

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

"Многоэтажная жилая застройка на территории 8,56 га, в районе улицы Семигорская в Прикубанском ВО г. Краснодара. Литер 4 (4-й этап строительства).

№ 23-000601 по состоянию на 07.03.2019

Дата подачи декларации: 28.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительное управление-10 "ЮгСтройИнвест Кубань"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СУ-10 "ЮСИ Кубань"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350028
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Восточно-Кругликовская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 26;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 10;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: ,пн,вт,ср,чт,пт,сб

	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: 8-800-234-11-77
	1.4.2	Адрес электронной почты: mail23@usimail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://su10usi23.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Павлов
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Группа компаний "ЮгСтройИнвест"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2311256672
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1182375027647
	2.1.3	Год регистрации: 2018
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Анашкина
	3.3.2	Имя: Татьяна
	3.3.3	Отчество (при наличии): Юрьевна

	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 35 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Иванов
	3.3.2	Имя: Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Алексей
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 35 %
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Павлов
	3.3.2	Имя: Павлов
	3.3.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 30 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Иванов
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич

	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 35 %
	3.4.6	СНИЛС: 159-139-425 89
	3.4.7	ИНН:
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Протокол №1 общего собрания участников ООО от 14.03.2018
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Павлов
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 30 %
	3.4.6	СНИЛС: 113-367-143 27
	3.4.7	ИНН: 260702050510
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Протокол №1 общего собрания участников ООО от 14.03.2018
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (4 253) тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 11 483 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 48 329 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской округ
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:

	9.2.11	Литера: 4
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 8,56 га, в районе улицы Семигорская в Прикубанском ВО г. Краснодара. Литер 4
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 23
	9.2.20	Общая площадь объекта: 38307,96 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 23322,48 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 14985,48 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 38307,96 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Изыскатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2634061085
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АТЭК"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309120995
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-1-0069-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 24.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-0073-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Микрорайон "Губернский"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5158-р-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.05.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: акт приема передачи имущества в качестве вклада в уставный капитал
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.04.2018

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Общее собрание участников общества с ограниченной ответственностью "Строительное управление-10 "ЮгСтройИнвест Кубань"
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Протокол № 2
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 13.04.2018
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 16.04.2018
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "Строительное управление-10 "ЮгСтройИнвест Кубань"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2311256672
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Общее собрание участников общества с ограниченной ответственностью "Строительное управление-10 "ЮгСтройИнвест Кубань"
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0143021:0018578
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 10 341 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрены проезды к многоквартирному жилому дому. Также предусмотрены площадки, пешеходные переходы, тротуары). Благоустройство всей территории включает устройство твердых покрытий, проездов, тротуаров, площадок с твердым покрытием. Подъезд к зданиям осуществляется со всех сторон. Пожарные проезды равноудалены от строений на 8-10 метров.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Для Литера 4 в границах комплексной застройки предусмотрено: -для постоянного хранения автомобилей 388 м/мест, из них: 353 м/мест в многоуровневой парковке Литер 11 (кадастровый номер земельного участка: 23:43:0143021:18576, адрес: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ) и на территории Литер 4 - 35 м/мест (кадастровый номер земельного участка: 23:43:0143021:18578, адрес: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ); гостевые стоянки жилого дома - 37 м/мест; стоянки встроенных помещений - 15 м/мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории квартала жилой застройки предусмотрены площадки для игр детей, занятий физкультурой, отдыха взрослых и хозяйственных целей. Также проектом предусмотрено размещение 50 % спортивных площадок на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0143021:18202, в их составе: скейтпарк, роллердром, площадка для мини футбола и гандбола, тренажеры и беговые дорожки. Для занятий физкультурой на придомовой территории запроектированы площадки для игры в теннис и спортивные тренажеры.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): В связи с тем, что застройка земельного участка ведется комплексно и обслуживается единой управляющей компанией, проектом предусмотрено расположение мусорных баков и расчет на все население проектируемого жилого района, без выделения площадок под каждый, конкретный объект капитального строительства.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено благоустройство и озеленение придомового пространства жилых домов. Озеленение деревьями и кустарниками проводится с учетом климатических условий. Предлагается посадка лиственных деревьев: липы мелколистной, клена остролистного, тополя бальзамического с кустарником в живой изгороди и подлеском из акации желтой, спиреи калинолистной, гордовины, жимолости татарской.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для посещения здания МГН и инвалидами, передвигающихся на креслах-колясках проектом предусмотрены пандусы. Все проектные решения по благоустройству территории выполнены с учетом беспрепятственного доступа МГН ко всем объектам, находящимся на территории, выполнены пандусы и стоянки для инвалидов.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное электроосвещение выполнено консольными светильниками марки ЖКУ08-250 с лампами ДНаТ мощностью 250 Вт (или аналог), установленными на трубчатых опорах на высоте 8 м от уровня земли. Технические условия № 080-1-К4/2-042018 от 20.04.2018 года (Изменение № 1 к Техническим условиям № 080-1-К4/2-042018 от 18.06.2018 года), выданы ООО "Краснодарэнерго", срок действия до 20.04.2023 года.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Благоустройство всей внутри дворовой территории предполагается выполнить в одинаковом цветовом и архитектурном стиле. Урна - 4 шт. Скамья - 4 шт.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодартеплосеть"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 211-20Т-2018
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16126588,45 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310120238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 69
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3787499,82 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Кубаньфинсервис"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310053327
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53-П-2018
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 39-4201/01
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодарэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 080-1-К4/2-042018 (Изменение № 1 к Техническим условиям № 080-1-К4/2-042018 от 18.06.2018 года)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10628539,19 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи, без указания организационно - правовой формы: "СУ-2 "РЕГИОНЛИФТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312244790

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 517
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 7
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	2	1	62,3	2
2	жилое помещение	2	1	27,84	1
3	жилое помещение	2	1	39	1
4	жилое помещение	2	1	56,98	2
5	жилое помещение	3	1	62,3	2
6	жилое помещение	3	1	27,84	1
7	жилое помещение	3	1	39	1
8	жилое помещение	3	1	56,98	2
9	жилое помещение	4	1	62,3	2
10	жилое помещение	4	1	27,84	1
11	жилое помещение	4	1	39	1
12	жилое помещение	4	1	56,98	2
13	жилое помещение	5	1	62,3	2
14	жилое помещение	5	1	27,84	1
15	жилое помещение	5	1	39	1
16	жилое помещение	5	1	56,98	2

17	жилое помещение	6	1	62,3	2
18	жилое помещение	6	1	27,84	1
19	жилое помещение	6	1	39	1
20	жилое помещение	6	1	56,98	2
21	жилое помещение	7	1	62,3	2
22	жилое помещение	7	1	27,84	1
23	жилое помещение	7	1	39	1
24	жилое помещение	7	1	56,98	2
25	жилое помещение	8	1	62,3	2
26	жилое помещение	8	1	27,84	1
27	жилое помещение	8	1	39	1
28	жилое помещение	8	1	56,98	2
29	жилое помещение	9	1	62,3	2
30	жилое помещение	9	1	27,84	1
31	жилое помещение	9	1	39	1
32	жилое помещение	9	1	56,98	2
33	жилое помещение	10	1	62,3	2
34	жилое помещение	10	1	27,84	1
35	жилое помещение	10	1	39	1
36	жилое помещение	10	1	56,98	2
37	жилое помещение	11	1	62,3	2
38	жилое помещение	11	1	27,84	1
39	жилое помещение	11	1	39	1
40	жилое помещение	11	1	56,98	2
41	жилое помещение	12	1	62,15	2
42	жилое помещение	12	1	27,74	1
43	жилое помещение	12	1	38,9	1
44	жилое помещение	12	1	56,84	2
45	жилое помещение	13	1	62,15	2
46	жилое помещение	13	1	27,74	1
47	жилое помещение	13	1	38,9	1
48	жилое помещение	13	1	56,84	2
49	жилое помещение	14	1	62,15	2
50	жилое помещение	14	1	27,74	1
51	жилое помещение	14	1	38,9	1
52	жилое помещение	14	1	56,84	2
53	жилое помещение	15	1	62,15	2
54	жилое помещение	15	1	27,74	1
55	жилое помещение	15	1	38,9	1

