

Взамен ранее выданного разрешения:
№02-03547000-98/Ю-2018 от 21.06.2018г.

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
«Специализированный застройщик Капиталцентр»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
РБ, Уфимский район, с. Михайловка,
полное наименование организации – для юридических лиц),
ул. Новоуфимская, 1/1
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата: 11.03.2020 г.

№02-03547000-63-2020

Администрация муниципального района Уфимский район
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти
Республики Башкортостан
субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на

строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоэтажный многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: поселок Михайловка, по ул.Новоуфимская, 15 в Уфимском районе РБ» Корректировка.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Торговый Дом «Партнер»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№77-2-1-3-0125-18 от 18.06.2018 г. №02-2-1-2-028368-2019 от 18.10.2019г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:47:110322:290

Инд.

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:47:110322	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU03547000-80Ю от 13.06.2018г. выданный Администрацией Муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	№ 42 от 17.04.2017г. утвержден: Постановлением администрации СП Михайловский сельсовет МР Уфимский район РБ	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО ПФ «ГОСТ-Стандарт» 01.04.2017-01- ПБ, ЭЭ, ООС, ТЭ 29.07.2019-01- ПЗ, АР, КР, ПЗУ, ПОС, ОДИ ООО «ОйлГазПроект» - 064Д-П-СД «Технический отчет об инженерно-геологических изысканиях» - 2015г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь здания (кв. м):	18 246,4	Площадь участка (кв. м): 4417,0
	Объем (куб. м):	75 840,0	в том числе подземной части (куб. м): 3 642,0
	Количество этажей (шт.):	20	Высота (м): 62,5
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки здания (кв. м):	1 215,4	

	Иные показатели:	Общая площадь квартир – 14 314,6 м ² , жилая площадь квартир – 8 344,8 м ² , площадь цокольного этажа – 1019,8 м ² , площадь крышной котельной – 36,8 м ² , количество квартир – 456 шт., в том числе однокомнатных – 114 шт., однокомнатных студий – 266 шт., двухкомнатных – 76 шт. площадь мастерской для обслуживания рекламной конструкции – 18,9 м ² , общая площадь офисных помещений – 715,5 м ²
5.	Адрес (местоположение) объекта:	РБ, МР Уфимский район, СП Михайловский сельсовет, с.Михайловка, ул. Новоуфимская
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения до " 21 " ноября 2021 г. в соответствии с разделом «Проект организации строительства» 29.07.2019-01-ПОС

**Заместитель главы Администрации
МР Уфимский район РБ**

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

К.И. Паличев
(расшифровка подписи)

