

Кому ООО «СЗ «Роста- Групп»
 (наименование застройщика)
ИНН 5610150260, ОГРН1125658040232
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,
460000, г. Оренбург, ул. Шоссейная, д.24А
 полное наименование организации - для
офис 200
 юридических лиц), его почтовый индекс
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

(взамен ранее выданного разрешения на строительство
от 01 декабря 2017 № RU 56521319-45)

Дата 04 июля 2022

№ 56-521319-12-2022

Администрация муниципального образования Пригородный сельсовет
Оренбургского района Оренбургской области
 (наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-----
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-----
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-----
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-----
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Микрорайон по ул. Центральная в п. Пригородный Оренбургского района. Жилой дом № 7
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Научно-технический центр ПРОМБЕЗОПАСНОСТЬ-ОРЕНБУРГ»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 56-2-1-2-0218-16 от 19.12.2016		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	56:21:1901006:344		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	56:21:1901006		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	РФ-56-5-21-3-19-2022-0015 от 14.06.2022 Администрация муниципального образования Пригородный сельсовет Оренбургского района Оренбургской области		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ТСП» «Микрорайон по ул. Центральная в п. Пригородный Оренбургского района. Жилой дом № 7» 26-14-6.00-07		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав земельного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь дома (кв. м):	3829,32	Площадь участка (кв. м):	3961,00
	Объем (куб. м):	17228,18	в том числе подземной части (куб. м):	2070,12
	Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	-----

Количество подземных этажей (шт.):	-----	Вместимость (чел.):	----
Площадь застройки (кв. м):	1151,83		
Иные показатели			
Этажность:		4	
5. Адрес (местоположение) объекта	Оренбургская область, Оренбургский район, Пригородный сельсовет, поселок Пригородный, улица Центральная		
6. Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
Категория: (класс)			
Протяженность:			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения - до "04" сентября 2023г.
в соответствии с проектом организации строительства 26.14-6.00-07-ПОС

Заместитель главы администрации
МО Пригородный сельсовет

(должность уполномоченного лица орган
осуществляющего выдачу разрешения
на строительство)

(подпись)



"04" июля 2022 г.

Действие настоящего разрешения продлено до
" " 20__ г.

(должность уполномоченного лица орган
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

20__ г.

Пронумеровано, пронумеровано,
скреплено печатью
кол-во листов 5 (1711)



Начальник общего отдела
М.П. Юмашева



Пролучено на руки
Машинка О.А. Д
04.04.2012г.