56	жилое помещение	15	1	56,84	2
57	жилое помещение	16	1	62,15	2
58	жилое помещение	16	1	27,74	1
59	жилое помещение	16	1	38,9	1
60	жилое помещение	16	1	56,84	2
61	жилое помещение	17	1	62,15	2
62	жилое помещение	17	1	27,74	1
63	жилое помещение	17	1	38,9	1
64	жилое помещение	17	1	56,84	2
65	жилое помещение	18	1	62,15	2
66	жилое помещение	18	1	27,74	1
67	жилое помещение	18	1	38,9	1
68	жилое помещение	18	1	56,84	2
69	жилое помещение	19	1	62,15	2
70	жилое помещение	19	1	27,74	1
71	жилое помещение	19	1	38,9	1
72	жилое помещение	19	1	56,84	2
73	жилое помещение	20	1	62,15	2
74	жилое помещение	20	1	27,74	1
75	жилое помещение	20	1	38,9	1
76	жилое помещение	20	1	56,84	2
77	жилое помещение	21	1	62,15	2
78	жилое помещение	21	1	27,74	1
79	жилое помещение	21	1	38,9	1
80	жилое помещение	21	1	56,84	2
81	жилое помещение	22	1	62,15	2
82	жилое помещение	22	1	27,74	1
83	жилое помещение	22	1	38,9	1
84	жилое помещение	22	1	56,84	2
85	жилое помещение	2	2	53,89	2
86	жилое помещение	2	2	35,01	1
87	жилое помещение	2	2	39	1
88	жилое помещение	2	2	56,89	2
89	жилое помещение	3	2	53,89	2
90	жилое помещение	3	2	35,01	1
91	жилое помещение	3	2	39	1
92	жилое помещение	3	2	56,89	2
93	жилое помещение	4	2	53,89	2
94	жилое помещение	4	2	35,01	1

95	жилое помещение	4	2	39	1
96	жилое помещение	4	2	56,89	2
97	жилое помещение	5	2	53,89	2
98	жилое помещение	5	2	35,01	1
99	жилое помещение	5	2	39	1
100	жилое помещение	5	2	56,89	2
101	жилое помещение	6	2	53,89	2
102	жилое помещение	6	2	35,01	1
103	жилое помещение	6	2	39	1
104	жилое помещение	6	2	56,89	2
105	жилое помещение	7	2	53,89	2
106	жилое помещение	7	2	35,01	1
107	жилое помещение	7	2	39	1
108	жилое помещение	7	2	56,89	2
109	жилое помещение	8	2	53,89	2
110	жилое помещение	8	2	35,01	1
111	жилое помещение	8	2	39	1
112	жилое помещение	8	2	56,89	2
113	жилое помещение	9	2	53,89	2
114	жилое помещение	9	2	35,01	1
115	жилое помещение	9	2	39	1
116	жилое помещение	9	2	56,89	2
117	жилое помещение	10	2	53,89	2
118	жилое помещение	10	2	35,01	1
119	жилое помещение	10	2	39	1
120	жилое помещение	10	2	56,89	2
121	жилое помещение	11	2	53,89	2
122	жилое помещение	11	2	35,01	1
123	жилое помещение	11	2	39	1
124	жилое помещение	11	2	56,89	2
125	жилое помещение	12	2	53,74	2
126	жилое помещение	12	2	34,91	1
127	жилое помещение	12	2	38,9	1
128	жилое помещение	12	2	56,75	2
129	жилое помещение	13	2	53,74	2
130	жилое помещение	13	2	34,91	1
131	жилое помещение	13	2	38,9	1
132	жилое помещение	13	2	56,75	2
133	жилое помещение	14	2	53,74	2

134	жилое помещение	14	2	34,91	1
135	жилое помещение	14	2	38,9	1
136	жилое помещение	14	2	56,75	2
137	жилое помещение	15	2	53,74	2
138	жилое помещение	15	2	34,91	1
139	жилое помещение	15	2	38,9	1
140	жилое помещение	15	2	56,75	2
141	жилое помещение	16	2	53,74	2
142	жилое помещение	16	2	34,91	1
143	жилое помещение	16	2	38,9	1
144	жилое помещение	16	2	56,75	2
145	жилое помещение	17	2	53,74	2
146	жилое помещение	17	2	34,91	1
147	жилое помещение	17	2	38,9	1
148	жилое помещение	17	2	56,75	2
149	жилое помещение	18	2	53,74	2
150	жилое помещение	18	2	34,91	1
151	жилое помещение	18	2	38,9	1
152	жилое помещение	18	2	56,75	2
153	жилое помещение	19	2	53,74	2
154	жилое помещение	19	2	34,91	1
155	жилое помещение	19	2	38,9	1
156	жилое помещение	19	2	56,75	2
157	жилое помещение	20	2	53,74	2
158	жилое помещение	20	2	34,91	1
159	жилое помещение	20	2	38,9	1
160	жилое помещение	20	2	56,75	2
161	жилое помещение	21	2	53,74	2
162	жилое помещение	21	2	34,91	1
163	жилое помещение	21	2	38,9	1
164	жилое помещение	21	2	56,75	2
165	жилое помещение	22	2	53,74	2
166	жилое помещение	22	2	34,91	1
167	жилое помещение	22	2	38,9	1
168	жилое помещение	22	2	56,75	2
169	жилое помещение	2	3	59,98	2
170	жилое помещение	2	3	36,22	1
171	жилое помещение	2	3	42,78	1
172	жилое помещение	2	3	65,49	2

173	жилое помещение	2	3	41,91	1
174	жилое помещение	2	3	38,18	1
175	жилое помещение	2	3	74,71	2
176	жилое помещение	3	3	59,98	2
177	жилое помещение	3	3	36,22	1
178	жилое помещение	3	3	42,78	1
179	жилое помещение	3	3	65,49	2
180	жилое помещение	3	3	41,91	1
181	жилое помещение	3	3	38,18	1
182	жилое помещение	3	3	74,71	2
183	жилое помещение	4	3	59,98	2
184	жилое помещение	4	3	36,22	1
185	жилое помещение	4	3	42,78	1
186	жилое помещение	4	3	65,49	2
187	жилое помещение	4	3	41,91	1
188	жилое помещение	4	3	38,18	1
189	жилое помещение	4	3	74,71	2
190	жилое помещение	5	3	59,98	2
191	жилое помещение	5	3	36,22	1
192	жилое помещение	5	3	42,78	1
193	жилое помещение	5	3	65,49	2
194	жилое помещение	5	3	41,91	1
195	жилое помещение	5	3	38,18	1
196	жилое помещение	5	3	74,71	2
197	жилое помещение	6	3	59,98	2
198	жилое помещение	6	3	36,22	1
199	жилое помещение	6	3	42,78	1
200	жилое помещение	6	3	65,49	2
201	жилое помещение	6	3	41,91	1
202	жилое помещение	6	3	38,18	1
203	жилое помещение	6	3	74,71	2
204	жилое помещение	7	3	59,98	2
205	жилое помещение	7	3	36,22	1
206	жилое помещение	7	3	42,78	1
207	жилое помещение	7	3	65,49	2
208	жилое помещение	7	3	41,91	1
209	жилое помещение	7	3	38,18	1
210	жилое помещение	7	3	74,71	2
211	жилое помещение	8	3	59,98	2

212	жилое помещение	8	3	36,22	1
213	жилое помещение	8	3	42,78	1
214	жилое помещение	8	3	65,49	2
215	жилое помещение	8	3	41,91	1
216	жилое помещение	8	3	38,18	1
217	жилое помещение	8	3	74,71	2
218	жилое помещение	9	3	59,98	2
219	жилое помещение	9	3	36,22	1
220	жилое помещение	9	3	42,78	1
221	жилое помещение	9	3	65,49	2
222	жилое помещение	9	3	41,91	1
223	жилое помещение	9	3	38,18	1
224	жилое помещение	9	3	74,71	2
225	жилое помещение	10	3	59,98	2
226	жилое помещение	10	3	36,22	1
227	жилое помещение	10	3	42,78	1
228	жилое помещение	10	3	65,49	2
229	жилое помещение	10	3	41,91	1
230	жилое помещение	10	3	38,18	1
231	жилое помещение	10	3	74,71	2
232	жилое помещение	11	3	59,98	2
233	жилое помещение	11	3	36,22	1
234	жилое помещение	11	3	42,78	1
235	жилое помещение	11	3	65,49	2
236	жилое помещение	11	3	41,91	1
237	жилое помещение	11	3	38,18	1
238	жилое помещение	11	3	74,71	2
239	жилое помещение	12	3	59,86	2
240	жилое помещение	12	3	36,12	1
241	жилое помещение	12	3	42,68	1
242	жилое помещение	12	3	65,36	2
243	жилое помещение	12	3	41,81	1
244	жилое помещение	12	3	38,08	1
245	жилое помещение	12	3	74,57	2
246	жилое помещение	13	3	59,86	2
247	жилое помещение	13	3	36,12	1
248	жилое помещение	13	3	42,68	1
249	жилое помещение	13	3	65,36	2
250	жилое помещение	13	3	41,81	1

