

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 91-000341 от 10.06.2022

«Многоквартирные жилые дома со встроено - пристроенными помещениями общественного назначения по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Мраморная, 46а. 1-я очередь строительства. 2-й пусковой комплекс» (Секция №1, секция №2, секция №3, секция №4)

Дата первичного размещения: 22.04.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"СТОЛИЧНАЯ КОММЕРЧЕСКАЯ ГРУППА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ СКГ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 295014
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Крым
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: шоссе
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Евпаторийское
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8; Литера: А
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(978)020-69-51
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@ccg-crimea.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: жигулинаруща.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Гривковский
	1.5.2	Имя: Эдуард
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"СТОЛИЧНАЯ КОММЕРЧЕСКАЯ ГРУППА"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 9102039187
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 9102039187
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1149102074197
	2.1.3	Дата регистрации: 06.11.2014
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: «Вест Групп Консалтинг»
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7708798654
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 25 %

3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "ИНВЕСТ ПРОЕКТ"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7743104531
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 19 %
3.1 (3) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "КРЫМСКАЯ ДЕВЕЛОПЕРСКАЯ КОМПАНИЯ"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9102029245
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 40 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: КОМПАНИЯ СИНЕСТРА ТРЕЙДИНГ ЛИМИТЕД
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: Республика Кипр
	3.2.3	Дата регистрации: 19.03.2013
	3.2.4	Регистрационный номер: HE320590
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: Министерство торговли, промышленности и туризма Департамент регистратора компаний и официального ликвидатора Никосия
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: Грива Диджени 115, Тридент Сентр, 3101, Лимассол, Кипр
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления: 13,9 %
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Митрофанов
	3.4.2	Имя: Роман
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 45,91 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 076-803-027 68
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 502901996056
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Вправе косвенно распоряжаться 45,91% голосов, приходящихся на голосующие доли составляющие уставный капитал
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Мартынов
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 25,27 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 036-686-320 78
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 774391110000

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Вправе косвенно распоряжаться 25,27% голосов, приходящихся на голосующие доли составляющие уставный капитал
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Гостищев
	3.4.2	Имя: Андрей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 7,6 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 068-276-269 00
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 771882376084
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Вправе косвенно распоряжаться 7,6% голосов, приходящихся на голосующие доли составляющие уставный капитал
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Крым
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Симферопольский
	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Мирное
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Крымской весны
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Жигулина роща"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Первый пусковой комплекс строительства второй очереди жилого микрорайона "Жигулина роща", включая встроенно-пристроенные помещения общественного назначения" по адресу: Россия, Республика Крым, Симферопольский район, территория ограниченная Евпаторийским шоссе, ул. Луговой и объездной дорогой (I этап строительства - поз. 12 и 13.1 по ГП)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.07.2020

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 91-RU93512000-0018-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора Республики Крым
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Крым
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Симферопольский
	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Мирное
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Крымской весны
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Жигулина роща"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Первый пусковой комплекс строительства второй очереди жилого микрорайона "Жигулина роща", включая встроенно-пристроенные помещения общественного назначения" по адресу: Россия, Республика Крым, Симферопольский район, территория ограниченная Евпаторийским шоссе, ул. Луговой и объездной дорогой (II этап строительства - поз. 13.2 и 13.3 по ГП)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.07.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 91-RU93512000-0015-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора Республики Крым

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Крым
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Симферопольский
	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Мирное
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Крымской весны
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Жигулина роща"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Первый пусковой комплекс строительства второй очереди жилого микрорайона "Жигулина роща", включая встроенно-пристроенные помещения общественного назначения" по адресу: Россия, Республика Крым, Симферопольский район, территория ограниченная Евпаторийским шоссе, ул. Луговой и объездной дорогой (III этап строительства - поз. 14 по ГП)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.07.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 91-RU93512000-0016-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора Республики Крым

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Крым
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Симферопольский
	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Мирное
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Крымской весны
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5; Корпус: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Жигулина роща"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Первый пусковой комплекс строительства второй очереди жилого микрорайона "Жигулина роща", включая встроенно-пристроенные помещения общественного назначения" по адресу: Россия, Республика Крым, Симферопольский район, территория ограниченная Евпаторийским шоссе, ул. Луговой и объездной дорогой (IV этап строительства - поз. 15 по ГП)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.07.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 91-RU93512000-0017-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Служба государственного строительного надзора Республики Крым

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Крым
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Симферопольский
	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Мирное
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Крымской весны
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5; Корпус: 4а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Жигулина роща"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Второй пусковой комплекс строительства второй очереди жилого микрорайона "Жигулина роща", включая встроенно-пристроенные помещения общественного назначения" по адресу: Россия, Республика Крым, Симферопольский район, территория, ограниченная Евпаторийским шоссе, ул. Луговой и объездной дорогой (I этап строительства - поз. 19 по ГП)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 91-RU93512000-0239-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Крым
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Симферопольский
	4.1.4	Вид населенного пункта: с
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Мирное
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Крымской весны
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5; Корпус: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Жигулина роща"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Второй пусковой комплекс строительства второй очереди жилого микрорайона "Жигулина роща", включая встроенно-пристроенные помещения общественного назначения" по адресу: Россия, Республика Крым, Симферопольский район, территория, ограниченная Евпаторийским шоссе, ул. Луговой и объездной дорогой (II этап строительства - поз. 18.3 и 18.4 по ГП)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 91-RU93512000-0240-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -3 414,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 350 062,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 6 522 413,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике 8.1.1 Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Крым
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Симферополь
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:

	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Мраморная
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Мраморная
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 21
	9.2.21	Общая площадь объекта: 28 711,9 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В+
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 578,80 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 157,66 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20 736,46 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 8
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Научно-производственное предприятие "Крымспецгеология"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9102003536
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Гранд Конструктив
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9102020771
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.02.2021

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 91-2-1-2-004440-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Крымская негосударственная экспертиза строительных проектов и результатов инженерных изысканий
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9102022899
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.08.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 91-2-1-1-039323-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ИНЖЕНЕРНЫХ ЭКСПЕРТИЗ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6164109946
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Крымстройиндастриал"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9102007202
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RU93308000-0454-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.02.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 4-2020
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.03.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.03.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 04.03.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация города Симферополя Республики Крым
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 90:22:010104:6167
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4 043,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 25
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 240
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадка расположена с северной стороны здания. На площадке предусмотрено устройство спортивного комплекса
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На территории участка в его северной и южной частях размещены площадки для мусорных контейнеров.С33 – 20м.Радиус доступности – 100м.В зону доступности попадают 1 и 2 пусковые комплексы.Расчетное кол-во контейнеров – 8 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Вся свободная территория участка озеленена.Растительность представлена ландшафтным благоустройством клумб и посадкой раскидистых деревьев.Предусмотрены к посадке формованные катальпы, ели и сосны, туи.По участку организованы ландшафтные группы – альпийские горки, которые чередуются с открытым пространством газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На участке обеспечено беспрепятственное перемещение МГН (в соответствии с СП59.13330.2012).Уклоны дорожек не превышают 50 промилле.Все входные группы доступны для инвалидов.Парковочные места для инвалидов расположены не далее регламентируемых расстояний (от входа в жилое здание – не далее 100м, от входа в общественное – не далее 50м)
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение в границах благоустройства.Источником является ВРУ-0,4 кВ (электрощитовая).Технические условия ГУП РК Крымэнерго №460/005-1086-20 от 27.05.2020
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом не предусмотрено.Благоустройство прилегающей территории предусмотрено на земельном участке с кадастровым номером 90:22:010104:6167 и на земельном участке с кадастровым номером 90:22:010104:6585
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КРЫМЭНЕРГО"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.05.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 460/005-1086-20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 776 802,72 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Крымгазсети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08-2103/15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 516,20 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Вода Крыма"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1729/12
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.08.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 342,80 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Вода Крыма"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.08.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1729/12
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.08.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 434,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "СЕВТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9109001873
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "СЕВТЕЛЕКОМ"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9109001873
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "СЕВТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9109001873
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "СЕВТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9109001873
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "СЕВТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9109001873
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "СЕВЛИФТСЕРВИС"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9204558939

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 376
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 173
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 173
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	42.20	1	10.30	2.80
2	Квартира	2	1	61.10	2	30.20	2.80
3	Квартира	2	1	35.90	1	17.00	2.80
4	Квартира	2	1	35.70	1	16.80	2.80
5	Квартира	2	1	35.70	1	16.80	2.80
6	Квартира	2	1	35.90	1	17.00	2.80
7	Квартира	2	1	61.10	2	30.20	2.80
8	Квартира	2	1	39.50	1	10.30	2.80
9	Квартира	3	1	42.20	1	10.30	2.80
10	Квартира	3	1	61.10	2	30.20	2.80
11	Квартира	3	1	40.40	1	17.00	2.80
12	Квартира	3	1	40.20	1	16.80	2.80
13	Квартира	3	1	37.50	1	16.80	2.80
14	Квартира	3	1	37.70	1	17.00	2.80
15	Квартира	3	1	61.10	2	30.20	2.80
16	Квартира	3	1	39.50	1	10.30	2.80
17	Квартира	4	1	42.20	1	10.30	2.80
18	Квартира	4	1	61.10	2	30.20	2.80
19	Квартира	4	1	40.40	1	17.00	2.80
20	Квартира	4	1	40.20	1	16.80	2.80
21	Квартира	4	1	37.50	1	16.80	2.80
22	Квартира	4	1	37.70	1	17.00	2.80
23	Квартира	4	1	61.10	2	30.20	2.80
24	Квартира	4	1	39.50	1	10.30	2.80
25	Квартира	5	1	42.20	1	10.30	2.80
26	Квартира	5	1	61.10	2	30.20	2.80
27	Квартира	5	1	40.40	1	17.00	2.80
28	Квартира	5	1	40.20	1	16.80	2.80
29	Квартира	5	1	37.50	1	16.80	2.80

