



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glava@ekadm.ru, http://ekaterinburg.ru

### РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

#### Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	11.09.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-41-163-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Екатеринбурга
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-

#### Раздел 2. Информация о застройщике

2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «УГМК-Космонавтов, 108»
2.2.2. ИНН:	6678091743
2.2.3. ОГРН:	1186658028303

#### Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями офисов (№ 9 по ПЗУ) – 4.2 этап строительства
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство



Администрация Города  
Екатеринбурга



3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Свердловская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	г. Екатеринбург
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	б-р Владимира Белоглазова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 2а
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	66:41:0109065:67
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	03.08.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	66-41-255-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Екатеринбурга
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями офисов (№ 9 по ПЗУ) – 4.2 этап строительства

6.1. Вид объекта капитального строительства: Здание	Многоквартирный дом	6.2. Назначение объекта:	
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-	6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-	6.5. Площадь (кв. м):	24544,5
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-	6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-	6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	16032,8
6.8. Количество помещений (штук):	317	6.8. Количество помещений (штук):	317
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	-	6.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.10. Количество жилых помещений (штук):	232	6.10. Количество жилых помещений (штук):	232
6.11. В том числе квартир (штук):	232	6.11. В том числе квартир (штук):	232
6.12. Количество машино-мест (штук):	-	6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	32	6.13. Количество этажей:	32
6.14. В том числе, количество подземных этажей:	1	6.14. В том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-	6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-	6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-	6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.18. Иные показатели:	Общая площадь здания с учетом лоджий и террас (с коэфф. 1) (кв. м): 22102,6 Общая площадь квартир (кв. м): 16032,8 Количество квартир, в т.ч. (штук): 232 - однокомнатных: 87		



	<p>- двухкомнатных: 116          - трехкомнатных: 29          Общая площадь жилых помещений с учетом лоджий и террас (с коэфф. 0,3) (кв. м): 16075,7          Площадь встроенных нежилых помещений, в т.ч. (кв. м): 1032,9          - площадь хозяйственных кладовых (кв. м): 296,8          - площадь офисов (кв. м): 518,0          - площадь помещений управляющей компании (кв. м): 346,6          Площадь помещений общего пользования, в т.ч. (кв. м): 4765,4          - площадь помещений общего пользования подлежащих кадастровому учету (кв. м): 209,8          Количество помещений общего пользования подлежащих кадастровому учету (штук): 7          Количество хозяйственных кладовых (штук): 73          Количество помещений офисов для целей ГКУ (штук): 4          Количество помещений управляющей компании для целей ГКУ (штук): 1          Материал наружных стен: железобетон, кирпич          Количество лифтов (штук): 4</p>
6.19. Дата подготовки технического плана:	09.08.2023
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	14134218113

Заместитель Главы Екатеринбурга		Р. А. Галямов
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия

Заместитель Главы Екатеринбурга  
Р. А. Галямов

Прошито, скреплено печатью на лист(а) X

