



Администрация города Благовещенска  
Амурской области

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию  |   |
|--|---|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:   | 26 ДЕК 2022   |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию   | 28-01-59-2022   |
| 1.3. Наименование органа (организации)   | Администрация города Благовещенска<br>Амурской области  |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений   | ---   |
| Раздел 2. Информация о застройщике   |   |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе   |   |
| 2.1.1. Фамилия:  |   |
| 2.1.2. Имя:  |   |
| 2.1.3. Отчество:   |   |
| 2.1.4. ИНН:  |   |
| 2.1.5. ОГРНИП:   |   |
| 2.2. Сведения о юридическом лице:  |   |
| 2.2.1. Полное наименование:  | Общество с ограниченной<br>ответственностью<br>«Специализированный застройщик<br>«Региональная строительная<br>компания»<br>675000 г, г. Благовещенск,<br>ул. Студенческая, д. 21/1 |
| 2.2.2. ИНН:  | 2801223500  |
| 2.2.3. ОГРН:   | 1162801059805   |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства   |   |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:   | Многоквартирный дом со<br>встроенными помещениями<br>общественного назначения, Литер - 2  |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства  | строительство   |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства   |   |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации:   | Амурская область  |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:                                       | Городской округ   |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): |   |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:  | город Благовещенск  |





|   |                  |
|---|------------------|
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:   |                  |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:  | ул. Островского  |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):   | дом № 120        |
| Раздел 4. Информация о земельном участке  |                  |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства: | 28:01:010190:358 |

|  |  |
|--|--|
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства |  |
| 5.1. Дата разрешения на строительство:   | 25.05.2021   |
| 5.2. Номер разрешения на строительство:  | № 28-Ru 28302000-33-2021   |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:   | Администрация города Благовещенска Амурской области                                |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане   |  |
| 6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:  | Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения, Литер - 2 |
| 6.1.1. Вид объекта капитального строительства:   | здание   |
| 6.1.2. Назначение объекта:   | Многоквартирный дом  |
| 6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:   | ----   |
| 6.1.4. Площадь застройки (кв. м):  | ----   |
| 6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):   | ----   |
| 6.1.5. Площадь здания (кв. м):   | ----   |
| 6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):   | ----   |
| 6.1.6. Площадь встроенных нежилых помещений (кв. м):   | 392,5  |
| 6.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м): (с учетом балконов, лоджий, террас/ за исключением балконов, лоджий, террас)                                   | 3195,1/2981,9  |
| 6.1.8. Количество помещений (штук):  | 60   |
| 6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):  | 4  |
| 6.1.10. Количество жилых помещений (штук):   | 56   |
| 6.1.11. в том числе квартир (штук):  | 1комнатных - 24, 2к - 20, 3к - 12  |
| 6.1.12. Количество машино-мест (штук):   | ----   |
| 6.1.13. Количество этажей:   | 10   |
| 6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:  | 1  |



|   |                                |
|---|--------------------------------|
| 6.1.15. Вместимость (человек):  | ----                           |
| 6.1.16. Высота (м):   | 29,6                           |
| 6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):   | «А» очень высокий              |
| 6.1.18. Иные показатели:<br>Строительный объём - всего (куб.м)/ в том числе<br>- надземной части (куб.м):<br>- площадь здания (кв.м):<br>- площадь мест общего пользования (кв.м) | 19368/17943<br>5331,2<br>889,6 |
| 6.1.19. Дата подготовки технического плана:   | 17.11.2022                     |
| 6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:  | 071-450-885 56                 |

Заместитель мэра города Благовещенска

должность уполномоченного лица органа (организации),  
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в  
эксплуатацию



А.Е. Воронов

инициалы, фамилия

26.12.2022



28-01-59-2022