

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 59-000662 от 10.09.2021

Многоквартирный жилой дом по адресу г. Пермь, ул.Солдатова, 33

Дата первичного размещения: 21.04.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Стройтехмонтаж"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ"СТМ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 614000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Пермский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ленина
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 58
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 401/1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 16:30

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(342)218-60-40
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@mega.perm.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://строй-тех-монтаж.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Польгалов
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "Стройтехмонтаж"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5904032855
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Группа строительных компаний "Мегаполис"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904032855
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1025900894425
	2.1.3	Дата регистрации: 01.10.2002
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:

	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Крепак
	3.3.2	Имя: Леонид
	3.3.3	Отчество (при наличии): Шолюмович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 047-923-719 88
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590501407493
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Крепак
	3.4.2	Имя: Леонид
	3.4.3	Отчество (при наличии): Шолюмович
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 047-923-719 88
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590501407493
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Единственный участник ООО СЗ "СТМ"
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX

	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX

	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (11) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Петрокоминвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5904131013
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1055901753104
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ПЗТИ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5905024600
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025901214437
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "КЕЛШ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902050200
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1185958029476

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Инженерно-строительная компания "Аркада"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5905296699
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135905001638
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Агрус"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5902236282
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135902004160
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Союз строителей "Западуралстрой"
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5902194850
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-082-59-0035-59-180517
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 18.05.2017
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 950,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 116 370,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 644 095,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Застройщик соответствует требованиям, установленным статьей 3 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве много квартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации". Требования, установленные частью 1.1, пунктами 1.1-1.8, 7 части 2 статьи 3 от 30.12.2004 № 214-ФЗ, к застройщику не применяются в связи с привлечением денежных средств участников долевого строительства на счета эскроу (часть 4 статьи 15.4 Закона № 214-ФЗ)
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Пермский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Пермь
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Свердловский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Солдатова
	9.2.10	Дом: 33
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Общая площадь объекта: 25 284,5 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В

	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 16 599,10 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 489,90 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17 089,00 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ПРОГРЕСС"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5904200450
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Клевер ПРМ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5905055975
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.08.2019

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 59-2-1-3-020578-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1654017928
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Дом Капучино
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-141-2019/1
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.01.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.02.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 59-RU90303000-141-2019/1

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.01.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.11.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Без номера
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.11.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.11.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 59:01:4410947:1858
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 155,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 55
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Оборудование размещено на площадке, расположенной внутри двора. Площадка оснащена детским оборудованием дифференцированным по возрастным группам 2-7 лет и 7-14 лет
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На территории двора предусмотрено место для размещения спортивного оборудования
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 12
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: У входных групп и на площадке для отдыха взрослого населения предусмотрены скамейки и урны
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Внутри двора предусмотрена площадка на 3 контейнера
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На территории предусмотрена газоны и высадка кустарника
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Нет
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружно освещение, в т.ч. тротуаров, проездов, крылец
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 78.63 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Пермская сетевая компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5904176536
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3500-FA057/0-013/0043-2019
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 501 591,40 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Новая городская инфраструктура Прикамья"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-9184
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 025 584,41 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Новая городская инфраструктура Прикамья"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5902817382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 110-9184
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 696 959,96 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671163413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 84-ТУ-02545
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 801 752,32 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 368
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 1
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 1
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
----------------	------------	-------------------	----------------	----------------------	-------------------	----------------------------	---------------------

1	Квартира	1	1	31.80	1	11.70	2.70
2	Квартира-студия	1	1	36.70	2	22.40	2.70
3	Квартира	1	1	36.70	1	14.10	2.70
4	Квартира	1	1	37.90	1	12.20	2.70
5	Квартира	1	1	34.00	1	11.70	2.70
6	Квартира	1	1	36.30	1	11.10	2.70
7	Квартира	1	1	32.50	1	11.10	2.70
8	Квартира-студия	1	1	36.70	2	21.90	2.70
9	Квартира-студия	2	1	39.90	2	23.10	2.70
10	Квартира	2	1	32.80	1	10.40	2.70
11	Квартира-студия	2	1	40.00	2	22.70	2.70
12	Квартира-студия	2	1	46.70	2	30.50	2.70
13	Квартира-студия	2	1	58.60	3	37.60	2.70
14	Квартира-студия	2	1	55.30	3	34.70	2.70
15	Квартира	2	1	31.50	1	10.70	2.70
16	Квартира-студия	2	1	73.80	4	51.90	2.70
17	Квартира	2	1	31.20	1	11.70	2.70
18	Квартира-студия	2	1	36.90	2	22.40	2.70
19	Квартира-студия	2	1	41.70	2	24.70	2.70
20	Квартира	2	1	52.80	2	30.30	2.70
21	Квартира-студия	2	1	56.40	3	37.40	2.70
22	Квартира	2	1	32.30	1	11.10	2.70
23	Квартира-студия	2	1	52.50	3	32.80	2.70
24	Квартира-студия	3	1	39.60	2	23.10	2.70
25	Квартира	3	1	32.20	1	10.40	2.70
26	Квартира-студия	3	1	40.00	2	22.70	2.70
27	Квартира-студия	3	1	46.10	2	30.40	2.70
28	Квартира-студия	3	1	58.30	3	37.60	2.70
29	Квартира-студия	3	1	54.90	3	34.70	2.70
30	Квартира	3	1	31.00	1	10.70	2.70
31	Квартира-студия	3	1	73.80	4	51.90	2.70
32	Квартира	3	1	31.20	1	11.70	2.70
33	Квартира-студия	3	1	36.90	2	22.40	2.70
34	Квартира-студия	3	1	41.70	2	24.70	2.70
35	Квартира	3	1	52.80	2	30.30	2.70
36	Квартира-студия	3	1	56.40	3	37.40	2.70
37	Квартира	3	1	32.30	1	11.10	2.70
38	Квартира-студия	3	1	52.50	3	32.80	2.70
39	Квартира-студия	4	1	39.60	2	23.10	2.70
40	Квартира	4	1	32.20	1	10.40	2.70
41	Квартира-студия	4	1	40.00	2	22.70	2.70
42	Квартира-студия	4	1	46.10	2	30.40	2.70
43	Квартира-студия	4	1	58.30	3	37.60	2.70

