

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоэтажная жилая застройка земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118001:1241 по ул. М. Ахеджака в г. Новороссийске Краснодарского края. 1 этап строительства. Многоэтажный 5-секционный жилой дом "Литер 3" со встроенными офисными помещениями

№ 23-001029 по состоянию на 21.03.2019

Дата подачи декларации: 01.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Юг-Центр
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Юг-Центр
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 353900
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новороссийск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Проспект
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ленина
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 103;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: 17;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(861)779-51-51
	1.4.2	Адрес электронной почты: ooo Yugcentr@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://www.yugcentr.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Глинина
	1.5.2	Имя: Наталья
	1.5.3	Отчество (при наличии): Геннадьевна
	1.5.4	Наименование должности: генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2315115231
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1052309100601
	2.1.3	Год регистрации: 2005
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Глинина
	3.3.2	Имя: Наталья
	3.3.3	Отчество (при наличии): Геннадьевна

	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Глинина
	3.4.2	Имя: Наталья
	3.4.3	Отчество (при наличии): Геннадьевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	СНИЛС: 056-459-197 94
	3.4.7	ИНН: 366209211392
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: владелец 100 % уставного капитала застройщика
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: II этап строительства, 16-этажный 4-секционный жилой дом литер "8" со встроенными офисными помещениями в микрорайоне № 16"А" по проспекту Ленина в городе-герое Новороссийске
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новороссийск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мурата Ахеджака
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 22;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.09.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-308000-2126-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования город Новороссийск Краснодарского края
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: II этап строительства, 16-этажный 4-секционный жилой дом литер "9" со встроенными офисными помещениями в микрорайоне № 16"А" по проспекту Ленина в городе-герое Новороссийске
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новороссийск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мурата Ахеджака
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 24;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.09.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-308000-2127-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования город Новороссийск Краснодарского края
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Региональное объединение работодателей "Союз "Саморегулируемая организация "Региональное объединение строителей Кубани"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2310135308
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 325 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 814 107 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 523 306 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>

	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новороссийск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: З

	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: "Многоэтажная жилая застройка земельного участка с кадастровым номером 23:47:01180 01:1241 в г. Новороссийске Краснодарского края. 1 этап строительства. Многоэтажный 5-секционный жилой дом литер "З" со встроенными офисными помещениями"
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 33486,35 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 8
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 20230,56 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 13255,79 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 33486,35 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Инженерные Изыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2301032923
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Центр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2310149100
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Объемпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2311068527
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Лаборатория химического анализа"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309007397
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 13.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0039-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение эксперта изысканий проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение эксперта изысканий проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "СпецЭкспертСтрой"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной эксперта изысканий проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7751089238
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической эксперта изысканий:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической эксперта изысканий:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической эксперта изысканий:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической эксперта изысканий, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической эксперта изысканий:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Алексино"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-308000-11244-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования г. Новороссийск Краснодарского края
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: договор купли-продажи земельного участка

	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: номер в реестре нотариуса: 23/31-н/23-2018-3-616
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.02.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.02.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:47:0118001:1241
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 13 019 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Внутри проектируемого жилого квартала запроектированы проезды местного значения, обеспечивающие транспортное обслуживание населения жилой застройки. С ул. Мурата Ахеджака будет осуществляться заезд пожарной, мусороуборочной техники по внутренним местным проездам к проектируемому зданию. Предусмотрено устройство территорий с площадками, пешеходных переходов, тротуаров. Тротуары и территории с площадками оборудованы съездами для маломобильных граждан. Устройство велосипедных дорожек не предусмотрено.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Согласно утвержденного проекта планировки территории Южной части города Новороссийска (Постановление администрации муниципального образования город Новороссийск от 12.09.2016 № 7464) места для постоянного хранения личного автотранспорта жителей в количестве 271 машино-место предусмотрены в коммунальной зоне в южной части жилой застройки.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На дворовой территории, с восточной стороны относительно объекта строительства, расположены игровые площадки для детей, отдыха взрослых, физкультурные площадки, хозяйственные площадки с широким спектром малых архитектурных форм: скамьи, урны, детский игровой и спортивный комплексы, гимнастический комплекс, карусель, качалка-балансир, качели на деревянных стойках, стойки волейбольные, гандбольные ворота с баскетбольным щитом, теннисные столы, стойки для сушки белья, для чистки домашних вещей. Проектируемые площадки расположены с соблюдением санитарных требований и оборудованы малыми архитектурными формами в необходимом количестве. Детские игровые площадки расположены с восточной стороны относительно объекта строительства (многоэтажного жилого дома), на расстоянии 40 м. Спортивные площадки для занятия физкультурой расположены с восточной стороны относительно объекта строительства (многоэтажного жилого дома) на расстоянии 30 м.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрена площадка для сбора мусора на 3 мусороконтейнера. Площадка располагается на расстоянии 30 м с южной стороны относительно многоэтажного жилого дома.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории жилого дома предусматривает устройство газонов и цветников, посадку деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрен доступ маломобильных групп населения к элементам благоустройства.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение территории (проезды, пешеходные пути, площадки и зоны отдыха) выполняется светильниками типа ЖКУ 16-150-001 с лампами ЗДНаТ SON мощностью 150 Вт. Освещенность внутридворовых проездов принята 2 Лк. Проектом принято наружное освещение с двумя режимами работы - «Вечерним» и «Ночным» (с отключением части светильников). Технические условия № 06-18 от 30.05.2018г., сроком действия до 31.12.2021г., выданы ООО «КомЭнерго».
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодартеплосеть"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 211-24Т-2018
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16000000 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодартеплосеть"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 211-24Т-2018
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Югводоканал-Новороссийск"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315163612
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2011
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.2/2245
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10091000 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Югводоканал-Новороссийск"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315163612
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.06.2011
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.2/2245
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11253000 р.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация муниципального образования город Новороссийск
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315061988
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23-07/326/18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2850000 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Коммунальная Энергетика"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2315177580
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08-18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20000000 р.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Союзлифтмонтаж-Юг"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6164102073

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 492
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 59
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 59
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	1	1	33,91	1
2	Жилое помещение	1	1	41,35	1
3	Жилое помещение	1	1	41,35	1
4	Жилое помещение	1	1	33,91	1
5	Жилое помещение	1	1	37,86	2
6	Жилое помещение	1	1	37,86	2
7	Жилое помещение	1	1	64,22	2
8	Жилое помещение	2	1	33,82	1
9	Жилое помещение	2	1	40,83	1
10	Жилое помещение	2	1	40,83	1
11	Жилое помещение	2	1	33,82	1

