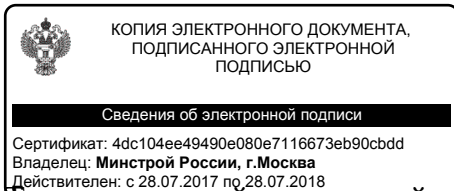
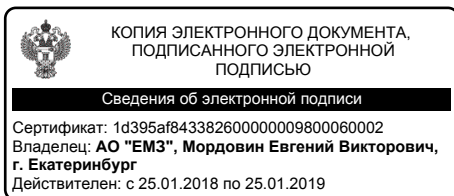


Утверждена  
 приказом Министерства строительства  
 и жилищно-коммунального хозяйства  
 Российской Федерации  
 от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



## Проектная декларация

18-66-000030-01 от 02.03.2018

Трехсекционный пересеченной этажности жилой дом со встроенными нежилыми помещениями общественного назначения (№№ 1.1, 1.2, 1.3 по ПЗУ), надземно-подземная автостоянка (отсеки I-II) со встроенной трансформаторной подстанцией (№ 1.4, 20 по ПЗУ), эстакада (№ 7 по ПЗУ) - 1 этап строительства 1 очереди строительства

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

|                                                                                   |       |                                                                 |                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                          | 1.1.1 | Организационно-правовая форма                                   | Акционерное общество (12200)       |
|                                                                                   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы  | ЕКАТЕРИНБУРГСКИЙ МУКОМОЛЬНЫЙ ЗАВОД |
|                                                                                   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы | ЕМЗ                                |
| 1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс                                                          | 620027                             |
|                                                                                   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации                                    | Свердловская область               |
|                                                                                   | 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации                             |                                    |
|                                                                                   | 1.2.4 | Вид населенного пункта                                          | Город                              |
|                                                                                   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта                                 | Екатеринбург                       |
|                                                                                   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети                                    | Улица                              |

|                                                                 |       |                                            |                                              |
|-----------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------|----------------------------------------------|
|                                                                 | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Челюскинцев                                  |
|                                                                 | 1.2.8 | Тип здания (сооружения)                    | Дом: № 58<br>Корпус:<br>Строение:            |
|                                                                 | 1.2.9 | Тип помещений                              | Квартира:<br>Комната:<br>Офис:<br>Помещение: |
| 1.3. О режиме работы застройщика                                | 1.3.1 | Рабочие дни недели                         | Понедельник                                  |
|                                                                 | 1.3.2 | Рабочее время                              | 09:00 - 18:00                                |
| 1.3. О режиме работы застройщика                                | 1.3.1 | Рабочие дни недели                         | Вторник                                      |
|                                                                 | 1.3.2 | Рабочее время                              | 09:00 - 18:00                                |
| 1.3. О режиме работы застройщика                                | 1.3.1 | Рабочие дни недели                         | Среда                                        |
|                                                                 | 1.3.2 | Рабочее время                              | 09:00 - 18:00                                |
| 1.3. О режиме работы застройщика                                | 1.3.1 | Рабочие дни недели                         | Четверг                                      |
|                                                                 | 1.3.2 | Рабочее время                              | 09:00 - 18:00                                |
| 1.3. О режиме работы застройщика                                | 1.3.1 | Рабочие дни недели                         | Пятница                                      |
|                                                                 | 1.3.2 | Рабочее время                              | 09:00 - 18:00                                |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и | 1.4.1 | Номер телефона                             | (343) 283-09-80, (343) 382-20-00             |
|                                                                 | 1.4.2 | Адрес электронной почты                    | Info@makarovsky.pro                          |

|                                                                                  |       |                                                                               |                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети               | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | www.макаровский.рф ((http://makarovsky.pro) |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия                                                                       | Мордовин                                    |
|                                                                                  | 1.5.2 | Имя                                                                           | Евгений                                     |
|                                                                                  | 1.5.3 | Отчество                                                                      | Викторович                                  |
|                                                                                  | 1.5.4 | Наименование должности                                                        | Генеральный директор                        |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении                 | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика                                          | ЕМЗ                                         |

### Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

|                                                |       |                                                |               |
|------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------|---------------|
| 2.1. О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика         | 6659005499    |
|                                                | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер | 1026602957358 |
|                                                | 2.1.3 | Год регистрации                                | 1996          |

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

|                                                                                          |              |                                                                                         |                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| <b>3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации</b> | <b>3.1.1</b> | Организационно-правовая форма                                                           | Акционерное общество (12200) |
|                                                                                          | <b>3.1.2</b> | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы | Ависта Сервис                |
|                                                                                          | <b>3.1.3</b> | Индивидуальный номер налогоплательщика                                                  | 6606032756                   |
|                                                                                          | <b>3.1.4</b> | % голосов в органе управления                                                           | 6,32                         |
| <b>3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации</b> | <b>3.1.1</b> | Организационно-правовая форма                                                           | Акционерное общество (12200) |
|                                                                                          | <b>3.1.2</b> | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы | Стратегия                    |
|                                                                                          | <b>3.1.3</b> | Индивидуальный номер налогоплательщика                                                  | 6606032812                   |
|                                                                                          | <b>3.1.4</b> | % голосов в органе управления                                                           | 28,19                        |
| <b>3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации</b> | <b>3.1.1</b> | Организационно-правовая форма                                                           | Акционерное общество (12200) |
|                                                                                          | <b>3.1.2</b> | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы | Горизонт                     |
|                                                                                          | <b>3.1.3</b> | Индивидуальный номер налогоплательщика                                                  | 6606032820                   |
|                                                                                          | <b>3.1.4</b> | % голосов в органе управления                                                           | 28,49                        |
| <b>3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации</b> | <b>3.1.1</b> | Организационно-правовая форма                                                           | Акционерное общество (12200) |
|                                                                                          | <b>3.1.2</b> | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы | КЛААС-СТРОЙ                  |
|                                                                                          | <b>3.1.3</b> | Индивидуальный номер налогоплательщика                                                  | 6663063246                   |

|                                                                                     |       |                                                                                         |                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
|                                                                                     | 3.1.4 | % голосов в органе управления                                                           | 6,99                         |
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма                                                           | Акционерное общество (12200) |
|                                                                                     | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы | Вертикаль                    |
|                                                                                     | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика                                                  | 6686086793                   |
|                                                                                     | 3.1.4 | % голосов в органе управления                                                           | 18,65                        |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации                                                      |                              |
|                                                                                     | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица                                                    |                              |
|                                                                                     | 3.2.3 | Дата регистрации                                                                        |                              |
|                                                                                     | 3.2.4 | Регистрационный номер                                                                   |                              |
|                                                                                     | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа                                                     |                              |
|                                                                                     | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации                                           |                              |
|                                                                                     | 3.2.7 | % голосов в органе управления                                                           |                              |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия                                                                                 | Мордовин                     |
|                                                                                     | 3.3.2 | Имя                                                                                     | Евгений                      |
|                                                                                     | 3.3.3 | Отчество (при наличии)                                                                  | Викторович                   |
|                                                                                     | 3.3.4 | Гражданство                                                                             | Российская Федерация         |
|                                                                                     | 3.3.5 | Страна места жительства                                                                 | Российская Федерация         |
|                                                                                     | 3.3.6 | % голосов в органе управления                                                           | 9,86                         |

**Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию**

|                                                                                                                                                                                                            |               |                                                                                                    |                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| <b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b> | <b>4.1.1</b>  | Вид объекта капитального строительства                                                             |                              |
|                                                                                                                                                                                                            | <b>4.1.2</b>  | Субъект Российской Федерации                                                                       |                              |
|                                                                                                                                                                                                            | <b>4.1.3</b>  | Район субъекта Российской Федерации                                                                |                              |
|                                                                                                                                                                                                            | <b>4.1.4</b>  | Вид населенного пункта                                                                             |                              |
|                                                                                                                                                                                                            | <b>4.1.5</b>  | Наименование населенного пункта                                                                    |                              |
|                                                                                                                                                                                                            | <b>4.1.6</b>  | Элемент улично-дорожной сети                                                                       |                              |
|                                                                                                                                                                                                            | <b>4.1.7</b>  | Наименование элемента улично-дорожной сети                                                         |                              |
|                                                                                                                                                                                                            | <b>4.1.8</b>  | Тип здания (сооружения)                                                                            | Дом:<br>Корпус:<br>Строение: |
|                                                                                                                                                                                                            | <b>4.1.9</b>  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства<br>коммерческое обозначение |                              |
|                                                                                                                                                                                                            | <b>4.1.10</b> | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию                                       |                              |
|                                                                                                                                                                                                            | <b>4.1.11</b> | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию                   |                              |

|  |        |                                                                                      |  |
|--|--------|--------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию           |  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию |  |

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                                                                                                                                  |                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на</b> | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы | Ассоциация строителей Урала |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик                          | 6672286150                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства           | С-103-66-0440-66-260117     |

|                                                                       |              |                                                                                                                                |                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>безопасность объектов капитального строительства</b>               | <b>5.1.4</b> | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 26.01.2017                                                                              |
|                                                                       | <b>5.1.5</b> | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик                                   | Саморегулируемая организация (20619)                                                    |
| <b>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</b> | <b>5.2.1</b> | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы | Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков |
|                                                                       | <b>5.2.2</b> | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации                                                              | 7722401371                                                                              |

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

|                                                                                                                                   |              |                                                                                                                       |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| <b>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b> | <b>6.1.1</b> | Последняя отчетная дата                                                                                               | 31.03.2018 |
|                                                                                                                                   | <b>6.1.2</b> | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.   | 30575,00   |
|                                                                                                                                   | <b>6.1.3</b> | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. | 466012,00  |



|  |       |                                                                                                                      |           |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
|  | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. | 903011,00 |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                                                                                                                                 |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <b>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b> | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям                                                                                                                                                   |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика                                                                                                                                                                            |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика                                                                                            |  |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  | 7.1.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> |  |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  | 7.1.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> |  |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  | 7.1.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p> |  |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  | 7.1.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p> |  |
|  | 7.1.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |  |

|  |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |
|--|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  | <b>7.1.10</b> | Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
|  | <b>7.1.11</b> | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика |  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.12 | <p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p> |  |
| <p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p> | 7.2.1  | <p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>                                                                                                                                                         |  |

|  |              |                                                                                                                                                                                                                                |  |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  | <b>7.2.2</b> | Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя                                                                                                                                                                            |  |
|  | <b>7.2.3</b> | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя |  |
|  | <b>7.2.4</b> | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя                                                                                            |  |



|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |
|--|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  | 7.2.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> |  |
|--|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |
|--|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  | 7.2.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> |  |
|--|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  | 7.2.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p> |  |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  | 7.2.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p> |  |
|  | 7.2.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |

|  |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
|--|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  | <b>7.2.10</b> | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                 |  |
|  | <b>7.2.11</b> | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя |  |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |
|--|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  | 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя |  |
|--|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

|                                    |       |  |
|------------------------------------|-------|--|
| 8.1. Иная информация о застройщике | 8.1.1 |  |
|------------------------------------|-------|--|

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках**

|                                                                                                                                                 |               |                                                                                                                                                                                                                              |                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| <b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>                              | <b>9.1.1</b>  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                                                         | 1                    |
|                                                                                                                                                 | <b>9.1.2</b>  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории |                      |
| <b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b> | <b>9.2.1</b>  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства                                                                                                                                                            | Многоквартирный дом  |
|                                                                                                                                                 | <b>9.2.2</b>  | Субъект Российской Федерации                                                                                                                                                                                                 | Свердловская область |
|                                                                                                                                                 | <b>9.2.3</b>  | Район субъекта Российской Федерации                                                                                                                                                                                          |                      |
|                                                                                                                                                 | <b>9.2.4</b>  | Вид населенного пункта                                                                                                                                                                                                       | Город                |
|                                                                                                                                                 | <b>9.2.5</b>  | Наименование населенного пункта                                                                                                                                                                                              | Екатеринбург         |
|                                                                                                                                                 | <b>9.2.6</b>  | Округ в населенном пункте                                                                                                                                                                                                    |                      |
|                                                                                                                                                 | <b>9.2.7</b>  | Район в населенном пункте                                                                                                                                                                                                    |                      |
|                                                                                                                                                 | <b>9.2.8</b>  | Вид обозначения улицы                                                                                                                                                                                                        | Улица                |
|                                                                                                                                                 | <b>9.2.9</b>  | Наименование улицы                                                                                                                                                                                                           | Челюскинцев          |
|                                                                                                                                                 | <b>9.2.10</b> | Дом                                                                                                                                                                                                                          | 58                   |
|                                                                                                                                                 | <b>9.2.11</b> | Литера                                                                                                                                                                                                                       |                      |
|                                                                                                                                                 | <b>9.2.12</b> | Корпус                                                                                                                                                                                                                       |                      |
|                                                                                                                                                 | <b>9.2.13</b> | Строение                                                                                                                                                                                                                     |                      |

|  |        |                                          |                                                                                            |
|--|--------|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.14 | Владение                                 |                                                                                            |
|  | 9.2.15 | Блок-секция                              |                                                                                            |
|  | 9.2.16 | Уточнение адреса                         |                                                                                            |
|  | 9.2.17 | Назначение объекта                       | Жилое                                                                                      |
|  | 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте  | 16                                                                                         |
|  | 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте | 21                                                                                         |
|  | 9.2.20 | Общая площадь объекта (кв. м.)           | 25 966,7                                                                                   |
|  | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта | Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов |
|  | 9.2.22 | Материал перекрытий                      | Монолитные железобетонные                                                                  |
|  | 9.2.23 | Класс энергоэффективности                | A (Очень высокий)                                                                          |
|  | 9.2.24 | Сейсмостойкость                          | 6 баллов                                                                                   |

