

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 45-000258 от 18.11.2024

Многоквартирный жилой дом в г. Кургане, Западный жилой район, проспект Конституции, 56а (1 этап строительства)

Дата первичного размещения: 24.10.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БИК-СЕРВИС"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БИК-СЕРВИС"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>640032</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Курганская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Курган</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>б-р</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Солнечный</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>20</b>
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(352)242-80-80</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@sunpark45.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>sunpark45.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Горшков</b>
	1.5.2	Имя: <b>Александр</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Славгородович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БИК-СЕРВИС"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>450113952740</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Витамин девелопмент Витамин Vitamin девелопмент Vitamin</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4501110241</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1044500017616</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>02.09.2004</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Бер</b>
	3.3.2	Имя: <b>Ирина</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Михайловна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>20 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>03125253299</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>450103433224</b>

3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Калинин</b>
	3.3.2	Имя: <b>Юрий</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>40 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>13625998797</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>450131301460</b>
3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Горшкова</b>
	3.3.2	Имя: <b>Елена</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Александровна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>40 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>04104381602</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>450108571108</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Горшкова</b>
	3.4.2	Имя: <b>Елена</b>

	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Александровна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>40 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>04104381602</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>450108571108</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>учредитель</b>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Калинин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Юрий</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>40 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>13625998797</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>450131301460</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>учредитель</b>

3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Бер</b>
	3.4.2	Имя: <b>Ирина</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Михайловна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>20 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>03125253299</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>450103433224</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>учредитель</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Курганская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Курган</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Солнечный</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>35</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>ЖК Солнце парк</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом по адресу:г.Курган, б-р Солнечный,31 (поз.12)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>13.01.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>45-RU45301000-2-2022</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Кургана</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Нежилое здание</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Курганская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Курган</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Солнечный</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>31</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Микрорайон, расположенный по адресу:г.Курган, б-р Солнечный, №30 и №31.Офисное здание, поз.8 (3 этап)</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>29.06.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>45-RU45301000-38-2022</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Кургана</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Курганская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Курган</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Солнечный</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>37</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Солнце парк</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом по адресу:г.Курган, б-р Солнечный,30,31 поз.5</b>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>25.10.2022</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>45-45:25-69-2022</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Кургана</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Курганская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Курган</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>б-р</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Солнечный</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>38</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом (поз.4) со встроенными нежилыми помещениями</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>25.07.2024</b>

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>45-45:25-45-2024</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Кургана</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Союз строителей Кургана</b>
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>4500008968</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>273</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>23.04.2024</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2024</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>167 937,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>298 387,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>338 703,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>2</b>

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>Разрешение на строительство</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Многоквартирный жилой дом г. Курган, Западный жилой район, проспект Конституции 56а (1 этап строительства), корпус № 3</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Курганская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Курган</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>Проспект</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Конституции</b>
	9.2.11	Дом: <b>56а</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>11917.73 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Многоквартирный жилой дом г. Курган, Западный жилой район, проспект Конституции 56а (1 этап строительства), корпус № 1</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Курганская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Курган</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>Проспект</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Конституции</b>
	9.2.11	Дом: <b>56а</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>12387.96 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>7 612,51 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>4 305,22 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>11 917,73 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>7 821,01 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>4 566,95 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>12 387,96 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>3</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Курганстройизыскания</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>4501103854</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ЖИЛСТРОЙ - ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7451238464</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>АЕВ ТЕХНОЛОДЖИ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7734409262</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23.07.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>45-2-1-1-040281-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7842436520</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02.09.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>45-2-1-2-051179-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ЧЕЛИНФОРМЦЕНТР</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7453013988</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК Островский; Жилой комплекс Островский; ЖК Островский витамин-сити; ЖК Островский vitamin-city; ЖК Островский vitamin сити; Жилой комплекс Островский витамин-сити; Жилой комплекс Островский vitamin-city; Жилой комплекс Островский vitamin сити; Островский витамин-сити; Островский vitamin-city; Островский vitamin сити</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>45-45:25-119-2024</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>23.10.2024</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>23.06.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КУРГАНА</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.02.2022</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.07.2022</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>45:25:070115:606</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>3 945,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>45:25:070115:605</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>7 713,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>167</b>

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>В восточной части земельного участка S=261,8 м2, качели-1шт, карусель Тайга-1шт, игровой комплекс-1шт</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>В восточной части земельного участка S=748,0 м2, батут круглый-1шт, тоннель-1шт, пенек-9шт, канат-1шт</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>В юго-восточной части земельного участка S=45 м2. Установка мусорных контейнеров-5 шт</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Устройство партерных газонов с посадкой газонных трав S=2264,7 м2</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует требованиям по созданию без барьерной среды для маломобильных лиц: устройство пандусов на тротуарах и входных группах, предусмотрено 17 парковочных мест для МНГ</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Технические условия выданы А О"СУЭНКО"КГ-23-1456-300-110 от 30.12.2023 действуют до 30.12.2029 г</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>29.62 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>56.45 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>50 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водный союз</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4501158733</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.01.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>409</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.01.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водный союз</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4501158733</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.01.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>409</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.01.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Газпром газораспределение Курган</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4501126386</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.05.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>085195</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.05.2026</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Сибирско-Уральская энергетическая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7205011944</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.12.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>КГ-23-1456-200-110</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.12.2029</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>45 059 855,41 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Управление дорожного хозяйства и благоустройства города Кургана</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4501139339</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.02.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>143-00115/24</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.02.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Мобильные Телесистемы</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Мобильные Телесистемы</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Мобильные Телесистемы</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>144</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>48</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>48</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	91.26	2	37.08	3.94
2	Квартира-студия	1	1	38.65	1	20.80	3.94
3	Квартира	1	1	61.84	2	20.98	3.94
4	Квартира	2	1	83.12	3	43.61	2.74
5	Квартира-студия	2	1	37.77	1	19.18	2.74
6	Квартира-студия	2	1	34.81	1	15.40	2.74
7	Квартира-студия	2	1	37.06	1	16.91	2.74
8	Квартира	2	1	76.97	3	43.18	2.74
9	Квартира	3	1	83.12	3	43.61	2.74
10	Квартира-студия	3	1	37.77	1	19.18	2.74
11	Квартира-студия	3	1	34.81	1	15.42	2.74
12	Квартира-студия	3	1	37.06	1	17.17	2.74
13	Квартира	3	1	76.97	3	43.18	2.74
14	Квартира	4	1	83.12	3	43.61	2.74
15	Квартира-студия	4	1	37.77	1	19.18	2.74

16	Квартира-студия	4	1	34.81	1	15.42	2.74
17	Квартира-студия	4	1	37.06	1	17.17	2.74
18	Квартира	4	1	76.97	3	43.18	2.74
19	Квартира	5	1	83.12	3	43.61	2.74
20	Квартира-студия	5	1	37.77	1	19.18	2.74
21	Квартира-студия	5	1	34.81	1	15.42	2.74
22	Квартира-студия	5	1	37.06	1	17.17	2.74
23	Квартира	5	1	76.97	3	43.18	2.74
24	Квартира	6	1	83.12	3	43.61	2.74
25	Квартира-студия	6	1	37.77	1	19.18	2.74
26	Квартира-студия	6	1	34.81	1	15.42	2.74
27	Квартира-студия	6	1	37.06	1	17.17	2.74
28	Квартира	6	1	76.97	3	43.18	2.74
29	Квартира	7	1	83.12	3	43.61	2.74
30	Квартира-студия	7	1	37.77	1	19.18	2.74
31	Квартира-студия	7	1	34.81	1	15.42	2.74
32	Квартира-студия	7	1	37.06	1	17.17	2.74
33	Квартира	7	1	76.97	3	43.18	2.74
34	Квартира	8	1	83.12	3	43.61	2.74
35	Квартира-студия	8	1	37.77	1	19.18	2.74
36	Квартира-студия	8	1	34.81	1	15.42	2.74
37	Квартира-студия	8	1	37.06	1	17.17	2.74
38	Квартира	8	1	76.97	3	43.18	2.74
39	Квартира	9	1	83.12	3	43.61	2.74
40	Квартира-студия	9	1	37.77	1	19.18	2.74
41	Квартира-студия	9	1	34.81	1	15.42	2.74
42	Квартира-студия	9	1	37.06	1	17.17	2.74
43	Квартира	9	1	76.97	3	43.18	2.74
44	Квартира	10	1	83.12	3	43.61	2.74
45	Квартира-студия	10	1	37.77	1	19.18	2.74

46	Квартира-студия	10	1	34.81	1	15.42	2.74
47	Квартира-студия	10	1	37.06	1	17.17	2.74
48	Квартира	10	1	76.97	3	43.18	2.74
49	Квартира	11	1	83.12	3	43.61	2.74
50	Квартира-студия	11	1	37.77	1	19.18	2.74
51	Квартира-студия	11	1	34.81	1	15.42	2.74
52	Квартира-студия	11	1	37.06	1	17.17	2.74
53	Квартира	11	1	76.97	3	43.18	2.74
54	Квартира	12	1	83.12	3	43.61	2.74
55	Квартира-студия	12	1	37.77	1	19.18	2.74
56	Квартира-студия	12	1	34.81	1	15.42	2.74
57	Квартира-студия	12	1	37.06	1	17.17	2.74
58	Квартира	12	1	76.97	3	43.18	2.74
59	Квартира	2	2	39.76	1	15.69	2.74
60	Квартира-студия	2	2	41.06	1	21.38	2.74
61	Квартира	2	2	56.18	2	27.32	2.74
62	Квартира	2	2	60.54	2	24.92	2.74
63	Квартира	2	2	60.95	2	23.79	2.74
64	Квартира	2	2	48.76	1	12.70	2.74
65	Квартира	3	2	39.76	1	15.69	2.74
66	Квартира-студия	3	2	41.06	1	21.38	2.74
67	Квартира	3	2	56.18	2	27.32	2.74
68	Квартира	3	2	60.54	2	24.92	2.74
69	Квартира	3	2	60.95	2	23.79	2.74
70	Квартира	3	2	48.99	1	12.70	2.74
71	Квартира	4	2	39.76	1	15.69	2.74
72	Квартира-студия	4	2	41.06	1	21.38	2.74
73	Квартира	4	2	56.18	2	27.32	2.74
74	Квартира	4	2	60.54	2	24.92	2.74
75	Квартира	4	2	60.95	2	23.79	2.74
76	Квартира	4	2	48.99	1	12.70	2.74
77	Квартира	5	2	39.76	1	15.69	2.74
78	Квартира-студия	5	2	41.06	1	21.38	2.74
79	Квартира	5	2	56.18	2	27.32	2.74
80	Квартира	5	2	60.54	2	24.92	2.74
81	Квартира	5	2	60.95	2	23.79	2.74

