



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
**ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ**  
ул Сибирская, 15, г Пермь, 614000. Тел. (342)212-72-57, факс (342)212-68-28  
E-mail: dga@gorodperm.ru  
ОКПО 37021468, ОГРН 1115902013061, ИНН 5902293820

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Строительная группа Квартал", ИНН 5904351788, 614089, г. Пермь, Свердловский р-н, ул. Братская, 135/3, кв./оф.2

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

Дата **08.09.2020**

№ **59-RU90303000- 91-2020/1**

Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми, руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Блокированная жилая застройка по адресу: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Художника Зеленина, дома: 12, 12/1, 12/2, 12/3, 12/4
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4219244:776, 59:01:4219244:775, 59:01:4219244:774, 59:01:4219244:773, 59:01:4219244:772
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:01:4219244, 59:01:4219244, 59:01:4219244, 59:01:4219244, 59:01:4219244
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU90303000-20-0627 от 18.06.2020 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми, №RU90303000-20-0623 от 18.06.2020 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми, №RU90303000-20-0626 от 18.06.2020 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми, №RU90303000-20-0630 от 18.06.2020 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми, №RU90303000-20-0625 от 18.06.2020 Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	

3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	серия проекта: <b>индивидуальный</b> , шифр проекта: <b>42-2020</b> , год разработки: <b>2020</b> , проектная организация: <b>ООО "ПК" КАЛЛИСТРАТ</b> , утверждена: <b>ООО "Специализированный застройщик "Строительная группа Квартал"</b>	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: количество зданий: <b>1</b> ; количество блоков: <b>5</b> ; строительный объем: <b>3134,00</b> куб.м.; общая площадь: <b>730,70</b> кв.м.; площадь застройки: <b>398,50</b> кв.м.		
<b>Выполнить мероприятия по обеспечению доступности объекта для маломобильных групп населения и инвалидов. Настоящее разрешение выдано взамен разрешения на строительство от 07.08.2020 №59-RU90303000-91-2020 в связи со сменой наименования застройщика</b>			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>блок 12</b>			
Общая площадь (кв. м):	<b>167,60</b>	Площадь участка (кв. м):	59:01:4219244:772 - <b>330,00</b>
Объем (куб. м):	<b>719,80</b>	в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):	<b>3</b>	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	<b>81,43</b>		
Иные показатели:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>блок 12/1</b>			
Общая площадь (кв. м):	<b>120,30</b>	Площадь участка (кв. м):	59:01:4219244:773 - <b>200,00</b>
Объем (куб. м):	<b>564,80</b>	в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):	<b>2</b>	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	<b>78,56</b>		
Иные показатели:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>блок 12/2</b>			
Общая площадь (кв. м):	<b>120,30</b>	Площадь участка (кв. м):	59:01:4219244:774 - <b>200,00</b>
Объем (куб. м):	<b>564,80</b>	в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):	<b>2</b>	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	<b>78,56</b>		
Иные показатели:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>блок 12/3</b>			
Общая площадь (кв. м):	<b>120,30</b>	Площадь участка (кв. м):	59:01:4219244:775 - <b>200,00</b>
Объем (куб. м):	<b>564,80</b>	в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):	<b>2</b>	Высота (м):	

Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	<b>78,56</b>		
Иные показатели:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>блок 12/4</b>			
Общая площадь (кв. м):	<b>167,60</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>59:01:4219244:776 - 270,00</b>
Объем (куб. м):	<b>719,80</b>	в том числе подземной части (куб. м):	
Количество этажей (шт.):	<b>3</b>	Высота (м):	
Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	<b>81,43</b>		
Иные показатели:			
5. Адрес (местоположение) объекта:	<b>Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский р-н, ул. Художника Зеленина, 12</b>		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория:(класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 07 августа 2021 в соответствии с разделом проектной документации «Проект организации строительства». СНиП 1.04.03-85\* «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» от 17.04.1985 №51/90

Первый заместитель начальника  
департамента – главный архитектор

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Лапшин Д. Ю.

(расшифровка подписи)



Срок действия настоящего разрешения продлен до “ ” Г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” Г.

М.П.