

УТВЕРЖДАЮ
 Директор ЗАО «Корпорация «Атомстройкомплекс»
 Минкин О.Ш.
 Дата публикации: 28 апреля 2015г.

**Закрытое акционерное общество «Корпорация «Атомстройкомплекс»
 Внесение изменений в наименование и разделы ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ**

на строительство объекта недвижимости: многоквартирный пятисекционный (три блок-секции) жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями магазина на 1-ом этаже блок-секции 1А, со встроенными помещениями салонов-магазинов, офисов на 1-ом этаже и детской образовательной организации на 2-ом этаже блок-секции 1Б, со встроенными помещениями салонов-магазинов на 1-ом этаже блок-секции 1В, с крышной газовой котельной в блок-секции 1А; встроенно-пристроенная подземно-наземная автостоянка (№ 1 Г по ГП); встроенно-пристроенный магазин промышленных товаров с выставочным салоном-магазином в подвале (№ 1Д по ГП); встроенная трансформаторная подстанция (№ 1Е по ГП), ГРШП (№ 2 по ГП), расположенный по адресу: Свердловская область, город Екатеринбург, Орджоникидзевский район, улица Индустрии, дом 104.

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

на строительство объекта недвижимости: многоквартирный пятисекционный (три блок-секции) жилой дом переменной этажности со встроенными помещениями магазина на 1-ом этаже блок-секции 1А, со встроенными помещениями салонов-магазинов, офисов на 1-ом этаже, детской образовательной организации и офиса управляющей компании на 2-ом этаже блок-секции 1Б, со встроенными помещениями салонов-магазинов на 1-ом этаже блок-секции 1В, с крышной газовой котельной в блок-секции 1А; встроенно-пристроенная подземно-наземная автостоянка (№ 1 Г по ГП); встроенно-пристроенный магазин промышленных товаров с выставочным салоном-магазином в подвале (№ 1Д по ГП); встроенная трансформаторная подстанция (№ 1Е по ГП), ГРШП (№ 2 по ГП), расположенный по адресу: Свердловская область, город Екатеринбург, Орджоникидзевский район, улица Индустрии, дом 104.

РАЗДЕЛ I. ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ

Учредители (участники) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления юридического лица	1. Общество с ограниченной ответственностью «Атомстройкомплекс-Строительство» - 90 % голосов; 2. Медведев Вячеслав Александрович – 10 % голосов
---	--

РАЗДЕЛ II. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА

Способы обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	<p>Залог.</p> <p>Страхование гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору.</p> <p>Условия страхования:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выгодоприобретатели - граждане или юридические лица (за исключением кредитных организаций), денежные средства которых привлекались для строительства (создания) объекта долевого строительства по договору, предусматривающему передачу жилого помещения; - объект страхования – имущественные интересы застройщика, связанные с его ответственностью перед участниками долевого строительства в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением им обязательств по передаче жилого помещения по договору; - страховой случай – неисполнение или ненадлежащее исполнение застройщиком обязательств по передаче жилого помещения по договору, подтвержденные документами, перечисленными в ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» № 214-ФЗ от 30.12.2004г.; - договор страхования считается заключенным со дня государственной регистрации договора участия в долевом строительстве и действует до предусмотренного таким договором срока передачи застройщиком жилого помещения участнику долевого строительства; - минимальная страховая сумма по Договору страхования рассчитывается с учетом положения ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» № 214-ФЗ от 30.12.2004г.; - страховой тариф – 0,5% от страховой суммы. Страховой суммой является определенная договором страхования денежная сумма, исходя из которой устанавливаются размеры страховой премии и страховой выплаты. - порядок оплаты страховой премии устанавливается договором страхования (или полисом). <p>Страховая организация (в отношении договоров участия в долевом строительстве, заключенных до 08.04.2015 года): акционерное общество «Страховая компания «Выручим!» (ОГРН 1036603132521).</p> <p>Страховая организация (в отношении договоров участия в долевом строительстве, заключенных после 08.04.2015 года): общество с ограниченной ответственностью «Центральное страховое общество» (ОГРН 1025006173114).</p>
Разрешение на строительство	<p>№ RU 66302000-4351 выдано Администрацией города Екатеринбурга 16 июля 2014г. Срок действия разрешения до 01 сентября 2016г.</p> <p>№ RU 66302000-4948 выдано Администрацией города Екатеринбурга 23 апреля 2015г. Срок действия разрешения – 01 сентября 2016г.</p>