



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru  
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной  
ответственностью  
"Специализированный застройщик  
"Проспект Федерация",  
620075, г. Екатеринбург,  
ул. Малышева, д. 51, офис 3101

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

Дата 05.06.2019

№ RU 66302000-1573-2019

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской  
области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажная блок-секция 1Г многоквартирного жилого здания секционного типа с встроенными помещениями общественного назначения (№ 1г по ПЗУ) - 13 этап строительства; часть встроенно-пристроенной автостоянки в осях 3п-6.1п/Нп-К1п; Аап-ГТп/1.2п-15.2п (№ 2 по ПЗУ) - 13.1 этап строительства



	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Национальный Экспертный Центр"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-2-0018-19 от 19.04.2019
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0501007:1961, 66:41:0501007:77, 66:41:0501007:1960, 66:41:0000000:110972
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0501007, 66:41:0000000
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 66302000-14514 от 30.04.2019, Администрация города Екатеринбурга, № RU 66302000-14512 от 30.04.2019, Администрация города Екатеринбурга, № RU 66302000-14511 от 30.04.2019, Администрация города Екатеринбурга, № RU 66302000-14513 от 30.04.2019, Администрация города Екатеринбурга
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Метеорит и Ко" "Многоэтажный жилой дом с нежилыми помещениями на первых этажах и подземной автостоянкой по ул. Степана Разина в Чкаловском районе г. Екатеринбурга. Секция 1Г" (456.06-12-..., 2018)
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	



<b>Многоэтажная блок-секция 1Г многоквартирного жилого здания секционного типа с встроенными помещениями общественного назначения (№ 1г по ПЗУ) - 13 этап строительства</b>			
Общая площадь (кв.м.)	24477,0	Площадь участка (кв.м.)	3498,0
Объем (куб.м.)	97512,34	в том числе подземной части (куб.м.)	1446,06
Количество этажей (шт.)	32	Количество подземных этажей (шт.)	2
Высота (м.)	99,0	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	1652,43		
Иные показатели:			
количество квартир (шт.)		203	
общая площадь квартир (кв.м.)		16308	
площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м.)		744.96	
<b>часть встроенно-пристроенной автостоянки в осях 3п-6.1п/Нп-К1п; Аап-ГГп/1.2п-15.2п (№ 2 по ПЗУ) - 13.1 этап строительства</b>			
Общая площадь (кв.м.)	8500,64	Площадь участка (кв.м.)	21674,0
Объем (куб.м.)	32450,24	в том числе подземной части (куб.м.)	-
Количество этажей (шт.)	2	Количество подземных этажей (шт.)	2
Высота (м.)	-	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	-		
Иные показатели:			
5.	Адрес (местоположение) объекта		Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Степана Разина, ул. Щорса
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
	Иные показатели:		



Срок действия настоящего разрешения - до 05.06.2024г.,  
в соответствии с проектом организации строительства (456.06-13-ПОС, 2018).

Заместитель Министра \_\_\_\_\_



М.В. Пучков \_\_\_\_\_

<< 5 >> июня 2019г.

М.П.



Пропито, пронумеровано, скреплено печатью  
2 ( ) листов  
Заместитель Министра  
М.В. Пучков