

ИЗМЕНЕНИЕ от 01.11.2018 в ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

Жилая застройка по адресу: МО, г. Одинцово-1 (бывший военный городок №315), г.п.Одинцово. (2 этап ст-ва мкр.). Жилой комплекс с наружными инженерными сетями. Корпус 1.8, корпус 1.10. от «21» августа 2017 г.

№ 50-000047

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПЕРВАЯ ИПОТЕЧНАЯ КОМПАНИЯ-РЕГИОН"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «ПИК-Регион»
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 141800
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Московская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Дмитровский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Дмитров
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Профессиональная
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 4;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)505-97-33
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@pik-region.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://www.docs.pik-region.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Граб
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Иванович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7729118074
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1027700214189
	2.1.3	Год регистрации: 2002 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПИК-ИНВЕСТПРОЕКТ

	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7703421301
	3.1.4	Голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Гордеев
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Эдуардович
	3.4.4	Гражданство: Россия
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 74,6 %
	3.4.6	СНИЛС: 022-779-919 80
	3.4.7	ИНН: 773600375716
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владеет 74,6% косвенно, через третьих лиц, акций ПАО ГК ПИК, которое владеет 100% в уставном капитале ООО ПИК-Инвестпроект, которое владеет 100 % в уставном капитале АО ПИК РЕГИОН
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Люберецкий
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Люберцы
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Гагарина
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 22 ; Корпус: 3 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Красная Горка
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-14-6857-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Люберецкий
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Люберцы
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Гагарина
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 24 ; Корпус: 3 ;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Красная Горка
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-14-6912-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Химки
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Совхозная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 12;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Левобережный
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-35-6992-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Химки
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Совхозная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 16; Корпус: 2;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Левобережный
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.04.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-35-7854-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Химки
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Молодежная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 61;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Новокуркино
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 10.10.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-35-9342-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Химкинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Химки
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Молодежная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 59;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Новокуркино
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.10.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-35-9360-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Химкинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Химки
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Совхозная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 25; Строение: 2;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Левобережный
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.11.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-35-9725-2017

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Химки
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Совхозная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 19 ; Корпус: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Левобережный
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-35-9780-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Химки
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Совхозная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 19 ; Корпус: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Левобережный
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-35-9781-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Химки
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Родионова

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 7Б;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Новокуркино
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-35-9971-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Химкинский
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Химки
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Родионова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 7А;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Новокуркино
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-35-9972-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Люберецкий
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Люберцы
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Победы
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 17/1; Корпус: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Красная Горка
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-51-6974-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Люберецкий
	4.1.4	Вид населенного пункта: городское поселение
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Люберцы
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Гагарина
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 26 ; Корпус: 3 ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Красная Горка
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-51-6975-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Люберецкий
	4.1.4	Вид населенного пункта: городское поселение
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Люберцы
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Гагарина
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 19 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Красная Горка
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-51-7017-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Люберецкий
	4.1.4	Вид населенного пункта: городское поселение
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Люберцы
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Комсомольский
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 8/2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Красная Горка
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 02.03.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-51-7584-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Люберецкий
	4.1.4	Вид населенного пункта: городское поселение
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Люберцы
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Наташинская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 16;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Красная Горка
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.03.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-51-7773-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Люберецкий
	4.1.4	Вид населенного пункта: городское поселение
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Люберцы
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Преображенская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 11;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Красная Горка
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.04.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-51-7839-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Люберецкий
	4.1.4	Вид населенного пункта: городское поселение

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Люберцы
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Победы
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 15;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Красная Горка
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 10.04.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-51-7869-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцовский
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Одинцово-1
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Совхозная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 18;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Одинцово-1
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-55-10077-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Химки
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Родионова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 3;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Новокуркино
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.05.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-63-4997-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области

4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Химки
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Совхозная
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 13;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Звезда России
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.07.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-63-5490-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Химки
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Родионова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 5;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК Новокуркино
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.07.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-63-5491-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Министерство строительного комплекса Московской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация «Московский строительный союз»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7714322221
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0215-2015-04-7729118074-С-104

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 13.08.2015
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Автономная некоммерческая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 163 653 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 25 895 879 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 9 178 176 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Проект планировки и проект межевания территории для размещения комплексной жилой застройки, утвержденный Распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области от 31.12.2015 №П19/2513
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцовский
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Одинцово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: мкр. Одинцово-1
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1.8
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Московская обл., Одинцово-1, (бывший военный городок №315), городское поселение Одинцово Одинцовского муниципального района
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Общая площадь объекта: 37107,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость:
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Московская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Одинцовский
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Одинцово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: мкр. Одинцово-1
	9.2.8	Вид обозначения улицы:

	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1.10
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Московская обл., Одинцово-1, (бывший военный городок №315), городское поселение Одинцово Одинцовского муниципального района
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Общая площадь объекта: 34397,9 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A
	9.2.24	Сейсмостойкость:
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 25778,1 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1889,7 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 27667,8 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 24703,3 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 939,3 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 25642,6 м2
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Трест инженерно-строительных изысканий «Мособлгеотрест»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5000000521
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ПИК-Проект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7714599209
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Одинцово-1» Жилой комплекс Одинцово-1 ЖК «Одинцово-1» ЖК Одинцово-1 Одинцово-1
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-55-8865-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.08.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 17.01.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6581
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.08.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.08.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Одинцовского муниципального района Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:20:0030206:1990
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 134 018 кв.м
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрено устройство: - проездов, парковок с асфальтобетонным покрытием; - покрытия из тротуарной плитки с возможностью проезда пожарной техники; 20 - покрытия из газонной решетки тротуара с возможностью проезда пожарной техники; - покрытия из тротуарной плитки пешеходных зон, площадок для отдыха взрослого населения; - покрытия из гранитного отсева дорожек и площадок; - покрытия площадок из сосновой щепы; - площадок с резиновым покрытием.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Для четырех корпусов 1.7, 1.8, 1.9, 1.10 предусмотрено парковочное пространство в следующем количестве: Временные парковки – 201 м/м. Расположены в пределах придомовой территории. Для постоянного хранения автотранспорта: 124 м/м – на придомовой территории и 888 м/м предусмотрены в проектируемом наземном паркинге (строение 3.6) Расположены в шаговой доступности от жилого дома.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Дворовое пространство запроектировано для четырех корпусов 1.7, 1.8, 1.9, 1.10, в т.ч.: площадки для игр детей – 2500 кв.м; спортивные площадки – 2409 кв.м; для отдыха взрослого населения – 3996,5 кв.м, велодорожка – 750 кв.м. Площадки расположены в пределах дворового пространства.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено размещение площадки для мусоросборников для сбора мусора, расположенных в придомовой территории на расстоянии не менее 20 м от жилого дома.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка деревьев и кустарников, устройство цветников, устройство газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрено размещение малых архитектурных форм
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Одинцовский Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199733
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14/в/2016/001151/1333
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Первая Ипотечная Компания - Регион»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7729118074
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.01.1900
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: -
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.01.1900
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водосток» городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032237675
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.10.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14/л/2015/001046/1164
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Одинцовский Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199733