82	Квартира	5	2	48.99	1	12.70	2.74
83	Квартира	6	2	39.76	1	15.69	2.74
84	Квартира-студия	6	2	41.06	1	21.38	2.74
85	Квартира	6	2	56.18	2	27.32	2.74
86	Квартира	6	2	60.54	2	24.92	2.74
87	Квартира	6	2	60.95	2	23.79	2.74
88	Квартира	6	2	48.99	1	12.70	2.74
89	Квартира	7	2	39.76	1	15.69	2.74
90	Квартира-студия	7	2	41.06	1	21.38	2.74
91	Квартира	7	2	56.18	2	27.32	2.74
92	Квартира	7	2	60.54	2	24.92	2.74
93	Квартира	7	2	60.95	2	23.79	2.74
94	Квартира	7	2	48.99	1	12.70	2.74
95	Квартира	8	2	39.76	1	15.69	2.74
96	Квартира-студия	8	2	41.06	1	21.38	2.74
97	Квартира	8	2	56.18	2	27.32	2.74
98	Квартира	8	2	60.54	2	24.92	2.74
99	Квартира	8	2	60.95	2	23.79	2.74
100	Квартира	8	2	48.99	1	12.70	2.74
101	Квартира	9	2	39.76	1	15.69	2.74
102	Квартира-студия	9	2	41.06	1	21.38	2.74
103	Квартира	9	2	56.18	2	27.32	2.74
104	Квартира	9	2	60.54	2	24.92	2.74
105	Квартира	9	2	60.95	2	23.79	2.74
106	Квартира	9	2	48.99	1	12.70	2.74
107	Квартира	10	2	39.76	1	15.69	2.74
108	Квартира-студия	10	2	41.06	1	21.38	2.74
109	Квартира	10	2	56.18	2	27.32	2.74
110	Квартира	10	2	60.54	2	24.92	2.74
111	Квартира	10	2	60.95	2	23.79	2.74
112	Квартира	10	2	48.99	1	12.70	2.74
113	Квартира	11	2	39.76	1	15.69	2.74
114	Квартира-студия	11	2	41.06	1	21.38	2.74
115	Квартира	11	2	56.18	2	27.32	2.74
116	Квартира	11	2	60.54	2	24.92	2.74
117	Квартира	11	2	60.95	2	23.79	2.74
118	Квартира	11	2	48.99	1	12.70	2.74
119	Квартира	12	2	39.76	1	15.69	2.74
120	Квартира-студия	12	2	41.06	1	21.38	2.74
121	Квартира	12	2	56.18	2	27.32	2.74

122	Квартира-студия	12	2	60.54	1	24.92	2.74
123	Квартира	12	2	60.95	2	23.79	2.74
124	Квартира	12	2	48.99	1	12.70	2.74
125	Квартира-студия	13	2	41.26	1	21.38	2.74
126	Квартира	13	2	56.18	2	27.32	2.74
127	Квартира	13	2	60.54	2	24.92	2.74
128	Квартира	13	2	60.95	2	23.79	2.74
129	Квартира	13	2	48.99	1	12.70	2.74
130	Квартира-студия	14	2	41.26	1	21.38	2.74
131	Квартира	14	2	56.18	2	27.32	2.74
132	Квартира	14	2	60.54	2	24.92	2.74
133	Квартира	14	2	60.95	2	23.79	2.74
134	Квартира	14	2	48.99	1	12.70	2.74
135	Квартира-студия	15	2	41.26	1	21.38	2.74
136	Квартира	15	2	56.18	2	27.32	2.74
137	Квартира	15	2	60.54	2	24.92	2.74
138	Квартира	15	2	60.95	2	23.79	2.74
139	Квартира	15	2	48.99	1	12.70	2.74
140	Квартира-студия	16	2	41.26	1	21.38	2.74
141	Квартира	16	2	56.18	2	27.32	2.74
142	Квартира	16	2	60.54	2	24.92	2.74
143	Квартира	16	2	60.95	2	23.79	2.74
144	Квартира	16	2	48.99	1	12.70	2.74

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	0	1	2.93	Кладовая	2.93	2.74
2	Кладовая	0	1	2.93	Кладовая	2.93	2.74
3	Кладовая	0	1	2.93	Кладовая	2.93	2.74
4	Кладовая	0	1	2.93	Кладовая	2.93	2.74
5	Кладовая	0	1	2.90	Кладовая	2.90	2.74
6	Кладовая	0	1	2.96	Кладовая	2.96	2.74
7	Кладовая	0	1	2.96	Кладовая	2.96	2.74
8	Кладовая	0	1	3.12	Кладовая	3.12	2.74
9	Кладовая	0	1	3.24	Кладовая	3.24	2.74
10	Кладовая	0	1	3.24	Кладовая	3.24	2.74
11	Кладовая	0	1	2.74	Кладовая	2.74	2.74
12	Кладовая	0	1	2.96	Кладовая	2.96	2.74
13	Кладовая	0	1	2.96	Кладовая	2.96	2.74

14	Кладовая	0	1	2.49	Кладовая	2.49	2.74
15	Кладовая	0	1	2.49	Кладовая	2.49	2.74
16	Кладовая	0	1	2.96	Кладовая	2.96	2.74
17	Кладовая	0	1	2.96	Кладовая	2.96	2.74
18	Кладовая	0	1	2.98	Кладовая	2.98	2.74
19	Кладовая	0	2	2.96	Кладовая	2.96	2.74
20	Кладовая	0	2	2.96	Кладовая	2.96	2.74
21	Кладовая	0	2	2.96	Кладовая	2.96	2.74
22	Кладовая	0	2	2.80	Кладовая	2.80	2.74
23	Кладовая	0	2	2.96	Кладовая	2.96	2.74
24	Кладовая	0	2	2.91	Кладовая	2.91	2.74
25	Кладовая	0	2	2.95	Кладовая	2.95	2.74
26	Кладовая	0	2	2.96	Кладовая	2.96	2.74
27	Кладовая	0	2	3.02	Кладовая	3.02	2.74
28	Кладовая	0	2	3.02	Кладовая	3.02	2.74
29	Кладовая	0	2	2.76	Кладовая	2.76	2.74
30	Кладовая	0	2	3.00	Кладовая	3.00	2.74
31	Кладовая	0	2	3.00	Кладовая	3.00	2.74
32	Кладовая	0	2	2.94	Кладовая	2.94	2.74
33	Кладовая	0	2	2.96	Кладовая	2.96	2.74
34	Кладовая	0	2	2.96	Кладовая	2.96	2.74
35	Кладовая	0	2	3.64	Кладовая	3.64	2.74
36	Кладовая	0	2	3.36	Кладовая	3.36	2.74
37	Кладовая	0	2	3.26	Кладовая	3.26	2.74
38	Кладовая	0	2	3.04	Кладовая	3.04	2.74
39	Кладовая	0	2	3.04	Кладовая	3.04	2.74
40	Кладовая	0	2	3.02	Кладовая	3.02	2.74
41	Кладовая	0	2	3.02	Кладовая	3.02	2.74
42	Кладовая	0	2	3.00	Кладовая	3.00	2.74
43	Кладовая	0	2	2.95	Кладовая	2.95	2.74
44	Кладовая	0	2	2.97	Кладовая	2.97	2.74
45	Кладовая	0	2	2.97	Кладовая	2.97	2.74
46	Кладовая	0	2	2.99	Кладовая	2.99	2.74
47	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	87.66	Нежилое помещение для коммерческого использования	87.66	3.94
48	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	506.31	Нежилое помещение для коммерческого использования	506.31	3.94

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	лифтовой холл	1 подъезд, подвал, на отм -3,00	общественное	10.60
2	лестничная клетка	1 подъезд, подвал, на отм -3,00	общественное	11.23
3	коридор	1 подъезд, подвал, на отм -3,00	общественное	40.95
4	хранение велосипедов	1 подъезд, подвал, на отм -3,00	общественное	27.38
5	коридор	1 подъезд, подвал, на отм -3,00	общественное	24.41
6	коридор	1 подъезд, подвал, на отм -3,00	общественное	12.78
7	техническое помещение	1 подъезд, подвал, на отм -3,00	техническое	32.45
8	техническое помещение	1 подъезд, подвал, на отм -3,00	техническое	40.62
9	техническое помещение	1 подъезд, подвал, на отм -3,00	техническое	54.65
10	тамбур	1 подъезд, 1 этаж, на отм -0,00	общественное	5.95
11	тамбур	1 подъезд, 1 этаж, на отм -0,00	общественное	3.97
12	тамбур	1 подъезд, 1 этаж, на отм -0,00	общественное	5.95
13	коридор общественный	1 подъезд, 1 этаж, на отм -0,00	общественное	22.47
14	вестибюль	1 подъезд, 1 этаж, на отм -0,00	общественное	28.43
15	лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж, на отм -0,00	общественное	11.53
16	лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж, на отм +4,20	общественное	10.63
17	коридор общественный	1 подъезд, 2 этаж, на отм +4,20	общественное	26.73
18	лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж, на отм +4,20	общественное	12.92
19	лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж, на отм +7,20	общественное	10.63
20	коридор общественный	1 подъезд, 3 этаж, на отм +7,20	общественное	26.73
21	лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж, на отм +7,20	общественное	12.92
22	лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж, на отм +10,20	общественное	10.63
23	коридор общественный	1 подъезд, 4 этаж, на отм +10,20	общественное	26.73
24	лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж, на отм +10,20	общественное	12.92
25	лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж, на отм +13,20	общественное	10.63
26	коридор общественный	1 подъезд, 5 этаж, на отм +13,20	общественное	26.73
27	лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж, на отм +13,20	общественное	12.92
28	лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж, на отм +16,20	общественное	10.63
29	коридор общественный	1 подъезд, 6 этаж, на отм +16,20	общественное	26.73
30	лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж, на отм +16,20	общественное	12.92
31	лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж, на отм +19,20	общественное	10.63
32	коридор общественный	1 подъезд, 7 этаж, на отм +19,20	общественное	26.73
33	лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж, на отм +19,20	общественное	12.92
34	лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж, на отм +22,20	общественное	10.63
35	коридор общественный	1 подъезд, 8 этаж, на отм +22,20	общественное	26.73