12	Жилое помещение	2	1	37,35	2
13	Жилое помещение	2	1	37,35	2
14	Жилое помещение	2	1	43,95	2
15	Жилое помещение	2	1	37,65	1
16	Жилое помещение	3	1	33,82	1
17	Жилое помещение	3	1	40,83	1
18	Жилое помещение	3	1	40,83	1
19	Жилое помещение	3	1	33,82	1
20	Жилое помещение	3	1	37,35	2
21	Жилое помещение	3	1	37,35	2
22	Жилое помещение	3	1	43,95	2
23	Жилое помещение	3	1	37,65	1
24	Жилое помещение	4	1	33,82	1
25	Жилое помещение	4	1	40,83	1
26	Жилое помещение	4	1	40,83	1
27	Жилое помещение	4	1	33,82	1
28	Жилое помещение	4	1	37,35	2
29	Жилое помещение	4	1	37,35	2
30	Жилое помещение	4	1	43,95	2
31	Жилое помещение	4	1	37,65	1
32	Жилое помещение	5	1	33,82	1
33	Жилое помещение	5	1	40,83	1
34	Жилое помещение	5	1	40,83	1
35	Жилое помещение	5	1	33,82	1
36	Жилое помещение	5	1	37,35	2
37	Жилое помещение	5	1	37,35	2
38	Жилое помещение	5	1	43,95	2
39	Жилое помещение	5	1	37,65	1
40	Жилое помещение	6	1	33,82	1
41	Жилое помещение	6	1	40,83	1
42	Жилое помещение	6	1	40,83	1
43	Жилое помещение	6	1	33,82	1
44	Жилое помещение	6	1	37,35	2
45	Жилое помещение	6	1	37,35	2
46	Жилое помещение	6	1	43,95	2
47	Жилое помещение	6	1	37,65	1
48	Жилое помещение	7	1	33,82	1
49	Жилое помещение	7	1	40,83	1
50	Жилое помещение	7	1	40,83	1

51	Жилое помещение	7	1	33,82	1
52	Жилое помещение	7	1	37,35	2
53	Жилое помещение	7	1	37,35	2
54	Жилое помещение	7	1	43,95	2
55	Жилое помещение	7	1	37,65	1
56	Жилое помещение	8	1	33,82	1
57	Жилое помещение	8	1	40,83	1
58	Жилое помещение	8	1	40,83	1
59	Жилое помещение	8	1	33,82	1
60	Жилое помещение	8	1	37,35	2
61	Жилое помещение	8	1	37,35	2
62	Жилое помещение	8	1	43,95	2
63	Жилое помещение	8	1	37,65	1
64	Жилое помещение	9	1	33,82	1
65	Жилое помещение	9	1	40,83	1
66	Жилое помещение	9	1	40,83	1
67	Жилое помещение	9	1	33,82	1
68	Жилое помещение	9	1	37,35	2
69	Жилое помещение	9	1	37,35	2
70	Жилое помещение	9	1	43,95	2
71	Жилое помещение	9	1	37,65	1
72	Жилое помещение	10	1	33,82	1
73	Жилое помещение	10	1	40,83	1
74	Жилое помещение	10	1	40,83	1
75	Жилое помещение	10	1	33,82	1
76	Жилое помещение	10	1	37,35	2
77	Жилое помещение	10	1	37,35	2
78	Жилое помещение	10	1	43,95	2
79	Жилое помещение	10	1	37,65	1
80	Жилое помещение	11	1	33,82	1
81	Жилое помещение	11	1	40,83	1
82	Жилое помещение	11	1	40,83	1
83	Жилое помещение	11	1	33,82	1
84	Жилое помещение	11	1	37,35	2
85	Жилое помещение	11	1	37,35	2
86	Жилое помещение	11	1	43,95	2
87	Жилое помещение	11	1	37,65	1
88	Жилое помещение	12	1	33,82	1
89	Жилое помещение	12	1	40,83	1

90	Жилое помещение	12	1	40,83	1
91	Жилое помещение	12	1	33,82	1
92	Жилое помещение	12	1	37,35	2
93	Жилое помещение	12	1	37,35	2
94	Жилое помещение	12	1	43,95	2
95	Жилое помещение	12	1	37,65	1
96	Жилое помещение	13	1	33,82	1
97	Жилое помещение	13	1	40,83	1
98	Жилое помещение	13	1	40,83	1
99	Жилое помещение	13	1	33,82	1
100	Жилое помещение	13	1	37,35	2
101	Жилое помещение	13	1	37,35	2
102	Жилое помещение	13	1	43,95	2
103	Жилое помещение	13	1	37,65	1
104	Жилое помещение	14	1	33,82	1
105	Жилое помещение	14	1	40,83	1
106	Жилое помещение	14	1	40,83	1
107	Жилое помещение	14	1	33,82	1
108	Жилое помещение	14	1	37,35	2
109	Жилое помещение	14	1	37,35	2
110	Жилое помещение	14	1	43,95	2
111	Жилое помещение	14	1	37,65	1
112	Жилое помещение	15	1	33,82	1
113	Жилое помещение	15	1	40,83	1
114	Жилое помещение	15	1	40,83	1
115	Жилое помещение	15	1	33,82	1
116	Жилое помещение	15	1	37,35	2
117	Жилое помещение	15	1	37,35	2
118	Жилое помещение	15	1	43,95	2
119	Жилое помещение	15	1	37,65	1
120	Жилое помещение	16	1	33,82	1
121	Жилое помещение	16	1	40,83	1
122	Жилое помещение	16	1	40,83	1
123	Жилое помещение	16	1	33,82	1
124	Жилое помещение	16	1	37,35	2
125	Жилое помещение	16	1	37,35	2
126	Жилое помещение	16	1	43,95	2
127	Жилое помещение	16	1	37,65	1
128	Жилое помещение	1	2	37,86	2

129	Жилое помещение	1	2	37,86	2
130	Жилое помещение	1	2	38,29	1
131	Жилое помещение	1	2	38,29	1
132	Жилое помещение	1	2	37,86	2
133	Жилое помещение	1	2	57,13	2
134	Жилое помещение	2	2	37,35	2
135	Жилое помещение	2	2	37,35	2
136	Жилое помещение	2	2	37,77	1
137	Жилое помещение	2	2	37,77	1
138	Жилое помещение	2	2	37,35	2
139	Жилое помещение	2	2	37,35	2
140	Жилое помещение	2	2	37,65	1
141	Жилое помещение	3	2	37,35	2
142	Жилое помещение	3	2	37,35	2
143	Жилое помещение	3	2	37,77	1
144	Жилое помещение	3	2	37,77	1
145	Жилое помещение	3	2	37,35	2
146	Жилое помещение	3	2	37,35	2
147	Жилое помещение	3	2	37,65	1
148	Жилое помещение	4	2	37,35	2
149	Жилое помещение	4	2	37,35	2
150	Жилое помещение	4	2	37,77	1
151	Жилое помещение	4	2	37,77	1
152	Жилое помещение	4	2	37,35	2
153	Жилое помещение	4	2	37,35	2
154	Жилое помещение	4	2	37,65	1
155	Жилое помещение	5	2	37,35	2
156	Жилое помещение	5	2	37,35	2
157	Жилое помещение	5	2	37,77	1
158	Жилое помещение	5	2	37,77	1
159	Жилое помещение	5	2	37,35	2
160	Жилое помещение	5	2	37,35	2
161	Жилое помещение	5	2	37,65	1
162	Жилое помещение	6	2	37,35	2
163	Жилое помещение	6	2	37,35	2
164	Жилое помещение	6	2	37,77	1
165	Жилое помещение	6	2	37,77	1
166	Жилое помещение	6	2	37,35	2
167	Жилое помещение	6	2	37,35	2

