	17.70	2.72
2Б	Квартира	7	3	60.04	2	32.96	2.72
2В	Квартира	7	3	60.04	2	32.96	2.72
1В	Квартира	7	3	37.77	1	17.70	2.72
1Г	Квартира	7	3	37.77	1	17.70	2.72
2Г	Квартира	7	3	59.50	2	33.89	2.72
2А	Квартира	8	3	59.08	2	33.89	2.72
1А	Квартира	8	3	37.77	1	17.70	2.72
1Б	Квартира	8	3	37.77	1	17.70	2.72
2Б	Квартира	8	3	60.04	2	32.96	2.72
2В	Квартира	8	3	60.04	2	32.96	2.72
1В	Квартира	8	3	37.77	1	17.70	2.72

1Г	Квартира	8	3	37.77	1	17.70	2.72
2Г	Квартира	8	3	59.50	2	33.89	2.72
2А	Квартира	9	3	59.08	2	33.89	2.72
1А	Квартира	9	3	37.77	1	17.70	2.72
1Б	Квартира	9	3	37.77	1	17.70	2.72
2Б	Квартира	9	3	60.04	2	32.96	2.72
2В	Квартира	9	3	60.04	2	32.96	2.72
1В	Квартира	9	3	37.77	1	17.70	2.72
1Г	Квартира	9	3	37.77	1	17.70	2.72
2Г	Квартира	9	3	59.50	2	33.89	2.72
2А	Квартира	10	3	59.08	2	33.89	2.72
1А	Квартира	10	3	37.77	1	17.70	2.72
1Б	Квартира	10	3	37.77	1	17.70	2.72
2Б	Квартира	10	3	60.04	2	32.96	2.72
2В	Квартира	10	3	60.04	2	32.96	2.72
1В	Квартира	10	3	37.77	1	17.70	2.72
1Г	Квартира	10	3	37.77	1	17.70	2.72
2Г	Квартира	10	3	59.50	2	33.89	2.72
2А	Квартира	11	3	59.08	2	33.89	2.72
1А	Квартира	11	3	37.77	1	17.70	2.72
1Б	Квартира	11	3	37.77	1	17.70	2.72
2Б	Квартира	11	3	60.04	2	32.96	2.72
2В	Квартира	11	3	60.04	2	32.96	2.72
1В	Квартира	11	3	37.77	1	17.70	2.72
1Г	Квартира	11	3	37.77	1	17.70	2.72
2Г	Квартира	11	3	59.50	2	33.89	2.72
2А	Квартира	12	3	59.08	2	33.89	2.72
1А	Квартира	12	3	37.77	1	17.70	2.72
1Б	Квартира	12	3	37.77	1	17.70	2.72
2Б	Квартира	12	3	60.04	2	32.96	2.72
2В	Квартира	12	3	60.04	2	32.96	2.72
1В	Квартира	12	3	37.77	1	17.70	2.72
1Г	Квартира	12	3	37.77	1	17.70	2.72
2Г	Квартира	12	3	59.50	2	33.89	2.72
2А	Квартира	13	3	59.08	2	33.89	2.72
1А	Квартира	13	3	37.77	1	17.70	2.72
1Б	Квартира	13	3	37.77	1	17.70	2.72
2Б	Квартира	13	3	60.04	2	32.96	2.72
2В	Квартира	13	3	60.04	2	32.96	2.72
1В	Квартира	13	3	37.77	1	17.70	2.72
1Г	Квартира	13	3	37.77	1	17.70	2.72
2Г	Квартира	13	3	59.50	2	33.89	2.72
2А	Квартира	14	3	59.08	2	33.89	2.72

1А	Квартира	14	3	37.77	1	17.70	2.72
1Б	Квартира	14	3	37.77	1	17.70	2.72
2Б	Квартира	14	3	60.04	2	32.96	2.72
2В	Квартира	14	3	60.04	2	32.96	2.72
1В	Квартира	14	3	37.77	1	17.70	2.72
1Г	Квартира	14	3	37.77	1	17.70	2.72
2Г	Квартира	14	3	59.50	2	33.89	2.72
2А	Квартира	15	3	59.08	2	33.89	2.72
1А	Квартира	15	3	37.77	1	17.70	2.72
1Б	Квартира	15	3	37.77	1	17.70	2.72
2Б	Квартира	15	3	60.04	2	32.96	2.72
2В	Квартира	15	3	60.04	2	32.96	2.72
1В	Квартира	15	3	37.77	1	17.70	2.72
1Г	Квартира	15	3	37.77	1	17.70	2.72
2Г	Квартира	15	3	59.50	2	33.89	2.72
2А	Квартира	16	3	59.08	2	33.89	2.72
1А	Квартира	16	3	37.77	1	17.70	2.72
1Б	Квартира	16	3	37.77	1	17.70	2.72
2Б	Квартира	16	3	60.04	2	32.96	2.72
2В	Квартира	16	3	60.04	2	32.96	2.72
1В	Квартира	16	3	37.77	1	17.70	2.72
1Г	Квартира	16	3	37.77	1	17.70	2.72
2Г	Квартира	16	3	59.50	2	33.89	2.72
2А	Квартира	17	3	59.08	2	33.89	2.72
1А	Квартира	17	3	37.77	1	17.70	2.72
1Б	Квартира	17	3	37.77	1	17.70	2.72
2Б	Квартира	17	3	60.04	2	32.96	2.72
2В	Квартира	17	3	60.04	2	32.96	2.72
1В	Квартира	17	3	37.77	1	17.70	2.72
1Г	Квартира	17	3	37.77	1	17.70	2.72
2Г	Квартира	17	3	59.50	2	33.89	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	3	1.36	Помещение для хранения негорючих материалов	1.36	
2	Кладовая	-1	3	1.36	Помещение для хранения негорючих материалов	1.36	
3	Кладовая	-1	3	1.35	Помещение для хранения негорючих материалов	1.35	
4	Кладовая	-1	3	1.35	Помещение для хранения негорючих материалов	1.35	
5	Кладовая	-1	3	1.35	Помещение для хранения негорючих материалов	1.35	
6	Кладовая	-1	3	1.36	Помещение для хранения негорючих материалов	1.36	
7	Кладовая	-1	3	1.28	Помещение для хранения негорючих материалов	1.28	
8	Кладовая	-1	3	1.30	Помещение для хранения негорючих материалов	1.30	

95	Кладовая	-1	3	1.34	Помещение для хранения негорючих материалов	1.34	
96	Кладовая	-1	3	1.34	Помещение для хранения негорючих материалов	1.34	
97	Кладовая	-1	3	1.40	Помещение для хранения негорючих материалов	1.40	
98	Кладовая	-1	3	1.40	Помещение для хранения негорючих материалов	1.40	
99	Кладовая	-1	3	1.36	Помещение для хранения негорючих материалов	1.36	
100	Кладовая	-1	3	1.24	Помещение для хранения негорючих материалов	1.24	
101	Кладовая	-1	3	1.15	Помещение для хранения негорючих материалов	1.15	
102	Кладовая	-1	3	1.22	Помещение для хранения негорючих материалов	1.22	
103	Кладовая	-1	3	1.29	Помещение для хранения негорючих материалов	1.29	
104	Кладовая	-1	3	1.29	Помещение для хранения негорючих материалов	1.29	
105	Кладовая	-1	3	1.29	Помещение для хранения негорючих материалов	1.29	
106	Кладовая	-1	3	1.35	Помещение для хранения негорючих материалов	1.35	
107	Кладовая	-1	3	1.19	Помещение для хранения негорючих материалов	1.19	
108	Кладовая	-1	3	1.19	Помещение для хранения негорючих материалов	1.19	
109	Кладовая	-1	3	1.09	Помещение для хранения негорючих материалов	1.09	
110	Кладовая	-1	3	1.09	Помещение для хранения негорючих материалов	1.09	
111	Кладовая	-1	3	1.09	Помещение для хранения негорючих материалов	1.09	
112	Кладовая	-1	3	1.09	Помещение для хранения негорючих материалов	1.09	
113	Кладовая	-1	3	1.22	Помещение для хранения негорючих материалов	1.22	
114	Кладовая	-1	3	1.19	Помещение для хранения негорючих материалов	1.19	
115	Кладовая	-1	3	1.19	Помещение для хранения негорючих материалов	1.19	
116	Кладовая	-1	3	1.19	Помещение для хранения негорючих материалов	1.19	
117	Кладовая	-1	3	1.19	Помещение для хранения негорючих материалов	1.19	
118	Кладовая	-1	3	1.19	Помещение для хранения негорючих материалов	1.19	
119	Кладовая	-1	3	1.60	Помещение для хранения негорючих материалов	1.60	
120	Кладовая	-1	3	1.55	Помещение для хранения негорючих материалов	1.55	
121	Кладовая	-1	3	1.54	Помещение для хранения негорючих материалов	1.54	
122	Кладовая	-1	3	1.47	Помещение для хранения негорючих материалов	1.47	
123	Кладовая	-1	3	1.23	Помещение для хранения негорючих материалов	1.23	
124	Кладовая	-1	3	1.29	Помещение для хранения негорючих материалов	1.29	
125	Кладовая	-1	3	1.29	Помещение для хранения негорючих материалов	1.29	
126	Кладовая	-1	3	1.33	Помещение для хранения негорючих материалов	1.33	
127	Кладовая	-1	3	0.99	Помещение для хранения негорючих материалов	0.99	
128	Кладовая	-1	3	1.00	Помещение для хранения негорючих материалов	1.00	
129	Кладовая	-1	3	0.99	Помещение для хранения негорючих материалов	0.99	
130	Кладовая	-1	3	0.99	Помещение для хранения негорючих материалов	0.99	
131	Кладовая	-1	3	0.99	Помещение для хранения негорючих материалов	0.99	
132	Кладовая	-1	3	1.00	Помещение для хранения негорючих материалов	1.00	
133	Кладовая	-1	3	0.99	Помещение для хранения негорючих материалов	0.99	
134	Кладовая	-1	3	0.99	Помещение для хранения негорючих материалов	0.99	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	135-Насосная	Подвал, 3 этап	Техническое	10.95
2	136-Подвал	Подвал, 3 этап	Общественное	168.23
3	137-Электрощитовая	Подвал, 3 этап	Техническое	15.24
4	138-Коридор	Подвал, 3 этап	Общественное	5.33
5	139-ИТП	Подвал, 3 этап	Техническое	46.75
6	140-Коридор	Подвал, 3 этап	Общественное	5.91
7	141-Помещение сетей связи	Подвал, 3 этап	Техническое	5.62
8	142-Тамбур	Подвал, 3 этап	Общественное	25.80
9	1-Лестничная клетка	1 этаж, 3 этап	Общественное	7.64
10	2-Лифтовый холл	1 этаж, 3 этап	Общественное	11.60
11	3-Коридор	1 этаж, 3 этап	Общественное	15.44
12	4-Колясочная	1 этаж, 3 этап	Общественное	6.12
13	5-Коридор	1 этаж, 3 этап	Общественное	4.54
14	6-ПУИ	1 этаж, 3 этап	Техническое	2.34
15	7-Тамбур	1 этаж, 3 этап	Общественное	18.88
16	8-Тамбур	1 этаж, 3 этап	Общественное	20.47
17	1-Лестничная клетка	2 этаж, 3 этап	Общественное	4.04
18	2-Лифтовый холл	2 этаж, 3 этап	Общественное	11.38
19	3-Коридор	2 этаж, 3 этап	Общественное	36.75
20	1-Лестничная клетка	3 этаж, 3 этап	Общественное	4.04
21	2-Лифтовый холл	3 этаж, 3 этап	Общественное	11.38
22	3-Коридор	3 этаж, 3 этап	Общественное	36.75
23	1-Лестничная клетка	4 этаж, 3 этап	Общественное	4.04
24	2-Лифтовый холл	4 этаж, 3 этап	Общественное	11.38
25	3-Коридор	4 этаж, 3 этап	Общественное	36.75
26	1-Лестничная клетка	5 этаж, 3 этап	Общественное	4.04
27	2-Лифтовый холл	5 этаж, 3 этап	Общественное	11.38
28	3-Коридор	5 этаж, 3 этап	Общественное	36.75
29	1-Лестничная клетка	6 этаж, 3 этап	Общественное	4.04
30	2-Лифтовый холл	6 этаж, 3 этап	Общественное	11.38
31	3-Коридор	6 этаж, 3 этап	Общественное	36.75
32	1-Лестничная клетка	7 этаж, 3 этап	Общественное	4.04
33	2-Лифтовый холл	7 этаж, 3 этап	Общественное	11.38
34	3-Коридор	7 этаж, 3 этап	Общественное	36.75
35	1-Лестничная клетка	8 этаж, 3 этап	Общественное	4.04
36	2-Лифтовый холл	8 этаж, 3 этап	Общественное	11.38
37	3-Коридор	8 этаж, 3 этап	Общественное	36.75
38	1-Лестничная клетка	9 этаж, 3 этап	Общественное	4.04
39	2-Лифтовый холл	9 этаж, 3 этап	Общественное	11.38
40	3-Коридор	9 этаж, 3 этап	Общественное	36.75
41	1-Лестничная клетка	10 этаж, 3 этап	Общественное	4.04
42	2-Лифтовый холл	10 этаж, 3 этап	Общественное	11.38

