

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ КРОПОТКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КАВКАЗСКОГО РАЙОНА

Кому: Потребительскому жилищно
- строительному кооперативу № 23
(наименование застройщика
в лице председателя Данилова М.А.
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
Потребительский жилищно
- строительный кооператив № 23
полное наименование организации - для
352380, Краснодарский край, Кавказский район,
юридических лиц), его почтовый индекс
г. Кропоткин, ул. Морозова, 42, корпус № 1, офис № 1
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 22.06 2016г.

№ 23-RU23510109 - 0064 - 2016г.

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,
Администрация Кропоткинского городского поселения Кавказского района
или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергетике «Росатом») в соответствии со статьей 51
Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	Многоквартирные жилые дома.
	Реконструкция объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирные жилые дома, № 1; № 2; № 3; № 4 по адресу: Краснодарский край, Кавказский район, город Кропоткин, улица Свободная, 16»

Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы		Общество с ограниченной ответственностью «Краснодарская негосударственная экспертиза»	
Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы		№ 23-1-1-0254-15 8 декабря 2015г. № 23-1-1-2-0079-16 10 июня 2016г.	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:44:0505001:554	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:44:0505001	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	02.12.2015 № RU235101092011 выдан Администрацией Кропоткинского городского поселения Кавказского района	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Аркадастрой-проект» Кропоткин — 2016г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
Общая площадь (кв.м):	поз. 1 - 5331,0 поз. 2 - 4389,0 поз. 3 - 4389,0 поз. 4 - 3920,0	Площадь участка (кв.м):	17145
Объем (куб.м):	поз. 1 - 31366,3 поз. 2 - 25153,6	в том числе подземной	поз. 1 - 4388,0 поз. 2 - 3518,9

	поз. 3 - 25153,6 поз. 4 - 24466,5	части (куб.):	поз. 3 - 3518,9 поз. 4 - 3422,7
Количество этажей (шт.):	6	Высота (м)	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв.м):	Поз. 1 - 1625,2 поз. 2 - 1303,3 поз. 3 - 1303,3 поз. 4 - 1267,7		
Иные показатели:	Площадь жилого здания: поз. 1 - 6964,5 кв.м; поз. 2 - 5702,5 кв.м поз. 3 - 5702,5 кв.м поз. 4 - 5370,6 кв.м Жилая площадь квартир: поз. 1 - 2998,0 кв.м поз. 2 - 2290,0 кв.м поз. 3 - 2290,0 кв.м поз. 4 - 2145,0 кв.м Площадь квартир: поз. 1 - 5079,0 кв.м поз. 2 - 4211,0 кв.м поз. 3 - 4211,0 кв.м поз. 4 - 3272,9 кв.м Количество квартир: поз. 1 - 80 шт.; - 1 - комнатных - 20 штук; - 2 - комнатных - 40 штук; - 3 - комнатных - 20 штук; поз. 2 - 70 шт.; - 1 - комнатных - 20 штук; - 2 - комнатных - 50 штук; поз. 3 - 70 шт.; - 1 - комнатных - 20 штук; - 2 - комнатных - 50 штук; поз. 4 - 50 шт.; - 2 - комнатных - 50 штук; Накопительная емкость для сбора дождевых вод: 1/50 шт./м³		
5.	Адрес (местоположение объекта):	Российская Федерация, Краснодарский край, Кавказский район, город Кропоткин, улица Свободная, 16.	

6.

Краткие проектные характеристики линейного объекта:

Категория (класс):	-
Протяженность:	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения - до «22» июня 2021 г.

в соответствии с

- Проектная документация ООО «Аркадастройпроект» Раздел 6 «Проект организации строительства».

- Градостроительный кодекс Российской Федерации (пункт 19 статья 51).

Глава

Кропоткинского городского поселения

Кавказского района

(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)«22» 06 2016 г.»

М.П.


(подпись)

В.А.Елисеев
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

продлено до «___» _____ 20___ г.

Глава

Кропоткинского городского поселения

Кавказского района

(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

«___» _____ 20___ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)