

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 36-000950 от 08.02.2024

Жилая застройка квартала АII в границах земельного участка 8,51 га по ул. Острогожская в г. Воронеже. Объекты многоэтажной жилой застройки (высотная застройка). Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз. 33 с объектами инженерного обеспечения.

Дата первичного размещения: 26.01.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|--|-------|---|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Домостроительный комбинат" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "ДСК" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 394038 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Воронежская область |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |

| | | |
|--|-------|---|
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Воронеж |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Пеше-Стрелецкая |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 95; Литера: А1 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 300 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:30 по 17:30 |
| 1.3 (2) О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 16:30 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7(473)263-29-36 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: dskvrn@mail.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.dsk.vrn.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Соболев |

| | | |
|---|-------|--|
| | 1.5.2 | Имя: Андрей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Иванович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Акционерное общество |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Домостроительный комбинат" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 3665005205 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ДСК |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3665005205 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1023601540258 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 08.10.2002 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |

| | | |
|--|-------|---|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "МонтажСтройГрупп" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3665086074 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|--|--------------|---|
| <p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p> | <p>3.4.1</p> | <p>Фамилия: Лукина</p> |
| | <p>3.4.2</p> | <p>Имя: Вера</p> |
| | <p>3.4.3</p> | <p>Отчество (при наличии): Ивановна</p> |
| | <p>3.4.4</p> | <p>Гражданство: Российская Федерация</p> |
| | <p>3.4.5</p> | <p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 95 %</p> |
| | <p>3.4.6</p> | <p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 034-737-265 59</p> |
| | <p>3.4.7</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 366401295006</p> |
| | <p>3.4.8</p> | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является участником-ООО"МонтажСтройГрупп"с долей участия 95 процентов</p> |
| <p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p> | | |

| | | |
|---|---------|--|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМУ-ЗТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3665071078 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1083668041930 |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АртИнвест" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3665094798 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1133668032563 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "БилдингИнвест" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3665079119 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1103668025042 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛС Строй" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3666258706 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1213600014319 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ФинСтройМаркет" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3128071360 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1093128000756 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМУ-ЗЛ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3665069181 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1083668023900 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МОНТАЖСТРОЙГРУПП" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3665086074 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1113668050924 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 5; 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|---|-------|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Воронежская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Воронеж |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Ключникова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал "Ласточкино" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилая застройка квартала АII в границах земельного участка 5,07 га по ул.Острогожская в городе Воронеже.Объекты многоэтажной жилой застройки (высотная застройка).Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз.27 с объектами инженерного обеспечения и пристроенной котельной |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.06.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-053-2021 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация городского округа город Воронеж |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Воронежская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Воронеж |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Ключникова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 12 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал"Ласточкино" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилая застройка квартала АII в границах земельного участка 5,07 га по ул.Острогожская в г.Воронеже.Объекты многоэтажной жилой застройки (высотная застройка).Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз.26 с объектами инженерного обеспечения и пристроенной котельной поз.26/1.II этап строительства-жилой дом с объектами инженерного обеспечения |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.08.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-079-2021 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация городского округа город Воронеж |

| | | |
|---|-------|---|
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Воронежская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Воронеж |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Ключникова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Строение: 12к |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал "Ласточкино" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилая застройка квартала АII в границах земельного участка 5,07 га по ул.Острогожская в г.Воронеже.Объекты многоэтажной жилой застройки (высотная застройка).Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз.26 с объектами инженерного обеспечения и пристроенной котельной поз.26/1.I этап строительства-пристроенная автономная блочно-модульная котельная поз.26/1 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08.07.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-059-2021 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация городского округа город Воронеж |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Воронежская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Воронеж |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Маршала Одинцова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 256/2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"Лазурный" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроено-пристроенными нежилыми помещениями, объектами социального назначения и инженерной инфраструктуры по улице Маршала Одинцова, 256 в г.Воронеже.Жилой дом поз.30 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15.09.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-088-2021 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация городского округа город Воронеж |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Воронежская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Воронеж |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Острогожская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 170/3 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал"Ласточкино" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилая застройка квартала А1 в границах земельного участка 7,7 га по ул.Острогожская в г.Воронеже.Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка).Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз.10 с объектами инженерного обеспечения и встроенными помещениями общественного назначения |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.11.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-106-2021 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация городского округа город Воронеж |