251	жилое помещение	13	3	38,08	1
252	жилое помещение	13	3	74,57	2
253	жилое помещение	14	3	59,86	2
254	жилое помещение	14	3	36,12	1
255	жилое помещение	14	3	42,68	1
256	жилое помещение	14	3	65,36	2
257	жилое помещение	14	3	41,81	1
258	жилое помещение	14	3	38,08	1
259	жилое помещение	14	3	74,57	2
260	жилое помещение	15	3	59,86	2
261	жилое помещение	15	3	36,12	1
262	жилое помещение	15	3	42,68	1
263	жилое помещение	15	3	65,36	2
264	жилое помещение	15	3	41,81	1
265	жилое помещение	15	3	38,08	1
266	жилое помещение	15	3	74,57	2
267	жилое помещение	16	3	59,86	2
268	жилое помещение	16	3	36,12	1
269	жилое помещение	16	3	42,68	1
270	жилое помещение	16	3	65,36	2
271	жилое помещение	16	3	41,81	1
272	жилое помещение	16	3	38,08	1
273	жилое помещение	16	3	74,57	2
274	жилое помещение	17	3	59,86	2
275	жилое помещение	17	3	36,12	1
276	жилое помещение	17	3	42,68	1
277	жилое помещение	17	3	65,36	2
278	жилое помещение	17	3	41,81	1
279	жилое помещение	17	3	38,08	1
280	жилое помещение	17	3	74,57	2
281	жилое помещение	18	3	59,86	2
282	жилое помещение	18	3	36,12	1
283	жилое помещение	18	3	42,68	1
284	жилое помещение	18	3	65,36	2
285	жилое помещение	18	3	41,81	1
286	жилое помещение	18	3	38,08	1
287	жилое помещение	18	3	74,57	2
288	жилое помещение	19	3	59,86	2
289	жилое помещение	19	3	36,12	1

290	жилое помещение	19	3	42,68	1
291	жилое помещение	19	3	65,36	2
292	жилое помещение	19	3	41,81	1
293	жилое помещение	19	3	38,08	1
294	жилое помещение	19	3	74,57	2
295	жилое помещение	20	3	59,86	2
296	жилое помещение	20	3	36,12	1
297	жилое помещение	20	3	42,68	1
298	жилое помещение	20	3	65,36	2
299	жилое помещение	20	3	41,81	1
300	жилое помещение	20	3	38,08	1
301	жилое помещение	20	3	74,57	2
302	жилое помещение	1	4	54,64	2
303	жилое помещение	1	4	56,94	2
304	жилое помещение	1	4	43,06	1
305	жилое помещение	1	4	41,75	1
306	жилое помещение	1	4	43,24	1
307	жилое помещение	1	4	37,01	1
308	жилое помещение	2	4	54,43	2
309	жилое помещение	2	4	56,49	2
310	жилое помещение	2	4	42,85	1
311	жилое помещение	2	4	41,54	1
312	жилое помещение	2	4	42,64	1
313	жилое помещение	2	4	36,82	1
314	жилое помещение	3	4	54,43	2
315	жилое помещение	3	4	56,49	2
316	жилое помещение	3	4	42,85	1
317	жилое помещение	3	4	41,54	1
318	жилое помещение	3	4	42,64	1
319	жилое помещение	3	4	36,82	1
320	жилое помещение	4	4	54,43	2
321	жилое помещение	4	4	56,49	2
322	жилое помещение	4	4	42,85	1
323	жилое помещение	4	4	41,54	1
324	жилое помещение	4	4	42,64	1
325	жилое помещение	4	4	36,82	1
326	жилое помещение	5	4	54,43	2
327	жилое помещение	5	4	56,49	2
328	жилое помещение	5	4	42,85	1

329	жилое помещение	5	4	41,54	1
330	жилое помещение	5	4	42,64	1
331	жилое помещение	5	4	36,82	1
332	жилое помещение	6	4	54,43	2
333	жилое помещение	6	4	56,49	2
334	жилое помещение	6	4	42,85	1
335	жилое помещение	6	4	41,54	1
336	жилое помещение	6	4	42,64	1
337	жилое помещение	6	4	36,82	1
338	жилое помещение	7	4	54,43	2
339	жилое помещение	7	4	56,49	2
340	жилое помещение	7	4	42,85	1
341	жилое помещение	7	4	41,54	1
342	жилое помещение	7	4	42,64	1
343	жилое помещение	7	4	36,82	1
344	жилое помещение	8	4	54,43	2
345	жилое помещение	8	4	56,49	2
346	жилое помещение	8	4	42,85	1
347	жилое помещение	8	4	41,54	1
348	жилое помещение	8	4	42,64	1
349	жилое помещение	8	4	36,82	1
350	жилое помещение	9	4	54,43	2
351	жилое помещение	9	4	56,49	2
352	жилое помещение	9	4	42,85	1
353	жилое помещение	9	4	41,54	1
354	жилое помещение	9	4	42,64	1
355	жилое помещение	9	4	36,82	1
356	жилое помещение	10	4	54,43	2
357	жилое помещение	10	4	56,49	2
358	жилое помещение	10	4	42,85	1
359	жилое помещение	10	4	41,54	1
360	жилое помещение	10	4	42,64	1
361	жилое помещение	10	4	36,82	1
362	жилое помещение	11	4	54,43	2
363	жилое помещение	11	4	56,49	2
364	жилое помещение	11	4	42,85	1
365	жилое помещение	11	4	41,54	1
366	жилое помещение	11	4	42,64	1
367	жилое помещение	11	4	36,82	1

368	жилое помещение	12	4	54,33	2
369	жилое помещение	12	4	56,35	2
370	жилое помещение	12	4	42,77	1
371	жилое помещение	12	4	41,45	1
372	жилое помещение	12	4	42,5	1
373	жилое помещение	12	4	36,72	1
374	жилое помещение	13	4	54,33	2
375	жилое помещение	13	4	56,35	2
376	жилое помещение	13	4	42,77	1
377	жилое помещение	13	4	41,45	1
378	жилое помещение	13	4	42,5	1
379	жилое помещение	13	4	36,72	1
380	жилое помещение	14	4	54,33	2
381	жилое помещение	14	4	56,35	2
382	жилое помещение	14	4	42,77	1
383	жилое помещение	14	4	41,45	1
384	жилое помещение	14	4	42,5	1
385	жилое помещение	14	4	36,72	1
386	жилое помещение	15	4	54,33	2
387	жилое помещение	15	4	56,35	2
388	жилое помещение	15	4	42,77	1
389	жилое помещение	15	4	41,45	1
390	жилое помещение	15	4	42,5	1
391	жилое помещение	15	4	36,72	1
392	жилое помещение	16	4	54,33	2
393	жилое помещение	16	4	56,35	2
394	жилое помещение	16	4	42,77	1
395	жилое помещение	16	4	41,45	1
396	жилое помещение	16	4	42,5	1
397	жилое помещение	16	4	36,72	1
398	жилое помещение	17	4	54,33	2
399	жилое помещение	17	4	56,35	2
400	жилое помещение	17	4	42,77	1
401	жилое помещение	17	4	41,45	1
402	жилое помещение	17	4	42,5	1
403	жилое помещение	17	4	36,72	1
404	жилое помещение	18	4	54,33	2
405	жилое помещение	18	4	56,35	2
406	жилое помещение	18	4	42,77	1

407	жилое помещение	18	4	41,45	1
408	жилое помещение	18	4	42,5	1
409	жилое помещение	18	4	36,72	1
410	жилое помещение	1	5	68,81	2
411	жилое помещение	1	5	36,17	1
412	жилое помещение	1	5	40,42	1
413	жилое помещение	1	5	41,11	1
414	жилое помещение	1	5	71,2	2
415	жилое помещение	1	5	29,68	1
416	жилое помещение	2	5	68,65	2
417	жилое помещение	2	5	35,93	1
418	жилое помещение	2	5	40,1	1
419	жилое помещение	2	5	40,79	1
420	жилое помещение	2	5	71,33	2
421	жилое помещение	2	5	29,44	1
422	жилое помещение	3	5	68,65	2
423	жилое помещение	3	5	35,93	1
424	жилое помещение	3	5	40,1	1
425	жилое помещение	3	5	40,79	1
426	жилое помещение	3	5	71,33	2
427	жилое помещение	3	5	29,44	1
428	жилое помещение	4	5	68,65	2
429	жилое помещение	4	5	35,93	1
430	жилое помещение	4	5	40,1	1
431	жилое помещение	4	5	40,79	1
432	жилое помещение	4	5	71,33	2
433	жилое помещение	4	5	29,44	1
434	жилое помещение	5	5	68,65	2
435	жилое помещение	5	5	35,93	1
436	жилое помещение	5	5	40,1	1
437	жилое помещение	5	5	40,79	1
438	жилое помещение	5	5	71,33	2
439	жилое помещение	5	5	29,44	1
440	жилое помещение	6	5	68,65	2
441	жилое помещение	6	5	35,93	1
442	жилое помещение	6	5	40,1	1
443	жилое помещение	6	5	40,79	1
444	жилое помещение	6	5	71,33	2
445	жилое помещение	6	5	29,44	1