43	3-Коридор	10 этаж, 3 этап	Общественное	36.75
44	1-Лестничная клетка	11 этаж, 3 этап	Общественное	4.04
45	2-Лифтовый холл	11 этаж, 3 этап	Общественное	11.38
46	3-Коридор	11 этаж, 3 этап	Общественное	36.75
47	1-Лестничная клетка	12 этаж, 3 этап	Общественное	4.04
48	2-Лифтовый холл	12 этаж, 3 этап	Общественное	11.38
49	3-Коридор	12 этаж, 3 этап	Общественное	36.75
50	1-Лестничная клетка	13 этаж, 3 этап	Общественное	4.04
51	2-Лифтовый холл	13 этаж, 3 этап	Общественное	11.38
52	3-Коридор	13 этаж, 3 этап	Общественное	36.75
53	1-Лестничная клетка	14 этаж, 3 этап	Общественное	4.04
54	2-Лифтовый холл	14 этаж, 3 этап	Общественное	11.38
55	3-Коридор	14 этаж, 3 этап	Общественное	36.75
56	1-Лестничная клетка	15 этаж, 3 этап	Общественное	4.04
57	2-Лифтовый холл	15 этаж, 3 этап	Общественное	11.38
58	3-Коридор	15 этаж, 3 этап	Общественное	36.75
59	1-Лестничная клетка	16 этаж, 3 этап	Общественное	4.04
60	2-Лифтовый холл	16 этаж, 3 этап	Общественное	11.38
61	3-Коридор	16 этаж, 3 этап	Общественное	36.75
62	1-Лестничная клетка	17 этаж, 3 этап	Общественное	4.04
63	2-Лифтовый холл	17 этаж, 3 этап	Общественное	11.38
64	3-Коридор	17 этаж, 3 этап	Общественное	36.75
65	1-Лестничная клетка	Тех. чердак, 3 этап	Техническое	4.04
66	Тамбур-шлюз	Тех. чердак, 3 этап	Техническое	11.38
67	Технический чердак	Тех. чердак, 3 этап	Техническое	443.86
68	Лестничная клетка	Кровля, 3 этап	Техническое	5.55
69	Технический чердак	Кровля, 3 этап	Техническое	20.30

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	3 этап - лифтовая шахта	Пассажирские лифты на 400 кг и 1000 кг	Перевозка пассажиров
2	3 этап - помещения лифтовой шахты	Диспетчерский комплекс «Обь», моноблок КЛШ-КСЛ Ethernet, маршрутизатор «Zyxel Keenetic 4G II», USB-модем «Huawei E1550»	Диспетчеризация лифтов
3	3 этап - помещение электрощитовой в подвале	Вводно-распределительное устройство, трехфазные счетчики электроэнергии класса точности 1,0 типа «Меркурий 234 ARTM-03», «Меркурий 233 ART-01»	Распределение и учет электроэнергии
4	3 этап - квартирные щиты 134 шт.	Счетчики электроэнергии класса точности 1,0 типа «Нева 103/5»	Распределение и учет электроэнергии
5	3 этап - общий водомерный узел в подвале	Водомер ВСХНд-65, магнитный фильтр марки ФМФ, турбинный счетчик ВСХ-50, повысительная насосная станция WILO COR-3 Helix V 610/SKw-EB-R Q=14,50 м3/час, H=57 м, N=4,4 кВт, погружной насос	Распределение и учет воды
6	3 этап - узел учета квартир 134 шт.	Счетчики холодной воды ВСХ-15, магнитные фильтры ФММ, водомеры марки ВСГ-15	Учет водопотребления в квартирах

7	3 этап - помещение тепловой камеры в подвале	Узел комм. учета потребляемой теплоэнергии, узлы счетчиков расхода воды, узлы присоединения систем отопления здания, расширительные баки «Reflex», пластинчатые теплообменники «РИДАН», насосы циркуляционных контуров фирмы «Grundfos»	Распределение тепловой энергии
8	3 этап - помещения размещения инженерных сетей в подвале	Сильфонные компенсаторы «Энергия»	Распределение тепловой энергии
9	3 этап - помещения мест общего пользования на 1 этаже	Электрические конвекторы серии AIR GATE ECH/AG фирмы «Electrolux»	Распределение тепловой энергии
10	3 этап - помещения квартир 134 шт.	Стальные панельные радиаторы «Purmo», теплосчетчики фирмы «Авектра», автоматические балансировочные клапаны типа ASV-PV и ASV-I фирмы «Danfoss», терморегуляторы с программным датчиком температуры пола фирмы «KAN-therm»	Распределение тепловой энергии
11	3 этап - помещения размещения инженерных сетей в подвале и на крыше	Дымовые «нормально закрытые» противопожарные клапаны типа OKL-1D с автоматически и дистанционно управляемыми реверсивными электроприводами типа «Belimo» с пределом огнестойкости EI90, осевые вентиляторы типа KSO, радиальные вентиляторы типа WNK 315	Противодымная защита при пожаре
12	3 этап - помещение узла связи в подвале	ИС «Рубеж»	Системы автоматической пожарной сигнализации и оповещения о пожаре
13	3 этап - технические помещения дома	ГУ «Планар-СГ-24»	Система коллективного приема телевидения
14	3 этап - на путях эвакуации, в коридорах и технических помещениях	Автоматические адресные дымовые «ИП212-64 прот. R3» и ручные «ИПП513-11 прот. R3» пожарные извещатели	Противопожарная защита

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.01.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 317 438 470 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7701105460
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810441760012390
		Корреспондентский счет: 30101810335100000607
		БИК: 043510607
		ИНН: 7701105460
		КПП: 910201001
		ОГРН: 1027700381290
		ОКПО: 09610705
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 133

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 92
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 37
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 59,08 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6 518,18 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 120,99 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 47,9 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4 253 760 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 364 798 711,52 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 755 700 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 437 000 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 500 000 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В соответствии с Договором поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 02.03.2018 № 82/75-н/82-2018-1-506, поручителем является ООО "М-АКТИВ" с уставным капиталом 400010000,00 руб. (четыреста миллионов десять тысяч).

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «КРЫМСПЕЦГЕОЛОГИЯ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102205660
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО № 1»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3662201201
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.12.2017

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-3-0061-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 8911017645
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Семья городских кварталов/город "Крымская роза: Семейный квартал "Лаванда" Блок-4
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Девелопментская Компания "Монолит"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9102063415
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Декларация о начале выполнения строительных работ РК08318017418
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.02.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RU93308000-0036-2020

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: РК 08318017418
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.02.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 590-2017
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.12.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.12.2065
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 90:22:010201:29513
	12.3.2	Площадь земельного участка: 16 328,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 4
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 104
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В границах земельного участка. Карусель большая, качалка "Скутер", качалка "Вертолет", песочница "Жалюзи", Горка, столик "Семицветик" и т.д
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В границах земельного участка. Теннисный стол, Комплект Workout из 3 турников, скамеек и каната, Тренажеры, Стена для перелезания и т. д.