| | | |
|--|--------------|---|
| <p>4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: обл Воронежская</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Воронеж</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Острогожская</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 170/1</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал "Ласточкино"</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилая застройка квартала АІ в границах земельного участка 7,7 га по ул.Острогжская в городе Воронеже.Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка).Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз.11 с объектами инженерного обеспечения и встроенными помещениями общественного назначения |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 01.12.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-108-2021 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация городского округа город Воронеж |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Воронежская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Воронеж |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Артамонова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 22л |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"Лазурный" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс, расположенный по адресу:Воронежская обл.г.Воронеж, ул.Артамонова, 22л, 22и. I этап строительства-16-ти этажный многоквартирный односекционный жилой дом |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.12.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-125-2021 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация городского округа город Воронеж |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Воронежская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Воронеж |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Артамонова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 22и |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"Лазурный" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс, расположенный по адресу:Воронежская обл.г.Воронеж, ул.Артамонова, 22л, 22и.2 этап строительства-(18-ти этажный многоквартирный двухсекционный жилой дом.) |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-138-2021 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация городского округа город Воронеж |

| | | |
|---|-------|--|
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Воронежская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Воронеж |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Маршала Одинцова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 256/1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "Лазурный" |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, объектами социального назначения и инженерной инфраструктуры по улице Маршала Одинцова, 256 в г.Воронеже.Жилой дом поз.31.Изм.1 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-139-2021 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация городского округа город Воронеж |
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Воронежская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Воронеж |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Маршала Одинцова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 256/11 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"Лазурный" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроено-пристроенными нежилыми помещениями, объектами социального назначения и инженерной инфраструктуры по улице Маршала Одинцова, 256 в г.Воронеже.Жилой дом поз.32 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08.04.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-023-2022 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация городского округа город Воронеж |
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Воронежская |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Воронеж |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Маршала Одинцова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 256/10 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"Лазурный" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный многоэтажные жилые дома со встроено-пристроенными нежилыми помещениями, объектами социального назначения и инженерной инфраструктуры по улице Маршала Одинцова, 256 в г.Воронеже.Жилой дом поз.32/1 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08.04.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-024-2022 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация городского округа город Воронеж |

| | | |
|--|-------|---|
| 4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Воронежская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Воронеж |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Ключникова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 3 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал "Ласточкино" |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилая застройка квартала АІ по ул.Острогжская в городе Воронеже.Объекты многоэтажной жилой застройки (высотная застройка).Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз.19 с объектами инженерного обеспечения и встроенными помещениями общественного назначения.Изм.1 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.06.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-050-2022 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация городского округа город Воронеж |
| 4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Воронежская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Воронеж |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Маршала Одинцова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 256/12 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"Лазурный" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроено-пристроенными нежилыми помещениями, объектами социального назначения и инженерной инфраструктуры по улице Маршала Одинцова, 256 в г.Воронеже.Жилой дом поз.34 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 05.08.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-068-2022 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация городского округа город Воронеж |
| 4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Воронежская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Воронеж |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Маршала Одинцова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 256/13 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"Лазурный" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный многоэтажный жилой дом со встроено-пристроенными нежилыми помещениями, объектами социального назначения и инженерной инфраструктуры по улице Маршала Одинцова, 256 в г.Воронеже.Жилой дом поз.34/1 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 05.08.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-069-2022 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация городского округа город Воронеж |

| | | |
|--|-------|--|
| 4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Воронежская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Воронеж |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Ключникова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 14; Корпус: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал "Ластокино" |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилая застройка квартала АII в границах земельного участка 8,51 га по ул.Острогожская в г.Воронеже.Объекты многоэтажной жилой застройки (высотная застройка).Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз.28/1 с объектами инженерного обеспечения |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.11.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-34-111-2022 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация городского округа город Воронеж |
| 4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Воронежская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Воронеж |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Ключникова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал "Ластокино" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилая застройка квартала АІ по ул.Острогжская в городе Воронеже.Объекты многоэтажной жилой застройки (высотная застройка).Многоквартирный жилой дом поз.18 с объектами инженерного обеспечения и встроенными помещениями общественного назначения.Изм.1 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.11.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-34-112-2022 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация городского округа город Воронеж |

| | | |
|---|--------------|---|
| <p>4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: обл Воронежская</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Воронеж</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Ключникова</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 14; Корпус: 2</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал "Ласточкино"</p> |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилая застройка квартала А-II в границах земельного участка 8,51га по ул.Острогожская в городе Воронеже.Объекты многоэтажной жилой застройки (высотная застройка).Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз.28 с объектами инженерного обеспечения и пристроенной котельной.II этап строительства-жилой дом с объектами инженерного обеспечения |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.06.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-34-040-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация городского округа город Воронеж |
| 4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Воронежская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Воронеж |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Маршала Одинцова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 256/7 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"Лазурный" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроено-пристроенными нежилыми помещениями, объектами социального назначения и инженерной инфраструктуры по улице Маршала Одинцова, 256 в г.Воронеже.Жилой дом поз.36/1 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.07.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-34-045-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация городского округа город Воронеж |
| 4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Воронежская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Воронеж |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Маршала Одинцова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 256/9 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"Лазурный" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями, объектами социального назначения и инженерной инфраструктуры по улице Маршала Одинцова, 256 в г.Воронеже.Жилой дом поз.33 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.07.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-34-048-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация городского округа город Воронеж |

