

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	24.12.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	29-22-36-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация городского округа "Город Архангельск"
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Акционерное общество "Специализированный застройщик "Проектно-строительная фирма "Инстрой"
2.2.2. ИНН:	2902001119
2.2.3. ОГРН:	1022900834648
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой многоквартирный дом в г. Архангельске по адресу ул. К. Маркса, 33, корп. 1 на участке с

	кадастровым номером 29:22:040748:16
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Архангельская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ "Город Архангельск"
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Архангельск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	улица
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Карла Маркса
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 33, корпус 1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	29:22:040748:16
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	30.12.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	29-22-217-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация городского округа "Город Архангельск"
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	

6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой многоквартирный дом в г. Архангельске по адресу ул. К. Маркса, 33, корп. 1 на участке с кадастровым номером 29:22:040748:16
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный жилой дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	664,0
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Общая площадь здания (кв. м): площадь мест общего пользования (кв. м): в том числе лестничные клетки (кв. м):	2795,0 464,5 99,4
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): в том числе для хранения автомобилей на цокольном этаже с 1Н по 8Н (кв.м): в том числе для хранения санок, велосипедов и колясок на 1 этаже с 9Н по 34Н (кв.м):	268,4 169,7 98,7
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас, подсчитываемых с понижающими коэффициентами по приказу Минстроя РФ от 25.11.2016 № 854/пр) (кв. м):	1821,6 1681,2
6.1.7.1 Общая площадь жилых помещений (без учета балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	1593,5
6.1.8. Количество помещений (шт.):	68
6.1.9. Количество нежилых помещений (шт.): в том числе для хранения автомобилей на цокольном этаже с 1Н по 8Н (шт.): в том числе для хранения санок, велосипедов и колясок на 1 этаже с 9Н по 34Н (шт.):	34 8 26
6.1.10. Количество жилых помещений (шт.):	34
6.1.11. в том числе квартир (шт.):	34

6.1.12. Количество машино-мест (шт.):	
6.1.13. Количество этажей:	5
6.1.14. в т. ч. подземный:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	15,0
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A (очень высокий)
6.1.18. Иные показатели: Общий строительный объем (куб. м.):	10110,0
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	12.12.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	11599238083
<b>Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане</b>	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети ливневой канализации
7.1.1. Протяженность (п.м): Протяженность (материал труб: ПНД ПЭ100 110x8,1 SDR13,6) (п.м): Протяженность (материал труб: Труба дренажная с перфорацией D110) (п.м): Протяженность (материал труб: КОРСИС D200 SN8) (п.м):	118,0 9,0 33,0 76,0
7.1.2. Иные показатели: количество колодцев (шт.): глубина залегания (средняя) (м):	6 2,8
7.1.3. Дата подготовки технического плана:	10.12.2024
7.1.4. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	11599238083
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети водопровода
7.2.1. Протяженность (п.м): Протяженность (материал труб: ПЭ100 SDR17 110x6,6) (п.м): Протяженность (материал труб: ПЭ100 SDR17 125x7,4) (п.м):	18,0 16,0 2,0

7.2.2. Другие показатели: глубина залегания (м): количество колодцев (шт.): пожарный гидрант (шт.):	2,5 1 1
7.2.3. Дата подготовки технического плана:	10.12.2024
7.2.4. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	11599238083

Директор департамента  
градостроительства  
Администрации городского  
округа "Город Архангельск"

(должность уполномоченного  
сотрудника органа  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



20 12 г.

М.П.

(подпись)

Е.В. Писаренко  
(расшифровка подписи)