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

|                                                                    |        |                |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------|----------------|--|
| <b>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком</b> | 10.1.1 | Вид договора   |  |
|                                                                    | 10.1.2 | Номер договора |  |



|                                                                                                                                  |        |                                                                                                               |                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о | 10.1.3 | Дата заключения договора                                                                                      |                                                  |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                  | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания                                   | Акционерное общество (12200)                     |
|                                                                                                                                  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы | УралТИСИЗ                                        |
|                                                                                                                                  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания                                    |                                                  |
|                                                                                                                                  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания                                        |                                                  |
|                                                                                                                                  | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)                     |                                                  |
|                                                                                                                                  | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания                                     | 6660007606                                       |
| 10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                              | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование               | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |

|                                                                                                 |        |                                                                                                                                   |                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
|                                                                                                 | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы | АРХСТРОЙПРОЕКТ-А                                           |
|                                                                                                 | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                    |                                                            |
|                                                                                                 | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                        |                                                            |
|                                                                                                 | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)                     |                                                            |
|                                                                                                 | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование                                     | 6672302814                                                 |
| <b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b> | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы                                                                                                         | Положительное заключение экспертизы проектной документации |
|                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                      | 09.12.2015                                                 |
|                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                            | 66-1-4-0415-15/15-0446-1                                   |

|                                                                                                 |               |                                                                                                                                                                                        |                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
|                                                                                                 | <b>10.4.4</b> | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                                   | Государственное автономное учреждение (75201)              |
|                                                                                                 | <b>10.4.5</b> | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы | Управление государственной экспертизы                      |
|                                                                                                 | <b>10.4.6</b> | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                          | 6661000635                                                 |
| <b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b> | <b>10.4.1</b> | Вид заключения экспертизы                                                                                                                                                              | Положительное заключение экспертизы проектной документации |
|                                                                                                 | <b>10.4.2</b> | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                                                                           | 23.12.2015                                                 |
|                                                                                                 | <b>10.4.3</b> | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                                                                                 | 66-1-2-0133-15                                             |

|                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                        |                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
|                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                                   | Хозяйственное общество (12000)                             |
|                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы | Уральское управление строительной экспертизы               |
|                                                                                                 | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                          | 6678066419                                                 |
| <b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b> | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы                                                                                                                                                              | Положительное заключение экспертизы проектной документации |
|                                                                                                 | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                                                                           | 28.04.2016                                                 |
|                                                                                                 | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                                                                                 | 66-2-1-2-0027-16                                           |

|                                                                                                 |               |                                                                                                                                                                                        |                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
|                                                                                                 | <b>10.4.4</b> | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                                   | Хозяйственное общество (12000)                             |
|                                                                                                 | <b>10.4.5</b> | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы | Уральское управление строительной экспертизы               |
|                                                                                                 | <b>10.4.6</b> | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                          | 6678066419                                                 |
| <b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b> | <b>10.4.1</b> | Вид заключения экспертизы                                                                                                                                                              | Положительное заключение экспертизы проектной документации |
|                                                                                                 | <b>10.4.2</b> | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                                                                           | 18.10.2017                                                 |
|                                                                                                 | <b>10.4.3</b> | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                                                                                 | 66-2-1-2-0106-17                                           |

|                                                                                                 |               |                                                                                                                                                                                        |                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
|                                                                                                 | <b>10.4.4</b> | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                                   | Хозяйственное общество (12000)                             |
|                                                                                                 | <b>10.4.5</b> | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы | Уральское управление строительной экспертизы               |
|                                                                                                 | <b>10.4.6</b> | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                          | 6678066419                                                 |
| <b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b> | <b>10.4.1</b> | Вид заключения экспертизы                                                                                                                                                              | Положительное заключение экспертизы проектной документации |
|                                                                                                 | <b>10.4.2</b> | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                                                                           | 01.03.2018                                                 |
|                                                                                                 | <b>10.4.3</b> | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                                                                                 | 66-2-1-2-0012-18                                           |

|                                                                     |               |                                                                                                                                                                                        |                                              |
|---------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
|                                                                     | <b>10.4.4</b> | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                                   | Хозяйственное общество (12000)               |
|                                                                     | <b>10.4.5</b> | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы | Уральское управление строительной экспертизы |
|                                                                     | <b>10.4.6</b> | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий                          | 6678066419                                   |
| <b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b> | <b>10.5.1</b> | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы                                                                                                                        |                                              |
|                                                                     | <b>10.5.2</b> | Номер заключения государственной экологической экспертизы                                                                                                                              |                                              |
|                                                                     | <b>10.5.3</b> | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы                                                                                |                                              |
|                                                                     | <b>10.5.4</b> | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы                                              |                                              |

|                                                                                                                 |        |                                                                                                                  |                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                 | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы |                                                                 |
| <b>10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении</b> | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов                                            | Жилой комплекс "Макаровский Квартал" (ЖК "Макаровский Квартал") |

#### Раздел 11. О разрешении на строительство

|                                            |        |                                                                     |                                                                           |
|--------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| <b>11.1. О разрешении на строительство</b> | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство                                   | RU 66302000-1174-2018                                                     |
|                                            | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство                             | 06.06.2018                                                                |
|                                            | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство                           | 06.09.2020                                                                |
|                                            | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство |                                                                           |
|                                            | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство          | Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |

**Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

|                                      |        |                                    |              |
|--------------------------------------|--------|------------------------------------|--------------|
| <b>12.1. О правах застройщика на</b> | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный | Право аренды |
|--------------------------------------|--------|------------------------------------|--------------|



|                                                                                                                                                                                                                                          |               |                                                                                                 |                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок |               | участок                                                                                         |                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                          | 12.1.2        | Вид договора                                                                                    | Договор аренды земельного участка |
|                                                                                                                                                                                                                                          | 12.1.3        | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок                            | Т-65                              |
|                                                                                                                                                                                                                                          | 12.1.4        | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок                  | 13.02.2015                        |
|                                                                                                                                                                                                                                          | 12.1.5        | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок | 05.03.2015                        |
|                                                                                                                                                                                                                                          | 12.1.6        | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок                                  | 25.12.2019                        |
|                                                                                                                                                                                                                                          | 12.1.7        | Дата государственной регистрации изменений в договор                                            |                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                          | 12.1.8        | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность          |                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                          | 12.1.9        | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность           |                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                          | 12.1.10       | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность            |                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                          | 12.1.11       | Дата государственной регистрации права собственности                                            |                                   |
| <b>12.2. О собственнике земельного</b>                                                                                                                                                                                                   | <b>12.2.1</b> | Собственник земельного участка                                                                  | Публичный собственник             |

|                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                             |                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                              | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка                                                               |                                                                            |
|                                                                                                                                                              | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы                             |                                                                            |
|                                                                                                                                                              | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка                                                                                     |                                                                            |
|                                                                                                                                                              | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка                                                                                         |                                                                            |
|                                                                                                                                                              | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка                                                                                    |                                                                            |
|                                                                                                                                                              | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка |                                                                            |
|                                                                                                                                                              | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок                                                                                    | Неразграниченная собственность                                             |
|                                                                                                                                                              | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком                                                     | Министерство по управлению государственным имуществом Свердловской области |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка                                                                                                      | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка                                                                                        | 66:41:0000000:86643                                                        |
|                                                                                                                                                              | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)                                                                  | 7 484 кв.м.                                                                |
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок                                                                                  | Право собственности                                                        |
|                                                                                                                                                              | 12.1.2 | Вид договора                                                                                                                | Решение об образовании объектов недвижимости                               |
|                                                                                                                                                              | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок                                                        | №01-05/10                                                                  |

|                                                                                                                  |         |                                                                                                 |                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| <b>иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</b> | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок                  | 20.01.2014                   |
|                                                                                                                  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок |                              |
|                                                                                                                  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок                                  |                              |
|                                                                                                                  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор                                            |                              |
|                                                                                                                  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность          |                              |
|                                                                                                                  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность           |                              |
|                                                                                                                  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность            |                              |
|                                                                                                                  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности                                            |                              |
| <b>12.2. О собственнике земельного участка</b>                                                                   | 12.2.1  | Собственник земельного участка                                                                  | Застройщик                   |
|                                                                                                                  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка                                   | Акционерное общество (12200) |

|                                                         |        |                                                                                                                             |                   |
|---------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
|                                                         | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы                             |                   |
|                                                         | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка                                                                                     |                   |
|                                                         | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка                                                                                         |                   |
|                                                         | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка                                                                                    |                   |
|                                                         | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка |                   |
|                                                         | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок                                                                                    |                   |
|                                                         | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком                                                     |                   |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка                                                                                        | 66:41:0206016:181 |
|                                                         | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)                                                                  | 35 511 кв.м.      |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка                                                                                        | 66:41:0206016:182 |
|                                                         | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)                                                                  | 130 кв.м.         |

|                                                                                          |        |                                            |                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------|-----------------------|
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок | Право собственности   |
|                                                                                          | 12.1.2 | Вид договора                               | Договор купли-продажи |

|                                                                                                                                                                                      |                                                |                                                                                                 |                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| <b>(создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</b> | 12.1.3                                         | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок                            | №2-5644                        |
|                                                                                                                                                                                      | 12.1.4                                         | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок                  | 21.12.2012                     |
|                                                                                                                                                                                      | 12.1.5                                         | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок |                                |
|                                                                                                                                                                                      | 12.1.6                                         | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок                                  |                                |
|                                                                                                                                                                                      | 12.1.7                                         | Дата государственной регистрации изменений в договор                                            |                                |
|                                                                                                                                                                                      | 12.1.8                                         | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность          |                                |
|                                                                                                                                                                                      | 12.1.9                                         | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность           |                                |
|                                                                                                                                                                                      | 12.1.10                                        | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность            |                                |
|                                                                                                                                                                                      | 12.1.11                                        | Дата государственной регистрации права собственности                                            |                                |
|                                                                                                                                                                                      | <b>12.2. О собственнике земельного участка</b> | 12.2.1                                                                                          | Собственник земельного участка |
| 12.2.2                                                                                                                                                                               |                                                | Организационно-правовая форма собственника земельного участка                                   | Акционерное общество (12200)   |

|                                                |        |                                                                                                                             |                                          |
|------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
|                                                | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы                             |                                          |
|                                                | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка                                                                                     |                                          |
|                                                | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка                                                                                         |                                          |
|                                                | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка                                                                                    |                                          |
|                                                | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка |                                          |
|                                                | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок                                                                                    |                                          |
|                                                | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком                                                     |                                          |
| <b>12.2. О собственнике земельного участка</b> | 12.2.1 | Собственник земельного участка                                                                                              | Иное юридическое лицо кроме застройщика  |
|                                                | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка                                                               | Акционерное общество (12200)             |
|                                                | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы                             | Екатеринбургская электросетевая компания |
|                                                | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка                                                                                     |                                          |
|                                                | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка                                                                                         |                                          |
|                                                | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка                                                                                    |                                          |

|                                                         |        |                                                                                                                             |                  |
|---------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
|                                                         | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка | 6658139683       |
|                                                         | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок                                                                                    |                  |
|                                                         | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком                                                     |                  |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка                                                                                        | 66:41:0206016:40 |
|                                                         | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)                                                                  | 333 кв.м.        |

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

|                                               |        |                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13.1. Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров                  | Предусмотрено устройство проездов к подземным автостоянкам, устройство тротуаров из плиточного покрытия с установкой бортового камня из горных пород 1ГП, а также с устройством пластиковых бордюров |
|                                               | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) | 15 м/мест – для временного хранения автомобилей нежилых помещений 1-го этажа дома;<br>21 м/мест – гостевые парковки для автомобилей жителей дома.                                                    |

|  |               |                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <b>13.1.3</b> | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) | Пространство двора оборудуется детскими игровыми площадками, площадками для отдыха и физкультурными площадками, рассчитанными в соответствии с требованиями СП 42.13330.2011 на расчетное количество жителей, проживающих в домах.                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | <b>13.1.4</b> | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)                                                                                                         | Предусмотрено устройство контейнерной площадки на кровле подземной автостоянки. Площадка для сбора КГО размещается рядом с контейнерами.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | <b>13.1.5</b> | Описание планируемых мероприятий по озеленению                                                                                                                                                                                  | Предусмотрено устройство клумб, газонов, посадка кустарников и деревьев.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | <b>13.1.6</b> | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц                                                                                                                                                   | В местах пересечений тротуаров и проездов выполнены пониженные бордюры, пешеходные дорожки и тротуары имеют сплошное асфальтовое покрытие или мощение тротуарной плиткой со швами не более 0,015 мм, основные входы в жилой дом предусмотрены с уровня тротуара, при высоте подъема 450 мм и более предусмотрены лестницы и пандусы, оборудованные ограждениями и поручнями, в надземном уровне автостоянки предусмотрены парковочные места для автомобилей инвалидов |



|  |        |                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) | Технические условия на проектирование приобъектного наружного освещения от 31.07.2015 № 108 ЕМУП «Горсвет» без ограничения срока действия<br>Наружное освещение дворовой территории, подходов и подъездов к жилому комплексу предусмотрено светильниками с LED-модулями мощностью до 100Вт, установленными на опорах торшерного типа высотой 3м на эксплуатируемой кровле автостоянки и светильниками на фасаде над входами в здание на высоте. |
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

|                                                                                                                   |        |                                                                                                                                  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b> | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения                                                                                      |  |
|                                                                                                                   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения |  |

|  |                                                      |                                                                                                                                                                    |                                                                                                                          |  |
|--|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  | 14.1.3                                               | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы |                                                                                                                          |  |
|  | 14.1.4                                               | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                          |                                                                                                                          |  |
|  | 14.1.5                                               | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                                                           |                                                                                                                          |  |
|  | 14.1.6                                               | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                                                          |                                                                                                                          |  |
|  | 14.1.7                                               | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения                                                                         |                                                                                                                          |  |
|  | 14.1.8                                               | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)                                                                                       |                                                                                                                          |  |
|  | <b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b> | 14.2.1                                                                                                                                                             | Вид сети связи                                                                                                           |  |
|  |                                                      | 14.2.2                                                                                                                                                             | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи |  |

|  |        |                                                                                                                                                            |  |
|--|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы |  |
|  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи                          |  |

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках**

|                                                                                                                                                                                          |          |                                    |     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------|-----|
| <b>15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений</b> | 15.1.1   | Количество жилых помещений         | 167 |
|                                                                                                                                                                                          | 15.1.2   | Количество нежилых помещений       | 175 |
|                                                                                                                                                                                          | 15.1.2.1 | в том числе машино-мест            | 173 |
|                                                                                                                                                                                          | 15.1.2.2 | в том числе иных нежилых помещений | 2   |