44	Квартира-студия	4	1	54.90	3	34.70	2.70
45	Квартира	4	1	31.00	1	10.70	2.70
46	Квартира-студия	4	1	73.80	4	51.90	2.70
47	Квартира	4	1	31.20	1	11.70	2.70
48	Квартира-студия	4	1	36.90	2	22.40	2.70
49	Квартира-студия	4	1	41.70	2	24.70	2.70
50	Квартира	4	1	52.80	2	30.30	2.70
51	Квартира-студия	4	1	56.40	3	37.40	2.70
52	Квартира	4	1	32.30	1	11.10	2.70
53	Квартира-студия	4	1	52.50	3	32.80	2.70
54	Квартира-студия	5	1	39.60	2	23.10	2.70
55	Квартира	5	1	32.20	1	10.40	2.70
56	Квартира-студия	5	1	40.00	2	22.70	2.70
57	Квартира-студия	5	1	46.10	2	30.40	2.70
58	Квартира-студия	5	1	58.30	3	37.60	2.70
59	Квартира-студия	5	1	54.90	3	34.70	2.70
60	Квартира	5	1	31.00	1	10.70	2.70
61	Квартира-студия	5	1	73.80	4	51.90	2.70
62	Квартира	5	1	31.20	1	11.70	2.70
63	Квартира-студия	5	1	36.90	2	22.40	2.70
64	Квартира-студия	5	1	41.70	2	24.70	2.70
65	Квартира	5	1	52.80	2	30.30	2.70
66	Квартира-студия	5	1	56.40	3	37.40	2.70
67	Квартира	5	1	32.30	1	11.10	2.70
68	Квартира-студия	5	1	52.50	3	32.80	2.70
69	Квартира-студия	6	1	39.60	2	23.10	2.70
70	Квартира	6	1	32.20	1	10.40	2.70
71	Квартира-студия	6	1	40.00	2	22.70	2.70
72	Квартира-студия	6	1	46.10	2	30.40	2.70
73	Квартира-студия	6	1	58.30	3	37.60	2.70
74	Квартира-студия	6	1	54.90	3	34.70	2.70
75	Квартира	6	1	31.00	1	10.70	2.70
76	Квартира-студия	6	1	73.80	4	51.90	2.70
77	Квартира	6	1	31.20	1	11.70	2.70
78	Квартира-студия	6	1	36.90	2	22.40	2.70
79	Квартира-студия	6	1	41.70	2	24.70	2.70
80	Квартира	6	1	52.80	2	30.30	2.70
81	Квартира-студия	6	1	56.40	3	37.40	2.70
82	Квартира	6	1	32.30	1	11.10	2.70
83	Квартира-студия	6	1	52.50	3	32.80	2.70
84	Квартира-студия	7	1	39.60	2	23.10	2.70
85	Квартира	7	1	32.20	1	10.40	2.70
86	Квартира-студия	7	1	40.00	2	22.70	2.70

87	Квартира-студия	7	1	46.10	2	30.40	2.70
88	Квартира-студия	7	1	58.30	3	37.60	2.70
89	Квартира-студия	7	1	54.90	3	34.70	2.70
90	Квартира	7	1	31.00	1	10.70	2.70
91	Квартира-студия	7	1	73.80	4	51.90	2.70
92	Квартира	7	1	31.20	1	11.70	2.70
93	Квартира-студия	7	1	36.90	2	22.40	2.70
94	Квартира-студия	7	1	41.70	2	24.70	2.70
95	Квартира	7	1	52.80	2	30.30	2.70
96	Квартира-студия	7	1	56.40	3	37.40	2.70
97	Квартира	7	1	32.30	1	11.10	2.70
98	Квартира-студия	7	1	52.50	3	32.80	2.70
99	Квартира-студия	8	1	39.60	2	23.10	2.70
100	Квартира	8	1	32.20	1	10.40	2.70
101	Квартира-студия	8	1	40.00	2	22.70	2.70
102	Квартира-студия	8	1	46.10	2	30.40	2.70
103	Квартира-студия	8	1	58.30	3	37.60	2.70
104	Квартира-студия	8	1	54.90	3	34.70	2.70
105	Квартира	8	1	31.00	1	10.70	2.70
106	Квартира-студия	8	1	73.80	4	51.90	2.70
107	Квартира	8	1	31.20	1	11.70	2.70
108	Квартира-студия	8	1	36.90	2	22.40	2.70
109	Квартира-студия	8	1	41.70	2	24.70	2.70
110	Квартира	8	1	52.80	2	30.30	2.70
111	Квартира-студия	8	1	56.40	3	37.40	2.70
112	Квартира	8	1	32.30	1	11.10	2.70
113	Квартира-студия	8	1	52.50	3	32.80	2.70
114	Квартира-студия	9	1	39.60	2	23.10	2.70
115	Квартира	9	1	32.20	1	10.40	2.70
116	Квартира-студия	9	1	40.00	2	22.70	2.70
117	Квартира-студия	9	1	46.10	2	30.40	2.70
118	Квартира-студия	9	1	58.30	3	37.60	2.70
119	Квартира-студия	9	1	54.90	3	34.70	2.70
120	Квартира	9	1	31.00	1	10.70	2.70
121	Квартира-студия	9	1	73.80	4	51.90	2.70
122	Квартира	9	1	31.20	1	11.70	2.70
123	Квартира-студия	9	1	36.90	2	22.40	2.70
124	Квартира-студия	9	1	41.70	2	24.70	2.70
125	Квартира	9	1	52.80	2	30.30	2.70
126	Квартира-студия	9	1	56.40	3	37.40	2.70
127	Квартира	9	1	32.30	1	11.10	2.70
128	Квартира-студия	9	1	52.50	3	32.80	2.70
129	Квартира-студия	10	1	39.60	2	23.10	2.70