168	Жилое помещение	6	2	37,65	1
169	Жилое помещение	7	2	37,35	2
170	Жилое помещение	7	2	37,35	2
171	Жилое помещение	7	2	37,77	1
172	Жилое помещение	7	2	37,77	1
173	Жилое помещение	7	2	37,35	2
174	Жилое помещение	7	2	37,35	2
175	Жилое помещение	7	2	37,65	1
176	Жилое помещение	8	2	37,35	2
177	Жилое помещение	8	2	37,35	2
178	Жилое помещение	8	2	37,77	1
179	Жилое помещение	8	2	37,77	1
180	Жилое помещение	8	2	37,35	2
181	Жилое помещение	8	2	37,35	2
182	Жилое помещение	8	2	37,65	1
183	Жилое помещение	9	2	37,35	2
184	Жилое помещение	9	2	37,35	2
185	Жилое помещение	9	2	37,77	1
186	Жилое помещение	9	2	37,77	1
187	Жилое помещение	9	2	37,35	2
188	Жилое помещение	9	2	37,35	2
189	Жилое помещение	9	2	37,65	1
190	Жилое помещение	10	2	37,35	2
191	Жилое помещение	10	2	37,35	2
192	Жилое помещение	10	2	37,77	1
193	Жилое помещение	10	2	37,77	1
194	Жилое помещение	10	2	37,35	2
195	Жилое помещение	10	2	37,35	2
196	Жилое помещение	10	2	37,65	1
197	Жилое помещение	11	2	37,35	2
198	Жилое помещение	11	2	37,35	2
199	Жилое помещение	11	2	37,77	1
200	Жилое помещение	11	2	37,77	1
201	Жилое помещение	11	2	37,35	2
202	Жилое помещение	11	2	37,35	2
203	Жилое помещение	11	2	37,65	1
204	Жилое помещение	12	2	37,35	2
205	Жилое помещение	12	2	37,35	2
206	Жилое помещение	12	2	37,77	1

207	Жилое помещение	12	2	37,77	1
208	Жилое помещение	12	2	37,35	2
209	Жилое помещение	12	2	37,35	2
210	Жилое помещение	12	2	37,65	1
211	Жилое помещение	13	2	37,35	2
212	Жилое помещение	13	2	37,35	2
213	Жилое помещение	13	2	37,77	1
214	Жилое помещение	13	2	37,77	1
215	Жилое помещение	13	2	37,35	2
216	Жилое помещение	13	2	37,35	2
217	Жилое помещение	13	2	37,65	1
218	Жилое помещение	14	2	37,35	2
219	Жилое помещение	14	2	37,35	2
220	Жилое помещение	14	2	37,77	1
221	Жилое помещение	14	2	37,77	1
222	Жилое помещение	14	2	37,35	2
223	Жилое помещение	14	2	37,35	2
224	Жилое помещение	14	2	37,65	1
225	Жилое помещение	15	2	37,35	2
226	Жилое помещение	15	2	37,35	2
227	Жилое помещение	15	2	37,77	1
228	Жилое помещение	15	2	37,77	1
229	Жилое помещение	15	2	37,35	2
230	Жилое помещение	15	2	37,35	2
231	Жилое помещение	15	2	37,65	1
232	Жилое помещение	16	2	37,35	2
233	Жилое помещение	16	2	37,35	2
234	Жилое помещение	16	2	37,77	1
235	Жилое помещение	16	2	37,77	1
236	Жилое помещение	16	2	37,35	2
237	Жилое помещение	16	2	37,35	2
238	Жилое помещение	16	2	37,65	1
239	Жилое помещение	1	3	37,76	1
240	Жилое помещение	1	3	37,86	2
241	Жилое помещение	1	3	37,44	2
242	Жилое помещение	1	3	33,91	1
243	Жилое помещение	1	3	41,35	1
244	Жилое помещение	1	3	76,8	3
245	Жилое помещение	2	3	37,35	2

246	Жилое помещение	2	3	37,35	2
247	Жилое помещение	2	3	31,65	1
248	Жилое помещение	2	3	23,93	1
249	Жилое помещение	2	3	33,82	1
250	Жилое помещение	2	3	40,83	1
251	Жилое помещение	2	3	56,75	2
252	Жилое помещение	2	3	37,65	1
253	Жилое помещение	3	3	37,35	2
254	Жилое помещение	3	3	37,35	2
255	Жилое помещение	3	3	31,65	1
256	Жилое помещение	3	3	23,93	1
257	Жилое помещение	3	3	33,82	1
258	Жилое помещение	3	3	40,83	1
259	Жилое помещение	3	3	56,75	2
260	Жилое помещение	3	3	37,65	1
261	Жилое помещение	4	3	37,35	2
262	Жилое помещение	4	3	37,35	2
263	Жилое помещение	4	3	31,65	1
264	Жилое помещение	4	3	23,93	1
265	Жилое помещение	4	3	33,82	1
266	Жилое помещение	4	3	40,83	1
267	Жилое помещение	4	3	56,75	2
268	Жилое помещение	4	3	37,65	1
269	Жилое помещение	5	3	37,35	2
270	Жилое помещение	5	3	37,35	2
271	Жилое помещение	5	3	31,65	1
272	Жилое помещение	5	3	23,93	1
273	Жилое помещение	5	3	33,82	1
274	Жилое помещение	5	3	40,83	1
275	Жилое помещение	5	3	56,75	2
276	Жилое помещение	5	3	37,65	1
277	Жилое помещение	6	3	37,35	2
278	Жилое помещение	6	3	37,35	2
279	Жилое помещение	6	3	31,65	1
280	Жилое помещение	6	3	23,93	1
281	Жилое помещение	6	3	33,82	1
282	Жилое помещение	6	3	40,83	1
283	Жилое помещение	6	3	56,75	2
284	Жилое помещение	6	3	37,65	1

285	Жилое помещение	7	3	37,35	2
286	Жилое помещение	7	3	37,35	2
287	Жилое помещение	7	3	31,65	1
288	Жилое помещение	7	3	23,93	1
289	Жилое помещение	7	3	33,82	1
290	Жилое помещение	7	3	40,83	1
291	Жилое помещение	7	3	56,75	2
292	Жилое помещение	7	3	37,65	1
293	Жилое помещение	8	3	37,35	2
294	Жилое помещение	8	3	37,35	2
295	Жилое помещение	8	3	31,65	1
296	Жилое помещение	8	3	23,93	1
297	Жилое помещение	8	3	33,82	1
298	Жилое помещение	8	3	40,83	1
299	Жилое помещение	8	3	56,75	2
300	Жилое помещение	8	3	37,65	1
301	Жилое помещение	9	3	37,35	2
302	Жилое помещение	9	3	37,35	2
303	Жилое помещение	9	3	31,65	1
304	Жилое помещение	9	3	23,93	1
305	Жилое помещение	9	3	33,82	1
306	Жилое помещение	9	3	40,83	1
307	Жилое помещение	9	3	56,75	2
308	Жилое помещение	9	3	37,65	1
309	Жилое помещение	10	3	37,35	2
310	Жилое помещение	10	3	37,35	2
311	Жилое помещение	10	3	31,65	1
312	Жилое помещение	10	3	23,93	1
313	Жилое помещение	10	3	33,82	1
314	Жилое помещение	10	3	40,83	1
315	Жилое помещение	10	3	56,75	2
316	Жилое помещение	10	3	37,65	1
317	Жилое помещение	11	3	37,35	2
318	Жилое помещение	11	3	37,35	2
319	Жилое помещение	11	3	31,65	1
320	Жилое помещение	11	3	23,93	1
321	Жилое помещение	11	3	33,82	1
322	Жилое помещение	11	3	40,83	1
323	Жилое помещение	11	3	56,75	2