446	жилое помещение	7	5	68,65	2
447	жилое помещение	7	5	35,93	1
448	жилое помещение	7	5	40,1	1
449	жилое помещение	7	5	40,79	1
450	жилое помещение	7	5	71,33	2
451	жилое помещение	7	5	29,44	1
452	жилое помещение	8	5	68,65	2
453	жилое помещение	8	5	35,93	1
454	жилое помещение	8	5	40,1	1
455	жилое помещение	8	5	40,79	1
456	жилое помещение	8	5	71,33	2
457	жилое помещение	8	5	29,44	1
458	жилое помещение	9	5	68,65	2
459	жилое помещение	9	5	35,93	1
460	жилое помещение	9	5	40,1	1
461	жилое помещение	9	5	40,79	1
462	жилое помещение	9	5	71,33	2
463	жилое помещение	9	5	29,44	1
464	жилое помещение	10	5	68,65	2
465	жилое помещение	10	5	35,93	1
466	жилое помещение	10	5	40,1	1
467	жилое помещение	10	5	40,79	1
468	жилое помещение	10	5	71,33	2
469	жилое помещение	10	5	29,44	1
470	жилое помещение	11	5	68,65	2
471	жилое помещение	11	5	35,93	1
472	жилое помещение	11	5	40,1	1
473	жилое помещение	11	5	40,79	1
474	жилое помещение	11	5	71,33	2
475	жилое помещение	11	5	29,44	1
476	жилое помещение	12	5	68,5	2
477	жилое помещение	12	5	35,83	1
478	жилое помещение	12	5	40	1
479	жилое помещение	12	5	40,69	1
480	жилое помещение	12	5	71,23	2
481	жилое помещение	12	5	29,34	1
482	жилое помещение	13	5	68,5	2
483	жилое помещение	13	5	35,83	1
484	жилое помещение	13	5	40	1

485	жилое помещение	13	5	40,69	1
486	жилое помещение	13	5	71,23	2
487	жилое помещение	13	5	29,34	1
488	жилое помещение	14	5	68,5	2
489	жилое помещение	14	5	35,83	1
490	жилое помещение	14	5	40	1
491	жилое помещение	14	5	40,69	1
492	жилое помещение	14	5	71,23	2
493	жилое помещение	14	5	29,34	1
494	жилое помещение	15	5	68,5	2
495	жилое помещение	15	5	35,83	1
496	жилое помещение	15	5	40	1
497	жилое помещение	15	5	40,69	1
498	жилое помещение	15	5	71,23	2
499	жилое помещение	15	5	29,34	1
500	жилое помещение	16	5	68,5	2
501	жилое помещение	16	5	35,83	1
502	жилое помещение	16	5	40	1
503	жилое помещение	16	5	40,69	1
504	жилое помещение	16	5	71,23	2
505	жилое помещение	16	5	29,34	1
506	жилое помещение	17	5	68,5	2
507	жилое помещение	17	5	35,83	1
508	жилое помещение	17	5	40	1
509	жилое помещение	17	5	40,69	1
510	жилое помещение	17	5	71,23	2
511	жилое помещение	17	5	29,34	1
512	жилое помещение	18	5	68,5	2
513	жилое помещение	18	5	35,83	1
514	жилое помещение	18	5	40	1
515	жилое помещение	18	5	40,69	1
516	жилое помещение	18	5	71,23	2
517	жилое помещение	18	5	29,34	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1	
---	--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	1	5	95,95	тамбур	5,72
					помещение офиса	77,51

					комната персонала	5,15
					санузел	5,1
					КУИ	2,47
2	нежилое	1	5	89,53	тамбур	5,79
					помещение офиса	70,78
					комната персонала	5,15
					санузел	5,1
					КУИ	2,71
3	нежилое	1	4	95,95	тамбур	5,72
					помещение офиса	77,51
					комната персонала	5,15
					санузел	5,1
					КУИ	2,47
4	нежилое	1	4	89,27	тамбур	5,79
					помещение офиса	70,52
					комната персонала	5,15
					санузел	5,1
					КУИ	2,71
5	нежилое	1	3	113,83	тамбур	6,59
					помещение офиса	99,08
					санузел	4,05
					КУИ	4,11
6	нежилое	1	3	93,76	тамбур	7,24
					помещение офиса	72,73
					санузел	5,5
					КУИ	3,12
					комната персонала	5,17
7	нежилое	1	3	141,31	тамбур	7,93
					помещение офиса	120,78
					санузел	6,04
					КУИ	6,56

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1	
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения
1	электрощитовая	БС-2, подвал	техническое
2	электрощитовая	БС-3, подвал	техническое

Площадь (м2)

14.56

14.56

3	помещение ИТП и ВНС	БС-3, подвал	техническое	76.1
4	техподполье	БС-3, подвал	техническое	345.01
5	техподполье	БС-4, подвал	техническое	331.64
6	техподполье	БС-4, подвал	техническое	14.43
7	техподполье	БС-5, подвал	техническое	342.18
8	электрощитовая	БС-5, подвал	техническое	14.43
9	тамбур жилого дома	БС-1, 1 этаж	общественное	4.95
10	Лифтовый холл	БС-1, 1 этаж	общественное	10.43
11	коридор	БС-1, 1 этаж	общественное	10.18
12	лестница	БС-1, 1 этаж	общественное	14.56
13	тамбур жилого дома	БС-2, 1 этаж	общественное	4.95
14	Лифтовый холл	БС-2, 1 этаж	общественное	10.43
15	коридор	БС-2, 1 этаж	общественное	10.18
16	лестница	БС-2, 1 этаж	общественное	14.56
17	тамбур жилого дома	БС-3, 1 этаж	общественное	5.41
18	тамбур жилого дома	БС-3, 1 этаж	общественное	10.09
19	Лифтовый холл	БС-3, 1 этаж	общественное	34.64
20	лестница	БС-3, 1 этаж	общественное	14.56
21	КУИ	БС-3, 1 этаж	техническое	3.21
22	тамбур жилого дома	БС-5, 1 этаж	общественное	5.1
23	Лифтовый холл	БС-5, 1 этаж	общественное	10.4
24	межквартирный коридор	БС-5, 1 этаж	общественное	28.5
25	лестница	БС-5, 1 этаж	общественное	14.56
26	тамбур жилого дома	БС-4, 1 этаж	общественное	5.1
27	Лифтовый холл	БС-4, 1 этаж	общественное	10.4
28	межквартирный коридор	БС-4, 1 этаж	общественное	31.39
29	лестница	БС-4, 1 этаж	общественное	7.62
30	межквартирный коридор	БС-5, 2 этаж	общественное	28.5
31	Лифтовый холл	БС-5, 2 этаж	общественное	10.4
32	лестница	БС-5, 2 этаж	общественное	7.62
33	переходная лоджия	БС-5, 2 этаж	общественное	8.58
34	межквартирный коридор	БС-4, 2 этаж	общественное	31.39
35	Лифтовый холл	БС-4, 2 этаж	общественное	10.4
36	лестница	БС-4, 2 этаж	общественное	7.62
37	переходная лоджия	БС-4, 2 этаж	общественное	8.39
38	переходная лоджия	БС-3, 2 этаж	общественное	5.93
39	лестница	БС-3, 2 этаж	общественное	7.26
40	коридор	БС-3, 2 этаж	общественное	10.1
41	межквартирный коридор	БС-3, 2 этаж	общественное	37