30	Квартира	5	1	37.70	1	17.00	2.80
31	Квартира	5	1	61.10	2	30.20	2.80
32	Квартира	5	1	39.50	1	10.30	2.80
33	Квартира	6	1	39.50	1	10.30	2.80
34	Квартира	6	1	61.10	2	30.20	2.80
35	Квартира	6	1	37.70	1	17.00	2.80
36	Квартира	6	1	37.50	1	16.80	2.80
37	Квартира	6	1	37.50	1	16.80	2.80
38	Квартира	6	1	37.70	1	17.00	2.80
39	Квартира	6	1	61.10	2	30.20	2.80
40	Квартира	6	1	39.50	1	10.30	2.80
41	Квартира	7	1	39.50	1	10.30	2.80
42	Квартира	7	1	61.10	2	30.20	2.80
43	Квартира	7	1	37.70	1	17.00	2.80
44	Квартира	7	1	37.50	1	16.80	2.80
45	Квартира	7	1	37.50	1	16.80	2.80
46	Квартира	7	1	37.70	1	17.00	2.80
47	Квартира	7	1	61.10	2	30.20	2.80
48	Квартира	7	1	39.50	1	10.30	2.80
49	Квартира	8	1	39.50	1	10.30	2.80
50	Квартира	8	1	61.10	2	30.20	2.80
51	Квартира	8	1	37.70	1	17.00	2.80
52	Квартира	8	1	37.50	1	16.80	2.80
53	Квартира	8	1	37.50	1	16.80	2.80
54	Квартира	8	1	37.70	1	17.00	2.80
55	Квартира	8	1	61.10	2	30.20	2.80
56	Квартира	8	1	39.50	1	10.30	2.80
57	Квартира	9	1	39.50	1	10.30	2.80
58	Квартира	9	1	61.10	2	30.20	2.80
59	Квартира	9	1	37.70	1	17.00	2.80
60	Квартира	9	1	37.50	1	16.80	2.80
61	Квартира	9	1	37.50	1	16.80	2.80
62	Квартира	9	1	37.70	1	17.00	2.80
63	Квартира	9	1	61.10	2	30.20	2.80
64	Квартира	9	1	39.50	1	10.30	2.80
65	Квартира	10	1	39.50	1	10.30	2.80
66	Квартира	10	1	61.10	2	30.20	2.80
67	Квартира	10	1	37.70	1	17.00	2.80
68	Квартира	10	1	37.50	1	16.80	2.80
69	Квартира	10	1	37.50	1	16.80	2.80
70	Квартира	10	1	37.70	1	17.00	2.80
71	Квартира	10	1	61.10	2	30.20	2.80
72	Квартира	10	1	39.50	1	10.30	2.80

73	Квартира	11	1	39.50	1	10.30	2.80
74	Квартира	11	1	61.10	2	30.20	2.80
75	Квартира	11	1	37.70	1	17.00	2.80
76	Квартира	11	1	37.50	1	16.80	2.80
77	Квартира	11	1	37.50	1	16.80	2.80
78	Квартира	11	1	37.70	1	17.00	2.80
79	Квартира	11	1	61.10	2	30.20	2.80
80	Квартира	11	1	39.50	1	10.30	2.80
81	Квартира	12	1	39.50	1	10.30	2.80
82	Квартира	12	1	61.10	2	30.20	2.80
83	Квартира	12	1	37.70	1	17.00	2.80
84	Квартира	12	1	37.50	1	16.80	2.80
85	Квартира	12	1	37.50	1	16.80	2.80
86	Квартира	12	1	37.70	1	17.00	2.80
87	Квартира	12	1	61.10	2	30.20	2.80
88	Квартира	12	1	39.50	1	10.30	2.80
89	Квартира	13	1	39.50	1	10.30	2.80
90	Квартира	13	1	61.10	2	30.20	2.80
91	Квартира	13	1	37.70	1	17.00	2.80
92	Квартира	13	1	37.50	1	16.80	2.80
93	Квартира	13	1	37.50	1	16.80	2.80
94	Квартира	13	1	37.70	1	17.00	2.80
95	Квартира	13	1	61.10	2	30.20	2.80
96	Квартира	13	1	39.50	1	10.30	2.80
97	Квартира	14	1	39.50	1	10.30	2.80
98	Квартира	14	1	61.10	2	30.20	2.80
99	Квартира	14	1	37.70	1	17.00	2.80
100	Квартира	14	1	37.50	1	16.80	2.80
101	Квартира	14	1	37.50	1	16.80	2.80
102	Квартира	14	1	37.70	1	17.00	2.80
103	Квартира	14	1	61.10	2	30.20	2.80
104	Квартира	14	1	39.50	1	10.30	2.80
105	Квартира	15	1	39.50	1	10.30	2.80
106	Квартира	15	1	61.10	2	30.20	2.80
107	Квартира	15	1	37.70	1	17.00	2.80
108	Квартира	15	1	37.50	1	16.80	2.80
109	Квартира	15	1	37.50	1	16.80	2.80
110	Квартира	15	1	37.70	1	17.00	2.80
111	Квартира	15	1	61.10	2	30.20	2.80
112	Квартира	15	1	39.50	1	10.30	2.80
113	Квартира	16	1	39.50	1	10.30	2.80
114	Квартира	16	1	61.10	2	30.20	2.80
115	Квартира	16	1	37.70	1	17.00	2.80

116	Квартира	16	1	37.50	1	16.80	2.80
117	Квартира	16	1	37.50	1	16.80	2.80
118	Квартира	16	1	37.70	1	17.00	2.80
119	Квартира	16	1	61.10	2	30.20	2.80
120	Квартира	16	1	39.50	1	10.30	2.80
121	Квартира	17	1	39.50	1	10.30	2.80
122	Квартира	17	1	61.10	2	30.20	2.80
123	Квартира	17	1	37.70	1	17.00	2.80
124	Квартира	17	1	37.50	1	16.80	2.80
125	Квартира	17	1	37.50	1	16.80	2.80
126	Квартира	17	1	37.70	1	17.00	2.80
127	Квартира	17	1	61.10	2	30.20	2.80
128	Квартира	17	1	39.50	1	10.30	2.80
129	Квартира	18	1	39.50	1	10.30	2.80
130	Квартира	18	1	61.10	2	30.20	2.80
131	Квартира	18	1	37.70	1	17.00	2.80
132	Квартира	18	1	37.50	1	16.80	2.80
133	Квартира	18	1	37.50	1	16.80	2.80
134	Квартира	18	1	37.70	1	17.00	2.80
135	Квартира	18	1	61.10	2	30.20	2.80
136	Квартира	18	1	39.50	1	10.30	2.80
137	Квартира	19	1	39.50	1	10.30	2.80
138	Квартира	19	1	61.10	2	30.20	2.80
139	Квартира	19	1	37.70	1	17.00	2.80
140	Квартира	19	1	37.50	1	16.80	2.80
141	Квартира	19	1	37.50	1	16.80	2.80
142	Квартира	19	1	37.70	1	17.00	2.80
143	Квартира	19	1	61.10	2	30.20	2.80
144	Квартира	19	1	39.50	1	10.30	2.80
145	Квартира	2	2	58.30	2	29.30	2.80
146	Квартира	2	2	50.40	2	27.30	2.80
147	Квартира	2	2	25.60	1	12.10	2.80
148	Квартира	2	2	51.10	1	28.00	2.80
149	Квартира	2	2	59.60	2	31.00	2.80
150	Квартира	3	2	58.30	2	29.30	2.80
151	Квартира	3	2	50.40	2	27.30	2.80
152	Квартира	3	2	32.30	1	16.70	2.80
153	Квартира	3	2	51.10	1	28.00	2.80
154	Квартира	3	2	59.50	2	30.90	2.80
155	Квартира	4	2	58.30	2	29.30	2.80
156	Квартира	4	2	50.40	2	27.30	2.80
157	Квартира	4	2	32.30	2	16.70	2.80
158	Квартира	4	2	51.10	1	28.00	2.80

159	Квартира	4	2	59.50	2	30.90	2.80
160	Квартира	5	2	58.30	2	29.30	2.80
161	Квартира	5	2	50.40	2	27.30	2.80
162	Квартира	5	2	32.30	2	16.70	2.80
163	Квартира	5	2	51.10	1	28.00	2.80
164	Квартира	5	2	59.50	2	30.90	2.80
165	Квартира	6	2	58.30	2	29.30	2.80
166	Квартира	6	2	50.40	2	27.30	2.80
167	Квартира	6	2	32.30	2	16.70	2.80
168	Квартира	6	2	51.10	1	28.00	2.80
169	Квартира	6	2	59.50	2	30.90	2.80
170	Квартира	7	2	58.30	2	29.30	2.80
171	Квартира	7	2	50.40	2	27.30	2.80
172	Квартира	7	2	32.30	2	16.70	2.80
173	Квартира	7	2	51.10	1	28.00	2.80
174	Квартира	7	2	59.50	2	30.90	2.80
175	Квартира	8	2	58.30	2	29.30	2.80
176	Квартира	8	2	50.40	2	27.30	2.80
177	Квартира	8	2	32.30	2	16.70	2.80
178	Квартира	8	2	51.10	1	28.00	2.80
179	Квартира	8	2	59.50	2	30.90	2.80
180	Квартира	9	2	58.30	2	29.30	2.80
181	Квартира	9	2	50.40	2	27.30	2.80
182	Квартира	9	2	32.30	2	16.70	2.80
183	Квартира	9	2	51.10	1	28.00	2.80
184	Квартира	9	2	59.50	2	30.90	2.80
185	Квартира	10	2	58.30	2	29.30	2.80
186	Квартира	10	2	50.40	2	27.30	2.80
187	Квартира	10	2	32.30	2	16.70	2.80
188	Квартира	10	2	51.10	1	28.00	2.80
189	Квартира	10	2	59.50	2	30.90	2.80
190	Квартира	11	2	58.30	2	29.30	2.80
191	Квартира	11	2	50.40	2	27.30	2.80
192	Квартира	11	2	32.30	2	16.70	2.80
193	Квартира	11	2	51.10	1	28.00	2.80
194	Квартира	11	2	59.50	2	30.90	2.80
195	Квартира	12	2	58.30	2	29.30	2.80
196	Квартира	12	2	50.40	2	27.30	2.80
197	Квартира	12	2	32.30	2	16.70	2.80
198	Квартира	12	2	51.10	1	28.00	2.80
199	Квартира	12	2	59.50	2	30.90	2.80
200	Квартира	13	2	58.30	2	29.30	2.80
201	Квартира	13	2	50.40	2	27.30	2.80

202	Квартира	13	2	32.30	2	16.70	2.80
203	Квартира	13	2	51.10	1	28.00	2.80
204	Квартира	13	2	59.50	2	30.90	2.80
205	Квартира	14	2	58.30	2	29.30	2.80
206	Квартира	14	2	50.40	2	27.30	2.80
207	Квартира	14	2	32.30	2	16.70	2.80
208	Квартира	14	2	51.10	1	28.00	2.80
209	Квартира	14	2	59.50	2	30.90	2.80
210	Квартира	15	2	58.30	2	29.30	2.80
211	Квартира	15	2	50.40	2	27.30	2.80
212	Квартира	15	2	32.30	2	16.70	2.80
213	Квартира	15	2	51.10	1	28.00	2.80
214	Квартира	15	2	59.50	2	30.90	2.80
215	Квартира	16	2	58.30	2	29.30	2.80
216	Квартира	16	2	50.40	2	27.30	2.80
217	Квартира	16	2	32.30	2	16.70	2.80
218	Квартира	16	2	51.10	1	28.00	2.80
219	Квартира	16	2	59.50	2	30.90	2.80
220	Квартира	17	2	58.30	2	29.30	2.80
221	Квартира	17	2	50.40	2	27.30	2.80
222	Квартира	17	2	32.30	2	16.70	2.80
223	Квартира	17	2	51.10	1	28.00	2.80
224	Квартира	17	2	59.50	2	30.90	2.80
225	Квартира	1	3	65.70	2	35.60	2.80
226	Квартира	1	3	38.70	1	20.10	2.80
227	Квартира	1	3	58.70	2	32.40	2.80
228	Квартира	1	3	77.20	3	46.80	2.80
229	Квартира	2	3	81.10	3	46.80	2.80
230	Квартира	2	3	58.60	2	28.80	2.80
231	Квартира	2	3	58.60	2	28.80	2.80
232	Квартира	2	3	80.80	3	46.80	2.80
233	Квартира	3	3	81.10	3	46.80	2.80
234	Квартира	3	3	58.60	2	28.80	2.80
235	Квартира	3	3	58.60	2	28.80	2.80
236	Квартира	3	3	80.80	3	46.80	2.80
237	Квартира	4	3	81.10	3	46.80	2.80
238	Квартира	4	3	58.60	2	28.80	2.80
239	Квартира	4	3	58.60	2	28.80	2.80
240	Квартира	4	3	80.80	3	46.80	2.80
241	Квартира	5	3	81.10	3	46.80	2.80
242	Квартира	5	3	58.60	2	28.80	2.80
243	Квартира	5	3	58.60	2	28.80	2.80
244	Квартира	5	3	80.80	3	46.80	2.80

