

Кому

Обществу с ограниченной ответственностью
Специализированный застройщик
«Корпорация «ВАВИЛОН»
153025, Ивановская область, город Иваново,
улица Тимирязева, дом 1, строение 2, офис 226

РАЗРЕШЕНИЕ **на ввод объекта в эксплуатацию**

30.11.2020

№ 37-RU37302000-0047-2020

Администрация города Иванова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает ввод в эксплуатацию **построенного, реконструированного, отремонтированного**
объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства,~~
~~входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта~~
культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики
надежности и безопасности объекта

14-ти этажный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Ивановская область, городской округ Иваново, город Иваново, улица Наумова, дом 7

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **37:24:010123:1048**
строительный адрес: -

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство
№ 37-RU37302000-0100-2019, дата выдачи **22.11.2019**. Орган, выдавший разрешение на
строительство, - Администрация города Иванова.

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	28461	28461
в том числе надземной части	куб. м	28461	28461
Общая площадь	кв. м	7196,3	7555,0
Площадь нежилых помещений	кв. м	1752,44	1679,8
Площадь встроенно-пристроенных	кв. м	-	-

помещений			
Количество зданий, сооружений	штук	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей	штук	-	-
в том числе подземных	штук	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	штук	-	-
Эскалаторы	штук	-	-
Инвалидные подъемники	штук	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	5044,9	5008,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	1752,44, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме 1009,64	1679,8, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме 942,6
Количество этажей	штук	14	14
в том числе подземных	штук	-	-
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	штук/кв.м	59/5044,9	59/5008,9
в том числе:			
1-комнатные	штук/кв.м	11/541,53	11/517,0
2-комнатные	штук/кв.м	6/499,03	6/471,2
3-комнатные	штук/кв.м	40/3724,4	40/3740,8
4-комнатные	штук/кв.м	1/112,46	1/112,4
Более чем 4-комнатные	штук/кв.м	1/167,48	1/167,5
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	5708,57	5669,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, ливневая	электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, ливневая

		канализация	канализация
Лифты	штук	2	2
Эскалаторы	штук	-	-
Инвалидные подъемники	штук	-	-
Материалы фундаментов		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы стен		керамический камень	керамический камень
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		линокрам	линокрам
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	штук	-	-
Эскалаторы	штук	-	-
Инвалидные подъемники	штук	-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²	0,012	0,012
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		утеплитель по технологии «ЛАЭС»	утеплитель по технологии «ЛАЭС»
Заполнение световых проемов		ПВХ	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 25.11.2020, выполненного кадастровым инженером Выменковой Анной Сергеевной,

