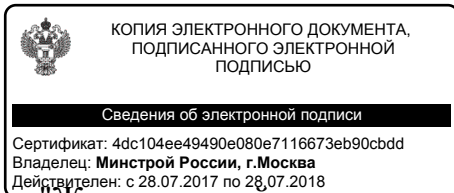
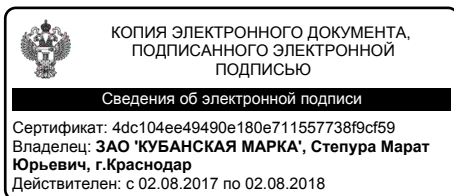


Утверждена  
 приказом Министерства строительства  
 и жилищно-коммунального хозяйства  
 Российской Федерации  
 от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



## Проектная декларация

18-61-000078-01 от 13.03.2018

Жилая застройка на территории земельного участка с кадастровым номером 61:44:00 82 615:122 г.Ростов-на-Дону. Многоэтажный 3-секционный жилой дом литер «7»

Россия, Ростовская область, гор. Ростов-на-Дону, Октябрьский район, ул. Вавилова в районе военного городка №140 Ростовской-на-Дону  
 КЭЧ района

кадастровый номер земельного участка 61:44:00 82 615:288

### Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Непубличное акционерное общество (12267)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	"КУБАНСКАЯ МАРКА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	"КУБАНСКАЯ МАРКА"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	350065
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город

	1.2.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Ессентукская
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 8 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 17:30
1.4. О номере телефона, адресе	1.4.1	Номер телефона	8 (861) 267-11-66

официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.2	Адрес электронной почты	kubmarka@v-k-b.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.kubmarka.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Степура
	1.5.2	Имя	Марат
	1.5.3	Отчество	Юрьевич
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	

## Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	2311011513
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1022301977730
	2.1.3	Год регистрации	1992

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

<b>3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации</b>	<b>3.1.1</b>	Организационно-правовая форма	
	<b>3.1.2</b>	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	<b>3.1.3</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	<b>3.1.4</b>	% голосов в органе управления	
<b>3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации</b>	<b>3.2.1</b>	Фирменное наименование организации	
	<b>3.2.2</b>	Страна регистрации юридического лица	
	<b>3.2.3</b>	Дата регистрации	
	<b>3.2.4</b>	Регистрационный номер	
	<b>3.2.5</b>	Наименование регистрирующего органа	
	<b>3.2.6</b>	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	<b>3.2.7</b>	% голосов в органе управления	
<b>3.3. Об учредителе - физическом лице</b>	<b>3.3.1</b>	Фамилия	Бударин
	<b>3.3.2</b>	Имя	Виктор
	<b>3.3.3</b>	Отчество (при наличии)	Константинович
	<b>3.3.4</b>	Гражданство	Российская Федерация
	<b>3.3.5</b>	Страна места жительства	Россия
	<b>3.3.6</b>	% голосов в органе управления	99,94

**Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию**

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	<b>4.1.1</b>	Вид объекта капитального строительства	«19-этажный 2-секционный жилой дом Литер «З» со встроенными офисными помещениями»
	<b>4.1.2</b>	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	<b>4.1.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>4.1.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>4.1.5</b>	Наименование населенного пункта	Ростов-на-Дону
	<b>4.1.6</b>	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	<b>4.1.7</b>	Наименование элемента улично-дорожной сети	Петренко
	<b>4.1.8</b>	Тип здания (сооружения)	Дом: 4 Корпус: Строение:
	<b>4.1.9</b>	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	<b>4.1.10</b>	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2015 г.
	<b>4.1.11</b>	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	26.03.2015

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 61310000-7986
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства города Ростов-на-Дону
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	«19-этажный 2-секционный жилой дом Литер «4» со встроенными офисными помещениями»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Петренко
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 6 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	26.03.2015

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	RU 61310000-7987
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства города Ростов-на-Дону
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	«Жилой дом Литер «5» со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Петренко
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 8 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.06.2015

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-310-814509-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства города Ростов-на-Дону
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	«Жилой дом Литер «8» со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Петренко
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 10 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.12.2105



	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-310-816209-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства города Ростов-на-Дону
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	«Детское дошкольное учреждение №3 в мкр. №1 п. (1-6) на территории в/г №140 г. Ростова-на-Дону. Детский сад на 170 мест»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Измайловский
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 2 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	18.12.2015

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-310-871109-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства города Ростов-на-Дону
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	"Жилая застройка на территории земельного участка с кадастровым номером 61:44:0082615:122 гор. Ростов-на-Дону Ростовской области. 16-этажный 4-секционный жилой дом литер "11" со встроенно-пристроенными офисными помещениями"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Петренко
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 16 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-310-848409-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства города Ростов-на-Дону
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	«Многоэтажный жилой дом Литер «21» в г.Ростов-на-Дону, ЖК «Суворовский», квартал 1-3
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Александра Печерского
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 5 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-310-864009-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства города Ростов-на-Дону
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	"Жилая застройка на территории земельного участка с кадастровым номером 61:44:0082615:122 гор. Ростов-на-Дону Ростовской области. Многоэтажный жилой дом литер "9" со встроенными офисными помещениями"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Петренко
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 12 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-310-813409-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства города Ростов-на-Дону
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	"Жилая застройка на территории земельного участка с кадастровым номером 61:44:0082615:122 гор. Ростов-на-Дону Ростовской области. Многоэтажный жилой дом литер "10" со встроенными офисными помещениями"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Петренко

	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 14 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-310-813509-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства города Ростов-на-Дону
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	"Жилая застройка на территории земельного участка с кадастровым номером 61:44:0082615:122 гор. Ростов-на-Дону Ростовской области. Многоэтажный жилой дом литер "6"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Платона Кляты
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 5 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	27.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-310-812909-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства города Ростов-на-Дону
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	"Многоэтажный 4-секционный жилой дом Литер «22» в г. Ростов-на-Дону, ЖК "Суворовский", квартал 1-3"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Ростов-на-Дону
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Александра Печерского
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 7 Корпус: 3 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	27.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	61-310-864509-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент архитектуры и градостроительства города Ростов-на-Дону

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

---



<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	«Региональное объединение работодателей» «Союз «Саморегулируемая организация «Региональное объединение строителей Кубани»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	2310135308
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	0252.02-2009-2311084448-С-006
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	18.04.2012
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Ассоциация (союз) (20600)
<b>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</b>	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

<b>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>	<b>6.1.1</b>	Последняя отчетная дата	31.03.2018
	<b>6.1.2</b>	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	2833,00
	<b>6.1.3</b>	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	3171770,00
	<b>6.1.4</b>	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	831612,00

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

<b>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в</b>	<b>7.1.1</b>	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	<b>7.1.2</b>	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

	<b>7.1.6</b>	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	--------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	<b>7.1.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	



	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	<b>7.2.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках**



<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Ростовская область
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>9.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Ростов-на-Дону
	<b>9.2.6</b>	Округ в населенном пункте	
	<b>9.2.7</b>	Район в населенном пункте	Октябрьский
	<b>9.2.8</b>	Вид обозначения улицы	Улица
	<b>9.2.9</b>	Наименование улицы	Вавилова
	<b>9.2.10</b>	Дом	
	<b>9.2.11</b>	Литера	7
	<b>9.2.12</b>	Корпус	
	<b>9.2.13</b>	Строение	

	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	Ростовская область, г.Ростов-на-Дону, Октябрьский район, ул.Вавилова, в районе военного городка №140 Ростовской-на-Дону КЭЧ района
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	1
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	18
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	21 275
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	D (Нормальный)
	9.2.24	Сейсмостойкость	6 баллов

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

10.1. О виде договора, для исполнения	10.1.1	Вид договора	
---------------------------------------	--------	--------------	--

<b>которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</b>	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	ПКФ "Изыскатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	2308020405
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	«Фирма «Градоресурс»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	2310033313
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	06.09.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2-1-1-0055-13

	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Краснодар Экспертиза»
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2312176370
<b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b>	<b>10.5.1</b>	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.2</b>	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.3</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.4</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	ЖК "Суворовский" Жилой комплекс "Суворовский" мкр. "Суворовский" микрорайон "Суворовский" Суворовский

#### Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	RU61310000-8130-1
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	11.10.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	11.12.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	06.10.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный	Право собственности
-------------------------------	--------	------------------------------------	---------------------

земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок		участок	
	12.1.2	Вид договора	купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	221/12
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	27.04.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	28.09.2012
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
<b>12.2. О собственнике земельного</b>	<b>12.2.1</b>	Собственник земельного участка	Застройщик

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	61:44:0082615:288
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	12791 кв.м.