| | | |
|--|-------|---|
| 4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Воронежская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Воронеж |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Ключникова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 14; Корпус: 4 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал "Ласточкино" |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилая застройка квартала А-II в границах земельного участка 8,51 га по ул.Острогжская в г.Воронеже.Объекты многоэтажной жилой застройки (высотная застройка).Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз.31 с объектами инженерного обеспечения и пристроенной котельной.II этап строительства-жилой дом с объектами инженерного обеспечения |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.10.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-34-078-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация городского округа город Воронеж |
| 4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Воронежская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Воронеж |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Ключникова |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 14; Корпус: 3 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой квартал"Ласточкино" |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилая застройка квартала А-II в границах земельного участка 8,51 га по ул.Острогжская в г.Воронеже.Объекты многоэтажной жилой застройки (высотная застройка).Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз.30 с объектами инженерного обеспечения |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.12.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-34-112-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация городского округа город Воронеж |

| | | |
|---|--------------|---|
| <p>4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации: обл Воронежская</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта: г</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта: Воронеж</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Маршала Одинцова</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения): Дом: 256/6</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс"Лазурный"</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирные многоэтажные жилые дома со встроено-пристроенными нежилыми помещениями, объектами социального назначения и инженерной инфраструктуры по улице Маршала Одинцова, 256 в г.Воронеже.Жилой дом поз.35 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-34-123-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация городского округа город Воронеж |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Саморегулируемая организация "ВГАСУ-Межрегиональное объединение организаций в системе строительства" |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 3664082101 |

| | | |
|---|-------|---|
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-136-36-0350-36-141216 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 14.12.2016 |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2023 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 672 282,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 676 244,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 523 169,00 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

| | | |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> |
| | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Жилая застройка квартала АII в границах земельного участка 8,51 га по ул. Острогожская в г. Воронеже. Объекты многоэтажной жилой застройки (высотная застройка). Многоквартирный многоэтажный жилой дом поз. 33 с объектами инженерного обеспечения. |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Воронежская область |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: город |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Воронеж |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Острогжская |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Позиция 33 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 18 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 13 427,1 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Бескаркасные со стенами из крупных сборных железобетонных панелей) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Сборные железобетонные |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 9 450,80 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9 450,80 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Геолог" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3666002207 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГЕОЦЕНТР" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3662078540 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Градпроект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3664252963 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Жилпроект 3" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3665018878 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.03.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-3-014809-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГЕОЭКСПЕРТПРОЕКТ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3664207336 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.03.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-3-014809-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ГЕОЭКСПЕРТПРОЕКТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3664207336 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой квартал "Ласточкино" позиция 33 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 36-34-006-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 18.01.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 18.10.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|---|--------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 117/14-з |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.04.2014 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.05.2014 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 119/14-з |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.04.2014 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.05.2014 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |

| | | |
|---|----------|---|
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 36:34:0545001:12809 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 4 766,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 39 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 46 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Предусмотрена детская игровая площадка площадью 454 кв.м с южной стороны жилого дома |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Предусмотрена физкультурная площадка площадью 131 кв.м с южной стороны жилого дома |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: По озеленению планируются следующие мероприятия: посадка кустарников, посев многолетних трав-газон |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены машино-места на открытой парковке для МГН |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, проездов и подходов к объекту строительства с прилегающих улиц (Технические условия № 2-4/1-76, выданы 06.08.2021 г.МКП городского округа г.Воронеж"ВОРОНЕЖГОРСВЕТ"Администрации г.Воронежа, срок действия до 06.08.2024 г.) |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Обслуживание территории проектируемого жилого дома поз.33 предусматривается на ранее запроектированной (в жилом доме поз.32) хозяйственной площадке площадью 10 кв.м для мусоросборных контейнеров |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 56.55 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 33 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Энергосетевая компания" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3665072314 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.08.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 660 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Энергосетевая компания" |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3665072314 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.08.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 660 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление дорожного хозяйства Администрации городского округа г.Воронеж |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3664122668 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2021 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 93 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.08.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Энергосетевая компания" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3665072314 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.08.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 661 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.08.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Газпром газораспределение Воронеж" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3664000885 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ВОГ026292 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 432,32 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Газпром газораспределение Воронеж" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3664000885 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.12.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ВОГ026292 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 432,32 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЛифтМонтажСервис" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3666203150 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Информационная компания "Информсвязь-Черноземье" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3666077347 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Информационная компания "Информсвязь-Черноземье" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3666077347 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Информационная компания "Информсвязь-Черноземье" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3666077347 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Информационная компания "Информсвязь-Черноземье" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3666077347 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 152 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |

15.2 О характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 80.40 | 3 | 48.70 | 2.60 |
| 2 | Квартира-студия | 1 | 1 | 25.50 | 1 | 16.80 | 2.60 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 58.90 | 2 | 32.60 | 2.60 |
| 4 | Квартира | 1 | 1 | 83.30 | 3 | 42.70 | 2.60 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 80.40 | 3 | 48.70 | 2.60 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 58.90 | 2 | 32.60 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 58.90 | 2 | 32.60 | 2.60 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 83.30 | 3 | 42.70 | 2.60 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 80.40 | 3 | 48.70 | 2.60 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 58.90 | 2 | 32.60 | 2.60 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 58.90 | 2 | 32.60 | 2.60 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 83.30 | 3 | 42.70 | 2.60 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 80.40 | 3 | 48.70 | 2.60 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 58.90 | 2 | 32.60 | 2.60 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 58.90 | 2 | 32.60 | 2.60 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 83.30 | 3 | 42.70 | 2.60 |
| 17 | Квартира | 5 | 1 | 80.40 | 3 | 48.70 | 2.60 |
| 18 | Квартира | 5 | 1 | 58.90 | 2 | 32.60 | 2.60 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 58.90 | 2 | 32.60 | 2.60 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 83.30 | 3 | 42.70 | 2.60 |
| 21 | Квартира | 6 | 1 | 80.40 | 3 | 48.70 | 2.60 |
| 22 | Квартира | 6 | 1 | 58.90 | 2 | 32.60 | 2.60 |
| 23 | Квартира | 6 | 1 | 58.90 | 2 | 32.60 | 2.60 |
| 24 | Квартира | 6 | 1 | 83.30 | 3 | 42.70 | 2.60 |
| 25 | Квартира | 7 | 1 | 80.40 | 3 | 48.70 | 2.60 |
| 26 | Квартира | 7 | 1 | 58.90 | 2 | 32.60 | 2.60 |
| 27 | Квартира | 7 | 1 | 58.90 | 2 | 32.60 | 2.60 |
| 28 | Квартира | 7 | 1 | 83.30 | 3 | 42.70 | 2.60 |
| 29 | Квартира | 8 | 1 | 80.40 | 3 | 48.70 | 2.60 |
| 30 | Квартира | 8 | 1 | 58.90 | 2 | 32.60 | 2.60 |
| 31 | Квартира | 8 | 1 | 58.90 | 2 | 32.60 | 2.60 |
| 32 | Квартира | 8 | 1 | 83.30 | 3 | 42.70 | 2.60 |
| 33 | Квартира | 9 | 1 | 80.40 | 3 | 48.70 | 2.60 |
| 34 | Квартира | 9 | 1 | 58.90 | 2 | 32.60 | 2.60 |
| 35 | Квартира | 9 | 1 | 58.90 | 2 | 32.60 | 2.60 |
| 36 | Квартира | 9 | 1 | 83.30 | 3 | 42.70 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 37 | Квартира | 10 | 1 | 80.40 | 3 | 48.70 | 2.60 |
| 38 | Квартира | 10 | 1 | 58.90 | 2 | 32.60 | 2.60 |
| 39 | Квартира | 10 | 1 | 58.90 | 2 | 32.60 | 2.60 |
| 40 | Квартира | 10 | 1 | 83.30 | 3 | 42.70 | 2.60 |
| 41 | Квартира | 11 | 1 | 80.40 | 3 | 48.70 | 2.60 |
| 42 | Квартира | 11 | 1 | 58.90 | 2 | 32.60 | 2.60 |
| 43 | Квартира | 11 | 1 | 58.90 | 2 | 32.60 | 2.60 |
| 44 | Квартира | 11 | 1 | 83.30 | 3 | 42.70 | 2.60 |
| 45 | Квартира | 12 | 1 | 80.40 | 3 | 48.70 | 2.60 |
| 46 | Квартира | 12 | 1 | 58.90 | 2 | 32.60 | 2.60 |
| 47 | Квартира | 12 | 1 | 58.90 | 2 | 32.60 | 2.60 |
| 48 | Квартира | 12 | 1 | 83.30 | 3 | 42.70 | 2.60 |
| 49 | Квартира | 13 | 1 | 80.40 | 3 | 48.70 | 2.60 |
| 50 | Квартира | 13 | 1 | 58.90 | 2 | 32.60 | 2.60 |
| 51 | Квартира | 13 | 1 | 58.90 | 2 | 32.60 | 2.60 |
| 52 | Квартира | 13 | 1 | 83.30 | 3 | 42.70 | 2.60 |
| 53 | Квартира | 14 | 1 | 80.40 | 3 | 48.70 | 2.60 |
| 54 | Квартира | 14 | 1 | 58.90 | 2 | 32.60 | 2.60 |
| 55 | Квартира | 14 | 1 | 58.90 | 2 | 32.60 | 2.60 |
| 56 | Квартира | 14 | 1 | 83.30 | 3 | 42.70 | 2.60 |
| 57 | Квартира | 15 | 1 | 80.40 | 3 | 48.70 | 2.60 |
| 58 | Квартира | 15 | 1 | 58.90 | 2 | 32.60 | 2.60 |
| 59 | Квартира | 15 | 1 | 58.90 | 2 | 32.60 | 2.60 |
| 60 | Квартира | 15 | 1 | 83.30 | 3 | 42.70 | 2.60 |
| 61 | Квартира | 16 | 1 | 80.40 | 3 | 48.70 | 2.60 |
| 62 | Квартира | 16 | 1 | 58.90 | 2 | 32.60 | 2.60 |
| 63 | Квартира | 16 | 1 | 58.90 | 2 | 32.60 | 2.60 |
| 64 | Квартира | 16 | 1 | 83.30 | 3 | 42.70 | 2.60 |
| 65 | Квартира | 17 | 1 | 80.30 | 3 | 48.70 | 2.60 |
| 66 | Квартира | 17 | 1 | 58.90 | 2 | 32.60 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 67 | Квартира | 17 | 1 | 58.90 | 2 | 32.60 | 2.60 |
| 68 | Квартира | 17 | 1 | 83.20 | 3 | 42.70 | 2.60 |
| 69 | Квартира | 1 | 2 | 83.00 | 3 | 47.10 | 2.60 |
| 70 | Квартира-студия | 1 | 2 | 25.70 | 1 | 16.80 | 2.60 |
| 71 | Квартира-студия | 1 | 2 | 57.20 | 2 | 38.30 | 2.60 |
| 72 | Квартира | 1 | 2 | 80.40 | 3 | 45.00 | 2.60 |
| 73 | Квартира | 2 | 2 | 83.00 | 3 | 47.10 | 2.60 |
| 74 | Квартира | 2 | 2 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 75 | Квартира | 2 | 2 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 76 | Квартира | 2 | 2 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 77 | Квартира | 2 | 2 | 80.40 | 3 | 45.00 | 2.60 |
| 78 | Квартира | 3 | 2 | 83.00 | 3 | 47.10 | 2.60 |
| 79 | Квартира | 3 | 2 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 80 | Квартира | 3 | 2 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 81 | Квартира | 3 | 2 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 82 | Квартира | 3 | 2 | 80.40 | 3 | 45.00 | 2.60 |