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14/в/2016/001151/1333
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Первая Ипотечная Компания - Регион»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7729118074
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.01.1900
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: -
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.01.1900
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Одинцовская электросеть»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199726
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-05-15-1366
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.09.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Леальта»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7733539460
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Леальта»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7733539460
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Леальта»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7733539460
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Корпорация ИнформТелеСеть»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7702584039
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «ПИК-Комфорт»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7701208190

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 446
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 214
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: 214
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	1	1	57.5	2
2	квартира	1	1	59.3	2
3	квартира	1	1	52.5	2
4	квартира	1	1	60.3	2
5	квартира	1	1	60.3	2
6	квартира	1	1	38.3	1
7	квартира	1	1	27.5	1
8	квартира	1	1	104.7	4
9	квартира	2	1	57.2	2
10	квартира	2	1	59.1	2
11	квартира	2	1	52.6	2
12	квартира	2	1	60.1	2
13	квартира	2	1	60.1	2
14	квартира	2	1	38.2	1
15	квартира	2	1	40	1
16	квартира	2	1	27.4	1
17	квартира	2	1	104.5	4
18	квартира	3	1	57.2	2
19	квартира	3	1	59.1	2
20	квартира	3	1	52.6	2
21	квартира	3	1	60.1	2
22	квартира	3	1	60.1	2
23	квартира	3	1	38.2	1
24	квартира	3	1	40	1
25	квартира	3	1	27.4	1
26	квартира	3	1	104.5	4
27	квартира	4	1	57.2	2
28	квартира	4	1	59.1	2
29	квартира	4	1	52.6	2
30	квартира	4	1	60.1	2
31	квартира	4	1	60.1	2
32	квартира	4	1	38.2	1
33	квартира	4	1	40	1
34	квартира	4	1	27.4	1

35	квартира	4	1	104.5	4
36	квартира	5	1	57.2	2
37	квартира	5	1	59.1	2
38	квартира	5	1	52.6	2
39	квартира	5	1	60.1	2
40	квартира	5	1	60.1	2
41	квартира	5	1	38.2	1
42	квартира	5	1	40	1
43	квартира	5	1	27.4	1
44	квартира	5	1	104.5	4
45	квартира	6	1	57.2	2
46	квартира	6	1	59.1	2
47	квартира	6	1	52.6	2
48	квартира	6	1	60.1	2
49	квартира	6	1	60.1	2
50	квартира	6	1	38.2	1
51	квартира	6	1	40	1
52	квартира	6	1	27.4	1
53	квартира	6	1	104.5	4
54	квартира	7	1	57.2	2
55	квартира	7	1	59.1	2
56	квартира	7	1	52.6	2
57	квартира	7	1	60.1	2
58	квартира	7	1	60.1	2
59	квартира	7	1	38.2	1
60	квартира	7	1	40	1
61	квартира	7	1	27.4	1
62	квартира	7	1	104.5	4
63	квартира	8	1	57.2	2
64	квартира	8	1	59.1	2
65	квартира	8	1	52.6	2
66	квартира	8	1	60.1	2
67	квартира	8	1	60.1	2
68	квартира	8	1	38.2	1
69	квартира	8	1	40	1
70	квартира	8	1	27.4	1
71	квартира	8	1	104.5	4
72	квартира	9	1	57.2	2
73	квартира	9	1	59.1	2
74	квартира	9	1	52.6	2
75	квартира	9	1	60.1	2
76	квартира	9	1	60.1	2
77	квартира	9	1	38.2	1
78	квартира	9	1	40	1
79	квартира	9	1	27.4	1
80	квартира	9	1	104.5	4
81	квартира	10	1	57.2	2
82	квартира	10	1	59.1	2
83	квартира	10	1	52.6	2
84	квартира	10	1	60.1	2
85	квартира	10	1	60.1	2
86	квартира	10	1	38.2	1
87	квартира	10	1	40	1
88	квартира	10	1	27.4	1
89	квартира	10	1	104.5	4
90	квартира	11	1	57.2	2
91	квартира	11	1	59.1	2
92	квартира	11	1	52.6	2
93	квартира	11	1	60.1	2
94	квартира	11	1	60.1	2
95	квартира	11	1	38.2	1
96	квартира	11	1	40	1
97	квартира	11	1	27.4	1
98	квартира	11	1	104.5	4
99	квартира	12	1	57.2	2
100	квартира	12	1	59.1	2
101	квартира	12	1	52.6	2
102	квартира	12	1	60.1	2
103	квартира	12	1	60.1	2
104	квартира	12	1	38.2	1
105	квартира	12	1	40	1

106	квартира	12	1	27.4	1
107	квартира	12	1	104.5	4
108	квартира	13	1	57.2	2
109	квартира	13	1	59.1	2
110	квартира	13	1	52.6	2
111	квартира	13	1	60.1	2
112	квартира	13	1	60.1	2
113	квартира	13	1	38.2	1
114	квартира	13	1	40	1
115	квартира	13	1	27.4	1
116	квартира	13	1	104.5	4
117	квартира	14	1	57.2	2
118	квартира	14	1	59.1	2
119	квартира	14	1	52.6	2
120	квартира	14	1	60.1	2
121	квартира	14	1	60.1	2
122	квартира	14	1	38.2	1
123	квартира	14	1	40	1
124	квартира	14	1	27.4	1
125	квартира	14	1	104.5	4
126	квартира	15	1	57.2	2
127	квартира	15	1	59.1	2
128	квартира	15	1	52.6	2
129	квартира	15	1	60.1	2
130	квартира	15	1	60.1	2
131	квартира	15	1	38.2	1
132	квартира	15	1	40	1
133	квартира	15	1	27.4	1
134	квартира	15	1	104.5	4
135	квартира	1	2	88.4	3
136	квартира	1	2	38.2	1
137	квартира	1	2	40.2	1
138	квартира	1	2	88.1	3
139	квартира	2	2	88.4	3
140	квартира	2	2	38.2	1
141	квартира	2	2	40.2	1
142	квартира	2	2	40.2	1
143	квартира	2	2	88.4	3
144	квартира	3	2	88.4	3
145	квартира	3	2	38.2	1
146	квартира	3	2	40.2	1
147	квартира	3	2	40.2	1
148	квартира	3	2	88.4	3
149	квартира	4	2	88.4	3
150	квартира	4	2	38.2	1
151	квартира	4	2	40.2	1
152	квартира	4	2	40.2	1
153	квартира	4	2	88.4	3
154	квартира	5	2	88.4	3
155	квартира	5	2	38.2	1
156	квартира	5	2	40.2	1
157	квартира	5	2	40.2	1
158	квартира	5	2	88.4	3
159	квартира	6	2	88.4	3
160	квартира	6	2	38.2	1
161	квартира	6	2	40.2	1
162	квартира	6	2	40.2	1
163	квартира	6	2	88.4	3
164	квартира	7	2	88.4	3
165	квартира	7	2	38.2	1
166	квартира	7	2	40.2	1
167	квартира	7	2	40.2	1
168	квартира	7	2	88.4	3
169	квартира	8	2	88.4	3
170	квартира	8	2	38.2	1
171	квартира	8	2	40.2	1
172	квартира	8	2	40.2	1
173	квартира	8	2	88.4	3
174	квартира	9	2	88.4	3
175	квартира	9	2	38.2	1
176	квартира	9	2	40.2	1