130	Квартира	10	1	32.30	1	10.40	2.70
131	Квартира-студия	10	1	40.00	2	22.30	2.70
132	Квартира-студия	10	1	46.20	2	30.50	2.70
133	Квартира-студия	10	1	58.30	3	37.60	2.70
134	Квартира-студия	10	1	55.00	3	34.70	2.70
135	Квартира	10	1	31.00	1	10.70	2.70
136	Квартира-студия	10	1	73.90	4	51.90	2.70
137	Квартира	10	1	31.20	1	11.70	2.70
138	Квартира-студия	10	1	37.00	2	22.40	2.70
139	Квартира-студия	10	1	41.80	2	24.40	2.70
140	Квартира	10	1	52.80	2	30.30	2.70
141	Квартира-студия	10	1	56.50	3	37.50	2.70
142	Квартира	10	1	32.30	1	11.10	2.70
143	Квартира-студия	10	1	52.50	3	32.80	2.70
144	Квартира-студия	11	1	39.60	2	23.10	2.70
145	Квартира	11	1	32.30	1	10.40	2.70
146	Квартира-студия	11	1	40.00	2	22.30	2.70
147	Квартира-студия	11	1	46.20	2	30.50	2.70
148	Квартира-студия	11	1	58.30	3	37.60	2.70
149	Квартира-студия	11	1	55.00	3	34.70	2.70
150	Квартира	11	1	31.00	1	10.70	2.70
151	Квартира-студия	11	1	73.90	4	51.90	2.70
152	Квартира	11	1	31.20	1	11.70	2.70
153	Квартира-студия	11	1	37.00	2	22.40	2.70
154	Квартира-студия	11	1	41.80	2	24.40	2.70
155	Квартира	11	1	52.80	2	30.30	2.70
156	Квартира-студия	11	1	56.50	3	37.50	2.70
157	Квартира	11	1	32.30	1	11.10	2.70
158	Квартира-студия	11	1	52.50	3	32.80	2.70
159	Квартира-студия	12	1	39.60	2	23.10	2.70
160	Квартира	12	1	32.30	1	10.40	2.70
161	Квартира-студия	12	1	40.00	2	22.30	2.70
162	Квартира-студия	12	1	46.20	2	30.50	2.70
163	Квартира-студия	12	1	58.30	3	37.60	2.70
164	Квартира-студия	12	1	55.00	3	34.70	2.70
165	Квартира	12	1	31.00	1	10.70	2.70
166	Квартира-студия	12	1	73.90	4	51.90	2.70
167	Квартира	12	1	31.20	1	11.70	2.70
168	Квартира-студия	12	1	37.00	2	22.40	2.70
169	Квартира-студия	12	1	41.80	2	24.40	2.70
170	Квартира	12	1	52.80	2	30.30	2.70
171	Квартира-студия	12	1	56.50	3	37.50	2.70
172	Квартира	12	1	32.30	1	11.10	2.70

173	Квартира-студия	12	1	52.50	3	32.80	2.70
174	Квартира-студия	13	1	39.60	2	23.10	2.70
175	Квартира	13	1	32.30	1	10.40	2.70
176	Квартира-студия	13	1	40.00	2	22.30	2.70
177	Квартира-студия	13	1	46.20	2	30.50	2.70
178	Квартира-студия	13	1	58.30	3	37.60	2.70
179	Квартира-студия	13	1	55.00	3	34.70	2.70
180	Квартира	13	1	31.00	1	10.70	2.70
181	Квартира-студия	13	1	73.90	4	51.90	2.70
182	Квартира	13	1	31.20	1	11.70	2.70
183	Квартира-студия	13	1	37.00	2	22.40	2.70
184	Квартира-студия	13	1	41.80	2	24.40	2.70
185	Квартира	13	1	52.80	2	30.30	2.70
186	Квартира-студия	13	1	56.50	3	37.50	2.70
187	Квартира	13	1	32.30	1	11.10	2.70
188	Квартира-студия	13	1	52.50	3	32.80	2.70
189	Квартира-студия	14	1	39.50	2	23.10	2.70
190	Квартира	14	1	32.20	1	10.40	2.70
191	Квартира-студия	14	1	40.10	2	22.10	2.70
192	Квартира-студия	14	1	46.10	2	30.50	2.70
193	Квартира-студия	14	1	58.30	3	37.60	2.70
194	Квартира-студия	14	1	54.90	3	34.70	2.70
195	Квартира	14	1	30.90	1	10.70	2.70
196	Квартира-студия	14	1	73.90	4	51.90	2.70
197	Квартира	14	1	31.20	1	11.70	2.70
198	Квартира-студия	14	1	37.00	2	22.40	2.70
199	Квартира-студия	14	1	41.80	2	24.80	2.70
200	Квартира	14	1	52.70	2	30.30	2.70
201	Квартира-студия	14	1	56.50	3	37.50	2.70
202	Квартира	14	1	32.30	1	11.10	2.70
203	Квартира-студия	14	1	52.50	3	32.80	2.70
204	Квартира-студия	15	1	39.50	2	23.10	2.70
205	Квартира	15	1	32.20	1	10.40	2.70
206	Квартира-студия	15	1	40.10	2	22.10	2.70
207	Квартира-студия	15	1	46.10	2	30.50	2.70
208	Квартира-студия	15	1	58.30	3	37.60	2.70
209	Квартира-студия	15	1	54.90	3	34.70	2.70
210	Квартира	15	1	30.90	1	10.70	2.70
211	Квартира-студия	15	1	73.90	4	51.90	2.70
212	Квартира	15	1	31.20	1	11.70	2.70
213	Квартира-студия	15	1	37.00	2	22.40	2.70
214	Квартира-студия	15	1	41.80	2	24.80	2.70
215	Квартира	15	1	52.70	2	30.30	2.70

