



РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

№ 43-RU43306000-040-2020
от « 19 » июня 2020г.

Кому: **Обществу с ограниченной
ответственностью Специализированному
застройщику «Железно»**

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
610020, г. Киров, пр-д Динамовский, д. 4
его почтовый адрес и индекс, адрес электронной почты)

I. Администрация города Кирова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта~~

Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Киров, ул. Советская, д. 51

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Кировская обл., г.о. город Киров, г. Киров, ул. Советская, д. 49

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **43:40:000224:309**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство №43-RU43306000-363-2018, дата выдачи «28» июня 2018г.,

орган, выдавший разрешение на строительство – администрация города Кирова

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	50252,49	50252,49
в том числе надземной части	куб. м	36017,38	36017,38
Общая площадь	кв. м	14175,51	14931,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	1822,9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	2672,87	2689,4
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключ. балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	8564,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в доме	кв. м	-	4512,3
Количество этажей	шт.	19	19

в том числе подземных		2	2
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	102/-	102/8564,4
1-комнатные	шт./кв. м	-/-	-/-
2-комнатные	шт./кв. м	17/-	17/1011,9
3-комнатные	шт./кв. м	51/-	51/4246,6
4-комнатные и более	шт./кв. м	34/-	34/3305,9
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8942,58	8878,8
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, слаботочные сети, электроснабжение	
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	монолитная железобетонная фундаментная плита		
Материалы стен	керамические блоки, утеплитель, керамический облицовочный кирпич, композитные панели, керамогранит		
Материалы перекрытий	монолитный железобетон		
Материалы кровли	рулонная из битумных и битумно-полимерных материалов		
3. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		A+	A+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	Вт/м ³ °С	0,29	0,116
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатный утеплитель	минераловатный утеплитель
Заполнение световых проемов		ПВХ	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 05.05.2020. Кадастровый инженер – Сунцов Вячеслав Анатольевич, квалификационный аттестат – 43-11-124.

Заместитель главы
администрации города Кирова
(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

М.П.

(подпись)

Р.А. Морозов
(расшифровка подписи)

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № 43-RU43306000-040-2020 от 19.06.2020