177	квартира	9	2	40.2	1
178	квартира	9	2	88.4	3
179	квартира	10	2	88.4	3
180	квартира	10	2	38.2	1
181	квартира	10	2	40.2	1
182	квартира	10	2	40.2	1
183	квартира	10	2	88.4	3
184	квартира	11	2	88.4	3
185	квартира	11	2	38.2	1
186	квартира	11	2	40.2	1
187	квартира	11	2	40.2	1
188	квартира	11	2	88.4	3
189	квартира	12	2	88.4	3
190	квартира	12	2	38.2	1
191	квартира	12	2	40.2	1
192	квартира	12	2	40.2	1
193	квартира	12	2	88.4	3
194	квартира	13	2	88.4	3
195	квартира	13	2	38.2	1
196	квартира	13	2	40.2	1
197	квартира	13	2	40.2	1
198	квартира	13	2	88.4	3
199	квартира	14	2	88.4	3
200	квартира	14	2	38.2	1
201	квартира	14	2	40.2	1
202	квартира	14	2	40.2	1
203	квартира	14	2	88.4	3
204	квартира	15	2	88.4	3
205	квартира	15	2	38.2	1
206	квартира	15	2	40.2	1
207	квартира	15	2	40.2	1
208	квартира	15	2	88.4	3
209	квартира	2	3	90.4	3
210	квартира	2	3	40.2	1
211	квартира	2	3	40	1
212	квартира	2	3	23.7	1
213	квартира	2	3	67.7	3
214	квартира	2	3	60.1	2
215	квартира	2	3	91.5	3
216	квартира	3	3	90.4	3
217	квартира	3	3	40.2	1
218	квартира	3	3	40	1
219	квартира	3	3	23.7	1
220	квартира	3	3	67.7	3
221	квартира	3	3	60.1	2
222	квартира	3	3	91.5	3
223	квартира	4	3	90.4	3
224	квартира	4	3	40.2	1
225	квартира	4	3	40	1
226	квартира	4	3	23.7	1
227	квартира	4	3	67.7	3
228	квартира	4	3	60.1	2
229	квартира	4	3	91.5	3
230	квартира	5	3	90.4	3
231	квартира	5	3	40.2	1
232	квартира	5	3	40	1
233	квартира	5	3	23.7	1
234	квартира	5	3	67.7	3
235	квартира	5	3	60.1	2
236	квартира	5	3	91.5	3
237	квартира	6	3	90.4	3
238	квартира	6	3	40.2	1
239	квартира	6	3	40	1
240	квартира	6	3	23.7	1
241	квартира	6	3	67.7	3
242	квартира	6	3	60.1	2
243	квартира	6	3	91.5	3
244	квартира	7	3	90.4	3
245	квартира	7	3	40.2	1
246	квартира	7	3	40	1
247	квартира	7	3	23.7	1

248	квартира	7	3	67.7	3
249	квартира	7	3	60.1	2
250	квартира	7	3	91.5	3
251	квартира	8	3	90.4	3
252	квартира	8	3	40.2	1
253	квартира	8	3	40	1
254	квартира	8	3	23.7	1
255	квартира	8	3	67.7	3
256	квартира	8	3	60.1	2
257	квартира	8	3	91.5	3
258	квартира	9	3	90.4	3
259	квартира	9	3	40.2	1
260	квартира	9	3	40	1
261	квартира	9	3	23.7	1
262	квартира	9	3	67.7	3
263	квартира	9	3	60.1	2
264	квартира	9	3	91.5	3
265	квартира	10	3	90.4	3
266	квартира	10	3	40.2	1
267	квартира	10	3	40	1
268	квартира	10	3	23.7	1
269	квартира	10	3	67.7	3
270	квартира	10	3	60.1	2
271	квартира	10	3	91.5	3
272	квартира	11	3	90.4	3
273	квартира	11	3	40.2	1
274	квартира	11	3	40	1
275	квартира	11	3	23.7	1
276	квартира	11	3	67.7	3
277	квартира	11	3	60.1	2
278	квартира	11	3	91.5	3
279	квартира	12	3	90.4	3
280	квартира	12	3	40.2	1
281	квартира	12	3	40	1
282	квартира	12	3	23.7	1
283	квартира	12	3	67.7	3
284	квартира	12	3	60.1	2
285	квартира	12	3	91.5	3
286	квартира	13	3	90.4	3
287	квартира	13	3	40.2	1
288	квартира	13	3	40	1
289	квартира	13	3	23.7	1
290	квартира	13	3	67.7	3
291	квартира	13	3	60.1	2
292	квартира	13	3	91.5	3
293	квартира	14	3	90.4	3
294	квартира	14	3	40.2	1
295	квартира	14	3	40	1
296	квартира	14	3	23.7	1
297	квартира	14	3	67.7	3
298	квартира	14	3	60.1	2
299	квартира	14	3	91.5	3
300	квартира	15	3	90.4	3
301	квартира	15	3	40.2	1
302	квартира	15	3	40	1
303	квартира	15	3	23.7	1
304	квартира	15	3	67.7	3
305	квартира	15	3	60.1	2
306	квартира	15	3	91.5	3
307	квартира	2	4	88.4	3
308	квартира	2	4	38.2	1
309	квартира	2	4	40.2	1
310	квартира	2	4	38.2	1
311	квартира	2	4	86	3
312	квартира	3	4	88.4	3
313	квартира	3	4	38.2	1
314	квартира	3	4	40.2	1
315	квартира	3	4	38.2	1
316	квартира	3	4	86	3
317	квартира	4	4	88.4	3
318	квартира	4	4	38.2	1

319	квартира	4	4	40.2	1
320	квартира	4	4	38.2	1
321	квартира	4	4	86	3
322	квартира	5	4	88.4	3
323	квартира	5	4	38.2	1
324	квартира	5	4	40.2	1
325	квартира	5	4	38.2	1
326	квартира	5	4	86	3
327	квартира	6	4	88.4	3
328	квартира	6	4	38.2	1
329	квартира	6	4	40.2	1
330	квартира	6	4	38.2	1
331	квартира	6	4	86	3
332	квартира	7	4	88.4	3
333	квартира	7	4	38.2	1
334	квартира	7	4	40.2	1
335	квартира	7	4	38.2	1
336	квартира	7	4	86	3
337	квартира	8	4	88.4	3
338	квартира	8	4	38.2	1
339	квартира	8	4	40.2	1
340	квартира	8	4	38.2	1
341	квартира	8	4	86	3
342	квартира	9	4	88.4	3
343	квартира	9	4	38.2	1
344	квартира	9	4	40.2	1
345	квартира	9	4	38.2	1
346	квартира	9	4	86	3
347	квартира	10	4	88.4	3
348	квартира	10	4	38.2	1
349	квартира	10	4	40.2	1
350	квартира	10	4	38.2	1
351	квартира	10	4	86	3
352	квартира	11	4	88.4	3
353	квартира	11	4	38.2	1
354	квартира	11	4	40.2	1
355	квартира	11	4	38.2	1
356	квартира	11	4	86	3
357	квартира	12	4	88.4	3
358	квартира	12	4	38.2	1
359	квартира	12	4	40.2	1
360	квартира	12	4	38.2	1
361	квартира	12	4	86	3
362	квартира	13	4	88.4	3
363	квартира	13	4	38.2	1
364	квартира	13	4	40.2	1
365	квартира	13	4	38.2	1
366	квартира	13	4	86	3
367	квартира	14	4	88.4	3
368	квартира	14	4	38.2	1
369	квартира	14	4	40.2	1
370	квартира	14	4	38.2	1
371	квартира	14	4	86	3
372	квартира	15	4	88.4	3
373	квартира	15	4	38.2	1
374	квартира	15	4	40.2	1
375	квартира	15	4	38.2	1
376	квартира	15	4	86	3
377	квартира	2	5	88.4	3
378	квартира	2	5	38.2	1
379	квартира	2	5	40.2	1
380	квартира	2	5	38.2	1
381	квартира	2	5	86	3
382	квартира	3	5	88.4	3
383	квартира	3	5	38.2	1
384	квартира	3	5	40.2	1
385	квартира	3	5	38.2	1
386	квартира	3	5	86	3
387	квартира	4	5	88.4	3
388	квартира	4	5	38.2	1
389	квартира	4	5	40.2	1