36	лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж, на отм +22,20	общественное	12.92
37	лифтовой холл	1 подъезд, 9 этаж, на отм +25,20	общественное	10.63
38	коридор общественный	1 подъезд, 9 этаж, на отм +25,20	общественное	26.73
39	лестничная клетка	1 подъезд, 9 этаж, на отм +25,20	общественное	12.92
40	лифтовой холл	1 подъезд, 10 этаж, на отм +28,20	общественное	10.63
41	коридор общественный	1 подъезд, 10 этаж, на отм +28,20	общественное	26.73
42	лестничная клетка	1 подъезд, 10 этаж, на отм +28,20	общественное	12.92
43	лифтовой холл	1 подъезд, 11 этаж, на отм +31,20	общественное	10.63
44	коридор общественный	1 подъезд, 11 этаж, на отм +31,20	общественное	26.73
45	лестничная клетка	1 подъезд, 11 этаж, на отм +31,20	общественное	12.92
46	лифтовой холл	1 подъезд, 12 этаж, на отм +34,20	общественное	10.63
47	коридор общественный	1 подъезд, 11 этаж, на отм +31,20	общественное	26.73
48	лестничная клетка	1 подъезд, 11 этаж, на отм +31,20	общественное	12.92
49	лифтовой холл	2 подъезд, подвал, на отм -3,00	общественное	18.90
50	лестничная клетка	2 подъезд, подвал, на отм -3,00	общественное	9.51
51	коридор	2 подъезд, подвал, на отм -3,00	общественное	71.90
52	хранение велосипедов	2 подъезд, подвал, на отм -3,00	общественное	40.80
53	коридор	2 подъезд, подвал, на отм -3,00	общественное	23.80
54	коридор	2 подъезд, подвал, на отм -3,00	общественное	24.57
55	коридор	2 подъезд, подвал, на отм -3,00	общественное	33.73
56	ИТП	2 подъезд, подвал, на отм -3,00	техническое	29.82
57	электрощитовая	2 подъезд, подвал, на отм -3,00	техническое	14.81
58	техническое помещение	2 подъезд, подвал, на отм -3,00	техническое	20.56
59	вестибюль	2 подъезд, 1 этаж, на отм -0,00	общественное	31.21
60	колясочная	2 подъезд, 1 этаж, на отм -0,00	общественное	14.98
61	сан/узел	2 подъезд, 1 этаж, на отм -0,00	общественное	3.38
62	лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж, на отм -0,00	общественное	11.39
63	лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж, на отм -0,00	общественное	8.78
64	лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж, на отм + 4,20	общественное	9.01
65	коридор общественный	2 подъезд, 2 этаж, на отм + 4,20	общественное	30.12
67	лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж, на отм + 4,20	общественное	10.43
68	техническое помещение	2 подъезд, 2 этаж, на отм + 4,20	техническое	3.92
69	лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж, на отм + 7,20	общественное	10.43
70	лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж, на отм + 7,20	общественное	9.01
71	коридор общественный	2 подъезд, 3 этаж, на отм + 7,20	общественное	30.12
72	техническое помещение	2 подъезд, 3 этаж, на отм + 7,20	техническое	3.92
73	лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж, на отм + 10,20	общественное	10.43
74	лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж, на отм + 10,20	общественное	9.01

75	коридор общественный	2 подъезд, 4 этаж, на отм + 10,20	общественное	30.12
76	техническое помещение	2 подъезд, 4 этаж, на отм + 10,20	техническое	3.92
77	лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж, на отм + 13,20	общественное	10.43
78	лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж, на отм + 13,20	общественное	9.01
79	коридор общественный	2 подъезд, 5 этаж, на отм + 13,20	общественное	30.12
80	техническое помещение	2 подъезд, 5 этаж, на отм + 13,20	техническое	3.92
81	лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж, на отм + 16,20	общественное	10.43
82	лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж, на отм + 16,20	общественное	9.01
83	коридор общественный	2 подъезд, 6 этаж, на отм + 16,20	общественное	30.12
84	техническое помещение	2 подъезд, 6 этаж, на отм + 16,20	техническое	3.92
85	лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж, на отм + 19,20	общественное	10.43
86	лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж, на отм + 19,20	общественное	9.01
87	коридор общественный	2 подъезд, 7 этаж, на отм + 19,20	общественное	30.12
88	техническое помещение	2 подъезд, 7 этаж, на отм + 19,20	техническое	3.92
89	лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж, на отм + 22,20	общественное	10.43
90	лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж, на отм + 22,20	общественное	9.01
91	коридор общественный	2 подъезд, 8 этаж, на отм + 22,20	общественное	30.12
92	техническое помещение	2 подъезд, 8 этаж, на отм + 22,20	техническое	3.92
93	лестничная клетка	2 подъезд, 9 этаж, на отм + 25,20	общественное	10.43
94	лифтовой холл	2 подъезд, 9 этаж, на отм + 25,20	общественное	9.01
95	коридор общественный	2 подъезд, 9 этаж, на отм + 25,20	общественное	30.12
96	техническое помещение	2 подъезд, 9 этаж, на отм + 25,20	техническое	3.92
97	лестничная клетка	2 подъезд, 10 этаж, на отм + 28,20	общественное	10.43
98	лифтовой холл	2 подъезд, 10 этаж, на отм + 28,20	общественное	9.01
99	коридор общественный	2 подъезд, 10 этаж, на отм + 28,20	общественное	30.12
100	техническое помещение	2 подъезд, 10 этаж, на отм + 28,20	техническое	3.92
101	лестничная клетка	2 подъезд, 11 этаж, на отм + 31,20	общественное	10.43
102	лифтовой холл	2 подъезд, 11 этаж, на отм + 31,20	общественное	9.01
103	коридор общественный	2 подъезд, 11 этаж, на отм + 31,20	общественное	30.12
104	техническое помещение	2 подъезд, 11 этаж, на отм + 31,20	техническое	3.92
105	лестничная клетка	2 подъезд, 12 этаж, на отм + 34,20	общественное	10.43
106	лифтовой холл	2 подъезд, 12 этаж, на отм + 34,20	общественное	9.01

107	коридор общественный	2 подъезд, 12 этаж, на отм + 34,20	общественное	30.12
108	техническое помещение	2 подъезд, 12 этаж, на отм + 34,20	техническое	3.92
109	лестничная клетка	2 подъезд, 13 этаж, на отм + 37,20	общественное	10.43
110	лифтовой холл	2 подъезд, 13 этаж, на отм + 37,20	общественное	9.01
111	коридор общественный	2 подъезд, 13 этаж, на отм + 37,20	общественное	30.12
112	техническое помещение	2 подъезд, 13 этаж, на отм + 37,20	техническое	3.92
113	лестничная клетка	2 подъезд, 14 этаж, на отм + 40,20	общественное	10.43
114	лифтовой холл	2 подъезд, 14 этаж, на отм + 40,20	общественное	9.01
115	коридор общественный	2 подъезд, 14 этаж, на отм + 40,20	общественное	30.12
116	техническое помещение	2 подъезд, 14 этаж, на отм + 40,20	техническое	3.92
117	лестничная клетка	2 подъезд, 15 этаж, на отм + 43,20	общественное	10.43
118	лифтовой холл	2 подъезд, 15 этаж, на отм + 43,20	общественное	9.01
119	коридор общественный	2 подъезд, 15 этаж, на отм + 43,20	общественное	30.12
120	техническое помещение	2 подъезд, 15 этаж, на отм + 43,20	техническое	3.92
121	лестничная клетка	2 подъезд, 16 этаж, на отм + 46,20	общественное	10.43
122	лифтовой холл	2 подъезд, 16 этаж, на отм + 46,20	общественное	9.01
123	коридор общественный	2 подъезд, 16 этаж, на отм + 46,20	общественное	30.12
124	техническое помещение	2 подъезд, 16 этаж, на отм + 46,20	техническое	3.92
125	лифтовой холл	3 подъезд, подвал, на отм -3,00	общественное	10.23
126	лестничная клетка	3 подъезд, подвал, на отм -3,00	общественное	12.08
127	коридор	3 подъезд, подвал, на отм -3,00	общественное	56.29
128	хранение велосипедов	3 подъезд, подвал, на отм -3,00	общественное	34.38
129	коридор	3 подъезд, подвал, на отм -3,00	общественное	34.34
130	коридор	3 подъезд, подвал, на отм -3,00	общественное	20.90
131	ИТП	3 подъезд, подвал, на отм -3,00	техническое	30.78
132	электрощитовая	3 подъезд, подвал, на отм -3,00	техническое	18.06
133	техническое помещение	3 подъезд, подвал, на отм -3,00	техническое	88.35
134	тамбур	3 подъезд, 1 этаж, на отм -0,00	общественное	5.95
135	тамбур	3 подъезд, 1 этаж, на отм -0,00	общественное	29.92
136	тамбур	3 подъезд, 1 этаж, на отм -0,00	общественное	5.95
137	вестибюль	3 подъезд, 1 этаж, на отм -0,00	общественное	39.35
138	колясочная	3 подъезд, 1 этаж, на отм -0,00	общественное	14.15
139	лестничная клетка	3 подъезд, 1 этаж, на отм -0,00	общественное	12.33
140	ПУИ	3 подъезд, 1 этаж, на отм -0,00	общественное	3.54
141	лестничная клетка	3 подъезд, 2 этаж, на отм + 4,20	общественное	13.51
142	лифтовой холл	3 подъезд, 2 этаж, на отм + 4,20	общественное	10.63

