



**КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ
ГОРОДА БАРНАУЛА**

ПРИКАЗ

От 20.12.2023

№ 814-DC

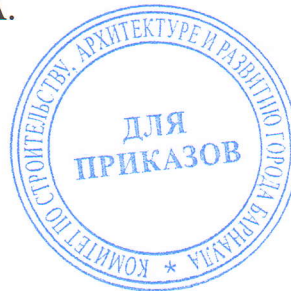
О выдаче разрешения на строительство объекта по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Анатолия, дом 304/2

В соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «Регионстрой» от 14.12.2023 №5070-з/к и представленные документы, приказываю:

1. Выдать обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «Регионстрой» разрешение на строительство объекта капитального строительства – «Многоквартирный дом с объектами обслуживания жилой застройки» по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Анатолия, дом 304/2 (приложение).

2. Контроль за исполнением приказа возложить на заместителя председателя комитета Тасюка Р.А.

Председатель комитета



А.А. Воробьев

Приложение

к приказу комитета от 20.12.2023 № 814-ОС

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

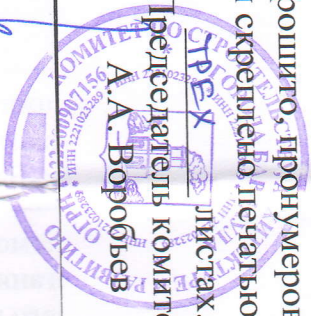
Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	20.12.2023
1.2. Номер разрешения на строительство:	22-63- 141 -2023
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	20.01.2027
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Регионстрой»
2.2.2. ИНН:	2223616608
2.2.3. ОГРН:	1172225009571
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный дом с объектами обслуживания жилой застройки
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Алтайский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ – город Барнаул
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Барнаул
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Анатолия
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 304/2

Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	22:63:050424:1377
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	7953,0 кв.м
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1. Дата:	13.04.2022
4.3.1.2. Номер:	РФ-22-2-02-0-00-2022-0109
4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Строитель»
5.2.2. ИНН:	2221132087
5.2.3. ОГРН:	1082221002137
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1. Дата утверждения:	12.09.2023
6.1.2. Номер:	22-2-1-2-054112-2023
6.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	общество с ограниченной ответственностью «Сибирская негосударственная экспертиза»
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1. Дата:	13.12.2023
6.3.2. Номер:	1
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:	Главный инженер проекта ООО «Строитель» Е.С.Головачев
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	

7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный дом с объектами обслуживания жилой застройки
7.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
7.4. Площадь застройки (кв. м):	1752,5
7.5. Площадь (кв. м):	15476,0
7.10. Количество жилых помещений (штук):	-
7.11. в том числе квартир (штук):	263
7.13. Количество этажей:	11
7.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.16. Высота (м):	35,0
7.17. Иные показатели:	строительный объем – 54566,8 куб.м, в т.ч. ниже 0.000 – 4252,4 куб.м, общая площадь квартир – 9674,9 кв.м

Председатель комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула	А.А. Воробьев
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	инициалы, фамилия

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на
листах.
Председатель комитета
А.А. Воробьев



(Handwritten signature)