390	квартира	4	5	38.2	1
391	квартира	4	5	86	3
392	квартира	5	5	88.4	3
393	квартира	5	5	38.2	1
394	квартира	5	5	40.2	1
395	квартира	5	5	38.2	1
396	квартира	5	5	86	3
397	квартира	6	5	88.4	3
398	квартира	6	5	38.2	1
399	квартира	6	5	40.2	1
400	квартира	6	5	38.2	1
401	квартира	6	5	86	3
402	квартира	7	5	88.4	3
403	квартира	7	5	38.2	1
404	квартира	7	5	40.2	1
405	квартира	7	5	38.2	1
406	квартира	7	5	86	3
407	квартира	8	5	88.4	3
408	квартира	8	5	38.2	1
409	квартира	8	5	40.2	1
410	квартира	8	5	38.2	1
411	квартира	8	5	86	3
412	квартира	9	5	88.4	3
413	квартира	9	5	38.2	1
414	квартира	9	5	40.2	1
415	квартира	9	5	38.2	1
416	квартира	9	5	86	3
417	квартира	10	5	88.4	3
418	квартира	10	5	38.2	1
419	квартира	10	5	40.2	1
420	квартира	10	5	38.2	1
421	квартира	10	5	86	3
422	квартира	11	5	88.4	3
423	квартира	11	5	38.2	1
424	квартира	11	5	40.2	1
425	квартира	11	5	38.2	1
426	квартира	11	5	86	3
427	квартира	12	5	88.4	3
428	квартира	12	5	38.2	1
429	квартира	12	5	40.2	1
430	квартира	12	5	38.2	1
431	квартира	12	5	86	3
432	квартира	13	5	88.4	3
433	квартира	13	5	38.2	1
434	квартира	13	5	40.2	1
435	квартира	13	5	38.2	1
436	квартира	13	5	86	3
437	квартира	14	5	88.4	3
438	квартира	14	5	38.2	1
439	квартира	14	5	40.2	1
440	квартира	14	5	38.2	1
441	квартира	14	5	86	3
442	квартира	15	5	88.4	3
443	квартира	15	5	38.2	1
444	квартира	15	5	40.2	1
445	квартира	15	5	38.2	1
446	квартира	15	5	86	3
ИТОГО:				25778.1	

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1				
----------------------------------------------------	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Помещение БКФН	1	3	93.5	помещение БКФН	86.4
					тамбур	7.1
2	Помещение БКФН	1	3	48.2	помещение БКФН	41
					тамбур	7.2
3	Помещение БКФН	1	3	74.9	помещение БКФН	67.8
					тамбур	7.1
4	Помещение БКФН	1	3	54.4	помещение БКФН	47.6
					тамбур	6.8
5	Помещение БКФН	1	3	100.9	помещение БКФН	93.8
					тамбур	7.1

72	Лестнично-лифтовой холл, техническая лоджия, лестничная клетка, межквартирные коридоры	секция 5, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	50.9
73	Лестнично-лифтовой холл, техническая лоджия, лестничная клетка, межквартирные коридоры	секция 5, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	50.9
74	Лестнично-лифтовой холл, техническая лоджия, лестничная клетка, межквартирные коридоры	секция 5, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	50.9
75	Лестнично-лифтовой холл, техническая лоджия, лестничная клетка, межквартирные коридоры	секция 5, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	50.9
76	Лестнично-лифтовой холл, техническая лоджия, лестничная клетка, межквартирные коридоры	секция 5, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	50.9
77	Лестнично-лифтовой холл, техническая лоджия, лестничная клетка, межквартирные коридоры	секция 5, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	50.9
78	Лестнично-лифтовой холл, техническая лоджия, лестничная клетка, межквартирные коридоры	секция 5, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	50.9
79	Лестнично-лифтовой холл, техническая лоджия, лестничная клетка, межквартирные коридоры	секция 5, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	50.9
80	Лестнично-лифтовой холл, техническая лоджия, лестничная клетка, межквартирные коридоры	секция 5, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	50.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Встроенное подземное помещение	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП 1)	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям корпуса 1.7 и корпуса 1.10
2	Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, , квартиры	Система отопления	Компенсация теплотерь для корпусов 1.7 и 1.10
3	Подземный этаж	Насосная станция холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
4	Квартиры, тех.помещения	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
5	Подземный этаж	Насосная станция горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
6	Квартиры	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
7	помещения общественного назначения, квартиры, помещения тех.помещения	Система хоз-бытовой канализации	Отведение стоков
8	Подземный этаж	Насосная противопожарного водоснабжения	Обеспечение водой на нужды пожаротушения
9	общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные)	Внутренний противопожарный водопровод	Пожаротушение
10	Кровля, крыша	Система ливневой канализации	Отвод осадков
11	общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения	Система дренажной канализации	Отвод дренажа
12	Кровля, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех помещения.	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре
13	Лестничные клетки, лифтовые, тамбур-шлюзы, зоны безопасности	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма
14	Коридоры, хозяйственные кладовые (внеквартирные)	Система компенсации	Компенсация при дымоудалении
15	тех.помещения	Общеобменная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
16	Квартиры (санузлы, кухни)	Вытяжная механическая вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
18	общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения
19	общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения помещения общественного назначения, квартиры	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, управление
			противопожарными системами,
			управление инженерным оборудованием
20	общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения помещения общественного назначения, квартиры	Система оповещения и управления эвакуацией	Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности
21	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП, водомерный узел	Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления	Контроль и диспетчеризация расхода, тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды.
22	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ВРУ1-9	Система автоматизированного учета электроэнергии	Контроль и диспетчеризация расхода, электроэнергии.
23	Лифтовые холлы, фасад многоквартирного жилого дома	Система охранного теленаблюдения	Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер
24	общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, помещения квартиры	Системы автоматизации инженерного оборудования зданий	Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция,
			освещение, переговорные устройства,
			противодымная вентиляция, ИТП, станция пожаротушения
25	общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения помещения	Система радификации	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС

26	общее имущество в многоквартирном доме, тех.помещения, квартиры	Система охранно-тревожной сигнализации	Обеспечение контроля состояния дверей жилого комплекса
27	общее имущество в многоквартирном доме, фасад многоквартирного жилого дома, квартиры	Система охраны входов	Предотвращение проникновения в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей.
			Обеспечение связи входная дверь-квартира.
28	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажира между этажами.
			Обеспечения транспортировки пожарных бригад.
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4 111 600 000 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:20:0030206:1990_	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:	
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:	
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество	
		Наименование банка: Банк ВТБ (ПАО)	
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:	
		Номер расчетного счета: 40702810906800000872	
		Корреспондентский счет: 30101810700000000187	
		БИК: 044525187	
		ИНН: 7702070139	
		КПП: 783501001	
		ОГРН: 1027739609391	
		ОКПО: 00032520	
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет	
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 033 400 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В соответствии с требованием Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ ЗАСТРОЙЩИК АО «ПИК-Регион» в отношении Разрешения на строительство RU50-55-8865-2017 от 17.08.2017г. открыт расчетный счет в уполномоченном банке со следующими реквизитами: Номер счета 40702810006800000872 к/с 30101810700000000187 Наименование Банка Банк ВТБ (ПАО) ИНН Банка 7702070139 ОГРН Банка 1027739609391 от 22 ноября 2002 г. БИК Банка 044525187 КПП Банка 783501001
Объект №2		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Трест инженерно-строительных изысканий «Мособлгеотрест»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «ЭКСПЕРТ»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7728828138
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс «Одинцово-1» Жилой комплекс Одинцово-1 ЖК «Одинцово-1» ЖК Одинцово-1 Одинцово-1
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU50-55-8865-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.08.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 17.01.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Министерство строительного комплекса Московской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 6581
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.08.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.08.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Одинцовского муниципального района Московской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:20:0030206:1990 ____
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 134 018 км2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрено устройство: - проездов, парковок с асфальтобетонным покрытием; - покрытия из тротуарной плитки с возможностью проезда пожарной техники; 20 - покрытия из газонной решетки тротуара с возможностью проезда пожарной техники; - покрытия из тротуарной плитки пешеходных зон, площадок для отдыха взрослого населения; - покрытия из гранитного отсева дорожек и площадок; - покрытия площадок из сосновой щепы; - площадок с резиновым покрытием.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Для четырех корпусов 1.7, 1.8, 1.9, 1.10 предусмотрено парковочное пространство в следующем количестве: Временные парковки – 201 м/м. Расположены в пределах придомовой территории. Для постоянного хранения автотранспорта: 124 м/м – на придомовой территории и 888 м/м предусмотрены в проектируемом наземном паркинге (строение 3.6) Расположены в шаговой доступности от жилого дома.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Дворовое пространство запроектировано для четырех корпусов 1.7, 1.8, 1.9, 1.10, в т.ч.: площадки для игр детей – 2500 кв.м; спортивные площадки – 2409 кв.м; для отдыха взрослого населения – 3996,5 кв.м, велодорожка – 750 кв.м. Площадки расположены в пределах дворового пространства.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено размещение площадки для мусоросборников для сбора мусора, расположенных в придомовой территории на расстоянии не менее 20 м от жилого дома.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка деревьев и кустарников, устройство цветников, устройство газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Предусмотрено размещение малых архитектурных форм
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Одинцовский Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199733
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14/в/2016/001151/1333
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Первая Ипотечная Компания - Регион»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7729118074
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.01.1900
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: -
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.01.1900
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Водосток» городского поселения Одинцово Одинцовского муниципального района Московской области
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032237675
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.10.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14/л/2015/001046/1164
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Одинцовский Водоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199733
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14/в/2016/001151/1333
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Первая Ипотечная Компания - Регион»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7729118074
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.01.1900
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: -
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.01.1900
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Одинцовская электросеть»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5032199726
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.09.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-05-15-1366
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.09.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети и связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: «Леальта»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7733539460

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: «Леальта»			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 7733539460			
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: «Леальта»			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 7733539460			
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: «Корпорация ИнформТелеСеть»			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 7702584039			
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Общество с ограниченной ответственностью			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: «ПИК-Комфорт»			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 7701208190			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 461			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 189			
	15.1.3	В том числе машино-мест:			
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: 189			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	квартира	1	1	36.40	2
2	квартира	1	1	36.40	2
3	квартира	1	1	65.60	2
4	квартира	1	1	36.40	1
5	квартира	1	1	55.50	2
6	квартира	1	1	40.20	1
7	квартира	1	1	23.80	1
8	квартира	1	1	54.60	2
9	квартира	1	1	65.60	2
10	квартира	1	1	54.60	2
11	квартира	1	1	36.30	1
12	квартира	2	1	36.40	2
13	квартира	2	1	36.40	2
14	квартира	2	1	65.80	2
15	квартира	2	1	36.40	1
16	квартира	2	1	55.60	2
17	квартира	2	1	40.10	1

18	квартира	2	1	40.10	1
19	квартира	2	1	23.80	1
20	квартира	2	1	54.60	2
21	квартира	2	1	65.80	2
22	квартира	2	1	54.60	2
23	квартира	2	1	36.30	1
24	квартира	3	1	36.40	2
25	квартира	3	1	36.40	2
26	квартира	3	1	65.80	2
27	квартира	3	1	36.40	1
28	квартира	3	1	55.60	2
29	квартира	3	1	40.10	1
30	квартира	3	1	40.10	1
31	квартира	3	1	23.80	1
32	квартира	3	1	54.60	2
33	квартира	3	1	65.80	2
34	квартира	3	1	54.60	2
35	квартира	3	1	36.30	1
36	квартира	4	1	36.40	1
37	квартира	4	1	36.40	1
38	квартира	4	1	65.80	2
39	квартира	4	1	36.40	1
40	квартира	4	1	55.60	2
41	квартира	4	1	40.10	1
42	квартира	4	1	40.10	1
43	квартира	4	1	23.80	1
44	квартира	4	1	54.60	2
45	квартира	4	1	65.80	2
46	квартира	4	1	54.60	2
47	квартира	4	1	36.30	1
48	квартира	5	1	36.40	1
49	квартира	5	1	36.40	1
50	квартира	5	1	65.80	2
51	квартира	5	1	36.40	1
52	квартира	5	1	55.60	2
53	квартира	5	1	40.10	1
54	квартира	5	1	40.10	1
55	квартира	5	1	23.80	1
56	квартира	5	1	54.60	2
57	квартира	5	1	65.80	2
58	квартира	5	1	54.60	2
59	квартира	5	1	36.30	1
60	квартира	6	1	36.40	1
61	квартира	6	1	36.40	1
62	квартира	6	1	65.80	2
63	квартира	6	1	36.40	1
64	квартира	6	1	55.60	2
65	квартира	6	1	40.10	1
66	квартира	6	1	40.10	1
67	квартира	6	1	23.80	1
68	квартира	6	1	54.60	2
69	квартира	6	1	65.80	2
70	квартира	6	1	54.60	2
71	квартира	6	1	36.30	1
72	квартира	7	1	36.40	1
73	квартира	7	1	36.40	1
74	квартира	7	1	65.80	2
75	квартира	7	1	36.40	1
76	квартира	7	1	55.60	2
77	квартира	7	1	40.10	1
78	квартира	7	1	40.10	1
79	квартира	7	1	23.80	1
80	квартира	7	1	54.60	2
81	квартира	7	1	65.80	2
82	квартира	7	1	54.60	2
83	квартира	7	1	36.30	1
84	квартира	8	1	36.40	1
85	квартира	8	1	36.40	1
86	квартира	8	1	65.80	2
87	квартира	8	1	36.40	1
88	квартира	8	1	55.60	2