143	коридор общественный	3 подъезд, 2 этаж, на отм + 4,20	общественное	22.15
144	лестничная клетка	3 подъезд, 3 этаж, на отм + 7,20	общественное	13.50
145	лифтовой холл	3 подъезд, 3 этаж, на отм + 7,20	общественное	10.60
146	коридор общественный	3 подъезд, 3 этаж, на отм + 7,20	общественное	22.10
147	лестничная клетка	3 подъезд, 4 этаж, на отм + 10,20	общественное	13.50
148	лифтовой холл	3 подъезд, 4 этаж, на отм + 10,20	общественное	10.60
149	коридор общественный	3 подъезд, 4 этаж, на отм + 10,20	общественное	22.10
150	лестничная клетка	3 подъезд, 5 этаж, на отм + 13,20	общественное	13.50
151	лифтовой холл	3 подъезд, 5 этаж, на отм + 13,20	общественное	10.60
152	коридор общественный	3 подъезд, 5 этаж, на отм + 13,20	общественное	22.10
153	лестничная клетка	3 подъезд, 6 этаж, на отм + 16,20	общественное	13.50
154	лифтовой холл	3 подъезд, 6 этаж, на отм + 16,20	общественное	10.60
155	коридор общественный	3 подъезд, 6 этаж, на отм + 16,20	общественное	22.10
156	лестничная клетка	3 подъезд, 7 этаж, на отм + 19,20	общественное	13.50
157	лифтовой холл	3 подъезд, 7 этаж, на отм + 19,20	общественное	10.60
158	коридор общественный	3 подъезд, 7 этаж, на отм + 19,20	общественное	22.10
159	лестничная клетка	3 подъезд, 8 этаж, на отм + 22,20	общественное	13.50
160	лифтовой холл	3 подъезд, 8 этаж, на отм + 22,20	общественное	10.60
161	коридор общественный	3 подъезд, 8 этаж, на отм + 22,20	общественное	22.10
162	лестничная клетка	3 подъезд, 9 этаж, на отм + 25,20	общественное	13.50
163	лифтовой холл	3 подъезд, 9 этаж, на отм + 25,20	общественное	10.60
164	коридор общественный	3 подъезд, 9 этаж, на отм + 25,20	общественное	22.10
165	лестничная клетка	3 подъезд, 10 этаж, на отм + 28,20	общественное	13.50
166	лифтовой холл	3 подъезд, 10 этаж, на отм + 28,20	общественное	10.60
167	коридор общественный	3 подъезд, 10 этаж, на отм + 28,20	общественное	22.10
168	лестничная клетка	3 подъезд, 11 этаж, на отм + 31,20	общественное	13.50
169	лифтовой холл	3 подъезд, 11 этаж, на отм + 31,20	общественное	10.60
170	коридор общественный	3 подъезд, 11 этаж, на отм + 31,20	общественное	22.10
171	лифтовой холл	4 подъезд, подвал, на отм -3,00	общественное	9.08
172	лестничная клетка	4 подъезд, подвал, на отм -3,00	общественное	14.59
173	коридор	4 подъезд, подвал, на отм -3,00	общественное	61.85
174	хранение велосипедов	4 подъезд, подвал, на отм -3,00	общественное	20.28
175	коридор	4 подъезд, подвал, на отм -3,00	общественное	41.23
176	техническое помещение	4 подъезд, подвал, на отм -3,00	общественное	30.72
177	техническое помещение	4 подъезд, подвал, на отм -3,00	техническое	44.18
178	вестибюль	4 подъезд, 1 этаж, на отм -0,00	общественное	32.62

179	лестничная клетка	4 подъезд, 1 этаж, на отм -0,00	общественное	9.29
180	лестничная клетка	4 подъезд, 1 этаж, на отм -0,00	общественное	10.97
181	сан/узел	4 подъезд, 1 этаж, на отм -0,00	общественное	4.87
182	лестничная клетка	4 подъезд, 2 этаж, на отм + 4,20	общественное	9.51
183	лифтовой холл	4 подъезд, 2 этаж, на отм + 4,20	общественное	10.63
184	коридор общественный	4 подъезд, 2 этаж, на отм + 4,20	общественное	22.15
185	лестничная клетка	4 подъезд, 3 этаж, на отм + 7,20	общественное	8.00
186	лифтовой холл	4 подъезд, 3 этаж, на отм + 7,20	общественное	12.80
187	коридор общественный	4 подъезд, 3 этаж, на отм + 7,20	общественное	22.10
188	лестничная клетка	4 подъезд, 4 этаж, на отм + 10,20	общественное	8.00
189	лифтовой холл	4 подъезд, 4 этаж, на отм + 10,20	общественное	12.80
190	коридор общественный	4 подъезд, 4 этаж, на отм + 10,20	общественное	22.10
191	лестничная клетка	4 подъезд, 5 этаж, на отм + 13,20	общественное	8.00
192	лифтовой холл	4 подъезд, 5 этаж, на отм + 13,20	общественное	12.80
193	коридор общественный	4 подъезд, 5 этаж, на отм + 13,20	общественное	22.10
194	лестничная клетка	4 подъезд, 6 этаж, на отм + 16,20	общественное	8.00
195	лифтовой холл	4 подъезд, 6 этаж, на отм + 16,20	общественное	12.80
196	коридор общественный	4 подъезд, 6 этаж, на отм + 16,20	общественное	22.10
197	лестничная клетка	4 подъезд, 7 этаж, на отм + 19,20	общественное	8.00
198	лифтовой холл	4 подъезд, 7 этаж, на отм + 19,20	общественное	12.80
199	коридор общественный	4 подъезд, 7 этаж, на отм + 19,20	общественное	22.10
200	лестничная клетка	4 подъезд, 8 этаж, на отм + 22,20	общественное	8.00
201	лифтовой холл	4 подъезд, 8 этаж, на отм + 22,20	общественное	12.80
202	коридор общественный	4 подъезд, 8 этаж, на отм + 22,20	общественное	22.10
203	лестничная клетка	4 подъезд, 9 этаж, на отм + 25,20	общественное	8.00
204	лифтовой холл	4 подъезд, 9 этаж, на отм + 25,20	общественное	12.80
205	коридор общественный	4 подъезд, 9 этаж, на отм + 25,20	общественное	22.10
206	лестничная клетка	4 подъезд, 10 этаж, на отм + 28,20	общественное	8.00
207	лифтовой холл	4 подъезд, 10 этаж, на отм + 28,20	общественное	12.80
208	коридор общественный	4 подъезд, 10 этаж, на отм + 28,20	общественное	22.10
209	лестничная клетка	4 подъезд, 11 этаж, на отм + 31,20	общественное	8.00
210	лифтовой холл	4 подъезд, 11 этаж, на отм + 31,20	общественное	12.80
211	коридор общественный	4 подъезд, 11 этаж, на отм + 31,20	общественное	22.10
212	лестничная клетка	4 подъезд, 12 этаж, на отм + 34,20	общественное	8.00
213	лифтовой холл	4 подъезд, 12 этаж, на отм + 34,20	общественное	12.80
214	коридор общественный	4 подъезд, 12 этаж, на отм + 34,20	общественное	22.10
215	лифтовой холл	5 подъезд, подвал, на отм -3,00	общественное	8.90

216	лестничная клетка	5 подъезд, подвал, на отм -3,00	общественное	6.93
217	коридор	5 подъезд, подвал, на отм -3,00	общественное	57.09
218	хранение велосипедов	5 подъезд, подвал, на отм -3,00	общественное	33.63
219	коридор	5 подъезд, подвал, на отм -3,00	общественное	21.31
220	коридор	5 подъезд, подвал, на отм -3,00	общественное	23.10
221	ИТП	5 подъезд, подвал, на отм -3,00	техническое	24.80
222	электрощитовая	5 подъезд, подвал, на отм -3,00	техническое	11.13
223	техническое помещение	5 подъезд, подвал, на отм -3,00	техническое	35.63
224	техническое помещение	5 подъезд, подвал, на отм -3,00	техническое	61.56
225	тамбур	5 подъезд, 1 этаж, на отм -0,00	общественное	5.29
226	коридор	5 подъезд, 1 этаж, на отм -0,00	общественное	30.75
227	тамбур	5 подъезд, 1 этаж, на отм -0,00	общественное	4.46
228	лифтовой холл	5 подъезд, 1 этаж, на отм -0,00	общественное	9.71
229	лестничная клетка	5 подъезд, 1 этаж, на отм -0,00	общественное	8.50
230	колясочная	5 подъезд, 1 этаж, на отм -0,00	общественное	16.26
231	сан/узел	5 подъезд, 1 этаж, на отм -0,00	общественное	4.42
232	лестничная клетка	5 подъезд, 2 этаж, на отм + 4,20	общественное	8.50
233	лифтовой холл	5 подъезд, 2 этаж, на отм + 4,20	общественное	7.47
234	коридор общественный	5 подъезд, 2 этаж, на отм + 4,20	общественное	21.93
235	лестничная клетка	5 подъезд, 3 этаж, на отм + 7,20	общественное	8.50
236	лифтовой холл	5 подъезд, 3 этаж, на отм + 7,20	общественное	7.50
237	коридор общественный	5 подъезд, 3 этаж, на отм + 7,20	общественное	21.90
238	лестничная клетка	5 подъезд, 4 этаж, на отм + 10,20	общественное	8.50
239	лифтовой холл	5 подъезд, 4 этаж, на отм + 10,20	общественное	7.50
240	коридор общественный	5 подъезд, 4 этаж, на отм + 10,20	общественное	21.90
241	лестничная клетка	5 подъезд, 5 этаж, на отм + 13,20	общественное	8.50
242	лифтовой холл	5 подъезд, 5 этаж, на отм + 13,20	общественное	7.50
243	коридор общественный	5 подъезд, 5 этаж, на отм + 13,20	общественное	21.90
244	лестничная клетка	5 подъезд, 6 этаж, на отм + 16,20	общественное	8.50
245	лифтовой холл	5 подъезд, 6 этаж, на отм + 16,20	общественное	7.50
246	коридор общественный	5 подъезд, 6 этаж, на отм + 16,20	общественное	21.90
247	лестничная клетка	5 подъезд, 7 этаж, на отм + 19,20	общественное	8.50
248	лифтовой холл	5 подъезд, 7 этаж, на отм + 19,20	общественное	7.50
249	коридор общественный	5 подъезд, 7 этаж, на отм + 19,20	общественное	21.90
250	лестничная клетка	5 подъезд, 8 этаж, на отм + 22,20	общественное	8.50
251	лифтовой холл	5 подъезд, 8 этаж, на отм + 22,20	общественное	7.50
252	коридор общественный	5 подъезд, 8 этаж, на отм + 22,20	общественное	21.90

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1 подъезд	Лифт - 2 шт	Вертикальный транспорт
	1 подъезд надземная и подземная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	1 подъезд надземная и подземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	1 подъезд надземная и подземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
	1 подъезд надземная и подземная часть	Система отопления	Отопление
	2 подъезд	Лифт - 2 шт	Вертикальный транспорт
	2 подъезд надземная и подземная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	2 подъезд надземная и подземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	2 подъезд надземная и подземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
	2 подъезд надземная и подземная часть	Система отопления	Отопление
	2 подъезд подземная часть	ВРУ	Электроснабжение
	3 подъезд	Лифт - 2 шт	Вертикальный транспорт
	3 подъезд надземная и подземная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	3 подъезд надземная и подземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	3 подъезд надземная и подземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
	3 подъезд надземная и подземная часть	Система отопления	Отопление
	3 подъезд подземная часть	ВРУ	Электроснабжение
	4 подъезд	Лифт - 2 шт	Вертикальный транспорт
	4 подъезд надземная и подземная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	4 подъезд надземная и подземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	4 подъезд надземная и подземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
	4 подъезд надземная и подземная часть	Система отопления	Отопление