**15.2. Об основных характеристиках жилых помещений**

| Условны | Назначение | Этаж располо- | Номер подъезд | Общая площадь | Количество комнат | Площадь комнат | Площадь помещений вспомогательного использования |
|---------|------------|---------------|---------------|---------------|-------------------|----------------|--------------------------------------------------|
|---------|------------|---------------|---------------|---------------|-------------------|----------------|--------------------------------------------------|

| й номер   |                    | жения | а   | , кв. м. |   | Условный номер<br>комнаты | Площадь<br>, кв. м. | Наименование<br>помещения | Площадь,<br>кв. м. |
|-----------|--------------------|-------|-----|----------|---|---------------------------|---------------------|---------------------------|--------------------|
| 1         | 2                  | 3     | 4   | 5        | 6 | 7                         | 8                   | 9                         | 10                 |
| К-1.1-2-1 | Жилое<br>помещение | 2     | 1.1 | 106,34   | 3 |                           |                     |                           |                    |
| К-1.1-2-2 | Жилое<br>помещение | 2     | 1.1 | 97,51    | 2 |                           |                     |                           |                    |
| К-1.1-2-3 | Жилое<br>помещение | 2     | 1.1 | 64,21    | 1 |                           |                     |                           |                    |
| К-1.1-2-4 | Жилое<br>помещение | 2     | 1.1 | 121,81   | 3 |                           |                     |                           |                    |
| К-1.2-2-1 | Жилое<br>помещение | 2     | 1.2 | 133      | 3 |                           |                     |                           |                    |

|           |                    |   |     |        |   |  |  |  |  |
|-----------|--------------------|---|-----|--------|---|--|--|--|--|
| К-1.2-2-2 | Жилое<br>помещение | 2 | 1.2 | 65,25  | 1 |  |  |  |  |
| К-1.2-2-3 | Жилое<br>помещение | 2 | 1.2 | 131,24 | 3 |  |  |  |  |
| К-1.2-2-4 | Жилое<br>помещение | 2 | 1.2 | 57,7   | 1 |  |  |  |  |
| К-1.1-3-1 | Жилое<br>помещение | 3 | 1.1 | 105,24 | 3 |  |  |  |  |
| К-1.1-3-2 | Жилое<br>помещение | 3 | 1.1 | 81,62  | 2 |  |  |  |  |
| К-1.1-3-3 | Жилое<br>помещение | 3 | 1.1 | 49,72  | 1 |  |  |  |  |

|           |                    |   |     |        |   |  |  |  |  |
|-----------|--------------------|---|-----|--------|---|--|--|--|--|
| К-1.1-3-4 | Жилое<br>помещение | 3 | 1.1 | 108,1  | 3 |  |  |  |  |
| К-1.2-3-1 | Жилое<br>помещение | 3 | 1.2 | 119,19 | 3 |  |  |  |  |
| К-1.2-3-2 | Жилое<br>помещение | 3 | 1.2 | 52,19  | 1 |  |  |  |  |
| К-1.2-3-3 | Жилое<br>помещение | 3 | 1.2 | 106,05 | 3 |  |  |  |  |
| К-1.2-3-4 | Жилое<br>помещение | 3 | 1.2 | 54,43  | 1 |  |  |  |  |
| К-1.3-3-1 | Жилое<br>помещение | 3 | 1.3 | 143,23 | 4 |  |  |  |  |

|           |                    |   |     |        |   |  |  |  |  |
|-----------|--------------------|---|-----|--------|---|--|--|--|--|
| К-1.3-3-2 | Жилое<br>помещение | 3 | 1.3 | 57,95  | 1 |  |  |  |  |
| К-1.3-3-3 | Жилое<br>помещение | 3 | 1.3 | 58,72  | 1 |  |  |  |  |
| К-1.1-4-1 | Жилое<br>помещение | 4 | 1.1 | 106,81 | 3 |  |  |  |  |
| К-1.1-4-2 | Жилое<br>помещение | 4 | 1.1 | 80,89  | 2 |  |  |  |  |
| К-1.1-4-3 | Жилое<br>помещение | 4 | 1.1 | 50,95  | 1 |  |  |  |  |
| К-1.1-4-4 | Жилое<br>помещение | 4 | 1.1 | 108,76 | 3 |  |  |  |  |

|           |                    |   |     |        |   |  |  |  |  |
|-----------|--------------------|---|-----|--------|---|--|--|--|--|
| К-1.2-4-1 | Жилое<br>помещение | 4 | 1.2 | 121,23 | 3 |  |  |  |  |
| К-1.2-4-2 | Жилое<br>помещение | 4 | 1.2 | 52,17  | 1 |  |  |  |  |
| К-1.2-4-3 | Жилое<br>помещение | 4 | 1.2 | 107,37 | 3 |  |  |  |  |
| К-1.2-4-4 | Жилое<br>помещение | 4 | 1.2 | 55,3   | 1 |  |  |  |  |
| К-1.3-4-1 | Жилое<br>помещение | 4 | 1.3 | 141,42 | 4 |  |  |  |  |
| К-1.3-4-2 | Жилое<br>помещение | 4 | 1.3 | 56,43  | 1 |  |  |  |  |



|           |                    |   |     |        |   |  |  |  |  |
|-----------|--------------------|---|-----|--------|---|--|--|--|--|
| К-1.3-4-3 | Жилое<br>помещение | 4 | 1.3 | 55,85  | 1 |  |  |  |  |
| К-1.3-4-4 | Жилое<br>помещение | 4 | 1.3 | 80,92  | 2 |  |  |  |  |
| К-1.3-4-5 | Жилое<br>помещение | 4 | 1.3 | 128,47 | 4 |  |  |  |  |
| К-1.3-4-6 | Жилое<br>помещение | 4 | 1.3 | 82,88  | 2 |  |  |  |  |
| К-1.1-5-1 | Жилое<br>помещение | 5 | 1.1 | 105,22 | 3 |  |  |  |  |
| К-1.1-5-2 | Жилое<br>помещение | 5 | 1.1 | 81,65  | 2 |  |  |  |  |

|           |                    |   |     |        |   |  |  |  |  |
|-----------|--------------------|---|-----|--------|---|--|--|--|--|
| К-1.1-5-3 | Жилое<br>помещение | 5 | 1.1 | 50,15  | 1 |  |  |  |  |
| К-1.1-5-4 | Жилое<br>помещение | 5 | 1.1 | 107,87 | 3 |  |  |  |  |
| К-1.2-5-1 | Жилое<br>помещение | 5 | 1.2 | 121,22 | 3 |  |  |  |  |
| К-1.2-5-2 | Жилое<br>помещение | 5 | 1.2 | 53,3   | 1 |  |  |  |  |
| К-1.2-5-3 | Жилое<br>помещение | 5 | 1.2 | 107,35 | 3 |  |  |  |  |
| К-1.2-5-4 | Жилое<br>помещение | 5 | 1.2 | 55,3   | 1 |  |  |  |  |

|           |                    |   |     |        |   |  |  |  |  |
|-----------|--------------------|---|-----|--------|---|--|--|--|--|
| К-1.3-5-1 | Жилое<br>помещение | 5 | 1.3 | 140,47 | 4 |  |  |  |  |
| К-1.3-5-2 | Жилое<br>помещение | 5 | 1.3 | 55,41  | 1 |  |  |  |  |
| К-1.3-5-3 | Жилое<br>помещение | 5 | 1.3 | 55,93  | 1 |  |  |  |  |
| К-1.3-5-4 | Жилое<br>помещение | 5 | 1.3 | 79,99  | 2 |  |  |  |  |
| К-1.3-5-5 | Жилое<br>помещение | 5 | 1.3 | 129,6  | 4 |  |  |  |  |
| К-1.3-5-6 | Жилое<br>помещение | 5 | 1.3 | 81,39  | 2 |  |  |  |  |

|           |                    |   |     |        |   |  |  |  |  |
|-----------|--------------------|---|-----|--------|---|--|--|--|--|
| К-1.1-6-1 | Жилое<br>помещение | 6 | 1.1 | 105,22 | 3 |  |  |  |  |
| К-1.1-6-2 | Жилое<br>помещение | 6 | 1.1 | 81,65  | 2 |  |  |  |  |
| К-1.1-6-3 | Жилое<br>помещение | 6 | 1.1 | 49,66  | 1 |  |  |  |  |
| К-1.1-6-4 | Жилое<br>помещение | 6 | 1.1 | 107,67 | 3 |  |  |  |  |
| К-1.2-6-1 | Жилое<br>помещение | 6 | 1.2 | 118,49 | 3 |  |  |  |  |
| К-1.2-6-2 | Жилое<br>помещение | 6 | 1.2 | 53,45  | 1 |  |  |  |  |

|           |                    |   |     |        |   |  |  |  |  |
|-----------|--------------------|---|-----|--------|---|--|--|--|--|
| К-1.2-6-3 | Жилое<br>помещение | 6 | 1.2 | 106,33 | 3 |  |  |  |  |
| К-1.2-6-4 | Жилое<br>помещение | 6 | 1.2 | 54,52  | 1 |  |  |  |  |
| К-1.3-6-1 | Жилое<br>помещение | 6 | 1.3 | 140,47 | 4 |  |  |  |  |
| К-1.3-6-2 | Жилое<br>помещение | 6 | 1.3 | 55,48  | 1 |  |  |  |  |
| К-1.3-6-3 | Жилое<br>помещение | 6 | 1.3 | 55,93  | 1 |  |  |  |  |
| К-1.3-6-4 | Жилое<br>помещение | 6 | 1.3 | 79,99  | 2 |  |  |  |  |

|           |                    |   |     |        |   |  |  |  |  |
|-----------|--------------------|---|-----|--------|---|--|--|--|--|
| К-1.3-6-5 | Жилое<br>помещение | 6 | 1.3 | 128,51 | 4 |  |  |  |  |
| К-1.3-6-6 | Жилое<br>помещение | 6 | 1.3 | 81,84  | 2 |  |  |  |  |
| К-1.1-7-1 | Жилое<br>помещение | 7 | 1.1 | 108    | 3 |  |  |  |  |
| К-1.1-7-2 | Жилое<br>помещение | 7 | 1.1 | 80,84  | 2 |  |  |  |  |
| К-1.1-7-3 | Жилое<br>помещение | 7 | 1.1 | 50,19  | 1 |  |  |  |  |
| К-1.1-7-4 | Жилое<br>помещение | 7 | 1.1 | 108,47 | 3 |  |  |  |  |

|           |                    |   |     |        |   |  |  |  |  |
|-----------|--------------------|---|-----|--------|---|--|--|--|--|
| К-1.2-7-1 | Жилое<br>помещение | 7 | 1.2 | 118,91 | 3 |  |  |  |  |
| К-1.2-7-2 | Жилое<br>помещение | 7 | 1.2 | 52,15  | 1 |  |  |  |  |
| К-1.2-7-3 | Жилое<br>помещение | 7 | 1.2 | 105,64 | 3 |  |  |  |  |
| К-1.2-7-4 | Жилое<br>помещение | 7 | 1.2 | 54,52  | 1 |  |  |  |  |
| К-1.3-7-1 | Жилое<br>помещение | 7 | 1.3 | 140,47 | 4 |  |  |  |  |
| К-1.3-7-2 | Жилое<br>помещение | 7 | 1.3 | 55,48  | 1 |  |  |  |  |

|           |                    |   |     |        |   |  |  |  |  |
|-----------|--------------------|---|-----|--------|---|--|--|--|--|
| К-1.3-7-3 | Жилое<br>помещение | 7 | 1.3 | 58,72  | 1 |  |  |  |  |
| К-1.3-7-4 | Жилое<br>помещение | 7 | 1.3 | 79,93  | 2 |  |  |  |  |
| К-1.3-7-5 | Жилое<br>помещение | 7 | 1.3 | 128,53 | 4 |  |  |  |  |
| К-1.3-7-6 | Жилое<br>помещение | 7 | 1.3 | 81,81  | 2 |  |  |  |  |
| К-1.1-8-1 | Жилое<br>помещение | 8 | 1.1 | 106,25 | 3 |  |  |  |  |
| К-1.1-8-2 | Жилое<br>помещение | 8 | 1.1 | 80,92  | 2 |  |  |  |  |



|           |                    |   |     |        |   |  |  |  |  |
|-----------|--------------------|---|-----|--------|---|--|--|--|--|
| К-1.1-8-3 | Жилое<br>помещение | 8 | 1.1 | 51,13  | 1 |  |  |  |  |
| К-1.1-8-4 | Жилое<br>помещение | 8 | 1.1 | 108,87 | 3 |  |  |  |  |
| К-1.2-8-1 | Жилое<br>помещение | 8 | 1.2 | 119,15 | 3 |  |  |  |  |
| К-1.2-8-2 | Жилое<br>помещение | 8 | 1.2 | 53,78  | 1 |  |  |  |  |
| К-1.2-8-3 | Жилое<br>помещение | 8 | 1.2 | 106,24 | 3 |  |  |  |  |
| К-1.2-8-4 | Жилое<br>помещение | 8 | 1.2 | 54,45  | 1 |  |  |  |  |

|           |                    |   |     |        |   |  |  |  |  |
|-----------|--------------------|---|-----|--------|---|--|--|--|--|
| К-1.3-8-1 | Жилое<br>помещение | 8 | 1.3 | 142,08 | 4 |  |  |  |  |
| К-1.3-8-2 | Жилое<br>помещение | 8 | 1.3 | 56,49  | 1 |  |  |  |  |
| К-1.3-8-3 | Жилое<br>помещение | 8 | 1.3 | 55,69  | 1 |  |  |  |  |
| К-1.3-8-4 | Жилое<br>помещение | 8 | 1.3 | 80,93  | 2 |  |  |  |  |
| К-1.3-8-5 | Жилое<br>помещение | 8 | 1.3 | 129,89 | 4 |  |  |  |  |
| К-1.3-8-6 | Жилое<br>помещение | 8 | 1.3 | 82,88  | 2 |  |  |  |  |

|           |                    |   |     |        |   |  |  |  |  |
|-----------|--------------------|---|-----|--------|---|--|--|--|--|
| К-1.1-9-1 | Жилое<br>помещение | 9 | 1.1 | 105,22 | 3 |  |  |  |  |
| К-1.1-9-2 | Жилое<br>помещение | 9 | 1.1 | 80,83  | 2 |  |  |  |  |
| К-1.1-9-3 | Жилое<br>помещение | 9 | 1.1 | 49,83  | 1 |  |  |  |  |
| К-1.1-9-4 | Жилое<br>помещение | 9 | 1.1 | 107,33 | 3 |  |  |  |  |
| К-1.2-9-1 | Жилое<br>помещение | 9 | 1.2 | 121,43 | 3 |  |  |  |  |
| К-1.2-9-2 | Жилое<br>помещение | 9 | 1.2 | 51,95  | 1 |  |  |  |  |

