

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
|--|---|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 10.01.2023 |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 58-29-02-2023 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | Министерство градостроительства и архитектуры Пензенской области |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений: | - |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе: | |
| 2.1.1. Фамилия: | - |
| 2.1.2. Имя: | - |
| 2.1.3. Отчество: | - |
| 2.1.4. ИНН: | - |
| 2.1.5. ОГРНИП: | - |
| 2.2. Сведения о юридическом лице: | |
| 2.2.1. Полное наименование: | Общество с ограниченной ответственностью «Новые технологии» |
| 2.2.2. ИНН: | 5835073086 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1075835003606 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | Многоэтажный жилой дом с встроенно-пристроенным магазином |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства: | Строительство объекта капитального строительства |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Пензенская область |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | Городской округ город Пенза |

| | |
|--|--|
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | - |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: | Город Пенза |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры: | - |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | Улица Окружная |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | Дом 16 |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства: | 58:29:3013005:3813 |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |
| 5.1. Дата разрешения на строительство: | 09.11.2020 |
| 5.2. Номер разрешения на строительство: | 58-29-063-2020 |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | Администрация города Пензы |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане | |
| 6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Многоэтажный жилой дом с встроенно-пристроенным магазином |
| 6.1.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 6.1.2. Назначение объекта: | Многоквартирный дом |
| 6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства: | - |
| 6.1.4. Площадь застройки (кв. м): | 1153,00 |
| 6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | - |
| 6.1.5. Площадь (кв. м): | 14019,00 |
| 6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | - |
| 6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | 1703,34 |

| | |
|--|--------------------|
| 6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 8214,0 |
| 6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 7674,0 |
| 6.1.8. Количество помещений (штук): | - |
| 6.1.9. Количество нежилых помещений (штук): | - |
| 6.1.10. Количество жилых помещений (штук): | 150 |
| 6.1.11. в том числе квартир (штук): | 150 |
| 6.1.12. Количество машино-мест (штук): | - |
| 6.1.13. Количество этажей: | 18 |
| 6.1.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 6.1.15. Вместимость (человек): | - |
| 6.1.16. Высота (м): | - |
| 6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии): | В (высокий) |
| 6.1.18. Другие показатели: Строительный объем (куб.м.), в т.ч.: | 46058,0 |
| - подземной части | 3103,0 |
| Этажность (шт.) | 17 |
| Количество жилых этажей (шт.) | 15 |
| Количество общественных этажей (1 этаж, подвал) (шт.) | 2 |
| Количество техэтажа на отм. +51,150 (шт.) | 1 |
| Количество однокомнатных квартир (шт.) | 90 |
| Количество двухкомнатных квартир (шт.) | 45 |
| Количество трехкомнатных квартир (шт.) | 15 |
| Общая площадь встроенно-пристроенных общественных помещений (кв.м.), в т.ч.: | 1703,34 |
| - помещения торгово-выставочного назначения (включая лестницу из подвала на 1-м этаже) | 891,2 |
| - магазин №1 продуктовый | 597,3 |
| - магазин №2 промтоварный | 96,8 |
| - магазин №3 промтоварный | 101,6 |
| Полезная площадь общественных помещений (кв.м.) | 1599,8 |
| Расчетная площадь общественных помещений (кв.м.) | 1552,7 |
| Площадь застройки крылец, приямков (кв.м.) | 127,03 |
| 6.1.19. Дата подготовки технического плана: | 10.11.2022 |
| 6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 14834765797 |

| | | |
|--|---|-------------------|
| Министр градостроительства и архитектуры Пензенской области |  | А.П. Итальянцев |
| должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | подпись | инициалы, фамилия |

Всего прошпигуровано 4 листа (ов)

«10» 01 2023г.

1
Мухомов