216	Квартира-студия	15	1	56.50	3	37.50	2.70
217	Квартира	15	1	32.30	1	11.10	2.70
218	Квартира-студия	15	1	52.50	3	32.80	2.70
219	Квартира-студия	16	1	39.50	2	23.10	2.70
220	Квартира	16	1	32.20	1	10.40	2.70
221	Квартира-студия	16	1	40.10	2	22.10	2.70
222	Квартира-студия	16	1	46.10	2	30.50	2.70
223	Квартира-студия	16	1	58.30	3	37.60	2.70
224	Квартира-студия	16	1	54.90	3	34.70	2.70
225	Квартира	16	1	30.90	1	10.70	2.70
226	Квартира-студия	16	1	73.90	4	51.90	2.70
227	Квартира	16	1	31.20	1	11.70	2.70
228	Квартира-студия	16	1	37.00	2	22.40	2.70
229	Квартира-студия	16	1	41.80	2	24.80	2.70
230	Квартира	16	1	52.70	2	30.30	2.70
231	Квартира-студия	16	1	56.50	3	37.50	2.70
232	Квартира	16	1	32.30	1	11.10	2.70
233	Квартира-студия	16	1	52.50	3	32.80	2.70
234	Квартира-студия	17	1	39.50	2	23.10	2.70
235	Квартира	17	1	32.20	1	10.40	2.70
236	Квартира-студия	17	1	40.10	2	22.10	2.70
237	Квартира-студия	17	1	46.10	2	30.50	2.70
238	Квартира-студия	17	1	58.30	3	37.60	2.70
239	Квартира-студия	17	1	54.90	3	34.70	2.70
240	Квартира	17	1	30.90	1	10.70	2.70
241	Квартира-студия	17	1	73.90	4	51.90	2.70
242	Квартира	17	1	31.20	1	11.70	2.70
243	Квартира-студия	17	1	37.00	2	22.40	2.70
244	Квартира-студия	17	1	41.80	2	24.80	2.70
245	Квартира	17	1	52.70	2	30.30	2.70
246	Квартира-студия	17	1	56.50	3	37.50	2.70
247	Квартира	17	1	32.30	1	11.10	2.70
248	Квартира-студия	17	1	52.50	3	32.80	2.70
249	Квартира-студия	18	1	39.50	2	23.10	2.70
250	Квартира	18	1	32.20	1	10.40	2.70
251	Квартира-студия	18	1	40.10	2	22.10	2.70
252	Квартира-студия	18	1	46.10	2	30.50	2.70
253	Квартира-студия	18	1	58.30	3	37.60	2.70
254	Квартира-студия	18	1	54.90	3	34.70	2.70
255	Квартира	18	1	30.90	1	10.70	2.70
256	Квартира-студия	18	1	73.90	4	51.90	2.70
257	Квартира	18	1	31.20	1	11.70	2.70
258	Квартира-студия	18	1	37.00	2	22.40	2.70

259	Квартира-студия	18	1	41.80	2	24.80	2.70
260	Квартира	18	1	52.70	2	30.30	2.70
261	Квартира-студия	18	1	56.50	3	37.50	2.70
262	Квартира	18	1	32.30	1	11.10	2.70
263	Квартира-студия	18	1	52.50	3	32.80	2.70
264	Квартира-студия	19	1	39.50	2	23.10	2.70
265	Квартира	19	1	32.20	1	10.40	2.70
266	Квартира-студия	19	1	40.10	2	22.10	2.70
267	Квартира-студия	19	1	46.00	2	30.50	2.70
268	Квартира-студия	19	1	58.30	3	37.60	2.70
269	Квартира-студия	19	1	54.80	3	34.70	2.70
270	Квартира	19	1	30.80	1	10.70	2.70
271	Квартира-студия	19	1	73.90	4	51.90	2.70
272	Квартира	19	1	31.10	1	11.70	2.70
273	Квартира-студия	19	1	37.00	2	22.40	2.70
274	Квартира-студия	19	1	41.80	2	24.80	2.70
275	Квартира	19	1	52.50	2	30.30	2.70
276	Квартира-студия	19	1	56.50	3	37.50	2.70
277	Квартира	19	1	32.30	1	11.10	2.70
278	Квартира-студия	19	1	52.50	3	32.80	2.70
279	Квартира-студия	20	1	39.50	2	23.10	2.70
280	Квартира	20	1	32.20	1	10.40	2.70
281	Квартира-студия	20	1	40.10	2	22.10	2.70
282	Квартира-студия	20	1	46.00	2	30.50	2.70
283	Квартира-студия	20	1	58.30	3	37.60	2.70
284	Квартира-студия	20	1	54.80	3	34.70	2.70
285	Квартира	20	1	30.80	1	10.70	2.70
286	Квартира-студия	20	1	73.90	4	51.90	2.70
287	Квартира	20	1	31.10	1	11.70	2.70
288	Квартира-студия	20	1	37.00	2	22.40	2.70
289	Квартира-студия	20	1	41.80	2	24.80	2.70
290	Квартира	20	1	52.50	2	30.30	2.70
291	Квартира-студия	20	1	56.50	3	37.50	2.70
292	Квартира	20	1	32.30	1	11.10	2.70
293	Квартира-студия	20	1	52.50	3	32.80	2.70
294	Квартира-студия	21	1	39.50	2	23.10	2.70
295	Квартира	21	1	32.20	1	10.40	2.70
296	Квартира-студия	21	1	40.10	2	22.10	2.70
297	Квартира-студия	21	1	46.00	2	30.50	2.70
298	Квартира-студия	21	1	58.30	3	37.60	2.70
299	Квартира-студия	21	1	54.80	3	34.70	2.70
300	Квартира	21	1	30.80	1	10.70	2.70
301	Квартира-студия	21	1	73.90	4	51.90	2.70