|            |                    |   |     |        |   |  |  |  |  |
|------------|--------------------|---|-----|--------|---|--|--|--|--|
| К-1.2-9-3  | Жилое<br>помещение | 9 | 1.2 | 107,17 | 3 |  |  |  |  |
| К-1.2-9-4  | Жилое<br>помещение | 9 | 1.2 | 55,26  | 1 |  |  |  |  |
| К-1.3-9-1  | Жилое<br>помещение | 9 | 1.3 | 140,44 | 4 |  |  |  |  |
| К-1.3-9-2о | Жилое<br>помещение | 9 | 1.3 | 113,37 | 3 |  |  |  |  |
| К-1.3-9-4  | Жилое<br>помещение | 9 | 1.3 | 80,3   | 2 |  |  |  |  |
| К-1.3-9-5  | Жилое<br>помещение | 9 | 1.3 | 129,55 | 4 |  |  |  |  |

|            |                    |    |     |        |   |  |  |  |  |
|------------|--------------------|----|-----|--------|---|--|--|--|--|
| К-1.3-9-6  | Жилое<br>помещение | 9  | 1.3 | 81,8   | 2 |  |  |  |  |
| К-1.1-10-1 | Жилое<br>помещение | 10 | 1.1 | 106,32 | 3 |  |  |  |  |
| К-1.1-10-2 | Жилое<br>помещение | 10 | 1.1 | 84,52  | 2 |  |  |  |  |
| К-1.1-10-3 | Жилое<br>помещение | 10 | 1.1 | 51,13  | 1 |  |  |  |  |
| К-1.1-10-4 | Жилое<br>помещение | 10 | 1.1 | 109,61 | 3 |  |  |  |  |
| К-1.2-10-1 | Жилое<br>помещение | 10 | 1.2 | 120,79 | 3 |  |  |  |  |

|             |                    |    |     |        |   |  |  |  |  |
|-------------|--------------------|----|-----|--------|---|--|--|--|--|
| К-1.2-10-2  | Жилое<br>помещение | 10 | 1.2 | 52,17  | 1 |  |  |  |  |
| К-1.2-10-3  | Жилое<br>помещение | 10 | 1.2 | 106,05 | 3 |  |  |  |  |
| К-1.2-10-4  | Жилое<br>помещение | 10 | 1.2 | 54,49  | 1 |  |  |  |  |
| К-1.3-10-1  | Жилое<br>помещение | 10 | 1.3 | 141,35 | 4 |  |  |  |  |
| К-1.3-10-2о | Жилое<br>помещение | 10 | 1.3 | 114,53 | 2 |  |  |  |  |
| К-1.3-10-4  | Жилое<br>помещение | 10 | 1.3 | 80,91  | 2 |  |  |  |  |

|            |                    |    |     |        |   |  |  |  |  |
|------------|--------------------|----|-----|--------|---|--|--|--|--|
| К-1.3-10-5 | Жилое<br>помещение | 10 | 1.3 | 128,53 | 4 |  |  |  |  |
| К-1.3-10-6 | Жилое<br>помещение | 10 | 1.3 | 82,98  | 2 |  |  |  |  |
| К-1.1-11-1 | Жилое<br>помещение | 11 | 1.1 | 105,62 | 3 |  |  |  |  |
| К-1.1-11-2 | Жилое<br>помещение | 11 | 1.1 | 83,88  | 2 |  |  |  |  |
| К-1.1-11-3 | Жилое<br>помещение | 11 | 1.1 | 51,1   | 1 |  |  |  |  |
| К-1.1-11-4 | Жилое<br>помещение | 11 | 1.1 | 108,91 | 3 |  |  |  |  |

|            |                    |    |     |        |   |  |  |  |  |
|------------|--------------------|----|-----|--------|---|--|--|--|--|
| К-1.2-11-1 | Жилое<br>помещение | 11 | 1.2 | 121,48 | 3 |  |  |  |  |
| К-1.2-11-2 | Жилое<br>помещение | 11 | 1.2 | 52,21  | 1 |  |  |  |  |
| К-1.2-11-3 | Жилое<br>помещение | 11 | 1.2 | 107,25 | 3 |  |  |  |  |
| К-1.2-11-4 | Жилое<br>помещение | 11 | 1.2 | 55,3   | 1 |  |  |  |  |
| К-1.3-11-1 | Жилое<br>помещение | 11 | 1.3 | 141,12 | 4 |  |  |  |  |
| К-1.3-11-2 | Жилое<br>помещение | 11 | 1.3 | 56,49  | 1 |  |  |  |  |



|                 |                    |    |     |        |   |  |  |  |  |
|-----------------|--------------------|----|-----|--------|---|--|--|--|--|
| К-1.3-11-3      | Жилое<br>помещение | 11 | 1.3 | 55,93  | 1 |  |  |  |  |
| К-1.3-11-4      | Жилое<br>помещение | 11 | 1.3 | 81,02  | 2 |  |  |  |  |
| К-1.3-11-5      | Жилое<br>помещение | 11 | 1.3 | 129,63 | 4 |  |  |  |  |
| К-1.3-11-6      | Жилое<br>помещение | 11 | 1.3 | 82,98  | 2 |  |  |  |  |
| К-1.1-12-<br>1о | Жилое<br>помещение | 12 | 1.1 | 196,33 | 5 |  |  |  |  |
| К-1.1-12-<br>2о | Жилое<br>помещение | 12 | 1.1 | 159,12 | 4 |  |  |  |  |

|                 |                    |    |     |        |   |  |  |  |  |
|-----------------|--------------------|----|-----|--------|---|--|--|--|--|
| К-1.2-12-1      | Жилое<br>помещение | 12 | 1.2 | 121,46 | 3 |  |  |  |  |
| К-1.2-12-2      | Жилое<br>помещение | 12 | 1.2 | 52,84  | 1 |  |  |  |  |
| К-1.2-12-3      | Жилое<br>помещение | 12 | 1.2 | 107,43 | 3 |  |  |  |  |
| К-1.2-12-4      | Жилое<br>помещение | 12 | 1.2 | 55,26  | 1 |  |  |  |  |
| К-1.3-12-<br>1о | Жилое<br>помещение | 12 | 1.3 | 196,92 | 5 |  |  |  |  |
| К-1.3-12-3      | Жилое<br>помещение | 12 | 1.3 | 56,88  | 1 |  |  |  |  |

|                 |                    |    |     |        |   |  |  |  |  |
|-----------------|--------------------|----|-----|--------|---|--|--|--|--|
| К-1.3-12-4      | Жилое<br>помещение | 12 | 1.3 | 79,91  | 2 |  |  |  |  |
| К-1.3-12-5      | Жилое<br>помещение | 12 | 1.3 | 129,53 | 4 |  |  |  |  |
| К-1.3-12-6      | Жилое<br>помещение | 12 | 1.3 | 82,95  | 2 |  |  |  |  |
| К-1.1-13-<br>1о | Жилое<br>помещение | 13 | 1.1 | 206,56 | 5 |  |  |  |  |
| К-1.1-13-<br>2о | Жилое<br>помещение | 13 | 1.1 | 159,13 | 4 |  |  |  |  |
| К-1.2-13-1      | Жилое<br>помещение | 13 | 1.2 | 119,22 | 3 |  |  |  |  |

|            |                    |    |     |        |   |  |  |  |  |
|------------|--------------------|----|-----|--------|---|--|--|--|--|
| К-1.2-13-2 | Жилое<br>помещение | 13 | 1.2 | 52,21  | 1 |  |  |  |  |
| К-1.2-13-3 | Жилое<br>помещение | 13 | 1.2 | 106,5  | 3 |  |  |  |  |
| К-1.2-13-4 | Жилое<br>помещение | 13 | 1.2 | 55     | 1 |  |  |  |  |
| К-1.3-13-1 | Жилое<br>помещение | 13 | 1.3 | 140,47 | 4 |  |  |  |  |
| К-1.3-13-2 | Жилое<br>помещение | 13 | 1.3 | 55,53  | 1 |  |  |  |  |
| К-1.3-13-3 | Жилое<br>помещение | 13 | 1.3 | 55,95  | 1 |  |  |  |  |

|             |                 |    |     |        |   |  |  |  |  |
|-------------|-----------------|----|-----|--------|---|--|--|--|--|
| К-1.3-13-4о | Жилое помещение | 13 | 1.3 | 211,18 | 5 |  |  |  |  |
| К-1.3-13-6  | Жилое помещение | 13 | 1.3 | 83,45  | 2 |  |  |  |  |
| К-1.2-14-1  | Жилое помещение | 14 | 1.2 | 121,89 | 3 |  |  |  |  |
| К-1.2-14-2  | Жилое помещение | 14 | 1.2 | 53,36  | 1 |  |  |  |  |
| К-1.2-14-3  | Жилое помещение | 14 | 1.2 | 106,42 | 3 |  |  |  |  |
| К-1.2-14-4  | Жилое помещение | 14 | 1.2 | 55,3   | 1 |  |  |  |  |

|            |                    |    |     |        |   |  |  |  |  |
|------------|--------------------|----|-----|--------|---|--|--|--|--|
| К-1.2-15-1 | Жилое<br>помещение | 15 | 1.2 | 119,29 | 3 |  |  |  |  |
| К-1.2-15-2 | Жилое<br>помещение | 15 | 1.2 | 53,28  | 1 |  |  |  |  |
| К-1.2-15-3 | Жилое<br>помещение | 15 | 1.2 | 108,1  | 3 |  |  |  |  |
| К-1.2-15-4 | Жилое<br>помещение | 15 | 1.2 | 54,5   | 1 |  |  |  |  |
| К-1.2-16-1 | Жилое<br>помещение | 16 | 1.2 | 123,67 | 3 |  |  |  |  |
| К-1.2-16-2 | Жилое<br>помещение | 16 | 1.2 | 52,25  | 1 |  |  |  |  |

|                 |                    |    |     |        |   |  |  |  |  |
|-----------------|--------------------|----|-----|--------|---|--|--|--|--|
| К-1.2-16-3      | Жилое<br>помещение | 16 | 1.2 | 106,42 | 3 |  |  |  |  |
| К-1.2-16-4      | Жилое<br>помещение | 16 | 1.2 | 59,74  | 1 |  |  |  |  |
| К-1.2-17-<br>1о | Жилое<br>помещение | 17 | 1.2 | 177,87 | 4 |  |  |  |  |
| К-1.2-17-<br>2о | Жилое<br>помещение | 17 | 1.2 | 166,65 | 5 |  |  |  |  |
| К-1.2-18-<br>1о | Жилое<br>помещение | 18 | 1.2 | 177,1  | 4 |  |  |  |  |
| К-1.2-18-<br>2о | Жилое<br>помещение | 18 | 1.2 | 167,73 | 5 |  |  |  |  |

## 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

| Условный номер | Назначение                       | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, кв. м. | Площадь частей нежилого помещения                                                                                     |                                  |
|----------------|----------------------------------|-------------------|----------------|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
|                |                                  |                   |                |                       | Наименование помещения                                                                                                | Площадь, кв. м.                  |
| 1              | 2                                | 3                 | 4              | 5                     | 6                                                                                                                     | 7                                |
| 1              | Нежилое (Помещения фитнес-клуба) | -2                | 1.3            | 195,85                | Тех. Помещение водоподготовки бассейна<br>Тех. Помещение под бассейном<br>Тех. Помещение под бассейном<br>Тамбур-шлюз | 105,86<br>25,01<br>58,36<br>6,62 |



|   |                                        |    |     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                         |
|---|----------------------------------------|----|-----|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2 | Нежилое<br>(Помещения<br>фитнес-клуба) | -1 | 1.1 | 724,15 | Коридор<br>Тренажерный зал<br>Зал для занятий аэробикой<br>Инвентарная<br>Спортивный зал<br>Игровая комната<br>Раздевальная<br>Подсобное помещение<br>Санузел<br>Зал парикмахерского обслуживания<br>Санузел<br>Массажный кабинет<br>Кабинет маникюра и педикюра<br>Косметологический кабинет<br>Солярий<br>Лестничная клетка | 57,66<br>238,92<br>121,03<br>30,94<br>97,39<br>47,24<br>5,33<br>7,13<br>2,23<br>58,29<br>4,08<br>14,69<br>17,24<br>9,52<br>6,67<br>5,79 |
|---|----------------------------------------|----|-----|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                          |                                        |    |     |        |                                |        |
|--------------------------|----------------------------------------|----|-----|--------|--------------------------------|--------|
| 3                        | Нежилое<br>(Помещения<br>фитнес-клуба) | -1 | 1.3 | 860,58 | Тамбур                         | 5,6    |
|                          |                                        |    |     |        | Коридор                        | 134,62 |
|                          |                                        |    |     |        | Тамбур                         | 5,25   |
|                          |                                        |    |     |        | Раздевалка мужская             | 66,55  |
|                          |                                        |    |     |        | Преддушевая                    | 10,88  |
|                          |                                        |    |     |        | Душевая                        | 28,89  |
|                          |                                        |    |     |        | Санузел                        | 11,74  |
|                          |                                        |    |     |        | Сауна                          | 7,67   |
|                          |                                        |    |     |        | Помещение уборочного инвентаря | 3,88   |
|                          |                                        |    |     |        | Универсальная кабина для ММГН  | 7,72   |
|                          |                                        |    |     |        | Универсальная кабина для ММГН  | 8,42   |
|                          |                                        |    |     |        | Помещение уборочного инвентаря | 3,18   |
|                          |                                        |    |     |        | Раздевалка женская             | 72,82  |
|                          |                                        |    |     |        | Преддушевая                    | 14,47  |
|                          |                                        |    |     |        | Душевая                        | 22,34  |
|                          |                                        |    |     |        | Санузел                        | 16,52  |
|                          |                                        |    |     |        | Сауна                          | 6,04   |
|                          |                                        |    |     |        | Тренажерный зал                | 62,52  |
|                          |                                        |    |     |        | Бассейн                        | 287,15 |
|                          |                                        |    |     |        | Венткамера                     | 53,73  |
| Санузел                  | 4,7                                    |    |     |        |                                |        |
| Серверная                | 5,03                                   |    |     |        |                                |        |
| Форкамера                | 3,75                                   |    |     |        |                                |        |
| Лестничная клетка тип Л2 | 17,11                                  |    |     |        |                                |        |

