



**МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОЙ ИНСПЕКЦИИ**

Красный проспект, 34, г. Новосибирск, 630099
тел./факс: (383) 222-78-71, e-mail: uasi1@admnsk.ru, сайт: novo-sibirsk.ru/dep/architecture
ОГРН: 1045402490100, КПП: 540601001, ИНН: 5406285846

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	31.03.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	54-35-53-2023
1.3. Наименование органа (организации):	МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА (ИНН 5406285846)
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	04.04.2023
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН – УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
2.2.2. ИНН:	5406802011
2.2.3. ОГРН:	1195476079149



Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный многоэтажный дом № 9 (по генплану) – III.I этап строительства многоквартирных многоэтажных домов, объектов обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях многоквартирных многоэтажных домов, трансформаторной подстанции, распределительного пункта
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Новосибирская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Новосибирск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	микрорайон Закаменский
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 12
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	54:35:071001:1
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого	

осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	02.08.2011
5.2. Номер разрешения на строительство:	Ru 54303000-213
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА (ИНН 5406285846)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный многоэтажный дом № 9 (по генплану) – III.I этап строительства многоквартирных многоэтажных домов, объектов обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях многоквартирных многоэтажных домов, трансформаторной подстанции, распределительного пункта
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1184,0
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	18363,9
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	4585,9
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	11481,8
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	10011,2
6.1.8. Количество помещений (штук):	357

6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	7
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	350
6.1.11. в том числе квартир (штук):	350
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	18
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	54,52
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) :	C+
6.1.18. Иные показатели:	<p>Строительный объем – 55424,0 куб. м, в том числе надземной части – 53061,0 куб. м, фактическая площадь застройки земельного участка – 5005,7 кв. м, количество квартир – 350, в том числе: 1-комнатные студии – 224/5401,7 кв. м, 1-комнатные – 94/2993,7 кв. м, 2-комнатные – 32/1615,8 кв. м, количество лифтов – 4, количество секций – 2, материал стен – кирпич.</p> <p>Разрешение на строительство от 02.08.2011 № Ru 54303000-213 (в ред. от 31.03.2023 № Ru 54303000-213).</p> <p>Заключение инспекции государственного строительного надзора Новосибирской области от 31.03.2023 № 59</p>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	31.03.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	113-165-124 04

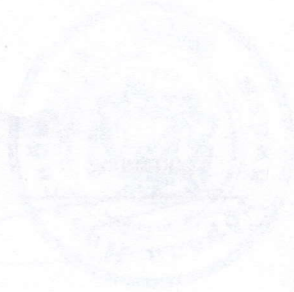
И. о. начальника управления
архитектурно-строительной инспекции
мэрии города Новосибирска

должность уполномоченного лица органа
(организации), осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию



Д. А. Пастушенко

инициалы, фамилия



Faint text at the top right, possibly a header or title, mostly illegible due to blurriness.

Faint text on the left side, possibly a name or address, mostly illegible.

**Прошито,
пропумеровано,
скреплено печатью
листа (ов)**



6.1.9	Количество листов документа (штук)	7
6.1.10	Количество листов документа (штук)	350
6.1.11	Количество листов документа (штук)	350
6.1.12	Количество листов документа (штук)	
6.1.13	Количество листов документа (штук)	18
6.1.14	Количество листов документа (штук)	
6.1.15	Количество листов документа (штук)	
6.1.16	Количество листов документа (штук)	
6.1.17	Количество листов документа (штук)	
6.1.18	Количество листов документа (штук)	