	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 40
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: В границах земельного участка. Ограждении металлические, заборы, Скамейки, Урны, Пергола со скамьей, теневой навес, и т.д.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В границах земельного участка. Каждая площадка оборудуется 3 мусорными подземными контейнерами вместимостью 3 м3 каждый. Одна площадка дополнительно оборудуется 1 надземным мусорным контейнером вместимостью 1 м3.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусматривает: - посадка деревьев, многолетников и лиственных кустарников; - устройство газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение территории
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка малых архитектурных форм и переносных изделий для обеспечения необходимого комфорта жителей. В целях обеспечения комфортного пребывания жителей на территории проектируемого комплекса, проектом предложено покрытие площадок (тротуары, места отдыха, велодорожки, спортивные и детские) из травмобезопасных материалов (вибропрессованная плитка и покрытие Requirol)
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 58 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «ВОДА КРЫМА»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 151-2017
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 114 979,2 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «ВОДА КРЫМА»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 152-2017
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 166 852 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КРЫМЭНЕРГО"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1303/002-29-17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 67 047,6 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КРЫМГАЗСЕТИ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08-2242/15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 353 148,41 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КРЫМТЕПЛОЭЛЕКТРОЦЕНТРАЛЬ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102070194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-12-2017
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 460 980 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "МЕГА-НЕТ"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "КРЫМСТРОЙЛИФТ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102024350

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 90
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 104
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 104

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1Д	Квартира	2	4	40.27	1	15.10	2.71
1Е	Квартира	2	4	38.85	1	15.86	2.71
1Ж	Квартира	2	4	38.25	1	15.78	2.71
1И	Квартира	2	4	38.25	1	15.78	2.71
2Б	Квартира	2	4	65.97	2	34.98	2.71
1К	Квартира	2	4	37.25	1	15.19	2.71
1Л	Квартира	2	4	37.25	1	15.19	2.71
1Д	Квартира	3	4	39.51	1	15.10	2.71
1Е	Квартира	3	4	38.09	1	15.86	2.71
1Ж	Квартира	3	4	38.25	1	15.78	2.71
1И	Квартира	3	4	38.25	1	15.78	2.71
2Б	Квартира	3	4	65.61	2	34.98	2.71
1К	Квартира	3	4	37.25	1	15.19	2.71
1Л	Квартира	3	4	37.25	1	15.19	2.71
1Д	Квартира	4	4	39.51	1	15.10	2.71
1Е	Квартира	4	4	38.09	1	15.86	2.71
1Ж	Квартира	4	4	38.25	1	15.78	2.71

1И	Квартира	4	4	38.25	1	15.78	2.71
2Б	Квартира	4	4	65.61	2	34.98	2.71
1К	Квартира	4	4	37.25	1	15.19	2.71
1Л	Квартира	4	4	37.25	1	15.19	2.71
1Д	Квартира	5	4	39.51	1	15.10	2.71
1Е	Квартира	5	4	38.09	1	15.86	2.71
1Ж	Квартира	5	4	38.25	1	15.78	2.71
1И	Квартира	5	4	38.25	1	15.78	2.71
2Б	Квартира	5	4	65.61	2	34.98	2.71
1К	Квартира	5	4	37.25	1	15.19	2.71
1Л	Квартира	5	4	37.25	1	15.19	2.71
1Д	Квартира	6	4	39.51	1	15.10	2.71
1Е	Квартира	6	4	38.09	1	15.86	2.71
1Ж	Квартира	6	4	38.25	1	15.78	2.71
1И	Квартира	6	4	38.25	1	15.78	2.71
2Б	Квартира	6	4	65.61	2	34.98	2.71
1К	Квартира	6	4	37.25	1	15.19	2.71
1Л	Квартира	6	4	37.25	1	15.19	2.71
1Д	Квартира	7	4	39.51	1	15.10	2.71
1Е	Квартира	7	4	38.09	1	15.86	2.71
1Ж	Квартира	7	4	38.25	1	15.78	2.71
1И	Квартира	7	4	38.25	1	15.78	2.71
2Б	Квартира	7	4	65.61	2	34.98	2.71
1К	Квартира	7	4	37.25	1	15.19	2.71
1Л	Квартира	7	4	37.25	1	15.19	2.71
1А	Квартира	2	5	38.25	1	15.78	2.71
1Б	Квартира	2	5	38.25	1	15.78	2.71
1В	Квартира	2	5	38.85	1	15.86	2.71
1Г	Квартира	2	5	40.27	1	15.10	2.71
1М	Квартира	2	5	40.62	1	15.79	2.71
1Н	Квартира	2	5	37.25	1	15.19	2.71
1П	Квартира	2	5	37.25	1	15.19	2.71
2А	Квартира	2	5	65.97	2	34.98	2.71
1А	Квартира	3	5	38.25	1	15.78	2.71
1Б	Квартира	3	5	38.25	1	15.78	2.71
1В	Квартира	3	5	38.09	1	15.86	2.71
1Г	Квартира	3	5	39.51	1	15.10	2.71
1М	Квартира	3	5	40.62	1	15.79	2.71
1Н	Квартира	3	5	37.25	1	15.19	2.71
1П	Квартира	3	5	37.25	1	15.19	2.71
2А	Квартира	3	5	65.61	2	34.98	2.71
1А	Квартира	4	5	38.25	1	15.78	2.71
1Б	Квартира	4	5	38.25	1	15.78	2.71

1В	Квартира	4	5	38.09	1	15.86	2.71
1Г	Квартира	4	5	39.51	1	15.10	2.71
1М	Квартира	4	5	40.62	1	15.79	2.71
1Н	Квартира	4	5	37.25	1	15.19	2.71
1П	Квартира	4	5	37.25	1	15.19	2.71
2А	Квартира	4	5	65.61	2	34.98	2.71
1А	Квартира	5	5	38.25	1	15.78	2.71
1Б	Квартира	5	5	38.25	1	15.78	2.71
1В	Квартира	5	5	38.09	1	15.86	2.71
1Г	Квартира	5	5	39.51	1	15.10	2.71
1М	Квартира	5	5	40.62	1	15.79	2.71
1Н	Квартира	5	5	37.25	1	15.19	2.71
1П	Квартира	5	5	37.25	1	15.19	2.71
2А	Квартира	5	5	65.61	2	34.98	2.71
1А	Квартира	6	5	38.25	1	15.78	2.71
1Б	Квартира	6	5	38.25	1	15.78	2.71
1В	Квартира	6	5	38.09	1	15.86	2.71
1Г	Квартира	6	5	39.51	1	15.10	2.71
1М	Квартира	6	5	40.62	1	15.79	2.71
1Н	Квартира	6	5	37.25	1	15.19	2.71
1П	Квартира	6	5	37.25	1	15.19	2.71
2А	Квартира	6	5	65.61	2	34.98	2.71
1А	Квартира	7	5	38.25	1	15.78	2.71
1Б	Квартира	7	5	38.25	1	15.78	2.71
1В	Квартира	7	5	38.09	1	15.86	2.71
1Г	Квартира	7	5	39.51	1	15.10	2.71
1М	Квартира	7	5	40.62	1	15.79	2.71
1Н	Квартира	7	5	37.25	1	15.19	2.71
1П	Квартира	7	5	37.25	1	15.19	2.71
2А	Квартира	7	5	65.61	2	34.98	2.71

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
45	Кладовая	-1	4	3.50	Помещение для хранения негорючих материалов	3.50	
46	Кладовая	-1	4	3.57	Помещение для хранения негорючих материалов	3.57	
47	Кладовая	-1	4	3.68	Помещение для хранения негорючих материалов	3.68	
48	Кладовая	-1	4	4.69	Помещение для хранения негорючих материалов	4.69	
49	Кладовая	-1	4	4.31	Помещение для хранения негорючих материалов	4.31	

50	Кладовая	-1	4	4.49	Помещение для хранения негорючих материалов	4.49	
51	Кладовая	-1	4	4.68	Помещение для хранения негорючих материалов	4.68	
52	Кладовая	-1	4	3.92	Помещение для хранения негорючих материалов	3.92	
53	Кладовая	-1	4	3.77	Помещение для хранения негорючих материалов	3.77	
54	Кладовая	-1	4	3.61	Помещение для хранения негорючих материалов	3.61	
55	Кладовая	-1	4	3.97	Помещение для хранения негорючих материалов	3.97	
56	Кладовая	-1	4	3.91	Помещение для хранения негорючих материалов	3.91	
57	Кладовая	-1	4	3.73	Помещение для хранения негорючих материалов	3.73	
58	Кладовая	-1	4	3.84	Помещение для хранения негорючих материалов	3.84	
59	Кладовая	-1	4	3.92	Помещение для хранения негорючих материалов	3.92	
60	Кладовая	-1	4	3.92	Помещение для хранения негорючих материалов	3.92	
61	Кладовая	-1	4	3.84	Помещение для хранения негорючих материалов	3.84	
62	Кладовая	-1	4	3.73	Помещение для хранения негорючих материалов	3.73	
63	Кладовая	-1	4	3.91	Помещение для хранения негорючих материалов	3.91	
64	Кладовая	-1	4	4.58	Помещение для хранения негорючих материалов	4.58	
65	Кладовая	-1	4	4.37	Помещение для хранения негорючих материалов	4.37	
66	Кладовая	-1	4	6.58	Помещение для хранения негорючих материалов	6.58	
67	Кладовая	-1	4	6.58	Помещение для хранения негорючих материалов	6.58	
68	Кладовая	-1	4	4.37	Помещение для хранения негорючих материалов	4.37	
69	Кладовая	-1	4	4.58	Помещение для хранения негорючих материалов	4.58	
70	Кладовая	-1	4	3.63	Помещение для хранения негорючих материалов	3.63	
71	Кладовая	-1	4	3.63	Помещение для хранения негорючих материалов	3.63	
72	Кладовая	-1	4	3.63	Помещение для хранения негорючих материалов	3.63	