324	Жилое помещение	11	3	37,65	1
325	Жилое помещение	12	3	37,35	2
326	Жилое помещение	12	3	37,35	2
327	Жилое помещение	12	3	31,65	1
328	Жилое помещение	12	3	23,93	1
329	Жилое помещение	12	3	33,82	1
330	Жилое помещение	12	3	40,83	1
331	Жилое помещение	12	3	56,75	2
332	Жилое помещение	12	3	37,65	1
333	Жилое помещение	13	3	37,35	2
334	Жилое помещение	13	3	37,35	2
335	Жилое помещение	13	3	31,65	1
336	Жилое помещение	13	3	23,93	1
337	Жилое помещение	13	3	33,82	1
338	Жилое помещение	13	3	40,83	1
339	Жилое помещение	13	3	56,75	2
340	Жилое помещение	13	3	37,65	1
341	Жилое помещение	14	3	37,35	2
342	Жилое помещение	14	3	37,35	2
343	Жилое помещение	14	3	31,65	1
344	Жилое помещение	14	3	23,93	1
345	Жилое помещение	14	3	33,82	1
346	Жилое помещение	14	3	40,83	1
347	Жилое помещение	14	3	56,75	2
348	Жилое помещение	14	3	37,65	1
349	Жилое помещение	15	3	37,35	2
350	Жилое помещение	15	3	37,35	2
351	Жилое помещение	15	3	31,65	1
352	Жилое помещение	15	3	23,93	1
353	Жилое помещение	15	3	33,82	1
354	Жилое помещение	15	3	40,83	1
355	Жилое помещение	15	3	56,75	2
356	Жилое помещение	15	3	37,65	1
357	Жилое помещение	16	3	37,35	2
358	Жилое помещение	16	3	37,35	2
359	Жилое помещение	16	3	31,65	1
360	Жилое помещение	16	3	23,93	1
361	Жилое помещение	16	3	33,82	1
362	Жилое помещение	16	3	40,83	1

363	Жилое помещение	16	3	56,75	2
364	Жилое помещение	16	3	37,65	1
365	Жилое помещение	1	4	65,66	2
366	Жилое помещение	1	4	38,29	1
367	Жилое помещение	1	4	38,29	1
368	Жилое помещение	1	4	42,88	1
369	Жилое помещение	2	4	65,16	2
370	Жилое помещение	2	4	37,77	1
371	Жилое помещение	2	4	37,77	1
372	Жилое помещение	2	4	61,12	2
373	Жилое помещение	3	4	65,16	2
374	Жилое помещение	3	4	37,77	1
375	Жилое помещение	3	4	37,77	1
376	Жилое помещение	3	4	61,12	2
377	Жилое помещение	4	4	65,16	2
378	Жилое помещение	4	4	37,77	1
379	Жилое помещение	4	4	37,77	1
380	Жилое помещение	4	4	61,12	2
381	Жилое помещение	5	4	65,16	2
382	Жилое помещение	5	4	37,77	1
383	Жилое помещение	5	4	37,77	1
384	Жилое помещение	5	4	61,12	2
385	Жилое помещение	6	4	65,16	2
386	Жилое помещение	6	4	37,77	1
387	Жилое помещение	6	4	37,77	1
388	Жилое помещение	6	4	61,12	2
389	Жилое помещение	7	4	65,16	2
390	Жилое помещение	7	4	37,77	1
391	Жилое помещение	7	4	37,77	1
392	Жилое помещение	7	4	61,12	2
393	Жилое помещение	8	4	65,16	2
394	Жилое помещение	8	4	37,77	1
395	Жилое помещение	8	4	37,77	1
396	Жилое помещение	8	4	61,12	2
397	Жилое помещение	9	4	65,16	2
398	Жилое помещение	9	4	37,77	1
399	Жилое помещение	9	4	37,77	1
400	Жилое помещение	9	4	61,12	2
401	Жилое помещение	10	4	65,16	2

402	Жилое помещение	10	4	37,77	1
403	Жилое помещение	10	4	37,77	1
404	Жилое помещение	10	4	61,12	2
405	Жилое помещение	11	4	65,16	2
406	Жилое помещение	11	4	37,77	1
407	Жилое помещение	11	4	37,77	1
408	Жилое помещение	11	4	61,12	2
409	Жилое помещение	12	4	65,16	2
410	Жилое помещение	12	4	37,77	1
411	Жилое помещение	12	4	37,77	1
412	Жилое помещение	12	4	61,12	2
413	Жилое помещение	13	4	65,16	2
414	Жилое помещение	13	4	37,77	1
415	Жилое помещение	13	4	37,77	1
416	Жилое помещение	13	4	61,12	2
417	Жилое помещение	14	4	65,16	2
418	Жилое помещение	14	4	37,77	1
419	Жилое помещение	14	4	37,77	1
420	Жилое помещение	14	4	61,12	2
421	Жилое помещение	15	4	65,16	2
422	Жилое помещение	15	4	37,77	1
423	Жилое помещение	15	4	37,77	1
424	Жилое помещение	15	4	61,12	2
425	Жилое помещение	16	4	65,16	2
426	Жилое помещение	16	4	37,77	1
427	Жилое помещение	16	4	37,77	1
428	Жилое помещение	16	4	61,12	2
429	Жилое помещение	1	5	65,66	2
430	Жилое помещение	1	5	38,29	1
431	Жилое помещение	1	5	38,29	1
432	Жилое помещение	1	5	42,53	1
433	Жилое помещение	2	5	65,16	2
434	Жилое помещение	2	5	37,77	1
435	Жилое помещение	2	5	37,77	1
436	Жилое помещение	2	5	60,48	2
437	Жилое помещение	3	5	65,16	2
438	Жилое помещение	3	5	37,77	1
439	Жилое помещение	3	5	37,77	1
440	Жилое помещение	3	5	60,48	2