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Проектом предусмотрены тротуары и пешеходные переходы, выполненные в современном покрытии с бортовым камнем. Предусмотрены колясочные спуски и съезды для маломобильных граждан с
-----------------------------------------------	--------	-----------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



			тротуаров около жилого дома и с придомовых площадок. Предусмотрены проезды для пожарных машин.
	<b>13.1.2</b>	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Предусмотрено устройство парковочных мест для личного автотранспорта жильцов в количестве 22 м/м, в т.ч. 2 м/м для инвалидов с западной стороны и гостевая парковка на 12 м/м, в т.ч. 1 м/м для инвалидов с южной стороны жилого дома.
	<b>13.1.3</b>	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	С северо-западной стороны объекта предусмотрено устройство игровых площадок для детей дошкольного и младшего школьного возраста, с западной стороны объекта расположены площадки для подвижных игр и занятий физкультурой. Площадки выполнены с покрытием соответствующим назначению площадок и оборудованы большим спектром игрового и спортивного инвентаря. Также предусмотрены площадки для хозяйственных целей с южной стороны объекта.
	<b>13.1.4</b>	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	С юго-восточной стороны дома предусмотрена площадка с тремя мусорными контейнерами для жильцов дома и офисных помещений.
	<b>13.1.5</b>	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Свободная от застройки и покрытий территория, по периметру всего объекта озеленяется устройством газонов многолетних трав с высадкой деревьев и кустарников местных пород.

13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Учтены условия для полноценной жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения: входные площадки оборудованы пандусами, пешеходные пути обеспечены колясочными спусками, покрытия дорожек, тротуаров и пандусов запроектированы из материалов не допускающих скольжения. На автостоянках выделены места для МГН, обозначенные специальной символикой.
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Предусмотрено наружное освещение территории, прилегающей к жилому дому, лампами на металлических опорах в соответствии с ТУ МКП «Ростгосвет».
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	Устанавливаются урны и скамьи.

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
-------------------------------------------------------------------	--------	---------------------------------------------	------------------

<b>сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Коммунальная энерго-сервисная компания»
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2312016641
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	12.09.2013
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	318-Э
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	12.09.2017
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	17 885 447,06
	<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения

<b>сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Коммунальная энерго-сервисная компания»
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2312016641
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	23.11.2016
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	145-П/И1
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	23.11.2019
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	6 665 225,67
	<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения

<b>сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Коммунальная энерго-сервисная компания»
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2312016641
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	23.11.2016
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	145-П/И1
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	23.11.2019
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	4 582 877,35
	<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения

<b>сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Краснодартеплосеть»
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2312122495
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05.09.2016
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	211-90/1Т-2012
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05.09.2017
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	3 461 280,78
	<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения

<b>сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Коммунальная энерго-сервисная компания»
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2312016641
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	25.01.2013
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1-П
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	25.01.2016
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
	<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	<b>14.2.1</b>	Вид сети связи

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	междугородной и международной электрической связи «РОСТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	междугородной и международной электрической связи «РОСТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388



<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	<b>14.2.1</b>	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
	<b>14.2.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Непубличное акционерное общество (12267)
	<b>14.2.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	краснодарское отделение «Союзлифтмонтаж-Юг»
	<b>14.2.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	6164102073

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках**

<b>15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений</b>	<b>15.1.1</b>	Количество жилых помещений	238
	<b>15.1.2</b>	Количество нежилых помещений	29
	<b>15.1.2.1</b>	в том числе машино-мест	0
	<b>15.1.2.2</b>	в том числе иных нежилых помещений	0

## 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	квартира	1	1	65,1	2	1	18,34	кухня	15,62
						2	14,6	ванная	4,84
								прихожая	8,79
								санузел	2,91
								лоджия	8,32
2	квартира	1	1	38,55	1	1	16,59	кухня	11,38
								ванная	5,33
								прихожая	5,25
								балкон	5,28
3	квартира	1	1	40,57	1	1	18,73	кухня	13,04
								ванная	4,84
								прихожая	3,96
								балкон	5

4	квартира	1	1	40,57	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	13,04 4,84 3,96 5
5	квартира	1	1	69,74	2	1 2	17,09 15,04	кухня ванная прихожая санузел гардеробная лоджия лоджия	15,71 4,87 8,65 3,54 4,84 4,7 5
6	квартира	2	1	64,36	2	1 2	18,34 14,6	кухня ванная прихожая санузел лоджия	14,64 4,84 9,29 2,65 8,32
7	квартира	2	1	38,06	1	1	16,59	кухня ванная прихожая балкон	11,38 4,84 5,25 5,28

8	квартира	2	1	40,08	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,1 4,84 4,41 5
9	квартира	2	1	40,08	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,1 4,84 4,41 5
10	квартира	2	1	68,59	2	1 2	17,09 15,04	кухня ванная прихожая санузел гардеробная лоджия лоджия	15,23 4,87 8,65 2,87 4,84 4,7 5
11	квартира	3	1	64,36	2	1 2	18,34 14,6	кухня ванная прихожая санузел лоджия	14,64 4,84 9,29 2,65 8,32

12	квартира	3	1	38,06	1	1	16,59	кухня ванная прихожая балкон	11,38 4,84 5,25 5,28
13	квартира	3	1	40,08	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,1 4,84 4,41 5
14	квартира	3	1	40,08	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,1 4,84 4,41 5
15	квартира	3	1	68,59	2	1 2	17,09 15,04	кухня ванная прихожая санузел гардеробная лоджия лоджия	15,23 4,87 8,65 2,87 4,84 4,7 5

16	квартира	4	1	64,36	2	1 2	18,34 14,6	кухня ванная прихожая санузел лоджия	14,64 4,84 9,29 2,65 8,32
17	квартира	4	1	38,06	1	1	16,59	кухня ванная прихожая балкон	11,38 4,84 5,25 5,28
18	квартира	4	1	40,08	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,1 4,84 4,41 5
19	квартира	4	1	40,08	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,1 4,84 4,41 5

20	квартира	4	1	68,59	2	1 2	17,09 15,04	кухня ванная прихожая санузел гардеробная лоджия лоджия	15,23 4,87 8,65 2,87 4,84 4,7 5
21	квартира	5	1	64,36	2	1 2	18,34 14,6	кухня ванная прихожая санузел лоджия	14,64 4,84 9,29 2,65 8,32
22	квартира	5	1	38,06	1	1	16,59	кухня ванная прихожая балкон	11,38 4,84 5,25 5,28
23	квартира	5	1	40,08	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,1 4,84 4,41 5

24	квартира	5	1	40,08	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,1 4,84 4,41 5
25	квартира	5	1	68,59	2	1 2	17,09 15,04	кухня ванная прихожая санузел гардеробная лоджия лоджия	15,23 4,87 8,65 2,87 4,84 4,7 5
26	квартира	6	1	64,36	2	1 2	18,34 14,6	кухня ванная прихожая санузел лоджия	14,64 4,84 9,29 2,65 8,32
27	квартира	6	1	38,06	1	1	16,59	кухня ванная прихожая балкон	11,38 4,84 5,25 5,28



28	квартира	6	1	40,08	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,1 4,84 4,41 5
29	квартира	6	1	40,08	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,1 4,84 4,41 5
30	квартира	6	1	68,59	2	1 2	17,09 15,04	кухня ванная прихожая санузел гардеробная лоджия лоджия	15,23 4,87 8,65 2,87 4,84 4,7 5
31	квартира	7	1	64,36	2	1 2	18,34 14,6	кухня ванная прихожая санузел лоджия	14,64 4,84 9,29 2,65 8,32

32	квартира	7	1	38,06	1	1	16,59	кухня ванная прихожая балкон	11,38 4,84 5,25 5,28
33	квартира	7	1	40,08	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,1 4,84 4,41 5
34	квартира	7	1	40,08	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,1 4,84 4,41 5
35	квартира	7	1	68,59	2	1 2	17,09 15,04	кухня ванная прихожая санузел гардеробная лоджия лоджия	15,23 4,87 8,65 2,87 4,84 4,7 5

36	квартира	8	1	64,36	2	1 2	18,34 14,6	кухня ванная прихожая санузел лоджия	14,64 4,84 9,29 2,65 8,32
37	квартира	8	1	38,06	1	1	16,59	кухня ванная прихожая балкон	11,38 4,84 5,25 5,28
38	квартира	8	1	40,08	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,1 4,84 4,41 5
39	квартира	8	1	40,08	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,1 4,84 4,41 5

40	квартира	8	1	68,59	2	1 2	17,09 15,04	кухня ванная прихожая санузел гардеробная лоджия лоджия	15,23 4,87 8,65 2,87 4,84 4,7 5
41	квартира	9	1	64,36	2	1 2	18,34 14,6	кухня ванная прихожая санузел лоджия	14,64 4,84 9,29 2,65 8,32
42	квартира	9	1	38,06	1	1	16,59	кухня ванная прихожая балкон	11,38 4,84 5,25 5,28
43	квартира	9	1	40,08	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,1 4,84 4,41 5