|   |                                        |   |     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                       |
|---|----------------------------------------|---|-----|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4 | Нежилое<br>(Помещения<br>фитнес-клуба) | 1 | 1.1 | 807,74 | Тамбур<br>Вестибюль<br>Тренажерный зал<br>Кардио-кинотеатр<br>Зона свободных весов<br>Тренерская<br>Помещение уборочного инвентаря<br>Комната приема пищи<br>Гардероб персонала (женский)<br>Душевая<br>Гардероб персонала (мужской)<br>Душевая<br>Санузел<br>Санузел<br>Медицинский кабинет<br>Лестничная клетка тип Л2 | 8,68<br>24,35<br>462,68<br>90,84<br>104,26<br>15,47<br>5,22<br>16,76<br>16,8<br>4,91<br>11,43<br>4,8<br>4,24<br>4,6<br>13,03<br>19,67 |
|---|----------------------------------------|---|-----|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|   |                                        |   |     |        |                                                                                                                                                                            |                                                                                            |
|---|----------------------------------------|---|-----|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5 | Нежилое<br>(Помещения<br>фитнес-клуба) | 1 | 1.3 | 266,78 | Тамбур<br>Вестибюль<br>Гардероб<br>Администратор<br>Тамбур<br>Кабинет<br>Кабинет (отдел продаж)<br>Бар соков<br>Подсобное помещение<br>Санузел<br>Лестничная клетка тип Л2 | 5,58<br>90,99<br>28,66<br>23,5<br>4,45<br>9,15<br>19,27<br>46,87<br>10,73<br>3,99<br>23,59 |
| 6 | Нежилое<br>(Офис 1)                    | 1 | 1.3 | 256,83 | Офис продаж<br>Помещение уборочного инвентаря<br>Тамбур<br>Санузел                                                                                                         | 243,48<br>3,02<br>5,47<br>4,86                                                             |

|   |                                        |   |     |       |                                |       |
|---|----------------------------------------|---|-----|-------|--------------------------------|-------|
| 7 | Нежилое<br>(Помещения<br>фитнес-клуба) | 2 | 1.3 | 713,5 | Коридор                        | 84,72 |
|   |                                        |   |     |       | Зал спаринга                   | 61,1  |
|   |                                        |   |     |       | Кабинет                        | 17,97 |
|   |                                        |   |     |       | Санузел                        | 4     |
|   |                                        |   |     |       | Тренажерный зал (кардиозона)   | 52,14 |
|   |                                        |   |     |       | Помещение уборочного инвентаря | 3,52  |
|   |                                        |   |     |       | Тренажерный зал                | 78    |
|   |                                        |   |     |       | Раздевалка мужская             | 49,09 |
|   |                                        |   |     |       | Раздевалка женская             | 52,61 |
|   |                                        |   |     |       | Зал для занятий аэробикой      | 79,37 |
|   |                                        |   |     |       | Зал единоборств                | 76,67 |
|   |                                        |   |     |       | Зал групповых занятий          | 64,96 |
|   |                                        |   |     |       | Кабинет                        | 19,24 |
|   |                                        |   |     |       | ЛК3 тип Н2                     | 16,33 |
|   |                                        |   |     |       | ЛК6 тип Л2                     | 26,14 |
|   |                                        |   |     |       | ЛК7 тип Л2                     | 27,64 |

|    |                      |    |     |        |                                                                                                                                                                                   |                                                                                            |
|----|----------------------|----|-----|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| 8  | Нежилое<br>(Офис 1)  | 3  | 1.3 | 334,18 | Офисное помещение<br>Офисное помещение<br>Офисное помещение<br>Коридор<br>Санузел<br>Санузел<br>Помещение уборочного инвентаря<br>Лоджия<br>Лоджия<br>Лоджия<br>Лестничная клетка | 56,77<br>102,27<br>55,92<br>60,98<br>4,28<br>4,39<br>4,12<br>4,36<br>7,13<br>5,49<br>28,47 |
| 1. | Нежилое<br>помещение | -1 | -   | 18,44  | Машино-место                                                                                                                                                                      | 18,44                                                                                      |
| 2. | Нежилое<br>помещение | -1 | -   | 18,44  | Машино-место                                                                                                                                                                      | 18,44                                                                                      |
| 3. | Нежилое<br>помещение | -1 | -   | 15,22  | Машино-место                                                                                                                                                                      | 15,22                                                                                      |

|    |                   |    |   |       |              |       |
|----|-------------------|----|---|-------|--------------|-------|
| 4. | Нежилое помещение | -1 | - | 15,22 | Машино-место | 15,22 |
| 5. | Нежилое помещение | -1 | - | 15,22 | Машино-место | 15,22 |
| 6. | Нежилое помещение | -1 | - | 17,12 | Машино-место | 17,12 |
| 7. | Нежилое помещение | -1 | - | 17,12 | Машино-место | 17,12 |
| 8. | Нежилое помещение | -1 | - | 17,12 | Машино-место | 17,12 |
| 9. | Нежилое помещение | -1 | - | 17,12 | Машино-место | 17,12 |

|     |                   |    |   |       |              |       |
|-----|-------------------|----|---|-------|--------------|-------|
| 10. | Нежилое помещение | -1 | - | 17,12 | Машино-место | 17,12 |
| 11. | Нежилое помещение | -1 | - | 17,12 | Машино-место | 17,12 |
| 12. | Нежилое помещение | -1 | - | 17,88 | Машино-место | 17,88 |
| 13. | Нежилое помещение | -1 | - | 17,88 | Машино-место | 17,88 |
| 14. | Нежилое помещение | -1 | - | 19,57 | Машино-место | 19,57 |
| 15. | Нежилое помещение | -1 | - | 16,77 | Машино-место | 16,77 |



|     |                   |    |   |       |              |       |
|-----|-------------------|----|---|-------|--------------|-------|
| 16. | Нежилое помещение | -1 | - | 19,82 | Машино-место | 19,82 |
| 17. | Нежилое помещение | -1 | - | 19,82 | Машино-место | 19,82 |
| 18. | Нежилое помещение | -1 | - | 16,77 | Машино-место | 16,77 |
| 19. | Нежилое помещение | -1 | - | 16,77 | Машино-место | 16,77 |
| 20. | Нежилое помещение | -1 | - | 16,77 | Машино-место | 16,77 |
| 21. | Нежилое помещение | -1 | - | 16,77 | Машино-место | 16,77 |

|     |                   |    |   |       |              |       |
|-----|-------------------|----|---|-------|--------------|-------|
| 22. | Нежилое помещение | -1 | - | 15,86 | Машино-место | 15,86 |
| 23. | Нежилое помещение | -1 | - | 16,47 | Машино-место | 16,47 |
| 24. | Нежилое помещение | -1 | - | 15,86 | Машино-место | 15,86 |
| 25. | Нежилое помещение | -1 | - | 15,86 | Машино-место | 15,86 |
| 26. | Нежилое помещение | -1 | - | 16,47 | Машино-место | 16,47 |
| 27. | Нежилое помещение | -1 | - | 15,86 | Машино-место | 15,86 |

|     |                   |    |   |       |              |       |
|-----|-------------------|----|---|-------|--------------|-------|
| 28. | Нежилое помещение | -1 | - | 15,86 | Машино-место | 15,86 |
| 29. | Нежилое помещение | -1 | - | 16,41 | Машино-место | 16,41 |
| 30. | Нежилое помещение | -1 | - | 15,86 | Машино-место | 15,86 |
| 31. | Нежилое помещение | -1 | - | 15,1  | Машино-место | 15,1  |
| 32. | Нежилое помещение | -1 | - | 21,92 | Машино-место | 21,92 |
| 33. | Нежилое помещение | -1 | - | 21,6  | Машино-место | 21,6  |

|     |                   |    |   |       |              |       |
|-----|-------------------|----|---|-------|--------------|-------|
| 34. | Нежилое помещение | -1 | - | 14,71 | Машино-место | 14,71 |
| 35. | Нежилое помещение | -1 | - | 14,71 | Машино-место | 14,71 |
| 36. | Нежилое помещение | -1 | - | 14,62 | Машино-место | 14,62 |
| 37. | Нежилое помещение | -1 | - | 17,76 | Машино-место | 17,76 |
| 38. | Нежилое помещение | -1 | - | 20,61 | Машино-место | 20,61 |
| 39. | Нежилое помещение | -1 | - | 13,1  | Машино-место | 13,1  |

|     |                   |    |   |       |              |       |
|-----|-------------------|----|---|-------|--------------|-------|
| 40. | Нежилое помещение | -1 | - | 13,05 | Машино-место | 13,05 |
| 41. | Нежилое помещение | -1 | - | 15,56 | Машино-место | 15,56 |
| 42. | Нежилое помещение | -1 | - | 15,62 | Машино-место | 15,62 |
| 43. | Нежилое помещение | -1 | - | 15,78 | Машино-место | 15,78 |
| 44. | Нежилое помещение | -1 | - | 15,63 | Машино-место | 15,63 |
| 45. | Нежилое помещение | -1 | - | 15,78 | Машино-место | 15,78 |

|     |                   |    |   |       |              |       |
|-----|-------------------|----|---|-------|--------------|-------|
| 46. | Нежилое помещение | -1 | - | 15,84 | Машино-место | 15,84 |
| 47. | Нежилое помещение | -1 | - | 15,63 | Машино-место | 15,63 |
| 48. | Нежилое помещение | -1 | - | 15,78 | Машино-место | 15,78 |
| 49. | Нежилое помещение | -1 | - | 17,19 | Машино-место | 17,19 |
| 50. | Нежилое помещение | -1 | - | 17,19 | Машино-место | 17,19 |
| 51. | Нежилое помещение | -1 | - | 17,19 | Машино-место | 17,19 |

|     |                   |    |   |       |              |       |
|-----|-------------------|----|---|-------|--------------|-------|
| 52. | Нежилое помещение | -1 | - | 17,19 | Машино-место | 17,19 |
| 53. | Нежилое помещение | -1 | - | 15,78 | Машино-место | 15,78 |
| 54. | Нежилое помещение | -1 | - | 15,63 | Машино-место | 15,63 |
| 55. | Нежилое помещение | -1 | - | 15,84 | Машино-место | 15,84 |
| 56. | Нежилое помещение | -1 | - | 15,78 | Машино-место | 15,78 |
| 57. | Нежилое помещение | -1 | - | 15,62 | Машино-место | 15,62 |

|     |                   |    |   |       |              |       |
|-----|-------------------|----|---|-------|--------------|-------|
| 58. | Нежилое помещение | -1 | - | 15,78 | Машино-место | 15,78 |
| 59. | Нежилое помещение | -1 | - | 15,63 | Машино-место | 15,63 |
| 60. | Нежилое помещение | -1 | - | 15,56 | Машино-место | 15,56 |
| 61  | Нежилое помещение | -2 | - | 18,55 | Машино-место | 18,55 |
| 62  | Нежилое помещение | -2 | - | 18,33 | Машино-место | 18,33 |
| 63  | Нежилое помещение | -2 | - | 15,22 | Машино-место | 15,22 |



|    |                   |    |   |       |              |       |
|----|-------------------|----|---|-------|--------------|-------|
| 64 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,22 | Машино-место | 15,22 |
| 65 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,22 | Машино-место | 15,22 |
| 66 | Нежилое помещение | -2 | - | 17,12 | Машино-место | 17,12 |
| 67 | Нежилое помещение | -2 | - | 17,12 | Машино-место | 17,12 |
| 68 | Нежилое помещение | -2 | - | 17,12 | Машино-место | 17,12 |
| 69 | Нежилое помещение | -2 | - | 17,12 | Машино-место | 17,12 |

|    |                   |    |   |       |              |       |
|----|-------------------|----|---|-------|--------------|-------|
| 70 | Нежилое помещение | -2 | - | 17,12 | Машино-место | 17,12 |
| 71 | Нежилое помещение | -2 | - | 17,12 | Машино-место | 17,12 |
| 72 | Нежилое помещение | -2 | - | 17,88 | Машино-место | 17,88 |
| 73 | Нежилое помещение | -2 | - | 17,88 | Машино-место | 17,88 |
| 74 | Нежилое помещение | -2 | - | 16,77 | Машино-место | 16,77 |
| 75 | Нежилое помещение | -2 | - | 16,78 | Машино-место | 16,78 |

|    |                   |    |   |       |              |       |
|----|-------------------|----|---|-------|--------------|-------|
| 76 | Нежилое помещение | -2 | - | 19,82 | Машино-место | 19,82 |
| 77 | Нежилое помещение | -2 | - | 19,82 | Машино-место | 19,82 |
| 78 | Нежилое помещение | -2 | - | 16,77 | Машино-место | 16,77 |
| 79 | Нежилое помещение | -2 | - | 16,78 | Машино-место | 16,78 |
| 80 | Нежилое помещение | -2 | - | 16,77 | Машино-место | 16,77 |
| 81 | Нежилое помещение | -2 | - | 16,77 | Машино-место | 16,77 |

|    |                   |    |   |       |              |       |
|----|-------------------|----|---|-------|--------------|-------|
| 82 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,86 | Машино-место | 15,86 |
| 83 | Нежилое помещение | -2 | - | 16,47 | Машино-место | 16,47 |
| 84 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,86 | Машино-место | 15,86 |
| 85 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,86 | Машино-место | 15,86 |
| 86 | Нежилое помещение | -2 | - | 16,47 | Машино-место | 16,47 |
| 87 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,86 | Машино-место | 15,86 |

|    |                   |    |   |       |              |       |
|----|-------------------|----|---|-------|--------------|-------|
| 88 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,86 | Машино-место | 15,86 |
| 89 | Нежилое помещение | -2 | - | 16,41 | Машино-место | 16,41 |
| 90 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,92 | Машино-место | 15,92 |
| 91 | Нежилое помещение | -2 | - | 16,62 | Машино-место | 16,62 |
| 92 | Нежилое помещение | -2 | - | 22,28 | Машино-место | 22,28 |
| 93 | Нежилое помещение | -2 | - | 22,22 | Машино-место | 22,22 |

|    |                   |    |   |       |              |       |
|----|-------------------|----|---|-------|--------------|-------|
| 94 | Нежилое помещение | -2 | - | 14,71 | Машино-место | 14,71 |
| 95 | Нежилое помещение | -2 | - | 14,71 | Машино-место | 14,71 |
| 96 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,76 | Машино-место | 15,76 |
| 97 | Нежилое помещение | -2 | - | 19,77 | Машино-место | 19,77 |
| 98 | Нежилое помещение | -2 | - | 13,38 | Машино-место | 13,38 |
| 99 | Нежилое помещение | -2 | - | 13,25 | Машино-место | 13,25 |

|     |                   |    |   |       |              |       |
|-----|-------------------|----|---|-------|--------------|-------|
| 100 | Нежилое помещение | -2 | - | 13,25 | Машино-место | 13,25 |
| 101 | Нежилое помещение | -2 | - | 13,25 | Машино-место | 13,25 |
| 102 | Нежилое помещение | -2 | - | 13,2  | Машино-место | 13,2  |
| 103 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,56 | Машино-место | 15,56 |
| 104 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,62 | Машино-место | 15,62 |
| 105 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,78 | Машино-место | 15,78 |

|     |                   |    |   |       |              |       |
|-----|-------------------|----|---|-------|--------------|-------|
| 106 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,62 | Машино-место | 15,62 |
| 107 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,78 | Машино-место | 15,78 |
| 108 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,84 | Машино-место | 15,84 |
| 109 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,62 | Машино-место | 15,62 |
| 110 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,78 | Машино-место | 15,78 |
| 111 | Нежилое помещение | -2 | - | 17,19 | Машино-место | 17,19 |