| 83 | Квартира | 4 | 2 | 83.00 | 3 | 47.10 | 2.60 |
| 84 | Квартира | 4 | 2 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 85 | Квартира | 4 | 2 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 86 | Квартира | 4 | 2 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 87 | Квартира | 4 | 2 | 80.40 | 3 | 45.00 | 2.60 |
| 88 | Квартира | 5 | 2 | 83.00 | 3 | 47.10 | 2.60 |
| 89 | Квартира | 5 | 2 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 90 | Квартира | 5 | 2 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 91 | Квартира | 5 | 2 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 92 | Квартира | 5 | 2 | 80.40 | 3 | 45.00 | 2.60 |
| 93 | Квартира | 6 | 2 | 83.00 | 3 | 47.10 | 2.60 |
| 94 | Квартира | 6 | 2 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 95 | Квартира | 6 | 2 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 96 | Квартира | 6 | 2 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 97 | Квартира | 6 | 2 | 80.40 | 3 | 45.00 | 2.60 |
| 98 | Квартира | 7 | 2 | 83.00 | 3 | 47.10 | 2.60 |
| 99 | Квартира | 7 | 2 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 100 | Квартира | 7 | 2 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 101 | Квартира | 7 | 2 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 102 | Квартира | 7 | 2 | 80.40 | 3 | 45.00 | 2.60 |
| 103 | Квартира | 8 | 2 | 83.00 | 3 | 47.10 | 2.60 |
| 104 | Квартира | 8 | 2 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 105 | Квартира | 8 | 2 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 106 | Квартира | 8 | 2 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 107 | Квартира | 8 | 2 | 80.40 | 3 | 45.00 | 2.60 |
| 108 | Квартира | 9 | 2 | 83.00 | 3 | 47.10 | 2.60 |
| 109 | Квартира | 9 | 2 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 110 | Квартира | 9 | 2 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 111 | Квартира | 9 | 2 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 112 | Квартира | 9 | 2 | 80.40 | 3 | 45.00 | 2.60 |
| 113 | Квартира | 10 | 2 | 83.00 | 3 | 47.10 | 2.60 |
| 114 | Квартира | 10 | 2 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 115 | Квартира | 10 | 2 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 116 | Квартира | 10 | 2 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 117 | Квартира | 10 | 2 | 80.40 | 3 | 45.00 | 2.60 |
| 118 | Квартира | 11 | 2 | 83.00 | 3 | 47.10 | 2.60 |
| 119 | Квартира | 11 | 2 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 120 | Квартира | 11 | 2 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 121 | Квартира | 11 | 2 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 122 | Квартира | 11 | 2 | 80.40 | 3 | 45.00 | 2.60 |
| 123 | Квартира | 12 | 2 | 83.00 | 3 | 47.10 | 2.60 |
| 124 | Квартира | 12 | 2 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.60 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 125 | Квартира | 12 | 2 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 126 | Квартира | 12 | 2 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 127 | Квартира | 12 | 2 | 80.40 | 3 | 45.00 | 2.60 |
| 128 | Квартира | 13 | 2 | 83.00 | 3 | 47.10 | 2.60 |
| 129 | Квартира | 13 | 2 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 130 | Квартира | 13 | 2 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 131 | Квартира | 13 | 2 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 132 | Квартира | 13 | 2 | 80.40 | 3 | 45.00 | 2.60 |
| 133 | Квартира | 14 | 2 | 83.00 | 3 | 47.10 | 2.60 |
| 134 | Квартира | 14 | 2 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 135 | Квартира | 14 | 2 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 136 | Квартира | 14 | 2 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 137 | Квартира | 14 | 2 | 80.40 | 3 | 45.00 | 2.60 |
| 138 | Квартира | 15 | 2 | 83.00 | 3 | 47.10 | 2.60 |
| 139 | Квартира | 15 | 2 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 140 | Квартира | 15 | 2 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 141 | Квартира | 15 | 2 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 142 | Квартира | 15 | 2 | 80.40 | 3 | 45.00 | 2.60 |
| 143 | Квартира | 16 | 2 | 83.00 | 3 | 47.10 | 2.60 |
| 144 | Квартира | 16 | 2 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 145 | Квартира | 16 | 2 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 146 | Квартира | 16 | 2 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 147 | Квартира | 16 | 2 | 80.40 | 3 | 45.00 | 2.60 |
| 148 | Квартира | 17 | 2 | 82.90 | 3 | 47.10 | 2.60 |
| 149 | Квартира | 17 | 2 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 150 | Квартира | 17 | 2 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 151 | Квартира | 17 | 2 | 38.30 | 1 | 16.90 | 2.60 |
| 152 | Квартира | 17 | 2 | 80.30 | 3 | 45.00 | 2.60 |