245	Квартира	6	3	81.10	3	46.80	2.80
246	Квартира	6	3	58.60	2	28.80	2.80
247	Квартира	6	3	58.60	2	28.80	2.80
248	Квартира	6	3	80.80	3	46.80	2.80
249	Квартира	7	3	81.10	3	46.80	2.80
250	Квартира	7	3	58.60	2	28.80	2.80
251	Квартира	7	3	58.60	2	28.80	2.80
252	Квартира	7	3	80.80	3	46.80	2.80
253	Квартира	8	3	81.10	3	46.80	2.80
254	Квартира	8	3	58.60	2	28.80	2.80
255	Квартира	8	3	58.60	2	28.80	2.80
256	Квартира	8	3	80.80	3	46.80	2.80
257	Квартира	9	3	81.10	3	46.80	2.80
258	Квартира	9	3	58.60	2	28.80	2.80
259	Квартира	9	3	58.60	2	28.80	2.80
260	Квартира	9	3	80.80	3	46.80	2.80
261	Квартира	10	3	81.10	3	46.80	2.80
262	Квартира	10	3	58.60	2	28.80	2.80
263	Квартира	10	3	58.60	2	28.80	2.80
264	Квартира	10	3	80.80	3	46.80	2.80
265	Квартира	11	3	81.10	3	46.80	2.80
266	Квартира	11	3	58.60	2	28.80	2.80
267	Квартира	11	3	58.60	2	28.80	2.80
268	Квартира	11	3	80.80	3	46.80	2.80
269	Квартира	12	3	81.10	3	46.80	2.80
270	Квартира	12	3	58.60	2	28.80	2.80
271	Квартира	12	3	58.60	2	28.80	2.80
272	Квартира	12	3	80.80	3	46.80	2.80
273	Квартира	13	3	81.10	3	46.80	2.80
274	Квартира	13	3	58.60	2	28.80	2.80
275	Квартира	13	3	58.60	2	28.80	2.80
276	Квартира	13	3	80.80	3	46.80	2.80
277	Квартира	14	3	81.10	3	46.80	2.80
278	Квартира	14	3	58.60	2	28.80	2.80
279	Квартира	14	3	58.60	2	28.80	2.80
280	Квартира	14	3	80.80	3	46.80	2.80
281	Квартира	15	3	81.10	3	46.80	2.80
282	Квартира	15	3	58.60	2	28.80	2.80
283	Квартира	15	3	58.60	2	28.80	2.80
284	Квартира	15	3	80.80	3	46.80	2.80
285	Квартира	16	3	81.10	3	46.80	2.80
286	Квартира	16	3	58.60	2	28.80	2.80
287	Квартира	16	3	58.60	2	28.80	2.80

288	Квартира	16	3	80.80	3	46.80	2.80
289	Квартира	17	3	81.10	3	46.80	2.80
290	Квартира	17	3	58.60	2	28.80	2.80
291	Квартира	17	3	58.60	2	28.80	2.80
292	Квартира	17	3	80.80	3	46.80	2.80
293	Квартира	1	4	53.30	2	27.60	2.80
294	Квартира	1	4	36.60	1	17.40	2.80
295	Квартира	1	4	36.60	1	16.90	2.80
296	Квартира	1	4	34.80	1	16.90	2.80
297	Квартира	2	4	58.20	2	29.60	2.80
298	Квартира	2	4	38.70	1	17.40	2.80
299	Квартира	2	4	38.70	1	17.40	2.80
300	Квартира	2	4	36.40	2	16.90	2.80
301	Квартира	2	4	37.00	1	16.90	2.80
302	Квартира	3	4	58.20	2	29.60	2.80
303	Квартира	3	4	38.70	1	17.40	2.80
304	Квартира	3	4	38.70	1	17.40	2.80
305	Квартира	3	4	36.40	2	16.90	2.80
306	Квартира	3	4	37.00	1	16.90	2.80
307	Квартира	4	4	58.20	2	29.60	2.80
308	Квартира	4	4	38.70	1	17.40	2.80
309	Квартира	4	4	38.70	1	17.40	2.80
310	Квартира	4	4	36.40	2	16.90	2.80
311	Квартира	4	4	37.00	1	16.90	2.80
312	Квартира	5	4	58.20	2	29.60	2.80
313	Квартира	5	4	38.70	1	17.40	2.80
314	Квартира	5	4	38.70	1	17.40	2.80
315	Квартира	5	4	36.40	2	16.90	2.80
316	Квартира	5	4	37.00	1	16.90	2.80
317	Квартира	6	4	58.20	2	29.60	2.80
318	Квартира	6	4	38.70	1	17.40	2.80
319	Квартира	6	4	38.70	1	17.40	2.80
320	Квартира	6	4	36.40	2	16.90	2.80
321	Квартира	6	4	37.00	1	16.90	2.80
322	Квартира	7	4	58.20	2	29.60	2.80
323	Квартира	7	4	38.70	1	17.40	2.80
324	Квартира	7	4	38.70	1	17.40	2.80
325	Квартира	7	4	36.40	2	16.90	2.80
326	Квартира	7	4	37.00	1	16.90	2.80
327	Квартира	8	4	58.20	2	29.60	2.80
328	Квартира	8	4	38.70	1	17.40	2.80
329	Квартира	8	4	38.70	1	17.40	2.80
330	Квартира	8	4	36.40	2	16.90	2.80

331	Квартира	8	4	37.00	1	16.90	2.80
332	Квартира	9	4	58.20	2	29.60	2.80
333	Квартира	9	4	38.70	1	17.40	2.80
334	Квартира	9	4	38.70	1	17.40	2.80
335	Квартира	9	4	36.40	2	16.90	2.80
336	Квартира	9	4	37.00	1	16.90	2.80
337	Квартира	10	4	58.20	2	29.60	2.80
338	Квартира	10	4	38.70	1	17.40	2.80
339	Квартира	10	4	38.70	1	17.40	2.80
340	Квартира	10	4	36.40	2	16.90	2.80
341	Квартира	10	4	37.00	1	16.90	2.80
342	Квартира	11	4	58.20	2	29.60	2.80
343	Квартира	11	4	38.70	1	17.40	2.80
344	Квартира	11	4	38.70	1	17.40	2.80
345	Квартира	11	4	36.40	2	16.90	2.80
346	Квартира	11	4	37.00	1	16.90	2.80
347	Квартира	12	4	58.20	2	29.60	2.80
348	Квартира	12	4	38.70	1	17.40	2.80
349	Квартира	12	4	38.70	1	17.40	2.80
350	Квартира	12	4	36.40	2	16.90	2.80
351	Квартира	12	4	37.00	1	16.90	2.80
352	Квартира	13	4	58.20	2	29.60	2.80
353	Квартира	13	4	38.70	1	17.40	2.80
354	Квартира	13	4	38.70	1	17.40	2.80
355	Квартира	13	4	36.40	2	16.90	2.80
356	Квартира	13	4	37.00	1	16.90	2.80
357	Квартира	14	4	58.20	2	29.60	2.80
358	Квартира	14	4	38.70	1	17.40	2.80
359	Квартира	14	4	38.70	1	17.40	2.80
360	Квартира	14	4	36.40	2	16.90	2.80
361	Квартира	14	4	37.00	1	16.90	2.80
362	Квартира	15	4	58.20	2	29.60	2.80
363	Квартира	15	4	38.70	1	17.40	2.80
364	Квартира	15	4	38.70	1	17.40	2.80
365	Квартира	15	4	36.40	2	16.90	2.80
366	Квартира	15	4	37.00	1	16.90	2.80
367	Квартира	16	4	58.20	2	29.60	2.80
368	Квартира	16	4	38.70	1	17.40	2.80
369	Квартира	16	4	38.70	1	17.40	2.80
370	Квартира	16	4	36.40	2	16.90	2.80
371	Квартира	16	4	37.00	1	16.90	2.80
372	Квартира	17	4	58.20	2	29.60	2.80
373	Квартира	17	4	38.70	1	17.40	2.80

374	Квартира	17	4	38.70	1	17.40	2.80
375	Квартира	17	4	36.40	2	16.90	2.80
376	Квартира	17	4	37.00	1	16.90	2.80

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
------------------------------------------	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
0.14	Нежилое помещение	-1	1	10.30	Кладовая	10.30	2.43
0.15	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	2.43
0.16	Нежилое помещение	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	2.43
0.17	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	2.43
0.18	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	2.43
0.19	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	2.43
0.20	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	2.43
0.21	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	2.43
0.22	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	2.43
0.23	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	2.43
0.24	Нежилое помещение	-1	1	2.00	Кладовая	2.00	2.43
0.25	Нежилое помещение	-1	1	2.50	Кладовая	2.50	2.43
0.26	Нежилое помещение	-1	1	2.60	Кладовая	2.60	2.43
0.27	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	2.43
0.28	Нежилое помещение	-1	1	7.80	Кладовая	7.80	2.43
0.29	Нежилое помещение	-1	1	8.20	Кладовая	8.20	2.43
0.30	Нежилое помещение	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	2.43
0.31	Нежилое помещение	-1	1	5.80	Кладовая	5.80	2.43
0.32	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	2.43
0.33	Нежилое помещение	-1	1	6.10	Кладовая	6.10	2.43
0.34	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	2.43
0.35	Нежилое помещение	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	2.43
0.36	Нежилое помещение	-1	1	8.60	Кладовая	8.60	2.43
0.37	Нежилое помещение	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	2.43
0.38	Нежилое помещение	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	2.43
0.39	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	2.43
0.40	Нежилое помещение	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	2.43
0.41	Нежилое помещение	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	2.43
0.42	Нежилое помещение	-1	1	7.90	Кладовая	7.90	2.43
0.43	Нежилое помещение	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	2.43
0.44	Нежилое помещение	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	2.43
0.45	Нежилое помещение	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	2.43
0.46	Нежилое помещение	-1	1	9.00	Кладовая	9.00	2.43
0.47	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Кладовая	5.60	2.43
0.48	Нежилое помещение	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	2.43