|     |                   |    |   |       |              |       |
|-----|-------------------|----|---|-------|--------------|-------|
| 112 | Нежилое помещение | -2 | - | 17,19 | Машино-место | 17,19 |
| 113 | Нежилое помещение | -2 | - | 17,19 | Машино-место | 17,19 |
| 114 | Нежилое помещение | -2 | - | 17,19 | Машино-место | 17,19 |
| 115 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,78 | Машино-место | 15,78 |
| 116 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,63 | Машино-место | 15,63 |
| 117 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,84 | Машино-место | 15,84 |

|     |                   |    |   |       |              |       |
|-----|-------------------|----|---|-------|--------------|-------|
| 118 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,78 | Машино-место | 15,78 |
| 119 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,63 | Машино-место | 15,63 |
| 120 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,78 | Машино-место | 15,78 |
| 121 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,63 | Машино-место | 15,63 |
| 122 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,56 | Машино-место | 15,56 |
| 123 | Нежилое помещение | -2 | - | 21,93 | Машино-место | 21,93 |

|     |                   |    |   |       |              |       |
|-----|-------------------|----|---|-------|--------------|-------|
| 124 | Нежилое помещение | -2 | - | 22,6  | Машино-место | 22,6  |
| 125 | Нежилое помещение | -2 | - | 22,77 | Машино-место | 22,77 |
| 126 | Нежилое помещение | -2 | - | 25,53 | Машино-место | 25,53 |
| 127 | Нежилое помещение | -2 | - | 23,46 | Машино-место | 23,46 |
| 128 | Нежилое помещение | -2 | - | 17,38 | Машино-место | 17,38 |
| 129 | Нежилое помещение | -2 | - | 14,36 | Машино-место | 14,36 |

|     |                   |    |   |       |              |       |
|-----|-------------------|----|---|-------|--------------|-------|
| 130 | Нежилое помещение | -2 | - | 14,36 | Машино-место | 14,36 |
| 131 | Нежилое помещение | -2 | - | 20,29 | Машино-место | 20,29 |
| 132 | Нежилое помещение | -2 | - | 20,29 | Машино-место | 20,29 |
| 133 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,99 | Машино-место | 15,99 |
| 134 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,99 | Машино-место | 15,99 |
| 135 | Нежилое помещение | -2 | - | 20,31 | Машино-место | 20,31 |

|     |                   |    |   |       |              |       |
|-----|-------------------|----|---|-------|--------------|-------|
| 136 | Нежилое помещение | -2 | - | 20,31 | Машино-место | 20,31 |
| 137 | Нежилое помещение | -2 | - | 16,96 | Машино-место | 16,96 |
| 138 | Нежилое помещение | -2 | - | 16,96 | Машино-место | 16,96 |
| 139 | Нежилое помещение | -2 | - | 16,62 | Машино-место | 16,62 |
| 140 | Нежилое помещение | -2 | - | 16,7  | Машино-место | 16,7  |
| 141 | Нежилое помещение | -2 | - | 16,66 | Машино-место | 16,66 |

|     |                   |    |   |       |              |       |
|-----|-------------------|----|---|-------|--------------|-------|
| 142 | Нежилое помещение | -2 | - | 16,66 | Машино-место | 16,66 |
| 143 | Нежилое помещение | -2 | - | 14,71 | Машино-место | 14,71 |
| 144 | Нежилое помещение | -2 | - | 14,71 | Машино-место | 14,71 |
| 145 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,78 | Машино-место | 15,78 |
| 146 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,78 | Машино-место | 15,78 |
| 147 | Нежилое помещение | -2 | - | 16,85 | Машино-место | 16,85 |

|     |                   |    |   |       |              |       |
|-----|-------------------|----|---|-------|--------------|-------|
| 148 | Нежилое помещение | -2 | - | 16,96 | Машино-место | 16,96 |
| 149 | Нежилое помещение | -2 | - | 14,84 | Машино-место | 14,84 |
| 150 | Нежилое помещение | -2 | - | 14,84 | Машино-место | 14,84 |
| 151 | Нежилое помещение | -2 | - | 16,66 | Машино-место | 16,66 |
| 152 | Нежилое помещение | -2 | - | 16,66 | Машино-место | 16,66 |
| 153 | Нежилое помещение | -2 | - | 16,66 | Машино-место | 16,66 |

|     |                   |    |   |       |              |       |
|-----|-------------------|----|---|-------|--------------|-------|
| 154 | Нежилое помещение | -2 | - | 16,66 | Машино-место | 16,66 |
| 155 | Нежилое помещение | -2 | - | 17,75 | Машино-место | 17,75 |
| 156 | Нежилое помещение | -2 | - | 17,7  | Машино-место | 17,7  |
| 157 | Нежилое помещение | -2 | - | 16,34 | Машино-место | 16,34 |
| 158 | Нежилое помещение | -2 | - | 16,52 | Машино-место | 16,52 |
| 159 | Нежилое помещение | -2 | - | 16,34 | Машино-место | 16,34 |



|     |                   |    |   |       |              |       |
|-----|-------------------|----|---|-------|--------------|-------|
| 160 | Нежилое помещение | -2 | - | 16,34 | Машино-место | 16,34 |
| 161 | Нежилое помещение | -2 | - | 16,52 | Машино-место | 16,52 |
| 162 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,68 | Машино-место | 15,68 |
| 163 | Нежилое помещение | -2 | - | 17,92 | Машино-место | 17,92 |
| 164 | Нежилое помещение | -2 | - | 18,83 | Машино-место | 18,83 |
| 165 | Нежилое помещение | -2 | - | 18,97 | Машино-место | 18,97 |

|     |                   |    |   |       |              |       |
|-----|-------------------|----|---|-------|--------------|-------|
| 166 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,54 | Машино-место | 15,54 |
| 167 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,54 | Машино-место | 15,54 |
| 168 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,68 | Машино-место | 15,68 |
| 169 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,68 | Машино-место | 15,68 |
| 170 | Нежилое помещение | -2 | - | 15,5  | Машино-место | 15,5  |
| 171 | Нежилое помещение | -2 | - | 16,12 | Машино-место | 16,12 |

|     |                   |    |   |      |              |      |
|-----|-------------------|----|---|------|--------------|------|
| 172 | Нежилое помещение | -2 | - | 17,2 | Машино-место | 17,2 |
| 173 | Нежилое помещение | -2 | - | 17,2 | Машино-место | 17,2 |

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, кв. м. |
|-------|---------------|---------------------------------------|----------------------|-----------------|
| 1     | 2             | 3                                     | 4                    | 5               |
| 1     | Тамбур-шлюз   | -2, секция 1.1, 1.2                   | Общественное         | 8,53            |
| 2     | Лифтовой холл | -2, секция 1.1, 1.2                   | Общественное         | 9,62            |
| 3     | Тамбур-шлюз   | -2, секция 1.1, 1.2                   | Общественное         | 17,05           |
| 4     | Лифтовой холл | -2, секция 1.1, 1.2                   | Общественное         | 17,56           |
| 5     | Коридор       | -2, секция 1.1, 1.2                   | Общественное         | 104,12          |

|    |                                              |                     |              |        |
|----|----------------------------------------------|---------------------|--------------|--------|
| 6  | Венткамера                                   | -2, секция 1.1, 1.2 | Техническое  | 52,08  |
| 7  | Технический подвал                           | -2, секция 1.1, 1.2 | Техническое  | 117,97 |
| 8  | Форкамера                                    | -2, секция 1.1, 1.2 | Техническое  | 5,9    |
| 9  | Тамбур-шлюз                                  | -2, секция 1.1, 1.2 | Общественное | 20,87  |
| 10 | Коллекторная                                 | -2, секция 1.1, 1.2 | Техническое  | 35,17  |
| 11 | Лестничная клетка                            | -2, секция 1.1, 1.2 | Общественное | 19,67  |
| 12 | Тамбур-шлюз                                  | -2, секция 1.3      | Общественное | 41,36  |
| 13 | Лифтовой холл                                | -2, секция 1.3      | Общественное | 14,44  |
| 14 | Коридор                                      | -2, секция 1.3      | Общественное | 30,35  |
| 15 | Тамбур-шлюз                                  | -2, секция 1.3      | Общественное | 12,35  |
| 16 | Лифтовой холл                                | -2, секция 1.3      | Общественное | 13,25  |
| 17 | Технический подвал                           | -2, секция 1.3      | Техническое  | 246,15 |
| 18 | Венткамера                                   | -2, секция 1.3      | Техническое  | 75,06  |
| 19 | Тамбур                                       | -2, секция 1.3      | Общественное | 2,89   |
| 20 | Противопожарная и хоз.-<br>питьевая насосная | -2, секция 1.3      | Техническое  | 59,9   |
| 21 | Дренажная насосная                           | -2, секция 1.3      | Техническое  | 50,46  |
| 22 | Помещение водоподготовки                     | -2, секция 1.3      | Техническое  | 29,51  |
| 23 | Выход из подвала                             | -2, секция 1.3      | Общественное | 15,57  |
| 24 | Выход из отсека 1                            | -2, секция 1.3      | Общественное | 20,42  |
| 25 | Венткамера                                   | -2, автостоянка     | Техническое  | 26,5   |
| 26 | Рампа                                        | -2, автостоянка     | Общественное | 127,26 |

|    |                                        |                     |              |          |
|----|----------------------------------------|---------------------|--------------|----------|
| 27 | Электрощитовая                         | -2, автостоянка     | Техническое  | 12,56    |
| 28 | Выход из отсеков 1,2                   | -2, автостоянка     | Общественное | 17,29    |
| 29 | Выход из отсека 1                      | -2, автостоянка     | Общественное | 13,73    |
| 30 | Рампа                                  | -2, автостоянка     | Общественное | 129,32   |
| 31 | Проезд (свободный от пож. Нагрузки)    | -2, автостоянка     | Общественное | 333,05   |
| 32 | Тамбур-шлюз                            | -2, автостоянка     | Общественное | 10       |
| 33 | Тамбур-шлюз                            | -2, автостоянка     | Общественное | 14,51    |
| 34 | Коридор                                | -2, автостоянка     | Общественное | 19,93    |
| 35 | Электрощитовая                         | -2, автостоянка     | Техническое  | 12,56    |
| 36 | Проходы между парковочными местами     | -2, автостоянка     | Общественное | 1 970,44 |
| 37 | Дворницкая                             | -1, секция 1.1, 1.2 | Техническое  | 7,4      |
| 38 | Тамбур                                 | -1, секция 1.1, 1.2 | Общественное | 2,62     |
| 39 | Технический подвал                     | -1, секция 1.1, 1.2 | Техническое  | 102,22   |
| 40 | Венткамера                             | -1, секция 1.1, 1.2 | Техническое  | 29,1     |
| 41 | Форкамера                              | -1, секция 1.1, 1.2 | Техническое  | 2,41     |
| 42 | ИТП                                    | -1, секция 1.1, 1.2 | Техническое  | 44,59    |
| 43 | Помещение хранения люминесцентных ламп | -1, секция 1.1, 1.2 | Техническое  | 10,21    |
| 44 | Диспетчерская                          | -1, секция 1.1, 1.2 | Техническое  | 23,9     |
| 45 | Тамбур-шлюз                            | -1, секция 1.1, 1.2 | Общественное | 8,53     |

|    |                                     |                             |              |        |
|----|-------------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|
| 46 | Лифтовой холл                       | -1, секция 1.1, 1.2         | Общественное | 9,62   |
| 47 | Тамбур-шлюз                         | -1, секция 1.1, 1.2         | Общественное | 8,74   |
| 48 | Лифтовой холл                       | -1, секция 1.1, 1.2         | Общественное | 10,89  |
| 49 | Насосная                            | -1, секция 1.1, 1.2         | Техническое  | 55,79  |
| 50 | Тамбур                              | -1, секция 1.1, 1.2         | Общественное | 5,2    |
| 51 | Лестничная клетка                   | -1, секция 1.1, 1.2         | Общественное | 5,31   |
| 52 | Тамбур                              | -1, секция 1.3              | Общественное | 4,62   |
| 53 | Технический коридор                 | -1, секция 1.3              | Техническое  | 12,2   |
| 54 | Лестничная клетка                   | -1, секция 1.3              | Общественное | 15,57  |
| 55 | Лестничная клетка                   | -1, секция 1.3              | Общественное | 20,45  |
| 56 | Лестничная клетка                   | -1, автостоянка             | Общественное | 17,32  |
| 57 | Лестничная клетка                   | -1, автостоянка             | Общественное | 13,65  |
| 58 | Проезд (свободный от пож. Нагрузки) | -1, автостоянка             | Общественное | 727,69 |
| 59 | Тамбур-шлюз                         | -1, автостоянка             | Общественное | 17,48  |
| 60 | Тамбур-шлюз                         | -1, автостоянка             | Общественное | 24,89  |
| 61 | Тамбур                              | -1, автостоянка             | Общественное | 9,61   |
| 62 | Проходы между парковочными местами  | -1, автостоянка             | Общественное | 835,64 |
| 63 | Тамбур                              | Первый этаж, секция 1.1,1.2 | Общественное | 5,92   |
| 64 | Вестибюль                           | Первый этаж, секция 1.1,1.2 | Общественное | 45,6   |
| 65 | Лифтовой холл                       | Первый этаж, секция 1.1,1.2 | Общественное | 9,7    |