| | | |
|--|--------|-------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют |
|--|--------|-------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | ИТП | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 12.00 |
| 2 | Тамбур | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 16.90 |
| 3 | Электрощитовая | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 9.60 |
| 4 | Помещение техподполья | Подъезд 1, техническое подполье | Техническое | 285.80 |
| 5 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 9.90 |
| 6 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 12.50 |
| 7 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 4.30 |
| 8 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 10.50 |
| 9 | Общий коридор | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 19.00 |
| 10 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 8.70 |
| 11 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 9.80 |
| 12 | Колясочная | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 9.70 |
| 13 | ПУИ | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 2.40 |
| 14 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 12.50 |
| 15 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 5.90 |
| 16 | Общий коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 24.30 |
| 17 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 12.50 |
| 18 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 5.90 |
| 19 | Общий коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 24.30 |
| 20 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 12.50 |
| 21 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 5.90 |
| 22 | Общий коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 24.30 |
| 23 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 12.50 |
| 24 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 5.90 |
| 25 | Общий коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 24.30 |

| | | | | |
|----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 26 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 12.50 |
| 27 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 5.90 |
| 28 | Общий коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 24.30 |
| 29 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 12.50 |
| 30 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 5.90 |
| 31 | Общий коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 24.30 |
| 32 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 12.50 |
| 33 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 5.90 |
| 34 | Общий коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 24.30 |
| 35 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 12.50 |
| 36 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 5.90 |
| 37 | Общий коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 24.30 |
| 38 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 12.50 |
| 39 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 5.90 |
| 40 | Общий коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 24.30 |
| 41 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 12.50 |
| 42 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 5.90 |
| 43 | Общий коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 24.30 |
| 44 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 12.50 |
| 45 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 5.90 |
| 46 | Общий коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 24.30 |
| 47 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 12.50 |
| 48 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 5.90 |
| 49 | Общий коридор | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 24.30 |
| 50 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 12.50 |
| 51 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 5.90 |
| 52 | Общий коридор | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 24.30 |
| 53 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 12.50 |
| 54 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 5.90 |
| 55 | Общий коридор | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 24.30 |