441	Жилое помещение	4	5	65,16	2
442	Жилое помещение	4	5	37,77	1
443	Жилое помещение	4	5	37,77	1
444	Жилое помещение	4	5	60,48	2
445	Жилое помещение	5	5	65,16	2
446	Жилое помещение	5	5	37,77	1
447	Жилое помещение	5	5	37,77	1
448	Жилое помещение	5	5	60,48	2
449	Жилое помещение	6	5	65,16	2
450	Жилое помещение	6	5	37,77	1
451	Жилое помещение	6	5	37,77	1
452	Жилое помещение	6	5	60,48	2
453	Жилое помещение	7	5	65,16	2
454	Жилое помещение	7	5	37,77	1
455	Жилое помещение	7	5	37,77	1
456	Жилое помещение	7	5	60,48	2
457	Жилое помещение	8	5	65,16	2
458	Жилое помещение	8	5	37,77	1
459	Жилое помещение	8	5	37,77	1
460	Жилое помещение	8	5	60,48	2
461	Жилое помещение	9	5	65,16	2
462	Жилое помещение	9	5	37,77	1
463	Жилое помещение	9	5	37,77	1
464	Жилое помещение	9	5	60,48	2
465	Жилое помещение	10	5	65,16	2
466	Жилое помещение	10	5	37,77	1
467	Жилое помещение	10	5	37,77	1
468	Жилое помещение	10	5	60,48	2
469	Жилое помещение	11	5	65,16	2
470	Жилое помещение	11	5	37,77	1
471	Жилое помещение	11	5	37,77	1
472	Жилое помещение	11	5	60,48	2
473	Жилое помещение	12	5	65,16	2
474	Жилое помещение	12	5	37,77	1
475	Жилое помещение	12	5	37,77	1
476	Жилое помещение	12	5	60,48	2
477	Жилое помещение	13	5	65,16	2
478	Жилое помещение	13	5	37,77	1
479	Жилое помещение	13	5	37,77	1

480	Жилое помещение	13	5	60,48	2
481	Жилое помещение	14	5	65,16	2
482	Жилое помещение	14	5	37,77	1
483	Жилое помещение	14	5	37,77	1
484	Жилое помещение	14	5	60,48	2
485	Жилое помещение	15	5	65,16	2
486	Жилое помещение	15	5	37,77	1
487	Жилое помещение	15	5	37,77	1
488	Жилое помещение	15	5	60,48	2
489	Жилое помещение	16	5	65,16	2
490	Жилое помещение	16	5	37,77	1
491	Жилое помещение	16	5	37,77	1
492	Жилое помещение	16	5	60,48	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение	Цокольный	1	19,51	Офисное помещение	19,51
2	Нежилое помещение	Цокольный	1	19,51	Офисное помещение	19,51
5	Нежилое помещение	Цокольный	1	14,11	Офисное помещение	14,11
6	Нежилое помещение	Цокольный	1	11,2	Офисное помещение	11,2
7	Нежилое помещение	Цокольный	1	19,51	Офисное помещение	19,51
8	Нежилое помещение	Цокольный	1	19,51	Офисное помещение	19,51
9	Нежилое помещение	Цокольный	1	19,51	Офисное помещение	19,51
10	Нежилое помещение	Цокольный	1	16,92	Офисное помещение	16,92
13	Нежилое помещение	Цокольный	1	5,75	Офисное помещение	5,75
15	Нежилое помещение	Цокольный	1	19,51	Офисное помещение	19,51
16	Нежилое помещение	Цокольный	1	16,92	Офисное помещение	16,92
18	Нежилое помещение	Цокольный	1	19,51	Офисное помещение	19,51
20	Нежилое помещение	Цокольный	1	19,51	Офисное помещение	19,51
21	Нежилое помещение	Цокольный	1	19,51	Офисное помещение	19,51
22	Нежилое помещение	Цокольный	1	19,51	Офисное помещение	19,51
26	Нежилое помещение	Цокольный	2	19,51	Офисное помещение	19,51
29	Нежилое помещение	Цокольный	2	14,11	Офисное помещение	14,11
30	Нежилое помещение	Цокольный	2	11,2	Офисное помещение	11,2
32	Нежилое помещение	Цокольный	2	16,92	Офисное помещение	16,92
33	Нежилое помещение	Цокольный	2	19,51	Офисное помещение	19,51
34	Нежилое помещение	Цокольный	2	19,51	Офисное помещение	19,51
35	Нежилое помещение	Цокольный	2	19,51	Офисное помещение	19,51

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)	
1	Электрощитовая	1 подъезд, цоколь	Техническое	11.35	
2	Коридор цокольного этажа	1 подъезд, цоколь	Общественное	7.68	
3	Коридор цокольного этажа	1 подъезд, цоколь	Общественное	2.25	
4	Коридор цокольного этажа	1 подъезд, цоколь	Общественное	5.07	
5	Тамбур	1 подъезд, цоколь	Общественное	7.76	
6	Коридор цокольного этажа	1 подъезд, цоколь	Общественное	2.25	
7	Коридор цокольного этажа	1 подъезд, цоколь	Общественное	54.3	
8	Коридор цокольного этажа	1 подъезд, цоколь	Общественное	11.42	
9	Тамбур	1 подъезд, цоколь	Общественное	7.76	
10	Тамбур	1 подъезд, цоколь	Общественное	18.6	
11	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	18.6	
12	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	11.25	
13	Коридор	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	42.36	
14	Лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	10.41	
15	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	3.4	
16	Зона безопасности	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	7.26	
17	Коридор	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	42.36	
18	Лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	10.41	
19	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	3.4	
20	Зона безопасности	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	7.26	
21	Коридор	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	42.36	
22	Лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	10.41	
23	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	3.4	
24	Зона безопасности	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	7.26	
25	Коридор	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	42.36	
26	Лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	10.41	
27	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	3.4	
28	Зона безопасности	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	7.26	
29	Коридор	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	42.36	
30	Лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	10.41	
31	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	3.4	
32	Зона безопасности	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	7.26	
33	Коридор	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	42.36	

34	Лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	10.41
35	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	3.4
36	Зона безопасности	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	7.26
37	Коридор	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	42.36
38	Лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	10.41
39	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	3.4
40	Зона безопасности	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	7.26
41	Коридор	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	42.36
42	Лестничная клетка	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	10.41
43	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	3.4
44	Зона безопасности	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	7.26
45	Коридор	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	42.36
46	Лестничная клетка	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	10.41
47	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	3.4
48	Зона безопасности	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	7.26
49	Коридор	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	42.36
50	Лестничная клетка	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	10.41
51	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	3.4
52	Зона безопасности	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	7.26
53	Коридор	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	42.36
54	Лестничная клетка	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	10.41
55	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	3.4
56	Зона безопасности	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	7.26
57	Коридор	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	42.36
58	Лестничная клетка	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	10.41
59	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	3.4
60	Зона безопасности	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	7.26
61	Коридор	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	42.36
62	Лестничная клетка	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	10.41
63	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	3.4
64	Зона безопасности	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	7.26
65	Коридор	1 подъезд, 14 этаж	Общественное	42.36
66	Лестничная клетка	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	10.41
67	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	3.4
68	Зона безопасности	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	7.26
69	Коридор	1 подъезд, 15 этаж	Общественное	42.36
70	Лестничная клетка	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	10.41
71	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	3.4
72	Зона безопасности	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	7.26