44	квартира	9	1	40,08	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,1 4,84 4,41 5
45	квартира	9	1	68,59	2	1 2	17,09 15,04	кухня ванная прихожая санузел гардеробная лоджия лоджия	15,23 4,87 8,65 2,87 4,84 4,7 5
46	квартира	10	1	64,36	2	1 2	18,34 14,6	кухня ванная прихожая санузел лоджия	14,64 4,84 9,29 2,65 8,32
47	квартира	10	1	38,06	1	1	16,59	кухня ванная прихожая балкон	11,38 4,84 5,25 5,28

48	квартира	10	1	40,08	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,1 4,84 4,41 5
49	квартира	10	1	40,08	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,1 4,84 4,41 5
50	квартира	10	1	68,59	2	1 2	17,09 15,04	кухня ванная прихожая санузел гардеробная лоджия лоджия	15,23 4,87 8,65 2,87 4,84 4,7 5
51	квартира	11	1	64,36	2	1 2	18,34 14,6	кухня ванная прихожая санузел лоджия	14,64 4,84 9,29 2,65 8,32

52	квартира	11	1	38,06	1	1	16,59	кухня ванная прихожая балкон	11,38 4,84 5,25 5,28
53	квартира	11	1	40,08	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,1 4,84 4,41 5
54	квартира	11	1	40,08	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,1 4,84 4,41 5
55	квартира	11	1	68,59	2	1 2	17,09 15,04	кухня ванная прихожая санузел гардеробная лоджия лоджия	15,23 4,87 8,65 2,87 4,84 4,7 5

56	квартира	12	1	64,36	2	1 2	18,34 14,6	кухня ванная прихожая санузел лоджия	14,64 4,84 9,29 2,65 8,32
57	квартира	12	1	38,06	1	1	16,59	кухня ванная прихожая балкон	11,38 4,84 5,25 5,28
58	квартира	12	1	40,08	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,1 4,84 4,41 5
59	квартира	12	1	40,08	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,1 4,84 4,41 5



60	квартира	12	1	68,59	2	1 2	17,09 15,04	кухня ванная прихожая санузел гардеробная лоджия лоджия	15,23 4,87 8,65 2,87 4,84 4,7 5
61	квартира	13	1	64,36	2	1 2	18,34 14,6	кухня ванная прихожая санузел лоджия	14,64 4,84 9,29 2,65 8,32
62	квартира	13	1	38,06	1	1	16,59	кухня ванная прихожая балкон	11,38 4,84 5,25 5,28
63	квартира	13	1	40,08	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,1 4,84 4,41 5

64	квартира	13	1	40,08	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,1 4,84 4,41 5
65	квартира	13	1	68,59	2	1 2	17,09 15,04	кухня ванная прихожая санузел гардеробная лоджия лоджия	15,23 4,87 8,65 2,87 4,84 4,7 5
66	квартира	14	1	64,36	2	1 2	18,34 14,6	кухня ванная прихожая санузел лоджия	14,64 4,84 9,29 2,65 8,32
67	квартира	14	1	38,06	1	1	16,59	кухня ванная прихожая балкон	11,38 4,84 5,25 5,28

68	квартира	14	1	40,08	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,1 4,84 4,41 5
69	квартира	14	1	40,08	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,1 4,84 4,41 5
70	квартира	14	1	68,59	2	1 2	17,09 15,04	кухня ванная прихожая санузел гардеробная лоджия лоджия	15,23 4,87 8,65 2,87 4,84 4,7 5
71	квартира	15	1	64,36	2	1 2	18,34 14,6	кухня ванная прихожая санузел лоджия	14,64 4,84 9,29 2,65 8,32

72	квартира	15	1	38,06	1	1	16,59	кухня ванная прихожая балкон	11,38 4,84 5,25 5,28
73	квартира	15	1	40,08	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,1 4,84 4,41 5
74	квартира	15	1	40,08	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,1 4,84 4,41 5
75	квартира	15	1	68,59	2	1 2	17,09 15,04	кухня ванная прихожая санузел гардеробная лоджия лоджия	15,23 4,87 8,65 2,87 4,84 4,7 5

76	квартира	16	1	64,36	2	1 2	18,34 14,6	кухня ванная прихожая санузел лоджия	14,64 4,84 9,29 2,65 8,32
77	квартира	16	1	38,06	1	1	16,59	кухня ванная прихожая балкон	11,38 4,84 5,25 5,28
78	квартира	16	1	40,08	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,1 4,84 4,41 5
79	квартира	16	1	40,08	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,1 4,84 4,41 5

80	квартира	16	1	68,59	2	1 2	17,09 15,04	кухня ванная прихожая санузел гардеробная лоджия лоджия	15,23 4,87 8,65 2,87 4,84 4,7 5
81	квартира	17	1	64,36	2	1 2	18,34 14,6	кухня ванная прихожая санузел лоджия	14,64 4,84 9,29 2,65 8,32
82	квартира	17	1	38,06	1	1	16,59	кухня ванная прихожая балкон	11,38 4,84 5,25 5,28
83	квартира	17	1	40,08	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,1 4,84 4,41 5

84	квартира	17	1	40,08	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,1 4,84 4,41 5
85	квартира	17	1	68,59	2	1 2	17,09 15,04	кухня ванная прихожая санузел гардеробная лоджия лоджия	15,23 4,87 8,65 2,87 4,84 4,7 5
86	квартира	18	1	64,36	2	1 2	18,34 14,6	кухня ванная прихожая санузел лоджия	14,64 4,84 9,29 2,65 8,32
87	квартира	18	1	38,06	1	1	16,59	кухня ванная прихожая балкон	11,38 4,84 5,25 5,28

88	квартира	18	1	40,08	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,1 4,84 4,41 5
89	квартира	18	1	40,08	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,1 4,84 4,41 5
90	квартира	18	1	68,59	2	1 2	17,09 15,04	кухня ванная прихожая санузел гардеробная лоджия лоджия	15,23 4,87 8,65 2,87 4,84 4,7 5
91	квартира	1	2	70	2	1 2	23,12 14,18	кухня ванная санузел прихожая лоджия лоджия	17,51 5,4 2,7 7,09 5 4,7



92	квартира	1	2	40,57	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	13,04 4,84 3,96 5
93	квартира	1	2	40,57	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	13,04 4,84 3,96 5
94	квартира	1	2	69,74	2	1 2	17,09 15,04	кухня ванная прихожая санузел гардеробная лоджия лоджия	15,71 4,87 8,65 3,54 4,84 4,7 5
95	квартира	2	2	69,24	2	1 2	23,12 15,02	кухня ванная прихожая санузел лоджия лоджия	17,03 4,32 7,08 2,7 5 4,7

96	квартира	2	2	40,06	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,53 4,84 3,96 5
97	квартира	2	2	40,06	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,53 4,84 3,96 5
98	квартира	2	2	68,6	2	1 2	17,09 15,04	кухня ванная прихожая санузел гардеробная лоджия лоджия	15,23 4,87 8,65 2,88 4,84 5 4,7
99	квартира	3	2	69,24	2	1 2	23,12 15,02	кухня ванная прихожая санузел лоджия лоджия	17,03 4,32 7,08 2,7 5 4,7

100	квартира	3	2	40,06	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,53 4,84 3,96 5
101	квартира	3	2	40,06	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,53 4,84 3,96 5
102	квартира	3	2	68,6	2	1 2	17,09 15,04	кухня ванная прихожая санузел гардеробная лоджия лоджия	15,23 4,87 8,65 2,88 4,84 5 4,7
103	квартира	4	2	69,24	2	1 2	23,12 15,02	кухня ванная прихожая санузел лоджия лоджия	17,03 4,32 7,08 2,7 5 4,7

104	квартира	4	2	40,06	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,53 4,84 3,96 5
105	квартира	4	2	40,06	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,53 4,84 3,96 5
106	квартира	4	2	68,6	2	1 2	17,09 15,04	кухня ванная прихожая санузел гардеробная лоджия лоджия	15,23 4,87 8,65 2,88 4,84 5 4,7
107	квартира	5	2	69,24	2	1 2	23,12 15,02	кухня ванная прихожая санузел лоджия лоджия	17,03 4,32 7,08 2,7 5 4,7

108	квартира	5	2	40,06	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,53 4,84 3,96 5
109	квартира	5	2	40,06	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,53 4,84 3,96 5
110	квартира	5	2	68,6	2	1 2	17,09 15,04	кухня ванная прихожая санузел гардеробная лоджия лоджия	15,23 4,87 8,65 2,88 4,84 5 4,7
111	квартира	6	2	69,24	2	1 2	23,12 15,02	кухня ванная прихожая санузел лоджия лоджия	17,03 4,32 7,08 2,7 5 4,7

112	квартира	6	2	40,06	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,53 4,84 3,96 5
113	квартира	6	2	40,06	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,53 4,84 3,96 5
114	квартира	6	2	68,6	2	1 2	17,09 15,04	кухня ванная прихожая санузел гардеробная лоджия лоджия	15,23 4,87 8,65 2,88 4,84 5 4,7
115	квартира	7	2	69,24	2	1 2	23,12 15,02	кухня ванная прихожая санузел лоджия лоджия	17,03 4,32 7,08 2,7 5 4,7