73	Кладовая	-1	4	3.74	Помещение для хранения негорючих материалов	3.74	
74	Кладовая	-1	4	3.74	Помещение для хранения негорючих материалов	3.74	
75	Кладовая	-1	4	3.69	Помещение для хранения негорючих материалов	3.69	
76	Кладовая	-1	4	3.89	Помещение для хранения негорючих материалов	3.89	
77	Кладовая	-1	4	3.73	Помещение для хранения негорючих материалов	3.73	
78	Кладовая	-1	4	3.62	Помещение для хранения негорючих материалов	3.62	
79	Кладовая	-1	4	3.57	Помещение для хранения негорючих материалов	3.57	
80	Кладовая	-1	4	4.10	Помещение для хранения негорючих материалов	4.10	
81	Кладовая	-1	4	4.18	Помещение для хранения негорючих материалов	4.18	
82	Кладовая	-1	4	4.39	Помещение для хранения негорючих материалов	4.39	
83	Кладовая	-1	4	4.51	Помещение для хранения негорючих материалов	4.51	
88	Кладовая	-1	4	3.93	Помещение для хранения негорючих материалов	3.93	
89	Кладовая	-1	4	3.46	Помещение для хранения негорючих материалов	3.46	
90	Кладовая	-1	4	4.87	Помещение для хранения негорючих материалов	4.87	
91	Кладовая	-1	4	4.42	Помещение для хранения негорючих материалов	4.42	
92	Кладовая	-1	4	5.47	Помещение для хранения негорючих материалов	5.47	
93	Кладовая	-1	4	5.88	Помещение для хранения негорючих материалов	5.88	
8	Нежилое помещение	1	4	52.87	26 - Нежилое помещение	47.56	3.01
					27 - Универсальная кабина для МГН	5.31	
9	Нежилое помещение	1	4	79.85	28 - Универсальная кабина для МГН	5.11	3.01
					29 - ПУИ	2.48	
					30- Нежилое помещение	72.26	
10	Нежилое помещение	1	4	56.19	31 - Универсальная кабина для МГН	5.31	3.01
					32- Нежилое помещение	50.88	
11	Нежилое помещение	1	4	46.97	33- Нежилое помещение	38.74	3.01
					34- ПУИ	2.60	

					35 - Универсальная кабина для МГН	5.63	
12	Нежилое помещение	1	4	49.27	36- ПУИ	2.05	3.01
					37 - Универсальная кабина для МГН	5.52	
					38- Нежилое помещение	41.70	
13	Нежилое помещение	1	4	50.00	46- Нежилое помещение	44.28	3.01
					47 - Универсальная кабина для МГН	5.72	
14	Нежилое помещение	1	4	46.81	48 - Универсальная кабина для МГН	5.72	3.01
					49- Нежилое помещение	41.09	
5	Кладовая	-1	5	4.51	Помещение для хранения негорючих материалов	4.51	
6	Кладовая	-1	5	4.39	Помещение для хранения негорючих материалов	4.39	
7	Кладовая	-1	5	4.18	Помещение для хранения негорючих материалов	4.18	
8	Кладовая	-1	5	4.10	Помещение для хранения негорючих материалов	4.10	
9	Кладовая	-1	5	3.69	Помещение для хранения негорючих материалов	3.69	
10	Кладовая	-1	5	3.89	Помещение для хранения негорючих материалов	3.89	
11	Кладовая	-1	5	3.73	Помещение для хранения негорючих материалов	3.73	
12	Кладовая	-1	5	3.62	Помещение для хранения негорючих материалов	3.62	
13	Кладовая	-1	5	3.57	Помещение для хранения негорючих материалов	3.57	
14	Кладовая	-1	5	3.63	Помещение для хранения негорючих материалов	3.63	
15	Кладовая	-1	5	3.63	Помещение для хранения негорючих материалов	3.63	
16	Кладовая	-1	5	3.63	Помещение для хранения негорючих материалов	3.63	
17	Кладовая	-1	5	3.74	Помещение для хранения негорючих материалов	3.74	
18	Кладовая	-1	5	3.74	Помещение для хранения негорючих материалов	3.74	
19	Кладовая	-1	5	6.58	Помещение для хранения негорючих материалов	6.58	
20	Кладовая	-1	5	4.37	Помещение для хранения негорючих материалов	4.37	
21	Кладовая	-1	5	4.58	Помещение для хранения негорючих материалов	4.58	
22	Кладовая	-1	5	4.58	Помещение для хранения негорючих материалов	4.58	

23	Кладовая	-1	5	4.37	Помещение для хранения негорючих материалов	4.37	
24	Кладовая	-1	5	6.58	Помещение для хранения негорючих материалов	6.58	
25	Кладовая	-1	5	3.92	Помещение для хранения негорючих материалов	3.92	
26	Кладовая	-1	5	3.84	Помещение для хранения негорючих материалов	3.84	
27	Кладовая	-1	5	3.73	Помещение для хранения негорючих материалов	3.73	
28	Кладовая	-1	5	3.91	Помещение для хранения негорючих материалов	3.91	
29	Кладовая	-1	5	3.91	Помещение для хранения негорючих материалов	3.91	
30	Кладовая	-1	5	3.73	Помещение для хранения негорючих материалов	3.73	
31	Кладовая	-1	5	3.84	Помещение для хранения негорючих материалов	3.84	
32	Кладовая	-1	5	3.92	Помещение для хранения негорючих материалов	3.92	
33	Кладовая	-1	5	3.92	Помещение для хранения негорючих материалов	3.92	
34	Кладовая	-1	5	3.77	Помещение для хранения негорючих материалов	3.77	
35	Кладовая	-1	5	3.61	Помещение для хранения негорючих материалов	3.61	
36	Кладовая	-1	5	3.97	Помещение для хранения негорючих материалов	3.97	
37	Кладовая	-1	5	4.69	Помещение для хранения негорючих материалов	4.69	
38	Кладовая	-1	5	4.31	Помещение для хранения негорючих материалов	4.31	
39	Кладовая	-1	5	4.49	Помещение для хранения негорючих материалов	4.49	
40	Кладовая	-1	5	4.68	Помещение для хранения негорючих материалов	4.68	
42	Кладовая	-1	5	3.85	Помещение для хранения негорючих материалов	3.85	
43	Кладовая	-1	5	3.90	Помещение для хранения негорючих материалов	3.90	
44	Кладовая	-1	5	3.86	Помещение для хранения негорючих материалов	3.86	
94	Кладовая	-1	5	5.88	Помещение для хранения негорючих материалов	5.88	
95	Кладовая	-1	5	5.47	Помещение для хранения негорючих материалов	5.47	

96	Кладовая	-1	5	3.93	Помещение для хранения негорючих материалов	3.93	
97	Кладовая	-1	5	3.46	Помещение для хранения негорючих материалов	3.46	
98	Кладовая	-1	5	4.83	Помещение для хранения негорючих материалов	4.83	
99	Кладовая	-1	5	4.87	Помещение для хранения негорючих материалов	4.87	
1	Нежилое помещение	1	5	46.81	9- Нежилое помещение	41.09	3.01
					10- Универсальная кабина для МГН	5.72	
2	Нежилое помещение	1	5	50.00	11- Универсальная кабина для МГН	5.72	3.01
					12- Нежилое помещение	44.28	
3	Нежилое помещение	1	5	46.97	13- Нежилое помещение	38.74	3.01
					14 - Универсальная кабина для МГН	5.63	
					15- ПУИ	2.60	
4	Нежилое помещение	1	5	49.27	16- ПУИ	2.05	3.01
					17 - Универсальная кабина для МГН	5.52	
					18- Нежилое помещение	41.70	
5	Нежилое помещение	1	5	56.19	19- Нежилое помещение	50.88	3.01
					20 - Универсальная кабина для МГН	5.31	
6	Нежилое помещение	1	5	79.80	21- Нежилое помещение	72.06	3.01
					22 - Универсальная кабина для МГН	5.11	
					23- ПУИ	2.63	
7	Нежилое помещение	1	5	52.87	24 - Универсальная кабина для МГН	5.31	3.01
					25- Нежилое помещение	47.56	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	84-Насосная	Подвал, 4 подъезд	Техническое	15.37
2	85-Помещение сетей связи	Подвал, 4 подъезд	Техническое	4.06
3	86-Тамбур	Подвал, 4 подъезд	Нежилое	10.8
4	87-Тамбур	Подвал, 4 подъезд	Техническое	21.75
5	101-Подвал	Подвал, 4 подъезд	Нежилое	230.91
6	39-Тамбур	1 этаж, 4 подъезд	Нежилое	5.29
7	40-Лестничная клетка	1 этаж, 4 подъезд	Нежилое	8.68
8	41-Лифтовый холл	1 этаж, 4 подъезд	Нежилое	9.88
9	42-ПУИ	1 этаж, 4 подъезд	Хозяйственно-бытовое	3.84

10	43-Коридор	1 этаж, 4 подъезд	Нежилое	22.31
11	44-Колясочная	1 этаж, 4 подъезд	Хозяйственно-бытовое	6.03
12	45-Тамбур	1 этаж, 4 подъезд	Нежилое	8.54
13	50-Теплогенераторная	1 этаж, 4 подъезд	Техническое	8.36
14	4-Лестничная клетка	2 этаж, 4 подъезд	Нежилое	4.77
15	5-Лифтовый холл	2 этаж, 4 подъезд	Нежилое	9.68
16	6-Коридор	2 этаж, 4 подъезд	Нежилое	39.67
17	4-Лестничная клетка	3 этаж, 4 подъезд	Нежилое	4.77
18	5-Лифтовый холл	3 этаж, 4 подъезд	Нежилое	9.68
19	6-Коридор	3 этаж, 4 подъезд	Нежилое	39.67
20	4-Лестничная клетка	4 этаж, 4 подъезд	Нежилое	4.77
21	5-Лифтовый холл	4 этаж, 4 подъезд	Нежилое	9.68
22	6-Коридор	4 этаж, 4 подъезд	Нежилое	39.67
23	4-Лестничная клетка	5 этаж, 4 подъезд	Нежилое	4.77
24	5-Лифтовый холл	5 этаж, 4 подъезд	Нежилое	9.68
25	6-Коридор	5 этаж, 4 подъезд	Нежилое	39.67
26	4-Лестничная клетка	6 этаж, 4 подъезд	Нежилое	4.77
27	5-Лифтовый холл	6 этаж, 4 подъезд	Нежилое	9.68
28	6-Коридор	6 этаж, 4 подъезд	Нежилое	39.67
29	4-Лестничная клетка	7 этаж, 4 подъезд	Нежилое	4.77
30	5-Лифтовый холл	7 этаж, 4 подъезд	Нежилое	9.68
31	6-Коридор	7 этаж, 4 подъезд	Нежилое	39.67
32	5-Лестничная клетка	Технический чердак, 4 подъезд	Нежилое	4.77
33	6-Лифтовый холл	Технический чердак, 4 подъезд	Нежилое	9.68
34	7-Венткамера	Технический чердак, 4 подъезд	Техническое	44.09
35	8-Технический чердак	Технический чердак, 4 подъезд	Техническое	337.69
36	4-Лестничная клетка	Отм.+22,780, 4 подъезд	Нежилое	4.77
37	5-Лифтовый холл	Отм.+22,780, 4 подъезд	Нежилое	9.68
38	6-Венткамера	Отм.+22,780, 4 подъезд	Техническое	44.09
39	Лестничная клетка	Отм.+23,380, 4 подъезд	Нежилое	6.67
40	1-Тамбур	Подвал, 5 подъезд	Нежилое	10.8
41	2-Электрощитовая	Подвал, 5 подъезд	Техническое	15.37
42	3-Помещение сетей связи	Подвал, 5 подъезд	Техническое	4.06
43	4-Тех. помещение	Подвал, 5 подъезд	Техническое	21.75
44	41-Тамбур	Подвал, 5 подъезд	Нежилое	8.18
45	100-Подвал	Подвал, 5 подъезд	Нежилое	220.78
46	1-Тамбур	1 этаж, 5 подъезд	Нежилое	5.29
47	2-Лестничная клетка	1 этаж, 5 подъезд	Нежилое	8.68
48	3-Лифтовый холл	1 этаж, 5 подъезд	Нежилое	9.88
49	4-ПУИ	1 этаж, 5 подъезд	Хозяйственно-бытовое	3.84
50	5-Коридор	1 этаж, 5 подъезд	Нежилое	22.31
51	6-Колясочная	1 этаж, 5 подъезд	Хозяйственно-бытовое	6.03
52	7-Тамбур	1 этаж, 5 подъезд	Нежилое	8.54