73	Коридор	1 подъезд, 16 этаж	Общественное	42.36
74	Злект рошит овая	2 подъезд, цоколь	Техническое	15.22
75	Коридор цокольного этажа	2 подъезд, цоколь	Общественное	3.77
76	Коридор цокольного этажа	2 подъезд, цоколь	Общественное	2.25
77	Тамбур	2 подъезд, цоколь	Общественное	7.76
78	Коридор цокольного этажа	2 подъезд, цоколь	Общественное	11.42
79	Коридор цокольного этажа	2 подъезд, цоколь	Общественное	5.07
80	Тамбур	2 подъезд, цоколь	Общественное	7.76
81	Коридор цокольного этажа	2 подъезд, цоколь	Общественное	54.3
82	Тамбур	2 подъезд, цоколь	Общественное	18.6
83	Тамбур	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	18.6
84	Тамбур-шлюз-лифт овый холл	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	11.25
85	Коридор	2 подъезд, 1 этаж	Общественное	46.99
86	Лест ничная клет ка	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	10.41
87	Тамбур-шлюз-лифт овый холл	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	3.4
88	Зона безопасности	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	7.26
89	Коридор	2 подъезд, 2 этаж	Общественное	46.99
90	Лест ничная клет ка	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	10.41
91	Тамбур-шлюз-лифт овый холл	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	3.4
92	Зона безопасности	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	7.26
93	Коридор	2 подъезд, 3 этаж	Общественное	46.99
94	Лест ничная клет ка	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	10.41
95	Тамбур-шлюз-лифт овый холл	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	3.4
96	Зона безопасности	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	7.26
97	Коридор	2 подъезд, 4 этаж	Общественное	46.99
98	Лест ничная клет ка	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	10.41
99	Тамбур-шлюз-лифт овый холл	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	3.4
100	Зона безопасности	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	7.26
101	Коридор	2 подъезд, 5 этаж	Общественное	46.99
102	Лест ничная клет ка	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	10.41
103	Тамбур-шлюз-лифт овый холл	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	3.4
104	Зона безопасности	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	7.26
105	Коридор	2 подъезд, 6 этаж	Общественное	46.99
106	Лест ничная клет ка	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	10.41
107	Тамбур-шлюз-лифт овый холл	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	3.4
108	Зона безопасности	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	7.26
109	Коридор	2 подъезд, 7 этаж	Общественное	46.99
110	Лест ничная клет ка	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	10.41
111	Тамбур-шлюз-лифт овый холл	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	3.4

112	Зона безопасности	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	7.26
113	Коридор	2 подъезд, 8 этаж	Общественное	46.99
114	Лестничная клетка	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	10.41
115	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	3.4
116	Зона безопасности	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	7.26
117	Коридор	2 подъезд, 9 этаж	Общественное	46.99
118	Лестничная клетка	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	10.41
119	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	3.4
120	Зона безопасности	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	7.26
121	Коридор	2 подъезд, 10 этаж	Общественное	46.99
122	Лестничная клетка	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	10.41
123	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	3.4
124	Зона безопасности	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	7.26
125	Коридор	2 подъезд, 11 этаж	Общественное	46.99
126	Лестничная клетка	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	10.41
127	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	3.4
128	Зона безопасности	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	7.26
129	Коридор	2 подъезд, 12 этаж	Общественное	46.99
130	Лестничная клетка	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	10.41
131	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	3.4
132	Зона безопасности	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	7.26
133	Коридор	2 подъезд, 13 этаж	Общественное	46.99
134	Лестничная клетка	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	10.41
135	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	3.4
136	Зона безопасности	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	7.26
137	Коридор	2 подъезд, 14 этаж	Общественное	46.99
138	Лестничная клетка	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	10.41
139	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	3.4
140	Зона безопасности	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	7.26
141	Коридор	2 подъезд, 15 этаж	Общественное	46.99
142	Лестничная клетка	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	10.41
143	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	3.4
144	Зона безопасности	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	7.26
145	Коридор	2 подъезд, 16 этаж	Общественное	46.99
146	Коридор цокольного этажа	3 подъезд, цоколь	Общественное	5.07
147	Тамбур	3 подъезд, цоколь	Общественное	7.76
148	Помещение ИТП	3 подъезд, цоколь	Техническое	14.58
149	Техническое помещение ИТП	3 подъезд, цоколь	Техническое	14.55
150	Помещение уборочного инвентаря жилого дома	3 подъезд, цоколь	Общественное	4.45

151	Коридор цокольного этажа	3 подъезд, цоколь	Общественное	2.25
152	Тамбур	3 подъезд, цоколь	Общественное	7.76
153	Коридор цокольного этажа	3 подъезд, цоколь	Общественное	11.42
154	Коридор цокольного этажа	3 подъезд, цоколь	Общественное	2.25
155	Коридор цокольного этажа	3 подъезд, цоколь	Общественное	54.3
156	ИТП	3 подъезд, цоколь	Техническое	19.51
157	Тамбур	3 подъезд, цоколь	Техническое	7.8
158	Электрощитовая	3 подъезд, цоколь	Техническое	10.94
159	Тамбур	3 подъезд, цоколь	Общественное	18.6
160	Тамбур	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	18.6
161	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	11.25
162	Коридор	3 подъезд, 1 этаж	Общественное	46.99
163	Лестничная клетка	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	10.41
164	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	3.4
165	Зона безопасности	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	7.26
166	Коридор	3 подъезд, 2 этаж	Общественное	46.99
167	Лестничная клетка	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	10.41
168	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	3.4
169	Зона безопасности	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	7.26
170	Коридор	3 подъезд, 3 этаж	Общественное	46.99
171	Лестничная клетка	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	10.41
172	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	3.4
173	Зона безопасности	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	7.26
174	Коридор	3 подъезд, 4 этаж	Общественное	46.99
175	Лестничная клетка	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	10.41
176	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	3.4
177	Зона безопасности	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	7.26
178	Коридор	3 подъезд, 5 этаж	Общественное	46.99
179	Лестничная клетка	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	10.41
180	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	3.4
181	Зона безопасности	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	7.26
182	Коридор	3 подъезд, 6 этаж	Общественное	46.99
183	Лестничная клетка	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	10.41
184	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	3.4
185	Зона безопасности	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	7.26
186	Коридор	3 подъезд, 7 этаж	Общественное	46.99
187	Лестничная клетка	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	10.41
188	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	3.4
189	Зона безопасности	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	7.26

