

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика
ответственностью «Строй-Партнер»
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
392028, г. Тамбов, ул. Волжская, д. 69,
полное наименование организации - для
ч. 5, литер Б, к. 6
юридических лиц), его почтовый индекс
email: vorogushina@yandex.ru
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 28.06.2018

№ 68-306000-013-2018

Управление градостроительства и архитектуры Тамбовской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	<i>X</i>
	Реконструкцию объекта капитального строительства	—
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	—
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	—
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	—
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>19-ти этажный многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения, расположенный по адресу: г. Тамбов, ул. Колхозная, д. 1А, корп. 2</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Тамбовское областное государственное автономное учреждение «Центр государственной экспертизы документов в области градостроительной деятельности» (ТОГАУ «Тамбовгосэкспертиза»)</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>№ 68-2-1-2-0018-18 от 22.06.2018</i>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>68:29:0206014:4134</i>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых	<i>68:29:0206014</i>

	кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства			
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	—		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<i>№ RU 68306000-2133 утвержден постановлением администрации города Тамбова от 07.06.2017 № 3422</i>		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	—		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<i>Общество с ограниченной ответственностью «РПК-проект», 2018 год</i>		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв.м.):	<i>13071,72</i>	Площадь участка (кв. м):	<i>1868</i>
	Объем (куб.м.):	<i>42290,52</i>	в том числе подземной части (куб.м):	<i>2696,24</i>
	Количество этажей (шт.):	<i>20</i>	Высота(м):	<i>64,74</i>
	Количество подземных этажей (шт.):	<i>1</i>	Вместимость (чел.):	—
	Площадь застройки (кв.м.):	<i>735,58</i>		
	Иные показатели:	<i>общая площадь квартир – 8982,04 кв. м; жилая площадь квартир – 4175,34 кв. м; количество квартир – 203; этажность – 20 (19+1 цокол.эт.)</i>		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	<i>г. Тамбов, ул. Колхозная, 1А, корп. 2</i>		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)	—		
	Протяженность:	—		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	—		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	—		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	—		
	Иные показатели:	—		

Срок действия настоящего разрешения – до “ 28 ” июня 20 20 г.

в соответствии с Проектной документацией - Раздел 6 «Проектом организации строительства».

Начальник управления
градостроительства и архитектуры,
главный архитектор области

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



А.А. Филатов
(расшифровка подписи)

“ 28 ” июня 20 18 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения
продлено до “ 28 ” июня 20 21 г.

Первый заместитель
главного архитектора области,
главный архитектор области

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



А.А. Филатов
(расшифровка подписи)

“ 05 ” июля 20 21 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения
продлено до 31 июля 2021 г.

Первый заместитель
главного архитектора области,
главный архитектор области



А.А. Филатов



Прошито, пронумеровано,
скреплено печатью

2 (228) 9 лист (ов)





УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

г. Тамбов

«20» 12 2018 г.

№ 335-0

О внесении изменений в разрешение на строительство № 68-306000-013-2018 от 28.06.2018

В соответствии с частью 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, заявлением общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Строй-Партнер» от 17.12.2018 **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести в разрешение на строительство № 68-306000-013-2018 от 28.06.2018 на объект капитального строительства «19-ти этажный многоквартирный жилой дом с помещениями общественного назначения, расположенный по адресу: г. Тамбов, ул. Колхозная, д. 1А, корп. 2», следующее изменение:

в строке «Кому» слова «Обществу с ограниченной ответственностью «Строй-Партнер», 392028, г. Тамбов, ул. Волжская, д. 69, ч. 5, литер Б, к. 6, e-mail: vorogushina@yandex.ru» изложить в редакции «Обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Строй-Партнер», 392028, г. Тамбов, ул. Волжская, д. 69, ч. 5, литер Б, к. 6, e-mail: vorogushina@yandex.ru».

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник управления,
главный архитектор области

А.А. Филатов

Прошито, пронумеровано,
окреплено печатью
3 (три) лист (ов)



[Handwritten signature]