

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК ВМ-СТРОЙ

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 28.06.2022

№ 02-RU-03304000-21-2022

И. Администрация городского округа город Октябрьский Республики
Башкортостан

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Шестиэтажный жилой дом с предприятиями обслуживания по ул. Фрунзе, ГО г. Октябрьский. Корректировка
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТОРГОВЫЙ ДОМ "ПАРТНЕР"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 02-2-1-2-037257-2022 от 10.06.2022

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:57:020112:969		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:57:020112		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU03304000-0079 от 20.05.2021, ОАиГ, г. Октябрьский РБ		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Об утверждении проектной документации "Проект планировки территории ГО г. Октябрьский РБ, ограниченной территорией котельной №2 по адресу: ул. Садовое кольцо, д.2 (02:57:020112:54), территории детского сада №26 по адресу: ул. Комсомольская, д.206 (02:57:020112:6) для реформирования границ земельных участков с кадастровыми номерами 02:57:020112:733, 02:57:020112:253, с целью исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы" от 13.01.2021, № 07		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "КУАР" Шестиэтажный жилой дом с предприятиями обслуживания по ул. Фрунзе, ГО г. Октябрьский. Корректировка (26106.2021-001-002-001, 2022 г.)		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Шестиэтажный жилой дом с предприятиями обслуживания по ул. Фрунзе, ГО г. Октябрьский. Корректировка				
	Общая площадь квартир (кв.м.)	1503,5	Площадь участка (кв.м.)	1351,0
	Объем (куб.м.)	11637,4	в том числе подземной части (куб.м.)	2507,2
	Количество этажей (шт.)	7	Количество подземных этажей (шт.)	1
	Высота (м.)	22,4	Вместимость (чел.)	60
	Площадь застройки (кв.м.)	449,75	Площадь квартир всего (30 шт.) (кв.м.)	1389.75

	Площадь 1-комн. квартир (15 шт.) (кв.м.)	557.25	Площадь 2-комн. квартир (15 шт.) (кв.м.)	832.5
	Иные показатели:			
5.	Адрес (местоположение) объекта		452607, Российская Федерация, Республика Башкортостан, г.о. город Октябрьский, г. Октябрьский, ул. Фрунзе, земельный участок 9б	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория (класс)	-		
	Протяженность (м.)	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-		
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения - до 28.12.2023г.,
в соответствии с проектом организации строительства (26106.2021-001-002-001-ПОС).

Глава Администрации

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

" 28 " июня 2022г.



Handwritten signature of Alexey Shmel'ev

Шмелев Алексей
Николаевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено
до " __ " _____ 20 __ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

" __ " _____ 20 __ г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.