	5 подъезд	Лифт - 2 шт	Вертикальный транспорт
	5 подъезд надземная и подземная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	5 подъезд надземная и подземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	5 подъезд надземная и подземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
	5 подъезд надземная и подземная часть	Система отопления	Отопление
	5 подъезд подземная часть	ВРУ	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2026 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2027 г.</b>

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>23.12.2027</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>23.12.2027</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>923 500 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>КУРГАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8599 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>КУРГАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8599 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810432000005807</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810100000000650</b>
		БИК: <b>043735650</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>

		КПП: <b>450102001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09153509</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>922 742 100,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>3 952 630,73 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>918 789 469,27 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>13.10.2027</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000 000,00 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Курганстройизыскания</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>4501103854</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ЖИЛСТРОЙ - ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7451238464</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>АЕВ ТЕХНОЛОДЖИ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7734409262</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23.07.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>45-2-1-1-040281-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7842436520</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02.09.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>45-2-1-2-051179-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ЧЕЛИНФОРМЦЕНТР</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7453013988</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК Островский; Жилой комплекс Островский; ЖК Островский витамин-сити; ЖК Островский vitamin-city; ЖК Островский vitamin сити; Жилой комплекс Островский витамин-сити; Жилой комплекс Островский vitamin-city; Жилой комплекс Островский vitamin сити; Островский витамин-сити; Островский vitamin-city; Островский vitamin сити</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>45-45:25-119-2024</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>23.10.2024</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>23.06.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ, СТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КУРГАНА</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.02.2022</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.07.2022</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>45:25:070115:606</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>3 945,00 м<sup>2</sup></b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>45:25:070115:605</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>7 713,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>167</b>

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>В восточной части земельного участка S=261,8 м2, качели-1шт, карусель Тайга-1шт, игровой комплекс-1шт</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>В восточной части земельного участка S=748,0 м2, батут круглый-1шт, тоннель-1шт, пенек-9шт, канат-1шт</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>В юго-восточной части земельного участка S=45 м2. Установка мусорных контейнеров-5 шт</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Устройство партерных газонов с посадкой газонных трав S=2264,7 м2</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует требованиям по созданию без барьерной среды для маломобильных лиц: устройство пандусов на тротуарах и входных группах, предусмотрено 17 парковочных мест для МНГ</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Технические условия выданы А О"СУЭНКО"КГ-23-1456-300-110 от 30.12.2023 действуют до 30.12.2029 г</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>29.62 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>56.45 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>50 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водный союз</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4501158733</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.01.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>409</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.01.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водный союз</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4501158733</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.01.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>409</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.01.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Газпром газораспределение Курган</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4501126386</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.05.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>085195</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.05.2026</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Сибирско-Уральская энергетическая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7205011944</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.12.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>КГ-23-1456-200-110</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.12.2029</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>45 059 855,41 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Управление дорожного хозяйства и благоустройства города Кургана</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4501139339</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.02.2024</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>143-00115/24</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.02.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Мобильные Телесистемы</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Мобильные Телесистемы</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Мобильные Телесистемы</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, вы- давшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>154</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>58</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>58</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
145	Квартира	2	3	55.36	2	24.30	2.74
146	Квартира	2	3	60.43	2	23.85	2.74
147	Квартира-студия	2	3	33.52	1	14.33	2.74
148	Квартира-студия	2	3	36.92	1	16.53	2.74
149	Квартира	2	3	76.26	3	41.68	2.74
150	Квартира	3	3	55.53	2	24.30	2.74
151	Квартира	3	3	60.66	2	23.85	2.74
152	Квартира-студия	3	3	33.62	1	14.33	2.74
153	Квартира-студия	3	3	36.95	1	16.53	2.74
154	Квартира	3	3	76.26	3	41.68	2.74
155	Квартира	4	3	55.53	2	24.30	2.74
156	Квартира	4	3	60.66	2	23.85	2.74
157	Квартира-студия	4	3	33.62	1	14.33	2.74
158	Квартира-студия	4	3	36.95	1	16.53	2.74
159	Квартира	4	3	76.25	3	41.68	2.74
160	Квартира	5	3	55.53	2	24.30	2.74
161	Квартира	5	3	60.66	2	23.85	2.74

162	Квартира-студия	5	3	33.62	1	14.33	2.74
163	Квартира-студия	5	3	36.95	1	16.53	2.74
164	Квартира	5	3	76.26	3	41.68	2.74
165	Квартира	6	3	55.53	2	24.30	2.74
166	Квартира	6	3	60.66	2	23.85	2.74
167	Квартира-студия	6	3	33.62	1	14.33	2.74
168	Квартира-студия	6	3	36.95	1	16.53	2.74
169	Квартира	6	3	76.26	3	41.68	2.74
170	Квартира	7	3	55.53	2	24.30	2.74
171	Квартира	7	3	60.66	2	23.85	2.74
172	Квартира-студия	7	3	33.62	1	14.33	2.74
173	Квартира-студия	7	3	36.95	1	16.53	2.74
174	Квартира	7	3	76.26	3	41.68	2.74
175	Квартира	8	3	55.53	2	24.30	2.74
176	Квартира	8	3	60.66	2	23.85	2.74
177	Квартира-студия	8	3	33.62	1	14.33	2.74
178	Квартира-студия	8	3	36.95	1	16.53	2.74
179	Квартира	8	3	76.26	3	41.68	2.74
180	Квартира	9	3	55.53	2	24.30	2.74
181	Квартира	9	3	60.66	2	23.85	2.74
182	Квартира-студия	9	3	33.62	1	14.33	2.74
183	Квартира-студия	9	3	36.95	1	16.53	2.74
184	Квартира	9	3	76.26	3	41.68	2.74
185	Квартира	10	3	55.53	2	24.30	2.74
186	Квартира	10	3	60.66	2	23.85	2.74
187	Квартира-студия	10	3	33.62	1	14.33	2.74
188	Квартира-студия	10	3	36.95	1	16.53	2.74
189	Квартира	10	3	76.26	3	41.68	2.74
190	Квартира	11	3	55.53	2	24.30	2.74
191	Квартира	11	3	60.66	2	23.85	2.74
192	Квартира-студия	11	3	33.62	1	14.33	2.74
193	Квартира-студия	11	3	36.95	1	16.53	2.74
194	Квартира	11	3	76.26	3	41.68	2.74
195	Квартира	1	4	103.59	3	37.92	3.94

196	Квартира	2	4	41.29	1	12.72	2.74
197	Квартира-студия	2	4	39.75	1	19.99	2.74
198	Квартира	2	4	56.25	2	27.40	2.74
199	Квартира-студия	2	4	34.45	1	16.19	2.74
200	Квартира-студия	2	4	31.24	1	12.41	2.74
201	Квартира	2	4	65.81	2	24.11	2.74
202	Квартира	3	4	41.29	1	12.72	2.74
203	Квартира-студия	3	4	39.75	1	19.99	2.74
204	Квартира	3	4	56.25	2	27.40	2.74
205	Квартира-студия	3	4	34.45	1	16.19	2.74
206	Квартира-студия	3	4	31.24	1	12.41	2.74
207	Квартира	3	4	65.88	2	24.11	2.74
208	Квартира	4	4	41.29	1	12.72	2.74
209	Квартира-студия	4	4	39.75	1	19.99	2.74
210	Квартира	4	4	56.25	2	27.40	2.74
211	Квартира-студия	4	4	34.45	1	16.19	2.74
212	Квартира-студия	4	4	31.24	1	12.41	2.74
213	Квартира	4	4	65.88	2	24.11	2.74
214	Квартира	5	4	41.29	1	12.72	2.74
215	Квартира-студия	5	4	39.75	1	19.99	2.74
216	Квартира	5	4	56.25	2	27.40	2.74
217	Квартира-студия	5	4	34.45	1	16.19	2.74
218	Квартира-студия	5	4	31.24	1	12.41	2.74
219	Квартира	5	4	65.88	2	24.11	2.74
220	Квартира	6	4	41.29	1	12.72	2.74
221	Квартира-студия	6	4	39.75	1	19.99	2.74
222	Квартира	6	4	56.25	2	27.40	2.74
223	Квартира-студия	6	4	34.45	1	16.19	2.74
224	Квартира-студия	6	4	31.24	1	12.41	2.74
225	Квартира	6	4	65.88	2	24.11	2.74
226	Квартира	7	4	41.29	1	12.72	2.74
227	Квартира-студия	7	4	39.75	1	19.99	2.74
228	Квартира	7	4	56.25	2	27.40	2.74

229	Квартира-студия	7	4	34.45	1	16.19	2.74
230	Квартира-студия	7	4	31.24	1	12.41	2.74
231	Квартира	7	4	65.88	2	24.11	2.74
232	Квартира	8	4	41.29	1	12.72	2.74
233	Квартира-студия	8	4	39.75	1	19.99	2.74
234	Квартира	8	4	56.25	2	27.40	2.74
235	Квартира-студия	8	4	34.45	1	16.19	2.74
236	Квартира-студия	8	4	31.24	1	12.41	2.74
237	Квартира	8	4	65.88	2	24.11	2.74
238	Квартира	9	4	41.29	1	12.72	2.74
239	Квартира-студия	9	4	39.75	1	19.99	2.74
240	Квартира	9	4	56.25	2	27.40	2.74
241	Квартира-студия	9	4	34.45	1	16.19	2.74
242	Квартира-студия	9	4	31.24	1	12.41	2.74
243	Квартира	9	4	65.88	2	24.11	2.74
244	Квартира	10	4	41.29	1	12.72	2.74
245	Квартира-студия	10	4	39.75	1	19.99	2.74
246	Квартира	10	4	56.25	2	27.40	2.74
247	Квартира-студия	10	4	34.45	1	16.19	2.74
248	Квартира-студия	10	4	31.24	1	12.41	2.74
249	Квартира	10	4	65.88	2	24.11	2.74
250	Квартира	11	4	41.29	1	12.72	2.74
251	Квартира-студия	11	4	39.75	1	19.99	2.74
252	Квартира	11	4	56.25	2	27.40	2.74
253	Квартира-студия	11	4	34.45	1	16.19	2.74
254	Квартира-студия	11	4	31.24	1	12.41	2.74
255	Квартира	11	4	65.88	2	24.11	2.74
256	Квартира	12	4	39.75	1	19.99	2.74
257	Квартира-студия	12	4	56.41	1	27.40	2.74
258	Квартира	12	4	34.45	1	16.19	2.74
259	Квартира-студия	12	4	31.24	1	12.41	2.74
260	Квартира-студия	12	4	65.88	1	24.11	2.74

