

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
|--|---|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 21.10.2022 |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 73-19-020-2022 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений: | - |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе: | |
| 2.1.1. Фамилия: | - |
| 2.1.2. Имя: | - |
| 2.1.3. Отчество: | - |
| 2.1.4. ИНН: | - |
| 2.1.5. ОГРНИП: | - |
| 2.2. Сведения о юридическом лице: | |
| 2.2.1. Полное наименование: | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ЮЗ 42» |
| 2.2.2. ИНН: | 7325165696 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1197325009188 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | Многоквартирный жилой дом № 66 в восьмом квартале малоэтажной застройки жилого микрорайона «Запад-1» в Засвияжском районе г. Ульяновска |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства: | строительство |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Ульяновская область |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | Городской округ город Ульяновск |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | - |



| | |
|--|---|
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: | г. Ульяновск |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры: | - |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | ул. Камышинская |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | д. 135 |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства: | 73:19:073201:7572 |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |
| 5.1. Дата разрешения на строительство: | 23.07.2021 21.06.2018 10.11.2017 |
| 5.2. Номер разрешения на строительство: | 73-73-117-2021 73-73-496-2018 73-73-807-2017 |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | Управление архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска; Администрация города Ульяновска |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане | |
| 6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Многоквартирный жилой дом № 66 в восьмом квартале малоэтажной застройки жилого микрорайона «Запад-1» в Засвияжском районе г. Ульяновска |
| 6.1. Вид объекта капитального строительства: | здание |
| 6.2. Назначение объекта: | многоквартирный дом |
| 6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства: | - |
| 6.4. Площадь застройки (кв. м): | 1 180,09 |
| 6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | - |
| 6.5. Площадь (кв. м): | 4 305,0 |
| 6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | - |
| 6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | 1 301,69 |
| 6.7. Площадь жилых помещений (кв. м): | 2 871,5 |
| 6.8. Количество помещений (штук): | 55 |
| 6.9. Количество нежилых помещений (штук): | 8 |
| 6.10. Количество жилых помещений (штук): | 47 |



| | |
|---|---------------------------|
| 6.11. в том числе квартир (штук): | 47 |
| 6.12. Количество машино-мест (штук): | - |
| 6.13. Количество этажей: | 5 |
| 6.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 6.15. Вместимость (человек): | - |
| 6.16. Высота (м): | - |
| 6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии): | A ++ высочайший |
| 6.18. Иные показатели: | |
| 6.18.1. Строительный объем – всего (куб. м): | 14 942,52 |
| 6.18.2. в том числе подземной части (куб. м): | 1 832,67 |
| 6.18.3. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас), (кв. м): | 2 608,3 |
| 6.18.4. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас с коэф.), (кв. м): | 2 715,6 |
| 6.18.5. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас без пониж. коэф.), (кв. м): | 2 871,5 |
| 6.18.6. Количество квартир (шт.), в том числе: - однокомнатных (шт.): - двухкомнатные (шт.): - трёхкомнатные (шт.): - четырехкомнатные (шт.). | 47 12 15 17 3 |
| 6.18.7. Жилая площадь квартир (кв. м): | 1 313,6 |
| 6.18.8. Количество нежилых помещений (офисов) (шт): | 2 |
| 6.18.9. Полезная площадь помещений общественного назначения, (кв. м): | 80,5 |
| 6.18.10. Площадь помещений общественного назначения (без учета понижающего коэф.) (кв. м): | 102,0 |
| 6.18.11. Общая площадь технического подполья (кв. м): | 837,49 |
| 6.18.12. Материалы стен: | крупнопанельные |
| 6.19. Дата подготовки технического плана: | 18.10.2022 |
| 6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 153-550-693 63 |

| | | |
|--|--|-------------------|
| Исполняющий обязанности начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска |  | Н.П.Селькова |
| должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | ПОДПИСЬ | инициалы, фамилия |