302	Квартира	21	1	31.10	1	11.70	2.70
303	Квартира-студия	21	1	37.00	2	22.40	2.70
304	Квартира-студия	21	1	41.80	2	24.80	2.70
305	Квартира	21	1	52.50	2	30.30	2.70
306	Квартира-студия	21	1	56.50	3	37.50	2.70
307	Квартира	21	1	32.30	1	11.10	2.70
308	Квартира-студия	21	1	52.50	3	32.80	2.70
309	Квартира-студия	22	1	39.50	2	23.10	2.70
310	Квартира	22	1	32.20	1	10.40	2.70
311	Квартира-студия	22	1	40.10	2	22.10	2.70
312	Квартира-студия	22	1	46.00	2	30.50	2.70
313	Квартира-студия	22	1	58.30	3	37.60	2.70
314	Квартира-студия	22	1	54.80	3	34.70	2.70
315	Квартира	22	1	30.80	1	10.70	2.70
316	Квартира-студия	22	1	73.90	4	51.90	2.70
317	Квартира	22	1	31.10	1	11.70	2.70
318	Квартира-студия	22	1	37.00	2	22.40	2.70
319	Квартира-студия	22	1	41.80	2	24.80	2.70
320	Квартира	22	1	52.50	2	30.30	2.70
321	Квартира-студия	22	1	56.50	3	37.50	2.70
322	Квартира	22	1	32.30	1	11.10	2.70
323	Квартира-студия	22	1	52.50	3	32.80	2.70
324	Квартира-студия	23	1	39.50	2	23.10	2.70
325	Квартира	23	1	32.20	1	10.40	2.70
326	Квартира-студия	23	1	40.10	2	22.10	2.70
327	Квартира-студия	23	1	46.00	2	30.50	2.70
328	Квартира-студия	23	1	58.30	3	37.60	2.70
329	Квартира-студия	23	1	54.80	3	34.70	2.70
330	Квартира	23	1	30.80	1	10.70	2.70
331	Квартира-студия	23	1	73.90	4	51.90	2.70
332	Квартира	23	1	31.10	1	11.70	2.70
333	Квартира-студия	23	1	37.00	2	22.40	2.70
334	Квартира-студия	23	1	41.80	2	24.80	2.70
335	Квартира	23	1	52.50	2	30.30	2.70
336	Квартира-студия	23	1	56.50	3	37.50	2.70
337	Квартира	23	1	32.30	1	11.10	2.70
338	Квартира-студия	23	1	52.50	3	32.80	2.70
339	Квартира-студия	24	1	39.50	2	23.10	2.70
340	Квартира	24	1	32.20	1	10.40	2.70
341	Квартира-студия	24	1	40.10	2	22.10	2.70
342	Квартира-студия	24	1	46.00	2	30.50	2.70
343	Квартира-студия	24	1	58.30	3	37.60	2.70
344	Квартира-студия	24	1	54.80	3	34.70	2.70

345	Квартира	24	1	30.80	1	10.70	2.70
346	Квартира-студия	24	1	73.90	4	51.90	2.70
347	Квартира	24	1	31.10	1	11.70	2.70
348	Квартира-студия	24	1	37.00	2	22.40	2.70
349	Квартира-студия	24	1	41.80	2	24.80	2.70
350	Квартира	24	1	52.50	2	30.30	2.70
351	Квартира-студия	24	1	56.50	3	37.50	2.70
352	Квартира	24	1	32.30	1	11.10	2.70
353	Квартира-студия	24	1	52.50	3	32.80	2.70
354	Квартира-студия	25	1	39.50	2	23.10	2.70
355	Квартира	25	1	32.20	1	10.40	2.70
356	Квартира-студия	25	1	40.10	2	22.10	2.70
357	Квартира-студия	25	1	46.00	2	30.50	2.70
358	Квартира-студия	25	1	58.30	3	37.60	2.70
359	Квартира-студия	25	1	54.80	3	34.70	2.70
360	Квартира	25	1	30.80	1	10.70	2.70
361	Квартира-студия	25	1	73.90	4	51.90	2.70
362	Квартира	25	1	31.10	1	11.70	2.70
363	Квартира-студия	25	1	37.00	2	22.40	2.70
364	Квартира-студия	25	1	41.80	2	24.80	2.70
365	Квартира	25	1	52.50	2	30.30	2.70
366	Квартира-студия	25	1	56.50	3	37.50	2.70
367	Квартира	25	1	32.30	1	11.10	2.70
368	Квартира-студия	25	1	52.50	3	32.80	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	489.90	Кабинет	450.80	3.70
					Тамбур	5.70	
					Тамбур	5.00	
					Электрощитовая офиса	6.10	
					Венткамера	7.00	
					ПУИ	6.00	
					Сан. узел	9.30	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Насосная пожаротушения Водомерный узел	1 подъезд, техподполье	техническое	14.70
2	ИТП	1 подъезд, техподполье	техническое	51.90

