


**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	24.07.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	16-92608101-37/в
1.3. Наименование органа (организации):	Исполнительный комитет Альметьевского муниципального района Республики Татарстан
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ГК Реновация"
2.2.2. ИНН:	0264078271
2.2.3. ОГРН:	1198617003738
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоэтажный жилой дом со встроенными торгово-офисными помещениями по адресу: Республика Татарстан, г. Альметьевск, пр-кт Строителей, з/у 74. (Корректировка)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Татарстан
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Альметьевский муниципальный Район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для	Альметьевск городское поселение

муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Альметьевск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	проспект Строителей
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 74
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	16:45:050112:383
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	31.08.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	16-92608101-72/с
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Исполнительный комитет Альметьевского муниципального района Республики Татарстан
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоэтажный жилой дом со встроенными торгово-офисными помещениями по адресу: Республика Татарстан, г. Альметьевск, пр-кт Строителей, з/у 74. (Корректировка)
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.4. Площадь застройки (кв. м):	1665.80
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.5. Площадь (кв. м):	13490.90
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	1933.00
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	8644.2

6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	4326.3
6.8. Количество помещений (штук):	
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.11. в том числе квартир (штук):	160
6.12. Количество машино-мест (штук):	
6.13. Количество этажей:	9
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.15. Вместимость (человек):	
6.16. Высота (м):	
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	
6.18. Иные показатели:	Площадь торгово-офисных помещений – 1070.3, в т.ч. полезная площадь 937.0; Этажность жилого дома – 9 (кроме того имеется технический этаж); Количество квартир 160, в том числе 1комнатных, 72 шт., общая площадь 2985 кв.м; 2комнатных, 88 шт., общая площадь 5659.2 кв.м.
6.19. Дата подготовки технического плана:	23.06.2023
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	01636736551 Мамлеева Елена Сергеевна

Заместитель руководителя исполнительного комитета Альметьевского муниципального района по строительству	 <p><b>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</b></p> <p><b>СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП</b></p> <p>Сертификат: 008A3062AAF1EFBAA287A9F87ABCC962DE Владелец: Косарев Денис Васильевич Действителен с 28.03.2023 до 20.06.2024</p>	Д. В. Косарев