0.49	Нежилое помещение	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	2.43
0.50	Нежилое помещение	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	2.43
0.51	Нежилое помещение	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	2.43
0.52	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	2.43
0.53	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	2.43
0.54	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	2.43
0.55	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	2.43
0.56	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	2.43
0.57	Нежилое помещение	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	2.43
0.58	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	2.43
0.59	Нежилое помещение	-1	1	6.20	Кладовая	6.20	2.43
0.60	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	2.43
0.61	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	2.43
0.62	Нежилое помещение	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	2.43
0.63	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	2.43
0.64	Нежилое помещение	-1	1	7.40	Кладовая	7.40	2.43
0.65	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	2.43
0.66	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	2.43
0.67	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	2.43
0.68	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	2.43
1.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	137.10	Коммерческое помещение	101.70	3.62
					Коммерческое помещение	28.60	
					Сан. Узел	6.80	
1.11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	88.60	Коммерческое помещение	71.00	3.62
					Коммерческое помещение	12.40	
					Сан. Узел	5.20	
1.12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	178.60	Коммерческое помещение	173.70	3.62
					Сан. Узел	4.90	
1.13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	104.60	Коммерческое помещение	99.70	3.62
					Сан. Узел	4.90	
1.14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	66.70	Коммерческое помещение	61.80	3.62
					Сан. Узел	4.90	
0.13	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	2.43
0.14	Нежилое помещение	-1	2	2.50	Кладовая	2.50	2.43
0.15	Нежилое помещение	-1	2	2.50	Кладовая	2.50	2.43
0.16	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	2.43
0.17	Нежилое помещение	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	2.43

0.18	Нежилое помещение	-1	2	5.60	Кладовая	5.60	2.43
0.19	Нежилое помещение	-1	2	7.60	Кладовая	7.60	2.43
0.20	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Кладовая	3.70	2.43
0.21	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	2.43
0.22	Нежилое помещение	-1	2	6.60	Кладовая	6.60	2.43
0.23	Нежилое помещение	-1	2	7.10	Кладовая	7.10	2.43
0.24	Нежилое помещение	-1	2	6.40	Кладовая	6.40	2.43
0.25	Нежилое помещение	-1	2	2.90	Кладовая	2.90	2.43
0.26	Нежилое помещение	-1	2	2.30	Кладовая	2.30	2.43
0.27	Нежилое помещение	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	2.43
0.28	Нежилое помещение	-1	2	2.40	Кладовая	2.40	2.43
0.29	Нежилое помещение	-1	2	6.70	Кладовая	6.70	2.43
0.30	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	2.43
0.31	Нежилое помещение	-1	2	2.30	Кладовая	2.30	2.43
0.32	Нежилое помещение	-1	2	2.40	Кладовая	2.40	2.43
0.33	Нежилое помещение	-1	2	6.00	Кладовая	6.00	2.43
0.34	Нежилое помещение	-1	2	2.60	Кладовая	2.60	2.43
0.35	Нежилое помещение	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	2.43
0.36	Нежилое помещение	-1	2	2.50	Кладовая	2.50	2.43
0.37	Нежилое помещение	-1	2	6.40	Кладовая	6.40	2.43
0.38	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	2.43
0.39	Нежилое помещение	-1	2	3.40	Кладовая	3.40	2.43
0.40	Нежилое помещение	-1	2	3.40	Кладовая	3.40	2.43
0.41	Нежилое помещение	-1	2	2.90	Кладовая	2.90	2.43
0.42	Нежилое помещение	-1	2	2.90	Кладовая	2.90	2.43
0.43	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	2.43
0.44	Нежилое помещение	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	2.43
0.45	Нежилое помещение	-1	2	8.20	Кладовая	8.20	2.43
1.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	90.90	Коммерческое помещение	86.00	3.62
					Сан. Узел	4.90	
1.11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	90.30	Коммерческое помещение	83.20	3.62
					Сан. Узел	7.10	
1.12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	64.30	Коммерческое помещение	57.60	3.62
					Сан. Узел	6.70	
1.13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	63.20	Коммерческое помещение	56.60	3.62
					Сан. Узел	6.60	
1.14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	122.30	Коммерческое помещение	115.90	3.62
					Сан. Узел	6.40	
0.1	Нежилое помещение	-1	3	2.90	Кладовая	2.90	2.43

0.2	Нежилое помещение	-1	3	3.10	Кладовая	3.10	2.43
0.3	Нежилое помещение	-1	3	5.20	Кладовая	5.20	2.43
0.4	Нежилое помещение	-1	3	5.20	Кладовая	5.20	2.43
0.5	Нежилое помещение	-1	3	7.90	Кладовая	7.90	2.43
0.6	Нежилое помещение	-1	3	7.10	Кладовая	7.10	2.43
0.7	Нежилое помещение	-1	3	2.80	Кладовая	2.80	2.43
0.8	Нежилое помещение	-1	3	3.10	Кладовая	3.10	2.43
0.9	Нежилое помещение	-1	3	2.40	Кладовая	2.40	2.43
0.10	Нежилое помещение	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	2.43
0.11	Нежилое помещение	-1	3	4.10	Кладовая	4.10	2.43
0.12	Нежилое помещение	-1	3	3.30	Кладовая	3.30	2.43
0.13	Нежилое помещение	-1	3	3.30	Кладовая	3.30	2.43
0.14	Нежилое помещение	-1	3	3.40	Кладовая	3.40	2.43
0.15	Нежилое помещение	-1	3	5.80	Кладовая	5.80	2.43
0.16	Нежилое помещение	-1	3	6.00	Кладовая	6.00	2.43
0.17	Нежилое помещение	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	2.43
0.18	Нежилое помещение	-1	3	2.70	Кладовая	2.70	2.43
0.19	Нежилое помещение	-1	3	8.80	Кладовая	8.80	2.43
0.20	Нежилое помещение	-1	3	8.40	Кладовая	8.40	2.43
0.21	Нежилое помещение	-1	3	8.20	Кладовая	8.20	2.43
0.22	Нежилое помещение	-1	3	4.50	Кладовая	4.50	2.43
0.23	Нежилое помещение	-1	3	4.50	Кладовая	4.50	2.43
0.24	Нежилое помещение	-1	3	6.50	Кладовая	6.50	2.43
0.25	Нежилое помещение	-1	3	6.00	Кладовая	6.00	2.43
0.26	Нежилое помещение	-1	3	8.70	Кладовая	8.70	2.43
0.27	Нежилое помещение	-1	3	8.40	Кладовая	8.40	2.43
0.28	Нежилое помещение	-1	3	5.20	Кладовая	5.20	2.43
0.29	Нежилое помещение	-1	3	7.90	Кладовая	7.90	2.43
0.30	Нежилое помещение	-1	3	7.10	Кладовая	7.10	2.43
0.31	Нежилое помещение	-1	3	6.00	Кладовая	6.00	2.43
0.32	Нежилое помещение	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	2.43
0.33	Нежилое помещение	-1	3	2.70	Кладовая	2.70	2.43
0.34	Нежилое помещение	-1	3	2.80	Кладовая	2.80	2.43
0.35	Нежилое помещение	-1	3	3.10	Кладовая	3.10	2.43
0.36	Нежилое помещение	-1	3	2.40	Кладовая	2.40	2.43
0.37	Нежилое помещение	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	2.43
0.38	Нежилое помещение	-1	3	5.90	Кладовая	5.90	2.43
0.39	Нежилое помещение	-1	3	3.30	Кладовая	3.30	2.43
0.40	Нежилое помещение	-1	3	3.20	Кладовая	3.20	2.43
0.41	Нежилое помещение	-1	3	3.20	Кладовая	3.20	2.43
0.42	Нежилое помещение	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	2.43
0.1	Нежилое помещение	-1	4	4.20	Кладовая	4.20	2.43
0.2	Нежилое помещение	-1	4	4.70	Кладовая	4.70	2.43

0.3	Нежилое помещение	-1	4	4.90	Кладовая	4.90	2.43
0.4	Нежилое помещение	-1	4	4.30	Кладовая	4.30	2.43
0.5	Нежилое помещение	-1	4	3.90	Кладовая	3.90	2.43
0.6	Нежилое помещение	-1	4	3.30	Кладовая	3.30	2.43
0.7	Нежилое помещение	-1	4	3.50	Кладовая	3.50	2.43
0.8	Нежилое помещение	-1	4	2.80	Кладовая	2.80	2.43
0.9	Нежилое помещение	-1	4	2.40	Кладовая	2.40	2.43
0.10	Нежилое помещение	-1	4	2.50	Кладовая	2.50	2.43
0.11	Нежилое помещение	-1	4	2.80	Кладовая	2.80	2.43
0.12	Нежилое помещение	-1	4	5.90	Кладовая	5.90	2.43
0.13	Нежилое помещение	-1	4	5.20	Кладовая	5.20	2.43
0.14	Нежилое помещение	-1	4	5.20	Кладовая	5.20	2.43
0.15	Нежилое помещение	-1	4	3.20	Кладовая	3.20	2.43
0.16	Нежилое помещение	-1	4	3.20	Кладовая	3.20	2.43
0.17	Нежилое помещение	-1	4	5.10	Кладовая	5.10	2.43
0.18	Нежилое помещение	-1	4	6.30	Кладовая	6.30	2.43
0.19	Нежилое помещение	-1	4	6.70	Кладовая	6.70	2.43
0.20	Нежилое помещение	-1	4	5.20	Кладовая	5.20	2.43
0.21	Нежилое помещение	-1	4	5.60	Кладовая	5.60	2.43
0.22	Нежилое помещение	-1	4	3.60	Кладовая	3.60	2.43
0.23	Нежилое помещение	-1	4	5.20	Кладовая	5.20	2.43
0.24	Нежилое помещение	-1	4	9.00	Кладовая	9.00	2.43
0.25	Нежилое помещение	-1	4	7.60	Кладовая	7.60	2.43
0.26	Нежилое помещение	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	2.43
0.27	Нежилое помещение	-1	4	4.00	Кладовая	4.00	2.43
0.28	Нежилое помещение	-1	4	1.80	Кладовая	1.80	2.43
0.29	Нежилое помещение	-1	4	2.90	Кладовая	2.90	2.43
0.30	Нежилое помещение	-1	4	2.60	Кладовая	2.60	2.43
0.31	Нежилое помещение	-1	4	2.60	Кладовая	2.60	2.43
0.32	Нежилое помещение	-1	4	2.60	Кладовая	2.60	2.43
0.33	Нежилое помещение	-1	4	2.80	Кладовая	2.80	2.43

