

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	« <u>24</u> » октября 2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23-43- <u>371</u> -2023
1.3. Наименование органа (организации):	департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Кубанский специализированный застройщик»
2.2.2. ИНН:	2308012725
2.2.3. ОГРН:	1022301219929
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Комплекс многоэтажных жилых домов по ул. Западный обход в г. Краснодаре, Литер 6 (Корректировка 4)»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	г.о. г. Краснодар
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Краснодар
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	улица
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Им.Генерала Карнилова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д.9 кор.3
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	23:43:0116030:4830
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого	

осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	15.02.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU 23306000-6033-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Комплекс многоэтажных жилых домов по ул. Западный обход в г. Краснодаре, Литер 6 (Корректировка 4)»
6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	2669,7
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	22555,8
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	14847,4
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	14303,2
6.8. Количество помещений (штук):	324
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	8
6.10. Количество жилых помещений (штук):	316
6.11. в том числе квартир (штук):	316
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	10
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	34,77
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	D (нормальный)
6.18. Иные показатели:	
Строительный объем здания (куб. м), в том числе подземной части (куб. м)	85216 7962
Площадь балконов и лоджий, террас (кв. м)	1199,6
Общая площадь мест общего пользования многоквартирного дома (кв. м)	7053,0
Количество квартир в том числе:	316
студии	24
общая площадь (кв. м)	529,5
жилая площадь (кв. м)	370,5
однокомнатные (шт.)	141
общая площадь (кв. м)	4737,2
жилая площадь (кв. м)	1901,8
двухкомнатные (шт.)	97
общая площадь (кв. м)	5245,4
жилая площадь (кв. м)	2647,8

трёхкомнатные (шт.)	54
общая площадь (кв. м)	3791,1
жилая площадь (кв. м)	2256,9
Жилая площадь квартир (кв. м)	7177,0
Количество секций (шт)	5
Протяженность сооружений:	
Внутриплощадочная тепловая сеть (м)	546
Внутриплощадочная сеть водоснабжения (м)	578
Внутриплощадочная сеть ливневой канализации (м)	816
Внутриплощадочная сеть электроснабжения 0,4кВ(м)	352
Внутриплощадочная сеть хоз.-бытовой канализации (м)	810
внутриплощадочная сеть уличного освещения (м)	750
внутриплощадочная сеть связи (м)	127
Блочная двухтрансформаторная подстанция 2БКТП № 3283 п Литер 3а	
Площадь застройки (кв.м)	26,0
Блочная двухтрансформаторная подстанция 2БКТП № 3284 п Литер 5а	
Площадь застройки (кв.м)	26,0
Подземный резервуар ливневых стоков Литер 3б	
Объем (куб. м)	745,535
Количество	1
Подземный резервуар ливневых стоков Литер 6б	
Объем (куб. м)	745,535
Количество	1
Канализационная насосная станция Литер 4а	
Количество (шт)	1
6.19. Дата подготовки технического плана: здания сооружений	03.10.2023 03.10.2023
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	07275259380

Директор департамента архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
город Краснодар

(должность уполномоченного лица органа (организации),
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



В.А.Домрин

(инициалы, фамилия)

Н.А.Заболотняя

Прошито, пронумеровано и скреплено по

3 листов

Начальник общего отдела ДАиГ

Д.М

« 24 » 00