3	техподполье	1 подъезд, техподполье	техническое	449.20
4	техподполье	1 подъезд, техподполье	техническое	500.80
5	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общественное	7.70
6	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общественное	6.20
7	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общественное	44.70
8	ЦПУ СПЗ (охрана+диспечерская)	1 подъезд, 1 этаж	общественное	12.90
9	Лифтовый холл	1 подъезд, 1 этаж	общественное	21.60
10	Лифтовая шахта	1 подъезд, 1 этаж	техническое	4.46
11	Лифтовая шахта	1 подъезд, 1 этаж	техническое	4.46
12	Лифтовая шахта	1 подъезд, 1 этаж	техническое	4.46
13	Лифтовая шахта	1 подъезд, 1 этаж	техническое	4.46
14	Межквартирный коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	51.30
15	ПУИ, санузел	1 подъезд, 1 этаж	общественное	4.20
16	Электрощитовая жилого дома	1 подъезд, 1 этаж	техническое	12.60
17	Мусорокамера	1 подъезд, 1 этаж	общественное	9.30
18	Лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	общественное	16.10
19	Лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	общественное	13.40
20	Лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	общественное	13.40
21	Тамбур	1 подъезд, 2 этаж	общественное	5.40
22	Межквартирный коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	50.80
23	Межквартирный коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	48.10
24	Лифтовый холл	1 подъезд, 2 этаж	общественное	21.50
25	Тамбур	1 подъезд, 2 этаж	общественное	6.20
26	Лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	общественное	16.10
27	Лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	общественное	13.40
28	Тамбур	1 подъезд, 3 этаж	общественное	5.40
29	Межквартирный коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	49.50
30	Межквартирный коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	48.10
31	Лифтовый холл	1 подъезд, 3 этаж	общественное	21.50
32	Тамбур	1 подъезд, 3 этаж	общественное	6.20
33	Лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	общественное	16.10
34	Лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	общественное	13.40
35	Тамбур	1 подъезд, 4 этаж	общественное	5.40
36	Межквартирный коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	49.50
37	Межквартирный коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	48.10
38	Лифтовый холл	1 подъезд, 4 этаж	общественное	21.50
39	Тамбур	1 подъезд, 4 этаж	общественное	6.20
40	Лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	общественное	16.10
41	Лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	общественное	13.40
42	Тамбур	1 подъезд, 5 этаж	общественное	5.40
43	Межквартирный коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	49.50
44	Межквартирный коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	48.10
45	Лифтовый холл	1 подъезд, 5 этаж	общественное	21.50

46	Тамбур	1 подъезд, 5 этаж	общественное	6.20
47	Лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	общественное	16.10
48	Лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	общественное	13.40
49	Тамбур	1 подъезд, 6 этаж	общественное	5.40
50	Межквартирный коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	49.50
51	Межквартирный коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	48.10
52	Лифтовый холл	1 подъезд, 6 этаж	общественное	21.50
53	Тамбур	1 подъезд, 6 этаж	общественное	6.20
54	Лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	общественное	16.10
55	Лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	общественное	13.40
56	Тамбур	1 подъезд, 7 этаж	общественное	5.40
57	Межквартирный коридор	1 подъезд, 7 этаж	общественное	49.50
58	Межквартирный коридор	1 подъезд, 7 этаж	общественное	48.10
59	Лифтовый холл	1 подъезд, 7 этаж	общественное	21.50
60	Тамбур	1 подъезд, 7 этаж	общественное	6.20
61	Лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	общественное	16.10
62	Лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	общественное	13.40
63	Тамбур	1 подъезд, 8 этаж	общественное	5.40
64	Межквартирный коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	49.50
65	Межквартирный коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	48.10
66	Лифтовый холл	1 подъезд, 8 этаж	общественное	21.50
67	Тамбур	1 подъезд, 8 этаж	общественное	6.20
68	Лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	общественное	16.10
69	Лестничная клетка	1 подъезд, 9 этаж	общественное	13.40
70	Тамбур	1 подъезд, 9 этаж	общественное	5.40
71	Межквартирный коридор	1 подъезд, 9 этаж	общественное	49.50
72	Межквартирный коридор	1 подъезд, 9 этаж	общественное	48.10
73	Лифтовый холл	1 подъезд, 9 этаж	общественное	21.50
74	Тамбур	1 подъезд, 9 этаж	общественное	6.20
75	Лестничная клетка	1 подъезд, 9 этаж	общественное	16.10
76	Лестничная клетка	1 подъезд, 10 этаж	общественное	13.40
77	Тамбур	1 подъезд, 10 этаж	общественное	5.40
78	Межквартирный коридор	1 подъезд, 10 этаж	общественное	49.60
79	Межквартирный коридор	1 подъезд, 10 этаж	общественное	48.10
80	Лифтовый холл	1 подъезд, 10 этаж	общественное	21.50
81	Тамбур	1 подъезд, 10 этаж	общественное	6.20
82	Лестничная клетка	1 подъезд, 10 этаж	общественное	16.10
83	Лестничная клетка	1 подъезд, 11 этаж	общественное	13.40
84	Тамбур	1 подъезд, 11 этаж	общественное	5.40
85	Межквартирный коридор	1 подъезд, 11 этаж	общественное	49.60
86	Межквартирный коридор	1 подъезд, 11 этаж	общественное	48.10
87	Лифтовый холл	1 подъезд, 11 этаж	общественное	21.50
88	Тамбур	1 подъезд, 11 этаж	общественное	6.20