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	подъезд 1, подвал	Общественное	15.50
2	Приямок лифта	подъезд 1, подвал	Техническое	4.50
3	Приямок лифта	подъезд 1, подвал	Техническое	2.60
4	Электрощитовая	подъезд 1, подвал	Техническое	17.10
5	Тамбур	подъезд 1, подвал	Общественное	5.10
6	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 1	Общественное	17.30
7	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 1	Общественное	11.90
8	Лифтовый холл	подъезд 1, этаж 1	Общественное	8.40

9	Кладовая уборочного инвентаря	подъезд 1, этаж 1	Общественное	5.00
10	Колясочная	подъезд 1, этаж 1	Общественное	15.40
11	Вестибюль	подъезд 1, этаж 1	Общественное	15.90
12	Сан.узел	подъезд 1, этаж 1	Общественное	3.90
13	Комната охраны	подъезд 1, этаж 1	Общественное	8.30
14	Коридор	подъезд 1, этаж 2	Общественное	30.50
15	Лифтовый холл	подъезд 1, этаж 2	Общественное	6.80
16	Тамбур	подъезд 1, этаж 2	Общественное	4.30
17	Воздушный переход	подъезд 1, этаж 2	Общественное	9.10
18	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 2	Общественное	16.30
19	Ниша для инженерных сетей	подъезд 1, этаж 2	Техническое	1.30
20	Ниша для инженерных сетей	подъезд 1, этаж 2	Техническое	0.60
21	Коридор	подъезд 1, этаж 3	Общественное	30.50
22	Лифтовый холл	подъезд 1, этаж 3	Общественное	6.80
23	Тамбур	подъезд 1, этаж 3	Общественное	4.30
24	Воздушный переход	подъезд 1, этаж 3	Общественное	10.40
25	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 3	Общественное	16.30
26	Ниша для инженерных сетей	подъезд 1, этаж 3	Техническое	1.30
27	Ниша для инженерных сетей	подъезд 1, этаж 3	Техническое	0.60
28	Коридор	подъезд 1, этаж 4	Общественное	30.50
29	Лифтовый холл	подъезд 1, этаж 4	Общественное	6.80
30	Тамбур	подъезд 1, этаж 4	Общественное	4.30
31	Воздушный переход	подъезд 1, этаж 4	Общественное	10.40
32	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 4	Общественное	16.30
33	Ниша для инженерных сетей	подъезд 1, этаж 4	Техническое	1.30
34	Ниша для инженерных сетей	подъезд 1, этаж 4	Техническое	0.60
35	Коридор	подъезд 1, этаж 5	Общественное	30.50
36	Лифтовый холл	подъезд 1, этаж 5	Общественное	6.80
37	Тамбур	подъезд 1, этаж 5	Общественное	4.30
38	Воздушный переход	подъезд 1, этаж 5	Общественное	10.40
39	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 5	Общественное	16.30
40	Ниша для инженерных сетей	подъезд 1, этаж 5	Техническое	1.30
41	Ниша для инженерных сетей	подъезд 1, этаж 5	Техническое	0.60
42	Коридор	подъезд 1, этаж 6	Общественное	30.50
43	Лифтовый холл	подъезд 1, этаж 6	Общественное	6.80
44	Тамбур	подъезд 1, этаж 6	Общественное	4.30
45	Воздушный переход	подъезд 1, этаж 6	Общественное	10.40
46	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 6	Общественное	16.30
47	Ниша для инженерных сетей	подъезд 1, этаж 6	Техническое	1.30
48	Ниша для инженерных сетей	подъезд 1, этаж 6	Техническое	0.60
49	Коридор	подъезд 1, этаж 7	Общественное	30.50
50	Лифтовый холл	подъезд 1, этаж 7	Общественное	6.80
51	Тамбур	подъезд 1, этаж 7	Общественное	4.30

52	Воздушный переход	подъезд 1, этаж 7	Общественное	10.40
53	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 7	Общественное	16.30
54	Ниша для инженерных сетей	подъезд 1, этаж 7	Техническое	1.30
55	Ниша для инженерных сетей	подъезд 1, этаж 7	Техническое	0.60
56	Коридор	подъезд 1, этаж 8	Общественное	30.50
57	Лифтовый холл	подъезд 1, этаж 8	Общественное	6.80
58	Тамбур	подъезд 1, этаж 8	Общественное	4.30
59	Воздушный переход	подъезд 1, этаж 8	Общественное	10.40
60	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 8	Общественное	16.30
61	Ниша для инженерных сетей	подъезд 1, этаж 8	Техническое	1.30
62	Ниша для инженерных сетей	подъезд 1, этаж 8	Техническое	0.60
63	Коридор	подъезд 1, этаж 9	Общественное	30.50
64	Лифтовый холл	подъезд 1, этаж 9	Общественное	6.80
65	Тамбур	подъезд 1, этаж 9	Общественное	4.30
66	Воздушный переход	подъезд 1, этаж 9	Общественное	10.40
67	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 9	Общественное	16.30
68	Ниша для инженерных сетей	подъезд 1, этаж 9	Техническое	1.30
69	Ниша для инженерных сетей	подъезд 1, этаж 9	Техническое	0.60
70	Коридор	подъезд 1, этаж 10	Общественное	30.50
71	Лифтовый холл	подъезд 1, этаж 10	Общественное	6.80
72	Тамбур	подъезд 1, этаж 10	Общественное	4.30
73	Воздушный переход	подъезд 1, этаж 10	Общественное	10.40
74	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 10	Общественное	16.30
75	Ниша для инженерных сетей	подъезд 1, этаж 10	Техническое	1.30
76	Ниша для инженерных сетей	подъезд 1, этаж 10	Техническое	0.60
77	Коридор	подъезд 1, этаж 11	Общественное	30.50
78	Лифтовый холл	подъезд 1, этаж 11	Общественное	6.80
79	Тамбур	подъезд 1, этаж 11	Общественное	4.30
80	Воздушный переход	подъезд 1, этаж 11	Общественное	10.40
81	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 11	Общественное	16.30
82	Ниша для инженерных сетей	подъезд 1, этаж 11	Техническое	1.30
83	Ниша для инженерных сетей	подъезд 1, этаж 11	Техническое	0.60
84	Коридор	подъезд 1, этаж 12	Общественное	30.50
85	Лифтовый холл	подъезд 1, этаж 12	Общественное	6.80
86	Тамбур	подъезд 1, этаж 12	Общественное	4.30
87	Воздушный переход	подъезд 1, этаж 12	Общественное	10.40
88	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 12	Общественное	16.30
89	Ниша для инженерных сетей	подъезд 1, этаж 12	Техническое	1.30
90	Ниша для инженерных сетей	подъезд 1, этаж 12	Техническое	0.60
91	Коридор	подъезд 1, этаж 13	Общественное	30.50
92	Лифтовый холл	подъезд 1, этаж 13	Общественное	6.80
93	Тамбур	подъезд 1, этаж 13	Общественное	4.30
94	Воздушный переход	подъезд 1, этаж 13	Общественное	10.40

95	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 13	Общественное	16.30
96	Ниша для инженерных сетей	подъезд 1, этаж 13	Техническое	1.30
97	Ниша для инженерных сетей	подъезд 1, этаж 13	Техническое	0.60
98	Коридор	подъезд 1, этаж 14	Общественное	30.50
99	Лифтовый холл	подъезд 1, этаж 14	Общественное	6.80
100	Тамбур	подъезд 1, этаж 14	Общественное	4.30
101	Воздушный переход	подъезд 1, этаж 14	Общественное	10.40
102	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 14	Общественное	16.30
103	Ниша для инженерных сетей	подъезд 1, этаж 14	Техническое	1.30
104	Ниша для инженерных сетей	подъезд 1, этаж 14	Техническое	0.60
105	Коридор	подъезд 1, этаж 15	Общественное	30.50
106	Лифтовый холл	подъезд 1, этаж 15	Общественное	6.80
107	Тамбур	подъезд 1, этаж 15	Общественное	4.30
108	Воздушный переход	подъезд 1, этаж 15	Общественное	10.40
109	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 15	Общественное	16.30
110	Ниша для инженерных сетей	подъезд 1, этаж 15	Техническое	1.30
111	Ниша для инженерных сетей	подъезд 1, этаж 15	Техническое	0.60
112	Коридор	подъезд 1, этаж 16	Общественное	30.50
113	Лифтовый холл	подъезд 1, этаж 16	Общественное	6.80
114	Тамбур	подъезд 1, этаж 16	Общественное	4.30
115	Воздушный переход	подъезд 1, этаж 16	Общественное	10.40
116	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 16	Общественное	16.30
117	Ниша для инженерных сетей	подъезд 1, этаж 16	Техническое	1.30
118	Ниша для инженерных сетей	подъезд 1, этаж 16	Техническое	0.60
119	Коридор	подъезд 1, этаж 17	Общественное	30.50
120	Лифтовый холл	подъезд 1, этаж 17	Общественное	6.80
121	Тамбур	подъезд 1, этаж 17	Общественное	4.30
122	Воздушный переход	подъезд 1, этаж 17	Общественное	10.40
123	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 17	Общественное	16.30
124	Ниша для инженерных сетей	подъезд 1, этаж 17	Техническое	1.30
125	Ниша для инженерных сетей	подъезд 1, этаж 17	Техническое	0.60
126	Коридор	подъезд 1, этаж 18	Общественное	30.50
127	Лифтовый холл	подъезд 1, этаж 18	Общественное	6.80
128	Тамбур	подъезд 1, этаж 18	Общественное	4.30
129	Воздушный переход	подъезд 1, этаж 18	Общественное	10.40
130	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 18	Общественное	16.30
131	Ниша для инженерных сетей	подъезд 1, этаж 18	Техническое	1.30
132	Ниша для инженерных сетей	подъезд 1, этаж 18	Техническое	0.60
133	Коридор	подъезд 1, этаж 19	Общественное	30.50
134	Лифтовый холл	подъезд 1, этаж 19	Общественное	6.80
135	Тамбур	подъезд 1, этаж 19	Общественное	4.30
136	Воздушный переход	подъезд 1, этаж 19	Общественное	10.40
137	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 19	Общественное	16.30