| | | | | |
|----|-----------------------------|---------------------------------|--------------|--------|
| 56 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 12.50 |
| 57 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 5.90 |
| 58 | Общий коридор | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 24.30 |
| 59 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 12.50 |
| 60 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 5.90 |
| 61 | Общий коридор | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 24.30 |
| 62 | Помещение ПНС пожаротушения | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 12.00 |
| 63 | Тамбур | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 13.20 |
| 64 | Помещение ввода для ПНС | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 9.60 |
| 65 | Электрощитовая | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 10.50 |
| 66 | ИТП | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 12.00 |
| 67 | Помещение техподполья | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 16.90 |
| 68 | Помещение водомерного узла | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 7.80 |
| 69 | Помещение техподполья | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 221.50 |
| 70 | ИТП | Подъезд 2, техническое подполье | Техническое | 18.70 |
| 71 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 9.90 |
| 72 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 12.90 |
| 73 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 4.30 |
| 74 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 10.20 |
| 75 | Общий коридор | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 19.00 |
| 76 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 9.10 |
| 77 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 9.20 |
| 78 | Колясочная | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 9.10 |
| 79 | ПУИ | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое | 2.20 |
| 80 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 12.40 |
| 81 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 5.90 |
| 82 | Общий коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 24.20 |
| 83 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 12.40 |
| 84 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 5.90 |
| 85 | Общий коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 24.20 |

| | | | | |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 86 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 12.40 |
| 87 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 5.90 |
| 88 | Общий коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 24.20 |
| 89 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 12.40 |
| 90 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 5.90 |
| 91 | Общий коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 24.20 |
| 92 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 12.40 |
| 93 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 5.90 |
| 94 | Общий коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 24.20 |
| 95 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 12.40 |
| 96 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 5.90 |
| 97 | Общий коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 24.20 |
| 98 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 12.40 |
| 99 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 5.90 |
| 100 | Общий коридор | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 24.20 |
| 101 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 12.40 |
| 102 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 5.90 |
| 103 | Общий коридор | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 24.20 |
| 104 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 12.40 |
| 105 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 5.90 |
| 106 | Общий коридор | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 24.20 |
| 107 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 12.40 |
| 108 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 5.90 |
| 109 | Общий коридор | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 24.20 |
| 110 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 12.40 |
| 111 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 5.90 |
| 112 | Общий коридор | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 24.20 |
| 113 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 12.40 |
| 114 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 5.90 |
| 115 | Общий коридор | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 24.20 |

| | | | | |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 116 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 12.40 |
| 117 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 5.90 |
| 118 | Общий коридор | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 24.20 |
| 119 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 12.40 |
| 120 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 5.90 |
| 121 | Общий коридор | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 24.20 |
| 122 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 12.40 |
| 123 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 5.90 |
| 124 | Общий коридор | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 24.20 |
| 125 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 12.40 |
| 126 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 5.90 |
| 127 | Общий коридор | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 24.20 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-------------------------------------|---|--|
| 1 | 1,2 подъезд | 4 лифта: в каждой секции лифт грузоподъемностью 630 кг (с функцией перевозки пожарных подразделений) и грузоподъемностью 400 кг | Вертикальный транспорт, перевозка пассажиров |
| 2 | 1,2 подъезд, 1 этаж, электрощитовая | Оборудование ВРУ, ВРУ-АВР, ВРУ-АВРп с подключением от разных вводов ВРУ, блочного исполнения типа БВРУ, укомплектованные аппаратами переключения вводов, аппаратами защиты и приборами учета электроэнергии. Вводные панели рассчитаны на нагрузку в аварийном режиме | Прием, учет и распределение электроэнергии |
| 3 | 1,2 подъезд, электрощитовая | Приборы учета потребляемой энергии | Учет электрической энергии |