42	Лифт овый холл	БС-3, 2 этаж	общест венное	8.3
43	переходная лоджия	БС-2, 2 этаж	общест венное	8.65
44	лест ница	БС-2, 2 этаж	общест венное	7.26
45	Лифт овый холл	БС-2, 2 этаж	общест венное	10.43
46	межкварт ирный коридор	БС-2, 2 этаж	общест венное	16.95
47	переходная лоджия	БС-1, 2 этаж	общест венное	8.65
48	лест ница	БС-1, 2 этаж	общест венное	7.26
49	Лифт овый холл	БС-1, 2 этаж	общест венное	10.43
50	межкварт ирный коридор	БС-1, 2 этаж	общест венное	15.79
51	межкварт ирный коридор	БС-5, 3 этаж	общест венное	28.51
52	Лифт овый холл	БС-5, 3 этаж	общест венное	10.43
53	лест ница	БС-5, 3 этаж	общест венное	7.62
54	переходная лоджия	БС-5, 3 этаж	общест венное	8.58
55	межкварт ирный коридор	БС-5, 4 этаж	общест венное	28.51
56	Лифт овый холл	БС-5, 4 этаж	общест венное	10.43
57	лест ница	БС-5, 4 этаж	общест венное	7.62
58	переходная лоджия	БС-5, 4 этаж	общест венное	8.58
59	межкварт ирный коридор	БС-5, 5 этаж	общест венное	28.51
60	Лифт овый холл	БС-5, 5 этаж	общест венное	10.43
61	лест ница	БС-5, 5 этаж	общест венное	7.62
62	переходная лоджия	БС-5, 5 этаж	общест венное	8.58
63	межкварт ирный коридор	БС-5, 6 этаж	общест венное	28.51
64	Лифт овый холл	БС-5, 6 этаж	общест венное	10.43
65	лест ница	БС-5, 6 этаж	общест венное	7.62
66	переходная лоджия	БС-5, 6 этаж	общест венное	8.58
67	межкварт ирный коридор	БС-5, 7 этаж	общест венное	28.51
68	Лифт овый холл	БС-5, 7 этаж	общест венное	10.43
69	лест ница	БС-5, 7 этаж	общест венное	7.62
70	переходная лоджия	БС-5, 7 этаж	общест венное	8.58
71	межкварт ирный коридор	БС-5, 8 этаж	общест венное	28.51
72	Лифт овый холл	БС-5, 8 этаж	общест венное	10.43
73	лест ница	БС-5, 8 этаж	общест венное	7.62
74	переходная лоджия	БС-5, 8 этаж	общест венное	8.58
75	межкварт ирный коридор	БС-5, 9 этаж	общест венное	28.51
76	Лифт овый холл	БС-5, 9 этаж	общест венное	10.43
77	лест ница	БС-5, 9 этаж	общест венное	7.62
78	переходная лоджия	БС-5, 9 этаж	общест венное	8.58
79	межкварт ирный коридор	БС-5, 10 этаж	общест венное	28.51
80	Лифт овый холл	БС-5, 10 этаж	общест венное	10.43

81	лестница	БС-5, 10 этаж	общественное	7.62
82	переходная лоджия	БС-5, 10 этаж	общественное	8.58
83	межквартирный коридор	БС-5, 11 этаж	общественное	28.51
84	Лифтовый холл	БС-5, 11 этаж	общественное	10.43
85	лестница	БС-5, 11 этаж	общественное	7.62
86	переходная лоджия	БС-5, 11 этаж	общественное	8.58
87	межквартирный коридор	БС-4, 3 этаж	общественное	31.39
88	Лифтовый холл	БС-4, 3 этаж	общественное	10.43
89	лестница	БС-4, 3 этаж	общественное	7.62
90	переходная лоджия	БС-4, 3 этаж	общественное	8.39
91	межквартирный коридор	БС-4, 4 этаж	общественное	31.39
92	Лифтовый холл	БС-4, 4 этаж	общественное	10.43
93	лестница	БС-4, 4 этаж	общественное	7.62
94	переходная лоджия	БС-4, 4 этаж	общественное	8.39
95	межквартирный коридор	БС-4, 5 этаж	общественное	31.39
96	Лифтовый холл	БС-4, 5 этаж	общественное	10.43
97	лестница	БС-4, 5 этаж	общественное	7.62
98	переходная лоджия	БС-4, 5 этаж	общественное	8.39
99	межквартирный коридор	БС-4, 6 этаж	общественное	31.39
100	Лифтовый холл	БС-4, 6 этаж	общественное	10.43
101	лестница	БС-4, 6 этаж	общественное	7.62
102	переходная лоджия	БС-4, 6 этаж	общественное	8.39
103	межквартирный коридор	БС-4, 7 этаж	общественное	31.39
104	Лифтовый холл	БС-4, 7 этаж	общественное	10.43
105	лестница	БС-4, 7 этаж	общественное	7.62
106	переходная лоджия	БС-4, 7 этаж	общественное	8.39
107	межквартирный коридор	БС-4, 8 этаж	общественное	31.39
108	Лифтовый холл	БС-4, 8 этаж	общественное	10.43
109	лестница	БС-4, 8 этаж	общественное	7.62
110	переходная лоджия	БС-4, 8 этаж	общественное	8.39
111	межквартирный коридор	БС-4, 9 этаж	общественное	31.39
112	Лифтовый холл	БС-4, 9 этаж	общественное	10.43
113	лестница	БС-4, 9 этаж	общественное	7.62
114	переходная лоджия	БС-4, 9 этаж	общественное	8.39
115	межквартирный коридор	БС-4, 10 этаж	общественное	31.39
116	Лифтовый холл	БС-4, 10 этаж	общественное	10.43
117	лестница	БС-4, 10 этаж	общественное	7.62
118	переходная лоджия	БС-4, 10 этаж	общественное	8.39
119	межквартирный коридор	БС-4, 11 этаж	общественное	31.39

120	Лифт овый холл	БС-4, 11 этаж	общест венное	10.43
121	лест ница	БС-4, 11 этаж	общест венное	7.62
122	переходная лоджия	БС-4, 11 этаж	общест венное	8.39
123	переходная лоджия	БС-3, 3 этаж	общест венное	5.93
124	коридор	БС-3, 3 этаж	общест венное	10.23
125	лест ница	БС-3, 3 этаж	общест венное	7.26
126	межкварт ирный коридор	БС-3, 3 этаж	общест венное	37
127	Лифт овый холл	БС-3, 3 этаж	общест венное	8.3
128	переходная лоджия	БС-3, 4 этаж	общест венное	5.93
129	коридор	БС-3, 4 этаж	общест венное	10.23
130	лест ница	БС-3, 4 этаж	общест венное	7.26
131	межкварт ирный коридор	БС-3, 4 этаж	общест венное	37
132	Лифт овый холл	БС-3, 4 этаж	общест венное	8.3
133	переходная лоджия	БС-3, 5 этаж	общест венное	5.93
134	коридор	БС-3, 5 этаж	общест венное	10.23
135	лест ница	БС-3, 5 этаж	общест венное	7.26
136	межкварт ирный коридор	БС-3, 5 этаж	общест венное	37
137	Лифт овый холл	БС-3, 5 этаж	общест венное	8.3
138	переходная лоджия	БС-3, 6 этаж	общест венное	5.93
139	коридор	БС-3, 6 этаж	общест венное	10.23
140	лест ница	БС-3, 6 этаж	общест венное	7.26
141	межкварт ирный коридор	БС-3, 6 этаж	общест венное	37
142	Лифт овый холл	БС-3, 6 этаж	общест венное	8.3
143	переходная лоджия	БС-3, 7 этаж	общест венное	5.93
144	коридор	БС-3, 7 этаж	общест венное	10.23
145	лест ница	БС-3, 7 этаж	общест венное	7.26
146	межкварт ирный коридор	БС-3, 7 этаж	общест венное	37
147	Лифт овый холл	БС-3, 7 этаж	общест венное	8.3
148	переходная лоджия	БС-3, 8 этаж	общест венное	5.93
149	коридор	БС-3, 8 этаж	общест венное	10.23
150	лест ница	БС-3, 8 этаж	общест венное	7.26
151	межкварт ирный коридор	БС-3, 8 этаж	общест венное	37
152	Лифт овый холл	БС-3, 8 этаж	общест венное	8.3
153	переходная лоджия	БС-3, 9 этаж	общест венное	5.93
154	коридор	БС-3, 9 этаж	общест венное	10.23
155	лест ница	БС-3, 9 этаж	общест венное	7.26
156	межкварт ирный коридор	БС-3, 9 этаж	общест венное	37
157	Лифт овый холл	БС-3, 9 этаж	общест венное	8.3
158	переходная лоджия	БС-3, 10 этаж	общест венное	5.93