116	квартира	7	2	40,06	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,53 4,84 3,96 5
117	квартира	7	2	40,06	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,53 4,84 3,96 5
118	квартира	7	2	68,6	2	1 2	17,09 15,04	кухня ванная прихожая санузел гардеробная лоджия лоджия	15,23 4,87 8,65 2,88 4,84 5 4,7
119	квартира	8	2	69,24	2	1 2	23,12 15,02	кухня ванная прихожая санузел лоджия лоджия	17,03 4,32 7,08 2,7 5 4,7

120	квартира	8	2	40,06	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,53 4,84 3,96 5
121	квартира	8	2	40,06	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,53 4,84 3,96 5
122	квартира	8	2	68,6	2	1 2	17,09 15,04	кухня ванная прихожая санузел гардеробная лоджия лоджия	15,23 4,87 8,65 2,88 4,84 5 4,7
123	квартира	9	2	69,24	2	1 2	23,12 15,02	кухня ванная прихожая санузел лоджия лоджия	17,03 4,32 7,08 2,7 5 4,7



124	квартира	9	2	40,06	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,53 4,84 3,96 5
125	квартира	9	2	40,06	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,53 4,84 3,96 5
126	квартира	9	2	68,6	2	1 2	17,09 15,04	кухня ванная прихожая санузел гардеробная лоджия лоджия	15,23 4,87 8,65 2,88 4,84 5 4,7
127	квартира	10	2	69,24	2	1 2	23,12 15,02	кухня ванная прихожая санузел лоджия лоджия	17,03 4,32 7,08 2,7 5 4,7

128	квартира	10	2	40,06	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,53 4,84 3,96 5
129	квартира	10	2	40,06	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,53 4,84 3,96 5
130	квартира	10	2	68,6	2	1 2	17,09 15,04	кухня ванная прихожая санузел гардеробная лоджия лоджия	15,23 4,87 8,65 2,88 4,84 5 4,7
131	квартира	11	2	69,24	2	1 2	23,12 15,02	кухня ванная прихожая санузел лоджия лоджия	17,03 4,32 7,08 2,7 5 4,7

132	квартира	11	2	40,06	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,53 4,84 3,96 5
133	квартира	11	2	40,06	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,53 4,84 3,96 5
134	квартира	11	2	68,6	2	1 2	17,09 15,04	кухня ванная прихожая санузел гардеробная лоджия лоджия	15,23 4,87 8,65 2,88 4,84 5 4,7
135	квартира	12	2	69,24	2	1 2	23,12 15,02	кухня ванная прихожая санузел лоджия лоджия	17,03 4,32 7,08 2,7 5 4,7

136	квартира	12	2	40,06	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,53 4,84 3,96 5
137	квартира	12	2	40,06	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,53 4,84 3,96 5
138	квартира	12	2	68,6	2	1 2	17,09 15,04	кухня ванная прихожая санузел гардеробная лоджия лоджия	15,23 4,87 8,65 2,88 4,84 5 4,7
139	квартира	13	2	69,24	2	1 2	23,12 15,02	кухня ванная прихожая санузел лоджия лоджия	17,03 4,32 7,08 2,7 5 4,7

140	квартира	13	2	40,06	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,53 4,84 3,96 5
141	квартира	13	2	40,06	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,53 4,84 3,96 5
142	квартира	13	2	68,6	2	1 2	17,09 15,04	кухня ванная прихожая санузел гардеробная лоджия лоджия	15,23 4,87 8,65 2,88 4,84 5 4,7
143	квартира	14	2	69,24	2	1 2	23,12 15,02	кухня ванная прихожая санузел лоджия лоджия	17,03 4,32 7,08 2,7 5 4,7

144	квартира	14	2	40,06	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,53 4,84 3,96 5
145	квартира	14	2	40,06	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,53 4,84 3,96 5
146	квартира	14	2	68,6	2	1 2	17,09 15,04	кухня ванная прихожая санузел гардеробная лоджия лоджия	15,23 4,87 8,65 2,88 4,84 5 4,7
147	квартира	15	2	69,24	2	1 2	23,12 15,02	кухня ванная прихожая санузел лоджия лоджия	17,03 4,32 7,08 2,7 5 4,7

148	квартира	15	2	40,06	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,53 4,84 3,96 5
149	квартира	15	2	40,06	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,53 4,84 3,96 5
150	квартира	15	2	68,6	2	1 2	17,09 15,04	кухня ванная прихожая санузел гардеробная лоджия лоджия	15,23 4,87 8,65 2,88 4,84 5 4,7
151	квартира	16	2	69,24	2	1 2	23,12 15,02	кухня ванная прихожая санузел лоджия лоджия	17,03 4,32 7,08 2,7 5 4,7

152	квартира	16	2	40,06	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,53 4,84 3,96 5
153	квартира	16	2	40,06	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,53 4,84 3,96 5
154	квартира	16	2	68,6	2	1 2	17,09 15,04	кухня ванная прихожая санузел гардеробная лоджия лоджия	15,23 4,87 8,65 2,88 4,84 5 4,7
155	квартира	17	2	69,24	2	1 2	23,12 15,02	кухня ванная прихожая санузел лоджия лоджия	17,03 4,32 7,08 2,7 5 4,7



156	квартира	17	2	40,06	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,53 4,84 3,96 5
157	квартира	17	2	40,06	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,53 4,84 3,96 5
158	квартира	17	2	68,6	2	1 2	17,09 15,04	кухня ванная прихожая санузел гардеробная лоджия лоджия	15,23 4,87 8,65 2,88 4,84 5 4,7
159	квартира	1	3	91,32	3	1 2 3	18,34 17,09 15,04	кухня ванная прихожая санузел гардеробная лоджия лоджия	15,12 4,87 13,17 3,51 4,18 5 4,7

160	квартира	1	3	60,85	2	1 2	20,55 15,43	кухня ванная прихожая санузел балкон	10,57 3,74 8,36 2,2 5
161	квартира	1	3	40,57	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	13,04 4,84 3,96 5
162	квартира	1	3	38,55	1	1	16,59	кухня ванная прихожая балкон	11,38 5,33 5,25 5,28
163	квартира	1	3	65,1	2	1 2	18,34 14,6	кухня ванная прихожая санузел лоджия	15,62 4,84 9,13 2,57 8,32

164	квартира	2	3	90,2	3	1 2 3	18,34 17,09 15,04	кухня ванная прихожая санузел гардеробная лоджия лоджия	14,64 4,87 13,17 2,87 4,18 5 4,7
165	квартира	2	3	60,34	2	1 2	20,55 15,43	кухня ванная прихожая санузел балкон	10,06 3,74 8,36 2,2 5
166	квартира	2	3	40,08	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,1 4,84 4,41 5
167	квартира	2	3	38,06	1	1	16,59	кухня ванная прихожая балкон	11,38 4,84 5,25 5,28

168	квартира	2	3	64,36	2	1 2	18,34 14,6	кухня ванная прихожая санузел балкон	14,64 4,84 9,63 2,31 8,32
169	квартира	3	3	90,2	3	1 2 3	18,34 17,09 15,04	кухня ванная прихожая санузел гардеробная лоджия лоджия	14,64 4,87 13,17 2,87 4,18 5 4,7
170	квартира	3	3	60,34	2	1 2	20,55 15,43	кухня ванная прихожая санузел балкон	10,06 3,74 8,36 2,2 5
171	квартира	3	3	40,08	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,1 4,84 4,41 5

172	квартира	3	3	38,06	1	1	16,59	кухня ванная прихожая балкон	11,38 4,84 5,25 5,28
173	квартира	3	3	64,36	2	1 2	18,34 14,6	кухня ванная прихожая санузел балкон	14,64 4,84 9,63 2,31 8,32
174	квартира	4	3	90,2	3	1 2 3	18,34 17,09 15,04	кухня ванная прихожая санузел гардеробная лоджия лоджия	14,64 4,87 13,17 2,87 4,18 5 4,7
175	квартира	4	3	60,34	2	1 2	20,55 15,43	кухня ванная прихожая санузел балкон	10,06 3,74 8,36 2,2 5

176	квартира	4	3	40,08	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,1 4,84 4,41 5
177	квартира	4	3	38,06	1	1	16,59	кухня ванная прихожая балкон	11,38 4,84 5,25 5,28
178	квартира	4	3	64,36	2	1 2	18,34 14,6	кухня ванная прихожая санузел балкон	14,64 4,84 9,63 2,31 8,32
179	квартира	5	3	90,2	3	1 2 3	18,34 17,09 15,04	кухня ванная прихожая санузел гардеробная лоджия лоджия	14,64 4,87 13,17 2,87 4,18 5 4,7

180	квартира	5	3	60,34	2	1 2	20,55 15,43	кухня ванная прихожая санузел балкон	10,06 3,74 8,36 2,2 5
181	квартира	5	3	40,08	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,1 4,84 4,41 5
182	квартира	5	3	38,06	1	1	16,59	кухня ванная прихожая балкон	11,38 4,84 5,25 5,28
183	квартира	5	3	64,36	2	1 2	18,34 14,6	кухня ванная прихожая санузел балкон	14,64 4,84 9,63 2,31 8,32