|    |                                              |                             |              |        |
|----|----------------------------------------------|-----------------------------|--------------|--------|
| 66 | Электрощитовая                               | Первый этаж, секция 1.1,1.2 | Техническое  | 20,44  |
| 67 | Колясочная                                   | Первый этаж, секция 1.1,1.2 | Общественное | 15,87  |
| 68 | Кладовая уборочного инвентаря, С/у персонала | Первый этаж, секция 1.1,1.2 | Общественное | 6,09   |
| 69 | Тамбур                                       | Первый этаж, секция 1.1,1.2 | Общественное | 4,09   |
| 70 | Тамбур                                       | Первый этаж, секция 1.1,1.2 | Общественное | 5,86   |
| 71 | Вестибюль                                    | Первый этаж, секция 1.1,1.2 | Общественное | 153,54 |
| 72 | Колясочная                                   | Первый этаж, секция 1.1,1.2 | Общественное | 25,2   |
| 73 | Электрощитовая                               | Первый этаж, секция 1.1,1.2 | Техническое  | 15,25  |
| 74 | Кладовая уборочного инвентаря, С/у персонала | Первый этаж, секция 1.1,1.2 | Общественное | 5,18   |
| 75 | Тамбур                                       | Первый этаж, секция 1.1,1.2 | Общественное | 5,61   |
| 76 | Тамбур                                       | Первый этаж, секция 1.1,1.2 | Общественное | 3,56   |
| 77 | ЛК1 тип Н2                                   | Первый этаж, секция 1.1,1.2 | Общественное | 17,32  |
| 78 | Лестничная клетка тип Н2                     | Первый этаж, секция 1.1,1.2 | Общественное | 16,72  |
| 79 | Тамбур                                       | Первый этаж, секция 1.3     | Общественное | 6,26   |
| 80 | Вестибюль                                    | Первый этаж, секция 1.3     | Общественное | 84,21  |
| 81 | Тамбур                                       | Первый этаж, секция 1.3     | Общественное | 6,97   |
| 82 | Лифтовой холл                                | Первый этаж, секция 1.3     | Общественное | 15,41  |
| 83 | Электрощитовая                               | Первый этаж, секция 1.3     | Техническое  | 21,15  |
| 84 | Кладовая уборочного инвентаря, С/у персонала | Первый этаж, секция 1.3     | Общественное | 4,46   |

|     |                          |                         |              |       |
|-----|--------------------------|-------------------------|--------------|-------|
| 85  | Колясочная               | Первый этаж, секция 1.3 | Общественное | 16,25 |
| 86  | Тамбур                   | Первый этаж, секция 1.3 | Общественное | 4,19  |
| 87  | Тамбур                   | Первый этаж, секция 1.3 | Общественное | 4,95  |
| 88  | Лестничная клетка тип Н2 | Первый этаж, секция 1.3 | Общественное | 11,43 |
| 89  | Лестничная клетка тип Л2 | Первый этаж, секция 1.3 | Общественное | 18,56 |
| 90  | Лестничная клетка        | Первый этаж, секция 1.3 | Общественное | 20,42 |
| 91  | Лифтовой холл            | Второй этаж, секция 1.1 | Общественное | 16,94 |
| 92  | Лестничная клетка ЛК1    | Второй этаж, секция 1.1 | Общественное | 17,29 |
| 93  | Коридор                  | Второй этаж, секция 1.1 | Общественное | 19,87 |
| 94  | Лифтовой холл            | Второй этаж, секция 1.2 | Общественное | 9,09  |
| 95  | Лестничная клетка ЛК     | Второй этаж, секция 1.2 | Общественное | 16,7  |
| 96  | Тамбур                   | Второй этаж, секция 1.2 | Общественное | 3,92  |
| 97  | Коридор                  | Второй этаж, секция 1.2 | Общественное | 25,46 |
| 98  | Лифтовой холл            | Третий этаж, секция 1.1 | Общественное | 17,21 |
| 99  | Лестничная клетка ЛК1    | Третий этаж, секция 1.1 | Общественное | 17,29 |
| 100 | Коридор                  | Третий этаж, секция 1.1 | Общественное | 19,71 |
| 101 | Лифтовой холл            | Третий этаж, секция 1.2 | Общественное | 9,05  |
| 102 | Лестничная клетка ЛК     | Третий этаж, секция 1.2 | Общественное | 16,66 |
| 103 | Тамбур                   | Третий этаж, секция 1.2 | Общественное | 3,88  |
| 104 | Коридор                  | Третий этаж, секция 1.2 | Общественное | 25,41 |
| 105 | Лифтовой холл            | Третий этаж, секция 1.3 | Общественное | 19,28 |



|     |                       |                            |              |       |
|-----|-----------------------|----------------------------|--------------|-------|
| 106 | Лестничная клетка ЛК  | Третий этаж, секция 1.3    | Общественное | 16,68 |
| 107 | Тамбур                | Третий этаж, секция 1.3    | Общественное | 3,52  |
| 108 | Коридор               | Третий этаж, секция 1.3    | Общественное | 17,14 |
| 109 | Лифтовой холл         | Четвертый этаж, секция 1.1 | Общественное | 17,21 |
| 110 | Лестничная клетка ЛК1 | Четвертый этаж, секция 1.1 | Общественное | 17,29 |
| 111 | Коридор               | Четвертый этаж, секция 1.1 | Общественное | 19,71 |
| 112 | Лифтовой холл         | Четвертый этаж, секция 1.2 | Общественное | 9,05  |
| 113 | Лестничная клетка ЛК  | Четвертый этаж, секция 1.2 | Общественное | 16,66 |
| 114 | Тамбур                | Четвертый этаж, секция 1.2 | Общественное | 3,88  |
| 115 | Коридор               | Четвертый этаж, секция 1.2 | Общественное | 25,33 |
| 116 | Лифтовой холл         | Четвертый этаж, секция 1.3 | Общественное | 19,23 |
| 117 | Лестничная клетка ЛК  | Четвертый этаж, секция 1.3 | Общественное | 16,64 |
| 118 | Тамбур                | Четвертый этаж, секция 1.3 | Общественное | 3,51  |
| 119 | Коридор               | Четвертый этаж, секция 1.3 | Общественное | 35,08 |
| 120 | Лифтовой холл         | Пятый этаж, секция 1.1     | Общественное | 17,21 |
| 121 | Лестничная клетка ЛК1 | Пятый этаж, секция 1.1     | Общественное | 17,29 |
| 122 | Коридор               | Пятый этаж, секция 1.1     | Общественное | 19,71 |
| 123 | Лифтовой холл         | Пятый этаж, секция 1.2     | Общественное | 9,05  |
| 124 | Лестничная клетка ЛК  | Пятый этаж, секция 1.2     | Общественное | 16,66 |
| 125 | Тамбур                | Пятый этаж, секция 1.2     | Общественное | 3,88  |
| 126 | Коридор               | Пятый этаж, секция 1.2     | Общественное | 25,33 |

|     |                       |                          |              |       |
|-----|-----------------------|--------------------------|--------------|-------|
| 127 | Лифтовой холл         | Пятый этаж, секция 1.3   | Общественное | 19,28 |
| 128 | Лестничная клетка ЛК  | Пятый этаж, секция 1.3   | Общественное | 16,68 |
| 129 | Тамбур                | Пятый этаж, секция 1.3   | Общественное | 3,52  |
| 130 | Коридор               | Пятый этаж, секция 1.3   | Общественное | 35,14 |
| 131 | Лифтовой холл         | Шестой этаж, секция 1.1  | Общественное | 17,21 |
| 132 | Лестничная клетка ЛК1 | Шестой этаж, секция 1.1  | Общественное | 17,29 |
| 133 | Коридор               | Шестой этаж, секция 1.1  | Общественное | 19,71 |
| 134 | Лифтовой холл         | Шестой этаж, секция 1.2  | Общественное | 9,05  |
| 135 | Лестничная клетка ЛК  | Шестой этаж, секция 1.2  | Общественное | 16,66 |
| 136 | Тамбур                | Шестой этаж, секция 1.2  | Общественное | 3,88  |
| 137 | Коридор               | Шестой этаж, секция 1.2  | Общественное | 25,33 |
| 138 | Лифтовой холл         | Шестой этаж, секция 1.3  | Общественное | 19,28 |
| 139 | Лестничная клетка ЛК  | Шестой этаж, секция 1.3  | Общественное | 16,68 |
| 140 | Тамбур                | Шестой этаж, секция 1.3  | Общественное | 3,52  |
| 141 | Коридор               | Шестой этаж, секция 1.3  | Общественное | 35,14 |
| 142 | Лифтовой холл         | Седьмой этаж, секция 1.1 | Общественное | 17,21 |
| 143 | Лестничная клетка ЛК1 | Седьмой этаж, секция 1.1 | Общественное | 17,29 |
| 144 | Коридор               | Седьмой этаж, секция 1.1 | Общественное | 18,67 |
| 145 | Лифтовой холл         | Седьмой этаж, секция 1.2 | Общественное | 9,05  |
| 146 | Лестничная клетка ЛК  | Седьмой этаж, секция 1.2 | Общественное | 16,66 |
| 147 | Тамбур                | Седьмой этаж, секция 1.2 | Общественное | 3,88  |

|     |                       |                          |              |       |
|-----|-----------------------|--------------------------|--------------|-------|
| 148 | Коридор               | Седьмой этаж, секция 1.2 | Общественное | 25,33 |
| 149 | Лифтовой холл         | Седьмой этаж, секция 1.3 | Общественное | 19,28 |
| 150 | Лестничная клетка ЛК  | Седьмой этаж, секция 1.3 | Общественное | 16,68 |
| 151 | Тамбур                | Седьмой этаж, секция 1.3 | Общественное | 3,52  |
| 152 | Коридор               | Седьмой этаж, секция 1.3 | Общественное | 35,14 |
| 153 | Лифтовой холл         | Восьмой этаж, секция 1.1 | Общественное | 17,21 |
| 154 | Лестничная клетка ЛК1 | Восьмой этаж, секция 1.1 | Общественное | 17,29 |
| 155 | Коридор               | Восьмой этаж, секция 1.1 | Общественное | 19,71 |
| 156 | Лифтовой холл         | Восьмой этаж, секция 1.2 | Общественное | 9,05  |
| 157 | Лестничная клетка ЛК  | Восьмой этаж, секция 1.2 | Общественное | 16,66 |
| 158 | Тамбур                | Восьмой этаж, секция 1.2 | Общественное | 3,88  |
| 159 | Коридор               | Восьмой этаж, секция 1.2 | Общественное | 25,33 |
| 160 | Лифтовой холл         | Восьмой этаж, секция 1.3 | Общественное | 19,28 |
| 161 | Лестничная клетка ЛК  | Восьмой этаж, секция 1.3 | Общественное | 16,68 |
| 162 | Тамбур                | Восьмой этаж, секция 1.3 | Общественное | 3,52  |
| 163 | Коридор               | Восьмой этаж, секция 1.3 | Общественное | 35,14 |
| 164 | Лифтовой холл         | Девятый этаж, секция 1.1 | Общественное | 17,21 |
| 165 | Лестничная клетка ЛК1 | Девятый этаж, секция 1.1 | Общественное | 17,29 |
| 166 | Коридор               | Девятый этаж, секция 1.1 | Общественное | 19,71 |
| 167 | Лифтовой холл         | Девятый этаж, секция 1.2 | Общественное | 9,05  |
| 168 | Лестничная клетка ЛК  | Девятый этаж, секция 1.2 | Общественное | 16,66 |

|     |                       |                              |              |       |
|-----|-----------------------|------------------------------|--------------|-------|
| 169 | Тамбур                | Девятый этаж, секция 1.2     | Общественное | 3,88  |
| 170 | Коридор               | Девятый этаж, секция 1.2     | Общественное | 25,41 |
| 171 | Лифтовой холл         | Девятый этаж, секция 1.3     | Общественное | 19,28 |
| 172 | Лестничная клетка ЛК  | Девятый этаж, секция 1.3     | Общественное | 16,68 |
| 173 | Тамбур                | Девятый этаж, секция 1.3     | Общественное | 3,52  |
| 174 | Коридор               | Девятый этаж, секция 1.3     | Общественное | 35,12 |
| 175 | Лифтовой холл         | Десятый этаж, секция 1.1     | Общественное | 17,21 |
| 176 | Лестничная клетка ЛК1 | Десятый этаж, секция 1.1     | Общественное | 17,29 |
| 177 | Коридор               | Десятый этаж, секция 1.1     | Общественное | 19,71 |
| 178 | Лифтовой холл         | Десятый этаж, секция 1.2     | Общественное | 9,05  |
| 179 | Лестничная клетка ЛК  | Десятый этаж, секция 1.2     | Общественное | 16,66 |
| 180 | Тамбур                | Десятый этаж, секция 1.2     | Общественное | 3,88  |
| 181 | Коридор               | Десятый этаж, секция 1.2     | Общественное | 25,41 |
| 182 | Лифтовой холл         | Десятый этаж, секция 1.3     | Общественное | 19,28 |
| 183 | Лестничная клетка ЛК  | Десятый этаж, секция 1.3     | Общественное | 16,68 |
| 184 | Тамбур                | Десятый этаж, секция 1.3     | Общественное | 3,52  |
| 185 | Коридор               | Десятый этаж, секция 1.3     | Общественное | 35,14 |
| 186 | Лифтовой холл         | Одинадцатый этаж, секция 1.1 | Общественное | 17,21 |
| 187 | Лестничная клетка ЛК1 | Одинадцатый этаж, секция 1.1 | Общественное | 17,29 |
| 188 | Коридор               | Одинадцатый этаж, секция 1.1 | Общественное | 18,64 |
| 189 | Лифтовой холл         | Одинадцатый этаж, секция 1.2 | Общественное | 9,05  |

|     |                       |                              |              |       |
|-----|-----------------------|------------------------------|--------------|-------|
| 190 | Лестничная клетка ЛК  | Одинадцатый этаж, секция 1.2 | Общественное | 16,66 |
| 191 | Тамбур                | Одинадцатый этаж, секция 1.2 | Общественное | 3,88  |
| 192 | Коридор               | Одинадцатый этаж, секция 1.2 | Общественное | 25,41 |
| 193 | Лифтовой холл         | Одинадцатый этаж, секция 1.3 | Общественное | 19,28 |
| 194 | Лестничная клетка ЛК  | Одинадцатый этаж, секция 1.3 | Общественное | 16,68 |
| 195 | Тамбур                | Одинадцатый этаж, секция 1.3 | Общественное | 3,52  |
| 196 | Коридор               | Одинадцатый этаж, секция 1.3 | Общественное | 35,14 |
| 197 | Лифтовой холл         | Двенадцатый этаж, секция 1.1 | Общественное | 17,21 |
| 198 | Лестничная клетка ЛК1 | Двенадцатый этаж, секция 1.1 | Общественное | 17,29 |
| 199 | Коридор               | Двенадцатый этаж, секция 1.1 | Общественное | 15,75 |
| 200 | Лифтовой холл         | Двенадцатый этаж, секция 1.2 | Общественное | 9,05  |
| 201 | Лестничная клетка ЛК  | Двенадцатый этаж, секция 1.2 | Общественное | 16,66 |
| 202 | Тамбур                | Двенадцатый этаж, секция 1.2 | Общественное | 3,88  |
| 203 | Коридор               | Двенадцатый этаж, секция 1.2 | Общественное | 23,83 |
| 204 | Лифтовой холл         | Двенадцатый этаж, секция 1.3 | Общественное | 19,28 |
| 205 | Лестничная клетка ЛК  | Двенадцатый этаж, секция 1.3 | Общественное | 16,68 |
| 206 | Тамбур                | Двенадцатый этаж, секция 1.3 | Общественное | 3,52  |
| 207 | Коридор               | Двенадцатый этаж, секция 1.3 | Общественное | 35,13 |
| 208 | Лифтовой холл         | Тринадцатый этаж, секция 1.1 | Общественное | 17,21 |
| 209 | Лестничная клетка ЛК1 | Тринадцатый этаж, секция 1.1 | Общественное | 17,29 |
| 210 | Коридор               | Тринадцатый этаж, секция 1.1 | Общественное | 15,71 |