159	коридор	БС-3, 10 этаж	общественное	10.23
160	лестница	БС-3, 10 этаж	общественное	7.26
161	межквартирный коридор	БС-3, 10 этаж	общественное	37
162	Лифтовый холл	БС-3, 10 этаж	общественное	8.3
163	переходная лоджия	БС-3, 11 этаж	общественное	5.93
164	коридор	БС-3, 11 этаж	общественное	10.23
165	лестница	БС-3, 11 этаж	общественное	7.26
166	межквартирный коридор	БС-3, 11 этаж	общественное	37
167	Лифтовый холл	БС-3, 11 этаж	общественное	8.3
168	переходная лоджия	БС-2, 3 этаж	общественное	8.65
169	лестница	БС-2, 3 этаж	общественное	7.26
170	Лифтовый холл	БС-2, 3 этаж	общественное	10.46
171	межквартирный коридор	БС-2, 3 этаж	общественное	16.95
172	переходная лоджия	БС-2, 4 этаж	общественное	8.65
173	лестница	БС-2, 4 этаж	общественное	7.26
174	Лифтовый холл	БС-2, 4 этаж	общественное	10.46
175	межквартирный коридор	БС-2, 4 этаж	общественное	16.95
176	переходная лоджия	БС-2, 5 этаж	общественное	8.65
177	лестница	БС-2, 5 этаж	общественное	7.26
178	Лифтовый холл	БС-2, 5 этаж	общественное	10.46
179	межквартирный коридор	БС-2, 5 этаж	общественное	16.95
180	переходная лоджия	БС-2, 6 этаж	общественное	8.65
181	лестница	БС-2, 6 этаж	общественное	7.26
182	Лифтовый холл	БС-2, 6 этаж	общественное	10.46
183	межквартирный коридор	БС-2, 6 этаж	общественное	16.95
184	переходная лоджия	БС-2, 7 этаж	общественное	8.65
185	лестница	БС-2, 7 этаж	общественное	7.26
186	Лифтовый холл	БС-2, 7 этаж	общественное	10.46
187	межквартирный коридор	БС-2, 7 этаж	общественное	16.95
188	переходная лоджия	БС-2, 8 этаж	общественное	8.65
189	лестница	БС-2, 8 этаж	общественное	7.26
190	Лифтовый холл	БС-2, 8 этаж	общественное	10.46
191	межквартирный коридор	БС-2, 8 этаж	общественное	16.95
192	переходная лоджия	БС-2, 9 этаж	общественное	8.65
193	лестница	БС-2, 9 этаж	общественное	7.26
194	Лифтовый холл	БС-2, 9 этаж	общественное	10.46
195	межквартирный коридор	БС-2, 9 этаж	общественное	16.95
196	переходная лоджия	БС-2, 10 этаж	общественное	8.65
197	лестница	БС-2, 10 этаж	общественное	7.26

198	Лифт овый холл	БС-2, 10 этаж	общест венное	10.46
199	межкварт ирный коридор	БС-2, 10 этаж	общест венное	16.95
200	переходная лоджия	БС-2, 11 этаж	общест венное	8.65
201	лест ница	БС-2, 11 этаж	общест венное	7.26
202	Лифт овый холл	БС-2, 11 этаж	общест венное	10.46
203	межкварт ирный коридор	БС-2, 11 этаж	общест венное	16.95
204	переходная лоджия	БС-1, 3 этаж	общест венное	8.65
205	лест ница	БС-1, 3 этаж	общест венное	7.26
206	Лифт овый холл	БС-1, 3 этаж	общест венное	10.46
207	межкварт ирный коридор	БС-1, 3 этаж	общест венное	15.79
208	переходная лоджия	БС-1, 4 этаж	общест венное	8.65
209	лест ница	БС-1, 4 этаж	общест венное	7.26
210	Лифт овый холл	БС-1, 4 этаж	общест венное	10.46
211	межкварт ирный коридор	БС-1, 4 этаж	общест венное	15.79
212	переходная лоджия	БС-1, 5 этаж	общест венное	8.65
213	лест ница	БС-1, 5 этаж	общест венное	7.26
214	Лифт овый холл	БС-1, 5 этаж	общест венное	10.46
215	межкварт ирный коридор	БС-1, 5 этаж	общест венное	15.79
216	переходная лоджия	БС-1, 6 этаж	общест венное	8.65
217	лест ница	БС-1, 6 этаж	общест венное	7.26
218	Лифт овый холл	БС-1, 6 этаж	общест венное	10.46
219	межкварт ирный коридор	БС-1, 6 этаж	общест венное	15.79
220	переходная лоджия	БС-1, 7 этаж	общест венное	8.65
221	лест ница	БС-1, 7 этаж	общест венное	7.26
222	Лифт овый холл	БС-1, 7 этаж	общест венное	10.46
223	межкварт ирный коридор	БС-1, 7 этаж	общест венное	15.79
224	переходная лоджия	БС-1, 8 этаж	общест венное	8.65
225	лест ница	БС-1, 8 этаж	общест венное	7.26
226	Лифт овый холл	БС-1, 8 этаж	общест венное	10.46
227	межкварт ирный коридор	БС-1, 8 этаж	общест венное	15.79
228	переходная лоджия	БС-1, 9 этаж	общест венное	8.65
229	лест ница	БС-1, 9 этаж	общест венное	7.26
230	Лифт овый холл	БС-1, 9 этаж	общест венное	10.46
231	межкварт ирный коридор	БС-1, 9 этаж	общест венное	15.79
232	переходная лоджия	БС-1, 10 этаж	общест венное	8.65
233	лест ница	БС-1, 10 этаж	общест венное	7.26
234	Лифт овый холл	БС-1, 10 этаж	общест венное	10.46
235	межкварт ирный коридор	БС-1, 10 этаж	общест венное	15.79
236	переходная лоджия	БС-1, 11 этаж	общест венное	8.65

237	лестница	БС-1, 11 этаж	общественное	7.26
238	Лифтовый холл	БС-1, 11 этаж	общественное	10.46
239	межквартирный коридор	БС-1, 11 этаж	общественное	15.79
240	межквартирный коридор	БС-5, 12 этаж	общественное	28.5
241	Лифтовый холл	БС-5, 12 этаж	общественное	10.43
242	лестница	БС-5, 12 этаж	общественное	7.62
243	переходная лоджия	БС-5, 12 этаж	общественное	8.58
244	межквартирный коридор	БС-5, 13 этаж	общественное	28.5
245	Лифтовый холл	БС-5, 13 этаж	общественное	10.43
246	лестница	БС-5, 13 этаж	общественное	7.62
247	переходная лоджия	БС-5, 13 этаж	общественное	8.58
248	межквартирный коридор	БС-5, 14 этаж	общественное	28.5
249	Лифтовый холл	БС-5, 14 этаж	общественное	10.43
250	лестница	БС-5, 14 этаж	общественное	7.62
251	переходная лоджия	БС-5, 14 этаж	общественное	8.58
252	межквартирный коридор	БС-5, 15 этаж	общественное	28.5
253	Лифтовый холл	БС-5, 15 этаж	общественное	10.43
254	лестница	БС-5, 15 этаж	общественное	7.62
255	переходная лоджия	БС-5, 15 этаж	общественное	8.58
256	межквартирный коридор	БС-5, 16 этаж	общественное	28.5
257	Лифтовый холл	БС-5, 16 этаж	общественное	10.43
258	лестница	БС-5, 16 этаж	общественное	7.62
259	переходная лоджия	БС-5, 16 этаж	общественное	8.58
260	межквартирный коридор	БС-5, 17 этаж	общественное	28.5
261	Лифтовый холл	БС-5, 17 этаж	общественное	10.43
262	лестница	БС-5, 17 этаж	общественное	7.62
263	переходная лоджия	БС-5, 17 этаж	общественное	8.58
264	межквартирный коридор	БС-5, 18 этаж	общественное	28.5
265	Лифтовый холл	БС-5, 18 этаж	общественное	10.43
266	лестница	БС-5, 18 этаж	общественное	7.62
267	переходная лоджия	БС-5, 18 этаж	общественное	8.58
268	межквартирный коридор	БС-4, 12 этаж	общественное	31.39
269	Лифтовый холл	БС-4, 12 этаж	общественное	10.43
270	лестница	БС-4, 12 этаж	общественное	7.62
271	переходная лоджия	БС-4, 12 этаж	общественное	8.39
272	межквартирный коридор	БС-4, 13 этаж	общественное	31.39
273	Лифтовый холл	БС-4, 13 этаж	общественное	10.43
274	лестница	БС-4, 13 этаж	общественное	7.62
275	переходная лоджия	БС-4, 13 этаж	общественное	8.39