184	квартира	6	3	90,2	3	1 2 3	18,34 17,09 15,04	кухня ванная прихожая санузел гардеробная лоджия лоджия	14,64 4,87 13,17 2,87 4,18 5 4,7
185	квартира	6	3	60,34	2	1 2	20,55 15,43	кухня ванная прихожая санузел балкон	10,06 3,74 8,36 2,2 5
186	квартира	6	3	40,08	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,1 4,84 4,41 5
187	квартира	6	3	38,06	1	1	16,59	кухня ванная прихожая балкон	11,38 4,84 5,25 5,28



188	квартира	6	3	64,36	2	1 2	18,34 14,6	кухня ванная прихожая санузел балкон	14,64 4,84 9,63 2,31 8,32
189	квартира	7	3	90,2	3	1 2 3	18,34 17,09 15,04	кухня ванная прихожая санузел гардеробная лоджия лоджия	14,64 4,87 13,17 2,87 4,18 5 4,7
190	квартира	7	3	60,34	2	1 2	20,55 15,43	кухня ванная прихожая санузел балкон	10,06 3,74 8,36 2,2 5
191	квартира	7	3	40,08	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,1 4,84 4,41 5

192	квартира	7	3	38,06	1	1	16,59	кухня ванная прихожая балкон	11,38 4,84 5,25 5,28
193	квартира	7	3	64,36	2	1 2	18,34 14,6	кухня ванная прихожая санузел балкон	14,64 4,84 9,63 2,31 8,32
194	квартира	8	3	90,2	3	1 2 3	18,34 17,09 15,04	кухня ванная прихожая санузел гардеробная лоджия лоджия	14,64 4,87 13,17 2,87 4,18 5 4,7
195	квартира	8	3	60,34	2	1 2	20,55 15,43	кухня ванная прихожая санузел балкон	10,06 3,74 8,36 2,2 5

196	квартира	8	3	40,08	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,1 4,84 4,41 5
197	квартира	8	3	38,06	1	1	16,59	кухня ванная прихожая балкон	11,38 4,84 5,25 5,28
198	квартира	8	3	64,36	2	1 2	18,34 14,6	кухня ванная прихожая санузел балкон	14,64 4,84 9,63 2,31 8,32
199	квартира	9	3	90,2	3	1 2 3	18,34 17,09 15,04	кухня ванная прихожая санузел гардеробная лоджия лоджия	14,64 4,87 13,17 2,87 4,18 5 4,7

200	квартира	9	3	60,34	2	1 2	20,55 15,43	кухня ванная прихожая санузел балкон	10,06 3,74 8,36 2,2 5
201	квартира	9	3	40,08	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,1 4,84 4,41 5
202	квартира	9	3	38,06	1	1	16,59	кухня ванная прихожая балкон	11,38 4,84 5,25 5,28
203	квартира	9	3	64,36	2	1 2	18,34 14,6	кухня ванная прихожая санузел балкон	14,64 4,84 9,63 2,31 8,32

204	квартира	10	3	90,2	3	1 2 3	18,34 17,09 15,04	кухня ванная прихожая санузел гардеробная лоджия лоджия	14,64 4,87 13,17 2,87 4,18 5 4,7
205	квартира	10	3	60,34	2	1 2	20,55 15,43	кухня ванная прихожая санузел балкон	10,06 3,74 8,36 2,2 5
206	квартира	10	3	40,08	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,1 4,84 4,41 5
207	квартира	10	3	38,06	1	1	16,59	кухня ванная прихожая балкон	11,38 4,84 5,25 5,28

208	квартира	10	3	64,36	2	1 2	18,34 14,6	кухня ванная прихожая санузел балкон	14,64 4,84 9,63 2,31 8,32
209	квартира	11	3	90,2	3	1 2 3	18,34 17,09 15,04	кухня ванная прихожая санузел гардеробная лоджия лоджия	14,64 4,87 13,17 2,87 4,18 5 4,7
210	квартира	11	3	60,34	2	1 2	20,55 15,43	кухня ванная прихожая санузел балкон	10,06 3,74 8,36 2,2 5
211	квартира	11	3	40,08	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,1 4,84 4,41 5

212	квартира	11	3	38,06	1	1	16,59	кухня ванная прихожая балкон	11,38 4,84 5,25 5,28
213	квартира	11	3	64,36	2	1 2	18,34 14,6	кухня ванная прихожая санузел балкон	14,64 4,84 9,63 2,31 8,32
214	квартира	12	3	90,2	3	1 2 3	18,34 17,09 15,04	кухня ванная прихожая санузел гардеробная лоджия лоджия	14,64 4,87 13,17 2,87 4,18 5 4,7
215	квартира	12	3	60,34	2	1 2	20,55 15,43	кухня ванная прихожая санузел балкон	10,06 3,74 8,36 2,2 5

216	квартира	12	3	40,08	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,1 4,84 4,41 5
217	квартира	12	3	38,06	1	1	16,59	кухня ванная прихожая балкон	11,38 4,84 5,25 5,28
218	квартира	12	3	64,36	2	1 2	18,34 14,6	кухня ванная прихожая санузел балкон	14,64 4,84 9,63 2,31 8,32
219	квартира	13	3	90,2	3	1 2 3	18,34 17,09 15,04	кухня ванная прихожая санузел гардеробная лоджия лоджия	14,64 4,87 13,17 2,87 4,18 5 4,7



220	квартира	13	3	60,34	2	1 2	20,55 15,43	кухня ванная прихожая санузел балкон	10,06 3,74 8,36 2,2 5
221	квартира	13	3	40,08	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,1 4,84 4,41 5
222	квартира	13	3	38,06	1	1	16,59	кухня ванная прихожая балкон	11,38 4,84 5,25 5,28
223	квартира	13	3	64,36	2	1 2	18,34 14,6	кухня ванная прихожая санузел балкон	14,64 4,84 9,63 2,31 8,32

224	квартира	14	3	90,2	3	1 2 3	18,34 17,09 15,04	кухня ванная прихожая санузел гардеробная лоджия лоджия	14,64 4,87 13,17 2,87 4,18 5 4,7
225	квартира	14	3	60,34	2	1 2	20,55 15,43	кухня ванная прихожая санузел балкон	10,06 3,74 8,36 2,2 5
226	квартира	14	3	40,08	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,1 4,84 4,41 5
227	квартира	14	3	38,06	1	1	16,59	кухня ванная прихожая балкон	11,38 4,84 5,25 5,28

228	квартира	14	3	64,36	2	1 2	18,34 14,6	кухня ванная прихожая санузел балкон	14,64 4,84 9,63 2,31 8,32
229	квартира	15	3	90,2	3	1 2 3	18,34 17,09 15,04	кухня ванная прихожая санузел гардеробная лоджия лоджия	14,64 4,87 13,17 2,87 4,18 5 4,7
230	квартира	15	3	60,34	2	1 2	20,55 15,43	кухня ванная прихожая санузел балкон	10,06 3,74 8,36 2,2 5
231	квартира	15	3	40,08	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,1 4,84 4,41 5

232	квартира	15	3	38,06	1	1	16,59	кухня ванная прихожая балкон	11,38 4,84 5,25 5,28
233	квартира	15	3	64,36	2	1 2	18,34 14,6	кухня ванная прихожая санузел балкон	14,64 4,84 9,63 2,31 8,32
234	квартира	16	3	90,2	3	1 2 3	18,34 17,09 15,04	кухня ванная прихожая санузел гардеробная лоджия лоджия	14,64 4,87 13,17 2,87 4,18 5 4,7
235	квартира	16	3	60,34	2	1 2	20,55 15,43	кухня ванная прихожая санузел балкон	10,06 3,74 8,36 2,2 5

236	квартира	16	3	40,08	1	1	18,73	кухня ванная прихожая балкон	12,1 4,84 4,41 5
237	квартира	16	3	38,06	1	1	16,59	кухня ванная прихожая балкон	11,38 4,84 5,25 5,28
238	квартира	16	3	64,36	2	1 2	18,34 14,6	кухня ванная прихожая санузел балкон	14,64 4,84 9,63 2,31 8,32

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1	офисное помещение	цоколь	1	6,63		

2	офисное помещение	цоколь	1	23,05		
3	офисное помещение	цоколь	1	23,26		
4	офисное помещение	цоколь	1	15,93		
5	офисное помещение	цоколь	1	18,4		
6	офисное помещение	цоколь	1	19,84		
7	офисное помещение	цоколь	1	20,6		

8	офисное помещение	цоколь	1	20,57		
9	офисное помещение	цоколь	1	20,57		
10	офисное помещение	цоколь	1	20,6		
11	офисное помещение	цоколь	2	14,29		
12	офисное помещение	цоколь	2	5,01		
13	офисное помещение	цоколь	2	22,97		