89	квартира	8	1	40.10	1
90	квартира	8	1	40.10	1
91	квартира	8	1	23.80	1
92	квартира	8	1	54.60	2
93	квартира	8	1	65.80	2
94	квартира	8	1	54.60	2
95	квартира	8	1	36.30	1
96	квартира	9	1	36.40	1
97	квартира	9	1	36.40	1
98	квартира	9	1	65.80	2
99	квартира	9	1	36.40	1
100	квартира	9	1	55.60	2
101	квартира	9	1	40.10	1
102	квартира	9	1	40.10	1
103	квартира	9	1	23.80	1
104	квартира	9	1	54.60	2
105	квартира	9	1	65.80	2
106	квартира	9	1	54.60	2
107	квартира	9	1	36.30	1
108	квартира	10	1	36.40	1
109	квартира	10	1	36.40	1
110	квартира	10	1	65.80	2
111	квартира	10	1	36.40	1
112	квартира	10	1	55.60	2
113	квартира	10	1	40.10	1
114	квартира	10	1	40.10	1
115	квартира	10	1	23.80	1
116	квартира	10	1	54.60	2
117	квартира	10	1	65.80	2
118	квартира	10	1	54.60	2
119	квартира	10	1	36.30	1
120	квартира	11	1	36.40	1
121	квартира	11	1	36.40	1
122	квартира	11	1	65.80	2
123	квартира	11	1	36.40	1
124	квартира	11	1	55.60	2
125	квартира	11	1	40.10	1
126	квартира	11	1	40.10	1
127	квартира	11	1	23.80	1
128	квартира	11	1	54.60	2
129	квартира	11	1	65.80	2
130	квартира	11	1	54.60	2
131	квартира	11	1	36.30	1
132	квартира	12	1	36.40	1
133	квартира	12	1	36.40	1
134	квартира	12	1	65.80	2
135	квартира	12	1	36.40	1
136	квартира	12	1	55.60	2
137	квартира	12	1	40.10	1
138	квартира	12	1	40.10	1
139	квартира	12	1	23.80	1
140	квартира	12	1	54.60	2
141	квартира	12	1	65.80	2
142	квартира	12	1	54.60	2
143	квартира	12	1	36.30	1
144	квартира	13	1	36.40	1
145	квартира	13	1	36.40	1
146	квартира	13	1	65.80	2
147	квартира	13	1	36.40	1
148	квартира	13	1	55.60	2
149	квартира	13	1	40.10	1
150	квартира	13	1	40.10	1
151	квартира	13	1	23.80	1
152	квартира	13	1	54.60	2
153	квартира	13	1	65.80	2
154	квартира	13	1	54.60	2
155	квартира	13	1	36.30	1
156	квартира	14	1	36.40	1
157	квартира	14	1	36.40	1
158	квартира	14	1	65.80	2
159	квартира	14	1	36.40	1

160	квартира	14	1	55.60	2
161	квартира	14	1	40.10	1
162	квартира	14	1	40.10	1
163	квартира	14	1	23.80	1
164	квартира	14	1	54.60	2
165	квартира	14	1	65.80	2
166	квартира	14	1	54.60	2
167	квартира	14	1	36.30	1
168	квартира	15	1	36.40	1
169	квартира	15	1	36.40	1
170	квартира	15	1	65.80	2
171	квартира	15	1	36.40	1
172	квартира	15	1	55.60	2
173	квартира	15	1	40.10	1
174	квартира	15	1	40.10	1
175	квартира	15	1	23.80	1
176	квартира	15	1	54.60	2
177	квартира	15	1	65.80	2
178	квартира	15	1	54.60	2
179	квартира	15	1	36.30	1
180	квартира	1	2	57.40	2
181	квартира	1	2	42.00	1
182	квартира	1	2	65.30	2
183	квартира	1	2	61.90	2
184	квартира	1	2	57.40	2
185	квартира	1	2	27.40	1
186	квартира	1	2	67.70	3
187	квартира	1	2	100.80	3
188	квартира	2	2	57.40	2
189	квартира	2	2	42.00	1
190	квартира	2	2	65.60	2
191	квартира	2	2	61.90	2
192	квартира	2	2	57.40	2
193	квартира	2	2	40.10	1
194	квартира	2	2	27.40	1
195	квартира	2	2	67.70	3
196	квартира	2	2	111.00	4
197	квартира	3	2	57.40	2
198	квартира	3	2	42.00	1
199	квартира	3	2	65.60	2
200	квартира	3	2	61.90	2
201	квартира	3	2	57.40	2
202	квартира	3	2	40.10	1
203	квартира	3	2	27.40	1
204	квартира	3	2	67.70	3
205	квартира	3	2	111.00	4
206	квартира	4	2	57.40	2
207	квартира	4	2	42.00	1
208	квартира	4	2	65.60	2
209	квартира	4	2	61.90	2
210	квартира	4	2	57.40	2
211	квартира	4	2	40.10	1
212	квартира	4	2	27.40	1
213	квартира	4	2	67.70	3
214	квартира	4	2	111.00	4
215	квартира	5	2	57.40	2
216	квартира	5	2	42.00	1
217	квартира	5	2	65.60	2
218	квартира	5	2	61.90	2
219	квартира	5	2	57.40	2
220	квартира	5	2	40.10	1
221	квартира	5	2	27.40	1
222	квартира	5	2	67.70	3
223	квартира	5	2	111.00	4
224	квартира	6	2	57.40	2
225	квартира	6	2	42.00	1
226	квартира	6	2	65.60	2
227	квартира	6	2	61.90	2
228	квартира	6	2	57.40	2
229	квартира	6	2	40.10	1
230	квартира	6	2	27.40	1