276	межквартирный коридор	БС-4, 14 этаж	общественное	31.39
277	Лифтовый холл	БС-4, 14 этаж	общественное	10.43
278	лестница	БС-4, 14 этаж	общественное	7.62
279	переходная лоджия	БС-4, 14 этаж	общественное	8.39
280	межквартирный коридор	БС-4, 15 этаж	общественное	31.39
281	Лифтовый холл	БС-4, 15 этаж	общественное	10.43
282	лестница	БС-4, 15 этаж	общественное	7.62
283	переходная лоджия	БС-4, 15 этаж	общественное	8.39
284	межквартирный коридор	БС-4, 16 этаж	общественное	31.39
285	Лифтовый холл	БС-4, 16 этаж	общественное	10.43
286	лестница	БС-4, 16 этаж	общественное	7.62
287	переходная лоджия	БС-4, 16 этаж	общественное	8.39
288	межквартирный коридор	БС-4, 17 этаж	общественное	31.39
289	Лифтовый холл	БС-4, 17 этаж	общественное	10.43
290	лестница	БС-4, 17 этаж	общественное	7.62
291	переходная лоджия	БС-4, 17 этаж	общественное	8.39
292	межквартирный коридор	БС-4, 18 этаж	общественное	31.39
293	Лифтовый холл	БС-4, 18 этаж	общественное	10.43
294	лестница	БС-4, 18 этаж	общественное	7.62
295	переходная лоджия	БС-4, 18 этаж	общественное	8.39
296	переходная лоджия	БС-3, 12 этаж	общественное	5.93
297	лестница	БС-3, 12 этаж	общественное	7.26
298	коридор	БС-3, 12 этаж	общественное	10.23
299	межквартирный коридор	БС-3, 12 этаж	общественное	37
300	Лифтовый холл	БС-3, 12 этаж	общественное	8.3
301	переходная лоджия	БС-3, 13 этаж	общественное	5.93
302	лестница	БС-3, 13 этаж	общественное	7.26
303	коридор	БС-3, 13 этаж	общественное	10.23
304	межквартирный коридор	БС-3, 13 этаж	общественное	37
305	Лифтовый холл	БС-3, 13 этаж	общественное	8.3
306	переходная лоджия	БС-3, 14 этаж	общественное	5.93
307	лестница	БС-3, 14 этаж	общественное	7.26
308	коридор	БС-3, 14 этаж	общественное	10.23
309	межквартирный коридор	БС-3, 14 этаж	общественное	37
310	Лифтовый холл	БС-3, 14 этаж	общественное	8.3
311	переходная лоджия	БС-3, 15 этаж	общественное	5.93
312	лестница	БС-3, 15 этаж	общественное	7.26
313	коридор	БС-3, 15 этаж	общественное	10.23
314	межквартирный коридор	БС-3, 15 этаж	общественное	37

315	Лифт овый холл	БС-3, 15 этаж	общест венное	8.3
316	переходная лоджия	БС-3, 16 этаж	общест венное	5.93
317	лест ница	БС-3, 16 этаж	общест венное	7.26
318	коридор	БС-3, 16 этаж	общест венное	10.23
319	межкварт ирный коридор	БС-3, 16 этаж	общест венное	37
320	Лифт овый холл	БС-3, 16 этаж	общест венное	8.3
321	переходная лоджия	БС-3, 17 этаж	общест венное	5.93
322	лест ница	БС-3, 17 этаж	общест венное	7.26
323	коридор	БС-3, 17 этаж	общест венное	10.23
324	межкварт ирный коридор	БС-3, 17 этаж	общест венное	37
325	Лифт овый холл	БС-3, 17 этаж	общест венное	8.3
326	переходная лоджия	БС-3, 18 этаж	общест венное	5.93
327	лест ница	БС-3, 18 этаж	общест венное	7.26
328	коридор	БС-3, 18 этаж	общест венное	10.23
329	межкварт ирный коридор	БС-3, 18 этаж	общест венное	37
330	Лифт овый холл	БС-3, 18 этаж	общест венное	8.3
331	переходная лоджия	БС-3, 19 этаж	общест венное	5.93
332	лест ница	БС-3, 19 этаж	общест венное	7.26
333	коридор	БС-3, 19 этаж	общест венное	10.23
334	межкварт ирный коридор	БС-3, 19 этаж	общест венное	37
335	Лифт овый холл	БС-3, 19 этаж	общест венное	8.3
336	переходная лоджия	БС-3, 20 этаж	общест венное	5.93
337	лест ница	БС-3, 20 этаж	общест венное	7.26
338	коридор	БС-3, 20 этаж	общест венное	10.23
339	межкварт ирный коридор	БС-3, 20 этаж	общест венное	37
340	Лифт овый холл	БС-3, 20 этаж	общест венное	8.3
341	переходная лоджия	БС-2, 12 этаж	общест венное	8.65
342	лест ница	БС-2, 12 этаж	общест венное	7.26
343	Лифт овый холл	БС-2, 12 этаж	общест венное	10.46
344	межкварт ирный коридор	БС-2, 12 этаж	общест венное	16.95
345	переходная лоджия	БС-2, 13 этаж	общест венное	8.65
346	лест ница	БС-2, 13 этаж	общест венное	7.26
347	Лифт овый холл	БС-2, 13 этаж	общест венное	10.46
348	межкварт ирный коридор	БС-2, 13 этаж	общест венное	16.95
349	переходная лоджия	БС-2, 14 этаж	общест венное	8.65
350	лест ница	БС-2, 14 этаж	общест венное	7.26
351	Лифт овый холл	БС-2, 14 этаж	общест венное	10.46
352	межкварт ирный коридор	БС-2, 14 этаж	общест венное	16.95
353	переходная лоджия	БС-2, 15 этаж	общест венное	8.65

354	лестница	БС-2, 15 этаж	общественное	7.26
355	Лифтовый холл	БС-2, 15 этаж	общественное	10.46
356	межквартирный коридор	БС-2, 15 этаж	общественное	16.95
357	переходная лоджия	БС-2, 16 этаж	общественное	8.65
358	лестница	БС-2, 16 этаж	общественное	7.26
359	Лифтовый холл	БС-2, 16 этаж	общественное	10.46
360	межквартирный коридор	БС-2, 16 этаж	общественное	16.95
361	переходная лоджия	БС-2, 17 этаж	общественное	8.65
362	лестница	БС-2, 17 этаж	общественное	7.26
363	Лифтовый холл	БС-2, 17 этаж	общественное	10.46
364	межквартирный коридор	БС-2, 17 этаж	общественное	16.95
365	переходная лоджия	БС-2, 18 этаж	общественное	8.65
366	лестница	БС-2, 18 этаж	общественное	7.26
367	Лифтовый холл	БС-2, 18 этаж	общественное	10.46
368	межквартирный коридор	БС-2, 18 этаж	общественное	16.95
369	переходная лоджия	БС-2, 19 этаж	общественное	8.65
370	лестница	БС-2, 19 этаж	общественное	7.26
371	Лифтовый холл	БС-2, 19 этаж	общественное	10.46
372	межквартирный коридор	БС-2, 19 этаж	общественное	16.95
373	переходная лоджия	БС-2, 20 этаж	общественное	8.65
374	лестница	БС-2, 20 этаж	общественное	7.26
375	Лифтовый холл	БС-2, 20 этаж	общественное	10.46
376	межквартирный коридор	БС-2, 20 этаж	общественное	16.95
377	переходная лоджия	БС-2, 21 этаж	общественное	8.65
378	лестница	БС-2, 21 этаж	общественное	7.26
379	Лифтовый холл	БС-2, 21 этаж	общественное	10.46
380	межквартирный коридор	БС-2, 21 этаж	общественное	16.95
381	переходная лоджия	БС-2, 22 этаж	общественное	8.65
382	лестница	БС-2, 22 этаж	общественное	7.26
383	Лифтовый холл	БС-2, 22 этаж	общественное	10.46
384	межквартирный коридор	БС-2, 22 этаж	общественное	16.95
385	переходная лоджия	БС-1, 12 этаж	общественное	8.65
386	лестница	БС-1, 12 этаж	общественное	7.26
387	Лифтовый холл	БС-1, 12 этаж	общественное	10.46
388	межквартирный коридор	БС-1, 12 этаж	общественное	15.79
389	переходная лоджия	БС-1, 13 этаж	общественное	8.65
390	лестница	БС-1, 13 этаж	общественное	7.26
391	Лифтовый холл	БС-1, 13 этаж	общественное	10.46
392	межквартирный коридор	БС-1, 13 этаж	общественное	15.79