14	офисное помещение	цоколь	2	16,78		
15	офисное помещение	цоколь	2	23,12		
16	офисное помещение	цоколь	2	15,71		
17	офисное помещение	цоколь	2	20,6		
18	офисное помещение	цоколь	2	20,62		
19	офисное помещение	цоколь	3	20,11		



20	офисное помещение	цоколь	3	23,12		
21	офисное помещение	цоколь	3	23,15		
22	офисное помещение	цоколь	3	23,12		
23	офисное помещение	цоколь	3	22,94		
24	офисное помещение	цоколь	3	14,29		
25	офисное помещение	цоколь	3	20,76		

26	офисное помещение	цоколь	3	11,85		
27	офисное помещение	цоколь	3	20,63		
28	офисное помещение	цоколь	3	20,57		
29	офисное помещение	цоколь	3	20,6		

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
-------	---------------	---------------------------------------	----------------------	-----------------

1	2	3	4	5
1	тамбур	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	5,07
2	санузел	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	4,94
3	коридор	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	53,27
4	тамбур	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	3,45
5	Пожаробезопасная зона	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	11,96
6	КУИ	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	4,97
7	КУИ ж/д	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	12,88
8	электрощитовая	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	16,53
9	коридор	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	6,71
10	кладовая ж/д	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	7,15
11	тамбур	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	6,14
12	санузел	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	3,91
13	коридор	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	58,88
14	тамбур	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	3,43
15	Пожаробезопасная зона	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	12,02
16	КУИ	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	4,36
17	КУИ ж/д	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	12,79
18	электрощитовая	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	16,53
19	ИТП	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	39,47
20	кладовая ж/д	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	7,15

21	тамбур	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	5,07
22	помещение охраны	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	6,63
23	санузел	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	4,89
24	коридор	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	59,79
25	тамбур	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	3,45
26	пожаробезопасная зона	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	11,96
27	КУИ	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	8,42
28	КУИ ж/д	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	12,88
29	ВНС	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	21,06
30	электрощитовая	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	16,53
31	кладовая ж/д	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	7,15
32	тамбур	первый этаж первого подъезда	нежилое	4,97
33	лифтовый холл	первый этаж первого подъезда	нежилое	7,56
34	межквартирный коридор	первый этаж первого подъезда	нежилое	36,31
35	лестничная клетка типа Н1	первый этаж первого подъезда	нежилое	16,46
36	тамбур	второй этаж первого подъезда	нежилое	7,43
37	лифтовый холл	второй этаж первого подъезда	нежилое	7,56
38	пожаробезопасная зона	второй этаж первого подъезда	нежилое	5,87
39	межквартирный коридор	второй этаж первого подъезда	нежилое	28,81
40	лестничная клетка типа Н1	второй этаж первого подъезда	нежилое	16,46
41	тамбур	второй этаж первого подъезда	нежилое	7,43

42	лифтовый холл	второй этаж первого подъезда	нежилое	7,56
43	пожаробезопасная зона	третий этаж первого подъезда	нежилое	5,87
44	межквартирный коридор	третий этаж первого подъезда	нежилое	28,81
45	лестничная клетка типа Н1	третий этаж первого подъезда	нежилое	16,46
46	тамбур	третий этаж первого подъезда	нежилое	7,43
47	лифтовый холл	третий этаж первого подъезда	нежилое	7,56
48	пожаробезопасная зона	четвертый этаж первого подъезда	нежилое	5,87
49	межквартирный коридор	четвертый этаж первого подъезда	нежилое	28,81
50	лестничная клетка типа Н1	четвертый этаж первого подъезда	нежилое	16,46
51	тамбур	пятый этаж первого подъезда	нежилое	7,43
52	лифтовый холл	пятый этаж первого подъезда	нежилое	7,56
53	пожаробезопасная зона	пятый этаж первого подъезда	нежилое	5,87
54	межквартирный коридор	пятый этаж первого подъезда	нежилое	28,81
55	лестничная клетка типа Н1	пятый этаж первого подъезда	нежилое	16,46
56	тамбур	шестой этаж первого подъезда	нежилое	7,43
57	лифтовый холл	шестой этаж первого подъезда	нежилое	7,56
58	пожаробезопасная зона	шестой этаж первого подъезда	нежилое	5,87
59	межквартирный коридор	шестой этаж первого подъезда	нежилое	28,81
60	лестничная клетка типа Н1	шестой этаж первого подъезда	нежилое	16,46
61	тамбур	седьмой этаж первого подъезда	нежилое	7,43
62	лифтовый холл	седьмой этаж первого подъезда	нежилое	7,56

63	пожаробезопасная зона	седьмой этаж первого подъезда	нежилое	5,87
64	межквартирный коридор	седьмой этаж первого подъезда	нежилое	28,81
65	лестничная клетка типа Н1	седьмой этаж первого подъезда	нежилое	16,46
66	тамбур	восьмой этаж первого подъезда	нежилое	7,43
67	лифтовый холл	восьмой этаж первого подъезда	нежилое	7,56
68	пожаробезопасная зона	восьмой этаж первого подъезда	нежилое	5,87
69	межквартирный коридор	восьмой этаж первого подъезда	нежилое	28,81
70	лестничная клетка типа Н1	восьмой этаж первого подъезда	нежилое	16,46
71	тамбур	девятый этаж первого подъезда	нежилое	7,43
72	лифтовый холл	девятый этаж первого подъезда	нежилое	7,56
73	пожаробезопасная зона	девятый этаж первого подъезда	нежилое	5,87
74	межквартирный коридор	девятый этаж первого подъезда	нежилое	28,81
75	лестничная клетка типа Н1	девятый этаж первого подъезда	нежилое	16,46
76	тамбур	десятый этаж первого подъезда	нежилое	7,43
77	лифтовый холл	десятый этаж первого подъезда	нежилое	7,56
78	пожаробезопасная зона	десятый этаж первого подъезда	нежилое	5,87
79	межквартирный коридор	десятый этаж первого подъезда	нежилое	28,81
80	лестничная клетка типа Н1	десятый этаж первого подъезда	нежилое	16,46
81	тамбур	одиннадцатый этаж первого подъезда	нежилое	7,43
82	лифтовый холл	одиннадцатый этаж первого подъезда	нежилое	7,56
83	пожаробезопасная зона	одиннадцатый этаж первого подъезда	нежилое	5,87

84	межквартирный коридор	одиннадцатый этаж первого подъезда	нежилое	28,81
85	лестничная клетка типа Н1	одиннадцатый этаж первого подъезда	нежилое	16,46
86	тамбур	двенадцатый этаж первого подъезда	нежилое	7,43
87	лифтовый холл	двенадцатый этаж первого подъезда	нежилое	7,56
88	пожаробезопасная зона	двенадцатый этаж первого подъезда	нежилое	5,87
89	межквартирный коридор	двенадцатый этаж первого подъезда	нежилое	28,81
90	лестничная клетка типа Н1	двенадцатый этаж первого подъезда	нежилое	16,46
91	тамбур	тринадцатый этаж первого подъезда	нежилое	7,43
92	лифтовый холл	тринадцатый этаж первого подъезда	нежилое	7,56
93	пожаробезопасная зона	тринадцатый этаж первого подъезда	нежилое	5,87
94	межквартирный коридор	тринадцатый этаж первого подъезда	нежилое	28,81
95	лестничная клетка типа Н1	тринадцатый этаж первого подъезда	нежилое	16,46
96	тамбур	четырнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	7,43
97	лифтовый холл	четырнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	7,56
98	пожаробезопасная зона	четырнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	5,87
99	межквартирный коридор	четырнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	28,81
100	лестничная клетка типа Н1	четырнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	16,46
101	тамбур	пятнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	7,43

102	лифтовый холл	пятнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	7,56
103	пожаробезопасная зона	пятнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	5,87
104	межквартирный коридор	пятнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	28,81
105	лестничная клетка типа Н1	пятнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	16,46
106	тамбур	шестнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	7,43
107	лифтовый холл	шестнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	7,56
108	пожаробезопасная зона	шестнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	5,87
109	межквартирный коридор	шестнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	28,81
110	лестничная клетка типа Н1	шестнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	16,46
111	тамбур	семнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	7,43
112	лифтовый холл	семнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	7,56
113	пожаробезопасная зона	семнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	5,87
114	межквартирный коридор	семнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	28,81
115	лестничная клетка типа Н1	семнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	16,46
116	тамбур	восемнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	7,43
117	лифтовый холл	восемнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	7,56
118	пожаробезопасная зона	восемнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	5,87
119	межквартирный коридор	восемнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	28,81