|     |                      |                                |              |        |
|-----|----------------------|--------------------------------|--------------|--------|
| 211 | Лифтовой холл        | Тринадцатый этаж, секция 1.2   | Общественное | 9,05   |
| 212 | Лестничная клетка ЛК | Тринадцатый этаж, секция 1.2   | Общественное | 16,66  |
| 213 | Тамбур               | Тринадцатый этаж, секция 1.2   | Общественное | 3,88   |
| 214 | Коридор              | Тринадцатый этаж, секция 1.2   | Общественное | 25,41  |
| 215 | Лифтовой холл        | Тринадцатый этаж, секция 1.3   | Общественное | 19,28  |
| 216 | Лестничная клетка ЛК | Тринадцатый этаж, секция 1.3   | Общественное | 16,68  |
| 217 | Тамбур               | Тринадцатый этаж, секция 1.3   | Общественное | 3,52   |
| 218 | Коридор              | Тринадцатый этаж, секция 1.3   | Общественное | 35,17  |
| 219 | Технический чердак   | Чердак, секции 1.1             | Техническое  | 177,26 |
| 220 | Технический чердак   | Чердак, секции 1.1             | Техническое  | 211,6  |
| 221 | Форкамера            | Чердак, секции 1.1             | Техническое  | 2,43   |
| 222 | Венткамера           | Чердак, секции 1.1             | Техническое  | 10,86  |
| 223 | Машинное помещение   | Чердак, секции 1.1             | Техническое  | 27,15  |
| 224 | Тамбур               | Чердак, секции 1.1             | Общественное | 2,26   |
| 225 | ЛК1 тип Н2           | Чердак, секции 1.1             | Общественное | 17,31  |
| 226 | Лифтовой холл        | Четырнадцатый этаж, секция 1.2 | Общественное | 9,05   |
| 227 | Лестничная клетка ЛК | Четырнадцатый этаж, секция 1.2 | Общественное | 16,66  |
| 228 | Тамбур               | Четырнадцатый этаж, секция 1.2 | Общественное | 3,88   |
| 229 | Коридор              | Четырнадцатый этаж, секция 1.2 | Общественное | 25,41  |
| 230 | Технический чердак   | Чердак, секции 1.3             | Техническое  | 376,11 |
| 231 | Технический чердак   | Чердак, секции 1.3             | Техническое  | 228,22 |

|     |                      |                                |              |       |
|-----|----------------------|--------------------------------|--------------|-------|
| 232 | Форкамера            | Чердак, секции 1.3             | Техническое  | 5,31  |
| 233 | Венткамера           | Чердак, секции 1.3             | Техническое  | 26,25 |
| 234 | Машинное помещение   | Чердак, секции 1.3             | Техническое  | 32,71 |
| 235 | Тамбур               | Чердак, секции 1.3             | Общественное | 3,52  |
| 236 | ЛК1 тип Н2           | Чердак, секции 1.3             | Общественное | 16,69 |
| 237 | Тамбур               | Кровля, секция 1.1             | Общественное | 20,16 |
| 238 | ЛК1 тип Н2           | Кровля, секция 1.1             | Общественное | 17,31 |
| 239 | Лифтовой холл        | Пятнадцатый этаж, секция 1.2   | Общественное | 9,05  |
| 240 | Лестничная клетка ЛК | Пятнадцатый этаж, секция 1.2   | Общественное | 16,66 |
| 241 | Тамбур               | Пятнадцатый этаж, секция 1.2   | Общественное | 3,88  |
| 242 | Коридор              | Пятнадцатый этаж, секция 1.2   | Общественное | 24,93 |
| 243 | ЛК1 тип Н2           | Кровля, секция 1.3             | Общественное | 20,63 |
| 244 | Лифтовой холл        | Шестнадцатый этаж, секция 1.2  | Общественное | 9,05  |
| 245 | Лестничная клетка ЛК | Шестнадцатый этаж, секция 1.2  | Общественное | 16,66 |
| 246 | Тамбур               | Шестнадцатый этаж, секция 1.2  | Общественное | 3,86  |
| 247 | Коридор              | Шестнадцатый этаж, секция 1.2  | Общественное | 26,03 |
| 248 | Лифтовой холл        | Семнадцатый этаж, секция 1.2   | Общественное | 9,05  |
| 249 | Лестничная клетка ЛК | Семнадцатый этаж, секция 1.2   | Общественное | 16,65 |
| 250 | Тамбур               | Семнадцатый этаж, секция 1.2   | Общественное | 3,86  |
| 251 | Коридор              | Семнадцатый этаж, секция 1.2   | Общественное | 26,03 |
| 252 | Лифтовой холл        | Восемнадцатый этаж, секция 1.2 | Общественное | 9,05  |

|     |                      |                                |              |        |
|-----|----------------------|--------------------------------|--------------|--------|
| 253 | Лестничная клетка ЛК | Восемнадцатый этаж, секция 1.2 | Общественное | 16,66  |
| 254 | Тамбур               | Восемнадцатый этаж, секция 1.2 | Общественное | 3,86   |
| 255 | Коридор              | Восемнадцатый этаж, секция 1.2 | Общественное | 26,03  |
| 256 | Технический чердак   | Чердак, секции 1.2             | Техническое  | 206,42 |
| 257 | Технический чердак   | Чердак, секции 1.2             | Техническое  | 175,67 |
| 258 | Форкамера            | Чердак, секции 1.2             | Техническое  | 2,63   |
| 259 | Венткамера           | Чердак, секции 1.2             | Техническое  | 10,81  |
| 260 | Машинное помещение   | Чердак, секции 1.2             | Техническое  | 34,01  |
| 261 | Тамбур               | Чердак, секции 1.2             | Общественное | 3,43   |
| 262 | ЛК1 тип Н2           | Чердак, секции 1.2             | Общественное | 16,66  |
| 263 | ЛК1 тип Н2           | Кровля, секция 1.2             | Общественное | 16,66  |

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                      | Характеристики                                 | Назначение                  |
|-------|-----------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------|
| 1     | 2                           | 3                                                     | 4                                              | 5                           |
| 1     | Подземная и надземная часть | Лифтовое                                              | Грузоподъемность – 400 кг, скорость – 1,6 м/с  | Вертикальный транспорт      |
| 2     | Подземная и надземная часть | Лифтовое                                              | Грузоподъемность – 1000 кг, скорость – 1,6 м/с | Вертикальный транспорт      |
| 3     | Отдельностоящая ТП          | Электрооборудование РУ-10 кВ. «Сухие» трансформаторы. | Мощность 2х1000 кВА                            | Трансформаторная подстанция |



|   |                                    |                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                      |
|---|------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| 4 | Подземная и надземная часть        | Электрооборудование РУ-0,4 кВ.<br>ВРУ1, ВРУ2, ВРУ3                               | 0,4 кВ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Вводные распределительные устройства |
| 5 | Подземный уровень, надземные этажи | Система хозяйственно-питьевого водоснабжения                                     | Общее водопотребление<br>185,22 м3/сут                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Водоснабжение                        |
| 6 | Подземный уровень, надземные этажи | Система водоочистки "Гранд Аква"                                                 | водоочистка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Водоснабжение                        |
| 7 | Подземный уровень, надземные этажи | Система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения | Наружное пожаротушение - 30л/сек, внутреннее пожаротушение – 3x2,9 л/сек; внутреннее пожаротушение фитнес центра – дренчерные завесы производительностью 233 м3/ч; внутреннее пожаротушение автостоянки – 2x5,2 л/сек; автоматическое пожаротушение автостоянки – 1 отсек 43,4л/сек, 2 отсек - 54,60 л/сек; дренчерные завесы автостоянки – 10 л/сек | Противопожарное водоснабжение        |
| 8 | Подземный уровень, надземные этажи | Система хозяйственно-бытовой канализации                                         | Общий расход сточных вод – 180,12 м3/сут.                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Водоотведение                        |
| 9 | Подземный уровень, надземные этажи | Система водостока (ливневая канализация)                                         | Расчетный расход стоков<br>Жилой дом– 35,11 л/сек,<br>автостоянка - 117 л/сек                                                                                                                                                                                                                                                                        | Водоотведение ливневых вод           |

|    |                                     |                                                    |                                                                                                                                                                                        |                             |
|----|-------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| 10 | Подземный уровень                   | Система водостока (дренажная канализация)          | Расчетный расход стоков<br>2703,74 м3/сут                                                                                                                                              | Водоотведение дренажных вод |
| 11 | Отдельностоящие очистные сооружения | Очистные сооружения фирмы «Полимерспецстрой»       | Производительность 85 л/сек                                                                                                                                                            | Очистка сточных вод         |
| 12 | Подземный уровень, надземные этажи  | Система отопления                                  | Пластинчатые теплообменники «Альфа Лаваль» с циркуляционными насосами «Wilо» с мембранным расширительным баком; панельные радиаторы «Purmo», в техпомещениях электроконвекторы «UNIT». | Теплоснабжение              |
| 13 | Надземные этажи                     | Вентиляция жилых помещений                         | Система вентиляции с индивидуальными приточно-вытяжными агрегатами в каждой квартире                                                                                                   | Общеобменная вентиляция     |
| 14 | Подземный уровень, надземные этажи  | Вентиляция технических и технологических помещений | Самостоятельные системы приточной и вытяжной вентиляции с механическим побуждением                                                                                                     | Общеобменная вентиляция     |

|    |                                    |                                      |                                                                             |                          |
|----|------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 15 | Подземный уровень, надземные этажи | Вентиляция автостоянки               | Система приточно-вытяжной вентиляции без подогрева приточного воздуха КЦКП. | Общеобменная вентиляция  |
| 16 | Подземный уровень, надземные этажи | Противодымная вентиляция автостоянки | Приточные системы фирмы «Веза», вытяжная установка фирмы «Веза»             | Противодымная вентиляция |

|    |                                    |                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                          |
|----|------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 17 | Подземный уровень, надземные этажи | Противодымная вентиляция жилой части | <p>Автоматическое открывание клапанов дымоудаления на определенном этаже по импульсу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления и отложенным включением вентиляторов подпора воздуха в лифтовые шахты для перевозки пожарных подразделений, незадымляемые лестничные клетки и тамбур-шлюзы при них, в зону безопасности для МГН и вентиляторов систем подпора для компенсации воздуха, удаляемого системами дымоудаления при пожаре.</p> | Противодымная вентиляция |
|----|------------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|

|    |                                    |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |            |
|----|------------------------------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 18 | Подземный уровень, надземные этажи | Слаботочные системы | Телефонизация и передача данных, телевидение, радификация, домофонная связь, диспетчеризация лифтов, видеоконтроль подъемных лифтов для инвалидов и МГН, автоматика теплосети, коммерческий учет, защита воздухонагревателя приточных систем от замораживания, газоаналитическая система СО паркинга, организация движения паркинга, автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения о пожаре, автоматика дымоудаления. | Сети связи |
|----|------------------------------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации**

| N п/п | Вид имущества | Назначение имущества | Описание места расположения имущества |
|-------|---------------|----------------------|---------------------------------------|
| 1     | 2             | 3                    | 5                                     |

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

|                                                                   |               |                                                                             |                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| <b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b> | <b>17.1.1</b> | Этап реализации проекта строительства                                       | Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
|                                                                   | <b>17.1.2</b> | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 4 кв. 2018 г.                                                    |

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

|                                                    |               |                                            |               |
|----------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------|---------------|
| <b>18.1. О планируемой стоимости строительства</b> | <b>18.1.1</b> | Планируемая стоимость строительства (руб.) | 1 571 054 000 |
|----------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------|---------------|

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу**

|                                                                                                                     |               |                                                                                                               |                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| <b>19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</b> | <b>19.1.1</b> | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве          | Страхование         |
|                                                                                                                     | <b>19.1.2</b> | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона | 66:41:0206016:181   |
|                                                                                                                     | <b>19.1.2</b> | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона | 66:41:0000000:86643 |

|                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                      |                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
|                                                                                                     | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона                                                        | 66:41:0206016:182 |
|                                                                                                     | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона                                                        | 66:41:0206016:40  |
| <b>19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b> | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                   |                   |
|                                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы |                   |
|                                                                                                     | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                          |                   |

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

|                                               |               |                           |  |
|-----------------------------------------------|---------------|---------------------------|--|
| <b>20.1. Об иных соглашениях и о сделках,</b> | <b>20.1.1</b> | Вид соглашения или сделки |  |
|-----------------------------------------------|---------------|---------------------------|--|

|                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                            |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства                                                        |  |
|                                                                                                                                           | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы                      |  |
|                                                                                                                                           | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства                                               |  |
|                                                                                                                                           | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей)                                                                                                        |  |
|                                                                                                                                           | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств                                                                    |  |
|                                                                                                                                           | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств |  |

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц**

|                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                               |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и | 21.1.1 | Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|



|                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                            |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц |        | размеру уставного (складочного) капитала застройщика                                                                                                                                       |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                          | 21.1.2 | Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.) |  |

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

|                                                                                                        |        |                                                                                           |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем | 22.1.1 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м. |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|--|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                      |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц | 22.1.2 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м. |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

|                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется | 23.1.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <p>застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |               | <p>соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |
| <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p> | <p>23.1.2</p> | <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p> |  |

**Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                              |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих</p> | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 24.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры                                                                                                                        |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 24.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры                                                                                                                 |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 24.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность     |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 24.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность    |  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность                |  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                       |                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | 24.1.7 | <p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> |                                                                                                                                                                                       |                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 24.1.8 | <p>N п/п</p>                                                                                                                                                                         | <p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p> | <p>Планируемые затраты застройщика, руб.</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | 1                                                                                                                                                                                    | 2                                                                                                                                                                                     | 3                                            |

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                 |        |  |
|---------------------------------|--------|--|
| 25.1. Иная информация о проекте | 25.1.1 |  |
|---------------------------------|--------|--|

## Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

### Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| N п/п | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|-------|------|---------------------------------------------|--------------------|
| 1     | 2    | 3                                           | 4                  |
|       |      |                                             |                    |



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1d395af8433826000009800060002  
Владелец: **АО "ЕМЗ", Мордовин Евгений Викторович,**  
**г. Екатеринбург**  
Действителен: с 25.01.2018 по 25.01.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018