138	Ниша для инженерных сетей	подъезд 1, этаж 19	Техническое	1.30
139	Ниша для инженерных сетей	подъезд 1, этаж 19	Техническое	0.60
140	Лестничная клетка	подъезд 1, чердак	Общественное	13.30
141	Техническое помещение	подъезд 1, чердак	Техническое	14.60
142	Воздушный переход	подъезд 1, чердак	Общественное	10.40
143	Чердак	подъезд 1, чердак	Общественное	437.60
144	Площадка над лифтовой шахтой	подъезд 1, чердак	Техническое	8.70
145	Лестничная клетка	подъезд 1, кровля	Общественное	17.60
146	Котельная	подъезд 1, кровля	Техническое	47.90
147	Электрощитовая	подъезд 2, подвал	Техническое	18.60
148	Приямок лифта	подъезд 2, подвал	Техническое	4.50
149	Приямок лифта	подъезд 2, подвал	Техническое	2.60
150	Коридор	подъезд 2, подвал	Общественное	27.50
151	Индивидуальный тепловой пункт	подъезд 2, подвал	Техническое	13.50
152	Насосная	подъезд 2, подвал	Техническое	49.50
153	Коридор	подъезд 2, подвал	Общественное	4.10
154	Коридор	подъезд 2, подвал	Общественное	15.00
155	Коридор	подъезд 2, подвал	Общественное	6.40
156	Коридор	подъезд 2, подвал	Общественное	13.30
157	Коридор	подъезд 2, подвал	Общественное	16.80
158	Коридор	подъезд 2, подвал	Общественное	4.30
159	Тамбур	подъезд 2, этаж 1	Общественное	7.30
160	Вестибюль	подъезд 2, этаж 1	Общественное	10.60
161	Помещение охраны	подъезд 2, этаж 1	Общественное	4.60
162	Сан.узел	подъезд 2, этаж 1	Общественное	1.40
163	Кладовая уборочного инвентаря	подъезд 2, этаж 1	Общественное	3.80
164	Колясочная	подъезд 2, этаж 1	Общественное	5.00
165	Лифтовый холл	подъезд 2, этаж 1	Общественное	6.20
166	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 1	Общественное	16.60
167	Ниша для инженерных сетей	подъезд 2, этаж 1	Техническое	2.20
168	Коридор	подъезд 2, этаж 1	Общественное	14.10
169	Коридор	подъезд 2, этаж 1	Общественное	3.80
170	Тамбур	подъезд 2, этаж 1	Общественное	3.80
171	Коридор	подъезд 2, этаж 2	Общественное	15.00
172	Лифтовый холл	подъезд 2, этаж 2	Общественное	5.70
173	Тамбур	подъезд 2, этаж 2	Общественное	4.30
174	Воздушный переход	подъезд 2, этаж 2	Общественное	9.40
175	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 2	Общественное	15.30
176	Ниша для инженерных сетей	подъезд 2, этаж 2	Техническое	2.20
177	Коридор	подъезд 2, этаж 3	Общественное	15.10
178	Лифтовый холл	подъезд 2, этаж 3	Общественное	5.70
179	Тамбур	подъезд 2, этаж 3	Общественное	4.30
180	Воздушный переход	подъезд 2, этаж 3	Общественное	10.70

181	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 3	Общественное	15.30
182	Ниша для инженерных сетей	подъезд 2, этаж 3	Техническое	2.20
183	Коридор	подъезд 2, этаж 4	Общественное	15.10
184	Лифтовый холл	подъезд 2, этаж 4	Общественное	5.70
185	Тамбур	подъезд 2, этаж 4	Общественное	4.30
186	Воздушный переход	подъезд 2, этаж 4	Общественное	10.70
187	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 4	Общественное	15.30
188	Ниша для инженерных сетей	подъезд 2, этаж 4	Техническое	2.20
189	Коридор	подъезд 2, этаж 5	Общественное	15.10
190	Лифтовый холл	подъезд 2, этаж 5	Общественное	5.70
191	Тамбур	подъезд 2, этаж 5	Общественное	4.30
192	Воздушный переход	подъезд 2, этаж 5	Общественное	10.70
193	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 5	Общественное	15.30
194	Ниша для инженерных сетей	подъезд 2, этаж 5	Техническое	2.20
195	Коридор	подъезд 2, этаж 6	Общественное	15.10
196	Лифтовый холл	подъезд 2, этаж 6	Общественное	5.70
197	Тамбур	подъезд 2, этаж 6	Общественное	4.30
198	Воздушный переход	подъезд 2, этаж 6	Общественное	10.70
199	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 6	Общественное	15.30
200	Ниша для инженерных сетей	подъезд 2, этаж 6	Техническое	2.20
201	Коридор	подъезд 2, этаж 7	Общественное	15.10
202	Лифтовый холл	подъезд 2, этаж 7	Общественное	5.70
203	Тамбур	подъезд 2, этаж 7	Общественное	4.30
204	Воздушный переход	подъезд 2, этаж 7	Общественное	10.70
205	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 7	Общественное	15.30
206	Ниша для инженерных сетей	подъезд 2, этаж 7	Техническое	2.20
207	Коридор	подъезд 2, этаж 8	Общественное	15.10
208	Лифтовый холл	подъезд 2, этаж 8	Общественное	5.70
209	Тамбур	подъезд 2, этаж 8	Общественное	4.30
210	Воздушный переход	подъезд 2, этаж 8	Общественное	10.70
211	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 8	Общественное	15.30
212	Ниша для инженерных сетей	подъезд 2, этаж 8	Техническое	2.20
213	Коридор	подъезд 2, этаж 9	Общественное	15.10
214	Лифтовый холл	подъезд 2, этаж 9	Общественное	5.70
215	Тамбур	подъезд 2, этаж 9	Общественное	4.30
216	Воздушный переход	подъезд 2, этаж 9	Общественное	10.70
217	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 9	Общественное	15.30
218	Ниша для инженерных сетей	подъезд 2, этаж 9	Техническое	2.20
219	Коридор	подъезд 2, этаж 10	Общественное	15.10
220	Лифтовый холл	подъезд 2, этаж 10	Общественное	5.70
221	Тамбур	подъезд 2, этаж 10	Общественное	4.30
222	Воздушный переход	подъезд 2, этаж 10	Общественное	10.70
223	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 10	Общественное	15.30

224	Ниша для инженерных сетей	подъезд 2, этаж 10	Техническое	2.20
225	Коридор	подъезд 2, этаж 11	Общественное	15.10
226	Лифтовый холл	подъезд 2, этаж 11	Общественное	5.70
227	Тамбур	подъезд 2, этаж 11	Общественное	4.30
228	Воздушный переход	подъезд 2, этаж 11	Общественное	10.70
229	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 11	Общественное	15.30
230	Ниша для инженерных сетей	подъезд 2, этаж 11	Техническое	2.20
231	Коридор	подъезд 2, этаж 12	Общественное	15.10
232	Лифтовый холл	подъезд 2, этаж 12	Общественное	5.70
233	Тамбур	подъезд 2, этаж 12	Общественное	4.30
234	Воздушный переход	подъезд 2, этаж 12	Общественное	10.70
235	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 12	Общественное	15.30
236	Ниша для инженерных сетей	подъезд 2, этаж 12	Техническое	2.20
237	Коридор	подъезд 2, этаж 13	Общественное	15.10
238	Лифтовый холл	подъезд 2, этаж 13	Общественное	5.70
239	Тамбур	подъезд 2, этаж 13	Общественное	4.30
240	Воздушный переход	подъезд 2, этаж 13	Общественное	10.70
241	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 13	Общественное	15.30
242	Ниша для инженерных сетей	подъезд 2, этаж 13	Техническое	2.20
243	Коридор	подъезд 2, этаж 14	Общественное	15.10
244	Лифтовый холл	подъезд 2, этаж 14	Общественное	5.70
245	Тамбур	подъезд 2, этаж 14	Общественное	4.30
246	Воздушный переход	подъезд 2, этаж 14	Общественное	10.70
247	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 14	Общественное	15.30
248	Ниша для инженерных сетей	подъезд 2, этаж 14	Техническое	2.20
249	Коридор	подъезд 2, этаж 15	Общественное	15.10
250	Лифтовый холл	подъезд 2, этаж 15	Общественное	5.70
251	Тамбур	подъезд 2, этаж 15	Общественное	4.30
252	Воздушный переход	подъезд 2, этаж 15	Общественное	10.70
253	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 15	Общественное	15.30
254	Ниша для инженерных сетей	подъезд 2, этаж 15	Техническое	2.20
255	Коридор	подъезд 2, этаж 16	Общественное	15.10
256	Лифтовый холл	подъезд 2, этаж 16	Общественное	5.70
257	Тамбур	подъезд 2, этаж 16	Общественное	4.30
258	Воздушный переход	подъезд 2, этаж 16	Общественное	10.70
259	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 16	Общественное	15.30
260	Ниша для инженерных сетей	подъезд 2, этаж 16	Техническое	2.20
261	Коридор	подъезд 2, этаж 17	Общественное	15.10
262	Лифтовый холл	подъезд 2, этаж 17	Общественное	5.70
263	Тамбур	подъезд 2, этаж 17	Общественное	4.30
264	Воздушный переход	подъезд 2, этаж 17	Общественное	10.70
265	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 17	Общественное	15.30
266	Ниша для инженерных сетей	подъезд 2, этаж 17	Техническое	2.20

267	Лестничная клетка	подъезд 2, чердак	Общественное	12.30
268	Техническое помещение	подъезд 2, чердак	Техническое	2.80
269	Воздушный переход	подъезд 2, чердак	Общественное	11.10
270	Площадка над лифтовой шахтой	подъезд 2, чердак	Техническое	7.60
271	Чердак	подъезд 2, чердак	Общественное	305.30
272	Коридор	подъезд 2, чердак	Общественное	10.50
273	Лестничная клетка	подъезд 2, кровля	Общественное	37.40
274	Коридор	подъезд 3, подвал	Общественное	17.10
275	Коридор	подъезд 3, подвал	Общественное	8.40
276	Коридор	подъезд 3, подвал	Общественное	4.60
277	Коридор	подъезд 3, подвал	Общественное	6.70
278	Коридор	подъезд 3, подвал	Общественное	6.60
279	Коридор	подъезд 3, подвал	Общественное	21.20
280	Коридор	подъезд 3, подвал	Общественное	6.80
281	Коридор	подъезд 3, подвал	Общественное	4.50
282	Коридор	подъезд 3, подвал	Общественное	16.70
283	Приямок лифта	подъезд 3, подвал	Техническое	2.60
284	Приямок лифта	подъезд 3, подвал	Техническое	4.50
285	Электрощитовая	подъезд 3, подвал	Техническое	18.60
286	Коридор	подъезд 3, этаж 1	Общественное	15.50
287	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 1	Общественное	16.60
288	Тамбур	подъезд 3, этаж 1	Общественное	7.50
289	Вестибюль	подъезд 3, этаж 1	Общественное	15.20
290	Помещение охраны	подъезд 3, этаж 1	Общественное	6.00
291	Сан.узел	подъезд 3, этаж 1	Общественное	1.80
292	Кладовая уборочного инвентаря	подъезд 3, этаж 1	Общественное	2.40
293	Колясочная	подъезд 3, этаж 1	Общественное	4.50
294	Лифтовый холл	подъезд 3, этаж 1	Общественное	6.20
295	Ниша для инженерных сетей	подъезд 3, этаж 1	Техническое	2.20
296	Коридор	подъезд 3, этаж 2	Общественное	14.70
297	Лифтовый холл	подъезд 3, этаж 2	Общественное	5.70
298	Тамбур	подъезд 3, этаж 2	Общественное	4.30
299	Воздушный переход	подъезд 3, этаж 2	Общественное	9.10
300	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 2	Общественное	15.30
301	Ниша для инженерных сетей	подъезд 3, этаж 2	Техническое	2.20
302	Коридор	подъезд 3, этаж 3	Общественное	14.70
303	Лифтовый холл	подъезд 3, этаж 3	Общественное	5.70
304	Тамбур	подъезд 3, этаж 3	Общественное	4.30
305	Воздушный переход	подъезд 3, этаж 3	Общественное	10.40
306	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 3	Общественное	15.30
307	Ниша для инженерных сетей	подъезд 3, этаж 3	Техническое	2.20
308	Коридор	подъезд 3, этаж 4	Общественное	14.70
309	Лифтовый холл	подъезд 3, этаж 4	Общественное	5.70