120	лестничная клетка типа Н1	восемнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	16,46
121	лестничная клетка типа Н1	чердак первого подъезда	нежилое	15,68
122	машинное помещение лифтов	чердак первого подъезда	нежилое	30,91
123	чердачное помещение	чердак первого подъезда	нежилое	310,62
124	тамбур	первый этаж второго подъезда	нежилое	7,45
125	лифтовый холл	первый этаж второго подъезда	нежилое	7,66
126	межквартирный коридор	первый этаж второго подъезда	нежилое	31,41
127	лестничная клетка типа Н1	первый этаж второго подъезда	нежилое	16,46
128	тамбур	второй этаж второго подъезда	нежилое	7,45
129	лифтовый холл	второй этаж второго подъезда	нежилое	7,66
130	пожаробезопасная зона	второй этаж второго подъезда	нежилое	5,97
131	межквартирный коридор	второй этаж второго подъезда	нежилое	23,94
132	лестничная клетка типа Н1	второй этаж второго подъезда	нежилое	16,45
133	тамбур	третий этаж второго подъезда	нежилое	7,45
134	лифтовый холл	третий этаж второго подъезда	нежилое	7,66
135	пожаробезопасная зона	третий этаж второго подъезда	нежилое	5,97
136	межквартирный коридор	третий этаж второго подъезда	нежилое	23,94
137	лестничная клетка типа Н1	третий этаж второго подъезда	нежилое	16,45
138	тамбур	четвертый этаж второго подъезда	нежилое	7,45
139	лифтовый холл	четвертый этаж второго подъезда	нежилое	7,66
140	пожаробезопасная зона	четвертый этаж второго подъезда	нежилое	5,97

141	межквартирный коридор	четвертый этаж второго подъезда	нежилое	23,94
142	лестничная клетка типа Н1	четвертый этаж второго подъезда	нежилое	16,45
143	тамбур	пятый этаж второго подъезда	нежилое	7,45
144	лифтовый холл	пятый этаж второго подъезда	нежилое	7,66
145	пожаробезопасная зона	пятый этаж второго подъезда	нежилое	5,97
146	межквартирный коридор	пятый этаж второго подъезда	нежилое	23,94
147	лестничная клетка типа Н1	пятый этаж второго подъезда	нежилое	16,45
148	тамбур	шестой этаж второго подъезда	нежилое	7,45
149	лифтовый холл	шестой этаж второго подъезда	нежилое	7,66
150	пожаробезопасная зона	шестой этаж второго подъезда	нежилое	5,97
151	межквартирный коридор	шестой этаж второго подъезда	нежилое	23,94
152	лестничная клетка типа Н1	шестой этаж второго подъезда	нежилое	16,45
153	тамбур	седьмой этаж второго подъезда	нежилое	7,45
154	лифтовый холл	седьмой этаж второго подъезда	нежилое	7,66
155	пожаробезопасная зона	седьмой этаж второго подъезда	нежилое	5,97
156	межквартирный коридор	седьмой этаж второго подъезда	нежилое	23,94
157	лестничная клетка типа Н1	седьмой этаж второго подъезда	нежилое	16,45
158	тамбур	восьмой этаж второго подъезда	нежилое	7,45
159	лифтовый холл	восьмой этаж второго подъезда	нежилое	7,66
160	пожаробезопасная зона	восьмой этаж второго подъезда	нежилое	5,97
161	межквартирный коридор	восьмой этаж второго подъезда	нежилое	23,94

162	лестничная клетка типа Н1	восьмой этаж второго подъезда	нежилое	16,45
163	тамбур	девятый этаж второго подъезда	нежилое	7,45
164	лифтовый холл	девятый этаж второго подъезда	нежилое	7,66
165	пожаробезопасная зона	девятый этаж второго подъезда	нежилое	5,97
166	межквартирный коридор	девятый этаж второго подъезда	нежилое	23,94
167	лестничная клетка типа Н1	девятый этаж второго подъезда	нежилое	16,45
168	тамбур	десятый этаж второго подъезда	нежилое	7,45
169	лифтовый холл	десятый этаж второго подъезда	нежилое	7,66
170	пожаробезопасная зона	десятый этаж второго подъезда	нежилое	5,97
171	межквартирный коридор	десятый этаж второго подъезда	нежилое	23,94
172	лестничная клетка типа Н1	десятый этаж второго подъезда	нежилое	16,45
173	тамбур	одиннадцатый этаж второго подъезда	нежилое	7,45
174	лифтовый холл	одиннадцатый этаж второго подъезда	нежилое	7,66
175	пожаробезопасная зона	одиннадцатый этаж второго подъезда	нежилое	5,97
176	межквартирный коридор	одиннадцатый этаж второго подъезда	нежилое	23,94
177	лестничная клетка типа Н1	одиннадцатый этаж второго подъезда	нежилое	16,45
178	тамбур	двенадцатый этаж второго подъезда	нежилое	7,45
179	лифтовый холл	двенадцатый этаж второго подъезда	нежилое	7,66
180	пожаробезопасная зона	двенадцатый этаж второго подъезда	нежилое	5,97
181	межквартирный коридор	двенадцатый этаж второго подъезда	нежилое	23,94
182	лестничная клетка типа Н1	двенадцатый этаж второго подъезда	нежилое	16,45

183	тамбур	тринадцатый этаж второго подъезда	нежилое	7,45
184	лифтовый холл	тринадцатый этаж второго подъезда	нежилое	7,66
185	пожаробезопасная зона	тринадцатый этаж второго подъезда	нежилое	5,97
186	межквартирный коридор	тринадцатый этаж второго подъезда	нежилое	23,94
187	лестничная клетка типа Н1	тринадцатый этаж второго подъезда	нежилое	16,45
188	тамбур	четырнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	7,45
189	лифтовый холл	четырнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	7,66
190	пожаробезопасная зона	четырнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	5,97
191	межквартирный коридор	четырнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	23,94
192	лестничная клетка типа Н1	четырнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	16,45
193	тамбур	пятнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	7,45
194	лифтовый холл	пятнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	7,66
195	пожаробезопасная зона	пятнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	5,97
196	межквартирный коридор	пятнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	23,94
197	лестничная клетка типа Н1	пятнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	16,45
198	тамбур	шестнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	7,45
199	лифтовый холл	шестнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	7,66
200	пожаробезопасная зона	шестнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	5,97

201	межквартирный коридор	шестнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	23,94
202	лестничная клетка типа Н1	шестнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	16,45
203	тамбур	семнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	7,45
204	лифтовый холл	семнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	7,66
205	пожаробезопасная зона	семнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	5,97
206	межквартирный коридор	семнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	23,94
207	лестничная клетка типа Н1	семнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	16,45
208	лестничная клетка типа Н1	чердак второго подъезда	нежилое	15,68
209	машинное помещение лифтов	чердак второго подъезда	нежилое	30,91
210	чердачное помещение	чердак второго подъезда	нежилое	249,27
211	тамбур	первый этаж третьего подъезда	нежилое	4,97
212	лифтовый холл	первый этаж третьего подъезда	нежилое	7,56
213	межквартирный коридор	первый этаж третьего подъезда	нежилое	44,09
214	лестничная клетка типа Н1	первый этаж третьего подъезда	нежилое	16,46
215	тамбур	второй этаж третьего подъезда	нежилое	7,43
216	лифтовый холл	второй этаж третьего подъезда	нежилое	7,56
217	пожаробезопасная зона	второй этаж третьего подъезда	нежилое	5,87
218	межквартирный коридор	второй этаж третьего подъезда	нежилое	36,62
219	лестничная клетка типа Н1	второй этаж третьего подъезда	нежилое	16,46
220	тамбур	третий этаж третьего подъезда	нежилое	7,43
221	лифтовый холл	третий этаж третьего подъезда	нежилое	7,56

222	пожаробезопасная зона	третий этаж третьего подъезда	нежилое	5,87
223	межквартирный коридор	третий этаж третьего подъезда	нежилое	36,62
224	лестничная клетка типа Н1	третий этаж третьего подъезда	нежилое	16,46
225	тамбур	четвертый этаж третьего подъезда	нежилое	7,43
226	лифтовый холл	четвертый этаж третьего подъезда	нежилое	7,56
227	пожаробезопасная зона	четвертый этаж третьего подъезда	нежилое	5,87
228	межквартирный коридор	четвертый этаж третьего подъезда	нежилое	36,62
229	лестничная клетка типа Н1	четвертый этаж третьего подъезда	нежилое	16,46
230	тамбур	пятый этаж третьего подъезда	нежилое	7,43
231	лифтовый холл	пятый этаж третьего подъезда	нежилое	7,56
232	пожаробезопасная зона	пятый этаж третьего подъезда	нежилое	5,87
233	межквартирный коридор	пятый этаж третьего подъезда	нежилое	36,62
234	лестничная клетка типа Н1	пятый этаж третьего подъезда	нежилое	16,46
235	тамбур	шестой этаж третьего подъезда	нежилое	7,43
236	лифтовый холл	шестой этаж третьего подъезда	нежилое	7,56
237	пожаробезопасная зона	шестой этаж третьего подъезда	нежилое	5,87
238	межквартирный коридор	шестой этаж третьего подъезда	нежилое	36,62
239	лестничная клетка типа Н1	шестой этаж третьего подъезда	нежилое	16,46
240	тамбур	седьмой этаж третьего подъезда	нежилое	7,43
241	лифтовый холл	седьмой этаж третьего подъезда	нежилое	7,56
242	пожаробезопасная зона	седьмой этаж третьего подъезда	нежилое	5,87