89	Лестничная клетка	1 подъезд, 11 этаж	общественное	16.10
90	Лестничная клетка	1 подъезд, 12 этаж	общественное	13.40
91	Тамбур	1 подъезд, 12 этаж	общественное	5.40
92	Межквартирный коридор	1 подъезд, 12 этаж	общественное	49.60
93	Межквартирный коридор	1 подъезд, 12 этаж	общественное	48.10
94	Лифтовый холл	1 подъезд, 12 этаж	общественное	21.50
95	Тамбур	1 подъезд, 12 этаж	общественное	6.20
96	Лестничная клетка	1 подъезд, 12 этаж	общественное	16.10
97	Лестничная клетка	1 подъезд, 13 этаж	общественное	13.40
98	Тамбур	1 подъезд, 13 этаж	общественное	5.40
99	Межквартирный коридор	1 подъезд, 13 этаж	общественное	49.60
100	Межквартирный коридор	1 подъезд, 13 этаж	общественное	48.10
101	Лифтовый холл	1 подъезд, 13 этаж	общественное	21.50
102	Тамбур	1 подъезд, 13 этаж	общественное	6.20
103	Лестничная клетка	1 подъезд, 13 этаж	общественное	16.10
104	Лестничная клетка	1 подъезд, 14 этаж	общественное	13.40
105	Тамбур	1 подъезд, 14 этаж	общественное	5.40
106	Межквартирный коридор	1 подъезд, 14 этаж	общественное	49.80
107	Межквартирный коридор	1 подъезд, 14 этаж	общественное	47.80
108	Лифтовый холл	1 подъезд, 14 этаж	общественное	21.50
109	Тамбур	1 подъезд, 14 этаж	общественное	6.20
110	Лестничная клетка	1 подъезд, 14 этаж	общественное	16.10
111	Лестничная клетка	1 подъезд, 15 этаж	общественное	13.40
112	Тамбур	1 подъезд, 15 этаж	общественное	5.40
113	Межквартирный коридор	1 подъезд, 15 этаж	общественное	49.80
114	Межквартирный коридор	1 подъезд, 15 этаж	общественное	47.80
115	Лифтовый холл	1 подъезд, 15 этаж	общественное	21.50
116	Тамбур	1 подъезд, 15 этаж	общественное	6.20
117	Лестничная клетка	1 подъезд, 15 этаж	общественное	16.10
118	Лестничная клетка	1 подъезд, 16 этаж	общественное	13.40
119	Тамбур	1 подъезд, 16 этаж	общественное	5.40
120	Межквартирный коридор	1 подъезд, 16 этаж	общественное	49.80
121	Межквартирный коридор	1 подъезд, 16 этаж	общественное	47.80
122	Лифтовый холл	1 подъезд, 16 этаж	общественное	21.50
123	Тамбур	1 подъезд, 16 этаж	общественное	6.20
124	Лестничная клетка	1 подъезд, 16 этаж	общественное	16.10
125	Лестничная клетка	1 подъезд, 17 этаж	общественное	13.40
126	Тамбур	1 подъезд, 17 этаж	общественное	5.40
127	Межквартирный коридор	1 подъезд, 17 этаж	общественное	49.80
128	Межквартирный коридор	1 подъезд, 17 этаж	общественное	47.80
129	Лифтовый холл	1 подъезд, 17 этаж	общественное	21.50
130	Тамбур	1 подъезд, 17 этаж	общественное	6.20
131	Лестничная клетка	1 подъезд, 17 этаж	общественное	16.10

132	Лестничная клетка	1 подъезд, 18 этаж	общественное	13.40
133	Тамбур	1 подъезд, 18 этаж	общественное	5.40
134	Межквартирный коридор	1 подъезд, 18 этаж	общественное	49.80
135	Межквартирный коридор	1 подъезд, 18 этаж	общественное	47.80
136	Лифтовый холл	1 подъезд, 18 этаж	общественное	21.50
137	Тамбур	1 подъезд, 18 этаж	общественное	6.20
138	Лестничная клетка	1 подъезд, 18 этаж	общественное	16.10
139	Лестничная клетка	1 подъезд, 19 этаж	общественное	13.40
140	Тамбур	1 подъезд, 19 этаж	общественное	5.40
141	Межквартирный коридор	1 подъезд, 19 этаж	общественное	50.10
142	Межквартирный коридор	1 подъезд, 19 этаж	общественное	47.50
143	Лифтовый холл	1 подъезд, 19 этаж	общественное	21.50
144	Тамбур	1 подъезд, 19 этаж	общественное	6.20
145	Лестничная клетка	1 подъезд, 19 этаж	общественное	16.10
146	Лестничная клетка	1 подъезд, 20 этаж	общественное	13.40
147	Тамбур	1 подъезд, 20 этаж	общественное	5.40
148	Межквартирный коридор	1 подъезд, 20 этаж	общественное	50.10
149	Межквартирный коридор	1 подъезд, 20 этаж	общественное	47.50
150	Лифтовый холл	1 подъезд, 20 этаж	общественное	21.50
151	Тамбур	1 подъезд, 20 этаж	общественное	6.20
152	Лестничная клетка	1 подъезд, 20 этаж	общественное	16.10
153	Лестничная клетка	1 подъезд, 21 этаж	общественное	13.40
154	Тамбур	1 подъезд, 21 этаж	общественное	5.40
155	Межквартирный коридор	1 подъезд, 21 этаж	общественное	50.10
156	Межквартирный коридор	1 подъезд, 21 этаж	общественное	47.50
157	Лифтовый холл	1 подъезд, 21 этаж	общественное	21.50
158	Тамбур	1 подъезд, 21 этаж	общественное	6.20
159	Лестничная клетка	1 подъезд, 21 этаж	общественное	16.10
160	Лестничная клетка	1 подъезд, 22 этаж	общественное	13.40
161	Тамбур	1 подъезд, 22 этаж	общественное	5.40
162	Межквартирный коридор	1 подъезд, 22 этаж	общественное	50.10
163	Межквартирный коридор	1 подъезд, 22 этаж	общественное	47.50
164	Лифтовый холл	1 подъезд, 22 этаж	общественное	21.50
165	Тамбур	1 подъезд, 22 этаж	общественное	6.20
166	Лестничная клетка	1 подъезд, 22 этаж	общественное	16.10
167	Лестничная клетка	1 подъезд, 23 этаж	общественное	13.40
168	Тамбур	1 подъезд, 23 этаж	общественное	5.40
169	Межквартирный коридор	1 подъезд, 23 этаж	общественное	50.10
170	Межквартирный коридор	1 подъезд, 23 этаж	общественное	47.50
171	Лифтовый холл	1 подъезд, 23 этаж	общественное	21.50
172	Тамбур	1 подъезд, 23 этаж	общественное	6.20
173	Лестничная клетка	1 подъезд, 23 этаж	общественное	16.10
174	Лестничная клетка	1 подъезд, 24 этаж	общественное	13.40