231	квартира	6	2	67.70	3
232	квартира	6	2	111.00	4
233	квартира	7	2	57.40	2
234	квартира	7	2	42.00	1
235	квартира	7	2	65.60	2
236	квартира	7	2	61.90	2
237	квартира	7	2	57.40	2
238	квартира	7	2	40.10	1
239	квартира	7	2	27.40	1
240	квартира	7	2	67.70	3
241	квартира	7	2	111.00	4
242	квартира	8	2	57.40	2
243	квартира	8	2	42.00	1
244	квартира	8	2	65.60	2
245	квартира	8	2	61.90	2
246	квартира	8	2	57.40	2
247	квартира	8	2	40.10	1
248	квартира	8	2	27.40	1
249	квартира	8	2	67.70	3
250	квартира	8	2	111.00	4
251	квартира	9	2	57.40	2
252	квартира	9	2	42.00	1
253	квартира	9	2	65.60	2
254	квартира	9	2	61.90	2
255	квартира	9	2	57.40	2
256	квартира	9	2	40.10	1
257	квартира	9	2	27.40	1
258	квартира	9	2	67.70	3
259	квартира	9	2	111.00	4
260	квартира	10	2	57.40	2
261	квартира	10	2	42.00	1
262	квартира	10	2	65.60	2
263	квартира	10	2	61.90	2
264	квартира	10	2	57.40	2
265	квартира	10	2	40.10	1
266	квартира	10	2	27.40	1
267	квартира	10	2	67.70	3
268	квартира	10	2	111.00	4
269	квартира	11	2	57.40	2
270	квартира	11	2	42.00	1
271	квартира	11	2	65.60	2
272	квартира	11	2	61.90	2
273	квартира	11	2	57.40	2
274	квартира	11	2	40.10	1
275	квартира	11	2	27.40	1
276	квартира	11	2	67.70	3
277	квартира	11	2	111.00	4
278	квартира	12	2	57.40	2
279	квартира	12	2	42.00	1
280	квартира	12	2	65.60	2
281	квартира	12	2	61.90	2
282	квартира	12	2	57.40	2
283	квартира	12	2	40.10	1
284	квартира	12	2	27.40	1
285	квартира	12	2	67.70	3
286	квартира	12	2	111.00	4
287	квартира	13	2	57.40	2
288	квартира	13	2	42.00	1
289	квартира	13	2	65.60	2
290	квартира	13	2	61.90	2
291	квартира	13	2	57.40	2
292	квартира	13	2	40.10	1
293	квартира	13	2	27.40	1
294	квартира	13	2	67.70	3
295	квартира	13	2	111.00	4
296	квартира	14	2	57.40	2
297	квартира	14	2	42.00	1
298	квартира	14	2	65.60	2
299	квартира	14	2	61.90	2
300	квартира	14	2	57.40	2
301	квартира	14	2	40.10	1

302	квартира	14	2	27.40	1
303	квартира	14	2	67.70	3
304	квартира	14	2	111.00	4
305	квартира	15	2	57.40	2
306	квартира	15	2	42.00	1
307	квартира	15	2	65.60	2
308	квартира	15	2	61.90	2
309	квартира	15	2	57.40	2
310	квартира	15	2	40.10	1
311	квартира	15	2	27.40	1
312	квартира	15	2	67.70	3
313	квартира	15	2	111.00	4
314	квартира	1	3	88.10	3
315	квартира	1	3	38.20	1
316	квартира	1	3	38.20	1
317	квартира	1	3	85.70	3
318	квартира	2	3	88.40	3
319	квартира	2	3	38.20	1
320	квартира	2	3	40.20	1
321	квартира	2	3	38.20	1
322	квартира	2	3	86.00	3
323	квартира	3	3	88.40	3
324	квартира	3	3	38.20	1
325	квартира	3	3	40.20	1
326	квартира	3	3	38.20	1
327	квартира	3	3	86.00	3
328	квартира	4	3	88.40	3
329	квартира	4	3	38.20	1
330	квартира	4	3	40.20	1
331	квартира	4	3	38.20	1
332	квартира	4	3	86.00	3
333	квартира	5	3	88.40	3
334	квартира	5	3	38.20	1
335	квартира	5	3	40.20	1
336	квартира	5	3	38.20	1
337	квартира	5	3	86.00	3
338	квартира	6	3	88.40	3
339	квартира	6	3	38.20	1
340	квартира	6	3	40.20	1
341	квартира	6	3	38.20	1
342	квартира	6	3	86.00	3
343	квартира	7	3	88.40	3
344	квартира	7	3	38.20	1
345	квартира	7	3	40.20	1
346	квартира	7	3	38.20	1
347	квартира	7	3	86.00	3
348	квартира	8	3	88.40	3
349	квартира	8	3	38.20	1
350	квартира	8	3	40.20	1
351	квартира	8	3	38.20	1
352	квартира	8	3	86.00	3
353	квартира	9	3	88.40	3
354	квартира	9	3	38.20	1
355	квартира	9	3	40.20	1
356	квартира	9	3	38.20	1
357	квартира	9	3	86.00	3
358	квартира	10	3	88.40	3
359	квартира	10	3	38.20	1
360	квартира	10	3	40.20	1
361	квартира	10	3	38.20	1
362	квартира	10	3	86.00	3
363	квартира	11	3	88.40	3
364	квартира	11	3	38.20	1
365	квартира	11	3	40.20	1
366	квартира	11	3	38.20	1
367	квартира	11	3	86.00	3
368	квартира	12	3	88.40	3
369	квартира	12	3	38.20	1
370	квартира	12	3	40.20	1
371	квартира	12	3	38.20	1
372	квартира	12	3	86.00	3

373	квартира	13	3	88.40	3
374	квартира	13	3	38.20	1
375	квартира	13	3	40.20	1
376	квартира	13	3	38.20	1
377	квартира	13	3	86.00	3
378	квартира	14	3	88.40	3
379	квартира	14	3	38.20	1
380	квартира	14	3	40.20	1
381	квартира	14	3	38.20	1
382	квартира	14	3	86.00	3
383	квартира	15	3	88.40	3
384	квартира	15	3	38.20	1
385	квартира	15	3	40.20	1
386	квартира	15	3	38.20	1
387	квартира	15	3	86.00	3
388	квартира	1	4	88.10	3
389	квартира	1	4	38.20	1
390	квартира	1	4	38.20	1
391	квартира	1	4	85.70	3
392	квартира	2	4	88.40	3
393	квартира	2	4	38.20	1
394	квартира	2	4	40.20	1
395	квартира	2	4	38.20	1
396	квартира	2	4	86.00	3
397	квартира	3	4	88.40	3
398	квартира	3	4	38.20	1
399	квартира	3	4	40.20	1
400	квартира	3	4	38.20	1
401	квартира	3	4	86.00	3
402	квартира	4	4	88.40	3
403	квартира	4	4	38.20	1
404	квартира	4	4	40.20	1
405	квартира	4	4	38.20	1
406	квартира	4	4	86.00	3
407	квартира	5	4	88.40	3
408	квартира	5	4	38.20	1
409	квартира	5	4	40.20	1
410	квартира	5	4	38.20	1
411	квартира	5	4	86.00	3
412	квартира	6	4	88.40	3
413	квартира	6	4	38.20	1
414	квартира	6	4	40.20	1
415	квартира	6	4	38.20	1
416	квартира	6	4	86.00	3
417	квартира	7	4	88.40	3
418	квартира	7	4	38.20	1
419	квартира	7	4	40.20	1
420	квартира	7	4	38.20	1
421	квартира	7	4	86.00	3
422	квартира	8	4	88.40	3
423	квартира	8	4	38.20	1
424	квартира	8	4	40.20	1
425	квартира	8	4	38.20	1
426	квартира	8	4	86.00	3
427	квартира	9	4	88.40	3
428	квартира	9	4	38.20	1
429	квартира	9	4	40.20	1
430	квартира	9	4	38.20	1
431	квартира	9	4	86.00	3
432	квартира	10	4	88.40	3
433	квартира	10	4	38.20	1
434	квартира	10	4	40.20	1
435	квартира	10	4	38.20	1
436	квартира	10	4	86.00	3
437	квартира	11	4	88.40	3
438	квартира	11	4	38.20	1
439	квартира	11	4	40.20	1
440	квартира	11	4	38.20	1
441	квартира	11	4	86.00	3
442	квартира	12	4	88.40	3
443	квартира	12	4	38.20	1