243	межквартирный коридор	седьмой этаж третьего подъезда	нежилое	36,62
244	лестничная клетка типа Н1	седьмой этаж третьего подъезда	нежилое	16,46
245	тамбур	восьмой этаж третьего подъезда	нежилое	7,43
246	лифтовый холл	восьмой этаж третьего подъезда	нежилое	7,56
247	пожаробезопасная зона	восьмой этаж третьего подъезда	нежилое	5,87
248	межквартирный коридор	восьмой этаж третьего подъезда	нежилое	36,62
249	лестничная клетка типа Н1	восьмой этаж третьего подъезда	нежилое	16,46
250	тамбур	девятый этаж третьего подъезда	нежилое	7,43
251	лифтовый холл	девятый этаж третьего подъезда	нежилое	7,56
252	пожаробезопасная зона	девятый этаж третьего подъезда	нежилое	5,87
253	межквартирный коридор	девятый этаж третьего подъезда	нежилое	36,62
254	лестничная клетка типа Н1	девятый этаж третьего подъезда	нежилое	16,46
255	тамбур	десятый этаж третьего подъезда	нежилое	7,43
256	лифтовый холл	десятый этаж третьего подъезда	нежилое	7,56
257	пожаробезопасная зона	десятый этаж третьего подъезда	нежилое	5,87
258	межквартирный коридор	десятый этаж третьего подъезда	нежилое	36,62
259	лестничная клетка типа Н1	десятый этаж третьего подъезда	нежилое	16,46
260	тамбур	одиннадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	7,43
261	лифтовый холл	одиннадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	7,56

262	пожаробезопасная зона	одиннадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	5,87
263	межквартирный коридор	одиннадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	36,62
264	лестничная клетка типа Н1	одиннадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	16,46
265	тамбур	двенадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	7,43
266	лифтовый холл	двенадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	7,56
267	пожаробезопасная зона	двенадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	5,87
268	межквартирный коридор	двенадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	36,62
269	лестничная клетка типа Н1	двенадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	16,46
270	тамбур	тринадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	7,43
271	лифтовый холл	тринадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	7,56
272	пожаробезопасная зона	тринадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	5,87
273	межквартирный коридор	тринадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	36,62
274	лестничная клетка типа Н1	тринадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	16,46
275	тамбур	четырнадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	7,43
276	лифтовый холл	четырнадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	7,56
277	пожаробезопасная зона	четырнадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	5,87



278	межквартирный коридор	четырнадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	36,62
279	лестничная клетка типа Н1	четырнадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	16,46
280	тамбур	пятнадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	7,43
281	лифтовый холл	пятнадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	7,56
282	пожаробезопасная зона	пятнадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	5,87
283	межквартирный коридор	пятнадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	36,62
284	лестничная клетка типа Н1	пятнадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	16,46
285	тамбур	шестнадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	7,43
286	лифтовый холл	шестнадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	7,56
287	пожаробезопасная зона	шестнадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	5,87
288	межквартирный коридор	шестнадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	36,62
289	лестничная клетка типа Н1	шестнадцатый этаж третьего подъезда	нежилое	16,46
290	лестничная клетка типа Н1	чердак третьего подъезда	нежилое	15,68
291	машинное помещение лифтов	чердак третьего подъезда	нежилое	30,91
292	чердачное помещение	чердак третьего подъезда	нежилое	362

## 16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в

данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Шахта лифта и машинное помещение лифта	Пассажирский лифт грузоподъемностью 630 кг 3 шт.	ОАО "ЩЛЗ" А31-04.06-03 индекс ПП-0621Щ	Технологическое оборудование жилого дома грузоподъемное
2	Шахта лифта и машинное помещение лифта	Пассажирский лифт грузоподъемностью 400 кг 3 шт.	ОАО "ЩЛЗ" А31-02.06-03 индекс ПП-0411Щ	Технологическое оборудование жилого дома грузоподъемное
3	в ИТП цокольная часть	Теплообменник	Тип НН №19А расчет № 339663 ЗАО «Ридан» или аналог с такими же техническими характеристиками Кол-во: 1шт.	Технологическое оборудование отопления жилого дома
4	в ИТП цокольная часть	Теплообменник	Тип НН №21 расчет № 339661, 339662 ЗАО «Ридан» или аналог с такими же техническими характеристиками. кол-во: 1 шт. Кол-во: 1шт.	Технологическое оборудование горячено водоснабжения жилого дома

5	в ИТП цокольная часть	Насосное оборудование ИТП	<p>Циркуляционный насос системы отопления, с эл. двиг. Wilo-TOP-S 65/13 или аналог с такими же техническими характеристиками. кол-во: 2 шт.;</p> <p>Циркуляционный насос системы ГВС Wilo-TOP-Z 30/10 или аналог с такими же техническими характеристиками. кол-во: 2 шт.;</p> <p>Насос подпиточной воды Wilo-Economy-MHI 204 или аналог с такими же техническими характеристиками. кол-во: 2 шт.</p>	Технологическое оборудование отопления жилого дома
6	ВНС цокольная часть	Насосное оборудование	<p>Повысительная многонасосная установка Wilo COR-3 MVI 805/SKw-EB-R или аналог с такими же техническими характеристиками. кол-во: 1 шт.</p>	Технологическое оборудование хозяйственно-питьевого водоснабжения жилого дома

7	ВНС пожаротушения цокольная часть	Насосное оборудование	Wilo-CO-2MVI 7003/2/SK- FFS-D-R серии 3.901.1-17 или аналог с такими же техническими характеристиками. кол-во: 1 шт.	Технологическое оборудование пожарного водоснабжения жилого дома
8	Кровля жилого дома	Вентиляционное оборудование	Вентилятор крышный КРОВ61-071-ДУ-400-Н- 00750/4-У1 или аналог с такими же техническими характеристиками. Кол-во: 6 шт	Технологическое оборудование дымоудаления жилого дома
9	Кровля жилого дома	Вентиляционное оборудование	Вентилятор крышный ОСА 501-063-Н-00220/2-У2 или аналог с такими же техническими характеристиками. Кол-во: 3 шт	Технологическое оборудование подпор воздуха в шахты лифтов , компенсация дымоудаления коридоров жилого дома
10	В цокольной части	Электрооборудование ВРУ	Вводно-распределительное устройство ВРУ согласно заданиям заводу изготовителю 12157-7- ЭМ.ЛО1 (ЛО2), 12157-7- ЭМ .ЛО3 (ЛО4)или аналог с такими же техническими характеристиками. Кол-во: 12 шт	Система электроснабжения

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации**

N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2013 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2019 г.
--	--------	-----------------------------------------------------------------------------	---------------

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	488 710 080
---------------------------------------------	--------	--------------------------------------------	-------------

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу**

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
--	--------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

<b>20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	
--	--------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц**

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	

**Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц**



22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.	

**Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию**

23.1. О сумме общей площади всех	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых	
----------------------------------	--------	--------------------------------	--

<p>жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>		<p>помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
1		2	3	

<p><b>25.1. Иная информация о проекте</b></p>	<p><b>25.1.1</b></p>	<p>Квартиры:          Высота помещений – 2,50 метра          Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации:          Жилые комнаты и коридор.          Стены – обои.          Пол – линолеум, пластиковый плинтус.          Кухня.          Стены – обои.          Пол – линолеум, пластиковый плинтус.          Предусмотрена установка кухонной мойки (без подстоля) и электроплиты (без металлической крышки).          Ванная комната, туалет.          Стены – окраска колерованными влагостойкими составами.          Пол – керамическая плитка.          Сантехнические приборы – стальная ванна, унитаз, раковина.</p> <p>Окна и двери на балконы и лоджии – МПИ, межкомнатные двери – деревянные, входные двери в квартиры – металлические.          Предусмотрена установка приборов поквартирного учета холодной и горячей воды, отопительных приборов, электроснабжения.          Ввод в квартиры инженерных сетей отопления, водоснабжения, канализации, электроснабжения.</p> <p>Межквартирные коридоры:          Полы – керамическая плитка.          Отделка стен, перегородок и потолков – водоземulsionная окраска</p> <p>Лестничные клетки:</p>
-----------------------------------------------	----------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	<p>Полы – керамическая плитка. Отделка стен, перегородок и потолков – водоземulsionная окраска.</p> <p>Помещения вспомогательного, обслуживания и технического назначения: Полы – керамическая плитка (кроме Машинного помещения лифтов – стяжка с железнением с последующей масляной окраской) Отделка стен, перегородок и потолков – водоземulsionная окраска</p>
--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

### Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

#### Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e180e711557738f9cf59  
Владелец: **ЗАО 'КУБАНСКАЯ МАРКА', Степура Марат Юрьевич, г.Краснодар**  
Действителен: с 02.08.2017 по 02.08.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018