

Российская Федерация



Администрация города Дивногорска

Красноярского края

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство <2>:	13.10.2023
1.2. Номер разрешения на строительство <3>:	24-46-05-2023
1.3. Наименование органа (организации) <4>:	Администрация города Дивногорска
1.4. Срок действия настоящего разрешения <5>:	13.01.2025
1.5. Дата внесения изменений или исправлений <6>	21.10.2024
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование <9>:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «РЕМСТРОЙ»
2.2.2. ИНН:	2464158954
2.2.3. ОГРН:	1222400014715
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоэтажный жилой дом по ул. Школьной в г. Дивногорске
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией <10>:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства <11>	

3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Красноярский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Дивногорск
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Дивногорск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Школьная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <12>:	24:46:0102004:1943
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <13>:	5710
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка <14>	
4.3.1. Дата:	06.12.2022
4.3.2. Номер:	РФ-24-2-46-1-00-2022-0078
4.3.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Администрация г. Дивногорска
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении <19>	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование <22>:	Общество с ограниченной ответственностью «Сибирский негосударственный институт проектирования»
5.2.2. ИНН:	2463122391
5.2.3. ОГРН:	1202400027301
5.3. Дата утверждения (при наличии) <23>:	10.10.2023

5.4. Номер (при наличии) <24>:	1
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации <26>	
6.1.1. Дата утверждения:	02.10.2023
6.1.2. Номер:	24-2-1-3-058903-2023
6.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «СибСтройЭксперт»
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства <31>	
7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией <32>:	Многоэтажный жилой дом по ул. Школьной в г. Дивногорске
7.1. Вид объекта капитального строительства <33>:	Здание
7.2. Назначение объекта <34>:	Многоквартирный дом
7.4. Площадь застройки (кв. м) <36>:	783,18
7.5. Площадь (кв. м) <38>:	6770,38
7.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	0
7.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	4820,65
7.8. Количество помещений (штук):	99
7.9. Количество нежилых помещений (штук):	0
7.10. Количество жилых помещений (штук):	99
7.11. в том числе квартир (штук):	99
7.13. Количество этажей:	11
7.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.15. Вместимость (человек):	168
7.16. Высота (м):	35,65
7.17. Другие показатели <40>:	
Объем всего (куб.м)	20288,57
Количество квартир (шт): в т.ч.	99
1-комнатных квартир	22
2-комнатных квартир	69
3-комнатных квартир	8
Площадь квартир с учетом лоджий (кв.м), в т.ч.	4820,65

1-комнатных квартир	725,67
2-комнатных квартир	3535,50
3-комнатных квартир	559,48
Площадь квартир без учета лоджий (кв.м), в т.ч.	4743,26
1-комнатных квартир	711,87
2-комнатных квартир	3481,95
3-комнатных квартир	549,44
Жилая площадь (кв.м), в т.ч.	2600,98
1-комнатных квартир	317,49
2-комнатных квартир	1952,83
3-комнатных квартир	330,66
Площадь мест общего пользования (кв.м)	930,72

Глава города



С. И. Егоров