310	Тамбур	подъезд 3, этаж 4	Общественное	4.30
311	Воздушный переход	подъезд 3, этаж 4	Общественное	10.40
312	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 4	Общественное	15.30
313	Ниша для инженерных сетей	подъезд 3, этаж 4	Техническое	2.20
314	Коридор	подъезд 3, этаж 5	Общественное	14.70
315	Лифтовый холл	подъезд 3, этаж 5	Общественное	5.70
316	Тамбур	подъезд 3, этаж 5	Общественное	4.30
317	Воздушный переход	подъезд 3, этаж 5	Общественное	10.40
318	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 5	Общественное	15.30
319	Ниша для инженерных сетей	подъезд 3, этаж 5	Техническое	2.20
320	Коридор	подъезд 3, этаж 6	Общественное	14.70
321	Лифтовый холл	подъезд 3, этаж 6	Общественное	5.70
322	Тамбур	подъезд 3, этаж 6	Общественное	4.30
323	Воздушный переход	подъезд 3, этаж 6	Общественное	10.40
324	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 6	Общественное	15.30
325	Ниша для инженерных сетей	подъезд 3, этаж 6	Техническое	2.20
326	Коридор	подъезд 3, этаж 7	Общественное	14.70
327	Лифтовый холл	подъезд 3, этаж 7	Общественное	5.70
328	Тамбур	подъезд 3, этаж 7	Общественное	4.30
329	Воздушный переход	подъезд 3, этаж 7	Общественное	10.40
330	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 7	Общественное	15.30
331	Ниша для инженерных сетей	подъезд 3, этаж 7	Техническое	2.20
332	Коридор	подъезд 3, этаж 8	Общественное	14.70
333	Лифтовый холл	подъезд 3, этаж 8	Общественное	5.70
334	Тамбур	подъезд 3, этаж 8	Общественное	4.30
335	Воздушный переход	подъезд 3, этаж 8	Общественное	10.40
336	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 8	Общественное	15.30
337	Ниша для инженерных сетей	подъезд 3, этаж 8	Техническое	2.20
338	Коридор	подъезд 3, этаж 9	Общественное	14.70
339	Лифтовый холл	подъезд 3, этаж 9	Общественное	5.70
340	Тамбур	подъезд 3, этаж 9	Общественное	4.30
341	Воздушный переход	подъезд 3, этаж 9	Общественное	10.40
342	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 9	Общественное	15.30
343	Ниша для инженерных сетей	подъезд 3, этаж 9	Техническое	2.20
344	Коридор	подъезд 3, этаж 10	Общественное	14.70
345	Лифтовый холл	подъезд 3, этаж 10	Общественное	5.70
346	Тамбур	подъезд 3, этаж 10	Общественное	4.30
347	Воздушный переход	подъезд 3, этаж 10	Общественное	10.40
348	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 10	Общественное	15.30
349	Ниша для инженерных сетей	подъезд 3, этаж 10	Техническое	2.20
350	Коридор	подъезд 3, этаж 11	Общественное	14.70
351	Лифтовый холл	подъезд 3, этаж 11	Общественное	5.70
352	Тамбур	подъезд 3, этаж 11	Общественное	4.30

353	Воздушный переход	подъезд 3, этаж 11	Общественное	10.40
354	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 11	Общественное	15.30
355	Ниша для инженерных сетей	подъезд 3, этаж 11	Техническое	2.20
356	Коридор	подъезд 3, этаж 12	Общественное	14.70
357	Лифтовый холл	подъезд 3, этаж 12	Общественное	5.70
358	Тамбур	подъезд 3, этаж 12	Общественное	4.30
359	Воздушный переход	подъезд 3, этаж 12	Общественное	10.40
360	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 12	Общественное	15.30
361	Ниша для инженерных сетей	подъезд 3, этаж 12	Техническое	2.20
362	Коридор	подъезд 3, этаж 13	Общественное	14.70
363	Лифтовый холл	подъезд 3, этаж 13	Общественное	5.70
364	Тамбур	подъезд 3, этаж 13	Общественное	4.30
365	Воздушный переход	подъезд 3, этаж 13	Общественное	10.40
366	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 13	Общественное	15.30
367	Ниша для инженерных сетей	подъезд 3, этаж 13	Техническое	2.20
368	Коридор	подъезд 3, этаж 14	Общественное	14.70
369	Лифтовый холл	подъезд 3, этаж 14	Общественное	5.70
370	Тамбур	подъезд 3, этаж 14	Общественное	4.30
371	Воздушный переход	подъезд 3, этаж 14	Общественное	10.40
372	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 14	Общественное	15.30
373	Ниша для инженерных сетей	подъезд 3, этаж 14	Техническое	2.20
374	Коридор	подъезд 3, этаж 15	Общественное	14.70
375	Лифтовый холл	подъезд 3, этаж 15	Общественное	5.70
376	Тамбур	подъезд 3, этаж 15	Общественное	4.30
377	Воздушный переход	подъезд 3, этаж 15	Общественное	10.40
378	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 15	Общественное	15.30
379	Ниша для инженерных сетей	подъезд 3, этаж 15	Техническое	2.20
380	Коридор	подъезд 3, этаж 16	Общественное	14.70
381	Лифтовый холл	подъезд 3, этаж 16	Общественное	5.70
382	Тамбур	подъезд 3, этаж 16	Общественное	4.30
383	Воздушный переход	подъезд 3, этаж 16	Общественное	10.40
384	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 16	Общественное	15.30
385	Ниша для инженерных сетей	подъезд 3, этаж 16	Техническое	2.20
386	Коридор	подъезд 3, этаж 17	Общественное	14.70
387	Лифтовый холл	подъезд 3, этаж 17	Общественное	5.70
388	Тамбур	подъезд 3, этаж 17	Общественное	4.30
389	Воздушный переход	подъезд 3, этаж 17	Общественное	10.40
390	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 17	Общественное	15.30
391	Ниша для инженерных сетей	подъезд 3, этаж 17	Техническое	2.20
392	Лестничная клетка	подъезд 3, чердак	Общественное	12.30
393	Техническое помещение	подъезд 3, чердак	Техническое	2.80
394	Воздушный переход	подъезд 3, чердак	Общественное	10.70
395	Площадка над лифтовой шахтой	подъезд 3, чердак	Техническое	8.20

396	Чердак	подъезд 3, чердак	Общественное	334.30
397	Коридор	подъезд 3, чердак	Общественное	11.70
398	Лестничная клетка	подъезд 3, кровля	Общественное	37.30
399	Коридор	подъезд 4, подвал	Общественное	10.70
400	Коридор	подъезд 4, подвал	Общественное	7.90
401	Коридор	подъезд 4, подвал	Общественное	15.20
402	Коридор	подъезд 4, подвал	Общественное	8.40
403	Прямок лифта	подъезд 4, подвал	Техническое	4.50
404	Коридор	подъезд 4, подвал	Общественное	15.40
405	Коридор	подъезд 4, подвал	Общественное	8.20
406	Коридор	подъезд 4, подвал	Общественное	9.90
407	Коридор	подъезд 4, подвал	Общественное	14.30
408	Электрощитовая	подъезд 4, подвал	Техническое	19.50
409	Прямок лифта	подъезд 4, подвал	Техническое	2.60
410	Коридор	подъезд 4, этаж 1	Общественное	15.30
411	Лифтовый холл	подъезд 4, этаж 1	Общественное	7.60
412	Вестибюль	подъезд 4, этаж 1	Общественное	17.20
413	Сан.узел	подъезд 4, этаж 1	Общественное	1.70
414	Колясочная	подъезд 4, этаж 1	Общественное	11.40
415	Помещение охраны	подъезд 4, этаж 1	Общественное	5.80
416	Кладовая уборочного инвентаря	подъезд 4, этаж 1	Общественное	3.20
417	Тамбур	подъезд 4, этаж 1	Общественное	7.60
418	Лестничная клетка	подъезд 4, этаж 1	Общественное	17.60
419	Ниша для инженерных сетей	подъезд 4, этаж 1	Техническое	2.20
420	Коридор	подъезд 4, этаж 2	Общественное	15.00
421	Лифтовый холл	подъезд 4, этаж 2	Общественное	6.40
422	Тамбур	подъезд 4, этаж 2	Общественное	4.30
423	Воздушный переход	подъезд 4, этаж 2	Общественное	9.10
424	Лестничная клетка	подъезд 4, этаж 2	Общественное	16.30
425	Ниша для инженерных сетей	подъезд 4, этаж 2	Техническое	2.20
426	Коридор	подъезд 4, этаж 3	Общественное	15.00
427	Лифтовый холл	подъезд 4, этаж 3	Общественное	6.40
428	Тамбур	подъезд 4, этаж 3	Общественное	4.30
429	Воздушный переход	подъезд 4, этаж 3	Общественное	10.40
430	Лестничная клетка	подъезд 4, этаж 3	Общественное	16.30
431	Ниша для инженерных сетей	подъезд 4, этаж 3	Техническое	2.20
432	Коридор	подъезд 4, этаж 4	Общественное	15.00
433	Лифтовый холл	подъезд 4, этаж 4	Общественное	6.40
434	Тамбур	подъезд 4, этаж 4	Общественное	4.30
435	Воздушный переход	подъезд 4, этаж 4	Общественное	10.40
436	Лестничная клетка	подъезд 4, этаж 4	Общественное	16.30
437	Ниша для инженерных сетей	подъезд 4, этаж 4	Техническое	2.20
438	Коридор	подъезд 4, этаж 5	Общественное	15.00