175	Тамбур	1 подъезд, 24 этаж	общественное	5.40
176	Межквартирный коридор	1 подъезд, 24 этаж	общественное	50.10
177	Межквартирный коридор	1 подъезд, 24 этаж	общественное	47.50
178	Лифтовый холл	1 подъезд, 24 этаж	общественное	21.50
179	Тамбур	1 подъезд, 24 этаж	общественное	6.20
180	Лестничная клетка	1 подъезд, 24 этаж	общественное	16.10
181	Лестничная клетка	1 подъезд, 25 этаж	общественное	13.40
182	Тамбур	1 подъезд, 25 этаж	общественное	5.40
183	Межквартирный коридор	1 подъезд, 25 этаж	общественное	50.10
184	Межквартирный коридор	1 подъезд, 25 этаж	общественное	47.50
185	Лифтовый холл	1 подъезд, 25 этаж	общественное	21.50
186	Тамбур	1 подъезд, 25 этаж	общественное	6.20
187	Лестничная клетка	1 подъезд, 25 этаж	общественное	16.10
188	чердак	1 подъезд, чердак	техническое	405.42
189	Лестничная клетка	1 подъезд, чердак	техническое	13.40
190	Тамбур	1 подъезд, чердак	техническое	5.40
191	чердак	1 подъезд, чердак	техническое	446.87
192	Тамбур	1 подъезд, чердак	техническое	6.20
193	Лестничная клетка	2 подъезд, чердак	техническое	16.10

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	подземная часть, 1-25 этажи	система электроснабжения: ВРУ, прибору учета и контроля, система отключения, разводка, электроосвещение	электроснабжение
2	подземная часть, 1-25 этажи	система холодного водоснабжения: водомерный узел, приборы учета и контроля, стояки, насосная станция	водоснабжение
3	подземная часть, 1-25 этажи	система горячего водоснабжения: ИТП, приборы учета и контроля, стояки, циркуляционные насосы	водоснабжение
4	подземная часть, 1-25 этажи	система отопления: ИТП, приборы учета и контроля, циркуляционные насосы, стояки, разводка	отопление
5	подземная часть, 1-25 этажи	система внутреннего противопожарного водопровода: противопожарные насосы, задвижки, пожарные стояки, пожарные краны.	противопожарное водоснабжение
6	подземная часть, 1-25 этажи	система канализации: стояки для отведения сточных вод и дождевых вод с кровли, воронки, насос для отвода аварийных вод.	водоотведение
7	подземная часть, 1-25 этажи	система вентиляции: воздуховоды, вентиляторы, приточная установка для офисных помещений	общеобменная вентиляция
8	подземная часть, 1-25 этажи	система дымоудаления из межквартирных коридоров, компенсационная подача воздуха, подпор воздуха в лифтовые шахты, вентиляторы, воздуховоды.	противодымная вентиляция
9	1-25 этажи	лифты 4 шт	вертикальный транспорт
10	1-25 этажи	пожарная сигнализация, система оповещения	система противопожарной защиты

11	1-25 этажи	слаботочные системы: телефон, домофон, телевидение, радио, диспетчеризация лифтов.	сети связи
12	1-25 этажи	система мусоропровода: мусорокамера, мусопровод, устройство очистки и дезинфекции	мусоропровод
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.2	О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2024
		17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 914 000 000,00 руб.
18.2	О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:

	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ПРИВОЛЖСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744000912
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ПРИВОЛЖСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810903000047163
		Корреспондентский счет: 30101810700000000803
		БИК: 042202803
		ИНН: 7744000912
		КПП: 772201001
		ОГРН: 1027739019142
		ОКПО: 51763811
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 123
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:

	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 797,7 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 352 102 334 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
--	---------------	--

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: К п.13.2:в соответствии с пп.2.2.2 ГПЗУ от 27.01.2016 предельное количество этажей определяется проектом, предельная высота здания (м) не установлена.В соответствии с проектной документацией на строительство этажность здания составляет 25 этажей, количество этажей-26, в том числе 1 подземный.К п.14.1 (4):застройщик стал новым собственником зем.участка с 27.11.2020 в связи с чем ему были выданы новые тех.условия для присоединения к электрическим сетям №84-ТУ-02545 от 15.02.2021, не указанные в положительном заключении экспертизы от 08.08.2019.В соответствии с ч.3.8 ст.49 ГрК РФ в отношении таких изменений экспертиза может не проводиться, соответствующее решение застройщика и подтверждение проектной организации имеются</p>
---------------------------------------	---------------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	30.04.2021	6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесена информация о размере чистой прибыли, кредиторской и дебиторской задолженности по состоянию на 31.03.2021
2	07.05.2021	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве заключенных ДДУ, с указанием их количества, площади и суммы по состоянию на 30.04.2021
3	18.05.2021	11.1 (2) О разрешении на строительство	Размещена информация о продлении срока разрешения на строительство до 14.11.2023
4	10.06.2021	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве заключенных ДДУ, с указанием их количества, площади и суммы по состоянию на 31.05.2021
5	08.07.2021	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве заключенных ДДУ, с указанием их количества, площади и суммы по состоянию на 30.06.2021
6	30.06.2021	6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесена информация о размере чистой прибыли, кредиторской и дебиторской задолженности по состоянию на 30.06.2021
7	09.08.2021	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве заключенных ДДУ, с указанием их количества, площади и суммы по состоянию на 31.07.2021
8	10.09.2021	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве заключенных ДДУ, с указанием их количества, площади и суммы по состоянию на 31.08.2021

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 905055797967261736594365235525666044853

Владелец: ООО СЗ "СТМ", Польшгалов Алексей Юрьевич, Пермь

Действителен: с 24.03.2021 по 24.06.2022

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 108926

Владелец: ИНСПЕКЦИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА ПЕРМСКОГО КРАЯ, Семерикова Людмила
Александровна, ГОРОД ПЕРМЬ

Действителен: с 08.05.2020 по 09.05.2021