53	8-Теплогенераторная	1 этаж, 5 подъезд	Техническое	8.36
54	1-Лестничная клетка	2 этаж, 5 подъезд	Нежилое	4.77
55	2-Лифтовый холл	2 этаж, 5 подъезд	Нежилое	9.68
56	3-Коридор	2 этаж, 5 подъезд	Нежилое	39.48
57	1-Лестничная клетка	3 этаж, 5 подъезд	Нежилое	4.77
58	2-Лифтовый холл	3 этаж, 5 подъезд	Нежилое	9.68
59	3-Коридор	3 этаж, 5 подъезд	Нежилое	39.48
60	1-Лестничная клетка	4 этаж, 5 подъезд	Нежилое	4.77
61	2-Лифтовый холл	4 этаж, 5 подъезд	Нежилое	9.68
62	3-Коридор	4 этаж, 5 подъезд	Нежилое	39.48
63	1-Лестничная клетка	5 этаж, 5 подъезд	Нежилое	4.77
64	2-Лифтовый холл	5 этаж, 5 подъезд	Нежилое	9.68
65	3-Коридор	5 этаж, 5 подъезд	Нежилое	39.48
66	1-Лестничная клетка	6 этаж, 5 подъезд	Нежилое	4.77
67	2-Лифтовый холл	6 этаж, 5 подъезд	Нежилое	9.68
68	3-Коридор	6 этаж, 5 подъезд	Нежилое	39.48
69	1-Лестничная клетка	7 этаж, 5 подъезд	Нежилое	4.77
70	2-Лифтовый холл	7 этаж, 5 подъезд	Нежилое	9.68
71	3-Коридор	7 этаж, 5 подъезд	Нежилое	39.48
72	1-Лестничная клетка	Технический чердак, 5 подъезд	Нежилое	4.77
73	2-Лифтовый холл	Технический чердак, 5 подъезд	Нежилое	9.68
74	3-Венткамера	Технический чердак, 5 подъезд	Техническое	44.09
75	4-Технический чердак	Технический чердак, 5 подъезд	Техническое	335.91
76	1-Лестничная клетка	Отм.+22,780, 5 подъезд	Нежилое	4.77
77	2-Лифтовый холл	Отм.+22,780, 5 подъезд	Нежилое	9.68
78	3-Венткамера	Отм.+22,780, 5 подъезд	Техническое	44.09
79	Лестничная клетка	Отм.+23,380, 5 подъезд	Нежилое	6.67

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	4 этап - лифтовая шахта	Пассажирский лифт на 400 кг	Перевозка пассажиров
2	4 этап - помещения лифтовой шахты	Диспетчерский комплекс «Обь», моноблок КЛШ-КСЛ Ethernet, маршрутизатор «Zyxel Keenetic 4G II», USB-модем «Huawei E1550»	Диспетчеризация лифтов
3	4 этап - помещение электрощитовой в подвале	Вводно-распределительное устройство, трехфазные счетчики электроэнергии класса точности 1,0 типа «Меркурий 234 ARTM-03», «Меркурий 233 ART-01»	Распределение и учет электроэнергии
4	4 этап - квартирные щиты 90 шт.	Счетчики электроэнергии класса точности 1,0 типа «Нева 103/5»	Распределение и учет электроэнергии
5	4 этап - общий водомерный узел в подвале	Водомер ВСХНд-65, магнитный фильтр марки ФМФ, турбинный счетчик ВСХ-50, повысительная насосная установка со станцией управления WILO-2 CO3 MHI 404/SKw-EB-R Q=9,5 м3/час, H=30 м, N=1,5 кВт, погружной насос	Распределение и учет воды

6	4 этап - узел учета квартир 90 шт.	Счетчики холодной воды ВСХ-15, магнитные фильтры ФММ, водомеры марки ВСГ-15	Учет водопотребления в квартирах
7	4 этап - помещения мест общего пользования на 1 этаже	Электрические конвекторы серии AIR GATE ECH/AG фирмы «Electrolux»	Распределение тепловой энергии
8	4 этап - помещения размещения инженерных сетей в подвале и на крыше	Дымовые «нормально закрытые» противопожарные клапаны типа ОКЛ-1D с автоматически и дистанционно управляемыми реверсивными электроприводами типа «Belimo» с пределом огнестойкости EI90, осевые вентиляторы типа KSO, радиальные вентиляторы типа WNK 315	Противодымная защита при пожаре
9	4 этап - помещение узла связи в подвале	ИС «Рубеж»	Системы автоматической пожарной сигнализации и оповещения о пожаре
10	4 этап - на путях эвакуации, в коридорах и технических помещениях	Автоматические адресные дымовые «ИП212-64 прот. R3» и ручные «ИПП513-11 прот. R3» пожарные извещатели	Противопожарная защита
11	4 этап - технические помещения дома	ГУ «Планар-СГ-24»	Система коллективного приема телевидения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2020

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2020
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 231 211 800 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:22:010201:29513
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810441760012390
		Корреспондентский счет: 30101810335100000607

		БИК: 043510607
		ИНН: 7701105460
		КПП: 910201001
		ОГРН: 1027700381290
		ОКПО: 09610705
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 90
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 17
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 778,00 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 781,8 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 203 046 049,56 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 56 720 822,77 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 500 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В соответствии с Договором поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 02.03.2018 № 82/75-н/82-2018-1-506, поручителем является ООО "М-АКТИВ" с уставным капиталом 400010000,00 руб. (четыреста миллионов десять тысяч).

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «КРЫМСПЕЦГЕОЛОГИЯ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102205660
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО № 1»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3662201201
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.12.2017

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-3-0061-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 8911017645
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Семья городских кварталов/город "Крымская роза: Семейный квартал "Лаванда" Блок-5
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Девелопментская Компания "Монолит"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9102063415
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Декларация о начале выполнения строительных работ РК08318017418
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.02.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RU93308000-0036-2020

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: РК 08318017418
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.02.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 590-2017
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.12.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.12.2065
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 90:22:010201:29513
	12.3.2	Площадь земельного участка: 16 328,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 4
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 55
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В границах земельного участка. Карусель большая, качалка "Скутер", качалка "Вертолет", песочница "Жалюзи", Горка, столик "Семицветик" и т.д
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В границах земельного участка. Теннисный стол, Комплект Workout из 3 турников, скамеек и каната, Тренажеры, Стена для перелезания и т. д.

	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 40
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: В границах земельного участка. Ограждения металлические, заборы, Скамейки, Урны, Пергола со скамьей, теневой навес, и т.д.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В границах земельного участка. Каждая площадка оборудуется 3 мусорными подземными контейнерами вместимостью 3 м3 каждый. Одна площадка дополнительно оборудуется 1 надземным мусорным контейнером вместимостью 1 м3.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусматривает: - посадка деревьев, многолетников и лиственных кустарников; - устройство газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение территории
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка малых архитектурных форм и переносных изделий для обеспечения необходимого комфорта жителей. В целях обеспечения комфортного пребывания жителей на территории проектируемого комплекса, проектом предложено покрытие площадок (тротуары, места отдыха, велодорожки, спортивные и детские) из травмобезопасных материалов (вибропрессованная плитка и покрытие Requirol)
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 58 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «ВОДА КРЫМА»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 151-2017
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 114 979,2 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «ВОДА КРЫМА»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 152-2017
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 166 852 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КРЫМЭНЕРГО"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1303/002-29-17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 67 047,6 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КРЫМГАЗСЕТИ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08-2242/15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 353 148,41 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КРЫМТЕПЛОЭЛЕКТРОЦЕНТРАЛЬ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102070194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-12-2017
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 460 980 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "МЕГА-НЕТ"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "КРЫМСТРОЙЛИФТ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102024350

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 42
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 49
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 49
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
3А	Квартира	2	6	84.43	3	44.24	2.71
1А	Квартира	2	6	37.79	1	17.20	2.71
1Б	Квартира	2	6	37.79	1	17.20	2.71
1В	Квартира	2	6	41.64	1	16.45	2.71
1Г	Квартира	2	6	41.43	1	16.45	2.71
1Д	Квартира	2	6	41.10	1	17.89	2.71
3Б	Квартира	2	6	81.25	3	40.00	2.71
3А	Квартира	3	6	84.03	3	44.24	2.71
1А	Квартира	3	6	36.79	1	17.20	2.71
1Б	Квартира	3	6	36.79	1	17.20	2.71
1В	Квартира	3	6	40.64	1	16.45	2.71
1Г	Квартира	3	6	40.43	1	16.45	2.71
1Д	Квартира	3	6	40.10	1	17.89	2.71
3Б	Квартира	3	6	80.79	3	40.00	2.71
3А	Квартира	4	6	84.03	3	44.24	2.71
1А	Квартира	4	6	36.79	1	17.20	2.71
1Б	Квартира	4	6	36.79	1	17.20	2.71

