



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Открытое общество с  
ограниченной ответственностью  
«Домстрой-1»**

**Московская область, г. Мытищи,  
ул. 3-я Парковая, д.23**

**РАЗРЕШЕНИЕ**

**на ввод объекта в эксплуатацию № RU50-24-2015-659**

Министерство строительного комплекса Московской области, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства: «**Многоэтажный жилой комплекс корпуса №11,12,13,14,15 с подземным гаражом на 75 м/мест. 1-я очередь строительства (жилой дом корпус 11, инженерные сети и сооружения на них)**», расположенного по адресу: Московская область, Пушкинский район, п. Зеленоградский, ул. Шоссейная

Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

**I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта**

Строительный объем - всего	куб. м	85539,42	87083,0
----------------------------	--------	----------	---------

в том числе надземной части	куб. м	79034,85	82712,0
Общая площадь без учета площади лоджий, балконов и т.п.)	кв. м	22741,35	22823,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	1133,54	1175,60
Количество зданий	штук	1	1

## II. Нежилые объекты

Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т.д.)

Количество мест  
Количество посещений  
Вместимость

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

\_\_\_\_\_ (иные показатели)

\_\_\_\_\_ (иные показатели)

## Объекты производственного назначения

### Котельная (внеплощадочная)

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>Количество зданий</b>	шт	1	1
<b>Количество этажей</b>	шт	1	1
<b>Общая площадь</b>	кв.м	162,29	160,7
<b>Мощность</b>	Гкал/час	9,95	9,95
<b>Материалы фундаментов</b>		Монолитная ж/б плита	Монолитная ж/б плита
<b>Материалы стен</b>		«сэндвич» - панели	«сэндвич» - панели

Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		«сэндвич» - панели	«сэндвич» - панели

**ЦТП (внутриплощадочная)**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>Количество зданий</b>	шт	1	1
<b>Количество этажей</b>	шт	1	1
<b>Общая площадь</b>	кв.м	215	213,7
<b>Мощность</b>	Гкал/час	7,10	7,10
Материалы фундаментов		ж/б стаканы	ж/б стаканы
Материалы стен		кирпичные	кирпичные
Материалы перекрытий		ж/б плита	ж/б плита
Материалы кровли		Рулонная	Рулонная

**КНС (внеплощадочная)**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>Общая площадь</b>	кв.м	68	61,7
<b>Мощность</b>	м3/сутки	900	900
Материалы фундаментов		ленточный - монолитный	ленточный - монолитный
Материалы стен		«сэндвич» - панели	«сэндвич» - панели
Материалы перекрытий		ж/б плиты	ж/б плиты
Материалы кровли		«сэндвич» - панели	«сэндвич» - панели

**Очистные сооружения поверхностных стоков (внеплощадочные)**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>Количество зданий</b>	шт	-	-
<b>Количество этажей</b>	шт	-	-
<b>Общая площадь</b>	кв.м	164	163,1

<b>Мощность</b>	м3/сут	210	210
Материалы фундаментов		Монолитная ж/б плита	Монолитная ж/б плита
Материалы стен		Монолитные ж/б	Монолитные ж/б
Материалы перекрытий		Монолитная ж/б плита	Монолитная ж/б плита
Материалы кровли		грунт	грунт

**Сети инженерно-технического обеспечения (внеплощадочная)**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Наружные сети хозяйственно-бытовой канализации, протяженность	п.м	402,1	412
Наружная сеть освещения, протяженность	п.м	553,9	547
Сети электроснабжения от ТП-1 до ЦТП	п.м	75	68
Сети электроснабжения от ТП-1 до корпуса 11 (2 ввода ВРУ-1Н и ВРУ-2Н)	п.м	45	44
Сети электроснабжения от ТП-1 до корпуса 11 (2 ввода ВРУ-1Н и ВРУ-2Н)	п.м	70	78

**Сети инженерно-технического обеспечения (внутри и внеплощадочные)**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Хозяйственно-питьевой водопровод, протяженность	п.м	859,56	789
Сети электроснабжения от ТП-2 до котельной	п.м	325	330
Сети электроснабжения от ТП-2 до очистных сооружений	п.м	255	231
Наружные сети отведения поверхностных стоков	п.м	522,9	450

Телефонная канализация, протяженность	п.м	45	27
Теплосеть от котельной до ЦТП, теплосеть от ЦТП до корпуса №11, протяженность	п.м	470,0	437,0
Подводящий газопровод	п.м	30,5	31

Сети инженерно-технического обеспечения (внеплощадочные)

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Самотечный коллектор, протяженность	п.м	950,0	822,0

III. Объекты жилищного строительства

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	14757,86	15552,9
Количество этажей	штук	15 с техподпольем и техэтажом	14 с техподпольем и техэтажом
Количество секций	секций	5	5
Количество квартир - всего	штук/кв. м	364	364
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв. м	286	286
2-комнатные	штук/кв. м	78	78
3-комнатные	штук/кв. м	-	-
4-комнатные	штук/кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	штук/кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	15095,08	16034,7
Материалы фундаментов		Монолитный ж/бетонный плитный	Монолитный ж/бетонный плитный

