

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	22.12.2023 =
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	07-09-93-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Местная администрация городского округа Нальчик
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «ПРЕМИУМ»
2.2.2. ИНН:	0725022114
2.2.3. ОГРН:	1170726002040
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по адресу: г.Нальчик, ул.Биттирова, 123 (корректировка)»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Кабардино-Балкарская Республика
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	г.о.Нальчик
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г.Нальчик
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Ул.Биттирова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	123

Раздел 4. Информация о земельном участке

4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	07:09:0104027:446
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------

Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства

5.1. Дата разрешения на строительство:	11.06.2021г.
5.2. Номер разрешения на строительство:	07-301000-59-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Местная администрация городского округа Нальчик

Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане

6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями по адресу: г.Нальчик, ул.Биттирова, 123 (корректировка)»
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.4. Площадь застройки (кв.м):	2 771.2
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	
6.5. Площадь (кв.м):	25 751.0
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	
6.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	
6.7. Площадь жилых помещений (кв.м):	17 479.4
6.8. Количество помещений (штук):	151
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	23
6.10. Количество жилых помещений (штук):	128
6.11. в том числе квартир (штук):	1-комн.: 24; 2-комн.: 37; 3-комн.: 27; 4-комн.: 28; 5-комн.: 8; 6-комн.: 4
6.12. Количество машино-мест (штук):	82
6.13. Количество этажей:	10
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	
6.16. Высота (м):	33.5
6.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	C
6.18. Иные показатели:	Строительный объем (куб.м.): 76 944.96, в т.ч. ниже отм.0.000 (куб.м.): 8 982.7; Общая площадь квартир за исключением балконов, лоджий, веранд и террас (кв.м.): 17 479.4; Общая площадь квартир с учетом балконов, лоджий, веранд и террас (кв.м.): 18 818.3; Количество квартир (ед.): 128, из которых: -1-комн. (ед.): 24 (1530.0 кв.м.); -2-комн. (ед.): 37 (4 129.7 кв.м.);

	<p>-3-комн. (ед.): 27 (3 526.2 кв.м.); -4-комн. (ед.): 28 (5 196 кв.м.); -5-комн. (ед.): 8 (2 064.0 кв.м.); -6-комн. (ед.): 4 (1 035.2 кв.м.); Общая площадь встроенных нежилых помещений (кв.м.): 1 975.7; Общая площадь нежилых помещений, составляющих площадь общего имущества (кв.м.): 2 639.4; Общая площадь м/мест (кв.м.): 1 377.6; Количество м/мест (ед.): 82 Количество лифтов (ед.): 4; Количество блок-секций (ед.): 4; Материал фундаментов: монолитный ж/б; Материал стен: кирпич, газоблок, пеноблок; Материал перекрытий: монолитный ж/б; Материал кровли: паро-теплоизоляция, разделительный слой, гидроиз. слой, армированная ПВХ мембрана; Количество лифтов (ед.): Инженерно-технические системы: водоснабжение, водоотведение, газоснабжение, электроснабжение</p>
6.19. Дата подготовки технического плана:	28.11.2023г.
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	072-621-963 61

Заместитель Главы местной администрации
г.о.Нальчик

должность уполномоченного лица
органа(организации), осуществляющего
выдачу разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию



А.А.Маремуков
инициалы, фамилия