| | | | |
|---|--|--|---|
| 4 | 1,2 подъезд, на вводе водопровода | Узел учета холодной воды с водомером | Учет расхода воды |
| 5 | 1,2 подъезд, на подводке холодной воды к модулю ГВС, помещение ИТП | Узел учета холодной воды с водомером | Учет количества потребляемой воды |
| 6 | Ранее запроектированная (поз. 9/6 мкр. АII) | Отдельно стоящая насосная станция, категория станции по обеспеченности подачи воды - II | Обеспечение потребных напоров и расчетных расходов на хозяйственно-питьевые нужды |
| 7 | 2 подъезд, техподполье, помещение ПНС пожаротушения | Повысительная насосная станция пожаротушения с центробежными насосами (1 раб., 1 рез.) | Для обеспечения требуемых напоров и расходов на внутренние противопожарные нужды |
| 8 | 1,2 подъезд, техподполье, ИТП | Оборудование индивидуального теплового пункта - модуль ГВС, укомплектованные пластинчатыми водоподогревателями, регулирующими приборами, запорной арматурой, циркуляционными насосами, приборами КИПиА | Приготовление и учет горячей воды для систем отопления и горячего водоснабжения |
| 9 | 1,2 подъезд | Узел коммерческого учета тепла | Для учета теплоснабжения и регистрации параметров теплоносителя |

| | | | |
|---|--|--|--|
| 10 | 1,2 подъезд, техподполье, ИТП | Дренажные насосы | Часть системы канализации |
| 11 | 2 подъезд, помещение ПНС пожаротушения | Дренажные насосы (2 шт) | Часть системы канализации |
| 12 | 1,2 подъезд | Вентиляторы дымоудаления, воздуховоды класса герметичности В, нормально-закрытые противопожарные клапаны с автоматически и дистанционно управляемыми реверсионными электроприводами, обратные клапаны у вентиляторов | Система вытяжной противодымной вентиляции |
| 13 | 1,2 подъезд | Крышные вентиляторы, обратные клапаны у вентиляторов, противопожарные нормально закрытые клапаны с реверсивным приводом, воздуховоды класса герметичности В | Система противодымной приточной вентиляции |
| 14 | 1.2 подъезд | Многоабонентный микропроцессорный аудиодомофон | Система домофонной связи, связь с квартирами |
| 15 | 1,2 подъезд | Телевизионные усилители, телевизионная антенна | Обеспечение телевизионного вещания |
| 16 | 1,2 подъезд | IP-видеореги­стратор для приема, хранения, ретрансляции и воспроизведения данных, IP-видеокамера для визуального наблюдения за обстановкой внутри здания, IP-видеокамера с ИК-подсветкой для наблюдения за прилегающей территорией, входом в жилой дом и техподполье, коммутатор для питания и передачи информации с видеокамер на видеореги­стратор, источник бесперебойного питания, монитор для просмотра видеоизображений с камер, устройство грозозащиты для защиты системы видеонаблюдения от опасных разрядов, электрических наводок и помех в результате воздействия гроз, ветра, молний | СОТ (система охранная телевизионная) для обеспечения контроля за входом в жилой дом и прилегающей территории |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024</p> |
| | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024</p> |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p> | | |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p> | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства: 614 302 000,00 руб.</p> |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | | |

| | | |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |
| | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p> |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | | |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p> | <p>19.1.1</p> | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p> |
| | <p>19.1.2</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p> |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> | <p>19.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличные акционерные общества</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: АЛЬФА-БАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7728168971 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: |
| | | Наименование банка: |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: |
| | | Корреспондентский счет: |
| | | БИК: |
| | | ИНН: |
| | | КПП: |
| | | ОГРН: |
| | | ОКПО: |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора:</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):</p> |

| | | |
|---|---------------------|--|
| <p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> | <p>19.7.1</p> | <p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p> |
| | <p>19.7.1.1</p> | <p>Вид объекта долевого строительства:</p> |
| | <p>19.7.1.1.1</p> | <p>Жилые помещения:</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.1.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.2</p> | <p>Нежилые помещения:</p> |
| | <p>19.7.1.1.2.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0</p> |
| | <p>19.7.1.1.2.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0</p> |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 267 546,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

| | | |
|--|--------|--|
| <p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | | |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|------------|--|-----------------------|
| 1 | 08.02.2024 | 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | Обновление информации |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 532515272685699716749664776591581925498

Владелец: АО "СЗ "ДСК", СОБОЛЕВ АНДРЕЙ ИВАНОВИЧ, ГОРОД
ВОРОНЕЖ

Действителен: с 10.04.2023 по 10.07.2024