1В	Квартира	4	6	40.64	1	16.45	2.71
1Г	Квартира	4	6	40.43	1	16.45	2.71
1Д	Квартира	4	6	40.10	1	17.89	2.71
3Б	Квартира	4	6	80.79	3	40.00	2.71
3А	Квартира	5	6	84.03	3	44.24	2.71
1А	Квартира	5	6	36.79	1	17.20	2.71
1Б	Квартира	5	6	36.79	1	17.20	2.71
1В	Квартира	5	6	40.64	1	16.45	2.71
1Г	Квартира	5	6	40.43	1	16.45	2.71
1Д	Квартира	5	6	40.10	1	17.89	2.71
3Б	Квартира	5	6	80.79	3	40.00	2.71
3А	Квартира	6	6	84.03	3	44.24	2.71
1А	Квартира	6	6	36.79	1	17.20	2.71
1Б	Квартира	6	6	36.79	1	17.20	2.71
1В	Квартира	6	6	40.64	1	16.45	2.71
1Г	Квартира	6	6	40.43	1	16.45	2.71
1Д	Квартира	6	6	40.10	1	17.89	2.71
3Б	Квартира	6	6	80.79	3	40.00	2.71
3А	Квартира	7	6	84.03	3	44.24	2.71
1А	Квартира	7	6	36.79	1	17.20	2.71
1Б	Квартира	7	6	36.79	1	17.20	2.71
1В	Квартира	7	6	40.64	1	16.45	2.71
1Г	Квартира	7	6	40.43	1	16.45	2.71
1Д	Квартира	7	6	40.10	1	17.89	2.71
3Б	Квартира	7	6	80.79	3	40.00	2.71

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	6	8.95	Помещение для хранения негорючих материалов	8.95	
2	Кладовая	-1	6	9.19	Помещение для хранения негорючих материалов	9.19	
3	Кладовая	-1	6	9.21	Помещение для хранения негорючих материалов	9.21	
4	Кладовая	-1	6	10.10	Помещение для хранения негорючих материалов	10.10	
5	Кладовая	-1	6	9.80	Помещение для хранения негорючих материалов	9.80	
6	Кладовая	-1	6	9.03	Помещение для хранения негорючих материалов	9.03	
7	Кладовая	-1	6	9.41	Помещение для хранения негорючих материалов	9.41	

8	Кладовая	-1	6	11.15	Помещение для хранения негорючих материалов	11.15	
9	Кладовая	-1	6	8.43	Помещение для хранения негорючих материалов	8.43	
10	Кладовая	-1	6	8.55	Помещение для хранения негорючих материалов	8.55	
11	Кладовая	-1	6	9.20	Помещение для хранения негорючих материалов	9.20	
12	Кладовая	-1	6	9.20	Помещение для хранения негорючих материалов	9.20	
13	Кладовая	-1	6	7.77	Помещение для хранения негорючих материалов	7.77	
14	Кладовая	-1	6	7.77	Помещение для хранения негорючих материалов	7.77	
15	Кладовая	-1	6	8.70	Помещение для хранения негорючих материалов	8.70	
16	Кладовая	-1	6	10.27	Помещение для хранения негорючих материалов	10.27	
17	Кладовая	-1	6	5.64	Помещение для хранения негорючих материалов	5.64	
18	Кладовая	-1	6	5.42	Помещение для хранения негорючих материалов	5.42	
19	Кладовая	-1	6	5.86	Помещение для хранения негорючих материалов	5.86	
20	Кладовая	-1	6	5.31	Помещение для хранения негорючих материалов	5.31	
21	Кладовая	-1	6	5.25	Помещение для хранения негорючих материалов	5.25	
22	Кладовая	-1	6	5.25	Помещение для хранения негорючих материалов	5.25	
23	Кладовая	-1	6	5.52	Помещение для хранения негорючих материалов	5.52	
24	Кладовая	-1	6	5.52	Помещение для хранения негорючих материалов	5.52	
25	Кладовая	-1	6	5.25	Помещение для хранения негорючих материалов	5.25	
26	Кладовая	-1	6	5.25	Помещение для хранения негорючих материалов	5.25	
27	Кладовая	-1	6	5.31	Помещение для хранения негорючих материалов	5.31	
28	Кладовая	-1	6	5.86	Помещение для хранения негорючих материалов	5.86	
29	Кладовая	-1	6	5.58	Помещение для хранения негорючих материалов	5.58	
30	Кладовая	-1	6	5.48	Помещение для хранения негорючих материалов	5.48	

31	Кладовая	-1	6	10.34	Помещение для хранения негорючих материалов	10.34	
32	Кладовая	-1	6	9.61	Помещение для хранения негорючих материалов	9.61	
33	Кладовая	-1	6	5.99	Помещение для хранения негорючих материалов	5.99	
34	Кладовая	-1	6	6.09	Помещение для хранения негорючих материалов	6.09	
35	Кладовая	-1	6	6.09	Помещение для хранения негорючих материалов	6.09	
36	Кладовая	-1	6	5.99	Помещение для хранения негорючих материалов	5.99	
37	Кладовая	-1	6	6.96	Помещение для хранения негорючих материалов	6.96	
38	Кладовая	-1	6	5.40	Помещение для хранения негорючих материалов	5.40	
39	Кладовая	-1	6	5.05	Помещение для хранения негорючих материалов	5.05	
40	Кладовая	-1	6	6.56	Помещение для хранения негорючих материалов	6.56	
41	Кладовая	-1	6	9.68	Помещение для хранения негорючих материалов	9.68	
42	Кладовая	-1	6	15.90	Помещение для хранения негорючих материалов	15.90	
1	Нежилое помещение	1	6	60.09	10 -Помещение на 8 рабочих мест	52.74	3.01
					11 - ПУИ	2.18	
					12 - Универсальная кабина, с.у.	5.17	
2	Нежилое помещение	1	6	52.15	13 - Помещение на 7 рабочих мест	43.36	3.01
					14- ПУИ	3.17	
					15 - Универсальная кабина, с.у.	5.62	
3	Нежилое помещение	1	6	55.56	16 - Помещение на 7 рабочих мест	47.85	3.01
					17- ПУИ	2.54	
					18 - Универсальная кабина, с.у.	5.17	
4	Нежилое помещение	1	6	81.79	19 - Помещение на 10 рабочих мест	72.00	3.01
					20 - Универсальная кабина, с.у.	5.99	
					21- ПУИ	3.80	
5	Нежилое помещение	1	6	57.45	22- Помещение на 7 рабочих мест	49.48	3.01
					23 - ПУИ	2.68	
					24- Универсальная кабина, с.у.	5.29	
6	Нежилое помещение	1	6	62.88	25- Помещение на 9 рабочих мест	54.39	3.01

					26- ПУИ	3.20	
					27- Универсальная кабина, с.у.	5.29	
7	Нежилое помещение	1	6	32.49	28- Помещение на 4 рабочих мест	24.60	3.01
					29- ПУИ	2.72	
					30- Универсальная кабина, с.у.	5.17	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	43-Тамбур	Подвал, 6 подъезд		Нежилое	4.53		
2	44-Тамбур	Подвал, 6 подъезд		Нежилое	5.9		
3	45-Подвал	Подвал, 6 подъезд		Нежилое	157.54		
4	46-Помещение сетей связи	Подвал, 6 подъезд		Техническое	6.4		
5	47-Электрощитовая	Подвал, 6 подъезд		Техническое	18.9		
6	1-Тамбур	1 этаж, 6 подъезд		Нежилое	10.4		
7	2-Коридор	1 этаж, 6 подъезд		Нежилое	23.82		
8	3-Колясочная	1 этаж, 6 подъезд		Хозяйственно-бытовое	6.12		
9	4-Колясочная	1 этаж, 6 подъезд		Хозяйственно-бытовое	6.38		
10	5-Тамбур	1 этаж, 6 подъезд		Нежилое	2.42		
11	6-Лифтовый холл	1 этаж, 6 подъезд		Нежилое	10.17		
12	7-Лестница	1 этаж, 6 подъезд		Нежилое	6.75		
13	8-ПУИ	1 этаж, 6 подъезд		Хозяйственно-бытовое	2.3		
14	9-Теплогенераторная	1 этаж, 6 подъезд		Техническое	6.63		
15	1-Лифтовый холл	2 этаж, 6 подъезд		Нежилое	11.63		
16	2-Лестница	2 этаж, 6 подъезд		Нежилое	4.77		
17	3-Коридор	2 этаж, 6 подъезд		Нежилое	35.96		
18	1-Лифтовый холл	3 этаж, 6 подъезд		Нежилое	11.63		
19	2-Лестница	3 этаж, 6 подъезд		Нежилое	4.77		
20	3-Коридор	3 этаж, 6 подъезд		Нежилое	35.96		
21	1-Лифтовый холл	4 этаж, 6 подъезд		Нежилое	11.63		
22	2-Лестница	4 этаж, 6 подъезд		Нежилое	4.77		
23	3-Коридор	4 этаж, 6 подъезд		Нежилое	35.96		
24	1-Лифтовый холл	5 этаж, 6 подъезд		Нежилое	11.63		
25	2-Лестница	5 этаж, 6 подъезд		Нежилое	4.77		
26	3-Коридор	5 этаж, 6 подъезд		Нежилое	35.96		
27	1-Лифтовый холл	6 этаж, 6 подъезд		Нежилое	11.63		
28	2-Лестница	6 этаж, 6 подъезд		Нежилое	4.77		
29	3-Коридор	6 этаж, 6 подъезд		Нежилое	35.96		
30	1-Лифтовый холл	7 этаж, 6 подъезд		Нежилое	11.63		
31	2-Лестница	7 этаж, 6 подъезд		Нежилое	4.77		
32	3-Коридор	7 этаж, 6 подъезд		Нежилое	35.96		
33	1-Лестница	Технический этаж, 6 подъезд		Нежилое	4.95		

