

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью "Донстрой"

(ИНН 6165129230)

(наименование застройщика,

344018, г.Ростов-на-Дону, ул.Текучева, 232/199,

тел. 278-55-28

его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU61310000-7022

1. Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства

Жилая застройка с объектами социально-культурного и коммунального назначения на территории бывшего аэродрома ДОСААФ в г. Ростове-на-Дону:

Жилой дом № 25 с подземной автостоянкой и встроенными помещениями общественного назначения - II этап строительства

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу:

Ростовская область, г.Ростов-на-Дону, Железнодорожный район, ул. 2-я Володарского, 170/41 (бывший аэродром ДОСААФ Участок № VII)

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб.м.	53858,80	53928,00
Общая площадь	кв.м.	12722,74	13020,90
Этажность		5	5
Количество этажей	штук	7	7
Количество секций	штук	5	5
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	91,20	91,10
Площадь автостоянки	кв.м.	3213,60	3132,40
Вместимость автостоянки	машино-мест	79	79
Энергетическая эффективность		обеспечена	обеспечена
Приборами учёта		обеспечен	обеспечен
II. Объекты жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	5954,65	5997,60
Количество квартир – всего	штук / кв.м	148 / 6249,45	148 / 6318,00
В том числе:			
1-комнатные	штук / кв.м	111 / 3807,30	111 / 3845,30

2-комнатные	штук / кв.м	22 / 1238,85	22 / 1254,40
3-комнатные	штук / кв.м	15 / 1203,30	15 / 1218,30

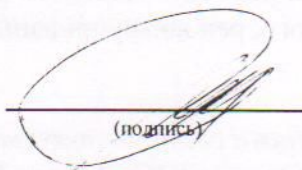
Общая площадь жилых помещений (с учётом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	6249,45	6318,00
--	-------	---------	---------

материалы фундаментов	железобетон	железобетон
материалы стен	кирпич	кирпич
материалы перекрытий	железобетон	железобетон
материалы кровли	металлочерепица	металлочерепица

III. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта всего	тыс. руб.	-	-
В том числе строительно-монтажных работ	тыс. руб.	-	-

И.о. главного архитектора города –
 директора Департамента
 (должность уполномоченного сотрудника органа,
 осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


 (подпись)

И.С. Репьев
 (расшифровка подписи)