37	Лестнично-лифтовой холл, техническая лоджия, лестничная клетка, межквартирные коридоры	секция 3, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	51.1
38	Лестнично-лифтовой холл, техническая лоджия, лестничная клетка, межквартирные коридоры	секция 3, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	51.1
39	Лестнично-лифтовой холл, техническая лоджия, лестничная клетка, межквартирные коридоры	секция 3, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	51.1
40	Лестнично-лифтовой холл, техническая лоджия, лестничная клетка, межквартирные коридоры	секция 3, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	51.1
41	Лестнично-лифтовой холл, техническая лоджия, лестничная клетка, межквартирные коридоры	секция 3, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	51.1
42	Лестнично-лифтовой холл, техническая лоджия, лестничная клетка, межквартирные коридоры	секция 3, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	51.1
43	Лестнично-лифтовой холл, техническая лоджия, лестничная клетка, межквартирные коридоры	секция 3, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	51.1
44	Лестнично-лифтовой холл, техническая лоджия, лестничная клетка, межквартирные коридоры	секция 3, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	51.1
45	Лестнично-лифтовой холл, техническая лоджия, лестничная клетка, межквартирные коридоры	секция 3, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	51.1
46	Лестнично-лифтовой холл, техническая лоджия, лестничная клетка, межквартирные коридоры	секция 3, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	51.1
47	Лестнично-лифтовой холл, техническая лоджия, лестничная клетка, межквартирные коридоры	секция 3, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	51.1
48	Лестнично-лифтовой холл, техническая лоджия, лестничная клетка, межквартирные коридоры	секция 3, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	51.1
49	Техническое помещение для прокладки инженерных коммуникаций, проход, электрощитовая, ПУИ, венткамера, тамбур-шлюз, помещение СС	секция 4, этаж 1 подземный	общее имущество в многоквартирном доме	219.9
50	Входная группа в жилую часть: тамбуры, лобби, лестничная клетка, техническая лоджия, межквартирные коридоры	секция 4, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	89.7
51	Лестнично-лифтовой холл, техническая лоджия, лестничная клетка, межквартирные коридоры	секция 4, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	51.1
52	Лестнично-лифтовой холл, техническая лоджия, лестничная клетка, межквартирные коридоры	секция 4, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	51.1
53	Лестнично-лифтовой холл, техническая лоджия, лестничная клетка, межквартирные коридоры	секция 4, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	51.1
54	Лестнично-лифтовой холл, техническая лоджия, лестничная клетка, межквартирные коридоры	секция 4, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	51.1
55	Лестнично-лифтовой холл, техническая лоджия, лестничная клетка, межквартирные коридоры	секция 4, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	51.1
56	Лестнично-лифтовой холл, техническая лоджия, лестничная клетка, межквартирные коридоры	секция 4, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	51.1
57	Лестнично-лифтовой холл, техническая лоджия, лестничная клетка, межквартирные коридоры	секция 4, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	51.1
58	Лестнично-лифтовой холл, техническая лоджия, лестничная клетка, межквартирные коридоры	секция 4, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	51.1
59	Лестнично-лифтовой холл, техническая лоджия, лестничная клетка, межквартирные коридоры	секция 4, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	51.1
60	Лестнично-лифтовой холл, техническая лоджия, лестничная клетка, межквартирные коридоры	секция 4, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	51.1
61	Лестнично-лифтовой холл, техническая лоджия, лестничная клетка, межквартирные коридоры	секция 4, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	51.1
62	Лестнично-лифтовой холл, техническая лоджия, лестничная клетка, межквартирные коридоры	секция 4, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	51.1
63	Лестнично-лифтовой холл, техническая лоджия, лестничная клетка, межквартирные коридоры	секция 4, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	51.1
64	Лестнично-лифтовой холл, техническая лоджия, лестничная клетка, межквартирные коридоры	секция 4, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	51.1

16.2	Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Встроенное подземное помещение	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП 1)	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям корпуса 1.7 и корпуса 1.10
2	Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, , квартиры	Система отопления	Компенсация теплотерь для корпусов 1.7 и 1.10
3	Подземный этаж	Насосная станция холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
4	Квартиры, тех.помещения	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
5	Подземный этаж	Насосная станция горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
6	Квартиры	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
7	помещения общественного назначения, квартиры, помещения тех.помещения	Система хоз-бытовой канализации	Отведение стоков
8	Подземный этаж	Насосная противопожарного водоснабжения	Обеспечение водой на нужды пожаротушения
9	общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные)	Внутренний противопожарный водопровод	Пожаротушение

10	Кровля, крыша	Система ливневой канализации	Отвод осадков
11	общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения	Система дренажной канализации	Отвод дренажа
12	Кровля, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех помещения.	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре
13	Лестничные клетки, лифтовые, тамбур-шлюзы, зоны безопасности	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма
14	Коридоры, хозяйственные кладовые (внеквартирные)	Система компенсации	Компенсация при дымоудалении
15	тех.помещения	Общеобменная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
16	Квартиры (санузлы, кухни)	Вытяжная механическая вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
18	общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса.
19	общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения помещения общественного назначения, квартиры	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием
20	общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения помещения общественного назначения, квартиры	Система оповещения и управления эвакуацией	Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности
21	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП, водомерный узел	Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления	Контроль и диспетчеризация расхода, тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды.
22	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ВРУ1-9	Система автоматизированного учета электроэнергии	Контроль и диспетчеризация расхода, электроэнергии.
23	Лифтовые холлы, фасад многоквартирного жилого дома	Система охранного теленаблюдения	Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер
24	общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, помещения квартиры	Системы автоматизации инженерного оборудования зданий	Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, освещение, переговорные устройства, противодымная вентиляция, ИТП, станция пожаротушения
25	общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения помещения	Система радификации	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС
26	общее имущество в многоквартирном доме, тех.помещения, квартиры	Система охранно-тревожной сигнализации	Обеспечение контроля состояния дверей жилого комплекса
27	общее имущество в многоквартирном доме, фасад многоквартирного жилого дома, квартиры	Система охраны входов	Предотвращение проникновения в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей. Обеспечение связи входная дверь-квартира.
28	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажира между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад.
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 485 579 725 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:20:0030206:1990_
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Банк ВТБ (ПАО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810906800000872
		Корреспондентский счет: 30101810700000000187
		БИК: 044525187
		ИНН: 7702070139
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 00032520
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 033 400 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E811EE37AC5322AA

Владелец: **АО ПИК-РЕГИОН, Граб Сергей Иванович, Дмитров**

Действителен: с 04.04.2018 по 04.04.2019