261	Квартира	1	5	99.71	3	36.20	3.94
262	Квартира	1	5	48.35	1	13.50	3.94
263	Квартира	1	5	103.25	3	43.10	3.94
264	Квартира	2	5	86.86	3	32.87	2.74
265	Квартира-студия	2	5	40.15	1	19.48	2.74
266	Квартира-студия	2	5	33.25	1	14.35	2.74
267	Квартира	2	5	62.03	2	25.77	2.74
268	Квартира	2	5	51.50	1	23.70	2.74
269	Квартира	3	5	86.86	3	32.87	2.74
270	Квартира-студия	3	5	40.22	1	19.48	2.74
271	Квартира-студия	3	5	33.33	1	14.35	2.74
272	Квартира	3	5	62.26	2	25.77	2.74
273	Квартира	3	5	51.73	2	23.70	2.74
274	Квартира	4	5	86.86	3	32.87	2.74
275	Квартира-студия	4	5	40.22	1	19.48	2.74
276	Квартира-студия	4	5	33.33	1	14.35	2.74
277	Квартира	4	5	62.26	2	25.77	2.74
278	Квартира	4	5	51.73	2	23.70	2.74
279	Квартира	5	5	86.86	3	32.87	2.74
280	Квартира-студия	5	5	40.22	1	19.48	2.74
281	Квартира-студия	5	5	33.33	1	14.35	2.74
282	Квартира	5	5	62.26	2	25.77	2.74
283	Квартира	5	5	51.73	2	23.70	2.74
284	Квартира	6	5	86.86	3	32.87	2.74
285	Квартира-студия	6	5	40.22	1	19.48	2.74
286	Квартира-студия	6	5	33.33	1	14.35	2.74
287	Квартира	6	5	62.26	2	25.77	2.74
288	Квартира	6	5	51.73	2	23.70	2.74
289	Квартира	7	5	86.86	3	32.87	2.74
290	Квартира-студия	7	5	40.22	1	19.48	2.74
291	Квартира-студия	7	5	33.33	1	14.35	2.74
292	Квартира	7	5	62.26	2	25.77	2.74
293	Квартира	7	5	51.73	2	23.70	2.74
294	Квартира	8	5	86.86	3	32.87	2.74
295	Квартира-студия	8	5	40.22	1	19.48	2.74

296	Квартира-студия	8	5	33.33	1	14.35	2.74
297	Квартира	8	5	62.26	2	25.77	2.74
298	Квартира	8	5	51.73	2	23.70	2.74

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
47	Кладовая	0	3	3.40	Кладовая	3.40	2.74
48	Кладовая	0	3	2.89	Кладовая	2.89	2.74
49	Кладовая	0	3	2.89	Кладовая	2.89	2.74
50	Кладовая	0	3	2.89	Кладовая	2.89	2.74
51	Кладовая	0	3	2.89	Кладовая	2.89	2.74
52	Кладовая	0	3	2.89	Кладовая	2.89	2.74
53	Кладовая	0	3	2.89	Кладовая	2.89	2.74
54	Кладовая	0	3	2.87	Кладовая	2.87	2.74
55	Кладовая	0	3	2.87	Кладовая	2.87	2.74
56	Кладовая	0	3	2.87	Кладовая	2.87	2.74
57	Кладовая	0	3	2.87	Кладовая	2.87	2.74
58	Кладовая	0	3	2.89	Кладовая	2.89	2.74
59	Кладовая	0	3	2.89	Кладовая	2.89	2.74
60	Кладовая	0	3	2.89	Кладовая	2.89	2.74
61	Кладовая	0	3	2.89	Кладовая	2.89	2.74
62	Кладовая	0	3	2.92	Кладовая	2.92	2.74
63	Кладовая	0	4	2.78	Кладовая	2.78	2.74
64	Кладовая	0	4	2.78	Кладовая	2.78	2.74
65	Кладовая	0	4	2.78	Кладовая	2.78	2.74
66	Кладовая	0	4	2.78	Кладовая	2.78	2.74
67	Кладовая	0	4	2.78	Кладовая	2.78	2.74
68	Кладовая	0	4	2.78	Кладовая	2.78	2.74
69	Кладовая	0	4	2.78	Кладовая	2.78	2.74
70	Кладовая	0	4	2.89	Кладовая	2.89	2.74
71	Кладовая	0	4	2.89	Кладовая	2.89	2.74
72	Кладовая	0	4	2.89	Кладовая	2.89	2.74
73	Кладовая	0	4	2.89	Кладовая	2.89	2.74
74	Кладовая	0	4	2.89	Кладовая	2.89	2.74
75	Кладовая	0	4	2.89	Кладовая	2.89	2.74
76	Кладовая	0	4	2.93	Кладовая	2.93	2.74
77	Кладовая	0	4	3.41	Кладовая	3.41	2.74
78	Кладовая	0	4	3.28	Кладовая	3.28	2.74
79	Кладовая	0	4	2.81	Кладовая	2.81	2.74
80	Кладовая	0	4	2.81	Кладовая	2.81	2.74
81	Кладовая	0	4	2.96	Кладовая	2.96	2.74
82	Кладовая	0	4	2.96	Кладовая	2.96	2.74
83	Кладовая	0	4	2.96	Кладовая	2.96	2.74

84	Кладовая	0	4	2.96	Кладовая	2.96	2.74
85	Кладовая	0	5	3.22	Кладовая	3.22	2.74
86	Кладовая	0	5	2.89	Кладовая	2.89	2.74
87	Кладовая	0	5	2.89	Кладовая	2.89	2.74
88	Кладовая	0	5	2.89	Кладовая	2.89	2.74
89	Кладовая	0	5	3.00	Кладовая	3.00	2.74
90	Кладовая	0	5	3.00	Кладовая	3.00	2.74
91	Кладовая	0	5	3.00	Кладовая	3.00	2.74
92	Кладовая	0	5	3.00	Кладовая	3.00	2.74
93	Кладовая	0	5	2.96	Кладовая	2.96	2.74
94	Кладовая	0	5	2.96	Кладовая	2.96	2.74
95	Кладовая	0	5	2.96	Кладовая	2.96	2.74
96	Кладовая	0	5	2.96	Кладовая	2.96	2.74
97	Кладовая	0	5	2.89	Кладовая	2.89	2.74
98	Кладовая	0	5	2.89	Кладовая	2.89	2.74
99	Кладовая	0	5	2.89	Кладовая	2.89	2.74
100	Кладовая	0	5	3.65	Кладовая	3.65	2.74
103	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	109.88	Нежилое помещение для коммерческого использования	109.88	3.94
104	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	89.60	Нежилое помещение для коммерческого использования	89.60	3.94
105	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	83.70	Нежилое помещение для коммерческого использования	83.70	3.94
106	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	121.54	Нежилое помещение для коммерческого использования	121.54	3.94

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	лифтовой холл	1 подъезд, подвал, на отм -3,00		общественное	10.60
2	лестничная клетка	1 подъезд, подвал, на отм -3,00		общественное	11.23
3	коридор	1 подъезд, подвал, на отм -3,00		общественное	49.95
4	хранение велосипедов	1 подъезд, подвал, на отм -3,00		общественное	27.38
5	коридор	1 подъезд, подвал, на отм -3,00		общественное	24.41
6	коридор	1 подъезд, подвал, на отм -3,00		общественное	12.78
7	техническое помещение	1 подъезд, подвал, на отм -3,00		техническое	32.45

8	техническое помещение	1 подъезд, подвал, на отм -3,00	техническое	50.62
9	техническое помещение	1 подъезд, подвал, на отм -3,00	техническое	54.65
10	тамбур	1 подъезд, 1 этаж, на отм -0,00	общественное	5.95
11	тамбур	1 подъезд, 1 этаж, на отм -0,00	общественное	32.97
12	тамбур	1 подъезд, 1 этаж, на отм -0,00	общественное	5.95
13	коридор общественный	1 подъезд, 1 этаж, на отм -0,00	общественное	22.47
14	вестибюль	1 подъезд, 1 этаж, на отм -0,00	общественное	28.43
15	лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж, на отм -0,00	общественное	10.53
16	лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж, на отм +4,20	общественное	10.63
17	коридор общественный	1 подъезд, 2 этаж, на отм +4,20	общественное	26.73
18	лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж, на отм +4,20	общественное	13.46
19	лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж, на отм +7,20	общественное	10.63
20	коридор общественный	1 подъезд, 3 этаж, на отм +7,20	общественное	26.73
21	лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж, на отм +7,20	общественное	13.46
22	лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж, на отм +10,20	общественное	10.63
23	коридор общественный	1 подъезд, 4 этаж, на отм +10,20	общественное	26.73
24	лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж, на отм +10,20	общественное	13.46
25	лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж, на отм +13,20	общественное	10.63
26	коридор общественный	1 подъезд, 5 этаж, на отм +13,20	общественное	26.73
27	лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж, на отм +13,20	общественное	13.46
28	лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж, на отм +16,20	общественное	10.63
29	коридор общественный	1 подъезд, 6 этаж, на отм +16,20	общественное	26.73
30	лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж, на отм +16,20	общественное	13.46
31	лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж, на отм +19,20	общественное	10.63
32	коридор общественный	1 подъезд, 7 этаж, на отм +19,20	общественное	26.73
33	лестничная клетка	1 подъезд, 7 этаж, на отм +19,20	общественное	13.46
34	лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж, на отм +22,20	общественное	10.63
35	коридор общественный	1 подъезд, 8 этаж, на отм +22,20	общественное	26.73
36	лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж, на отм +22,20	общественное	13.46
37	лифтовой холл	1 подъезд, 9 этаж, на отм +25,20	общественное	10.63
38	коридор общественный	1 подъезд, 9 этаж, на отм +25,20	общественное	26.73
39	лестничная клетка	1 подъезд, 9 этаж, на отм +25,20	общественное	13.46
40	лифтовой холл	1 подъезд, 10 этаж, на отм +28,20	общественное	10.63
41	коридор общественный	1 подъезд, 10 этаж, на отм +28,20	общественное	26.73
42	лестничная клетка	1 подъезд, 10 этаж, на отм +28,20	общественное	13.46
43	лифтовой холл	1 подъезд, 11 этаж, на отм +31,20	общественное	10.63