190	Коридор	3 подъезд, 8 этаж	Общественное	46.99
191	Лестничная клетка	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	10.41
192	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	3.4
193	Зона безопасности	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	7.26
194	Коридор	3 подъезд, 9 этаж	Общественное	46.99
195	Лестничная клетка	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	10.41
196	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	3.4
197	Зона безопасности	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	7.26
198	Коридор	3 подъезд, 10 этаж	Общественное	46.99
199	Лестничная клетка	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	10.41
200	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	3.4
201	Зона безопасности	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	7.26
202	Коридор	3 подъезд, 11 этаж	Общественное	46.99
203	Лестничная клетка	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	10.41
204	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	3.4
205	Зона безопасности	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	7.26
206	Коридор	3 подъезд, 12 этаж	Общественное	46.99
207	Лестничная клетка	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	10.41
208	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	3.4
209	Зона безопасности	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	7.26
210	Коридор	3 подъезд, 13 этаж	Общественное	46.99
211	Лестничная клетка	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	10.41
212	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	3.4
213	Зона безопасности	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	7.26
214	Коридор	3 подъезд, 14 этаж	Общественное	46.99
215	Лестничная клетка	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	10.41
216	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	3.4
217	Зона безопасности	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	7.26
218	Коридор	3 подъезд, 15 этаж	Общественное	46.99
219	Лестничная клетка	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	10.41
220	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	3.4
221	Зона безопасности	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	7.26
222	Коридор	3 подъезд, 16 этаж	Общественное	46.99
223	Тамбур	4 подъезд, цоколь	Общественное	7.76
224	Коридор цокольного этажа	4 подъезд, цоколь	Общественное	11.42
225	Электрощитовая	4 подъезд, цоколь	Техническое	14.2
226	Коридор цокольного этажа	4 подъезд, цоколь	Общественное	4.78
227	Тамбур санузда	4 подъезд, цоколь	Общественное	4.8
228	Тамбур	4 подъезд, цоколь	Общественное	8.15

229	Коридор цокольного этажа	4 подъезд, цоколь	Общественное	36.1
230	Тамбур	4 подъезд, цоколь	Общественное	18.6
231	Тамбур	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	18.6
232	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	11.25
233	Коридор	4 подъезд, 1 этаж	Общественное	20
234	Лестничная клетка	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	10.41
235	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	3.4
236	Зона безопасности	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	7.26
237	Коридор	4 подъезд, 2 этаж	Общественное	20
238	Лестничная клетка	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	10.41
239	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	3.4
240	Зона безопасности	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	7.26
241	Коридор	4 подъезд, 3 этаж	Общественное	20
242	Лестничная клетка	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	10.41
243	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	3.4
244	Зона безопасности	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	7.26
245	Коридор	4 подъезд, 4 этаж	Общественное	20
246	Лестничная клетка	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	10.41
247	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	3.4
248	Зона безопасности	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	7.26
249	Коридор	4 подъезд, 5 этаж	Общественное	20
250	Лестничная клетка	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	10.41
251	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	3.4
252	Зона безопасности	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	7.26
253	Коридор	4 подъезд, 6 этаж	Общественное	20
254	Лестничная клетка	4 подъезд, 7 этаж	Общественное	10.41
255	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 7 этаж	Общественное	3.4
256	Зона безопасности	4 подъезд, 7 этаж	Общественное	7.26
257	Коридор	4 подъезд, 7 этаж	Общественное	20
258	Лестничная клетка	4 подъезд, 8 этаж	Общественное	10.41
259	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 8 этаж	Общественное	3.4
260	Зона безопасности	4 подъезд, 8 этаж	Общественное	7.26
261	Коридор	4 подъезд, 8 этаж	Общественное	20
262	Лестничная клетка	4 подъезд, 9 этаж	Общественное	10.41
263	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 9 этаж	Общественное	3.4
264	Зона безопасности	4 подъезд, 9 этаж	Общественное	7.26
265	Коридор	4 подъезд, 9 этаж	Общественное	20
266	Лестничная клетка	4 подъезд, 10 этаж	Общественное	10.41
267	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 10 этаж	Общественное	3.4

268	Зона безопасности	4 подъезд, 10 этаж	Общественное	7.26
269	Коридор	4 подъезд, 10 этаж	Общественное	20
270	Лестничная клетка	4 подъезд, 11 этаж	Общественное	10.41
271	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 11 этаж	Общественное	3.4
272	Зона безопасности	4 подъезд, 11 этаж	Общественное	7.26
273	Коридор	4 подъезд, 11 этаж	Общественное	20
274	Лестничная клетка	4 подъезд, 12 этаж	Общественное	10.41
275	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 12 этаж	Общественное	3.4
276	Зона безопасности	4 подъезд, 12 этаж	Общественное	7.26
277	Коридор	4 подъезд, 12 этаж	Общественное	20
278	Лестничная клетка	4 подъезд, 13 этаж	Общественное	10.41
279	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 13 этаж	Общественное	3.4
280	Зона безопасности	4 подъезд, 13 этаж	Общественное	7.26
281	Коридор	4 подъезд, 13 этаж	Общественное	20
282	Лестничная клетка	4 подъезд, 14 этаж	Общественное	10.41
283	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 14 этаж	Общественное	3.4
284	Зона безопасности	4 подъезд, 14 этаж	Общественное	7.26
285	Коридор	4 подъезд, 14 этаж	Общественное	20
286	Лестничная клетка	4 подъезд, 15 этаж	Общественное	10.41
287	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 15 этаж	Общественное	3.4
288	Зона безопасности	4 подъезд, 15 этаж	Общественное	7.26
289	Коридор	4 подъезд, 15 этаж	Общественное	20
290	Лестничная клетка	4 подъезд, 16 этаж	Общественное	10.41
291	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	4 подъезд, 16 этаж	Общественное	3.4
292	Зона безопасности	4 подъезд, 16 этаж	Общественное	7.26
293	Коридор	4 подъезд, 16 этаж	Общественное	20
294	ВНС	5 подъезд, цоколь	Техническое	19.51
295	Техническое помещение ВНС	5 подъезд, цоколь	Техническое	19.51
296	Тамбур	5 подъезд, цоколь	Общественное	8.15
297	Тамбур санузда	5 подъезд, цоколь	Общественное	4.8
298	Коридор цокольного этажа	5 подъезд, цоколь	Общественное	4.78
299	Электрощитовая	5 подъезд, цоколь	Техническое	14.2
300	Тамбур	5 подъезд, цоколь	Общественное	7.76
301	Коридор цокольного этажа	5 подъезд, цоколь	Общественное	11.42
302	Коридор цокольного этажа	5 подъезд, цоколь	Общественное	36.1
303	Тамбур	5 подъезд, цоколь	Общественное	18.6
304	Тамбур	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	18.6
305	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	11.25
306	Коридор	5 подъезд, 1 этаж	Общественное	20