439	Лифтовый холл	подъезд 4, этаж 5	Общественное	6.40
440	Тамбур	подъезд 4, этаж 5	Общественное	4.30
441	Воздушный переход	подъезд 4, этаж 5	Общественное	10.40
442	Лестничная клетка	подъезд 4, этаж 5	Общественное	16.30
443	Ниша для инженерных сетей	подъезд 4, этаж 5	Техническое	2.20
444	Коридор	подъезд 4, этаж 6	Общественное	15.00
445	Лифтовый холл	подъезд 4, этаж 6	Общественное	6.40
446	Тамбур	подъезд 4, этаж 6	Общественное	4.30
447	Воздушный переход	подъезд 4, этаж 6	Общественное	10.40
448	Лестничная клетка	подъезд 4, этаж 6	Общественное	16.30
449	Ниша для инженерных сетей	подъезд 4, этаж 6	Техническое	2.20
450	Коридор	подъезд 4, этаж 7	Общественное	15.00
451	Лифтовый холл	подъезд 4, этаж 7	Общественное	6.40
452	Тамбур	подъезд 4, этаж 7	Общественное	4.30
453	Воздушный переход	подъезд 4, этаж 7	Общественное	10.40
454	Лестничная клетка	подъезд 4, этаж 7	Общественное	16.30
455	Ниша для инженерных сетей	подъезд 4, этаж 7	Техническое	2.20
456	Коридор	подъезд 4, этаж 8	Общественное	15.00
457	Лифтовый холл	подъезд 4, этаж 8	Общественное	6.40
458	Тамбур	подъезд 4, этаж 8	Общественное	4.30
459	Воздушный переход	подъезд 4, этаж 8	Общественное	10.40
460	Лестничная клетка	подъезд 4, этаж 8	Общественное	16.30
461	Ниша для инженерных сетей	подъезд 4, этаж 8	Техническое	2.20
462	Коридор	подъезд 4, этаж 9	Общественное	15.00
463	Лифтовый холл	подъезд 4, этаж 9	Общественное	6.40
464	Тамбур	подъезд 4, этаж 9	Общественное	4.30
465	Воздушный переход	подъезд 4, этаж 9	Общественное	10.40
466	Лестничная клетка	подъезд 4, этаж 9	Общественное	16.30
467	Ниша для инженерных сетей	подъезд 4, этаж 9	Техническое	2.20
468	Коридор	подъезд 4, этаж 10	Общественное	15.00
469	Лифтовый холл	подъезд 4, этаж 10	Общественное	6.40
470	Тамбур	подъезд 4, этаж 10	Общественное	4.30
471	Воздушный переход	подъезд 4, этаж 10	Общественное	10.40
472	Лестничная клетка	подъезд 4, этаж 10	Общественное	16.30
473	Ниша для инженерных сетей	подъезд 4, этаж 10	Техническое	2.20
474	Коридор	подъезд 4, этаж 11	Общественное	15.00
475	Лифтовый холл	подъезд 4, этаж 11	Общественное	6.40
476	Тамбур	подъезд 4, этаж 11	Общественное	4.30
477	Воздушный переход	подъезд 4, этаж 11	Общественное	10.40
478	Лестничная клетка	подъезд 4, этаж 11	Общественное	16.30
479	Ниша для инженерных сетей	подъезд 4, этаж 11	Техническое	2.20
480	Коридор	подъезд 4, этаж 12	Общественное	15.00
481	Лифтовый холл	подъезд 4, этаж 12	Общественное	6.40

482	Тамбур	подъезд 4, этаж 12	Общественное	4.30
483	Воздушный переход	подъезд 4, этаж 12	Общественное	10.40
484	Лестничная клетка	подъезд 4, этаж 12	Общественное	16.30
485	Ниша для инженерных сетей	подъезд 4, этаж 12	Техническое	2.20
486	Коридор	подъезд 4, этаж 13	Общественное	15.00
487	Лифтовый холл	подъезд 4, этаж 13	Общественное	6.40
488	Тамбур	подъезд 4, этаж 13	Общественное	4.30
489	Воздушный переход	подъезд 4, этаж 13	Общественное	10.40
490	Лестничная клетка	подъезд 4, этаж 13	Общественное	16.30
491	Ниша для инженерных сетей	подъезд 4, этаж 13	Техническое	2.20
492	Коридор	подъезд 4, этаж 14	Общественное	15.00
493	Лифтовый холл	подъезд 4, этаж 14	Общественное	6.40
494	Тамбур	подъезд 4, этаж 14	Общественное	4.30
495	Воздушный переход	подъезд 4, этаж 14	Общественное	10.40
496	Лестничная клетка	подъезд 4, этаж 14	Общественное	16.30
497	Ниша для инженерных сетей	подъезд 4, этаж 14	Техническое	2.20
498	Коридор	подъезд 4, этаж 15	Общественное	15.00
499	Лифтовый холл	подъезд 4, этаж 15	Общественное	6.40
500	Тамбур	подъезд 4, этаж 15	Общественное	4.30
501	Воздушный переход	подъезд 4, этаж 15	Общественное	10.40
502	Лестничная клетка	подъезд 4, этаж 15	Общественное	16.30
503	Ниша для инженерных сетей	подъезд 4, этаж 15	Техническое	2.20
504	Коридор	подъезд 4, этаж 16	Общественное	15.00
505	Лифтовый холл	подъезд 4, этаж 16	Общественное	6.40
506	Тамбур	подъезд 4, этаж 16	Общественное	4.30
507	Воздушный переход	подъезд 4, этаж 16	Общественное	10.40
508	Лестничная клетка	подъезд 4, этаж 16	Общественное	16.30
509	Ниша для инженерных сетей	подъезд 4, этаж 16	Техническое	2.20
510	Коридор	подъезд 4, этаж 17	Общественное	15.00
511	Лифтовый холл	подъезд 4, этаж 17	Общественное	6.40
512	Тамбур	подъезд 4, этаж 17	Общественное	4.30
513	Воздушный переход	подъезд 4, этаж 17	Общественное	10.40
514	Лестничная клетка	подъезд 4, этаж 17	Общественное	16.30
515	Ниша для инженерных сетей	подъезд 4, этаж 17	Техническое	2.20
516	Лестничная клетка	подъезд 4, чердак	Общественное	13.30
517	Техническое помещение	подъезд 4, чердак	Техническое	2.80
518	Воздушный переход	подъезд 4, чердак	Общественное	10.70
519	Площадка над лифтовой шахтой	подъезд 4, чердак	Техническое	8.50
520	Чердак	подъезд 4, чердак	Общественное	257.60
521	Коридор	подъезд 4, чердак	Общественное	12.40
522	Лестничная клетка	подъезд 4, кровля	Общественное	39.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	секция №1	лифт грузоподъемностью 400 кг	вертикальный транспорт
2	секция №1	лифт грузоподъемностью 630 кг	вертикальный транспорт
3	секция №1	ВРУ-1	электроснабжение
4	секция №1	АВР	электроснабжение
5	секция №1	система вентиляции	вентиляция
6	секция №1	система дымоудаления	противодымная вентиляция
7	секция №1	система подпора в лифтовые шахты	противодымная вентиляция
8	секция №1	коммутационное оборудование	сети связи
9	секция №1	оборудование домофонной связи, оборудование СКУД	сети связи
10	секция №1	система оповещения и управления эвакуацией	пожарная безопасность
11	секция №1	система пожарной сигнализации	пожарная безопасность
12	секция №2	лифт грузоподъемностью 400 кг	вертикальный транспорт
13	секция №2	лифт грузоподъемностью 630 кг	вертикальный транспорт
14	секция №2	ВРУ-1	электроснабжение
15	секция №2	АВР	электроснабжение
16	секция №2	система вентиляции	вентиляция
17	секция №2	система дымоудаления	противодымная вентиляция
18	секция №2	система подпора в лифтовые шахты	противодымная вентиляция
19	секция №2	коммутационное оборудование	сети связи
20	секция №2	оборудование домофонной связи, оборудование СКУД	сети связи
21	секция №2	система оповещения и управления эвакуацией	пожарная безопасность
22	секция №2	система пожарной сигнализации	пожарная безопасность
23	секция №3	лифт грузоподъемностью 400 кг	вертикальный транспорт
24	секция №3	лифт грузоподъемностью 630 кг	вертикальный транспорт
25	секция №3	ВРУ-1	электроснабжение
26	секция №3	АВР	электроснабжение
27	секция №3	хоз.-питьевая насосная станция (2 шт.)	водоснабжение (ХВС,ГВС)
28	секция №3	противопожарная насосная станция (2шт.)	водоснабжение (ВПВ)
29	секция №3	циркуляционные насосы	водоснабжение (ГВС)
30	секция №3	погружные дренажные насосы (3 шт.)	водоотведение
31	секция №3	циркуляционный насос	отопление
32	секция №3	система вентиляции	вентиляция
33	секция №3	система дымоудаления	противодымная вентиляция
34	секция №3	система подпора в лифтовые шахты	противодымная вентиляция
35	секция №3	коммутационное оборудование	сети связи
36	секция №3	оборудование домофонной связи, оборудование СКУД	сети связи
37	секция №3	система оповещения и управления эвакуацией	пожарная безопасность
38	секция №3	система пожарной сигнализации	пожарная безопасность

39	секция №4	лифт грузоподъемностью 400 кг	вертикальный транспорт
40	секция №4	лифт грузоподъемностью 630 кг	вертикальный транспорт
41	секция №4	ВРУ-1	электроснабжение
42	секция №4	АВР	электроснабжение
43	секция №4	спаренный котел мощностью 1820 кВт	отопление
44	секция №4	система вентиляции	вентиляция
45	секция №4	система дымоудаления	противодымная вентиляция
46	секция №4	система подпора в лифтовые шахты	противодымная вентиляция
47	секция №4	коммутационное оборудование	сети связи
48	секция №4	оборудование домофонной связи, оборудование СКУД	сети связи
49	секция №4	система оповещения и управления эвакуацией	пожарная безопасность
50	секция №4	система пожарной сигнализации	пожарная безопасность

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.08.2024

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.08.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 239 303 663,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7701105460
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество

		Наименование банка: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810541650042338
		Корреспондентский счет: 30101810335100000607
		БИК: 043510607
		ИНН: 7701105460
		КПП: 910201001
		ОГРН: 1027700381290
		ОКПО: 09610705
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7701105460
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 218 300 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 187 708 364,83 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 030 591 635,17 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2025

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 241
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 11 319,9 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 259,8 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 095 502 574 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 31 028 900 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 131 361 425,76 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

	<p>Иная информация о проекте: Раздел 7.1"О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.№ 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»:7.1.1.Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г.с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г.№ 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»-Соответствует.7.1.2.Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика-Не проводятся 7.1.3.Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика-Отсутствует.7.1.4.Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика-Отсутствует.7.1.5.Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о</p>
--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений-Отсутствуют.7.1.6.Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений-Отсутствуют.7.1.7.Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)-Отсутствуют.7.1.8.Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика-Отсутствует.7.1.11.Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика-Отсутствует.7.1.12.Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика-Не применялись.В связи отсутствием технической возможности указания этажа"Подвал", в разделе 15.3 он указан как"-1"этаж</p>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 74153300858609950563752740305750882423

Владелец: **ООО "СЗ "СКГ", Гривковский Эдуард
Александрович, ГОРОД СИМФЕРОПОЛЬ**

Действителен: с 16.09.2021 по 16.09.2022