44	коридор общественный	1 подъезд, 11 этаж, на отм +31,20	общественное	26.73
45	лестничная клетка	1 подъезд, 11 этаж, на отм +31,20	общественное	13.46
46	лифтовой холл	1 подъезд, 12 этаж, на отм +34,20	общественное	10.63
47	коридор общественный	1 подъезд, 11 этаж, на отм +31,20	общественное	26.73
48	лестничная клетка	1 подъезд, 11 этаж, на отм +31,20	общественное	13.46
49	лифтовой холл	2 подъезд, подвал, на отм -3,00	общественное	18.90
50	лестничная клетка	2 подъезд, подвал, на отм -3,00	общественное	9.51
51	коридор	2 подъезд, подвал, на отм -3,00	общественное	71.90
52	хранение велосипедов	2 подъезд, подвал, на отм -3,00	общественное	40.80
53	коридор	2 подъезд, подвал, на отм -3,00	общественное	23.80
54	коридор	2 подъезд, подвал, на отм -3,00	общественное	24.57
55	коридор	2 подъезд, подвал, на отм -3,00	общественное	33.73
56	ИТП	2 подъезд, подвал, на отм -3,00	техническое	29.82
57	электрощитовая	2 подъезд, подвал, на отм -3,00	техническое	14.81
58	техническое помещение	2 подъезд, подвал, на отм -3,00	техническое	20.56
59	вестибюль	2 подъезд, 1 этаж, на отм -0,00	общественное	31.21
60	колясочная	2 подъезд, 1 этаж, на отм -0,00	общественное	14.98
61	сан/узел	2 подъезд, 1 этаж, на отм -0,00	общественное	3.38
62	лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж, на отм -0,00	общественное	6.39
63	лестничная клетка	2 подъезд, 1 этаж, на отм -0,00	общественное	9.78
64	лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж, на отм + 4,20	общественное	9.01
65	коридор общественный	2 подъезд, 2 этаж, на отм + 4,20	общественное	35.12
67	лестничная клетка	2 подъезд, 2 этаж, на отм + 4,20	общественное	8.43
68	техническое помещение	2 подъезд, 2 этаж, на отм + 4,20	техническое	3.92
69	лестничная клетка	2 подъезд, 3 этаж, на отм + 7,20	общественное	8.43
70	лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж, на отм + 7,20	общественное	9.01
71	коридор общественный	2 подъезд, 3 этаж, на отм + 7,20	общественное	35.12
72	техническое помещение	2 подъезд, 3 этаж, на отм + 7,20	техническое	3.92
73	лестничная клетка	2 подъезд, 4 этаж, на отм + 10,20	общественное	8.43
74	лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж, на отм + 10,20	общественное	9.01
75	коридор общественный	2 подъезд, 4 этаж, на отм + 10,20	общественное	35.12
76	техническое помещение	2 подъезд, 4 этаж, на отм + 10,20	техническое	3.92
77	лестничная клетка	2 подъезд, 5 этаж, на отм + 13,20	общественное	8.43
78	лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж, на отм + 13,20	общественное	9.01
79	коридор общественный	2 подъезд, 5 этаж, на отм + 13,20	общественное	35.12
80	техническое помещение	2 подъезд, 5 этаж, на отм + 13,20	техническое	3.92
81	лестничная клетка	2 подъезд, 6 этаж, на отм + 16,20	общественное	8.43

82	лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж, на отм + 16,20	общественное	9.01
83	коридор общественный	2 подъезд, 6 этаж, на отм + 16,20	общественное	35.12
84	техническое помещение	2 подъезд, 6 этаж, на отм + 16,20	техническое	3.92
85	лестничная клетка	2 подъезд, 7 этаж, на отм + 19,20	общественное	8.43
86	лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж, на отм + 19,20	общественное	9.01
87	коридор общественный	2 подъезд, 7 этаж, на отм + 19,20	общественное	35.12
88	техническое помещение	2 подъезд, 7 этаж, на отм + 19,20	техническое	3.92
89	лестничная клетка	2 подъезд, 8 этаж, на отм + 22,20	общественное	8.43
90	лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж, на отм + 22,20	общественное	9.01
91	коридор общественный	2 подъезд, 8 этаж, на отм + 22,20	общественное	35.12
92	техническое помещение	2 подъезд, 8 этаж, на отм + 22,20	техническое	3.92
93	лестничная клетка	2 подъезд, 9 этаж, на отм + 25,20	общественное	8.43
94	лифтовой холл	2 подъезд, 9 этаж, на отм + 25,20	общественное	9.01
95	коридор общественный	2 подъезд, 9 этаж, на отм + 25,20	общественное	35.12
96	техническое помещение	2 подъезд, 9 этаж, на отм + 25,20	техническое	3.92
97	лестничная клетка	2 подъезд, 10 этаж, на отм + 28,20	общественное	8.43
98	лифтовой холл	2 подъезд, 10 этаж, на отм + 28,20	общественное	9.01
99	коридор общественный	2 подъезд, 10 этаж, на отм + 28,20	общественное	35.12
100	техническое помещение	2 подъезд, 10 этаж, на отм + 28,20	техническое	3.92
101	лестничная клетка	2 подъезд, 11 этаж, на отм + 31,20	общественное	8.43
102	лифтовой холл	2 подъезд, 11 этаж, на отм + 31,20	общественное	9.01
103	коридор общественный	2 подъезд, 11 этаж, на отм + 31,20	общественное	35.12
104	техническое помещение	2 подъезд, 11 этаж, на отм + 31,20	техническое	3.92
105	лестничная клетка	2 подъезд, 12 этаж, на отм + 34,20	общественное	8.43
106	лифтовой холл	2 подъезд, 12 этаж, на отм + 34,20	общественное	9.01
107	коридор общественный	2 подъезд, 12 этаж, на отм + 34,20	общественное	35.12
108	техническое помещение	2 подъезд, 12 этаж, на отм + 34,20	техническое	3.92
109	лестничная клетка	2 подъезд, 13 этаж, на отм + 37,20	общественное	8.43
110	лифтовой холл	2 подъезд, 13 этаж, на отм + 37,20	общественное	9.01
111	коридор общественный	2 подъезд, 13 этаж, на отм + 37,20	общественное	35.12
112	техническое помещение	2 подъезд, 13 этаж, на отм + 37,20	техническое	3.92
113	лестничная клетка	2 подъезд, 14 этаж, на отм + 40,20	общественное	8.43
114	лифтовой холл	2 подъезд, 14 этаж, на отм + 40,20	общественное	9.01

115	коридор общественный	2 подъезд, 14 этаж, на отм + 40,20	общественное	35.12
116	техническое помещение	2 подъезд, 14 этаж, на отм + 40,20	техническое	3.92
117	лестничная клетка	2 подъезд, 15 этаж, на отм + 43,20	общественное	8.43
118	лифтовой холл	2 подъезд, 15 этаж, на отм + 43,20	общественное	9.01
119	коридор общественный	2 подъезд, 15 этаж, на отм + 43,20	общественное	35.12
120	техническое помещение	2 подъезд, 15 этаж, на отм + 43,20	техническое	3.92
121	лестничная клетка	2 подъезд, 16 этаж, на отм + 46,20	общественное	8.43
122	лифтовой холл	2 подъезд, 16 этаж, на отм + 46,20	общественное	9.01
123	коридор общественный	2 подъезд, 16 этаж, на отм + 46,20	общественное	35.12
124	техническое помещение	2 подъезд, 16 этаж, на отм + 46,20	техническое	3.92
125	лифтовой холл	3 подъезд, подвал, на отм -3,00	общественное	10.23
126	лестничная клетка	3 подъезд, подвал, на отм -3,00	общественное	11.08
127	коридор	3 подъезд, подвал, на отм -3,00	общественное	56.29
128	хранение велосипедов	3 подъезд, подвал, на отм -3,00	общественное	34.38
129	коридор	3 подъезд, подвал, на отм -3,00	общественное	34.34
130	коридор	3 подъезд, подвал, на отм -3,00	общественное	20.90
131	ИТП	3 подъезд, подвал, на отм -3,00	техническое	30.78
132	электрощитовая	3 подъезд, подвал, на отм -3,00	техническое	18.06
133	техническое помещение	3 подъезд, подвал, на отм -3,00	техническое	99.89
134	тамбур	3 подъезд, 1 этаж, на отм -0,00	общественное	5.95
135	тамбур	3 подъезд, 1 этаж, на отм -0,00	общественное	29.92
136	тамбур	3 подъезд, 1 этаж, на отм -0,00	общественное	5.95
137	вестибюль	3 подъезд, 1 этаж, на отм -0,00	общественное	39.35
138	колясочная	3 подъезд, 1 этаж, на отм -0,00	общественное	14.15
139	лестничная клетка	3 подъезд, 1 этаж, на отм -0,00	общественное	11.33
140	ПУИ	3 подъезд, 1 этаж, на отм -0,00	общественное	3.54
141	лестничная клетка	3 подъезд, 2 этаж, на отм + 4,20	общественное	12.51
142	лифтовой холл	3 подъезд, 2 этаж, на отм + 4,20	общественное	10.63
143	коридор общественный	3 подъезд, 2 этаж, на отм + 4,20	общественное	26.15
144	лестничная клетка	3 подъезд, 3 этаж, на отм + 7,20	общественное	12.50
145	лифтовой холл	3 подъезд, 3 этаж, на отм + 7,20	общественное	10.60
146	коридор общественный	3 подъезд, 3 этаж, на отм + 7,20	общественное	26.10
147	лестничная клетка	3 подъезд, 4 этаж, на отм + 10,20	общественное	12.50
148	лифтовой холл	3 подъезд, 4 этаж, на отм + 10,20	общественное	10.60
149	коридор общественный	3 подъезд, 4 этаж, на отм + 10,20	общественное	26.10
150	лестничная клетка	3 подъезд, 5 этаж, на отм + 13,20	общественное	12.50
151	лифтовой холл	3 подъезд, 5 этаж, на отм + 13,20	общественное	10.60