34	2-Технический чердак (h=1.4 м)	Технический этаж, 6 подъезд	Техническое	363.25
35	3-Венткамера	Технический этаж, 6 подъезд	Техническое	47.27
36	4-Лестница	Отм. +24.300, 6 подъезд	Нежилое	6.06
37	5-Коридор	Отм. +24.300, 6 подъезд	Нежилое	6.89
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	5 этап - лифтовая шахта	Пассажирский лифт на 400 кг	Перевозка пассажиров	
2	5 этап - помещения лифтовой шахты	Диспетчерский комплекс «Обь», моноблок КЛШ-КСЛ Ethernet, маршрутизатор «Zyxel Keenetic 4G II», USB-модем «Huawei E1550»	Диспетчеризация лифтов	
3	5 этап - помещение электрощитовой в подвале	Вводно-распределительное устройство, трехфазные счетчики электроэнергии класса точности 1,0 типа «Меркурий 234 ARTM-03», «Меркурий 233 ART-01»	Распределение и учет электроэнергии	
4	5 этап - квартирные щиты 42 шт.	Счетчики электроэнергии класса точности 1,0 типа «Нева 103/5»	Распределение и учет электроэнергии	
5	5 этап - общий водомерный узел в подвале	Водомер ВСХНд-65, магнитный фильтр марки ФМФ, турбинный счетчик ВСХ-50, повысительная насосная установка со станцией управления WIL0-2 CO3 MHI 404/SKw-EB-R Q=9,5 м3/час, H=30 м, N=1,5 кВт, погружной насос	Распределение и учет воды	
6	5 этап - узел учета квартир 42 шт.	Счетчики холодной воды ВСХ-15, магнитные фильтры ФММ, водомеры марки ВСГ-15	Учет водопотребления в квартирах	
7	5 этап - помещения мест общего пользования на 1 этаже	Электрические конвекторы серии AIR GATE ECH/AG фирмы «Electrolux»	Распределение тепловой энергии	
8	5 этап - помещения размещения инженерных сетей в подвале и на крыше	Дымовые «нормально закрытые» противопожарные клапаны типа OKL-1D с автоматически и дистанционно управляемыми реверсивными электроприводами типа «Belimo» с пределом огнестойкости EI90, осевые вентиляторы типа KSO, радиальные вентиляторы типа WNK 315	Противодымная защита при пожаре	
9	5 этап - помещение узла связи в подвале	ИС «Рубеж»	Системы автоматической пожарной сигнализации и оповещения о пожаре	
10	5 этап - на путях эвакуации, в коридорах и технических помещениях	Автоматические адресные дымовые «ИП212-64 прот. R3» и ручные «ИПП513-11 прот. R3» пожарные извещатели	Противопожарная защита	
11	5 этап - технические помещения дома	ГУ «Планар-СГ-24»	Система коллективного приема телевидения	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019	

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2020
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2020
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 135 481 260 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:22:010201:29513

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810441760012390
		Корреспондентский счет: 30101810335100000607
		БИК: 043510607
		ИНН: 7701105460
		КПП: 910201001
		ОГРН: 1027700381290
		ОКПО: 09610705
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 42
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 12
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 163,28 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 435,01 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 113 360 629,70 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 30 702 245,80 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 500 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В соответствии с Договором поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 02.03.2018 № 82/75-н/82-2018-1-506, поручителем является ООО "М-АКТИВ" с уставным капиталом 400010000,00 руб. (четыреста миллионов десять тысяч).

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «НАУЧНО-ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «КРЫМСПЕЦГЕОЛОГИЯ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102205660
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО № 1»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3662201201
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.12.2017

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-3-0061-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА»
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 8911017645
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Семья городских кварталов/город "Крымская роза: Семейный квартал "Лаванда" Блок-6
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Девелопментская Компания "Монолит"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9102063415
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: Декларация о начале выполнения строительных работ РК08318017418
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.02.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RU93308000-0036-2020

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.04.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.01.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: РК 08318017418
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.02.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 590-2017
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.12.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 20.12.2065
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Муниципальное образование городской округ Симферополь Республики Крым
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 90:22:010201:29513
	12.3.2	Площадь земельного участка: 16 328,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 4
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 54
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В границах земельного участка. Карусель большая, качалка "Скутер", качалка "Вертолет", песочница "Жалюзи", Горка, столик "Семицветик" и т.д
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В границах земельного участка. Теннисный стол, Комплект Workout из 3 турников, скамеек и каната, Тренажеры, Стена для перелезания и т. д.

	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 40
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: В границах земельного участка. Ограждении металлические, заборы, Скамейки, Урны, Пергола со скамьей, теневой навес, и т.д.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В границах земельного участка. Каждая площадка оборудуется 3 мусорными подземными контейнерами вместимостью 3 м3 каждый. Одна площадка дополнительно оборудуется 1 надземным мусорным контейнером вместимостью 1 м3.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусматривает: - посадка деревьев, многолетников и лиственных кустарников; - устройство газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено освещение территории
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка малых архитектурных форм и переносных изделий для обеспечения необходимого комфорта жителей. В целях обеспечения комфортного пребывания жителей на территории проектируемого комплекса, проектом предложено покрытие площадок (тротуары, места отдыха, велодорожки, спортивные и детские) из травмобезопасных материалов (вибропрессованная плитка и покрытие Requirol)
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 58 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «ВОДА КРЫМА»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 151-2017
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 114 979,2 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «ВОДА КРЫМА»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 152-2017
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 166 852 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КРЫМЭНЕРГО"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1303/002-29-17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 67 047,6 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КРЫМГАЗСЕТИ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08-2242/15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 353 148,41 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КРЫМТЕПЛОЭЛЕКТРОЦЕНТРАЛЬ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102070194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2017

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-12-2017
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 460 980 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "МЕГА-НЕТ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "МЕГА-НЕТ"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "КРЫМСТРОЙЛИФТ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102024350

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 42
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 49
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 49
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
ЗА	Квартира	2	7	84.43	3	40.00	2.71
1А	Квартира	2	7	37.79	1	17.89	2.71
1Б	Квартира	2	7	37.79	1	16.45	2.71
1В	Квартира	2	7	41.64	1	16.45	2.71
1Г	Квартира	2	7	41.43	1	17.20	2.71
1Д	Квартира	2	7	41.10	1	17.20	2.71
ЗБ	Квартира	2	7	81.25	3	44.24	2.71
ЗА	Квартира	3	7	84.03	3	40.00	2.71
1А	Квартира	3	7	36.79	1	17.89	2.71
1Б	Квартира	3	7	36.79	1	16.45	2.71
1В	Квартира	3	7	40.64	1	16.45	2.71
1Г	Квартира	3	7	40.43	1	17.20	2.71
1Д	Квартира	3	7	40.10	1	17.20	2.71
ЗБ	Квартира	3	7	80.79	3	44.24	2.71
ЗА	Квартира	4	7	84.03	3	40.00	2.71
1А	Квартира	4	7	36.79	1	17.89	2.71
1Б	Квартира	4	7	36.79	1	16.45	2.71

1В	Квартира	4	7	40.64	1	16.45	2.71
1Г	Квартира	4	7	40.43	1	17.20	2.71
1Д	Квартира	4	7	40.10	1	17.20	2.71
3Б	Квартира	4	7	80.79	3	44.24	2.71
3А	Квартира	5	7	84.03	3	40.00	2.71
1А	Квартира	5	7	36.79	1	17.89	2.71
1Б	Квартира	5	7	36.79	1	16.45	2.71
1В	Квартира	5	7	40.64	1	16.45	2.71
1Г	Квартира	5	7	40.43	1	17.20	2.71
1Д	Квартира	5	7	40.10	1	17.20	2.71
3Б	Квартира	5	7	80.79	3	44.24	2.71
3А	Квартира	6	7	84.03	3	40.00	2.71
1А	Квартира	6	7	36.79	1	17.89	2.71
1Б	Квартира	6	7	36.79	1	16.45	2.71
1В	Квартира	6	7	40.64	1	16.45	2.71
1Г	Квартира	6	7	40.43	1	17.20	2.71
1Д	Квартира	6	7	40.10	1	17.20	2.71
3Б	Квартира	6	7	80.79	3	44.24	2.71
3А	Квартира	7	7	84.03	3	40.00	2.71
1А	Квартира	7	7	36.79	1	17.89	2.71
1Б	Квартира	7	7	36.79	1	16.45	2.71
1В	Квартира	7	7	40.64	1	16.45	2.71
1Г	Квартира	7	7	40.43	1	17.20	2.71
1Д	Квартира	7	7	40.10	1	17.20	2.71
3Б	Квартира	7	7	80.79	3	44.24	2.71

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	7	8.95	Помещение для хранения негорючих материалов	8.95	
2	Кладовая	-1	7	9.19	Помещение для хранения негорючих материалов	9.19	
3	Кладовая	-1	7	9.21	Помещение для хранения негорючих материалов	9.21	
4	Кладовая	-1	7	10.10	Помещение для хранения негорючих материалов	10.10	
5	Кладовая	-1	7	9.80	Помещение для хранения негорючих материалов	9.80	
6	Кладовая	-1	7	9.03	Помещение для хранения негорючих материалов	9.03	
7	Кладовая	-1	7	9.41	Помещение для хранения негорючих материалов	9.41	

8	Кладовая	-1	7	11.15	Помещение для хранения негорючих материалов	11.15	
9	Кладовая	-1	7	8.43	Помещение для хранения негорючих материалов	8.43	
10	Кладовая	-1	7	8.55	Помещение для хранения негорючих материалов	8.55	
11	Кладовая	-1	7	9.20	Помещение для хранения негорючих материалов	9.20	
12	Кладовая	-1	7	9.20	Помещение для хранения негорючих материалов	9.20	
13	Кладовая	-1	7	7.77	Помещение для хранения негорючих материалов	7.77	
14	Кладовая	-1	7	7.77	Помещение для хранения негорючих материалов	7.77	
15	Кладовая	-1	7	8.70	Помещение для хранения негорючих материалов	8.70	
16	Кладовая	-1	7	10.27	Помещение для хранения негорючих материалов	10.27	
17	Кладовая	-1	7	5.64	Помещение для хранения негорючих материалов	5.64	
18	Кладовая	-1	7	5.42	Помещение для хранения негорючих материалов	5.42	
19	Кладовая	-1	7	5.86	Помещение для хранения негорючих материалов	5.86	
20	Кладовая	-1	7	5.31	Помещение для хранения негорючих материалов	5.31	
21	Кладовая	-1	7	5.25	Помещение для хранения негорючих материалов	5.25	
22	Кладовая	-1	7	5.25	Помещение для хранения негорючих материалов	5.25	
23	Кладовая	-1	7	5.52	Помещение для хранения негорючих материалов	5.52	
24	Кладовая	-1	7	5.52	Помещение для хранения негорючих материалов	5.52	
25	Кладовая	-1	7	5.25	Помещение для хранения негорючих материалов	5.25	
26	Кладовая	-1	7	5.25	Помещение для хранения негорючих материалов	5.25	
27	Кладовая	-1	7	5.31	Помещение для хранения негорючих материалов	5.31	
28	Кладовая	-1	7	5.86	Помещение для хранения негорючих материалов	5.86	
29	Кладовая	-1	7	5.58	Помещение для хранения негорючих материалов	5.58	
30	Кладовая	-1	7	5.48	Помещение для хранения негорючих материалов	5.48	

