



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glava@ekadm.ru, http://ekaterinburg.rf

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

| | |
|---|------------------------------------|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 05.06.2023 |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 66-41-87-2023 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | Администрация города Екатеринбурга |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений: | - |

Раздел 2. Информация о застройщике

| | |
|---|---|
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе: | |
| 2.1.1. Фамилия: | - |
| 2.1.2. Имя: | - |
| 2.1.3. Отчество: | - |
| 2.1.4. ИНН: | - |
| 2.1.5. ОГРНИП: | - |
| 2.2. Сведения о юридическом лице: | |
| 2.2.1. Полное наименование: | Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «УГМК-Космонавтов, 108» |
| 2.2.2. ИНН: | 6678091743 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1186658028303 |

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

| | |
|--|--|
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | Односекционный многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (№ 8 по ПЗУ) – 4.5 этап строительства |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства: | Строительство |



Администрация Города
Екатеринбурга

| | |
|--|-------------------------------|
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Свердловская область |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | - |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | город Екатеринбург |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: | - |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры: | - |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | бульвар Владимира Белоглазова |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | дом 2в |

Раздел 4. Информация о земельном участке

| | |
|---|------------------|
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства: | 66:41:0109065:67 |
|---|------------------|

Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства

| | |
|--|------------------------------------|
| 5.1. Дата разрешения на строительство: | 16.12.2022 |
| 5.2. Номер разрешения на строительство: | 66-41-338-2022 |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | Администрация города Екатеринбурга |

Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане

| | |
|---|--|
| 6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Односекционный многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (№ 8 по ПЗУ) – 4.5 этап строительства |
|---|--|

| | |
|--|---|
| 6.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 6.2. Назначение объекта: | Многоквартирный дом |
| 6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства: | - |
| 6.4. Площадь застройки (кв. м): | - |
| 6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | - |
| 6.5. Площадь (кв. м): | 17299,3 |
| 6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | - |
| 6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | - |
| 6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | - |
| 6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 11334,7 |
| 6.8. Количество помещений (штук): | - |
| 6.9. Количество нежилых помещений (штук): | - |
| 6.10. Количество жилых помещений (штук): | 194 |
| 6.11. в том числе квартир (штук): | 194 |
| 6.12. Количество машино-мест (штук): | - |
| 6.13. Количество этажей: | 24 |
| 6.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 6.15. Вместимость (человек): | - |
| 6.16. Высота (м): | - |
| 6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии): | C+ |
| 6.18. Иные показатели: | <p>Строительный объем, в т.ч. (куб. м): 62450,0 - подземной части (куб. м): 2916,0 Общая площадь здания с учетом лоджий и террас с пониж. коэфф. (кв. м): 15633,3 Площадь многоквартирного дома, в т.ч. (кв. м): 15066,3 - жилых помещений (кв. м): 11334,7 - помещений общего пользования (кв. м): 3426,2</p> |

| | |
|--|-------------|
| - площадь встроенных помещений, в т.ч. (кв. м): 305,4 - хозяйственные кладовые (кв. м): 205,1 - помещения офиса (кв. м): 100,3 Площадь террасы (кв. м): 46,5 Площадь помещений общего пользования, подлежащая постановке на кадастровый учет (кв. м): 465,2 Количество хозяйственных кладовых (штук): 52 Количество офисных помещений (штук): 1 Количество квартир, в т.ч. (штук): 194 - однокомнатных: 84 - двухкомнатных: 88 - трехкомнатных: 22 Общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий и террас с пониж. коэфф.) (кв. м): 11855,2 Количество лифтов (штук): 4 Материал наружных стен: монолитный железобетон, кирпич | |
| 6.19. Дата подготовки технического плана: | 13.03.2023 |
| 6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 14134218113 |

| | | |
|--|---|---|
| Заместитель Главы Екатеринбурга |  |  |
| должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство | подпись | Р. А. Галямов инициалы, фамилия |

Прошито, скреплено печатью на
 Заместитель Главы Екатеринбурга

 Р. А. Галямов
 лист (а)