393	переходная лоджия	БС-1, 14 этаж	общественное	8.65
394	лестница	БС-1, 14 этаж	общественное	7.26
395	Лифтовый холл	БС-1, 14 этаж	общественное	10.46
396	межквартирный коридор	БС-1, 14 этаж	общественное	15.79
397	переходная лоджия	БС-1, 15 этаж	общественное	8.65
398	лестница	БС-1, 15 этаж	общественное	7.26
399	Лифтовый холл	БС-1, 15 этаж	общественное	10.46
400	межквартирный коридор	БС-1, 15 этаж	общественное	15.79
401	переходная лоджия	БС-1, 16 этаж	общественное	8.65
402	лестница	БС-1, 16 этаж	общественное	7.26
403	Лифтовый холл	БС-1, 16 этаж	общественное	10.46
404	межквартирный коридор	БС-1, 16 этаж	общественное	15.79
405	переходная лоджия	БС-1, 17 этаж	общественное	8.65
406	лестница	БС-1, 17 этаж	общественное	7.26
407	Лифтовый холл	БС-1, 17 этаж	общественное	10.46
408	межквартирный коридор	БС-1, 17 этаж	общественное	15.79
409	переходная лоджия	БС-1, 18 этаж	общественное	8.65
410	лестница	БС-1, 18 этаж	общественное	7.26
411	Лифтовый холл	БС-1, 18 этаж	общественное	10.46
412	межквартирный коридор	БС-1, 18 этаж	общественное	15.79
413	переходная лоджия	БС-1, 19 этаж	общественное	8.65
414	лестница	БС-1, 19 этаж	общественное	7.26
415	Лифтовый холл	БС-1, 19 этаж	общественное	10.46
416	межквартирный коридор	БС-1, 19 этаж	общественное	15.79
417	переходная лоджия	БС-1, 20 этаж	общественное	8.65
418	лестница	БС-1, 20 этаж	общественное	7.26
419	Лифтовый холл	БС-1, 20 этаж	общественное	10.46
420	межквартирный коридор	БС-1, 20 этаж	общественное	15.79
421	переходная лоджия	БС-1, 21 этаж	общественное	8.65
422	лестница	БС-1, 21 этаж	общественное	7.26
423	Лифтовый холл	БС-1, 21 этаж	общественное	10.46
424	межквартирный коридор	БС-1, 21 этаж	общественное	15.79
425	переходная лоджия	БС-1, 22 этаж	общественное	8.65
426	лестница	БС-1, 22 этаж	общественное	7.26
427	Лифтовый холл	БС-1, 22 этаж	общественное	10.46
428	межквартирный коридор	БС-1, 22 этаж	общественное	15.79
429	переходная лоджия	БС-1, чердак	общественное	8.26
430	лестница	БС-1, чердак	общественное	7.26
431	машинное отделение лифта	БС-1, чердак	техническое	22.91

432	подкровельное пространство	БС-1, чердак	техническое	232.48
433	переходная лоджия	БС-2, чердак	общественное	8.26
434	лестница	БС-2, чердак	общественное	7.26
435	машинное отделение лифта	БС-2, чердак	техническое	22.91
436	подкровельное пространство	БС-2, чердак	техническое	231.48
437	переходная лоджия	БС-3, чердак	общественное	5.69
438	лестница	БС-3, чердак	общественное	7.26
439	машинное отделение лифта	БС-3, чердак	техническое	33.72
440	подкровельное пространство	БС-3, чердак	техническое	451.99
441	подкровельное пространство	БС-2, чердак	техническое	349.58
442	машинное отделение лифта	БС-2, чердак	техническое	22.91
443	лестница	БС-2, чердак	общественное	7.62
444	переходная лоджия	БС-2, чердак	общественное	8.02
445	подкровельное пространство	БС-1, чердак	техническое	360.96
446	машинное отделение лифта	БС-1, чердак	техническое	22.91
447	лестница	БС-1, чердак	общественное	7.62
448	переходная лоджия	БС-1, чердак	общественное	8.16

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	подвал, помещения электросчетных	ВРУ1, ВРУ3, ЩО70 (Pp=879,0 кВт)	Электроснабжение дома
2	подвал, помещение ВНС	система холодного водоснабжения (231,28 м3/сут)	водоснабжение жилой части
3	подвал, помещение ВНС	система холодного водоснабжения (0,55 м3/сут)	водоснабжение встроенных помещений 1 этажа БС-1, БС-2, БС-3
4	подвал, помещение ВНС	система пожаротушения (8,7 л/с (3 струи по 2,9 л/с))	внутреннее пожаротушение дома
5	подвал, помещение ВНС	система пожаротушения (30,0 л/с)	наружное пожаротушение дома
6	подвал, помещение ИТП	система горячего водоснабжения (39,88 м3/сут)	горячее водоснабжение жилой части (1 зона)
7	подвал, помещение ИТП	система горячего водоснабжения (41,15 м3/сут)	горячее водоснабжение жилой части (2 зона)
8	подвал, помещение ИТП	система горячего водоснабжения (0,25 м3/сут)	горячее водоснабжение офисных помещений
9	жилая часть, БС1, БС-2, БС-3, БС-4, БС-5	система отведения бытовых стоков (231,28 м3/сут ки)	отведение хоз.-бытовых стоков жилой части дома
10	встроенные помещения (1 этаж), БС-1, БС-2, БС-3	система отведения бытовых стоков (0,55 м3/сут ки)	отведение хоз.-бытовых стоков встроенных помещений

11	внутренние водостоки, БС-1, БС-2, БС-3, БС-4, БС-5	система отведения дождевых стоков (64,64 л/сек)	отведение дождевых стоков
12	подвал, помещение ИТП	система отопления (1 148 462 Вт/час)	отопление дома
13	подвал, помещение ИТП	система горячего водоснабжения (460 550 Вт/час)	горячее водоснабжение дома
14	крыша, БС-1, БС-2, БС-3, БС-4, БС5	системы ВД1-ВД5, крышные вентиляторы КРОВ-ДУ ("ВЕЗА" или эквивалент)	удаление дыма из коридоров жилых этажей
15	крыша, БС-1, БС-2, БС-3, БС-4, БС5	системы ПД1, ПД3, ПД5, ПД7, ПД9, крышные приточные вентиляторы ВКОП ("ВЕЗА" или эквивалент)	подача наружного воздуха для создания подпора в лифтовые шахты
16	крыша, БС-1, БС-2, БС-3, БС-4, БС5	системы ПД2, ПД4, ПД6, ПД8, ПД10, крышные приточные вентиляторы ВКОП ("ВЕЗА" или эквивалент)	компенсация дымоудаления в коридоры жилого дома
17	подвал, помещение ИТП	автоматизированный тепловой пункт заводской готовности с узлом учета и контроля тепловой энергии на вводе тепловых сетей	отопление и горячее водоснабжение дома
18	надземная часть, БС-1, шахта лифтов	лифты, грузоподъемность 400 кг - 1 шт., грузоподъемность 630 кг - 1 шт.	вертикальный транспорт
19	надземная часть, БС-2, шахта лифтов	лифты, грузоподъемность 400 кг - 1 шт., грузоподъемность 630 кг - 1 шт.	вертикальный транспорт
20	надземная часть, БС-3, шахта лифтов	лифты, грузоподъемность 400 кг - 1 шт., грузоподъемность 630 кг - 1 шт.	вертикальный транспорт
21	надземная часть, БС-4, шахта лифтов	лифты, грузоподъемность 400 кг - 1 шт., грузоподъемность 630 кг - 1 шт.	вертикальный транспорт
22	надземная часть, БС-5, шахта лифтов	лифты, грузоподъемность 400 кг - 1 шт., грузоподъемность 630 кг - 1 шт.	вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1160469950 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0143021:0018578
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: Краснодарское отделение № 8619 ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810130000023559
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602

		БИК: 040349602	
		ИНН: 7707083893	
		КПП: 773601001	
		ОГРН: 1027700132195	
		ОКПО: 00032537	
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет	
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400306476 р.	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Приготовление горячей воды для нужд жилого дома предусматривается в ИТП, расположенном в подвале. Система горячего водоснабжения жилья представляет собой прокладку подающих стояков в МОП, с присоединением каждого стояка с циркуляционным стояком и далее к сборному циркуляционному трубопроводу системы в подвале. Информация о расчетном счете застройщика: Расчетный счет: 40702810130000023559 Банк: Краснодарское отделение № 8619 ПАО Сбербанк БИК: 040349602 Корреспондентский счет: 3010181010000000602 Адрес: 350000, г. Краснодар, ул. Красноармейская, д. 34 ИНН 7707083893 ОГРН 1027700132195	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	02.08.2018		Информации о расчетном счете застройщика, банке, в котором открыт расчетный счет
2	02.08.2018		О финансовом результате второго квартала 2018 года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности
3	28.10.2018		О финансовом результате третьего квартала 2018 года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01D3B2DC8AD76EC00000000A2A3A0003

Владелец: **ООО СУ-10 ЮСИ КУБАНЬ, Павлов Алексей
Алексеевич, г. Краснодар**

Действителен: с 03.05.2018 по 03.05.2019