31	Кладовая	-1	7	10.34	Помещение для хранения негорючих материалов	10.34	
32	Кладовая	-1	7	9.61	Помещение для хранения негорючих материалов	9.61	
33	Кладовая	-1	7	5.99	Помещение для хранения негорючих материалов	5.99	
34	Кладовая	-1	7	6.09	Помещение для хранения негорючих материалов	6.09	
35	Кладовая	-1	7	6.09	Помещение для хранения негорючих материалов	6.09	
36	Кладовая	-1	7	5.99	Помещение для хранения негорючих материалов	5.99	
37	Кладовая	-1	7	6.96	Помещение для хранения негорючих материалов	6.96	
38	Кладовая	-1	7	5.40	Помещение для хранения негорючих материалов	5.40	
39	Кладовая	-1	7	5.05	Помещение для хранения негорючих материалов	5.05	
40	Кладовая	-1	7	6.56	Помещение для хранения негорючих материалов	6.56	
41	Кладовая	-1	7	9.68	Помещение для хранения негорючих материалов	9.68	
42	Кладовая	-1	7	15.90	Помещение для хранения негорючих материалов	15.90	
1	Нежилое помещение	1	7	60.09	10 -Помещение на 8 рабочих мест	52.74	3.01
					11 - ПУИ	2.18	
					12 - Универсальная кабина, с.у.	5.17	
2	Нежилое помещение	1	7	52.15	13 - Помещение на 7 рабочих мест	43.36	3.01
					14- ПУИ	3.17	
					15 - Универсальная кабина, с.у.	5.62	
3	Нежилое помещение	1	7	55.56	16 - Помещение на 7 рабочих мест	47.85	3.01
					17- ПУИ	2.54	
					18 - Универсальная кабина, с.у.	5.17	
4	Нежилое помещение	1	7	81.79	19 - Помещение на 10 рабочих мест	72.00	3.01
					20 - Универсальная кабина, с.у.	5.99	
					21- ПУИ	3.80	
5	Нежилое помещение	1	7	57.45	22- Помещение на 7 рабочих мест	49.48	3.01
					23 - ПУИ	2.68	
					24- Универсальная кабина, с.у.	5.29	
6	Нежилое помещение	1	7	62.88	25- Помещение на 9 рабочих мест	54.39	3.01

					26- ПУИ	3.20	
					27- Универсальная кабина, с.у.	5.29	
7	Нежилое помещение	1	7	32.49	28- Помещение на 4 рабочих мест	24.60	3.01
					29- ПУИ	2.72	
					30- Универсальная кабина, с.у.	5.17	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	43-Тамбур	Подвал, 7 подъезд		Нежилое	4.53		
2	44-Тамбур	Подвал, 7 подъезд		Нежилое	5.9		
3	45-Подвал	Подвал, 7 подъезд		Нежилое	157.54		
4	46-Помещение сетей связи	Подвал, 7 подъезд		Техническое	6.4		
5	47-Электрощитовая	Подвал, 7 подъезд		Техническое	18.9		
6	1-Тамбур	1 этаж, 7 подъезд		Нежилое	10.4		
7	2-Коридор	1 этаж, 7 подъезд		Нежилое	23.82		
8	3-Колясочная	1 этаж, 7 подъезд		Хозяйственно-бытовое	6.12		
9	4-Колясочная	1 этаж, 7 подъезд		Хозяйственно-бытовое	6.38		
10	5-Тамбур	1 этаж, 7 подъезд		Нежилое	2.42		
11	6-Лифтовый холл	1 этаж, 7 подъезд		Нежилое	10.17		
12	7-Лестница	1 этаж, 7 подъезд		Нежилое	6.75		
13	8-ПУИ	1 этаж, 7 подъезд		Хозяйственно-бытовое	2.3		
14	9-Теплогенераторная	1 этаж, 7 подъезд		Техническое	6.63		
15	1-Лифтовый холл	2 этаж, 7 подъезд		Нежилое	11.63		
16	2-Лестница	2 этаж, 7 подъезд		Нежилое	4.77		
17	3-Коридор	2 этаж, 7 подъезд		Нежилое	35.96		
18	1-Лифтовый холл	3 этаж, 7 подъезд		Нежилое	11.63		
19	2-Лестница	3 этаж, 7 подъезд		Нежилое	4.77		
20	3-Коридор	3 этаж, 7 подъезд		Нежилое	35.96		
21	1-Лифтовый холл	4 этаж, 7 подъезд		Нежилое	11.63		
22	2-Лестница	4 этаж, 7 подъезд		Нежилое	4.77		
23	3-Коридор	4 этаж, 7 подъезд		Нежилое	35.96		
24	1-Лифтовый холл	5 этаж, 7 подъезд		Нежилое	11.63		
25	2-Лестница	5 этаж, 7 подъезд		Нежилое	4.77		
26	3-Коридор	5 этаж, 7 подъезд		Нежилое	35.96		
27	1-Лифтовый холл	6 этаж, 7 подъезд		Нежилое	11.63		
28	2-Лестница	6 этаж, 7 подъезд		Нежилое	4.77		
29	3-Коридор	6 этаж, 7 подъезд		Нежилое	35.96		
30	1-Лифтовый холл	7 этаж, 7 подъезд		Нежилое	11.63		
31	2-Лестница	7 этаж, 7 подъезд		Нежилое	4.77		
32	3-Коридор	7 этаж, 7 подъезд		Нежилое	35.96		
33	1-Лестница	Технический этаж, 7 подъезд		Нежилое	4.95		

34	2-Технический чердак (h=1.4 м)	Технический этаж, 7 подъезд	Техническое	363.25
35	3-Венткамера	Технический этаж, 7 подъезд	Техническое	47.27
36	4-Лестница	Отм.+24.300, 7 подъезд	Нежилое	6.06
37	5-Коридор	Отм.+24.300, 7 подъезд	Нежилое	6.89
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	6 этап - лифтовая шахта	Пассажирский лифт на 400 кг	Перевозка пассажиров	
2	6 этап - помещения лифтовой шахты	Диспетчерский комплекс «Обь», моноблок КЛШ-КСЛ Ethernet, маршрутизатор «Zyxel Keenetic 4G II», USB-модем «Huawei E1550»	Диспетчеризация лифтов	
3	6 этап - помещение электрощитовой в подвале	Вводно-распределительное устройство, трехфазные счетчики электроэнергии класса точности 1,0 типа «Меркурий 234 ARTM-03», «Меркурий 233 ART-01»	Распределение и учет электроэнергии	
4	6 этап - квартирные щиты 42 шт.	Счетчики электроэнергии класса точности 1,0 типа «Нева 103/5»	Распределение и учет электроэнергии	
5	6 этап - общий водомерный узел в подвале	Водомер ВСХНд-65, магнитный фильтр марки ФМФ, турбинный счетчик ВСХ-50, повысительная насосная установка со станцией управления WİLO-2 CO3 MHI 404/SKw-EB-R Q=9,5 м3/час, H=30 м, N=1,5 кВт, погружной насос	Распределение и учет воды	
6	6 этап - узел учета квартир 42 шт.	Счетчики холодной воды ВСХ-15, магнитные фильтры ФММ, водомеры марки ВСГ-15	Учет водопотребления в квартирах	
7	6 этап - помещения мест общего пользования на 1 этаже	Электрические конвекторы серии AIR GATE ECH/AG фирмы «Electrolux»	Распределение тепловой энергии	
8	6 этап - помещения размещения инженерных сетей в подвале и на крыше	Дымовые «нормально закрытые» противопожарные клапаны типа OKL-1D с автоматически и дистанционно управляемыми реверсивными электроприводами типа «Belimo» с пределом огнестойкости EI90, осевые вентиляторы типа KSO, радиальные вентиляторы типа WNK 315	Противодымная защита при пожаре	
9	6 этап - помещение узла связи в подвале	ИС «Рубеж»	Системы автоматической пожарной сигнализации и оповещения о пожаре	
10	6 этап - на путях эвакуации, в коридорах и технических помещениях	Автоматические адресные дымовые «ИП212-64 прот. R3» и ручные «ИПП513-11 прот. R3» пожарные извещатели	Противопожарная защита	
11	6 этап - технические помещения дома	ГУ «Планар-СГ-24»	Система коллективного приема телевидения	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019	

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2020
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2020
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 135 481 260 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 90:22:010201:29513

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810441760012390
		Корреспондентский счет: 30101810335100000607
		БИК: 043510607
		ИНН: 7701105460
		КПП: 910201001
		ОГРН: 1027700381290
		ОКПО: 09610705
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 42
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 10
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 163,28 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 425,68 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 113 128 663,76 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 30 504 866,60 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 500 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В соответствии с Договором поручительства по обязательствам по договорам участия в долевом строительстве от 02.03.2018 № 82/75-н/82-2018-1-506, поручителем является ООО "М-АКТИВ" с уставным капиталом 400010000,00 руб. (четыреста миллионов десять тысяч).	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	05.04.2021	АР (2,3 этапы), ВС (2,3 этапы)	- Изменение типа фасадной системы 1 этажа зданий с НВФ с применением керамогранитной плитки на устройство мокрого штукатурного фасада; - Изменение цветовых решений фасада 1 этажа зданий; - Изменение контура и высоты экранов из каменной кладки на балконах, в торце балконах выполнить устройство кладки на всю высоту этажа, с фасадной части 6-9 этажей 800мм, 10-13 этажей 400мм. - Изменение порядка установки полотенцесушителей в ванных комнатах квартир (установка полотенцесушителей выполняется собственниками квартир, после сдачи объекта в эксплуатацию).
2	27.04.2021	ПЗУ, АР (2,3 этапы), КР (2,3 этапы), ОДИ (2,3), ПОС	Раздел ПЗУ: - схема благоустройства территории застройки; - схема расстановки м/мест в границах застройки; - временный пожарный проезд; - тип отмостки. Раздел АР (этапы 2 и 3): - устройство входных групп; - организация основных входов в жилую часть здания для МГН; - заземление входных дверей и дверей технических помещений; - помещения ИТП; - устройство тротуарной плитки на кровле; - дорожки для обслуживания оборудования. Раздел КР (этапы 2 и 3): - устройство входных групп. Раздел ОДИ: - схема путей перемещения МГН. Раздел ПОС: - временный пожарный проезд.

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 769916820556955447852028009358601444475

Владелец: **ООО "СЗ"СК"АКУРА", Цай Алексей Аликович,
Симферополь**

Действителен: с 12.05.2021 по 30.03.2022