152	коридор общественный	3 подъезд, 5 этаж, на отм + 13,20	общественное	26.10
153	лестничная клетка	3 подъезд, 6 этаж, на отм + 16,20	общественное	12.50
154	лифтовой холл	3 подъезд, 6 этаж, на отм + 16,20	общественное	10.60
155	коридор общественный	3 подъезд, 6 этаж, на отм + 16,20	общественное	26.10
156	лестничная клетка	3 подъезд, 7 этаж, на отм + 19,20	общественное	12.50
157	лифтовой холл	3 подъезд, 7 этаж, на отм + 19,20	общественное	10.60
158	коридор общественный	3 подъезд, 7 этаж, на отм + 19,20	общественное	26.10
159	лестничная клетка	3 подъезд, 8 этаж, на отм + 22,20	общественное	12.50
160	лифтовой холл	3 подъезд, 8 этаж, на отм + 22,20	общественное	10.60
161	коридор общественный	3 подъезд, 8 этаж, на отм + 22,20	общественное	26.10
162	лестничная клетка	3 подъезд, 9 этаж, на отм + 25,20	общественное	12.50
163	лифтовой холл	3 подъезд, 9 этаж, на отм + 25,20	общественное	10.60
164	коридор общественный	3 подъезд, 9 этаж, на отм + 25,20	общественное	26.10
165	лестничная клетка	3 подъезд, 10 этаж, на отм + 28,20	общественное	12.50
166	лифтовой холл	3 подъезд, 10 этаж, на отм + 28,20	общественное	10.60
167	коридор общественный	3 подъезд, 10 этаж, на отм + 28,20	общественное	26.10
168	лестничная клетка	3 подъезд, 11 этаж, на отм + 31,20	общественное	12.50
169	лифтовой холл	3 подъезд, 11 этаж, на отм + 31,20	общественное	10.60
170	коридор общественный	3 подъезд, 11 этаж, на отм + 31,20	общественное	26.10
171	лифтовой холл	4 подъезд, подвал, на отм -3,00	общественное	9.08
172	лестничная клетка	4 подъезд, подвал, на отм -3,00	общественное	16.59
173	коридор	4 подъезд, подвал, на отм -3,00	общественное	71.85
174	хранение велосипедов	4 подъезд, подвал, на отм -3,00	общественное	20.28
175	коридор	4 подъезд, подвал, на отм -3,00	общественное	49.23
176	техническое помещение	4 подъезд, подвал, на отм -3,00	общественное	38.72
177	техническое помещение	4 подъезд, подвал, на отм -3,00	техническое	54.18
178	вестибюль	4 подъезд, 1 этаж, на отм -0,00	общественное	32.62
179	лестничная клетка	4 подъезд, 1 этаж, на отм -0,00	общественное	9.29
180	лестничная клетка	4 подъезд, 1 этаж, на отм -0,00	общественное	12.97
181	сан/узел	4 подъезд, 1 этаж, на отм -0,00	общественное	4.87
182	лестничная клетка	4 подъезд, 2 этаж, на отм + 4,20	общественное	15.51
183	лифтовой холл	4 подъезд, 2 этаж, на отм + 4,20	общественное	10.63
184	коридор общественный	4 подъезд, 2 этаж, на отм + 4,20	общественное	26.15
185	лестничная клетка	4 подъезд, 3 этаж, на отм + 7,20	общественное	9.17
186	лифтовой холл	4 подъезд, 3 этаж, на отм + 7,20	общественное	12.80
187	коридор общественный	4 подъезд, 3 этаж, на отм + 7,20	общественное	21.10
188	лестничная клетка	4 подъезд, 4 этаж, на отм + 10,20	общественное	9.17

189	лифтовой холл	4 подъезд, 4 этаж, на отм + 10,20	общественное	12.80
190	коридор общественный	4 подъезд, 4 этаж, на отм + 10,20	общественное	21.10
191	лестничная клетка	4 подъезд, 5 этаж, на отм + 13,20	общественное	9.17
192	лифтовой холл	4 подъезд, 5 этаж, на отм + 13,20	общественное	12.80
193	коридор общественный	4 подъезд, 5 этаж, на отм + 13,20	общественное	21.10
194	лестничная клетка	4 подъезд, 6 этаж, на отм + 16,20	общественное	9.17
195	лифтовой холл	4 подъезд, 6 этаж, на отм + 16,20	общественное	12.80
196	коридор общественный	4 подъезд, 6 этаж, на отм + 16,20	общественное	21.10
197	лестничная клетка	4 подъезд, 7 этаж, на отм + 19,20	общественное	9.17
198	лифтовой холл	4 подъезд, 7 этаж, на отм + 19,20	общественное	12.80
199	коридор общественный	4 подъезд, 7 этаж, на отм + 19,20	общественное	21.10
200	лестничная клетка	4 подъезд, 8 этаж, на отм + 22,20	общественное	9.17
201	лифтовой холл	4 подъезд, 8 этаж, на отм + 22,20	общественное	12.80
202	коридор общественный	4 подъезд, 8 этаж, на отм + 22,20	общественное	21.10
203	лестничная клетка	4 подъезд, 9 этаж, на отм + 25,20	общественное	9.17
204	лифтовой холл	4 подъезд, 9 этаж, на отм + 25,20	общественное	12.80
205	коридор общественный	4 подъезд, 9 этаж, на отм + 25,20	общественное	21.10
206	лестничная клетка	4 подъезд, 10 этаж, на отм + 28,20	общественное	9.17
207	лифтовой холл	4 подъезд, 10 этаж, на отм + 28,20	общественное	12.80
208	коридор общественный	4 подъезд, 10 этаж, на отм + 28,20	общественное	21.10
209	лестничная клетка	4 подъезд, 11 этаж, на отм + 31,20	общественное	9.17
210	лифтовой холл	4 подъезд, 11 этаж, на отм + 31,20	общественное	12.80
211	коридор общественный	4 подъезд, 11 этаж, на отм + 31,20	общественное	26.10
212	лестничная клетка	4 подъезд, 12 этаж, на отм + 34,20	общественное	9.17
213	лифтовой холл	4 подъезд, 12 этаж, на отм + 34,20	общественное	12.80
214	коридор общественный	4 подъезд, 12 этаж, на отм + 34,20	общественное	21.10
215	лифтовой холл	5 подъезд, подвал, на отм -3,00	общественное	8.90
216	лестничная клетка	5 подъезд, подвал, на отм -3,00	общественное	6.93
217	коридор	5 подъезд, подвал, на отм -3,00	общественное	77.09
218	хранение велосипедов	5 подъезд, подвал, на отм -3,00	общественное	43.63
219	коридор	5 подъезд, подвал, на отм -3,00	общественное	21.31
220	коридор	5 подъезд, подвал, на отм -3,00	общественное	23.10
221	ИТП	5 подъезд, подвал, на отм -3,00	техническое	34.80
222	электрощитовая	5 подъезд, подвал, на отм -3,00	техническое	11.13
223	техническое помещение	5 подъезд, подвал, на отм -3,00	техническое	35.63
224	техническое помещение	5 подъезд, подвал, на отм -3,00	техническое	71.56
225	тамбур	5 подъезд, 1 этаж, на отм -0,00	общественное	5.29

226	коридор	5 подъезд, 1 этаж, на отм -0,00	общественное	35.75
227	тамбур	5 подъезд, 1 этаж, на отм -0,00	общественное	4.46
228	лифтовой холл	5 подъезд, 1 этаж, на отм -0,00	общественное	9.71
229	лестничная клетка	5 подъезд, 1 этаж, на отм -0,00	общественное	11.50
230	колясочная	5 подъезд, 1 этаж, на отм -0,00	общественное	16.26
231	сан/узел	5 подъезд, 1 этаж, на отм -0,00	общественное	4.42
232	лестничная клетка	5 подъезд, 2 этаж, на отм + 4,20	общественное	8.05
233	лифтовой холл	5 подъезд, 2 этаж, на отм + 4,20	общественное	7.47
234	коридор общественный	5 подъезд, 2 этаж, на отм + 4,20	общественное	27.93
235	лестничная клетка	5 подъезд, 3 этаж, на отм + 7,20	общественное	8.00
236	лифтовой холл	5 подъезд, 3 этаж, на отм + 7,20	общественное	7.50
237	коридор общественный	5 подъезд, 3 этаж, на отм + 7,20	общественное	22.90
238	лестничная клетка	5 подъезд, 4 этаж, на отм + 10,20	общественное	8.00
239	лифтовой холл	5 подъезд, 4 этаж, на отм + 10,20	общественное	7.50
240	коридор общественный	5 подъезд, 4 этаж, на отм + 10,20	общественное	22.90
241	лестничная клетка	5 подъезд, 5 этаж, на отм + 13,20	общественное	8.00
242	лифтовой холл	5 подъезд, 5 этаж, на отм + 13,20	общественное	7.50
243	коридор общественный	5 подъезд, 5 этаж, на отм + 13,20	общественное	22.90
244	лестничная клетка	5 подъезд, 6 этаж, на отм + 16,20	общественное	8.00
245	лифтовой холл	5 подъезд, 6 этаж, на отм + 16,20	общественное	7.50
246	коридор общественный	5 подъезд, 6 этаж, на отм + 16,20	общественное	22.90
247	лестничная клетка	5 подъезд, 7 этаж, на отм + 19,20	общественное	8.00
248	лифтовой холл	5 подъезд, 7 этаж, на отм + 19,20	общественное	7.50
249	коридор общественный	5 подъезд, 7 этаж, на отм + 19,20	общественное	22.90
250	лестничная клетка	5 подъезд, 8 этаж, на отм + 22,20	общественное	8.00
251	лифтовой холл	5 подъезд, 8 этаж, на отм + 22,20	общественное	7.50
252	коридор общественный	5 подъезд, 8 этаж, на отм + 22,20	общественное	27.90

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1 подъезд	Лифт - 2 шт	Вертикальный транспорт
	1 подъезд надземная и подземная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	1 подъезд надземная и подземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

1 подъезд надземная и подземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
1 подъезд надземная и подземная часть	Система отопления	Отопление
2 подъезд	Лифт - 2 шт	Вертикальный транспорт
2 подъезд надземная и подземная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
2 подъезд надземная и подземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
2 подъезд надземная и подземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
2 подъезд надземная и подземная часть	Система отопления	Отопление
2 подъезд подземная часть	ВРУ	Электроснабжение
3 подъезд	Лифт - 2 шт	Вертикальный транспорт
3 подъезд надземная и подземная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3 подъезд надземная и подземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
3 подъезд надземная и подземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
3 подъезд надземная и подземная часть	Система отопления	Отопление
3 подъезд подземная часть	ВРУ	Электроснабжение
4 подъезд	Лифт - 2 шт	Вертикальный транспорт
4 подъезд надземная и подземная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4 подъезд надземная и подземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4 подъезд надземная и подземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
4 подъезд надземная и подземная часть	Система отопления	Отопление
5 подъезд	Лифт - 2 шт	Вертикальный транспорт
5 подъезд надземная и подземная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5 подъезд надземная и подземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5 подъезд надземная и подземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
5 подъезд надземная и подземная часть	Система отопления	Отопление
5 подъезд подземная часть	ВРУ	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2026 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2027 г.</b>

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>23.12.2027</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>23.12.2027</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>923 500 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>КУРГАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8599 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>КУРГАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8599 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810432000005807</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810100000000650</b>
		БИК: <b>043735650</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>

		КПП: <b>450102001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09153509</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 8.630517389735587e+38

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК "БИК-СЕРВИС"**, Горшков  
Александр Славгородович, КУРГАН Г

Действителен: с 09.01.2024 по 09.04.2025