307	Лестничная клетка	5 подъезд, 2 этаж	Общественное	10.41
308	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 2 этаж	Общественное	3.4
309	Зона безопасности	5 подъезд, 2 этаж	Общественное	7.26
310	Коридор	5 подъезд, 2 этаж	Общественное	20
311	Лестничная клетка	5 подъезд, 3 этаж	Общественное	10.41
312	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 3 этаж	Общественное	3.4
313	Зона безопасности	5 подъезд, 3 этаж	Общественное	7.26
314	Коридор	5 подъезд, 3 этаж	Общественное	20
315	Лестничная клетка	5 подъезд, 4 этаж	Общественное	10.41
316	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 4 этаж	Общественное	3.4
317	Зона безопасности	5 подъезд, 4 этаж	Общественное	7.26
318	Коридор	5 подъезд, 4 этаж	Общественное	20
319	Лестничная клетка	5 подъезд, 5 этаж	Общественное	10.41
320	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 5 этаж	Общественное	3.4
321	Зона безопасности	5 подъезд, 5 этаж	Общественное	7.26
322	Коридор	5 подъезд, 5 этаж	Общественное	20
323	Лестничная клетка	5 подъезд, 6 этаж	Общественное	10.41
324	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 6 этаж	Общественное	3.4
325	Зона безопасности	5 подъезд, 6 этаж	Общественное	7.26
326	Коридор	5 подъезд, 6 этаж	Общественное	20
327	Лестничная клетка	5 подъезд, 7 этаж	Общественное	10.41
328	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 7 этаж	Общественное	3.4
329	Зона безопасности	5 подъезд, 7 этаж	Общественное	7.26
330	Коридор	5 подъезд, 7 этаж	Общественное	20
331	Лестничная клетка	5 подъезд, 8 этаж	Общественное	10.41
332	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 8 этаж	Общественное	3.4
333	Зона безопасности	5 подъезд, 8 этаж	Общественное	7.26
334	Коридор	5 подъезд, 8 этаж	Общественное	20
335	Лестничная клетка	5 подъезд, 9 этаж	Общественное	10.41
336	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 9 этаж	Общественное	3.4
337	Зона безопасности	5 подъезд, 9 этаж	Общественное	7.26
338	Коридор	5 подъезд, 9 этаж	Общественное	20
339	Лестничная клетка	5 подъезд, 10 этаж	Общественное	10.41
340	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 10 этаж	Общественное	3.4
341	Зона безопасности	5 подъезд, 10 этаж	Общественное	7.26
342	Коридор	5 подъезд, 10 этаж	Общественное	20
343	Лестничная клетка	5 подъезд, 11 этаж	Общественное	10.41
344	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 11 этаж	Общественное	3.4
345	Зона безопасности	5 подъезд, 11 этаж	Общественное	7.26

346	Коридор	5 подъезд, 11 этаж	Общественное	20
347	Лестничная клетка	5 подъезд, 12 этаж	Общественное	10.41
348	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 12 этаж	Общественное	3.4
349	Зона безопасности	5 подъезд, 12 этаж	Общественное	7.26
350	Коридор	5 подъезд, 12 этаж	Общественное	20
351	Лестничная клетка	5 подъезд, 13 этаж	Общественное	10.41
352	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 13 этаж	Общественное	3.4
353	Зона безопасности	5 подъезд, 13 этаж	Общественное	7.26
354	Коридор	5 подъезд, 13 этаж	Общественное	20
355	Лестничная клетка	5 подъезд, 14 этаж	Общественное	10.41
356	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 14 этаж	Общественное	3.4
357	Зона безопасности	5 подъезд, 14 этаж	Общественное	7.26
358	Коридор	5 подъезд, 14 этаж	Общественное	20
359	Лестничная клетка	5 подъезд, 15 этаж	Общественное	10.41
360	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 15 этаж	Общественное	3.4
361	Зона безопасности	5 подъезд, 15 этаж	Общественное	7.26
362	Коридор	5 подъезд, 15 этаж	Общественное	20
363	Лестничная клетка	5 подъезд, 16 этаж	Общественное	10.41
364	Тамбур-шлюз-лифтовый холл	5 подъезд, 16 этаж	Общественное	3.4
365	Зона безопасности	5 подъезд, 16 этаж	Общественное	7.26
366	Коридор	5 подъезд, 16 этаж	Общественное	20

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Шахта лифта и машинное помещение лифта	Грузопассажирский лифт грузоподъемностью 630 кг	Технологическое оборудование жилого дома грузоподъемное
2	Шахта лифта и машинное помещение лифта	Пассажирский лифт грузоподъемностью 400 кг	Технологическое оборудование жилого дома грузоподъемное
3	ИТП цокольная часть	Теплообменник	Технологическое оборудование отопления жилого дома, встроенных помещений
4	ВНС цокольная часть	Насосное оборудование	Технологическое оборудование хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения
5	Кровля жилого дома	Вентиляционное оборудование	Технологическое оборудование дымоудаления жилого дома встроенных помещений
6	Электрощитовая цокольная часть	Электрооборудование ВРУ распределительное	Система электроснабжения жилого дома

7	Электророзеточная цокольная часть	Электрооборудование ВРУ распределительное	Система электроснабжения жилого дома
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 859799000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1	О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:47:0118001:1241

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Ростове-на-Дону
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810903300003311
		Корреспондентский счет: 30101810300000000999
		БИК: 046015999
		ИНН: 7702070139
		КПП: 616343001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 51573275
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 157714000 р.

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>Реквизиты банковского счета, открытого застройщиком в соответствии требованиями ч.8 ст.8 Федерального закона от 01.07.2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» в уполномоченном банке: № счета: 407 028 109 033 0000 33 11 БИК банка: 046015999 Наименование банка: филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. Ростове-на-Дону ИНН банка: 7702070139 КПП банка: 616343001 статус счета: новый Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации: Внутренняя отделка квартир: полы - линолеум, керамическая плитка; стены, перегородки - обои, водоэмульсионная окраска; потолки - водоэмульсионная окраска; входные двери - металлические; межкомнатные двери - деревянные; оконные и дверные блоки на балконы и лоджии - МП И. Комплектующие: кухня - мойка (металлическая), электроплита; санузел - унитаз (санфаянс), ванная (стальная), раковина (санфаянс), приборы учета тепловой энергии, горячей и холодной воды, электроэнергии. Ввод в квартиры инженерных сетей - отопления, водоснабжения, канализации, электроснабжения. Горячее водоснабжение - централизованное из ИТП, циркуляционная система с поддержанием заданной температуры 60°. Система горячего водоснабжения жилых помещений принята индивидуальная с нижней разводкой с установкой отключающей арматуры. Нежилые помещения предполагаются к передаче участникам долевого строительства в степени готовности: стены, перегородки - без отделки; пол - стяжка. Пристроенные помещения предполагаются к передаче участнику долевого строительства в степени готовности: потолок, стены, перегородки -подготовка под покраску; пол - стяжка. В отношении земельного участка с кадастровым номером 23:47:0118001:1241 имеются ограничение прав и обременение объекта недвижимости: " ипотека в силу закона" (дата государственной регистрации: 22.02.2018 г., номер государственной регистрации: 23:47:0118001:1241-23/021/2018-6), срок: с 22.02.2018 г. по 18.02.2021 г., основание: договор купли-продажи земельного участка от 19.02.2018 г., передаточный акт от 19.02.2018 г.) в пользу Коммерческого банка "Кубань Кредит" общество с ограниченной ответственностью (ИНН 2312016641 ОГРН 1022300003703).</p>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00CA16EAF8744CC8EE911CA01B42000D6

Владелец: **ООО ЮГ-ЦЕНТР, Глинина Наталья
Геннадьевна, Новороссийск**

Действителен: с 17.12.2018 по 17.12.2019